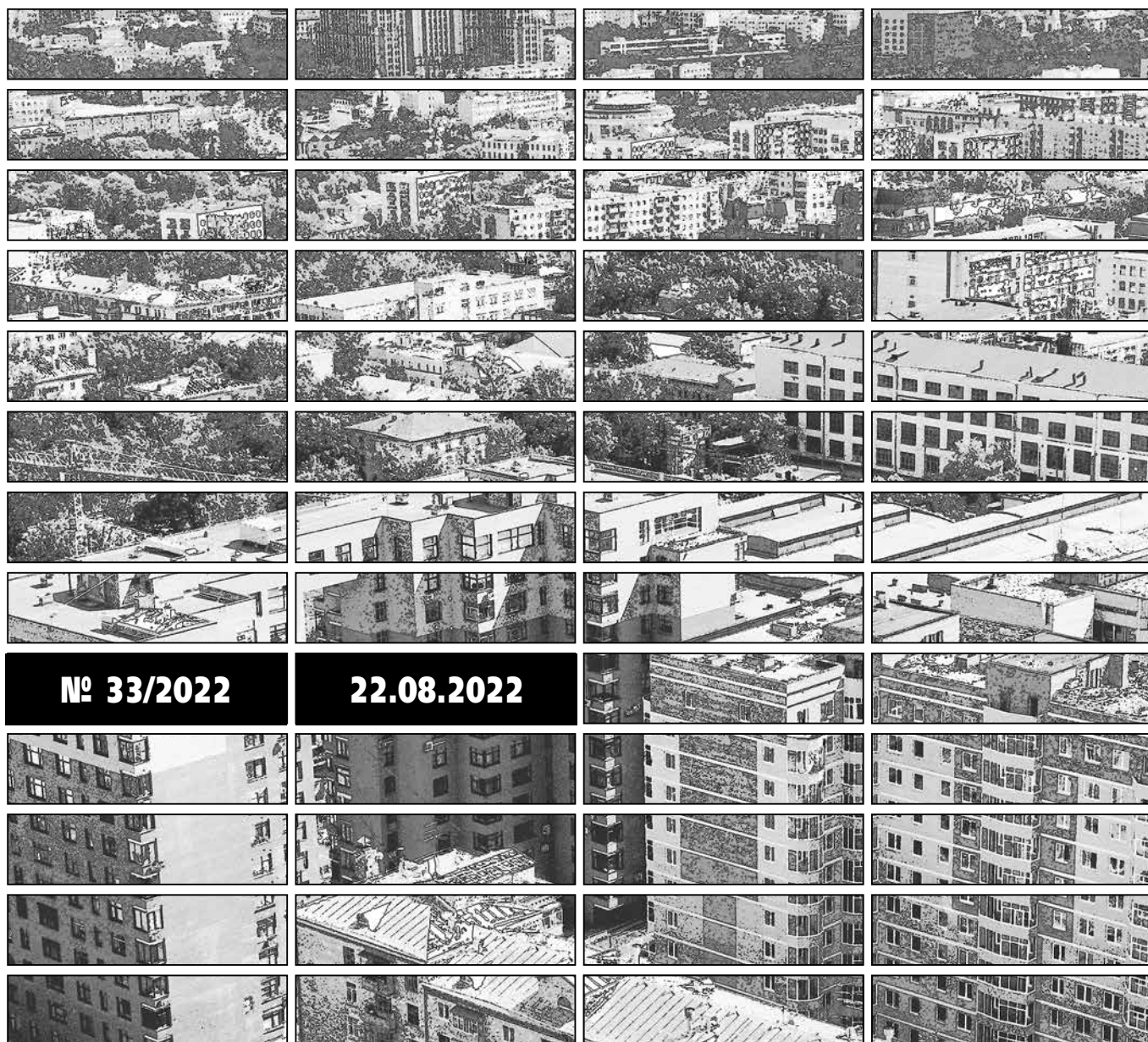


ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ МЭРА И ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

МОСКОВСКИЕ ТОРГИ

БЮЛЛЕТЕНЬ ОПЕРАТИВНОЙ ИНФОРМАЦИИ



№ 33/2022

22.08.2022

Информация о торгах, конкурсах, аукционах и прочий информационный материал принимается редакцией на электронный адрес: eximtender@gmail.com
Контактный телефон: 8 (495) 280-71-25
Сайт журнала: <https://boi-torgi.ru>



ООО ИЗДАТЕЛЬСКИЙ ДОМ «ЭКСИМ-ПРЕСС»

Моисеева Л.Б. Главный редактор

ПО ВОПРОСАМ РАЗМЕЩЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ ОБРАЩАЙТЕСЬ:

Тел.: +7 (495) 280-71-25

E-mail: eximtender@gmail.com

Оформление подписки:

в редакции: тел. +7 (495) 280-71-25, e-mail: eximtender@gmail.com

Адрес редакции: 117485, Москва г., вн. тер. г. Коньково, ул. Бутлерова, д. 4, этаж 1, помещ. X, ком. 10

Тел.: +7 (495) 280-71-25

<https://boi-torgi.ru>

E-mail: eximtender@gmail.com

Зарегистрировано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Центральному федеральному округу ПИ № ТУ50-02960 от 15.03.2021

Издатель: ООО Издательский дом «Эксим-Пресс»

(117485, Москва г., вн. тер. г. Коньково, ул. Бутлерова, д. 4, этаж 1, помещ. X, ком. 10)

Учредитель: ООО Издательский дом «Эксим-Пресс»

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» № 33/2022

Дата выхода в свет 22.08.2022

При использовании материалов ссылка на журнал

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» обязательна

Редакция не несет ответственности за достоверность информации, содержащейся в объявлениях о конкурентных процедурах

Формат издания 205x282

Общий тираж — 32 640 экз.

Цена договорная

Отпечатано в ППП «Типография «Наука».

121099, Москва, Шубинский пер., 6.

<https://boi-torgi.ru>

Горячая линия — тел.: +7 (495) 280-71-25



СОДЕРЖАНИЕ

ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫЕ ТОРГИ

ФГУП «ППП»	4
------------------	---

АУКЦИОНЫ, ТЕНДЕРЫ, ТОРГИ

ООО «ПОЭМИ»	6
ООО АН «КВАДРАТНЫЙ МЕТР»	7
ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ГОРЛОВ О.Г.	9
ООО «ЦЕНТР-РИ.Д.»	10
ООО «ММЦ «ГЕРУС»	11
ООО «ПРАВООЗАЩИТА»	12
ООО «РЕПУТАЦИЯ ПРАВА»	13

ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫЕ ТОРГИ

ФГУП «ППП»

Предмет торгов

Реализация транспортных средств, закрепленных за федеральным государственным бюджетным учреждением «Автотранспортный комбинат» Управления делами Президента Российской Федерации.

Лот № 1.

Общее количество транспортных средств – 29 ед.,

в том числе:

легковые – 20 ед.,

автобусы, грузовые, спецтехника и пр. – 9 ед.

Начальная стоимость лота – 30 800 000 руб.

№№ П/П	Марка / модель транспортного средства	Год выпуска	Пробег, тыс. км	VIN, № двигателя
1.	BMW 520i	2012	204,6	X4XXG55460DS38210 Двигатель № N20B20B A4110291
2.	BMW 520i	2012	258,0	X4XXG55400DS38204 Двигатель № N20B20B A6970296
3.	BMW 520i	2012	262,4	X4XXG55490DS38234 Двигатель № N20B20B A7670293
4.	BMW 523i	2011	239,8	X4XFP15420C484889 Двигатель № N52B25AF 02857674
5.	BMW 523i	2010	283,4	X4XFP1541BC484496 Двигатель № N52B25AF 03667573
6.	BMW 523i	2011	248,7	X4XFP15440C484912 Двигатель № N52B25AF 02807674
7.	BMW 523i	2011	254,1	X4XFP15480C485836 Двигатель № N52B25AF 02957815
8.	BMW 525i	2009	235,5	WVANU51000C012621 Двигатель № N52B25AF 11097254
9.	ГАЗ 310221	1997	282,1	XTH310221V0006214 Двигатель № ОТСУТСТВУЕТ
10.	Форд Мондео	2005	231,1	WF04XXGGBB45M57590 Двигатель № CHBA 5M57590
11.	Форд Мондео	2008	270,9	WF0DXXGGBBD8S03282 Двигатель № АОБА 8S03282
12.	Форд Мондео	2009	233,4	X9FDXXEEBD9K48153 Двигатель № АОБА 9K48153
13.	Форд Мондео	2009	263,9	X9FDXXEEBD9C43666 Двигатель № АОБА 9C43666
14.	Форд Мондео	2010	258,6	X9FDXXEEBDAP08069 Двигатель № АОБА AP08069
15.	Форд Мондео	2011	280,9	X9FDXXEEBDBM40312 Двигатель № АОБС BM40312
16.	Форд Мондео	2011	257,1	X9FDXXEEBDBM39878 Двигатель № АОБС BM39878
17.	Форд Мондео	2012	286,8	X9FDXXEEBDCY53115 Двигатель № АОБС CY53115

№№ П/П	Марка / модель транспортного средства	Год выпуска	Пробег, тыс. км	VIN, № двигателя
18.	Форд Мондео	2012	286,6	X9FDXXEEDBCY53102 Двигатель № АОВА CY53102
19.	Форд Фокус	2008	214,9	X9FHXXEEDH8T09552 Двигатель № АОДА 8T09552
20.	Форд Фокус	2008	221,9	X9FHXXEEDH8S06449 Двигатель № АОДА 8S06449
21.	Автобус HYUNDAI UNIVERSE SPACE LUXURY	2010	296,1	КМЖКГ18ТПВС906117 Двигатель № D6CB A202345
22.	Автобус HYUNDAI UNIVERSE SPACE LUXURY	2010	299,0	КМЖКГ18ТПВС906108 Двигатель № D6CBA202351
23.	Автобус HYUNDAI UNIVERSE SPACE LUXURY	2011	305,5	КМЖКГ18ТПСС907297 Двигатель № D6CB B215770
24.	Автобус HYUNDAI UNIVERSE SPACE LUXURY	2008	339,7	КМЖКJ18ТП8С902163 Двигатель № D6CB 8153846
25.	Автобус HYUNDAI UNIVERSE SPACE LUXURY	2010	375,0	КМЖКГ18ТПВС906109 Двигатель № D6CB A202341
26.	Автобус HYUNDAI UNIVERSE SPACE LUXURY	2008	384,5	КМЖКJ18ТП8С901672 Двигатель № D6CB 8159569
27.	Автобус HYUNDAI UNIVERSE SPACE LUXURY	2010	273,2	КМЖКГ18ТПВС906110 Двигатель № D6CBA201903
28.	Автобус HYUNDAI UNIVERSE SPACE LUXURY	2010	269,2	КМЖКГ18ТПВС906116 Двигатель № D6CB A202355
29.	Автобус HYUNDAI UNIVERSE SPACE LUXURY	2011	286,1	КМЖКГ18ТПСС907295 Двигатель № D6CB B215822

Победителем торгов по лоту будет признан участник торгов, предложивший максимальную цену за лот.

Заказчик

Федеральное государственное бюджетное учреждение «Автотранспортный комбинат» Управления делами Президента Российской Федерации

Организатор торгов

ФГУП «ППП»

Адрес местонахождения Организатора

125047, г. Москва, ул. 2-я Тверская-Ямская, д. 16
 Контактное лицо – Михеева Елена Станиславовна
 тел.: (495) 660-32-25,
 (903) 968-86-26
 E-mail: mikheeva@pppudp.ru

Информация о торгах

Торги проводятся в форме открытого аукциона.

К участию в торгах приглашаются юридические лица.

Требования к участникам торгов, подробная информация о лотах и условия проведения торгов изложены в документации по проведению торгов.

Документация по проведению торгов доступна для ознакомления на официальном сайте организатора <http://pprudr.ru>, а также предоставляется организатором без взимания платы в электронном виде всем заинтересованным лицам по письменному запросу.

Дата и время окончания приема заявок на участие в торгах – «22» сентября 2022 г., 11:00 часов (по московскому времени) по адресу Организатора.

Дата и время проведения торгов – «27» сентября 2022 г., 11:00 часов (по московскому времени) по адресу Организатора.

АУКЦИОНЫ, ТЕНДЕРЫ, ТОРГИ

ООО «ПОЭМИ»

Организатор торгов – конкурсный управляющий Потапов Дмитрий Викторович (ИНН 710505128431, СНИЛС 122-614-240 09,150010, г. Ярославль, а/я 18, arbitupr@mail.ru, тел. 8 (980) 650-69-67) – член Ассоциации МСРО «Содействие» (ОГРН 1025700780071, ИНН 5752030226, 302004, г. Орел, ул. 3-я Курская, 15) сообщает о несостоявшихся повторных торгах по продаже имущества ООО «ПОЭМИ» (ОГРН 1164401053464, ИНН 4401170864, 115088, г. Москва, ул. Шарикоподшипниковская, д. 36/18, кв. 222), признанного банкротом Решением Арбитражного суда г. Москвы от 31.03.2022 г. по делу № А40-63722/2020, назначенных на 10.08.2022 г. на 11-00 ввиду отсутствия заявок.

Торги посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений состоятся с 11-00 22.08.2022 г. по 15-00 25.08.2022 г. в сети Интернет по адресу: <http://www.m-ets.ru>.

Предмет торгов: Лот 1: Жилое пом. (квартира) общая пл. 106,9 кв. м, г. Кострома, ул. Спасокукоцкого д. 41, кв. 6, кадастровый №: 44:27:040214:303. Земельный участок, доля в праве 67/1870, кадастровый №: 44:27:040214:16. Начальная цена продажи: 7 002 000,00 руб. Лот № 2 – Жилое пом. (квартира), общая пл. 56,2 кв. м, кадастровый № 77:04:0001018:3714, г. Москва, Южнопортовый ул. Шарикоподшипниковская, д. 36/18, кв. 222. Начальная цена продажи: 15 543 000,00 руб.

Прием заявок и регистрация участников торгов с 11-00, 22.08.2022 до 15.00, 25.09.2022 в электронном виде на ЭТП «МЭТС». Размер задатка – 10% от начальной цены продажи лота в соответствующем периоде торгов. Задаток вносится до 15 ч. 25.09.2022 на специальный счет 40702810900047305402, Ф-л Банка ГПБ (АО) «Среднерусский», г. Тула, к/счет 30101810700000000716, БИК 047003716, получатель: ООО «МЭТС» (ИНН 5751039346, КПП 575101001).

Величина снижения начальной цены продажи – 5%. Срок по истечении которого снижается цена – 5 календарных дней. Подробный график снижения цены на ЭТП «МЭТС». Победитель торгов определяется в соответствии с п. 4 ст. 139 Закона РФ «О несостоятельности (банкрот-

стве)». С даты определения победителя торгов прием заявок прекращается. Характеристики имущества, порядок с его ознакомлением, порядок приема заявок и оформления участия в торгах, перечень предоставляемых документов и требования к их оформлению, заключение договора купли-продажи, сроки платежей опубликованы на сайте ЕФРСБ, <http://bankrot.fedresurs.ru>, сообщение № 8717853 от 04.05.22, в издании «Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» № 17/2022 от 04.05.2022, стр. 7, в газете «Коммерсантъ» от 30.04.2022 г. № 77(7278), стр. 190, № сообщения 77033962810.

* * *

ООО АН «КВАДРАТНЫЙ МЕТР»

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукционов по продаже арестованного имущества

ТУ Росимущества в городе Москве, в лице ООО АН «КВАДРАТНЫЙ МЕТР» (далее – «Организатор торгов»), 390044, Рязанская область, г. Рязань, Московское шоссе, д. 20, оф. 631; ИНН: 6234174148, ОГРН: 1176234029949, действующий на основании государственного контракта от 01.12.2021 года № 02-АИ/2022, сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества по следующим лотам:

ПЕРВЫЕ ТОРГИ:

Заложенное имущество

1. Квартира 64,5 кв. м, адрес: г. Москва, проезд Черского, д. 15, кв. 101, к/н: 77:02:0003004:6462, д-ки Кравцова Н.Д., Ежова О.Л., п. Л2/22/26/Алт-40, н/ц 12 860 000,00 руб., в 10:00.
2. 5/6 доли в праве собственности на квартиру 45,1 кв. м, адрес: г. Москва, ул. Донбасская, д. 7. кв. 88, к/н: 77:05:0010003:10620, д-к Колесников А.А., п. Л2/22/26/Цар-35, н/ц 2 748 000,00 руб., в 10:30.

Незаложенное имущество

3. Квартира 52,3 кв. м, адрес: г. Москва, проезд Беговой, д. 9, кв. 51, к/н: 77:09:0005013:2820, д-к Ильин-Козловский С.В., п. Л2/22/26/Гаг-25, н/ц 13 366 000,00 руб., в 10:00.
4. 1/3 доли в праве собственности на квартиру 31,5 кв. м, адрес: г. Москва, ул. Пугачевская 2-я, д. 4, корп. 1, кв. 119, к/н: 77:03:0003016:1365, д-к Николенко А.В., п. Л2/22/26/Преоб-19, н/ц 2 258 000,00 руб., в 10:30.
5. 1/2 доли в праве собственности на жилое помещение 13 кв. м, адрес: г. Москва, ул. Большая Набережная, д. 13, кв. 4, к. 38, к/н: 77:08:0006002:3958, д-к Дозорова Ю.В., п. Л2/22/26/СЗАО-48, н/ц 1 648 000,00 руб., в 11:00.
6. Нежилое помещение (машиноместо), 14 кв. м, адрес: г. Москва, ул. Саратовская, д.26, пом. I, м/м № 24, к/н: 77:04:0002006:1753, д-к Таварацян Г.Р., п. Л2/22/26/ЮВАО-75, н/ц 492 000,00 руб., в 11:30.
7. Нежилое помещение, 70.5 кв. м, адрес: г. Москва, просп. Университетский, д. 5, к/н: 77:06:0001002:9812, д-к ООО «Ясное око», п. Л2/22/26/ОИПНХ-52, н/ц 7 881 000,00 руб., в 12:00.

**ПОВТОРНЫЕ ТОРГИ:
Незаложенное имущество**

8. АМТС ЛЕНД РОВЕР РЕЙНДЖ РОВЕР EVOQUE, 2013 г. в., г/н O718YC777, VIN: SALVA2BD7DH757721, д-к Крылова А.А., п. Л2/22/21/Черем-18, н/ц 1 226 210,00 руб., в 12:30.

Заложенное имущество

9. Квартира 49,4 кв. м, адрес: г. Москва, Орехово-Борисово Северное, проезд. Борисовский, д. 12, корп. 1, кв. 120, к/н: 77:05:0011004:5208, д-ки Вдовиченко Е.А., Вдовиченко А., п. Л2/22/22/Цар-27, н/ц 7 670 400,00 руб., в 11:00.

Торги по лотам 1, 2, 9 состоятся 07.09.2022. Дата начала приема заявок 23.08.2022. Дата окончания приема заявок 02.09.2022. Торги по лотам 3-8 состоятся 27.09.2022. Дата начала приема заявок 23.08.2022. Дата окончания приема заявок 22.09.2022.

Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене, по адресу: www.union-torg.ru. Предложение по цене подается в момент проведения аукциона. Прием заявок проходит на сайте www.union-torg.ru в соответствии с регламентом работы ЭТП. Заявки подписываются ЭП должностного лица заявителя (для юр. лиц) или ЭП заявителя (для физ. лиц). Время в извещении московское.

Задаток по лотам 1, 2, 9 – 5% от начальной цены. Задаток по лотам 3-8 – 50% от начальной цены. Величина шага – 2000,00 руб.

К торгам допускаются лица, оплатившие сумму задатка на реквизиты: Получатель УФК по г. Москве (ТУ Росимущества в городе Москве, л/с 05731A18710), ИНН 7708701670; КПП 770801001, р/с (ЕКС): 40102810545370000003, казначейский счет 03212643000000017300, банк получателя: ГУ БАНКА РОССИИ по ЦФО/УФК ПО Г. МОСКВЕ Г. МОСКВА, БИК 004525988, ОКТМО 45378000, КБК 0, Код НПА 0001 (или 0014) не позднее окончания срока подачи заявок, а также представившие заявку на участие в торгах с необходимым комплектом документов. Все заявители предоставляют в обязательном порядке: – платежный документ об оплате задатка с отметкой банка об исполнении; паспорт (с приложением всех страниц), – ИНН (на бланке ИФНС, либо подтверждение данных о ИНН с официального сайта ИФНС); – анкета-сведения; – заявка на участие в торгах; – если заявка подается представителем претендента – надлежащим образом оформленная доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, копия паспорта представителя (с приложением всех страниц) и ИНН представителя (на бланке ИФНС, либо подтверждение данных о ИНН с официального сайта ИФНС), сведения о происхождении денежных средств; – если заявка подается на недвижимое имущество-дополнительно представляется согласие супруга на приобретение имущества, брачный договор, или заявление об отсутствии зарегистрированного брака (для физ. лиц). Юридические лица дополнительно к вышеперечисленным документам предоставляют: – копии учредительных документов; – документы, подтверждающие полномочия органов управления, письменное решение о приобретении имущества; – выписку из ЕГРЮЛ, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах; – копию бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату; – паспорт генерального директора или представителя (с приложением всех страниц). ИП к вышеперечисленным документам предоставляют: – копию свидетельства регистрации в качестве ИП; – выписку из ЕГРИП, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах.

Возврат задатка осуществляется согласно заявлению участника. Победитель обязан в течение 5 рабочих дней полностью оплатить имущество и заключить договор. В случае неоплаты или отказа от подписания протокола о результатах торгов задаток не возвращается.

Ознакомиться с документацией об аукционе заинтересованные лица могут на сайтах: www.union-torg.ru, www.torgi.gov.ru, www.kvm-torg.ru.

* * *

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ГОРЛОВ О.Г.

Организатор торгов – ИП Горлов Олег Георгиевич (ОГРНИП 321774600536037, ИНН 771505458045, 127322, г. Москва, ул. Милашенкова, д. 10а, кв. 84) сообщает о проведении в период с 11:00 (мск) 23.09.2022 г. по 11:00 (мск) 04.10.2022 г. открытых электронных торгов по продаже имущественных прав, принадлежащих Артемьеву Андрею Михайловичу (ИНН 504406238260, Продавец), в форме аукциона на понижение с закрытой формой внесения предложений о цене лота (Аукцион с ежедневным снижением цены), на электронной торговой площадке «ЭТП «ИТС» (оператор электронной площадки ООО «ИТС» ИНН 7701382537) по адресу <http://portal.itradesystem.ru/>, (далее – ЭП).

Предмет торгов: Лот № 1 – «Права (требования) к Аваковой Татьяне Александровне (ИНН 772577414000) в размере 269 179 754,75 руб., включенные Определением Арбитражного суда Московской области от 24.11.2021 г. по делу № А41-37442/20 в ее реестр требований кредиторов как обеспеченные залогом (вторичный залог) недвижимости: жилой дом, общей площадью 704,8 кв. м, инв. № 46:241:002:000130960, и земельный участок общей площадью 1480 кв. м, кадастровый номер 50:20:0041004:0153, находящиеся по адресу: Московская область, Одинцовский район, Назарьевский с. о., д. Таганьково, ГП-7, д. 184».

Ознакомление с имуществом происходит в рабочие дни в период приема заявок по предварительной записи по тел. +7 (996) 367 01 35, эл. почте gorlovoleg79@outlook.com организатора торгов. Договор о задатке и проект договора цессии размещен на ЭП. Начальная цена продажи лота № 1 – 269 179 754,75 руб.

Торги проводятся в период с 11:00 (мск) 23.09.2022 г. по 11:00 (мск) 04.10.2022 г. следующим образом: при отсутствии ценовых предложений участников торгов снижение цены лота происходит каждый день (сутки) на 24 226 177,93 руб. до достижения цены отсечения 2 691 797,55 руб.

Прием заявок для участия в торгах с 9:00 (мск) 29.08.2022 г. по 17:00 (мск) 19.09.2022 г. на ЭП. Заявки на участие в торгах подаются в период приема заявок на ЭП в электронной форме в соответствии с Регламентом ЭП, посредством ее системы электронного документооборота.

Документы и сведения, представляемые для участия в торгах, совпадают с представляемыми при регистрации заявителя на ЭП. Заявители желающие купить продаваемые права на одном из периодов снижения цены подают заявки на участие в один общий период приема заявок. Для участия в торгах заявитель вносит задаток в размере 1000000 руб. на счет организатора торгов: р/с 40802810101830002137 в АО «АЛЬФА-БАНК», БИК 044525593, к/с 30101810200000000593, назначение платежа: «Задаток (ФИО или наименование заявителя) для участия в торгах (права к Аваковой Т.А.) НДС не облагается». Внесение задатка без представления в заявке подписанного договора о задатке является акцептом данного договора. Ценовые предложения (ставки) заявляются участниками торгов в периоды снижения цены. Если на предыдущем периоде снижения цены по его окончании присутствует поданное участником торгов ценовое предложение, то торги завершаются, прием ценовых предложений на последующих периодах снижения не происходит. Организатор торгов подписывает протокол о результатах торгов в день окончания периода снижения цены, по истечении которого, присутствует ценовое предложение участника торгов. Победителем торгов признается участник, предложивший максимальную цену за Лот,

ценовое предложение которого не ниже цены, установленной для определенного периода снижения цены. В случае если поданные на периоде снижения цены ценовые предложения содержат предложения об одинаковой максимальной цене Лота, то победителем торгов признается участник, подавший ценовое предложение на периоде снижения цены ранее других участников с равноценным предложением о максимальной цене Лота. Договор цессии заключается Продавцом с победителем торгов в течение 5 дней с даты направления Продавцом предложения заключить договор. Предложение направляется победителю торгов в течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах торгов. В случае отказа победителя от заключения договора цессии или оплаты по заключенному договору, задаток не подлежит возврату и Продавец вправе предложить заключить договор следующему (по цене) участнику торгов. Оплата по договору в течение 30 дней с даты его заключения по реквизитам Продавца. Переход права собственности на имущественные права по договору цессии только после полной оплаты цены договора.

* * *

ООО «ЦЕНТР-Р.И.Д.»

Организатор торгов (далее – ОТ) – ООО «Центр-Р.И.Д.» (ИНН 7713234163, ОГРН 1037700249718, адрес: 127083, г. Москва, ул. Юннатов, д. 18, электронная почта: centerRID@mail.ru, тел.: 8 (495) 722-59-49, сайт: ЦЕНТР-РИД.РФ) сообщает об отмене торгов, назначенных на 08.09.2022 г. (объявление о торгах опубликовано в журнале «Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» № 31/2022 08.08.2022 г. на стр. 9-10) и о проведении торгов в форме открытого аукциона в очной форме с открытой формой подачи предложений о цене (далее – Торги) по реализации следующего имущества, принадлежащего ООО «РК СТРОЙ» (ОГРН 5157746183931, ИНН 9705056778, адрес: 119180, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Якиманка, ул. Большая Полянка, дом 41, стр. 1-2, пом. III, ком. 7) (далее – Продавец):

Лот № 1 – Недвижимость, расположенная в многоквартирном доме по адресу: город Москва, муниципальный округ Академический, проспект 60-летия Октября, дом 17 (4 нежилых помещений с кадастровыми номерами: 77:06:0002008:5667, 77:06:0002008:5672, 77:06:0002008:5673, 77:06:0002008:5674).

Лот № 2 – Недвижимость, расположенная в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Балаклавский проспект, д. 15 (30 нежилых помещений с кадастровыми номерами: 77:05:0006003:3712, 77:05:0006003:3713, 77:05:0006003:3714, 77:05:0006003:3716, 77:05:0006003:3717, 77:05:0006003:3718, 77:05:0006003:3719, 77:05:0006003:3720, 77:05:0006003:3721, 77:05:0006003:3722, 77:05:0006003:3723, 77:05:0006003:3724, 77:05:0006003:3725, 77:05:0006003:3727, 77:05:0006003:3728, 77:05:0006003:3729, 77:05:0006003:3730, 77:05:0006003:3731, 77:05:0006003:3732, 77:05:0006003:3733, 77:05:0006003:3734, 77:05:0006003:3735, 77:05:0006003:3736, 77:05:0006003:3738, 77:05:0006003:3739, 77:05:0006003:3740, 77:05:0006003:3741, 77:05:0006003:3742, 77:05:0006003:3743, 77:05:0006003:3744).

Начальная цена Лотов: Лот № 1 – 96 443 364 руб. 00 коп., в т. ч. НДС 20% – 16 073 894 руб. 00 коп., Лот № 2 – 13 432 006 руб. 00 коп., в т. ч. НДС 20% – 2 238 667 руб. 67 коп.

Шаг аукциона на повышение по Лотам: по Лоту № 1 – 964 433 руб. 64 коп., в т. ч. НДС 20% – 160 738 руб. 94 коп., по Лоту № 2 – 134 320 руб. 06 коп., в т. ч. НДС 20% – 22 386 руб. 68 коп.

Место, дата и время проведения торгов в очной форме: 23.09.2022 г. в 13:00 ч. по адресу: г. Москва, ул. 1-я Брестская, дом 29, 13 этаж.

Торги проводятся в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, с учетом особенностей, предусмотренных документацией торгов.

Подробная информация о Лотах (состав, характеристики, порядок ознакомления и др.), порядок проведения торгов (в том числе об оформлении участия в торгах), а также документация торгов (полный текст извещения, проекты договоров и др.) размещена на сайте ОТ. Всю дополнительную информацию и документацию торгов можно запросить по адресу электронной почты ОТ.

К участию в торгах допускаются заявители (физ. лица, индивидуальные предприниматели и юр. лица), представившие заявку на участие в торгах (далее – заявка) по соответствующему Лоту с **10:00 ч. 23.08.2022 г. до 16:00 ч. 19.09.2022 г.** с прилагаемыми к ней документами в электронной форме (сканы-образы) посредством направления на адрес электронной почты ОТ с последующим предоставлением оригиналов указанных документов по адресу ОТ не позднее 19.09.2022 г.; своевременно заключившие договор о задатке и внесшие задаток по соответствующему Лоту не позднее окончания приема заявок на счет Продавца: ООО «РК СТРОЙ», ИНН 9705056778, КПП 770601001, р/с 40702810900900005577, БИК 044525266, к/с 30101810345250000266 в АО «Банк ДОМ. РФ» г. Москва. Задаток за участие в торгах составляет (НДС не облагается): по **Лоту № 1** – 9 644 336 руб. 00 коп., по **Лоту № 2** – 1 343 200 руб. 00 коп. Задаток по соответствующему Лоту должен поступить на указанный счет не позднее **19.09.2022 г.** Заявитель вправе направить задаток на указанный счет без предоставления подписанного договора о задатке. В этом случае поступление от заявителя задатка на указанный счет, считается акцептом настоящего извещения о проведении торгов и размещенного на сайте ОТ договора о задатке.

Заявитель вправе отозвать или изменить свою заявку в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах.

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются Участниками торгов.

Победителем торгов признается участник, предложивший максимальную цену за соответствующий Лот.

В случае если торги будут признаны несостоявшимися по причине допуска только одного участника, Продавец вправе принять решение о заключении договора купли-продажи (далее – договор) с единственным участником.

Договор заключается с победителем торгов (или с единственным участником торгов) не позднее 5 рабочих дней с даты подписания протокола о результатах торгов. Оплата по договору победителем торгов (или единственным участником) осуществляется соответствии с документацией торгов, за вычетом внесенного ранее задатка по реквизитам Продавца. ОТ вправе отказаться от проведения торгов в любое время по заявлению Продавца. Время везде московское.

* * *

ООО «ММЦ «ГЕРУС»

Сообщение об изменениях в торгах

ТУ Росимущества в городе Москве, в лице ООО «ММЦ «ГЕРУС» (далее – «Организатор торгов»), 115280, г. Москва, ул. Ленинская Слобода, д. 19, офис 601, ИНН 7725382134, ОГРН 1177746640081, действующего на основании Государственного контракта № 04-АИ/2022 от 03.12.2021 года и Доверенности от 16.12.2021 г. № 77-06/38810, сообщает о переносе даты торгов по имуществу должника Алиева Т.Ш., пор. Л4/22/02/Троп-28: окончание приема заявок 25.08.2022 в 11:00, торги пройдут 29.08.2022 г. в 11:00. Остальная информация без изменений.

Так же в публикации 32/2022 от 15.08.2022 г. по имуществу должника Войцехович В.А. указан неверный адрес имущества, выставленного на торги, верным является: квартира общ. пл.

137,1 кв. м, по адресу: г. Москва, ул. Островитянова, д. 4, кв. 310, к/н 77:06:0007001:10812, остальная информация без изменений, на электронной торговой площадке www.storgi.ru и сайте www.torgi.gov.ru данная ошибка не допущена.

* * *

ООО «ПРАВОЗАЩИТА»

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве (далее – ТУ), в лице **Организатора торгов ООО «ПравоЗащита»** (125167, г. Москва, ул. Планетная, д. 11, пом. 6/22 РМ-8, ИНН 7714289599), действующего на основании Госконтракта № 05-АИ/2022 от 10.12.20213, сообщает о проведении повторных торгов в форме электронного аукциона, открытого по составу участников и с открытой формой подачи предложений о цене, на электронной торговой площадке РУСТОПГ (<https://rustorg.online/>)

по продаже арестованного заложенного недвижимого имущества должников/собственников:

Лот № 1. (Александров Д.В.) Квартира пл. 34,2 кв. м, Москва, Тимирязевский, ш. Дмитровское, д.33, корп. 5, кв. 14, к/н 77:09:0003008:5960, обременения: ипотека, запрет регистрации, есть зарегистрир. лица. Поручение ТУ № Л5/22/22/Коп-15. Начальная цена: 7345360 руб., без НДС, шаг: 40000 руб., задаток: 350000 руб. Аукцион состоится: 06.09.2022 в 12:00.

Лот № 1. (Тахтеева О.Ю.) Квартира пл. 58,8 кв. м, Москва, Тропарево-Никулино, ул. 26-ти Бакинских Комиссаров, д. 8, корп. 7, кв. 6, к/н 77:07:00014008:1761, обременения: ипотека, запрет регистрации, есть зарегистрир. лица (в т. ч. зарегистрир. в 1992 г.). Поручение ТУ № Л5/22/23/Троп-35. Начальная цена: 9662800 руб., без НДС, шаг: 20000 руб., задаток: 330000 руб. Аукцион состоится: 06.09.2022 в 12:30.

Лот № 1. (Малётин С.Н.) Квартира пл. 35,7 кв. м, Москва, Лианозово, ул. Новгородская, д. 13, кв. 109, к/н 77:02:0001016:3260, обременения: ипотека, запрет регистрации, есть зарегистрир. лица, в т. ч. несовершеннолетние. Поручение ТУ № Л5/22/23/Алт-32. Начальная цена: 4760000 руб., без НДС, шаг: 10000 руб., задаток: 200000 руб. Аукцион состоится: 06.09.2022 в 13:00. Прием заявок по всем лотам с 23.08.2022 09:00 до 01.09.2022 11:00. Подведение итогов приема заявок 05.09.2022 с 11:00.

Время указано Московское. К участию в торгах допускаются лица, зарегистрированные на ЭТП, оплатившие задаток и предоставившие заявку на участие в торгах с документами: заявка; платежный док-т о задатке; доверенность (нотариальная) и паспорт (при подаче представителем Претендента); анкета клиента физ./юр. лица (115-ФЗ от 07.08.2001); заявление на возврат задатка; для физ. лиц: паспорт, ИНН, СНИЛС, нотариальное согласие супруга(и)/нотар. заявление об отсутствии зарегистр. брака (после торгов для Победителя торгов, для сделок, подлежащих нотар. удостовер.); для юр. лиц: учредительные док-ты, ОГРН, ИНН, док-ты, подтверждающие полномочия органов управления, решение о приобретении им-ва, бух. баланс; выписка из ЕГРИП/ЕГРЮЛ (за 30 дней до заявки); для ИП: паспорт, регистрация ИП, ИНН. Иностранцы юр. и физ. лица допускаются к участию в торгах в соответствии законодательством РФ. Торги проводятся в соответствии с ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ, от 16.07.1998 № 102-ФЗ, ст. 447-449.1 ГК РФ, с регламентом, тарифами и порядком регистрации на ЭТП. Участники торгов должны соответствовать требованиям п. 5 ст. 449.1 ГК РФ. Настоящее извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке со ст. 437 ГК РФ, перечисление задатка и подача претендентом заявки является акцептом такой оферты. Задаток перечисляется не позднее подачи заявок на реквизиты: УФК по г. Москве (ТУ Росимущества в г. Москве л/с 05731А18710) ИНН 7708701670, КПП 770801001, р/с

03212643000000017300 в ГУ БАНКА РОССИИ по ЦФО//УФК ПО Г. МОСКВЕ, к/с 40102810545370000003, БИК 004525988, ОКТМО 45378000, КБК 0, в поле 22 «Код» – 0001. В день торгов с Победителем, предложившим наиболее высокую цену за им-во, подписывается Протокол в электронной форме. В течение 5 дней после торгов Победитель должен оплатить им-во за вычетом задатка на р/с ТУ. При отказе от подписания Протокола и/или неоплаты имущества задаток Победителю торгов не возвращается. Возврат задатка участникам в течение 10 дней. Организатор торгов заключает Договор купли-продажи с покупателем в течение 5 дней после оплаты им-ва для заложен. недвиж. им-ва/не ранее чем через 10 дней для арест. им-ва и заложен. движ. им-ва после торгов.

Доп. информация у Организатора торгов (тел. +7 (980) 187-08-53, pravo-z18@mail.ru, адрес: г. Москва, Ленинградский пр., д. 32/2, комн. 27) по раб. дням с 09:00 до 17:00 часов. Более подробное извещение с документами и правилами торгов размещено на сайтах www.torgi.gov.ru, <http://онлайнторги.рф>, на ЭТП «РУСТОПГ».

* * *

ООО «РЕПУТАЦИЯ ПРАВА»

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукционов по продаже арестованного имущества

ТУ Росимущества в городе Москве, в лице Общества с ограниченной ответственностью «РЕПУТАЦИЯ ПРАВА» (далее «Организатор торгов»), адрес: 143909, область Московская, город Балашиха, улица Трубецкая, дом 52 «Г» (ИНН 5001119833, ОГРН 1185053012264), действующее на основании Договора № 09-АИ/2022 от 05.03.2022 г., сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества по следующим лотам:

Первые торги:

Заложенное недвижимое имущество

Задаток 5% от начальной цены. Дата начала подачи заявок 22.08.2022, дата и время окончания приема заявок – 02.09.2022 в 09 ч. 00 мин. Торги проводятся 05.09.2022

1. Квартира по адресу: г. Москва, ул. Плеханова, д. 24, корп. 1, кв. 66 (к/н 77:03:0006003:6380). Площадь – 37,1 кв. м, поруч. Л9/22/25/Пер-49, д-к Бояринов Г.А., н/ц 8042745,60 руб., в 10:00.

2. Квартира по адресу: г. Москва, ул. Рудневка, д. 25, кв. 18, (к/н 77:03:0010008:11717). Площадь – 51,1 кв. м, поруч. Л9/22/25/Пер-50, д-к Воронков В.И., н/ц 10000515,20 руб., в 10:30.

3. 1/2 доля в праве собственности на квартиру, находящуюся по адресу: г. Москва, Ленинский проспект, д. 93, корп. 3, кв. 113, поруч. Л9/22/26/Гаг-26, д-к Цыкало Д.К., н/ц 1 500 000,00 руб., в 11:00.

Арестованное недвижимое имущество

Задаток 50% от начальной цены. Дата начала подачи заявок 22.08.2022, дата и время окончания приема заявок – 22.09.2022 в 09 ч. 00 мин. Торги проводятся 26.09.2022

4. Жилое помещение по адресу: г. Москва, Проспект Андропова, д. 42, корп. 1, кв. 73, к/н 77:05:0004006:7622, общ. пл. 219,8 кв. м, поруч. Л9/22/26/Дан-43, д-к Ларичев В.С., н/ц 50 003 000,00 руб., в 13:30.

Заложенное движимое имущество

Задаток 5% от начальной цены. Дата начала подачи заявок 22.08.2022, дата и время окончания приема заявок – 22.09.2022 в 09 ч. 00 мин. Торги проводятся 26.09.2022

5. АМТС CHEVROLET KL1J CRUZE, 2012 г. в., г/н А880НК77, поруч. Л9/22/24/Баб-25, д-к Исаев А.В., н/ц 552500,00 руб., в 10:00.

6. АМТС Хонда степ вагон 2006 г. в., г/н А021КК197, поруч. Л9/22/26/ОИПНХ-51, д-к Хубиев Р.К., н/ц 697 000,00 руб., в 13:30.

Повторные торги:

Заложенное движимое имущество

Задаток 5% от начальной цены. Дата начала подачи заявок 22.08.2022, дата и время окончания приема заявок – 22.09.2022 в 09 ч. 00 мин. Торги проводятся 26.09.2022

7. АМТС марки КИА ОПТИМА TF, 2014 г. в., г/н P168КУ777, VIN XWEGN4120003197, поруч. Л9/22/21/Зюз-42, д-к Данильянц Э.Р., н/ц 818 266,95 руб., в 10:30.

8. АМТС BMW X5 xDrive 40d, г/н T807PE33, VIN X4XZW6100L565138, поруч. Л9/22/21/ЮВАО-37, д-к Беззубов В.В., н/ц 1 170 450,00 руб., в 11:00.

9. АМТС Фольксваген Поло, 2018 г. в., г/н А026ТМ750, VIN XW8ZZZ61ZKG011766, поруч. Л9/22/21/ЮВАО-25, д-к Крутиков А.Г., н/ц 504 560,00 руб., в 11:30.

10. АМТС СИТРОЕН С-ELYSEE, 2014 г. в., г/н C028XP777, VIN VF7DDHMY0EJ680581, поруч. Л9/22/21/Баб-20, д-к Ушаков Д.С., н/ц 433 500,00 руб., в 12:00.

11. АМТС Мерседес-бенц S 350D 4 МАТIC, 2019 г. в., г/н M564MT799, VIN WDD2221211A469697, поруч. Л9/22/21/Зюз-40, д-к Высоцкий Ю.А., н/ц 6 460 000,00 руб., в 12:30.

Арестованное недвижимое имущество

Задаток 50% от начальной цены. Дата начала подачи заявок 22.08.2022, дата и время окончания приема заявок – 22.09.2022 в 09 ч. 00 мин. Торги проводятся 26.09.2022

12. Доля 3/16 в квартире пл. 49,2 кв. м по адресу: г. Москва, ул. Бажова, д. 4, кв. 16, к/н 77:02:0019008:1100, поруч. Л9/22/21/Ост-22, д-к Мельников Д.В., н/ц 1 179 800,00 руб., в 13:00.

Заложенное недвижимое имущество

Задаток 5% от начальной цены. Дата начала подачи заявок 22.08.2022, дата и время окончания приема заявок – 02.09.2022 в 09 ч. 00 мин. Торги проводятся 05.09.2022

13. Квартира, расположенная по адресу: г. Москва, ул. 1-я Текстильщиков, д. 9 кв. 13. Площадь – 33,7 кв. м, поруч. Л9/22/22/ЮВАО-47, д-к Чернышева Н.С., н/ц 6 311 760,00 руб., в 12:00.

14. Квартира, расположенная по адресу: г. Москва, Северный бульвар, д. 19, кв. 37, кадастровый номер 77:02:0008001:7798, поруч. Л9/22/23/Алт-31, д-к Васильева Е.Н., н/ц 5 539 619,32 руб., в 12:30.

15. Квартира, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Днепропетровская, д. 39, кв. 63, кадастровый номер 77:05:0007001:4287, поруч. Л9/22/23/Баб-23, д-к Карасев Я.К., н/ц 7 534 400,00 руб., в 13:00.

Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене, по адресу: <https://sale-torg.ru/>, <https://ava-torg.ru/>, <http://el-torg.net/> в соответствии с регламентом работы ЭТП. Шаг аукциона – 2000 руб. Время в извещении Московское. Порядок предоставления документации об аукционе: в сроки подачи заявки по адресу ЭТП. К торгам допускаются лица, оплатившие в соответствии с требованиями аукционной документации и на условиях ст. 437 ГК РФ сумму задатка на реквизиты: ПОЛУЧАТЕЛЬ УФК ПО Г. МОСКВЕ (ТУ РОСИМУЩЕСТВА В Г. МОСКВЕ, Л/С 05731А18710), ИНН/КПП: 7708701670/770801001;

БАНКОВСКИЙ СЧЕТ (ЕКС): 40102810545370000003; КАЗНАЧЕЙСКИЙ СЧЕТ: 03212643000000017300; НАИМЕНОВАНИЕ БАНКА: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО//УФК ПО Г. МОСКВЕ Г. МОСКВА; ОКТМО: 45378000; КБК: 000 00000 0000 000000 000; БИК: 004525988, не позднее окончания срока подачи заявок, а также представившие заявку на участие в торгах с необходимым комплектом документов.

Необходимо заполнения кода нормативного акта в поле 22 «Код» платёжного поручения (в соответствии с п. 5 Порядка 119н), а именно:

«1. Код 0001, в соответствии с Федеральным законом № 229-ФЗ от 02.07.2007 «Об исполнительном производстве», внесение задатка лицами, участвующими в аукционе, поступление основного платежа победителя и сумм налогов, подлежащих исчислению.

2. Код 0014, в соответствии с Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости), внесение выкупной цены за арестованное имущество по результатам открытого аукциона по реализации арестованного заложенного недвижимого имущества, оплата НДС. Внесение задатка лицами, участвующими в публичных торгах».

Требования к оформлению заявки размещены в извещении и приложениях к нему. Приложения к извещению являются неотъемлемой его частью. Подача заявки осуществляется на сайте в сети Интернет по адресу: <https://sale-torg.ru/>, <https://ava-torg.ru/>, <http://el-torg.net/> согласно регламенту работы электронной площадки и принимаются в электронном виде подписанные ЭЦП должностного лица заявителя (для юр. лиц) или ЭЦП заявителя (для физ. лица).

Выигравшим торги признается лицо, предложившее на торгах наиболее высокую цену, с которым подписывается протокол о результатах проведения торгов и протокол о результатах торгов. Возврат задатка осуществляется согласно заявлению участника. Победитель обязан в течение 5 раб. дней полностью оплатить имущество и заключить договор по адресу Организатора торгов, указанного выше. В случае неоплаты или отказа в подписании протокола о результатах торгов задаток не возвращается. Получение доп. информации по тел. +7 936 625-93-22. Более подробное сообщение о данных торгах размещено на сайтах: <https://torgi.gov.ru> и <http://pravo-tech.ru>.

В соответствии с ФЗ № 115 от 07.08.2001 г. Организатор торгов вправе запрашивать дополнительную информацию для идентификации клиента, а также о происхождении денежных средств. При непредоставлении запрашиваемых данных Организатор торгов вправе отказать в приеме заявки на участие в торгах.

ИЗМЕНЕНИЕ В ИЗВЕЩЕНИИ о проведении аукционов по продаже арестованного имущества

ГУ Росимущества в городе Москве, в лице Общества с ограниченной ответственностью «РЕПУТАЦИЯ ПРАВА» (далее «Организатор торгов»), адрес: 143909, область Московская, город Балашиха, улица Трубецкая, дом 52 «Г» (ИНН 5001119833, ОГРН 1185053012264), действующее на основании Договора № 09-АИ/2022 от 05.03.2022 г., уведомляет об исправлении сроков на подачу заявок в Извещении № 32/2022 от 15.08.2022. Остальные условия проведения процедуры торгов остаются неизменными.

Первые торги:

Арестованное недвижимое имущество

Задаток 50% от начальной цены. Дата начала подачи заявок 15.08.2022, дата и время окончания приема заявок – 15.09.2022 в 09 ч. 00 мин. Торги проводятся 19.09.2022

1. Квартира, расположенная по адресу: г. Москва, Сиреневый бульвар, д. 72, кв. 2, кадастровый номер 77:03:0005020:1827. Площадь – 54,7 кв. м, поруч. Л9/22/24/Изм-25, д-к Колесов А.В., н/ц 5 592 800,00 руб., в 10:00.

ПОДПИСКА 2022

Оформить подписку на журнал
**«Бюллетень Оперативной Информации
«Московские Торги»»**

(1 раз в неделю)

можно в редакции –

по тел.: +7 (495) 280-71-25,

+7 (925) 539-65-10,

e-mail: eximtender@gmail.com