

ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ МЭРА И ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

# МОСКОВСКИЕ ТОРГИ

БЮЛЛЕТЕНЬ ОПЕРАТИВНОЙ ИНФОРМАЦИИ



Информация о торгах, конкурсах, аукционах и прочий информационный материал принимается редакцией на электронный адрес: [eximtender@gmail.com](mailto:eximtender@gmail.com)  
Контактный телефон: +7 (925) 539-65-10  
Сайт журнала: <https://boi-torgi.ru>



## ООО ИЗДАТЕЛЬСКИЙ ДОМ «ЭКСИМ-ПРЕСС»

**Моисеева Л.Б.** Главный редактор

**ПО ВОПРОСАМ РАЗМЕЩЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ ОБРАЩАЙТЕСЬ:**

Тел.: +7 (925) 539-65-10  
E-mail: [eximtender@gmail.com](mailto:eximtender@gmail.com)

**Оформление подписки:**

в редакции: тел.: +7 (925) 539-65-10, e-mail: [eximtender@gmail.com](mailto:eximtender@gmail.com)

**Адрес редакции:** 117485, Москва г., вн. тер. г. Коньково, ул. Бутлерова, д. 4, этаж 1, помещ. X, ком. 10

Тел.: +7 (495) 280-71-25

<https://boi-torgi.ru>

E-mail: [eximtender@gmail.com](mailto:eximtender@gmail.com)

Зарегистрировано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Центральному федеральному округу ПИ № ТУ50-02960 от 15.03.2021

**Издатель:** ООО Издательский дом «Эксим-Пресс»

(117485, Москва г., вн. тер. г. Коньково, ул. Бутлерова, д. 4, этаж 1, помещ. X, ком. 10)

**Учредитель:** ООО Издательский дом «Эксим-Пресс»

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» № 24/2024

Дата выхода в свет 17.06.2024

При использовании материалов ссылка на журнал

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» обязательна

Редакция не несет ответственности за достоверность информации, содержащейся в объявлениях о конкурентных процедурах

Формат издания 205x282

Общий тираж — 32 640 экз.

Цена договорная

Отпечатано в ППП «Типография «Наука».

121099, Москва, Шубинский пер., 6.

**<https://boi-torgi.ru>**

**Горячая линия — тел.: +7 (925) 539-65-10**



## СОДЕРЖАНИЕ

### АУКЦИОНЫ, ТЕНДЕРЫ, ТОРГИ

ООО «АСТРА-НЕДВИЖИМОСТЬ» .....	4
ООО «ВОСТОЧНЫЙ МОСТ» .....	5
ООО «РАДИАНТ» .....	6
ООО «ТЕЗАУРУС» .....	8
ООО «АКТАРУС» .....	10

# АУКЦИОНЫ, ТЕНДЕРЫ, ТОРГИ

\* \* \*

## ООО «АСТРА-НЕДВИЖИМОСТЬ»

ООО «Астра-недвижимость» (ОГРН 1167746392945; ИНН 7722361827; 125040, г. Москва, ул. Нижняя Масловка, д. 9, этаж мансардный, пом. № 4. 3; +79854481672; astranedv@gmail.com), организатор торгов по продаже имущества открытого акционерного общества «Строительное управление Московского военного округа» (ОГРН 1097746387111; ИНН 7705892313; 109044, г. Москва, ул. Арбатская, 2/28; почтовый адрес: 143401, Московская обл., г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 4, к. 1), признанного банкротом решением Арбитражного суда города Москвы от 24.05.2012 по делу № А40-49288/2009 (конкурсный управляющий Е.С. Удовиченко (ИНН 344305866268; СНИЛС 074-520-704 48), почтовый адрес: 143401, Московская обл., г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 4, к. 1 с пометкой «конкурсному управляющему ОАО «СУ МВО»; член Ассоциации АУ «СИРИУС» (ОГРН 1205000015615; ИНН 5043069006; 142280, Московская область, г. Протвино, Кременковское шоссе, д. 2, офис 104/2; регистрационный номер 0050)),

сообщает о том, что торги 138535-МЭТС лот № 18, назначенные на 10 июня 2024 г. на электронной торговой площадке ООО «МЭТС» (по адресу в сети интернет: <https://m-ets.ru/>) признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.

Также ООО «Астра-Недвижимость» объявляет о проведении 22 июля 2024 года в 12:00 (везде время московское) повторных открытых по составу участников, с открытой формой представления предложений о цене торгов в электронной форме на электронной торговой площадке ООО «МЭТС» (<https://m-ets.ru/>) путем повышения начальной цены продажи лота на «шаг аукциона» в размере 5% от начальной цены лота следующего имущества: **лот № 18**: недвижимое имущество, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Стахановская, вл. 25 (начальная цена: 43 020 900,00 руб.).

Прием заявок на участие в торгах проводится с 10:00 17.06.2024 по 14:00 19.07.2024 по адресу <https://m-ets.ru/>. Победителем торгов признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену за лот. Задаток составляет 20% от начальной цены лота, установленной для определенного периода проведения продажи, и оплачивается по следующим реквизитам: р/счет ОАО «СУ МВО» № 40502810900000181401 в АО БАНК НБС г. ИВАНОВО, к/с № 30101810000000000718, БИК 042406718, ИНН 7705892313, КПП 770501001).

Документы для участия в торгах: заявка, содержащая сведения, указанные в п.11, ст. 110 ФЗ «О несостоятельности» № 127-ФЗ от 26.10.02. К заявке на участие в торгах, помимо документа о внесении задатка, должны прилагаться следующие документы: документ об избрании руководителя, выписка из ЕГРЮЛ (срок действия 5 рабочих дней), решение органа управления на совершение сделки с заинтересованностью или крупной сделки, для физического лица – паспорт, выписка из ЕГРИП (для индивидуальных предпринимателей); для иностранного лица – заверенный перевод на русский язык документов о регистрации, паспорта. Договор купли-продажи заключается с победителем в течение 5 дней с момента получения предложения конкурсного управляющего. Срок оплаты имущества 30 дней с даты заключения договора.

Доп. информация, ознакомление с имуществом возможно по адресу должника по предварительной записи по т. +7 (926) 171-58-77, [astranedv@gmail.com](mailto:astranedv@gmail.com).

\* \* \*

**ООО «ВОСТОЧНЫЙ МОСТ»**

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве в лице Организатора торгов ООО «Восточный мост» (125167, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Аэропорт, ул. Планетная, д. 11, помещ. 2/1, ИНН 9714016316), действующего на основании Госконтракта № 05-АИ/24-25 от 25.12.2023, сообщает о проведении торгов в форме электронного аукциона, открытого по составу участников и с открытой формой подачи предложений о цене, на электронной торговой площадке РТС-тендер, <https://www.rts-tender.ru/> (далее ЭТП)

**по продаже арестованного заложенного недвижимого имущества должника/собственника:**

(Штейнле А.С.) Лот № 1. Комната пл. 11,6 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Орехово-Борисово Северное, улица Домодедовская, дом 22, корпус 3, квартира 987, комната 1, к/н 77:05:0011002:16862. Поручение ТУ № Л5/24/12/Цар-28. Начальная цена: 1648150 руб., задаток: 80000 руб. Аукцион состоится: 03.07.2024 в 13:00, повторные торги. Прием заявок с 18.06.2024 09:00 до 28.06.2024 11:00, подведение итогов приема заявок 02.07.2024 с 11:00, шаг аукциона: 10000 руб.

**по продаже арестованного недвижимого имущества должников/собственников:**

(ООО «Преображенское и К») Лот № 1. Нежилое здание пл. 632,5 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Преображенское, улица Преображенский Вал, Дом 27, к/н 77:03:0003016:1138 (Договор аренды зем. участка к/н 77:03:0003016:10 с ДГИ г. Москвы до 22.01.2064 г.). Поручение ТУ № Л5/24/15/94-ГМУ (СОСП № 2). Начальная цена: 96915300 руб., задаток: 14600000 руб. Аукцион состоится: 18.07.2024 в 11:00, вторичные торги. (Макеев Е.Ф.) Лот № 1. Квартира пл. 95,9 кв. м, г. Москва, ул. Большая Бронная, д. 7, кв. 18, к/н 77:01:0001071:1326. Поручение ТУ № Л5/24/21/ЦАО № 1-47. Начальная цена: 62893200 руб., задаток: 9500000 руб. Аукцион состоится: 18.07.2024 в 11:30. Прием заявок с 18.06.2024 09:00 до 15.07.2024 11:00, подведение итогов приема заявок 17.07.2024 с 11:00, шаг аукциона: 10000 руб.

**по продаже арестованного движимого имущества должников/собственников:**

(Рябова Д.А.) Лот № 1. ДАЦУН MI-DO, 2015 г. в., г/н У997ТН777, VIN Z8NFAABD0G0009719, залог. Поручение ТУ № Л5/24/14/Пер-9. Начальная цена: 440640 руб., задаток: 70000 руб. Аукцион состоится: 18.07.2024 в 10:00, повторные торги. (ООО «АВТОСЛАВ») Лот № 1. ТОЙОТА КОАСТЕР, 1996 г. в., г/н У005ЕО197, VIN отсутствует, номер шасси ВВ420005037, номер двигателя 14В1444598. Поручение ТУ № Л5/24/15/Зел-20. Начальная цена: 477700 руб., задаток: 75000 руб. Аукцион состоится: 18.07.2024 в 10:30, вторичные торги. (Котенков С.И.) Лот № 1. ЛЕКСУС IS300, 2002 г. в., г/н Е563ХН199, VIN JTHED192130064443. Поручение ТУ № Л5/24/21/Черт-51. Начальная цена: 675000 руб., задаток: 110000 руб. Аукцион состоится: 18.07.2024 в 12:00. Прием заявок с 18.06.2024 09:00 до 15.07.2024 11:00, подведение итогов приема заявок 17.07.2024 с 11:00, шаг аукциона: 5000 руб.

Время указано Московское. Стоимость имущества НДС не облагается, имущество продается с обременениями. Торги проводятся в соответствии с ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ, от 16.07.1998 № 102-ФЗ, ст. 447-449.1 ГК РФ, с регламентом, тарифами и порядком регистрации на ЭТП. К участию в торгах допускаются лица, зарегистрированные на ЭТП, оплатившие сумму задатка на ЭТП и предоставившие заявку на участие в торгах с документами: 1. Заявка; 2. Анкета клиента физ./юр.лица с согласием ПДн; 3. Доверенность (для представителя Претендента); 4. Физ. лица: паспорт, ИНН, СНИЛС, нотар. согласие супруга(и)/нотар. заявление об отсутствии зарегистриров. брака (для Победителя торгов); 5. ИП (дополнительно к документам физ. лица):

свидетельства о регистрации, о постановке на налог. учет, выписка из ЕГРИП (не более чем за 30 дней до заявки); 6. Юр. лица: нотар. заверенные копии – устав, учредит. договор, свидетельства о постановке на налог. учет, о гос. регистрации; док-ты, подтверждающие полномочия органов управления, решение о приобретении им-ва, бух. баланс, выписка из ЕГРЮЛ (не более чем за 30 дней до заявки). Иностранцы допускаются к участию в торгах в соответствии с законодательством РФ. Участники торгов должны соответствовать требованиям п. 5 ст. 449.1 ГК РФ. Настоящее извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке со ст. 437 ГК РФ, перечисление задатка и подача претендентом заявки является акцептом такой оферты. Задаток перечисляется до подачи заявки на реквизиты ЭТП. Заявки принимаются оператором ЭТП в соответствии с тарифами и регламентом ЭТП. В день торгов с Победителем, предложившим наиболее высокую цену за им-во, подписывается Протокол о результатах торгов в электронной форме. В течение 5 дней после торгов Победитель должен оплатить им-во за вычетом задатка на реквизиты ТУ. При отказе от подписания Протокола и/или неоплаты имущества задаток Победителю торгов не возвращается. Возврат задатка осуществляет оператор ЭТП. Организатор торгов заключает Договор купли-продажи с покупателем в течение 5 дней после оплаты им-ва для заложенного недвижимого им-ва/не ранее чем через 10 дней со дня подписания протокола для арестованного движимого и недвижимого им-ва/заложенного движимого им-ва.

Дополнительная информация у Организатора торгов по рабочим дням с 09:00 до 17:00, тел.: +7 (980) 458-94-95, [vostokmost77@mail.ru](mailto:vostokmost77@mail.ru), адрес: г. Москва, Ленинградский пр., д. 32/2, комн. 27. Подробное извещение с документами (обременениями имущества) и правилами торгов размещено на сайтах [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), <http://vostokmost.rpf>, на ЭТП.

\* \* \*

## **ООО «РАДИАНТ»**

### **ИЗВЕЩЕНИЕ**

#### **о проведении аукционов по продаже арестованного имущества**

ТУ Росимущества в городе Москве в лице ООО «РАДИАНТ» (далее – «Организатор торгов»), 390044, Рязанская обл. г. Рязань, Ш. Московское, д. 20, офис 404/5; ИНН: 6229098413, ОГРН: 1216200007209, действующий на основании государственного контракта от 14.08.2023 года № 01-АИ/24-25, сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества по следующим лотам:

#### **ПЕРВЫЕ ТОРГИ:**

##### **Заложенное имущество**

1. СИТРОЕН С5; 2007 г. в., г/н У501ММ77; VIN VF7RCRFJF76815959, д-к КОЗЫРЕВ Ю.В., п. Л1/24/21/Пер-28, н/ц 48 372,00 руб., в 09:00.

##### **Незаложенное имущество**

2. Дебиторская задолженность, подтвержденная определением Арбитражного суда города Москвы по делу № А40-81061/2013 от 15.07.2015 г., д-к ООО «ЭНФОРМ», п. Л1/24/21/ЦАО 3-49, н/ц 74 505 016,49 руб.\*, в 09:15.

3. Квартира общей площадью 44,4 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, Раменки, ал. Мосфильмовский 2-й, д. 3, кв. 18, к/н: 77:07:0006004:6134, д-к ТИХОНОВА Е.Е., п. Л1/24/20/ЦАО 1-46, н/ц 13 326 000,00 руб., в 09:30.
4. 1/2 доля в праве общей долевой собственности в квартире площадью 77,7 кв. м по адресу: г. Москва, просп. Кутузовский, д. 33, кв. 95, к/н: 77:07:0007002:1843, д-к ЗАЙЦЕВ Л.С., п. Л1/24/16/Преоб-18, н/ц 15 802 000,00 руб., в 09:45.

### ПОВТОРНЫЕ ТОРГИ:

#### Незаложенное имущество

5. Нежилое помещение площадью 67,1 кв. м, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Нагорная, д. 5, стр. 4, пом. 4/1 к/н: 77:06:0002018:5640, д-к ООО «Приоритет», п. Л1/24/15/Зюз-39, н/ц 10 514 500,00 руб.\*, в 10:00.
6. Квартира общей площадью 31,8 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Приорова, д. 6, кв. 68 к/н: 77:09:0003020:4436, д-к ЛИМАРЕНКО С.В., п. Л1/24/14/Зюз-33, н/ц 9 984 865,00 руб., в 10:15.
7. АМТС ТОЙОТА РАВ 4, 2013 г. в., г/н А440АН777; VIN: JTMDFREY80D037816, д-к АГУРБАШ А.А., п. Л1/24/03/302-ГМУ, н/ц 1 231 990,00 руб., в 10:30.

#### Заложенное имущество

8. Квартира площадью 72,1 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, ул. Эдварда Грига, д. 17, кв. 385, к/н: 77:17:0120316:51904, д-к РЯБОВА С.А., п. Л1/24/18/НАО-33, н/ц 11 676 960,00 руб., в 09:00.

\* победитель торгов уплачивает НДС в размере 20% от цены, сформированной по результатам аукциона, т.к. имущество не является заложенным, а собственник имущества – юридическое лицо, применяющее общую систему налогообложения

**Торги по лотам 1-7 состоятся 23.07.2024. Дата начала приема заявок 18.06.2024. Дата окончания приема заявок 18.07.2024. Торги по лоту 8 состоятся 03.07.2024. Дата начала приема заявок 18.06.2024. Дата окончания приема заявок 28.06.2024.**

Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене, по адресу: [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru). Предложение по цене подается в момент проведения аукциона. Прием заявок проходит на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) в соответствии с регламентом работы ЭТП. Заявки подписываются ЭП должностного лица заявителя (для юр. лиц) или ЭП заявителя (для физ. лиц). Время в извещении московское.

**Задаток по лотам 1-7– 15% от начальной цены. Задаток по лоту 8– 5% от начальной цены. Величина шага 10 000,00 руб.**

К торгам допускаются лица, оплатившие сумму задатка на реквизиты Электронной торговой площадки не позднее окончания срока подачи заявок, а также представившие заявку на участие в торгах с необходимым комплектом документов. Все заявители предоставляют в обязательном порядке: – Паспорт (с приложением всех страниц), – ИНН (на бланке ИФНС, либо подтверждение данных о ИНН с официального сайта ИФНС); – Анкета; – Заявка на участие в торгах; – Согласие на предоставление и обработку персональных данных; – Описание; – Декларация; если заявка подается представителем претендента – надлежащим образом оформленная доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, копия паспорта представителя (с приложением всех страниц), ИНН представителя (на бланке ИФНС, либо подтвержде-

ние данных о ИНН с официального сайта ИФНС); согласие на предоставление и обработку персональных данных в отношении представителя и декларация в отношении представителя; Юридические лица дополнительно к вышеперечисленным документам предоставляют: – заверенные копии: учредительных документов (Устав, учредительный договор (при наличии), Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе юридического лица, Свидетельство о внесении записи в Единый реестр юридических лиц; – Надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающие полномочия органов управления Заявителя (выписки из протоколов и копии приказов); – решение о приобретении имущества; – Выписку из ЕГРЮЛ, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах; – Формы 1 и 2 бухгалтерской отчетности за последний отчетный период с приложением документов, подтверждающих факт сдачи отчетности в контролирующие органы; – Паспорт генерального директора или представителя (с приложением всех страниц); – Справку ИФНС давностью не более 10 (Десяти) рабочих дней до даты подачи заявки на участие в торгах об отсутствии задолженности перед бюджетом. Индивидуальные предприниматели к вышеперечисленным документам предоставляют: – копию свидетельства регистрации в качестве ИП; – выписку из ЕГРИП, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах; – Справку ИФНС давностью не более 10 (Десяти) рабочих дней до даты подачи заявки на участие в торгах об отсутствии задолженности перед бюджетом. Участники представляют в составе заявки документы в соответствии с Приложением №1 к Извещению о торгах (Правила).

Возврат задатка осуществляется в соответствии с Регламентом проведения электронных процедур Электронной торговой площадки. Победитель обязан в течение 5 рабочих дней полностью оплатить имущество и заключить договор. В случае неоплаты или отказа от подписания протокола о результатах торгов задаток не возвращается.

Ознакомиться с документацией об аукционе и требованиями к составу и оформлению заявки на участие в торгах заинтересованные лица могут на сайтах: [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.radiant-torg.ru](http://www.radiant-torg.ru).

\* \* \*

### **ООО «ТЕЗАУРУС»**

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве в лице организатора торгов ООО «ТЕЗАУРУС» ИНН 7703401048, адрес: 119421, г. Москва, пр-т Ленинский, д. 111, к. 1, пом. 24Н, на основании гос. контракта от 14.08.2023 № 03-АИ/24-25, сообщает о возобновлении приема заявок по извещению № 23000003190000000729 на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) («Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» № 2/2024 от 15.01.2024, лот № 1), дата окончания приема заявок: 20.06.2024 г. до 11:00, дата торгов: 21.06.2024 г. в 12:00, остальные условия без изменений; о проведении торгов в форме открытых аукционов с открытой формой подачи предложений о цене, с шагом аукциона 10000 руб. на торговой площадке «Фабрикант» в сети Интернет по адресу [www.fabrikant.ru](http://www.fabrikant.ru) (далее – ЭТП), по реализации арестованного имущества в ходе исполнительного производства (далее – торги):

**Заложено имущество, запрет регистрационных действий, задаток 5% от нач. цены:**

1. Квартира пл. 44,4 кв. м по адресу г. Москва, ул. Свободы, д. 95, стр. 1, кв. 96, к/н 77:08:0003005:9929, собст. Иванова Н.С., н/ц 10000000,00 руб., поручение ЛЗ/24/17/СЗАО-33.

**Незаложенное имущество, запрет регистрационных действий, задаток 15% от нач. цены:**

2. Квартира пл. 34 кв. м по адресу г. Москва, вн.тер.г. пос. Сосенское, пр-кт Куприна, д. 34, корп. 2, кв. 265, к/н 77:17:0130206:1938, собст. Мельникова И. А., н/ц 5729510,00 руб., поручение ЛЗ/24/15/Изм-9.
3. Квартира пл. 40,8 кв. м по адресу г. Москва, пос. Михайлово-Ярцевское, п. Шишкин Лес, д. 3, кв. 35, к/н 50:27:0000000:108806, собст. Жулев А. А., н/ц 4998850,00 руб., поручение ЛЗ/24/15/ТрАО-19.
4. Квартира пл. 38,4 кв. м по адресу г. Москва, проезд Чукотский, д. 4, кв. 302, к/н 77:02:0014007:3051, собст. Гладенко К. В., н/ц 9597180,00 руб., поручение ЛЗ/24/14/Баб-9.
5. Машино-место № 368 пл. 14,1 кв. м по адресу г. Москва, ул. Парковая 3-я, д. 55, пом. VI, м/м 368, этаж № 3, к/н 77:03:0005009:3673, собст. Федоров А.А., н/ц 511190,00 руб., п. ЛЗ/24/14/ЦАО № 1-26.
6. Нежилое помещение пл. 46,3 кв. м (подвал № 0) по адресу: г. Москва, проезд Шмитовский, д. 13, пом. 126П, к/н 77:01:0004035:2932, собст. Ножнов А.А., н/ц 6551000,00 руб., п. ЛЗ/24/20/ЦАО № 1-45.

**Заложенное имущество, запрет регистрационных действий, задаток 50% от нач. цены:**

7. Автомобиль BMW X3 XDRIVE30I 55DP; 2021 г. в.; г/н M678BH797; VIN WBA55DP070N136730, собст. Волков А. В., н/ц 5350000,00 руб., поручение ЛЗ/24/20/Цар-55.
8. Автомобиль ЛИФАН 215800; 2013 г. в.; г/н X037УС77; VIN X9W215800D0004209, цвет тёмно-вишнёвый, собст. Тютрина Т. В., н/ц 300000,00 руб., поручение ЛЗ/24/19/ЮБАО-46.
9. Автомобиль Mazda (MAZDA), модель 3; 2015 г. в., г/н X205OP777, VIN JMZBM52A831310740, собст. Яковлева К. Ю., н/ц 1065050,00 руб., поручение ЛЗ/24/14/Сав-15.
10. Автомобиль Ниссан Мурано SE 3.5, 2007 г. в., г/н E898МУ777, VIN JN1TANZ50U0101557, собст. Иванов В. А., н/ц 486880,00 руб., поручение ЛЗ/23/перевыдача/НАО-32.

**По лоту № 1: Дата и время торгов 04.07.2024 г. в 12:00.** Прием заявок с 17.06.2024 г. по 03.07.2024 до 11:00. Время московское.

**По лотам №№ 2-10: Дата и время торгов 22.07.2024 г. в 12:00.** Прием заявок с 20.06.2024 г. по 18.07.2024 до 11:00. Время московское.

Прием заявок осуществляется на сайте ЭТП в соответствии с Регламентом ЭТП. Для участия в торгах Претендент вносит задаток на счет ЭТП в размере, указанном в извещении на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), и подает заявку по форме с прилагаемыми к ней документами. Порядок внесения и возврата задатка определен Регламентом ЭТП. Лицо, оплатившее сумму задатка, признается заключившим договор о задатке. К участию в торгах допускаются лица, зарегистрированные на ЭТП, не относящиеся к категории лиц, которые не могут участвовать в торгах в соотв. с законодательством РФ, в срок приема заявок оплатившие задаток и подавшие заявку и документы в соответствии с условиями извещения на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). В составе заявки физ. лица (в т. ч. ИП) представляют заявку по форме, копию паспорта (все страницы, обложка), платежный документ об оплате задатка (при наличии), свид-во ИНН, анкету клиента-физ. лица по форме, нотариальное согласие супруга в соотв. со ст. 35 Семейного кодекса РФ, для ИП дополнительно – свид-во ОГРНИП (выписку из ЕГРИП). В случае подачи заявки представителем – дополнительно: копию паспорта представителя (все страницы, обложка), документ, подтв. полномочия, свид-во ИНН, с указанием сведений о представителе в анкете клиента-физ. лица. Юр. лица представляют заявку по форме, ИНН, ОГРН, документы, подтвржд. полномочия органов управления и представителя, с копией паспорта (все страницы, обложка); платежный документ об оплате задатка (при наличии); копии учредит. документов; выписку из

ЕГРЮЛ, одобрение крупной сделки (если предусмотрено законодательством РФ), анкету клиента – юр. лица. Форма заявки, анкета клиента размещены на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на сайте ЭТП. Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену. Победитель обязан в течение 5 дней со дня проведения торгов оплатить цену имущества. В случае неоплаты/неполной оплаты и/или уклонения от подписания договора купли-продажи в установленный срок задаток не возвращается.

Информация об имуществе, аукционная документация размещены на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). В связи с участием в торгах направляется запрос на адрес эл. почты [info@tezaurus.su](mailto:info@tezaurus.su).

\* \* \*

## **ООО «АКТАРУС»**

### **СООБЩЕНИЕ**

#### **о проведении открытых аукционов**

ТУ Росимущества в городе Москве в лице ООО «АКТАРУС» (далее «Организатор торгов»), 125009, г. Москва, Романов переулок, д. 2/6, стр. 13, ОГРН: 1227700582482, ИНН: 9729330282, КПП: 770401001, действующее на основании государственного контракта № 02-АИ/24-25 от 14.08.2023 г., сообщает:

#### **О проведении повторных торгов по реализации:**

##### **Заложенного арестованного имущества**

##### **(задаток 5% от НМЦ, размер шага аукциона 1% от НМЦ):**

- 1/4 Доля в квартире по адресу: г. Москва, наб. Коломенская, д. 6, корп. 1, кв. 835, к. н. 77:05:0004012:8018, пл. 50,6 кв. м, д-к Иванов А.Н., НМЦ 2 807 550 руб., без НДС.
- 1/4 Доля в праве собственности на жилое помещение по адресу: г. Москва, пр-д Староватутинский, д. 13, кв. 24, ком. 1, к. н. 77:02:0011005:3942, пл. 31,7 кв. м, д-к Слесарева И.А., НМЦ 2 006 000 руб., без НДС.
- Квартира по адресу: г. Москва, ш. Хорошевское, д. 23, корп. 2, кв. 28, к. н. 77:09:0005011:1528, пл. 65 кв. м, д-к Козлов А.С., НМЦ 10 927 600 руб., без НДС.

#### **О проведении первичных торгов по реализации:**

##### **Заложенного арестованного имущества**

##### **(задаток 5% от НМЦ, размер шага аукциона 1% от НМЦ):**

- Нежилое помещение по адресу: г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Рязанский, пр. Грайвороновский 2-й, д. 38, корп. 1, пом. ЗН, к. н. 77:04:0002006:17816, пл. 114,7 кв. м, д-к ООО «Компания Успешный Бизнес», НМЦ 14 061 600 руб., с учетом НДС.
- Квартира по адресу: г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Перово, ул. Перовская, д. 66, корп. 3, кв. 138, к. н. 77:03:0006014:2850, пл. 59,6 кв. м, д-к Емантаева А.А., НМЦ 13 899 000 руб., без НДС.
- АМТС Митсубиси ASX 2010 г. в., г/н P699EH197, VIN JMBXTHGA3WBZ002493, д-к Новиков В.Ю., НМЦ 704 092 руб., без НДС.
- АМТС KIA K5 2022 г. в., VIN XWEG3414BN0015151, д-к Исмаилов Я.Д., НМЦ 2 242 700 руб., без НДС.

**Незаложенного арестованного имущества****(задаток 15% от НМЦ, размер шага аукциона 1% от НМЦ):**

8. АМТС КИА SLS SPORTAGE SL SLS 2011 г. в., г/н E244TC799, VIN XWEPС811DB0003125, д-к Ревунов Р.А., НМЦ 515 600 руб., без НДС.

Дата и время проведения аукционов по лотам № 1-5: **17.07.2024 в 12:00.**

Дата и время окончания подачи заявок: **15.07.2024 в 18:00.**

Дата и время проведения аукционов по лотам № 6-8: **22.07.2024 в 12:00.**

Дата и время окончания подачи заявок: **18.07.2024 в 18:00.**

Время указано Московское. Торги проходят на сайте электронной-торговой площадки: [www.sberbank-ast.ru](http://www.sberbank-ast.ru) (далее – ЭТП) в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложения о цене. Предложение по цене подается в момент проведения аукциона. Прием заявок проходит в соответствии с регламентом работы ЭТП. Заявки подписываются ЭП должностного лица заявителя (для юр. лиц) или ЭП заявителя (для физ. лиц). Прием заявок проходит на ЭТП, к заявке прилагаются документы, размещенные на ЭТП. Все заявители предоставляют в обязательном порядке: платежное поручение; паспорт (с приложением всех страниц), ИНН (на бланке ИФНС, либо подтверждение данных о ИНН с официального сайта ИФНС); анкета-сведения; заявка на участие в торгах (если заявка подается представителем претендента: надлежащим образом оформленная доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, копия паспорта представителя, ИНН, сведения о происхождении денежных средств; если заявка подается на недвижимое имущество-дополнительно предоставляется согласие супруга на приобретение имущества, брачный договор, или заявление об отсутствии зарегистрированного брака (для физ. лиц). Юридические лица дополнительно к вышеперечисленным документам предоставляют: копии учредительных документов; документы, подтверждающие полномочия органов управления, письменное решение о приобретении имущества; выписку из ЕГРЮЛ, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах; копию бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату; паспорт генерального директора или представителя (с приложением всех страниц). ИП к вышеперечисленным документам предоставляют: копию свидетельства регистрации в качестве ИП; выписку из ЕГРИП, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах. Задаток должен поступить на расчетный счет ЭТП не позднее окончания срока подачи заявки. Назначение платежа: «Перечисление задатка для участия в торгах № (указать номер торгов), Лот № (указать номер лота) по продаже арестованного имущества должника (указать должника), НДС не облагается». Реквизиты для перечисления задатка указаны на ЭТП. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет ЭТП, является платежное поручение. Сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств. Задаток возвращается в соответствии с Регламентом проведения электронных процедур ЭТП. При отказе от подписания Протокола о результатах торгов или невнесении денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества задаток Победителю торгов не возвращается. Информация, указанная в данном разделе, является публичной офертой для заключения Договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации, а подача Заявителем заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего Договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

**Ознакомиться с документацией об аукционе заинтересованные лица могут на сайтах: [www.aktarus.info](http://www.aktarus.info), [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.sberbank-ast.ru](http://www.sberbank-ast.ru).**

