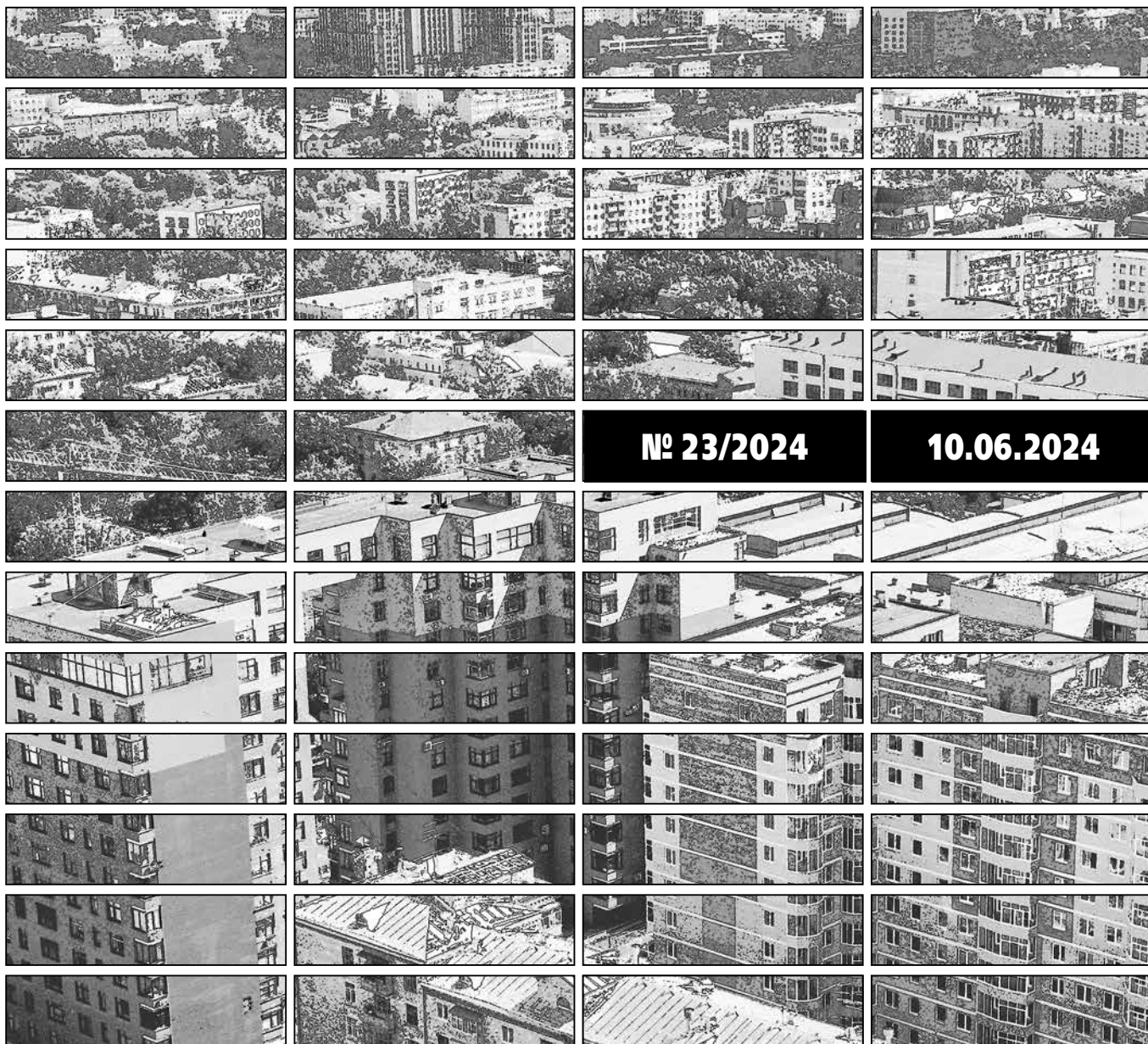


ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ МЭРА И ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

МОСКОВСКИЕ ТОРГИ

БЮЛЛЕТЕНЬ ОПЕРАТИВНОЙ ИНФОРМАЦИИ



№ 23/2024

10.06.2024

Информация о торгах, конкурсах, аукционах и прочий информационный материал принимается редакцией на электронный адрес: eximtender@gmail.com
Контактный телефон: +7 (925) 539-65-10
Сайт журнала: <https://boi-torgi.ru>



ООО ИЗДАТЕЛЬСКИЙ ДОМ «ЭКСИМ-ПРЕСС»

Моисеева Л.Б. Главный редактор

ПО ВОПРОСАМ РАЗМЕЩЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ ОБРАЩАЙТЕСЬ:

Тел.: +7 (925) 539-65-10
E-mail: eximtender@gmail.com

Оформление подписки:

в редакции: тел.: +7 (925) 539-65-10, e-mail: eximtender@gmail.com

Адрес редакции: 117485, Москва г., вн. тер. г. Коньково, ул. Бутлерова, д. 4, этаж 1, помещ. X, ком. 10

Тел.: +7 (495) 280-71-25

<https://boi-torgi.ru>

E-mail: eximtender@gmail.com

Зарегистрировано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Центральному федеральному округу ПИ № ТУ50-02960 от 15.03.2021

Издатель: ООО Издательский дом «Эксим-Пресс»

(117485, Москва г., вн. тер. г. Коньково, ул. Бутлерова, д. 4, этаж 1, помещ. X, ком. 10)

Учредитель: ООО Издательский дом «Эксим-Пресс»

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» № 23/2024

Дата выхода в свет 10.06.2024

При использовании материалов ссылка на журнал

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» обязательна

Редакция не несет ответственности за достоверность информации, содержащейся в объявлениях о конкурентных процедурах

Формат издания 205x282

Общий тираж — 32 640 экз.

Цена договорная

Отпечатано в ППП «Типография «Наука».

121099, Москва, Шубинский пер., 6.

<https://boi-torgi.ru>

Горячая линия — тел.: +7 (925) 539-65-10



СОДЕРЖАНИЕ

АУКЦИОНЫ, ТЕНДЕРЫ, ТОРГИ

ООО «БАНКРОТФОРУМ.РУ»	4
ООО «АКТАРУС»	7
ООО «ВОСТОЧНЫЙ МОСТ»	10
ООО «РАДИАНТ»	13
ООО «ТЕЗАУРУС»	15
ООО «ТОРГОВЫЙ ДОМ РБТ»	17
ООО «МС СТРОЙ»	19

АУКЦИОНЫ, ТЕНДЕРЫ, ТОРГИ

* * *

ООО «БАНКРОТФОРУМ.РУ»

Организатор торгов ООО «Банкротфорум.ру» объявляет об изменениях в извещении о проведении торгов по продаже квартиры

Организатор торгов – ООО «Банкротфорум.ру» (ОГРН 1152468002037; ИНН/КПП 2464116880/246501001, юридический адрес: 660006, Красноярск, улица Алексеева, д. 21 пом. 392/1, e-mail: bankrot.forum@mail.ru) извещает об изменении формы и условий торгов, опубликованных в извещении в «Бюллетене Оперативной Информации «Московские Торги» от 14.05.2024 № 19/2024. Торги пройдут посредством публичного предложения по продаже имущества ООО «Правильные решения» (ОГРН 1167746720349, ИНН 9718020271, 107589, г. Москва, ул. Красноярская, д. 17, пом. XXII, комн. 2, оф. 50).

Предмет торгов:

Лот № 1: Жилое помещение, кадастровый номер 77:01:0005001:4764, общая площадь 282,8 кв. м, адрес: г. Москва, ул. Новый Арбат, д. 29, кв. 27. **Начальная цена:** 169 680 000,00 руб. (НДС не облагается).

Прием заявок, предложений о цене и подведение итогов торгов проводится по адресу Портала «Торги России» секция «Реализация имущества», размещенной в сети Интернет по адресу: <https://этп.торги-россии.рф> (далее – ЭТП) в соответствии с извещением о проведении торгов и Регламентом ЭТП.

Общий срок приема заявок для всех периодов снижения цены: **с 11:00 14.06.2024 г. до 11:00 31.07.2024 г. (время московское)**. Прием заявок **по начальной цене** ведется **с 11:00 14.06.2024 г. до 11:00 21.06.2024 г. (время московское)**. При отсутствии в указанный срок заявок на участие в торгах, цена продажи подлежит снижению **каждые пять календарных дней**. Величина снижения начальной цены продажи имущества устанавливается в размере 7 968 000,00 руб. Минимальная цена реализации имущества устанавливается в размере 105 936 000,00 руб.

К участию в торгах, проводимых в электронной форме, допускаются физические и юридические лица, зарегистрированные на ЭТП, своевременно подавшие заявку на участие в торгах и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным Организатором торгов, обеспечившие в установленный срок поступление на расчетные счета ЭТП установленной суммы задатка. Рассмотрение заявок и определение победителя торгов не позднее 5 (Пятого) календарного дня после окончания периода проведения торгов, в котором поступила заявка. Заявки на участие в торгах, поступившие в течение определенного периода проведения торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в торгах, поступивших в течение

ние предыдущего периода проведения торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель торгов.

Размер задатка – 1% от цены Лота на соответствующем периоде снижения цены. Задаток подлежит перечислению на расчетный счет оператора ЭТП: **ООО «ТР», ИНН 6234178537, КПП 623401001, р/с 40702810812040001075, Банк Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО), к/с 30101810145250000411, БИК 044525411.** Назначение платежа: «Задаток для участия в торгах (пополнение лицевого счета №), НДС не облагается», где после № указывается номер лицевого счета участника на площадке. Задаток перечисляется Претендентом или иным лицом путем пополнения Лицевого счета Претендента на ЭТП в соответствии с Регламентом ЭТП. Задаток возвращается всем заявителям, за исключением победителя торгов, в порядке, предусмотренном Регламентом ЭТП. Претендент оплачивает услуги ЭТП в соответствии с Регламентом ЭТП и утвержденными Тарифами ЭТП.

При подаче заявки на участие в торгах Претендентом предоставляются следующие документы: Заявка на участие в торгах; Предложение о цене имущества; Согласие на обработку персональных данных; Доверенность (копию), оформленную в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации на лицо, имеющее право действовать от имени Претендента, если заявка подается представителем Претендента; Копии всех листов документа, удостоверяющего личность (для физических лиц и ИП); Копию свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе по месту жительства претендента (свидетельство ИНН) (для физических лиц и ИП); Копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей/листа записи ЕГРИП (для ИП); Выписку из Единого реестра индивидуальных предпринимателей, полученную не ранее чем за 1 (один) месяц до дня подачи заявки на участие в торгах (для ИП); Копии, заверенные нотариусом или подписью генерального директора Претендента и скрепленные печатью (при наличии), учредительных и иных документов, подтверждающих правовой статус Претендента как юридического лица (Устав, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, свидетельства о внесении в Единый государственный реестр юридических лиц/листа записи ЕГРЮЛ и др.); Документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копию решения о назначении этого лица или о его избрании), в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности; Решение об одобрении или о совершении сделки приобретения имущества и внесения денежных средств в качестве задатка (в том числе как крупной сделки), если требование о необходимости такого решения установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица, либо письменное заверение об отсутствии требования по одобрению сделки, ввиду того, что для Претендента данная сделка не является крупной и/или ее одобрение не требуется в соответствии с учредительными документами (для юридических лиц); Решение уполномоченного органа Претендента о согласовании совершения сделки по приобретению имущества, если уставными документами Претендента установлены ограничения полномочий единоличного исполнительного органа на совершение такой сделки, либо письменное заверение об отсутствии таких ограничений (для юридических лиц); Выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, полученную не ранее чем за 1 (один) месяц до дня подачи заявки на участие в торгах (для юридических лиц).

Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных квалифицированной электронной подписью заявителя. Формы документов и требования к Претендентам размещены на сайте ЭТП. Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Право приобретения имущества принадлежит участнику, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества, которая не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах. С даты определения победителя торгов по продаже имущества посредством публичного предложения прием заявок прекращается. Договор купли-продажи имущества заключается между ООО «Правильные решения» и победителем аукциона в течение 5 рабочих дней с даты подведения результатов торгов. Сроки платежей и реквизиты счетов указаны в проекте договора купли-продажи, размещенном на ЭТП. В случае нарушения победителем торгов сроков заключения договора или отказа от заключения договора внесенный победителем торгов задаток ему не возвращается.

Ознакомиться с документами, имуществом можно по предварительной договоренности по тел.: +7 (495) 481-39-72, e-mail: prav.rrr@mail.ru.

ООО «АКТАРУС»**СООБЩЕНИЕ
о проведении открытых аукционов**

ТУ Росимуществва в городе Москве в лице ООО «АКТАРУС» (далее «Организатор торгов»), 125009, г. Москва, Романов переулок, д. 2/6, стр. 13, ОГРН: 1227700582482, ИНН: 9729330282, КПП: 770401001, действующее на основании государственного контракта № 02-АИ/24-25 от 14.08.2023 г., сообщает:

О внесении изменений в сообщение о проведении открытых аукционов в «Бюллетене Оперативной Информации «Московские Торги» № 22/2024 от 03.06.2024 по лотам № 20-25 в части НЦМ, а именно: Лот № 20: НМЦ 871 412 800 руб., НДС не облагается; Лот № 21: НМЦ 42 400 руб., НДС не облагается; Лот № 22: НМЦ 23 200 руб., НДС не облагается; Лот № 23: НМЦ 36 000 руб., НДС не облагается; Лот № 24: НМЦ 2 209 600 руб., НДС не облагается; Лот № 25: НМЦ 219 663 200 руб., НДС не облагается, остальная информация в сообщении – без изменений.

О возобновлении торгов, продлении приема заявок по процедуре № 23000007130000000538 (Квартира по адресу: г. Москва, Щукино, ул. Авиационная, д. 79, кв. 5, к. н. 77:08:0009004:5917, пл. 161,5 кв. м, д-к Анисимова Л.А.) и **внесении изменений в сообщение о проведении открытых аукционов в «Бюллетене Оперативной Информации «Московские Торги» Спецвыпуск № 6 от 23.11.2023** по лоту № 17 в части дат. Дата окончания подачи заявок: 01.07.2024 в 18:00, дата проведения аукциона: 03.07.2024 в 12:00.

О возобновлении торгов, продлении приема заявок по процедуре № 23000007130000000760 (Квартира по адресу: г. Москва, ул. Родионовская, д. 12, кв. 176, к. н. 77:08:0001009:3901, пл. 126,6 кв. м, д-к Суровицкая Т.И.) и **внесении изменений в сообщение о проведении открытых аукционов в «Бюллетене Оперативной Информации «Московские Торги» № 6/2024 от 12.02.2024** по лоту № 15 в части дат. Дата окончания подачи заявок: 24.06.2024 в 18:00, дата проведения аукциона: 26.06.2024 в 12:00.

О возобновлении торгов, продлении приема заявок по процедуре № 23000007130000000808 (Квартира по адресу: г. Москва, ул. Русаковская, д. 9, кв. 71, к. н. 77:01:0003034:2116, пл. 37 кв. м, д-к Ефимьев А.А.) и **внесении изменений в сообщение о проведении открытых аукционов в «Бюллетене Оперативной Информации «Московские Торги» № 7/2024 от 19/02/2024** по лоту № 12 в части дат. Дата окончания подачи заявок: 13.06.2024 в 18:00, дата проведения аукциона: 17.06.2024 в 12:00.

О проведении повторных торгов по реализации:**Заложенного арестованного имущества****(задаток 5% от НМЦ, размер шага аукциона 1% от НМЦ):**

1. Квартира по адресу: г. Москва, ул. Малышева, д. 19, кв. 189, к. н. 77:04:0004007:3238, пл. 42,4 кв. м, д-к Костромина Ю.В., Костромин Д.С., НМЦ 7 589 159,04 руб., без НДС.
2. Квартира по адресу: г. Москва, пр-кт Комсомольский, д. 25, корп. 3, кв. 74, к. н. 77:01:0005017:1655, пл. 38,7 кв. м, д-к Яковлев А.И., НМЦ 13 291 960 руб., без НДС.
3. 1/3 доли в праве собственности в квартире по адресу: г. Москва, Таганский, ул. Нижегородская, д. 9А, кв. 51, к. н. 77:01:0006034:1232, пл. 39,9 кв. м, д-к Трифонов М.Н., НМЦ 2 687 586,44 руб., без НДС.

Незаложенного арестованного имущества**(задаток 15% от НМЦ, размер шага аукциона 1% от НМЦ):**

4. АМТС Ауди А6 2005 г. в., г/н X888ХУ197, VIN WAUZZZ4F16N045568, д-к Дашков Л.Б., НМЦ 553 000 руб., без НДС.
5. АМТС Ауди А6 ALLROAD QUATTRO 2007 г. в., г/н H941KY799, VIN WAUZZZ4FX7N158615, д-к Асанов Н.В., НМЦ 592 000 руб., без НДС.

6. АМТС Тойота Камри 2016 г. в., г/н E734УВ777, VIN XW7BN4FK00S109372, д-к ООО «Никсвел», НМЦ 1 773 780 руб., с учетом НДС.
7. Машино-место по адресу: г. Москва, ул. Шаболовка, д. 23, пом. 1, м/м № 286, к. н. 77:01:0006007:2379, пл. 15,2 кв. м, д-к ООО «Альянс», НМЦ 2 458 795 руб., без НДС.
8. АМТС Ленд Ровер Рейндж Ровер 2011 г. в., г/н K730EC50, VIN SALLMAME4BA351522, д-к Мухина К.А., НМЦ 1 248 650 руб., без НДС.

О проведении первичных торгов по реализации:**Незаложенного арестованного имущества****(задаток 15% от НМЦ, размер шага аукциона 1% от НМЦ):**

9. АМТС Мерседес-Бенц S 350 D 4MATIC 2018 г. в., г/н H383HK799, VIN WDD2221211A443303, д-к Алиев А.Н., НМЦ 3 940 100 руб., без НДС.
10. Нежилое помещение (машино-место) по адресу: г. Москва, Хорошевский, ул. Гризодубовой, д. 4, корп. 3, пом. 1, м/м 44, к. н. 77:09:0005007:11645, пл. 16,4 кв. м, д-к Буховцев М.Ю., НМЦ 1 795 000 руб., без НДС.
11. АМТС Мерседес-Бенц CLA 200 2015 г. в., г/н B202OP777, VIN WDD1173431N195164, д-к Абдуллаева С.Г. кызы, НМЦ 936 200 руб., без НДС.
12. АМТС SKODA YETI 2012 г. в., г/н M693OU750, VIN TMBLB45L9C6076254, д-к Назаров И.И., НМЦ 561 000 руб., без НДС.

Заложенного арестованного имущества**(задаток 5% от НМЦ, размер шага аукциона 1% от НМЦ):**

13. АМТС Ниссан ДЖУК 2012 г. в., г/н У881OP77, VIN SJNFBAF15U6288707, д-к Гнидкина Е.П., НМЦ 508 000 руб., без НДС.
14. АМТС Тойота Камри 2019 г. в. г/н У628HC799, VIN XW7BFYHK40S130923, д-к Сатаров Г.С., НМЦ 2 086 100 руб., без НДС.
15. АМТС Ниссан Мурано 2015 г. в., г/н E704KO799, VIN Z8NTANZ51ES033999, д-к Шульгин В.Н., НМЦ 1 015 693,80 руб., без НДС.
16. Имущественные права (требования) денежных средств по контракту № 0315300059221000001_181185 от 06.04.2021, д-к ООО «СВГ», НМЦ 17 874 074,70 руб., без НДС.
17. АМТС Мицубиси ЛАНСЕР 1.6 2007 г. в., г/н E687HE799, VIN JMBSNCS3A7U032842, д-к Макаров С.В., НМЦ 366 300 руб., без НДС.
18. Нежилое помещение по адресу: г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Басманный, ул. Нижняя Красносельская, д. 35, стр. 48, пом. 4/6А, к. н. 77:01:0003022:2920, пл. 66,9 кв. м, д-к Жукова А.А., НМЦ 16 952 000 руб., без НДС.
19. Квартира по адресу: г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Гольяново, ул. Алтайская, д. 17, к. 1, кв. 154, к. н. 77:03:0002017:1547, пл. 45,3 кв. м, д-к Борисова Н.В., НМЦ 4 500 000 руб., без НДС.

Дата и время проведения аукционов по лотам № 1-3, 18, 19: 10.07.2024 в 12:00.**Дата и время окончания подачи заявок: 08.07.2024 в 18:00.****Дата и время проведения аукционов по лотам № 4-9, 16, 17: 15.07.2024 в 12:00.****Дата и время проведения аукционов по лотам № 10-15: 16.07.2024 в 12:00.****Дата и время окончания подачи заявок: 11.07.2024 в 18:00.**

Время указано Московское. Торги проходят на сайте электронной-торговой площадки: www.sberbank-ast.ru (далее – ЭТП) в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложения о цене. Предложение по цене подается в момент проведения аукциона. Прием заявок проходит в соответствии с регламентом работы ЭТП. Заявки подписываются ЭП должностного лица заявителя (для юр. лиц) или ЭП заявителя (для физ. лиц). Прием заявок проходит на ЭТП, к заявке прилагаются документы, размещенные на ЭТП. Все заявители предоставляют в обязательном порядке: платежное поручение

чение; паспорт (с приложением всех страниц), ИНН (на бланке ИФНС, либо подтверждение данных о ИНН с официального сайта ИФНС); анкета-сведения; заявка на участие в торгах (если заявка подается представителем претендента: надлежащим образом оформленная доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, копия паспорта представителя, ИНН, сведения о происхождении денежных средств; если заявка подается на недвижимое имущество-дополнительно представляется согласие супруга на приобретение имущества, брачный договор, или заявление об отсутствии зарегистрированного брака (для физ. лиц). Юридические лица дополнительно к вышеперечисленным документам предоставляют: копии учредительных документов; документы, подтверждающие полномочия органов управления, письменное решение о приобретении имущества; выписку из ЕГРЮЛ, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах; копию бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату; паспорт генерального директора или представителя (с приложением всех страниц). ИП к вышеперечисленным документам предоставляют: копию свидетельства регистрации в качестве ИП; выписку из ЕГРИП, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах. Задаток должен поступить на расчетный счет ЭТП не позднее окончания срока подачи заявки. Назначение платежа: «Перечисление задатка для участия в торгах № (указать номер торгов), Лот № (указать номер лота) по продаже арестованного имущества должника (указать должника), НДС не облагается». Реквизиты для перечисления задатка указаны на ЭТП. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет ЭТП, является платежное поручение. Сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств. Задаток возвращается в соответствии с Регламентом проведения электронных процедур ЭТП. При отказе от подписания Протокола о результатах торгов или невнесении денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества задаток Победителю торгов не возвращается. Информация, указанная в данном разделе, является публичной офертой для заключения Договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации, а подача Заявителем заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего Договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Ознакомиться с документацией об аукционе заинтересованные лица могут на сайтах: www.aktarus.info, www.torgi.gov.ru, www.sberbank-ast.ru.

ООО «ВОСТОЧНЫЙ МОСТ»

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве в лице Организатора торгов ООО «Восточный мост» (125167, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Аэропорт, ул. Планетная, д. 11, помещ.2/1, ИНН 9714016316), действующего на основании Госконтракта № 05-АИ/24-25 от 25.12.2023, сообщает о проведении торгов в форме электронного аукциона, открытого по составу участников и с открытой формой подачи предложений о цене, на электронной торговой площадке РТС-тендер, <https://www.rts-tender.ru/> (далее ЭТП)

по продаже арестованного заложенного недвижимого имущества должников/собственников:

(Иванова Н.Ю.) Лот № 1. Квартира пл. 30,2 кв. м, Москва, Савеловский, ул. Хуторская 2-я, д. 22, кв. 56, к/н 77:09:0004012:2691. Поручение ТУ № Л5/24/16/Сав-20. Начальная цена: 6518208,68 руб., шаг аукциона: 10000 рублей, задаток: 300000 руб. Аукцион состоится: 25.06.2024 в 11:00, повторные торги, прием заявок с 11.06.2024 09:00 до 20.06.2024 11:00, подведение итогов приема заявок 24.06.2024 с 11:00.

(Кузнецова В.С.) Лот № 1. 1/3 доля в праве собственности на квартиру пл. 66,4 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Фили-Давыдково, бульвар Славянский, дом 1, квартира 307, к/н 77:07:0009004:1269. Поручение ТУ № Л5/24/10/Дор-39. Начальная цена: 3825000 руб., задаток: 150000 руб. Аукцион состоится: 27.06.2024 в 10:30, повторные торги.

(Кочубаров Д.Е.) Лот № 1. 1/2 доля в праве собственности на квартиру пл. 55 кв. м, Москва, ул. Академика Виноградова, д. 5, кв. 366, к/н 77:06:0007004:6554. Поручение ТУ № Л5/24/11/Черем-18. Начальная цена: 4931360 руб., задаток: 200000 руб. Аукцион состоится: 27.06.2024 в 11:00, повторные торги. (Федоркова М.В.) Лот № 1. Жилой дом пл. 112 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение Первомайское, деревня Ботаково, улица Заречная, дом 2/2, к/н 77:21:0140415:346 и зем. участок пл. 1853 кв. м, г. Москва, поселение Первомайское, д. Ботаково, ЖСК «Весна», ул. Заречная, уч. 2-2, к/н 77:18:0191207:13. Поручение ТУ № Л5/24/20/ТрАО-28. Начальная цена: 15495200 руб., задаток: 750000 руб. Аукцион состоится: 27.06.2024 в 11:30. Прием заявок с 11.06.2024 09:00 до 24.06.2024 11:00, подведение итогов приема заявок 26.06.2024 с 11:00, шаг аукциона: 10000 руб.

по продаже арестованного недвижимого имущества должника/собственника:

(Захарченко А.Ю.) Лот № 1. Квартира пл. 35,6 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение Новофедоровское, ул. Вышгородская, д. 14, кв. 15, к/н 77:21:0140503:2383. Поручение ТУ № Л5/24/14/ТрАО-15. Начальная цена: 4662812,60 руб., шаг аукциона: 10000 руб., задаток: 700000 руб.

Аукцион состоится: 11.07.2024 в 10:30, вторичные торги. Прием заявок с 11.06.2024 09:00 до 08.07.2024 11:00, подведение итогов приема заявок 10.07.2024 с 11:00.

по продаже арестованного движимого имущества должников/собственников:

(Панина Н.А.) Лот № 1. ОПЕЛЬ АНТАРА, 2012 г. в., г/н Н887ЕВ77, VIN XUULJ6ЕН1С0001085. Поручение ТУ № Л5/24/14/Пер-11. Начальная цена: 755650 руб., задаток: 120000 руб. Аукцион состоится: 10.07.2024 в 11:00, вторичные торги. (Кузнецов А.С.) Лот № 1. Грузовой фургон ЛАДА ЛАРГУС FS015L, 2015 г. в., г/н С265НК777, VIN ХТАФС015LF0871710. Поручение ТУ № Л5/24/20/ЦАО № 3-48. Начальная цена: 613000 руб., задаток: 100000 руб. Аукцион состоится: 10.07.2024 в 12:00. Прием заявок с 11.06.2024 09:00 до 05.07.2024 11:00. Подведение итогов приема заявок 09.07.2024 с 11:00, шаг аукциона: 5000 руб.

по продаже арестованного заложенного движимого имущества должников/собственников:

(Евстратьев И.О.) Лот № 1. SSANG YONG KYRON II, 2012 г. в., г/н O541ME196, VIN Z8US0A1KSC0026749. Поручение ТУ № Л5/24/14/ЮБАО-37. Начальная цена: 892500 руб., задаток: 150000 руб. (Опанасюк А.А.) Лот № 2. ФОЛЬКСВАГЕН ФАЭТОН, 2008 г. в., г/н O818AT71, VIN WVWZZZ3DZ88004902. Поручение ТУ № Л5/24/14/Алт-22. Начальная цена: 602650 руб., задаток: 100000 руб. Аукцион состоится: 10.07.2024 в 10:30, повторные торги. (Щербинин М.А.) Лот № 1. ТАГАЗ JAC C10, 2013 г. в., г/н H606KB46, VIN Z9C2FKR2XDR001386. Поручение ТУ № Л5/24/20/ОИДРЗ-14. Начальная цена: 328960 руб., задаток: 50000 руб. Аукцион состоится: 10.07.2024 в 11:30. Прием заявок с 11.06.2024 09:00 до 05.07.2024 11:00, подведение итогов приема заявок 09.07.2024 с 11:00, шаг аукциона: 5000 руб.

(АО «АльмаПрайм») Лот № 1. Обыкновенные бездокументарные акции АО «Спектр-Лайф» (ОГРН 1117746863365) в количестве 100 штук, № гос. регистрации 1-01-79391-Н, держатель реестра – АО РК «ЦЕНТР-ИНВЕСТ». Поручение ТУ № Л5/24/20/390-ГМУ (СО № 1). Начальная цена: 6604500000 руб., шаг аукциона: 10000 руб., задаток: 1000000000 руб. Аукцион состоится: 12.07.2024 в 11:00. Прием заявок с 11.06.2024 09:00 до 08.07.2024 11:00, подведение итогов приема заявок 11.07.2024 с 11:00.

о переносе даты торгов арестованного заложенного недвижимого имущества должников/собственников:

(Кечо Э.) Лот № 1. квартира пл.155,9кв.м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Якиманка, переулок 3-й Кадашевский, дом 4, квартира 5, к/н 77:17:0100211:10461, поручение ТУ № Л5/24/10/349-ГМУ(СО№1), начальная цена: 115744000 руб. Аукцион состоится: 18.06.2024 в 14:00, повторные торги, подведение итогов приема заявок 17.06.2024 с 11:00 (№ 18/2024 от 06.05.2024, № 23000054780000000213). (Терентьев К.А.) Лот № 1. квартира пл. 40 кв. м, Москва, Хамовники, ул. Усачёва, д. 38, кв. 2, к/н 77:01:0005008:1639. Поручение ТУ № Л5/24/15/ЦАО № 1-27. Начальная цена: 10632480 руб. Аукцион состоится: 18.06.2024 в 11:30, подведение итогов приема заявок 17.06.2024 с 11:00, повторные торги. (№ 21/2024 от 27.05.2024, № 23000054780000000247). (Антохин А.Н.) Лот № 1. Комната пл. 19 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Братеево, улица Братеевская, дом 21, корпус 2, квартира 833, комната 1, к/н 77:05:0012003:23569, поручение ТУ № Л5/24/12/Цар-30, начальная цена: 2700000 руб. Аукцион состоится: 25.06.2024 в 11:30, подведение итогов приема заявок 24.06.2024 с 11:00. (№ 19/2024 от 14.05.2024, № 23000054780000000221). Остальная информация остается неизменной и размещена в «Бюллетене Оперативной Информации «Московские Торги» и на сайте www.torgi.gov.ru.

Время указано Московское. Стоимость имущества НДС не облагается, имущество продается с обременениями. Торги проводятся в соответствии с ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ, от 16.07.1998 № 102-ФЗ, ст. 447-449.1 ГК РФ, с регламентом, тарифами и порядком регистрации на ЭТП. К участию в торгах допускаются лица, зарегистрированные на ЭТП, оплатившие сумму задатка на ЭТП и предоставившие заявку на участие в торгах с документами: 1. Заявка; 2. Анкета клиента физ./юр. лица с согласием ПДн; 3. Доверенность (для представителя Претендента); 4. Физ. лица: паспорт, ИНН, СНИЛС, нотар. согласие супруга(и)/нотар. заявление об отсутствии зарегистрированных брака (для Победителя торгов); 5. ИП (дополнительно к документам физ. лица): свидетельства о регистрации, о постановке на налог. учет, выписка из ЕГРИП (не более чем за 30 дней до заявки); 6. Юр. лица: нотар. заверенные копии – устав, учредит. договор, свидетельства о постановке на налог. учет, о гос. регистрации; док-ты, подтверждающие полномочия органов управления, решение о приобретении им-ва, бух. баланс, выписка из ЕГРЮЛ (не более чем за 30 дней до заявки). Иностранцы допускаются к участию в торгах в соответствии с законодательством РФ. Участники торгов должны соответствовать требованиям п. 5 ст. 449.1 ГК РФ. Настоящее извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке со ст. 437 ГК РФ,

перечисление задатка и подача претендентом заявки является акцептом такой оферты. Задаток перечисляется до подачи заявки на реквизиты ЭТП. Заявки принимаются оператором ЭТП в соответствии с тарифами и регламентом ЭТП. В день торгов с Победителем, предложившим наиболее высокую цену за им-во, подписывается Протокол о результатах торгов в электронной форме. В течение 5 дней после торгов Победитель должен оплатить им-во за вычетом задатка на реквизиты ТУ. При отказе от подписания Протокола и/или неоплаты имущества задаток Победителю торгов не возвращается. Возврат задатка осуществляет оператор ЭТП. Организатор торгов заключает Договор купли-продажи с покупателем в течение 5 дней после оплаты им-ва для заложенного недвижимого им-ва/не ранее чем через 10 дней со дня подписания протокола для арестованного движимого и недвижимого им-ва/заложенного движимого им-ва.

Дополнительная информация у Организатора торгов по рабочим дням с 09:00 до 17:00, тел.: +7 (980) 458-94-95, vostokmost77@mail.ru, адрес: г. Москва, Ленинградский пр., д. 32/2, комн. 27. Подробное извещение с документами (обременениями имущества) и правилами торгов размещено на сайтах www.torgi.gov.ru, <http://востокмост.рф>, на ЭТП.

ООО «РАДИАНТ»**ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении аукционов по продаже
арестованного имущества**

ТУ Росимущества в городе Москве в лице ООО «РАДИАНТ» (далее – «Организатор торгов») 390044, Рязанская обл. г. Рязань, Ш. Московское, д. 20, офис 404/5; ИНН: 6229098413, ОГРН: 1216200007209, действующий на основании государственного контракта от 14.08.2023 года № 01-АИ/24-25, сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества по следующим лотам:

ПЕРВЫЕ ТОРГИ:**Заложенное имущество**

1. Квартира общей площадью 42 кв. м, расположенная по адресу: г Москва, пр. Петровско-Разумовский, д. 8А, кв. 2, к/н: 77:09:0004018:3079, д-к МОРОВИКОВ А.С., п. Л1/24/20/Сав-25, н/ц 7 776 000,00 руб., в 09:00.
2. Нежилое помещение площадью 51,1 кв. м, расположенное по адресу: г. Москва, р-н Зябликово, ул. Мусы Джалиля, д. 44/45, пом. 1/1, к/н: 77:05:0012001:16603, д-к ООО «БАЙЛАР», п. Л1/24/20/388-ГМУ, н/ц 16 181 000,00 руб., в 09:15.
3. 1/2 доли в праве общей долевой собственности на комнату № 1 площадью 15,8 кв. м, расположенной по адресу: г. Москва, ш. Можайское, д. 27, кв. 25 к/н: 77:07:0008006:2296, д-к БЕЛОВ С.В., п. Л1/24/15/Кун-21, н/ц 1 940 372,00 руб., в 09:30.
4. Комната № 2 в квартире площадью 19,1 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Шипиловская, д. 15, кв. 48, к/н: 77:05:0011004:13055, д-к КУЛАКОВА Г.Н., п. Л1/24/12/Цар-31, н/ц 2 764 800,00 руб., в 09:45.

Незаложенное имущество

5. NISSAN QASHQAI; 2012 г. в.; г/н М948ХВ190; VIN SJNFBAJ10U2546041, д-к Блажко Е.Б., п. Л1/24/19/ОИДРЗ-13, н/ц 521 300,00 руб., в 09:00.

ПОВТОРНЫЕ ТОРГИ:**Незаложенное имущество**

6. Грузовой самосвал ХОВО ZZ3327N3647W 2007 г. в., г/н О895НК777 VIN LZZ5EMND67W168890, д-к ООО «КАПИТАЛ СТРОЙ», п. Л1/24/14/Дан-13, н/ц 676 855,00 руб.*, в 09:15.
** победитель торгов уплачивает НДС в размере 20% от цены, сформированной по результатам аукциона, т.к. имущество не является заложенным, а собственник имущества – юридическое лицо, применяющее общую систему налогообложения*
7. Нежилое помещение площадью 32,4 кв. м, расположенное по адресу: г. Москва, Аллея Витте, д. 4, помещ. 274 к/н: 77:06:0012003:1812, д-к ГУДКОВ А.В., п. Л1/24/15/Ост-18, н/ц 4 020 500,00 руб., в 09:30.
8. Хендэ Солярис 2014 г. в., г/н С668МВ750 VIN Z94CT41CAFR370445, д-к ХУСАЙНОВ А.С., п. Л3/24/15/Баб-17, н/ц 476 850,00 руб., в 10:30.
9. Квартира общей площадью 53,2 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Костромская, д. 14а, кв. 27, к/н: 77:02:0003005:8345, д-к ВОЛХОНСКИЙ А.В., п. Л3/24/15/Баб-14, н/ц 11 150 300,00 руб., в 10:45.

Заложенное имущество

10. ТАГАЗ VORTEX TINGO SUV T 11, 2010 г. в., г/н T235KH197 VIN X7MDB11DMA0001134, д-к РАЧИЦКИЙ В.В., п. Л1/24/15/ЮВАО-42, н/ц 625 600,00 руб., в 09:45.

11. РЕНО АРКАНА, 2019 г. в. г/н T885PO799 VIN X7LRJC4D363915626, д-к ЖУКОВ А.М., п. Л1/24/15/Коп-12, н/ц 1 423 750,00 руб., в 10:00.

12. ВОЛЬВО V50; 2007 г. в.; г/н P129OB799; VIN YV1MW665972315873, д-к ЗЕМСКОВ Д.Ю., п. Л1/24/15/ЦАО 2-14, н/ц 476 850,00 руб., в 10:15.

Торги по лотам 1-4 состоятся 11.07.2024. Дата начала приема заявок 11.06.2024. Дата окончания приема заявок 08.07.2024. Торги по лотам 5-12 состоятся 16.07.2024. Дата начала приема заявок 11.06.2024. Дата окончания приема заявок 11.07.2024.

Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене, по адресу: www.lot-online.ru. Предложение по цене подается в момент проведения аукциона. Прием заявок проходит на сайте www.lot-online.ru в соответствии с регламентом работы ЭТП. Заявки подписываются ЭП должностного лица заявителя (для юр. лиц) или ЭП заявителя (для физ. лиц). Время в извещении московское.

Задаток по лотам 5-12 – 15% от начальной цены. Задаток по лотам 1-4 – 5% от начальной цены. Величина шага 10 000,00 руб.

К торгам допускаются лица, оплатившие сумму задатка на реквизиты Электронной торговой площадки не позднее окончания срока подачи заявок, а также представившие заявку на участие в торгах с необходимым комплектом документов. Все заявители предоставляют в обязательном порядке: – Паспорт (с приложением всех страниц), – ИНН (на бланке ИФНС, либо подтверждение данных о ИНН с официального сайта ИФНС); – Анкета; – Заявка на участие в торгах; – Согласие на предоставление и обработку персональных данных; – Опись; – Декларация; если заявка подается представителем претендента – надлежащим образом оформленная доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, копия паспорта представителя (с приложением всех страниц), ИНН представителя (на бланке ИФНС, либо подтверждение данных о ИНН с официального сайта ИФНС); согласие на предоставление и обработку персональных данных в отношении представителя и декларация в отношении представителя; Юридические лица дополнительно к вышперечисленным документам предоставляют: – заверенные копии: учредительных документов (Устав, учредительный договор (при наличии), Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе юридического лица, Свидетельство о внесении записи в Единый реестр юридических лиц; – Надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающие полномочия органов управления Заявителя (выписки из протоколов и копии приказов); – решение о приобретении имущества; – Выписку из ЕГРЮЛ, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах; – Формы 1 и 2 бухгалтерской отчетности за последний отчетный период с приложением документов, подтверждающих факт сдачи отчетности в контролирующие органы; – Паспорт генерального директора или представителя (с приложением всех страниц); – Справку ИФНС давностью не более 10 (Десяти) рабочих дней до даты подачи заявки на участие в торгах об отсутствии задолженности перед бюджетом. Индивидуальные предприниматели к вышперечисленным документам предоставляют: – копию свидетельства регистрации в качестве ИП; – выписку из ЕГРИП, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах; – Справку ИФНС давностью не более 10 (Десяти) рабочих дней до даты подачи заявки на участие в торгах об отсутствии задолженности перед бюджетом. Участники представляют в составе заявки документы в соответствии с Приложением №1 к Извещению о торгах (Правила).

Возврат задатка осуществляется в соответствии с Регламентом проведения электронных процедур Электронной торговой площадки. Победитель обязан в течение 5 рабочих дней полностью оплатить имущество и заключить договор. В случае неоплаты или отказа от подписания протокола о результатах торгов задаток не возвращается.

Ознакомиться с документацией об аукционе и требованиями к составу и оформлению заявки на участие в торгах заинтересованные лица могут на сайтах: www.lot-online.ru, www.torgi.gov.ru, www.radiant-torg.ru.

ООО «ТЕЗАУРУС»

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве в лице организатора торгов ООО «ТЕЗАУРУС», ИНН 7703401048, адрес 119421, г. Москва, пр-т Ленинский, д. 111, к. 1, пом. 24Н, действ. на основании гос. контракта от 14.08.2023 № 03-АИ/24-25, сообщает о внесении изменений в извещение в «Бюллетене Оперативной Информации «Московские Торги» от 03.06.2024 № 22/2024: объявление о торгах по лоту № 13 считать недействительным; сообщает о проведении торгов в форме открытых аукционов с открытой формой подачи предложений о цене, шаг аукциона 10 000 руб., на торговой площадке «Фабрикант» в сети Интернет по адресу <http://www.fabrikant.ru> (далее – ЭТП), по реализации арестованного имущества должников в ходе исполнительного производства (далее – торги):

Заложенное имущество, запрет регистрационных действий, задаток 5% от нач. цены:

1. Нежилое помещение пл. 120,1 кв. м по адресу г. Москва, ул. Нижняя Красносельская, д. 35, стр. 2, помещение 201, этаж № 2, к/н 77:01:0003022:3670, собст. Монтвилайте Ж., н/ц 47918000,00 руб., поручение ЛЗ/24/19/ЦАО № 3-43.
2. Земельный участок пл.600+/-6 кв. м по адресу: г. Москва, пос. Вороновское, с. Вороново, мкр. Пролетарский, з/у 4, к/н 50:27:0030323:137, земли насел. пунктов для ведения огородничества, собст. Антипова А. Н., н/ц 2455480,00 руб., поручение ЛЗ/24/16/ТрАО-23.
3. Нежилое помещение пл. 206,5 кв. м по адресу: г. Москва, пер. Шубинский, д. 2/3, пом. 3/Ц, к/н 77:01:0005001:6133, собст. ООО «НАКА-Н», н/ц 79074905,00 руб., НДС не облагается, поручение ЛЗ/24/16/ЦАО № 1-29.
4. Машино-место № 176 пл. 17,9 кв. м по адресу: г. Москва, ул. Минская, сооружение 1Г, стр. 4, пом. 176/2П, к/н 77:07:0013001:4001, собст. Ушаков А. П., н/ц 1700000,00 руб., п. ЛЗ/24/15/Троп-51.

Заложенное имущество, запрет регистрационных действий, задаток 15% от нач. цены:

5. Доля в размере 99,99 % в уставном капитале ООО «ПРОМДЕЛО», ОГРН 1027700187602, собст. ТРАСТВУД ЭТЕРПРАЙСИЗ ЛИМИТЕД, н/ц 628887105,00 руб., п. ЛЗ/24/20/387-ГМУ (СО № 1)
6. Автомобиль Шкода ОСТАВИА, г/в 2019, г/н О307УТ750, VIN XW8AN2NE8KH026425, цвет белый, собст. Нечаева Н. Н., н/ц 927265,00 руб., поручение ЛЗ/24/14/Пер-13.

Незаложенное имущество, запрет регистрационных действий, задаток 15% от нач. цены:

7. Квартира пл. 38,6 кв. м по адресу г. Москва, ул. Полярная, д. 32, корп. 3, кв. 153, к/н 77:02:0004007:3665, собст. Помощников В. А., н/ц 11620000,00 руб., поручение ЛЗ/24/20/Баб-24.
8. Простой вексель, серия № 0036285 от 19.12.2017 на сумму 4725000 руб., собст. ООО «Многопрофильная компания «Лемурия-Кайлас», н/ц 4219101,00 руб., п. ЛЗ/24/20/389-ГМУ (СО № 1).

Незаложенное имущество, запрет регистрационных действий, задаток 50% от нач. цены:

9. Автомобиль Фольксваген Тигуан; 2013 г. в.; г/н С779УН77; VIN XW8ZZZ5NZEG101860, собст. Кузнецов А.С., н/ц 1300900,00 руб., поручение ЛЗ/24/20/ЦАО № 3-45
10. Автомобиль Мерседес-Бенц Е200; 2013 г. в.; г/н А779ОР750; VIN WDD2120341A857720, собст. Сазонов Д. С., н/ц 988750,00 руб., поручение ЛЗ/24/19/Черт-34
11. Дебиторская задолженность на сумму 9 139 967,00 руб. по состоянию на 20.12.2023, принадлежит ООО «Барбекю Делиса», ИНН 7729499849, находящаяся у ООО «Делиса», ИНН 7734685706 на основании договора займа № 3 от 28.12.2018, н/ц 248337,00 руб., п. ЛЗ/24/19/Троп-58.

По лотам №№ 1-4: Дата и время торгов 26.06.2024 г. в 12:00. Прием заявок с 10.06.2024 г. по 24.06.2024 до 11:00. Время московское.

По лотам №№ 5-11: Дата и время торгов 12.07.04.2024 г. в 12:00. Прием заявок с 13.06.2024 г. по 10.07.2024 до 11:00. Время московское.

Прием заявок осуществляется на сайте ЭТП в соответствии с Регламентом ЭТП. Для участия в торгах Претендент вносит задаток на счет ЭТП в размере, указанном в извещении на сайте www.torgi.gov.ru, и подает заявку по форме с прилагаемыми к ней документами. Порядок внесения и возврата задатка определен Регламентом ЭТП. Лицо, оплатившее сумму задатка, признается заключившим договор о задатке. К участию в торгах допускаются лица, зарегистрированные на ЭТП, не относящиеся к категории лиц, которые не могут участвовать в торгах в соотв. с законодательством РФ, в срок приема заявок оплатившие задаток и подавшие заявку и документы в соответствии с условиями извещения на сайте www.torgi.gov.ru. В составе заявки физ. лица (в т. ч. ИП) представляют заявку по форме, копию паспорта (все страницы, обложка), платежный документ об оплате задатка (при наличии), свид-во ИНН, анкету клиента-физ. лица по форме, нотариальное согласие супруга в соотв. со ст. 35 Семейного кодекса РФ, для ИП дополнительно – свид-во ОГРНИП (выписку из ЕГРИП). В случае подачи заявки представителем – дополнительно: копию паспорта представителя (все страницы, обложка), документ, подтв. полномочия, свид-во ИНН, с указанием сведений о представителе в анкете клиента-физ. лица. Юр.лица представляют заявку по форме, ИНН, ОГРН, документы, подтв. полномочия органов управления и представителя, с копией паспорта (все страницы, обложка); платежный документ об оплате задатка (при наличии); копии учредит. документов; выписку из ЕГРЮЛ, одобрение крупной сделки (если предусмотрено законодательством РФ), анкету клиента – юр. лица. Форма заявки, анкета клиента размещены на сайте www.torgi.gov.ru, на сайте ЭТП. Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену. Победитель обязан в течение 5 дней со дня проведения торгов оплатить цену имущества. В случае неоплаты/неполной оплаты и/или уклонения от подписания договора купли-продажи в установленный срок задаток не возвращается.

Информация об имуществе, аукционная документация размещены на сайте www.torgi.gov.ru. В связи с участием в торгах направляется запрос на адрес эл. почты info@tezaurus.su.

ООО «ТОРГОВЫЙ ДОМ РБТ»

ООО «ТОРГОВЫЙ ДОМ РБТ» (107140, г. Москва, 1-й Красносельский переулок, дом 3, пом. I, комн. 79, ОГРН 1217700361977, ИНН 7708397719, тел.: +7 (925) 123-36-31, e-mail: info.tdrbt@gmail.com) сообщает о проведении 09.07.2024 в 15 ч. 00 мин. торгов по продаже имущества АО «БФ» (ИНН 7716222984, ОГРН 1027716007890, 123317, г. Москва, Пресненская набережная, д. 12, Деловой комплекс «Федерация»). На торги выставлены: Лот № 1 товарно-материальные ценности (95 позиций). Начальная цена продажи – 112 200 000 (сто двенадцать миллионов двести тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС.

Подробный перечень имущества представлен в прикрепленном файле к объявлению о проведении торгов на ЭТП. Шаг аукциона - 5% от начальной цены продажи имущества. Размер задатка – 10% от начальной цены продажи имущества. Торги проводятся на электронной торговой площадке А-Коста (<https://www.akosta.info/>). Представление заявок на участие в торгах с предложением о цене лота осуществляется с 11.06.2024 по 05.07.2024 по рабочим дням с 10:00 до 17:00 (время московское). Оплата задатка должна быть осуществлена в срок, обеспечивающий его поступление не позднее 05.07.2024 17:00. Победителем торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену, о чем по окончании аукциона на ЭТП составляется Протокол о результатах аукциона. Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене имущества не ниже установленной начальной цены продажи имущества, договор купли-продажи предприятия заключается Обществом с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене имущества. Для участия в торгах Заявитель (Претендент) заключает с организатором торгов соглашение о внесении задатка, и вносит задаток на следующий счет: получатель ООО «Торговый дом РБТ» ИНН 7708397719, КПП 770801001, р/с 40702810238000053198, ПАО СБЕРБАНК, БИК 044525225, к/с 30101810400000000225. Договор о задатке может быть заключен посредством представления заявителем и организатору торгов договора в редакции, определенной организатором торгов, заполненного от имени заявителя и подписанного электронной цифровой подписью заявителя с последующим внесением денежных средств на счет организатора торгов с указанием в назначении платежа ссылки на соответствующий договор о задатке. Итоги приема заявок подводятся 08.07.2024 в 12:00. К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявку и представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, приведенным в сообщении о проведении торгов, задатки которых поступили на счет, сведения о котором указаны в сообщении о проведении торгов, в установленный срок. Подача заявки на участие в торгах означает согласие на покупку имущества, выставленного на торги, по цене не ниже начальной. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов и оформляется в форме электронного документа. Заявка на участие в торгах оформляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; идентификационный номер налогоплательщика; сведения об основном государственном регистрационном номере (для юридических лиц и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями), сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета (для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями); обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заин-

тересованности заявителя по отношению к Обществу и о характере этой заинтересованности. К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы: выписки или копии выписки из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц), из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), выданной не ранее чем за тридцать дней до даты представления заявки на участие в торгах; копии учредительных документов (для юридических лиц), копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц, являющихся заявителями на регистрацию на электронной площадке или представителями заявителей, в том числе руководителями юридических лиц, являющихся заявителями на регистрацию на электронной площадке); сведения об идентификационном номере налогоплательщика (для юридических и физических лиц); сведения об основном государственном регистрационном номере (для юридических лиц и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями), сведений о страховом номере индивидуального лицевого счета (для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями); копии надлежащим образом заверенного перевода на русский язык документов, выданных в соответствии с законодательством соответствующего государства, о государственной регистрации юридического лица (для иностранных юридических лиц), государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя и (или) документов, удостоверяющих личность физического лица (для иностранных физических лиц); копии документов, подтверждающие полномочия руководителя заявителя (для юридических лиц) или полномочия иного лица на осуществление действий от имени такого заявителя (для юридических и физических лиц); копии решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение Имущества Общества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; документы, подтверждающие, что для Заявителя сделка не является крупной. Лицам, подавшим заявки на приобретение имущества, необходимо иметь письменное решение органов управления Покупателя (в случае с физическим лицом – согласие супруга) об одобрении или о совершении крупной сделки, если это необходимо в соответствии с требованием действующего законодательства РФ или законодательства страны, в которой зарегистрирован Покупатель. Лицам, подавшим заявки на приобретение имущества, в случае если это предусмотрено действующим законодательством РФ необходимо предоставить в соответствии с действующим антимонопольным законодательством РФ соответствующее уведомление антимонопольного органа о намерении приобрести продаваемое имущество или получить согласие антимонопольного органа РФ на приобретение продаваемого имущества. По вопросам записи на ознакомление с имуществом, а также иным вопросам, не нашедшим отражения в настоящем информационном сообщении, обращаться к Организатору торгов (тел.: +7 (925) 123-36-31, e-mail: info.tdrbt@gmail.com) в период с даты публикации сообщения о продаже предмета торгов до даты окончания приема заявок путем направления заявки не менее чем за один день до даты ознакомления. В течение 5 календарных дней с даты подписания протокола об итогах торгов Продавец направляет победителю торгов (или единственному участнику) предложение заключить договор купли-продажи Лота с приложением проекта договора в соответствии с представленным победителем торгов (или единственным участником) предложением о цене Лота. Договор должен быть заключен с победителем торгов (или единственным участником) не позднее 5 календарных дней с момента получения им указанного предложения. Акт приема-передачи Лота подписывается только после полной оплаты его стоимости в соответствии с Договором. Оплата Лота должна быть осуществлена покупателем не позднее 30 дней со дня подписания договора по следующим реквизитам: получатель АО «БФ» ИНН 7716222984, КПП 770301001, р/с 40702810100020008549, ПАО Сбербанк, БИК 044525225, к/с 30101810400000000225.

ООО «МС СТРОЙ»

Организатор торгов – КУ Половинкина А.Ю. (ИНН 615103099280, 115582, г. Москва, Каширское ш., д. 65, корп. 2, пом. XIV, тел.: +7 9636156499), член СРО «СМиАУ» (109029, г. Москва, ул. Нижегородская, д. 32, корп. 15), на основании Решения АС г. Москвы от 24.01.24 г. по делу № А40-242386/22-74-426 Б, сообщает о проведении торгов по реализации имущества ООО «МС СТРОЙ» (ОГРН 1207700017843, ИНН 9724002217, 117405, г. Москва, муниципал. округ Чертаново Южное, ул. Дорожная д. 60б, эт. 3 оф. 319) посредством аукциона в составе следующих лотов:

Лот № 1: Дебиторская задолженность ООО «КРАН ЭЛИТ» (ИНН 9721073058) в размере 138 800 000,00 руб., по Решению АС г. Москвы от 27.10.23 г. по делу № А40-73402/23-19-569, нач. цена – 138 800 000,00 руб.;

Лот № 2: Дебиторская задолженность ООО «МССТРОЙ ГРУП» (ИНН 9721147983) в размере 6 050 000,00 руб. основного долга и 53 250 руб. госпошлины, по Решению АС г. Москвы от 04.03.2024 г. по делу № А40-256324/22-118-1996, нач. цена – 6 103 250,00 руб.

Первый аукцион будут проводиться на сайте ЭТП www.fabrikant.ru 22.07.24 г. в 12.00. Задаток-1% от нач. цены лота, шаг аукциона–5% от нач. цены лота. Прием заявок осуществляется с 09.00 17.06.24 г. до 18.00 19.07.24 г.

В случае признания первого аукциона несостоявшимся, повторный аукцион будет проведен 28.08.24 г. в 12.00. Нач. цена лотов – на 10 (десять) процентов ниже нач. цены продажи лотов, установленной на первом аукционе, задаток-1% от нач. цены лота, шаг аукциона–5% от нач. цены лота. Прием заявок осуществляется с 9.00 23.07.24 г. до 18.00 26.08.24 г.

Заявки должны соответствовать п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ, принимаются путем направления операторам ЭТП. До подачи заявки претендент должен уплатить задаток по следующим реквизитам: ООО «МС СТРОЙ», ИНН 9724002217, КПП 772401001, р/сч. 40702810702280002480 в АО «АЛЬФА-БАНК», к/сч. 30101810200000000593, БИК 044525593.

Победитель торгов – лицо, предложившее наиболее высокую цену, с которым в течение 5 дней с даты определения победителя торгов заключается договор купли-продажи (ДКП). Оплата – в течение 30 дней со дня подписания ДКП по реквизитам, указанным для оплаты задатка.

С документацией по торгам и имуществом можно ознакомиться, заранее, согласовав дату и время ознакомления, направив соответствующую заявку на e-mail: stasia-life@mail.ru.

