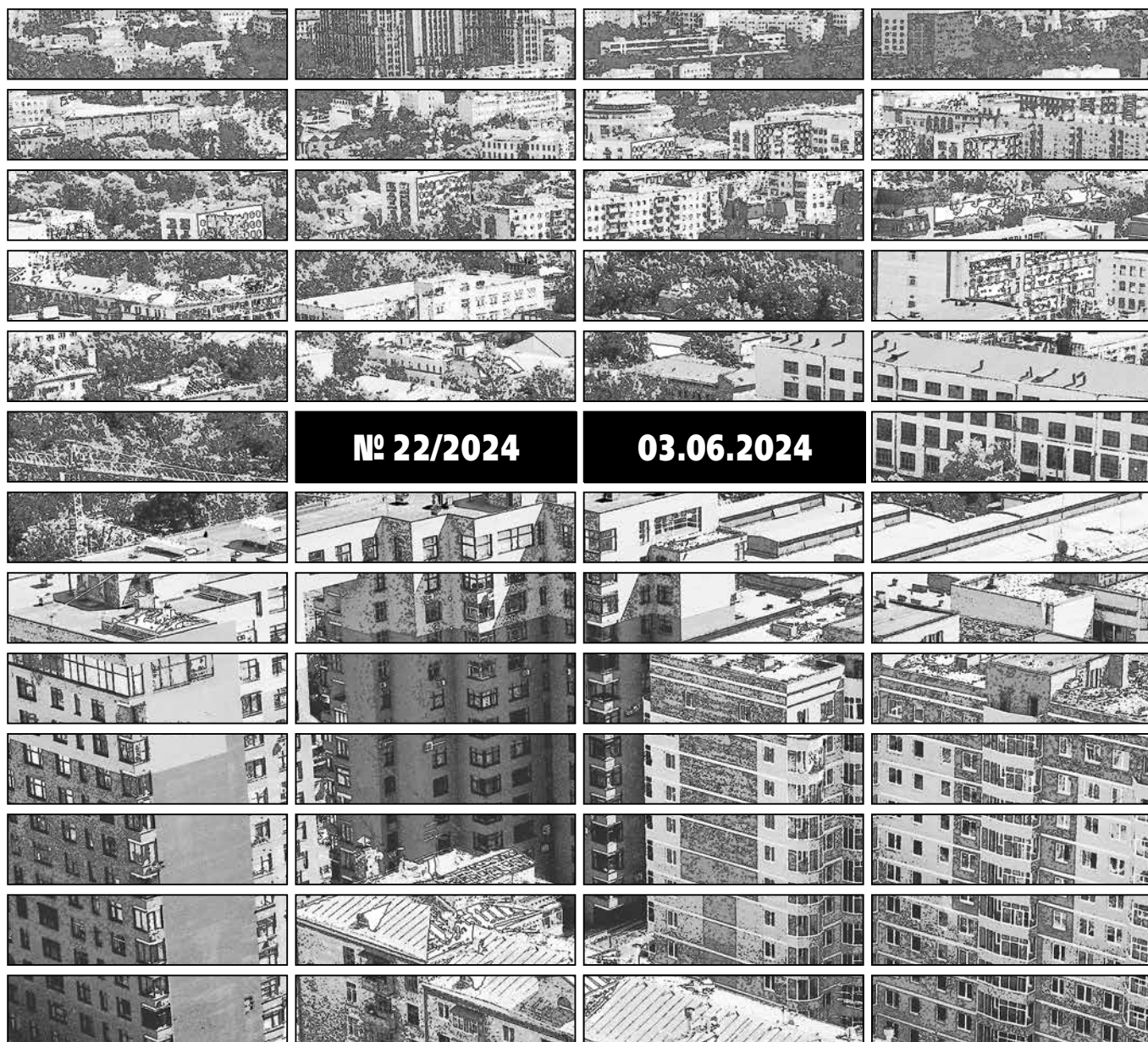


ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ МЭРА И ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

МОСКОВСКИЕ ТОРГИ

БЮЛЛЕТЕНЬ ОПЕРАТИВНОЙ ИНФОРМАЦИИ



Информация о торгах, конкурсах, аукционах и прочий информационный материал
принимается редакцией на электронный адрес: eximtender@gmail.com
Контактный телефон: +7 (925) 539-65-10
Сайт журнала: <https://boi-torgi.ru>



ООО ИЗДАТЕЛЬСКИЙ ДОМ «ЭКСИМ-ПРЕСС»

Моисеева Л.Б. Главный редактор

ПО ВОПРОСАМ РАЗМЕЩЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ ОБРАЩАЙТЕСЬ:

Тел.: +7 (925) 539-65-10
E-mail: eximtender@gmail.com

Оформление подписки:

в редакции: тел.: +7 (925) 539-65-10, e-mail: eximtender@gmail.com

Адрес редакции: 117485, Москва г., вн. тер. г. Коньково, ул. Бутлерова, д. 4, этаж 1, помещ. X, ком. 10

Тел.: +7 (495) 280-71-25

<https://boi-torgi.ru>

E-mail: eximtender@gmail.com

Зарегистрировано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Центральному федеральному округу ПИ № ТУ50-02960 от 15.03.2021

Издатель: ООО Издательский дом «Эксим-Пресс»

(117485, Москва г., вн. тер. г. Коньково, ул. Бутлерова, д. 4, этаж 1, помещ. X, ком. 10)

Учредитель: ООО Издательский дом «Эксим-Пресс»

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» № 22/2024

Дата выхода в свет 03.06.2024

При использовании материалов ссылка на журнал

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» обязательна

Редакция не несет ответственности за достоверность информации, содержащейся в объявлениях о конкурентных процедурах

Формат издания 205x282

Общий тираж — 32 640 экз.

Цена договорная

Отпечатано в ППП «Типография «Наука».

121099, Москва, Шубинский пер., 6.

<https://boi-torgi.ru>

Горячая линия — тел.: +7 (925) 539-65-10



СОДЕРЖАНИЕ

АУКЦИОНЫ, ТЕНДЕРЫ, ТОРГИ

ООО «РАДИАНТ»	4
ООО «ВОСТОЧНЫЙ МОСТ»	7
ООО «АКТАРУС»	10
ООО «ТЕЗАУРУС»	13

АУКЦИОНЫ, ТЕНДЕРЫ, ТОРГИ

ООО «РАДИАНТ»

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукционов по продаже арестованного имущества

ТУ Росимущества в городе Москве в лице ООО «РАДИАНТ» (далее – «Организатор торгов»), 390044, Рязанская обл. г. Рязань, Ш. Московское, д. 20, офис 404/5; ИНН: 6229098413, ОГРН: 1216200007209, действующий на основании государственного контракта от 14.08.2023 года № 01-АИ/24-25, сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества по следующим лотам:

ПЕРВЫЕ ТОРГИ:

Заложенное имущество

1. Квартира общей площадью 34,4 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Челябинская, д. 25, кв. 1, к/н: 77:03:0005024:13456, д-к БЕРЕЗКИН И.Е., п. Л1/24/19/Пер-24, н/ц 6 477 600,00 руб., в 09:00.
2. NISSAN X-TRAIL; 2013 г. в.; г/н Х901УМ777; V1N Z8NTBNT31DS083198, д-к КОЛЕСНИКОВ М.П., п. Л3/24/19/Баб-22, н/ц 1 260 000,00 руб., в 09:00.

Незаложенное имущество

3. ТОЙОТА СИЕННА; 2016 г. в.; г/н А707МТ777; VIN 5TDKK3DC2GS745204, д-к МАРКОЗИЯ И.А., п. Л3/24/19/Баб-23, н/ц 2 378 000,00 руб., в 09:15.
4. КАМАЗ ПБУ-2-114 (43114С); 2004 г. в.; г/н М362НО97; V1N Х0В5952АА40000935, д-к НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГРАУНД ЛТД», п. Л1/24/19/Пер-20, н/ц 1 786 100,00 руб., в 09:30.
5. Квартира общей площадью 37,1 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, б-р Маршала Рокоссовского, д. 7, корп. 1, кв. 50, к/н: 77:03:0001012:4100, д-к САМБОРСКАЯ Л.Л., п. Л1/24/19/Черт-42, н/ц 11 438 000,00 руб., в 09:45.
6. Квартира общей площадью 63,6 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, ул. 6-я Радиальная, д. 3, к. 8, кв. 104, к/н: 77:05:0000000:5464, д-к СМИРНОВ В.В., п. Л1/24/19/Черт-35, н/ц 16 148 100,00 руб., в 10:00.
7. Квартира площадью 37,1 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, б-р Филевский, д. 2, кв. 72, к/н: 77:07:0002002:3848, д-к БУРЫЛЕВА В.М., п. Л1/24/18/Дор-49, н/ц 12 443 000,00 руб., в 10:15.
8. Квартира площадью 38,3 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, Фили-Давыдково, ш. Аминьевское, д. 10, кв. 20, к/н: 77:07:0009003:11917, д-к КОРНЕЕВ А.Н., п. Л1/24/18/Кун-27, н/ц 10 626 600,00 руб., в 10:30.
9. 1/2 доля в праве общей долевой собственности в квартире пл. 72,2 кв. м, адрес: г. Москва, ул. Островитянова, д. 9, корп. 4, кв. 237, к/н: 77:06:0006004:8467, д-к ШИШКОВ В.В., п. Л1/24/14/Черем-21, н/ц 10 540 000,00 руб., в 10:45.

10. 1/2 доля в праве общей долевой собственности в квартире пл. 59,9 кв. м, адрес: г. Москва, пр-кт Севастопольский, д. 44, корп. 2, кв. 92, к/н: 77:06:0004010:1204, д-к ШИМИКОВ С.С., п. Л1/24/14/Черем-23, н/ц 9 172 000,00 руб., в 11:00.
11. МИЦУБИСИ АУТЛЕНДЕР 2.4; 2013 г. в.; г/н Т632НА799; VIN Z8TХТGF3WDM023196, д-к ИП УМНОВА Р.М., п. Л1/24/18/Преоб-23, н/ц 1 224 000,00 руб., в 12:30.

ПОВТОРНЫЕ ТОРГИ:

Незаложенное имущество

12. Субару Форестер, 2016 г. в., г/н E165УР777, VIN: JF1SJ5LC5GG290291, д-к ООО «ГРАД-ТЕХНОЛОДЖИ», п. Л1/24/10/ГМУ-82 (СОСП № 2), н/ц 1 189 150,00 руб., в 11:15.
13. LADA 4X4 213100, 2020 г. в., г/н H750AO797, VIN: ХТА213100M0219674, д-к ООО «СТРОЙ-ТРАНССЕРВИС», п. Л1/23/45/ВАШ 2-65, н/ц 765 000,00 руб., в 11:30.
14. Квартира общей площадью 37,7 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, проезд Шокальского, д. 49, корп. 2, кв. 122, к/н: 77:02:0004006:3626, д-к ВИТВИЦКАЯ С.Ю., п. Л3/24/14/Баб-10, н/ц 11 017 700,00 руб., в 11:45.
15. Квартира общей площадью 32,9 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Холмогорская, д. 2, корп. 2, кв. 424, к/н: 77:02:0013002:1155, д-к ЗОТОВ С.И., п. Л3/24/14/Баб-11, н/ц 7 233 500,00 руб., в 12:00.

Заложенное имущество

16. Mercedes-Benz Вито CDI, 2010 г. в., г/н E300HK77, VIN WDF63970113557752, цвет серебристый, д-к РАКЧЕЕВ Р.А., п. Л1/24/14/373-ГМУ, н/ц 1 099 050,00 руб., в 12:15.
17. 1/2 доля в праве общей долевой собственности в квартире площадью 51,2 кв. м, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Бирюлевская, д. 45, корп. 1, кв. 585, к/н: 77:05:0010004:2545, д-к ЗАВЬЯЛОВ В.В., п. Л1/24/10/Цар-14, н/ц 2 125 000,00 руб., в 09:15.
18. Квартира общей площадью 50,2 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, ул. 2-я Останкинская, д. 4, кв. 220, к/н 77:02:0018012:1782, д-к ПОЦЕЛОВКИН В.И., п. Л1/24/16/Ост-19, н/ц 16 524 557,60 руб., в 09:30.
19. Квартира общей площадью 22,7 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, п. Киевский, рп. Киевский, д. 23А, кв. 179, к/н: 77:21:0150601:347, д-к МАМЫРКУЛОВ А.А., п. Л1/24/17/ТрАО-25, н/ц 5 074 500,00 руб., в 09:45.

Торги по лотам 1, 17-19 состоятся 19.06.2024. Дата начала приема заявок 04.06.2024. Дата окончания приема заявок 14.06.2024. Торги по лотам 2-16 состоятся 09.07.2024. Дата начала приема заявок 04.06.2024. Дата окончания приема заявок 04.07.2024.

Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене, по адресу: www.lot-online.ru. Предложение по цене подается в момент проведения аукциона. Прием заявок проходит на сайте www.lot-online.ru в соответствии с регламентом работы ЭТП. Заявки подписываются ЭП должностного лица заявителя (для юр. лиц) или ЭП заявителя (для физ. лиц). Время в извещении московское.

Задаток по лотам 2-16 – 15% от начальной цены. Задаток по лотам 1, 17-19 – 5% от начальной цены. Величина шага 10 000,00 руб.

К торгам допускаются лица, оплатившие сумму задатка на реквизиты Электронной торговой площадки не позднее окончания срока подачи заявок, а также представившие заявку на участие в торгах с необходимым комплектом документов. Все заявители предоставляют в обязательном порядке: – Паспорт (с приложением всех страниц), – ИНН (на бланке ИФНС, либо подтверждение данных о ИНН с официального сайта ИФНС); – Анкета; – Заявка на участие в торгах; – Согласие на предо-

ставление и обработку персональных данных; – Опись; – Декларация; если заявка подается представителем претендента – надлежащим образом оформленная доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, копия паспорта представителя (с приложением всех страниц), ИНН представителя (на бланке ИФНС, либо подтверждение данных о ИНН с официального сайта ИФНС); согласие на предоставление и обработку персональных данных в отношении представителя и декларация в отношении представителя; Юридические лица дополнительно к вышперечисленным документам предоставляют: – заверенные копии: учредительных документов (Устав, учредительный договор (при наличии), Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе юридического лица, Свидетельство о внесении записи в Единый реестр юридических лиц; – Надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающие полномочия органов управления Заявителя (выписки из протоколов и копии приказов); – решение о приобретении имущества; – Выписку из ЕГРЮЛ, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах; – Формы 1 и 2 бухгалтерской отчетности за последний отчетный период с приложением документов, подтверждающих факт сдачи отчетности в контролирующие органы; – Паспорт генерального директора или представителя (с приложением всех страниц); – Справку ИФНС давностью не более 10 (Десяти) рабочих дней до даты подачи заявки на участие в торгах об отсутствии задолженности перед бюджетом. Индивидуальные предприниматели к вышперечисленным документам предоставляют: – копию свидетельства регистрации в качестве ИП; – выписку из ЕГРИП, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах; – Справку ИФНС давностью не более 10 (Десяти) рабочих дней до даты подачи заявки на участие в торгах об отсутствии задолженности перед бюджетом. Участники представляют в составе заявки документы в соответствии с Приложением № 1 к Извещению о торгах (Правила).

Возврат задатка осуществляется в соответствии с Регламентом проведения электронных процедур Электронной торговой площадки. Победитель обязан в течение 5 рабочих дней полностью оплатить имущество и заключить договор. В случае неоплаты или отказа от подписания протокола о результатах торгов задаток не возвращается.

Ознакомиться с документацией об аукционе и требованиями к составу и оформлению заявки на участие в торгах заинтересованные лица могут на сайтах: www.lot-online.ru, www.torgi.gov.ru, www.radiant-torg.ru.

* * *

ООО «ВОСТОЧНЫЙ МОСТ»

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве в лице Организатора торгов ООО «Восточный мост» (125167, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Аэропорт, ул. Планетная, д. 11, помещ. 2/1, ИНН 9714016316), действующего на основании Госконтракта № 05-АИ/24-25 от 25.12.2023, сообщает о проведении торгов в форме электронного аукциона, открытого по составу участников и с открытой формой подачи предложений о цене, на электронной торговой площадке РТС-тендер, <https://www.rts-tender.ru/> (далее ЭТП)

по продаже арестованного заложенного недвижимого имущества должников/собственников:

(Русецкая В.В.) Лот № 1. Квартира пл. 175,8 кв. м, Москва, Щукино, ул. Авиационная, д. 77, кв. 96, к/н 77:08:0009004:5577. Поручение ТУ № Л5/24/20/СЗАО-36. Начальная цена: 60000000 руб., задаток: 3000000 руб. Аукцион состоится: 18.06.2024 в 10:00. (Мухаметшина А.Ф.) Лот № 1. Квартира пл. 58,9 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Чертаново Северное, улица Чертановская, Дом 1, Корпус 2, Квартира 143, к/н 77:05:0006004:14521. Поручение ТУ № Л5/24/19/Черт-45. Начальная цена: 10585559,20 руб., задаток: 500000 руб. Аукцион состоится: 18.06.2024 в 10:30. (Рябов В.Б.) Лот № 1. Квартира пл. 50,6 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Чертаново Южное, шоссе Варшавское, дом 131, корпус 3, квартира 19, к/н 77:05:0008001:8545. Поручение ТУ № Л5/24/19/Черт-44. Начальная цена: 7200000 руб., задаток: 350000 руб. Аукцион состоится: 18.06.2024 в 11:00. (Коптецова М.Б.) Лот № 1. Квартира пл. 73,7 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Тропарево-Никулино, улица Никулинская, дом 23, корпус 3, квартира 962, к/н 77:07:0014004:3483. Поручение ТУ № Л5/24/14/Троп-49. Начальная цена: 10227200 руб., задаток: 500000 руб. Аукцион состоится: 18.06.2024 в 11:30, повторные торги. Прием заявок с 04.06.2024 09:00 до 13.06.2024 11:00, подведение итогов приема заявок 17.06.2024 с 11:00, шаг аукциона: 10000 руб.

(Антонова К.И.) Лот № 1. Квартира пл. 46,1 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Чертаново Южное, проезд 3-й Дорожный, дом 10, корпус 2, квартира 78, к/н 77:05:0008002:4690. Поручение ТУ № Л5/24/19/Черт-43. Начальная цена: 8576000 руб., задаток: 400000 руб. Аукцион состоится: 19.06.2024 в 11:00. (Гаврилов Ф.А., собственник Гаврилова Л.Н.) Лот № 1. Нежилое помещение пл. 196,6 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, улица Щербаковская, дом 57/20, помещение 2/1, к/н 77:03:0003017:4005. Поручение ТУ № Л5/24/19/Пер-22. Начальная цена: 13600000 руб., задаток: 650000 руб. Аукцион состоится: 19.06.2024 в 11:30. (Никитин М.Ю.) Лот № 1. 1/4 доля в праве собственности на квартиру пл. 73,8 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Дмитровский, улица Ангарская, дом 57, корпус 1, квартира 370, к/н 77:00:0000000:23335. Поручение ТУ № Л5/24/15/Дмитр-10. Начальная цена: 1000000 руб., задаток: 50000 руб. Аукцион состоится: 19.06.2024 в 12:00. Прием заявок с 04.06.2024 09:00 до 14.06.2024 11:00, подведение итогов приема заявок 18.06.2024 с 11:00, шаг аукциона: 10000 руб.

по продаже арестованного недвижимого имущества должников/собственников:

(Алексеев С.И.) Лот № 1. 1/8 доля в праве собственности на квартиру пл. 54 кв. м, Москва, Коньково, ул. Миклухо-Маклая, д. 38, кв. 135, к/н 77:06:0008006:2263. Поручение ТУ № Л5/24/08/Черем-9. Начальная цена: 1782025 руб., задаток: 300000 руб. Аукцион состоится: 04.07.2024 в 10:00, вторичные торги. (ООО «СМУ № 314») Лот № 1. Нежилое здание пл. 467,1 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бирюлево Восточное, улица 6-я Радиальная, дом 24, строение 5, к/н 77:05:0010001:1006 (Договор аренды зем. участка к/н 77:05:0010001:1609 с ДГИ г. Москвы сроком до 09.01.2062 г.). Поручение ТУ № Л5/24/12/Цар-23. Начальная цена: 55833865 руб.,

без НДС, 10000 руб., задаток: 8500000 руб. Аукцион состоится: 04.07.2024 в 10:30, вторичные торги. (Нугаев Р.Ф.) Лот № 1. 1/10 доля в праве на квартиру пл. 74,4 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Дмитровский, улица Клязьминская, Дом 11, Корпус 2, Квартира 194, к/н 77:09:0002013:5147. Поручение ТУ № Л5/24/15/Коп-13. Начальная цена: 1365000 руб., задаток: 210000 руб. Аукцион состоится: 04.07.2024 в 11:00. Прием заявок с 04.06.2024 09:00 до 01.07.2024 11:00, подведение итогов приема заявок 03.07.2024 с 11:00, шаг аукциона: 10000 руб.

по продаже арестованного движимого имущества должников/собственников:

(Демидов А.И.) Лот № 1. ФОРД ЭКОСПОРТ, 2015 г. в., г/н K109KE799, VIN Z6FLXXECHLFC03583. Поручение ТУ № Л5/24/11/Зюз-20. Начальная цена: 663340 руб., задаток: 100000 руб. (ООО «Вектор») Лот № 2. МЕРСЕДЕС-БЕНЦ GLE 400 4MATIC, 2017 г. в., г/н B317BE799, VIN WDC2923561A097440. Поручение ТУ № Л5/24/10/83-ГМУ(СОСП № 2). Начальная цена: 3595245 руб., без НДС, задаток: 550000 руб. (Губарева Ю.А.) Лот № 3. ШЕВРОЛЕ КРУЗ KL1J, 2013 г. в., г/н T901XP77, VIN XUFJF696JD3046326. Поручение ТУ № Л5/24/10/Черт-21. Начальная цена: 497250 руб., задаток: 80000 руб. (Нажмутдинов И.П.) Лот № 4. Грузовой фургон 2834PS, 2011 г. в., г/н H508AK797, VIN XU42834PSB0001403. Поручение ТУ № Л5/24/12/Цар-33. Начальная цена: 452030 руб., задаток: 70000 руб. Аукцион состоится: 03.07.2024 в 10:30, вторичные торги. (Решетников О.А.) Лот № 1. МЕРСЕДЕС-БЕНЦ GL350, 2011 г. в., г/н C744EB777, VIN 4JGBF2FE6BA751294. Поручение ТУ № Л5/24/19/ТрАО-27. Начальная цена: 1607000 руб., задаток: 250000 руб. Аукцион состоится: 03.07.2024 в 12:00. Прием заявок с 04.06.2024 09:00 до 28.06.2024 11:00, подведение итогов приема заявок 02.07.2024 с 11:00, шаг аукциона: 5000 руб.

по продаже арестованного заложенного движимого имущества должников/собственников:

(Гаспарян С.С.) Лот № 1. ХЕНДЭ СОЛЯРИС, 2013 г. в., г/н P297OA50, VIN Z94CT41CADR255674. Поручение ТУ № Л5/24/11/Цар-18. Начальная цена: 535500 руб., задаток: 90000 руб. (Ермачков С.В.) Лот № 2. RENAULT LOGAN STEPWAY 4SRLVG, 2022 г. в., VIN X7L4SRLVG68208637, г/н H089AA977. Поручение ТУ № Л5/24/11/Зюз-19. Начальная цена: 982600 руб., задаток: 150000 руб. (Попов В.А.) Лот № 3. ФОРД ФОКУС, 2010 г. в., г/н B010BY197, VIN X9FPXXEEDPAR07763. Поручение ТУ № Л5/24/11/Алт-17. Начальная цена: 361250 руб., задаток: 60000 руб. (Платонов В.Г.) Лот № 4. ССАНГ ЕНГ КАЙРОН II, 2012 г. в., г/н X019MM99, VIN Z8US0A1KSC0028492. Поручение ТУ № Л5/24/10/Сав-10. Начальная цена: 878186 руб., задаток: 150000 руб. Аукцион состоится: 03.07.2024 в 11:00, повторные торги. (Кольцова Е.А.) Лот № 1. TOYOTA RAV4, 2021 г. в., г/н E739BH790, VIN XW7R43FV50S032410. Поручение ТУ № Л5/24/19/ЦАО № 1-43. Начальная цена: 2650000 руб., задаток: 400000 руб. Аукцион состоится: 03.07.2024 в 11:30. Прием заявок с 04.06.2024 09:00 до 28.06.2024 11:00. Подведение итогов приема заявок 02.07.2024 с 11:00, шаг аукциона: 5000 руб.

Время указано Московское. Стоимость имущества НДС не облагается, имущество продается с обременениями. Торги проводятся в соответствии с ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ, от 16.07.1998 № 102-ФЗ, ст. 447-449.1 ГК РФ, с регламентом, тарифами и порядком регистрации на ЭТП. К участию в торгах допускаются лица, зарегистрированные на ЭТП, оплатившие сумму задатка на ЭТП и предоставившие заявку на участие в торгах с документами: 1. Заявка; 2. Анкета клиента физ./юр. лица с согласием ПДн; 3. Доверенность (для представителя Претендента); 4. Физ. лица: паспорт, ИНН, СНИЛС, нотар. согласие супруга(и)/нотар. заявление об отсутствии зарегистриров. брака (для Победителя торгов); 5. ИП (дополнительно к документам физ. лица): свидетельства о регистрации, о постановке на налог. учет, выписка из ЕГРИП (не более чем за 30 дней до заявки); 6. Юр. лица: нотар. заверенные копии – устав, учредит. договор, свидетельства о постановке на налог. учет, о гос. регистрации; док-ты, подтверждающие полномочия органов управления, решение о приобретении им-ва, бух. баланс, выписка из ЕГРЮЛ (не более чем за 30 дней до заявки). Иностранцы допускаются к участию в торгах в соответствии законодательством РФ. Участники торгов должны соответство-

вать требованиям п. 5 ст. 449.1 ГК РФ. Настоящее извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке со ст. 437 ГК РФ, перечисление задатка и подача претендентом заявки является акцептом такой оферты. Задаток перечисляется до подачи заявки на реквизиты ЭТП. Заявки принимаются оператором ЭТП в соответствии с тарифами и регламентом ЭТП. В день торгов с Победителем, предложившим наиболее высокую цену за им-во, подписывается Протокол о результатах торгов в электронной форме. В течение 5 дней после торгов Победитель должен оплатить им-во за вычетом задатка на реквизиты ТУ. При отказе от подписания Протокола и/или неоплаты имущества задаток Победителю торгов не возвращается. Возврат задатка осуществляет оператор ЭТП. Организатор торгов заключает Договор купли-продажи с покупателем в течение 5 дней после оплаты им-ва для заложенного недвижимого им-ва/не ранее чем через 10 дней со дня подписания протокола для арестованного движимого и недвижимого им-ва/заложенного движимого им-ва.

Дополнительная информация у Организатора торгов по рабочим дням с 09:00 до 17:00, тел.: +7 (980) 458-94-95, vostokmost77@mail.ru, адрес: г. Москва, Ленинградский пр., д. 32/2, комн. 27. Подробное извещение с документами (обременениями имущества) и правилами торгов размещено на сайтах www.torgi.gov.ru, <http://vostokmost.rф>, на ЭТП.

* * *

ООО «АКТАРУС»

СООБЩЕНИЕ проведении открытых аукционов

ТТУ Росимуществва в городе Москве в лице ООО «АКТАРУС» (далее «Организатор торгов»), 125009, г. Москва, Романов переулок, д. 2/6, стр. 13, ОГРН: 1227700582482, ИНН: 9729330282, КПП: 770401001, действующее на основании государственного контракта № 02-АИ/24-25 от 14.08.2023 г., сообщает:

О проведении повторных торгов по реализации:

Заложенного арестованного имущества

(задаток 5% от НМЦ, размер шага аукциона 1% от НМЦ):

1. Нежилое помещение по адресу: г. Москва, ш. Дмитровское, д. 107, корп. 3, к. н. 77:09:0002009:12390, пл. 14 кв. м, д-к Петровская А.В., НМЦ 3 514 070 руб., без НДС.
2. Квартира по адресу: г. Москва, ул. Зеленодольская, д. 29, корп. 1, кв. 72, к. н. 77:04:0002016:4068, пл. 31,2 кв. м, д-к Есаян Э.А., НМЦ 6 325 360 руб., без НДС.
3. Квартира по адресу: г. Москва, ул. Ротерта, д. 11, кв. 3, к. н. 77:02:0013007:5135, пл. 39 кв. м, д-к Ларин М.А., НМЦ 5 559 467,16 руб., без НДС.
4. Квартира по адресу: г. Москва, пр-кт Волгоградский, д. 16, кв. 111, к. н. 77:01:0006041:2738, пл. 42,5 кв. м, д-к Арзуманян О.В., НМЦ 11 227 480 руб., без НДС.

Незаложенного арестованного имущества

(задаток 15% от НМЦ, размер шага аукциона 1% от НМЦ):

5. АМТС Хендэ Солярис 2013 г. в., г/н K639UC77, VIN Z94CU41DBDR228377, д-к Давтян Ж.О., НМЦ 481 950 руб., без НДС.
6. Квартира по адресу: г. Москва, б-р Андрея Тарковского, д. 8, кв. 101, к. н. 77:17:0110504:7794, пл. 78,3 кв. м, д-к ООО «Организация инвестиционного консалтинга», НМЦ 12 828 455 руб., без НДС.

О проведении первичных торгов по реализации:

Незаложенного арестованного имущества

(задаток 15% от НМЦ, размер шага аукциона 1% от НМЦ):

7. АМТС Ленд Ровер Рейндж Ровер 2013 г. в., г/н X001PX199, VIN SALGA2HF2DA111500, д-к Петросян А.Ю., НМЦ 2 369 200 руб., без НДС.
8. Нежилое помещение (кладовая) по адресу: г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Десеновское, ул. 3-я Нововатутинская, д. 8, пом. 224К, к. н. 77:17:0140116:14602, пл. 3,9 кв. м, д-к Орлов А.В., НМЦ 524 000 руб., без НДС.
9. Нежилое помещение по адресу: г. Москва, просп. Ленинский, д. 123, к. н. 77:06:0007001:13041, пл. 18,3 кв. м, д-к Каймакан Т.Р., НМЦ 820 000 руб., без НДС.
10. АМТС Мерседес-Бенц G400D 2020 г. в., г/н E509BA797, VIN W1N4633501X354989, д-к ООО «ОРТО-ТЕРМ», НМЦ 12 361 800 руб., без НДС.
11. 1/2 доли в нежилом помещении по адресу: г. Москва, ул. Лобачевского, вл. 130А, стр. 4, к. н. 77:04:0004018:5030, пл. 40,2 кв. м, д-к Бондарь И.В., НМЦ 774 500 руб., без НДС.
12. 1/5 Доля в общей долевой собственности от 2/5 квартиры по адресу: г. Москва, р-н Новокосино, ул. Новокосинская, д. 17, корп. 7, кв. 124, к. н. 77:03:0009001:8720, пл. 74 кв. м, д-к Ушаков А.В., НМЦ 3 517 400 руб., без НДС.

13. 1/6 доли в праве собственности в квартире по адресу: г. Москва, ул. Лихоборские Бугры, д. 9, к. 1, кв. 138, к. н. 77:09:0003001:3678, пл. 17,2 кв. м, д-к Гулиян Э.А., НМЦ 1 006 800 руб., без НДС.
14. 1/3 доля в праве общей долевой собственности в квартире по адресу: г. Москва, ул. Новозаводская, д. 2, корп. 6-7, кв. 28, к. н. 77:07:0005010:1726, пл. 56,7 кв. м, д-к Грищенко Т. Я., НМЦ 6 202 100 руб., без НДС.
15. 1/3 доля в праве общей долевой собственности в квартире по адресу: г. Москва, Ивановское, ул. Сталеваров, д. 18, корп. 2, кв. 11, к. н. 77:03:0006023:9856, пл. 29,1 кв. м, д-к Агафонов Т.Т., НМЦ 2 937 100 руб., без НДС.
16. 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру по адресу: г. Москва, наб. Шелепихинская, д. 22, кв. 169, к. н. 77:01:0004045:3845, пл. 49 кв. м, д-к Смирнов А. А., НМЦ 3 431 200 руб., без НДС.
17. 1/3 доля в праве общей долевой собственности, смежные комнаты из 2 комнат по адресу: г. Москва, ул. Большая Почтовая, д. 18/20, корп. 7, кв. 37, комната 1, к. н. 77:01:0003014:3468, пл. 24,2 кв. м, д-к Аксенов А.А., НМЦ 2 525 800 руб., без НДС.
18. Комната по адресу: г. Москва, ул. Нижняя Масловка, д. 19, кв. 20, комната 3, к. н. 77:09:0004017:2730, пл. 19,3 кв. м, д-к Мокрышев Н.С., НМЦ 5 465 600 руб., без НДС.
19. Комната по адресу: г. Москва, ул. 13-я Парковая, д. 21, кв. 48, комната 1, к. н. 77:03:0005017:6780, пл. 17 кв. м, д-к Кузнецова М.Н., НМЦ 4 161 300 руб., без НДС.

Заложенного арестованного имущества

(задаток 5% от НМЦ, размер шага аукциона 1% от НМЦ):

20. Право аренды земельного участка по адресу: Московская обл., Пушкинский р-н, вблизи с. Тарасовка, 26-й км Ярославского шоссе, к. н. 50:13:0080422:567, пл. 412 520 кв. м, д-к ООО «Патера», НМЦ 1 045 695 360 руб., с учетом НДС.
21. Право аренды земельного участка по адресу: Московская обл., Пушкинский р-н, вблизи с. Тарасовка, 26-й км Ярославского шоссе, к. н. 50:13:0080422:569, пл. 20 кв. м, д-к ООО «Патера», НМЦ 50 880 руб., с учетом НДС.
22. Право аренды земельного участка по адресу: Московская обл., Пушкинский р-н, вблизи с. Тарасовка, 26-й км Ярославского шоссе, к. н. 50:13:0080422:570, пл. 11 кв. м, д-к ООО «Патера», НМЦ 27 840 руб., с учетом НДС.
23. Право аренды земельного участка по адресу: Московская обл., Пушкинский р-н, вблизи с. Тарасовка, 26-й км Ярославского шоссе, к. н. 50:13:0080422:571, пл. 17 кв. м, д-к ООО «Патера», НМЦ 43 200 руб., с учетом НДС.
24. Право аренды земельного участка по адресу: Московская обл., Пушкинский р-н, вблизи с. Тарасовка, 26-й км Ярославского шоссе, к. н. 50:13:0080422:572, пл. 1 046 кв. м, д-к ООО «Патера», НМЦ 2 651 520 руб., с учетом НДС.
25. Право аренды земельного участка по адресу: Московская обл., Пушкинский р-н, вблизи с. Тарасовка, 26-й км Ярославского шоссе, к. н. 50:13:0080422:517, пл. 103 987 кв. м, д-к ООО «Патера», НМЦ 263 595 840 руб., с учетом НДС.
26. Квартира по адресу: г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Чертаново Центральное, ул. Красного Маяка, д. 15, к. 3, кв. 14, к. н. 77:05:0007006:5042, пл. 51,7 кв. м, д-к Циклаури К.Г., НМЦ 9 150 400 руб., с учетом НДС.
27. Квартира по адресу: г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Люблино, ул. Новороссийская, д. 25, корп. 1, кв. 71, к. н. 77:04:0004016:4021, пл. 35,7 кв. м, д-к Суконникова О.А., НМЦ 7 724 000 руб., с учетом НДС.
28. Квартира по адресу: г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Новогиреево, ул. Перовская, д. 46, к. 2, кв. 69, к. н. 77:03:0006005:5100, пл. 45,6 кв. м, д-к Шепелев А.Б., НМЦ 8 272 000 руб., с учетом НДС.

29. 1/2 доля в праве общей долевой собственности на жилое помещение – квартира по адресу: г. Москва, Ленинградский пр-кт, д. 33, корп. 8, кв. 51, к. н. 77:09:0005014:3578, пл. 48,6 кв. м, д-к Бочков В.Д., НМЦ 7 294 102,40 руб., без НДС.

30. 1/3 доля в праве общей долевой собственности в квартире по адресу: г. Москва, п. Сосенское, п. Коммунарка, Потаповская Роща, д. 26, корп.1, кв. 51, к. н. 77:17:0120316:24478, пл. 60,7 кв. м, д-к Филатова Е.Н., НМЦ 2 400 000 руб., без НДС.

31. Комната по адресу: г. Москва, ш. Аминьевское, д. 11, пом. XXX (комната 5), к. н. 77:07:0012007:5276, пл. 17 кв. м, д-к Гальцева Г.В., НМЦ 3 000 000 руб., без НДС.

Дата и время проведения аукционов по лотам № 1-4, 20-28: **03.07.2024 в 12:00.**

Дата и время окончания подачи заявок: **01.07.2024 в 18:00.**

Дата и время проведения аукционов по лотам № 5-10: **08.07.2024 в 12:00.**

Дата и время окончания подачи заявок: **04.07.2024 в 18:00.**

Дата и время проведения аукционов по лотам № 11-19: **09.07.2024 в 12:00.**

Дата и время окончания подачи заявок: **05.07.2024 в 18:00.**

Дата и время проведения аукционов по лотам № 29-31: **02.07.2024 в 12:00.**

Дата и время окончания подачи заявок: **30.06.2024 в 18:00.**

Время указано Московское. Торги проходят на сайте электронной-торговой площадки: www.sberbank-ast.ru (далее – ЭТП) в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложения о цене. Предложение по цене подается в момент проведения аукциона. Прием заявок проходит в соответствии с регламентом работы ЭТП. Заявки подписываются ЭП должностного лица заявителя (для юр. лиц) или ЭП заявителя (для физ. лиц). Прием заявок проходит на ЭТП, к заявке прилагаются документы, размещенные на ЭТП. Все заявители предоставляют в обязательном порядке: платежное поручение; паспорт (с приложением всех страниц), ИНН (на бланке ИФНС, либо подтверждение данных о ИНН с официального сайта ИФНС); анкета-сведения; заявка на участие в торгах (если заявка подается представителем претендента: надлежащим образом оформленная доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, копия паспорта представителя, ИНН, сведения о происхождении денежных средств; если заявка подается на недвижимое имущество-дополнительно представляется согласие супруга на приобретение имущества, брачный договор, или заявление об отсутствии зарегистрированного брака (для физ. лиц). Юридические лица дополнительно к вышеперечисленным документам предоставляют: копии учредительных документов; документы, подтверждающие полномочия органов управления, письменное решение о приобретении имущества; выписку из ЕГРЮЛ, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах; копию бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату; паспорт генерального директора или представителя (с приложением всех страниц). ИП к вышеперечисленным документам предоставляют: копию свидетельства регистрации в качестве ИП; выписку из ЕГРИП, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах. Задаток должен поступить на расчетный счет ЭТП не позднее окончания срока подачи заявки. Назначение платежа: «Перечисление задатка для участия в торгах № (указать номер торгов), Лот № (указать номер лота) по продаже арестованного имущества должника (указать должника), НДС не облагается». Реквизиты для перечисления задатка указаны на ЭТП. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет ЭТП, является платежное поручение. Сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств. Задаток возвращается в соответствии с Регламентом проведения электронных процедур ЭТП. При отказе от подписания Протокола о результатах торгов или невнесении денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества задаток Победителю торгов не возвращается. Информация, указанная в данном разделе, является публичной офертой для заключения Договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации.

Федерации, а подача Заявителем заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего Договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Ознакомиться с документацией об аукционе заинтересованные лица могут на сайтах: www.aktarus.info, www.torgi.gov.ru, www.sberbank-ast.ru.

* * *

ООО «ТЕЗАУРУС»

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве в лице ООО «ТЕЗАУРУС», ИНН 7703401048, адрес 119421, г. Москва, пр-т Ленинский, д. 111, к. 1, пом. 24Н, действ. на основании гос. контракта от 14.08.2023 № 03-АИ/24-25, сообщает о проведении торгов в форме открытых аукционов с открытой формой подачи предложений о цене, шаг аукциона 10 000,00 руб., на торговой площадке «Фабрикант» АО «ЭТС» в сети Интернет по адресу <http://www.fabrikant.ru> (далее – ЭТП), по реализации арестованного имущества в ходе исполнительного производства (далее – торги):

Заложенное имущество, запрет регистрационных действий, задаток 5% от нач. цены:

1. Квартира пл. 43,3 кв. м по адресу г. Москва, ш. Хорошёвское, д. 43, корп. А, кв. 7, к/н 77:09:0005010:2266, собст. Горнеев Д. С., н/ц 9780000,00 руб., поручение ЛЗ/24/18/Сав-24.
2. Комната пл. 17,8 кв. м по адресу: г. Москва, ул. Липецкая, д. 52, кв. 43, комната 1, к/н 77:05:0010004:23668, собст. Тихомирова Ю. А., Краснолуцкий Д.А., н/ц 2921400,00 руб., поручение ЛЗ/24/12/Цар-27.

Незаложенное имущество, запрет регистрационных действий, задаток 15% от нач. цены:

3. Гараж-бокс пл. 20,5 кв. м по адресу г. Москва, ш. Аминьевское, д. 2, корп. 1, стр. 1, пом. 214, к/н 77:07:0012012:1280, собст. Потапкин И. И., н/ц 1150000,00 руб., п. ЛЗ/24/19/Кун-28.
4. Доля 1/2 в праве на нежил. помещение пл. 62,7 кв. м по адресу Москва, пр. 2-й Павелецкий, д. 5, стр. 1, пом. 14/2, к/н 77:05:0001002:6264, собст. Гельман М., н/ц 4260000,00 руб., п. ЛЗ/24/17/ЦАО № 1-31.
5. Доля 1/4 в праве на квартиру пл. 80,1 кв. м по адресу: г. Москва, ул. Садовая-Спасская, д. 21/1, кв. 55, к/н 77:01:0003040:2837, собст. Буркова Е. С., н/ц 11838100,00 руб., п. ЛЗ/24/16/ЦАО № 3-39.
6. Доля 1/3 в праве на квартиру пл. 52 кв. м по адресу: г. Москва, ул. 2-я Мелитопольская, д. 11, кв. 52, к/н 77:06:0012015:5062, собст. Кутищева Т.Ю., н/ц 3595300,00 руб., п. ЛЗ/24/15/Зюз-37.
7. Доля 1/2 в праве на квартиру пл.75,40 кв. м по адресу г. Москва, пр-кт Новоосеневский д. 38, корп. 1, кв. 376, к/н 77:06:0009009:1430, собст. Нехаенко А. В., н/ц 10182500,00 руб., п. ЛЗ/24/14/Черем-26.
8. Доля 1/2 в праве на квартиру пл. 37,90 кв. м по адресу г. Москва, ул. Коктебельская, д. 4, корп. 2, кв. 66, к/н 77:06:0011004:2793, собст. Шевченко О. В., н/ц 5369000,00 руб., п. ЛЗ/24/14/Зюз-35.
9. Доля 1/2 в праве на квартиру пл. 55,40 кв. м по адресу: г. Москва, пр-д Чечёрский, д. 82, кв. 43, к/н 77:06:0012008:5904, собст. Шалунова А. Г., н/ц 5264050,00 руб., п. ЛЗ/24/12/Зюз-26.
10. Доля 1/3 в праве на квартиру пл. 62,2 кв. м по адресу г. Москва, ул. Нежинская, д. 21, кв. 74, к/н 77:07:0012010:3168, собст. Петров С. В., н/ц 4148000,00 руб., п. ЛЗ/24/09/Дор-14.
11. Доля 1/2 в праве на квартиру пл. 50,8 кв. м по адресу г. Москва, г. Зеленоград, корп. 1620, кв. 687, к/н 77:10:0006004:5773, собст. Руднева И. А., н/ц 4855030,00 руб., п. ЛЗ/24/08/Зел-12.

12. Доля 1/2 в праве на квартиру пл.38,50 кв. м по адресу г. Москва, г. Зеленоград, корпус 1805, кв. 39, к/н 77:10:0006005:2716, собст. Артемьева О. В., н/ц 3838685,00 руб., п. ЛЗ/24/07/Зел-5.
 13. Доля 1/11 в праве на квартиру пл. 72,60 кв. м по адресу г. Москва, ул. Бартеневская, д. 57, кв. 79, к/н 77:06:0012006:3071, собст. Рыбальченко В. В., н/ц 1400800,00 руб., п. ЛЗ/24/14/Зюз-34.

Заложенное имущество, запрет регистрационных действий, задаток 50% от нач. цены:

14. Автомобиль ХЕНДЭ СОЛЯРИС, 2019 г. в., г/н У786ММ797, VIN Z94K241CBLR177421, собст. Ормонов М. К., н/ц 520000,00 руб., п. ЛЗ/24/19/Баб-21.
 15. Автомобиль ОПЕЛЬ АСТРА; 2010 г. в., г/н Н166ХР750; VIN W0LPD6DD1AG094772, собст. Шелков М. Ю., н/ц 536800,00 руб., поручение ЛЗ/24/18/ЦАО № 1-32.

Незаложенное имущество, запрет регистрационных действий, задаток 50% от нач. цены:

16. Автомобиль КИА JF (ОПТИМА); 2019 г. в.; г/н У185ХУ750; VIN XWEGU411BL0018280, собст. Ростомин Г.Г., н/ц 1244000,00 руб., поручение ЛЗ/24/18/ВАШ № 4-8.
 17. Автомобиль АУДИ Q5; 2009 г. в.; г/н Е474ТТ199; VIN WAUZZZ8R1AA045817, собст. ООО «ДАЙДЖЕСТ-СЕРВИС», н/ц 945000,00 руб. без учета НДС, п. ЛЗ/24/18/ВАШ № 2-18.
 18. Автомобиль Рено Кангу, 2014 г. в., г/н Р297МН777, VIN VF1KW0BB550659312, собст. ООО «АЛЮМФАСАД», ИНН 7724440697, н/ц 597924,00 руб. с учетом НДС, п. ЛЗ/24/14/Цар-38.
 19. Автомобиль без марки 2824ВК, 2019 г. в., г/н О200ЕВ797, VIN XU42824ВКК0000717, грузовой бортовой, СТС 9941 № 013652 от 19.03.2022, пробег: 185 950 км, собст. ООО «Евро Империял Строй Инвест», н/ц 1225615,00 руб. без учета НДС, п. ЛЗ/24/11/85-ГМУ (СОСП № 2).
 20. Автобус ГАЗ GAZELLE, 2020 г. в., г/н Т200КХ797, VIN X96A65R52L0900563, белого цвета, СТС 9943 № 505543 от 22.07.2022, пробег: 117 910 км, собст. ООО «Евро Империял Строй Инвест» н/ц 1636675,00 руб. без учета НДС, п. ЛЗ/24/11/85-ГМУ (СОСП № 2).
 21. Автомобиль ВОЛЬВО ХС60, 2011 г. в., г/н В787ТЕ750, VIN: YV1DZ9556С2253194, собст. Ельников А.В., н/ц 1307300,00 руб., п. ЛЗ/24/08/Кун-13.
 22. Автомобиль Мерседес Бенц CLK200 КОМПРЕССОР, 2003 г. в., г/н Е158ХА77, WDB2093421F043721, собст. Львов О.И., н/ц 595300,00 руб., п. ЛЗ/24/19/ЦАО № 1-44.

По лотам №№ 1-2: Дата и время торгов 25.06.2024 г. в 12:00. Прием заявок с 03.06.2024 г. по 24.06.2024 до 11:00. Время московское.

По лотам №№ 3-22: Дата и время торгов 08.07.2024 г. в 12:00. Прием заявок с 05.06.2024 г. по 04.07.2024 до 11:00. Время московское.

Прием заявок осуществляется на сайте ЭТП в соответствии с Регламентом ЭТП. Для участия в торгах Претендент вносит задаток на счет ЭТП в размере, указанном в извещении на сайте www.torgi.gov.ru, и подает заявку установленной формы с прилагаемыми к ней документами. Порядок внесения и возврата задатка определен Регламентом ЭТП. Лицо, оплатившее сумму задатка, признается заключившим договор о задатке. К участию в торгах допускаются лица, зарегистрированные на ЭТП, не относящиеся к категории лиц, которые не могут участвовать в торгах в соотв. с законодательством РФ, в срок приема заявок оплатившие задаток и подавшие заявку и документы в соответствии с условиями извещения на сайте www.torgi.gov.ru. В составе заявки физ. лица (в т. ч. ИП) представляют заявку по форме, копию паспорта (все страницы, обложка), платежный документ об оплате задатка (при наличии), свид-во ИНН, анкету клиента-физ. лица по форме, нотариальное согласие супруга в соотв. со ст. 35 Семейного кодекса РФ, для ИП дополнительно – свид-во ОГРНИП (выписку из ЕГРИП). В случае подачи заявки представителем – дополнительно: копию паспорта представителя (все страницы, обложка), документ, подтв. полномочия, свид-во

ИНН, с указанием сведений о представителе в анкете клиента-физ. лица. Юр. лица представляют заявку по форме, ИНН, ОГРН, документы, подтвержд. полномочия органов управления и представителя, с копией паспорта (все страницы, обложка); платежный документ об оплате задатка (при наличии); копии учредит. документов; выписку из ЕГРЮЛ, одобрение крупной сделки (если предусмотрено законодательством РФ), анкету клиента – юр. лица. Формы заявки, анкеты клиента размещены на сайте www.torgi.gov.ru, на сайте ЭТП. Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену. Победитель обязан в течение 5 дней со дня проведения торгов оплатить цену имущества. В случае неоплаты/неполной оплаты и/или уклонения от подписания договора купли-продажи в установленный срок задаток не возвращается.

Информация об имуществе, аукционная документация размещены на сайте www.torgi.gov.ru. В связи с участием в торгах направляется запрос на адрес эл. почты info@tezaurus.ru

