

ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ МЭРА И ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

МОСКОВСКИЕ ТОРГИ

БЮЛЛЕТЕНЬ ОПЕРАТИВНОЙ ИНФОРМАЦИИ



Информация о торгах, конкурсах, аукционах и прочий информационный материал принимается редакцией на электронный адрес: eximtender@gmail.com
Контактный телефон: 8 (495) 280-71-25
Сайт журнала: <https://boi-torgi.ru>



ООО ИЗДАТЕЛЬСКИЙ ДОМ «ЭКСИМ-ПРЕСС»

Моисеева Л.Б. Главный редактор

ПО ВОПРОСАМ РАЗМЕЩЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ ОБРАЩАЙТЕСЬ:

Тел.: +7 (495) 280-71-25

E-mail: eximtender@gmail.com

Оформление подписки:

в редакции: тел. +7 (495) 280-71-25, e-mail: eximtender@gmail.com

Адрес редакции: 117485, Москва г., вн. тер. г. Коньково, ул. Бутлерова, д. 4, этаж 1, помещ. X, ком. 10

Тел.: +7 (495) 280-71-25

<https://boi-torgi.ru>

E-mail: eximtender@gmail.com

Зарегистрировано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Центральному федеральному округу ПИ № ТУ50-02960 от 15.03.2021

Издатель: ООО Издательский дом «Эксим-Пресс»

(117485, Москва г., вн. тер. г. Коньково, ул. Бутлерова, д. 4, этаж 1, помещ. X, ком. 10)

Учредитель: ООО Издательский дом «Эксим-Пресс»

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» № 32/2022

Дата выхода в свет 15.08.2022

При использовании материалов ссылка на журнал

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» обязательна

Редакция не несет ответственности за достоверность информации, содержащейся в объявлениях о конкурентных процедурах

Формат издания 205x282

Общий тираж — 32 640 экз.

Цена договорная

Отпечатано в ППП «Типография «Наука».

121099, Москва, Шубинский пер., 6.

<https://boi-torgi.ru>

Горячая линия — тел.: +7 (495) 280-71-25



СОДЕРЖАНИЕ

АУКЦИОНЫ, ТЕНДЕРЫ, ТОРГИ

| | |
|--|----|
| ООО «АСТРА-НЕДВИЖИМОСТЬ» | 4 |
| ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «КАНОПУС АЛЬФА КИЛЯ» | 4 |
| ООО «ДЕЛЬГА»..... | 6 |
| ООО «ММЦ «ГЕРУС» | 7 |
| ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ГОРЛОВ О.Г. | 9 |
| ООО «ПРАВОЗАЩИТА» | 10 |
| ООО «РЕПУТАЦИЯ ПРАВА»..... | 12 |
| ООО АН «КВАДРАТНЫЙ МЕТР» | 14 |

АУКЦИОНЫ, ТЕНДЕРЫ, ТОРГИ

ООО «АСТРА-НЕДВИЖИМОСТЬ»

СООБЩЕНИЕ о результатах торгов

ООО «Астра-недвижимость» (ОГРН 1167746392945; ИНН 7722361827; 125040, г. Москва, ул. Нижняя Масловка, д. 9, этаж мансардный, пом. № 4.3; +79854481672; astranedv@gmail.com), организатор торгов по продаже имущества, принадлежащего открытому акционерному обществу «Строительное управление Московского военного округа» (ОГРН 1097746387111; ИНН 7705892313; юридический адрес: 109044, г. Москва, ул. Арбатецкая, 2/28; почтовый адрес: 121165, г. Москва, Кутузовский проспект, д. 29, 5-й подъезд, оф. 75), признанного банкротом решением Арбитражного суда города Москвы от 24.05.2012 по делу № А40-49288/2009 (конкурсный управляющий Е.С. Удовиченко (ИНН 344305866268; СНИЛС 074-520-704 48; адрес для корреспонденции: 121165, г. Москва, Кутузовский проспект, д. 29, 5-й подъезд, оф. 75 с пометкой «конкурсному управляющему ОАО «СУ МВО»; член СРО «Дело» (ОГРН 1035002205919; ИНН 5010029544; 105082, г. Москва, г. Москва, Балакиревский пер., 19; регистрационный номер 0019), сообщает, что победителем торгов в форме аукциона № 2918-8 на электронной торговой площадке ООО «Специализированная организация по проведению торгов – Южная Электронная Торговая Площадка» (по адресу в сети интернет: <http://www.torgibankrot.ru>) по лоту № 8 03.08.2022 года признан Оганян Огсен Ростомович (ИНН – 620201013697).

Иные заявки на участие в торгах не подавались. У Оганяна О.Р. отсутствует заинтересованность по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему. Предложение победителя аукциона составляет 170 000,00 руб.

* * *

ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «КАНОПУС АЛЬФА КИЛЯ»

Организатор торгов ООО «Управляющая компания «Канопус альфа Киля» (ОГРН 1047796357080; ИНН 7709546152; КПП 771401001; адрес: 127287, г. Москва, а/я 54; тел.: +7 (495) 724-8327, e-mail: ukcanopus@gmail.com), в дальнейшем «ОТ», по продаже имущества ООО «КОМСТРОЙ» («Должник», ОГРН 1117746781008; ИНН 7724806542; КПП 772401001, рег. № ПФ РФ 087608004137; адрес: г. Москва, ул. Подольский Курсантов, д. 34, стр. 2, ЭТ 3 ПОМ IV КОМ 15; Конкурсный управляющий Артемов М.В. (ИНН: 502478492543; СНИЛС 044-667-309 71, член ПАУ ЦФО (ОГРН: 1027700542209; ИНН: 7705431418; адрес: г. Москва, Гамсоновский пер., д. 2, стр. 1, пом. 85-94; тел.: +7 (495) 287-48-60; e-mail: info@raucfo.ru; ГРН 002 от 20.12.2002 г.)); дело Арбитражного суда г. Москвы № А40-97695/21-8-256 «Б»), **сообщает, что 03.10.2022 г. в 10 час. 00 мин. (здесь и далее время московское) в ТП «Фабрикант» (fabrikant.ru) состоятся торги в форме аукциона**, открытого по составу участников с открытой формой предоставления предложений о цене по продаже имущества Должника в соответствии со ст. 110, 111, 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ:

Лот № 1 «Жилое помещение (кадастровый номер 50:20:0000000:211544; площадь 72,1 кв. м), местоположение Московская обл., Одинцовский р-н, дп. Лесной Городок, ул. Энергетиков, д. 3, пом 149»;

Лот № 2 «Нежилое помещение (кадастровый номер 50:20:0070228:300; площадь 195,6 кв. м), местоположение Московская обл., Одинцовский р-н, дп. Лесной Городок, ул. Энергетиков, д. 6, пом VII»;

Лот № 3 «Жилое помещение (кадастровый номер 50:20:0071301:1446; площадь 110 кв. м), местоположение Московская обл., Одинцовский р-н, г.п. Лесной Городок, Лесной Городок, улица Грибовская, д. 6, пом 105».

Имущество расположено: Московская обл., Одинцовский р-н, дп. Лесной Городок, ул. Энергетиков.

Начальная цена продажи, без учёта НДС: Лот № 1: 11624000 (Одиннадцать миллионов шестьсот двадцать четыре тысячи) руб. 00 коп.; Лот № 2: 18270000 (Восемнадцать миллионов двести семьдесят тысяч) руб. 00 коп.; Лот № 3: 14836000 (Четырнадцать миллионов восемьсот тридцать шесть тысяч) руб. 00 коп.

Торги проводятся по каждому лоту отдельно путём повышения цены продажи на шаг торгов. Шаг торгов 5 (Пять) процентов от начальной цены продажи.

С дополнительными сведениями можно ознакомиться с 24.08.2022 г. по 28.09.2022 г. включительно с 10 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин., по адресу: г. Москва, ул. Стромынка, д. 11, под. 2, эт. 2, пом. 1; по тел.: (495) 724-83-27; по e-mail: ukcanopus@gmail.com.

Заявки на участие в торгах принимаются с 00 час. 00 мин. 24.08.2022 г. до 16 час. 00 мин. 28.09.2022 г.

К торгам допускаются физические и юридические лица, подавшие Заявки на участие в торгах и представившие надлежащим образом оформленные документы. Заявка на участие в торгах (отдельный документ) составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения и приложения согласно требованиям п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ, в т. ч.: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес Заявителя (для юр. лица); ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства Заявителя (для физ. лица); номер телефона, адрес эл-ной почты, а также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к Должнику, кредиторам, Конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя Конкурсного управляющего, а также ПАУ ЦФО, членом которой является Конкурсный управляющий.

Для участия в торгах Заявитель должен внести задаток в размере 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи соответствующего лота, на счет ОТ (р/с 40702810700220000728 ПАО «Московский кредитный банк», к/с 30101810745250000659, БИК 044525659) в период с 24.08.2022 г. по 28.09.2022 г. включительно. Назначение: «Задаток, «КОМСТРОЙ», Лот № __».

К Заявке прилагаются: обязательство соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; выданная не ранее 30 дней до подачи заявки выписка из ЕГРЮЛ (для юр. лица), или выписка из ЕГРИП (для ИП), или копии документов, удостоверяющих личность (для физ. лица); документ, подтверждающий перечисление задатка; доверенность на лицо, уполномоченное действовать от имени Заявителя.

Заявка и документы, прилагаемые к Заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных ЭЦП.

Участники торгов («УТ»), – Заявители, допущенные к торгам.

Подведение результатов торгов проходит в ТП «Фабрикант» в день проведения торгов и оформляется итоговым протоколом.

Победителем торгов, в дальнейшем «ПТ», признается УТ, предложивший более высокую цену или единственный УТ.

В течении 5 (Пять) дней с даты подписания Итогового протокола ОТ направляет ПТ предложение заключить договор купли-продажи, («Договор»). Договор ПТ должен подписать в течении пяти дней с даты получения предложения о заключении Договора.

Оплата имущества должна быть осуществлена ПТ в течении тридцати дней со дня подписания Договора, перечислением денежных средств на счёт Должника р/с 40702810002820003028 АО «АЛЬФА-БАНК», к/с 30101810200000000593, БИК

* * *

ООО «ДЕЛЬТА»

ТУ Росимущества в городе Москве, в лице ООО «ДЕЛЬТА» (далее – «Организатор торгов»), 109147, Г. МОСКВА, УЛ. АБЕЛЬМАНОВСКАЯ, Д. 7, ЭТАЖ/ПОМЕЩ. ПОДВАЛ/VI, КОМ./ОФИС 2/4, ИНН9709073407, ОГРН 1217700356829, действующего на основании Государственного контракта № 03-АИ/2022 от 03.12.2021 г. и Доверенности от 16.12.2021 г. № 77-06/38811, **сообщает о проведении открытых торгов арестованным имуществом должников** по следующим лотам:

ПЕРВЫЕ ТОРГИ

1. Ерофтьева Татьяна Петровна, Пор. № ЛЗ/22/25/Алт-36: квартира общ. пл. 52,2 кв. м по адресу: г. Москва, ул. Каргопольская, д. 17, кв. 159, к/н: 77:02:0008002:8072, н. ц. 9 608 000,00 руб. Задаток – 5% от н. ц.

2. Крысанова Елена Александровна, Пор. № ЛЗ/22/23/Гол-17: квартира общ. пл. 44,5 кв. м по адресу: г. Москва, ул. Лавочина, д. 52, кв. 176, к/н: 77:09:0001011:6495, н. ц. 9 596 000,00 руб. Задаток – 5% от н. ц.

3. Маковой Александр Валерьевич, Пор. № ЛЗ/22/25/Гол-21: 2/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру общ. пл. 74,3 кв. м по адресу: г. Москва, ул. Солнечногорская, д. 14, корп. 1, кв. 100, к/н: 77:04:0001015:2509, н. ц. 6 000 000,00 руб. Задаток – 5% от н. ц.

4. Баранов Сергей Алексеевич, Пор. № ЛЗ/22/25/Черем-34: АМТС Фольксваген Поло, 2013 г. в., г. н. О738BE50, VIN XW8ZZZ61ZEG007022, н. ц. 288 000,00 руб. Задаток – 5% от н. ц.

ВТОРЫЕ ТОРГИ

5. Сафронов Алексей Алексеевич, Пор. № ЛЗ/22/21/Алт-26: квартира общ. пл. 50,0 кв. м по адресу: г. Москва, пр-д Якушкина, д. 6а, кв. 93, к/н: 77:02:0008008:3512, н. ц. 7 332 440,00 руб. Задаток – 5% от н. ц.

6. Синяев Андрей Николаевич, Пор. № ЛЗ/22/22/ЮВАО-46: квартира общ. пл. 56,6 кв. м по адресу: г. Москва, проспект 40 лет Октября, д. 36, кв. 270, к/н: 77:04:0004010:10348, н. ц. 10 622 688,00 руб. Задаток – 5% от н. ц.

7. Олейников Сергей Юрьевич, Пор. № ЛЗ/22/18/Сол-3: полуприцеп с бортовой платформой SCHWARZMULLER, 2007 г. в., г. н. UX284577, VIN VAVSAP3387H255290, н. ц. 276 250,00 руб. Задаток – 5% от н. ц.

8. Олейников Сергей Юрьевич, Пор. № Л3/22/18/Сол-5: АМТС Грузовой седельный тягач IVECO STARLIS 450, 2010 г. в., г. н. У917СМ799, VIN WJMM1VTH4A4378819, н. ц. 718 250,00 руб. Задаток – 5% от н. ц.

9. АСО-КОНТРАКТОР ЛИМИТЕД (ASO-CONTRACTOR LIMITED), Пор. № Л3/22/21/Троп-20: нежилое помещение пл. 1798,6 кв. м. по адресу: г. Москва, ул. Улофа Пальме, д. 1, эт. 1, эт. 2, эт. 3 к/н: 77:07:0006004:16784, н. ц. 153 651 780,00 руб., в т. ч. НДС-20%. Задаток – 50% от н. ц.

10. Никитин Михаил Александрович, Пор. № Л3/22/21/Дмитр-7: АМТС Мерседес-Бенц R350 4 Matic, 2007 г. в., г. н. С438ОА777, VIN WDC2511651А054540, н. ц. 506 600,00 руб. Задаток – 50% от н. ц.

11. Белграни Инвестментс Лимитед, ИНН 9909285744, Пор. № Л3/22/21/ОИПНХ-38: 54,5% доли в Уставном капитале ООО «Седгил Эстейт Менеджмент», ИНН 1658138828, н. ц. 215 433 180,00 руб. Задаток – 5% от н. ц.

По лотам 1, 2, 5 – 8: окончание приема заявок 26.08.2022 в 11:00, торги пройдут 31.08.2022 в 11:00.

По лотам 3: окончание приема заявок 09.09.2022 в 11:00, торги пройдут 13.09.2022 в 11:00.

По лотам 4, 9 – 11: окончание приема заявок 15.09.2022 в 11:00, торги пройдут 19.09.2022 в 11:00.

Торги проходят в форме электронного открытого аукциона на одной из электронных торговых площадок: www.el-torg.net, <https://storgi.ru/> согласно сведениям, изложенным на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и на одной из электронных торговых площадок: www.el-torg.net, <https://storgi.ru/>, как и сведения о времени, месте и форме торгов, об их предмете, о существующих обременениях продаваемого имущества и о порядке проведения торгов, в том числе об оформлении участия в торгах, оплате задатка, определении лица, выигравшего торги, а также условиях договора, заключаемого по результатам торгов.

Ознакомиться с аукционной документацией и документами, характеризующими имущество, возможно на сайте www.torgi.gov.ru, на сайте организатора торгов www.deltatorgi.ru и в офисе организатора торгов по предварительной записи по телефону: + 7 (925) 150-51-79.

* * *

ООО «ММЦ «ГЕРУС»

ТУ Росимущества в городе Москве, в лице **ООО «ММЦ «ГЕРУС» (далее – «Организатор торгов»)**, 115280, г. Москва, ул. Ленинская Слобода, д. 19, офис 601, ИНН 7725382134, ОГРН 1177746640081, действующего на основании Государственного контракта № 04-АИ/2022 от 03.12.2021 года и Доверенности от 16.12.2021 г. № 77-06/38810, сообщает о проведении открытых торгов арестованным имуществом должников:

1. Санников Д.Е., Пор. № Л4/22/24/ТрАО-43: земельный участок общ. пл. 920 кв. м, по адресу: г. Москва, пос. Вороновское, д. Семеново, к/н 50:27:0030201:82, земельный участок общ. пл. 400 кв. м, по адресу: г. Москва, пос. Вороновское, д. Семеново, к/н 50:27:0030201:254, жилой дом общ. пл. 115,3 кв. м, по адресу: г. Москва, пос. Вороновское, д. Семеново, ул. Центральная, д. 38, и/н 208:064-16721, н. ц. 3000000.00 руб.

2. Гогишвили М.П., Пор. № Л4/22/25/СЗАО-47: квартира общ. пл. 45,1 кв. м, по адресу: г. Москва, ул. Живописная, д. 8, кв. 44, к/н 77:08:0010006:1454, н. ц. 11544000.00 руб.

3. Кондрашова Ю.В., Пор. № Л4/22/24/Дор-17: комната № 4 общ. пл. 12,3 кв. м, по адресу: г. Москва, ул. Кременчугская, д. 34, к. 2, кв. 14, к/н 77:07:0009003:13279, н. ц. 2511200.00 руб.

4. Баумштейн Т.С. и Основин Е.В., Пор. № Л4/22/23/Гол-16: квартира общ. пл. 209,6 кв. м, по адресу: г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 37, к. 1, кв. 154, к/н 77:09:0001005:2025, н. ц. 54494160.00 руб.

5. Максимова И.М., Пор. № Л4/22/25/Дмитр-14: квартира общ. пл. 37,8 кв. м, по адресу: г. Москва, ул. Дубнинская, д. 45, к. 1, кв. 234, к/н 77:09:0002027:8568, н. ц. 8022400.00 руб.

6. Войцехович В.А., Пор. № Л4/22/22/Черем-23: 1/5 доли в праве собственности на квартиру общ. пл. 51,9 кв. м, по адресу: г. Москва, ул. Ратная, д. 10, корп. 1, кв. 161, к/н 77:06:0011001:7479, н. ц. 30513300.00 руб.

7. Баева В.А., Пор. № Л4/22/22/ТрАО-38: квартира общ. пл. 35,6 кв. м, по адресу: г. Москва, пос. Новофедоровское, ул. Вышгородская, д. 16, кв. 34, к/н 77:21:0140503:2780, н. ц. 2671040.00 руб.

8. Амелин И.В., Пор. № Л4/22/20/Зюз-31: 1/5 доли в праве собственности на квартиру общ. пл. 51,9 кв. м, по адресу: г. Москва, ул. Ратная, д. 10, корп. 1, кв. 161, к/н 77:06:0011001:7479, н. ц. 909500.00 руб.

9. ООО «Юриконт», Пор. № Л4/22/24/ОИПНХ-46: помещение нежилое общ. пл. 19,8 кв. м, по адресу: г. Москва, ул. 1-я Тверская-Ямская, д. 15, к/н 77:01:0004018:6657, н. ц. 14785000.00 руб.

10. Макиева А.А., Пор. № Л4/22/24/СЗАО-45: АМТС ШЕВРОЛЕ КРУЗ KL1J, 2014 г. в., г/н У054АХ750, VIN: XUFJA696JE3019219, н. ц. 787000.00 руб.

11. ООО «ХОЛДИНГОВАЯ КОМПАНИЯ «МАРЕКС»», Пор. № Л4/22/24/ОИПНО-17: АМТС Ситроен АФ-372110, 2013 г. в., г/н Х534ЕХ777, VIN: Х9Н372110DC000276, н. ц. 669600.00 руб.

12. Резников С.В., Пор. № Л4/22/21/Кун-18: АМТС ЯГУАР ИКС-ТАЙП, 2009 г. в., г/н Х482УУ199, VIN: SAJAE52S89YJ58555, н. ц. 388000.00 руб.

13. Ильченко Т.Н., Пор. № Л4/22/17/ЦАО № 3-17: АМТС ШЕВРОЛЕ КЛАЛ (ЕРІСА), 2011 г. в., г/н В203КР197, VIN: ХUULF69KJB0000899, н. ц. 255000.00 руб.

14. Мор Р.М., Пор. № Л4/22/18/НАО-15: АМТС МЕРСЕДЕС-БЕНЦ S500, 2005 г. в., г/н Р770ЕУ77, VIN: WDD2211711A030407, н. ц. 690200.00 руб.

15. Шегай С.С., Пор. № Л4/22/19/НАО-19: АМТС ХЕНДЭ СОЛЯРИС, 2013 г. в., г/н Т976ЕТ77, VIN: Z94СТ41DBDR259136, н. ц. 428400.00 руб.

16. Романов Ф.А., Пор. № Л4/22/21/Дмитр-8: АМТС ХЕНДЭ SANTA FE 2/2АТ, 2010 г. в., г/н С437АО197, VIN: КМНSH81ХDAU600023, н. ц. 1048050.00 руб.

17. Семак Р.В., Пор. № Л4/22/20/Дмитр-6: АМТС ШКОДА ОКТАВИЯ, 2011 г. в., г/н Н624КХ799, VIN: ХW8СJ41Z8BK260821, н. ц. 374000.00 руб.

18. Минин И.А., Пор. № Л4/22/21/Алт-25: АМТС УАЗ 23602 УАЗ КАРГО, 2014 г. в., г/н А385УА750, VIN: ХТТ236020Е1021521, н. ц. 338640.00 руб.

19. Паничерский Николай, Пор. № Л4/22/18/ВАШ № 5-8: АМТС ВОЛЬВО ХС90, 2003 г. в., г/н Р763АО799, VIN: НМ1СБ91Р431006273, н. ц. 498355.00 руб.

20. Олейников С.Ю., Пор. № Л4/22/18/Сол-4: АМТС РЕНО МАГNUM 480DХІ, 2010 г. в., г/н Н680АВ797, VIN: VF617GKA000018417, н. ц. 892500.00 руб.

21. Олейников С.Ю., Пор. № Л4/22/18/Сол-6: АМТС ШВАРЦМЮЛЛЕР SPA3/Е (ПОЛУПРИЦЕП), 2005 г. в., г/н Е0658877, VIN: VAVSAP3385Z219578, н. ц. 276250.00 руб.

По лотам 1, 2, 4 – 7, 13 -15, 17, 18, 20, 21: окончание приема заявок 26.08.2022 в 11:00, торги пройдут 31.08.2022 в 11:00.

По лотам 3, 8, 9, 10 – 12, 16, 19: окончание приема заявок 15.09.2022 в 11:00, торги пройдут 19.09.2022 в 11:00.

Задаток по лотам 1-7, 10, 12-15, 17, 18, 20, 21 – 5%, а по лотам 8, 9, 11, 16, 19 – 50%. Торги проходят в форме электронного открытого аукциона на электронных торговых площадках: www.el-torg.net, <https://storgi.ru/> согласно сведениям, изложенным на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и на электронных торговых площадках: www.el-torg.net, <https://storgi.ru/>, как и сведения о времени, месте и форме торгов, об их предмете, о существующих обременениях продаваемого имущества и о порядке проведения торгов, в том числе об оформлении участия в торгах, определении лица, выигравшего торги, а также условия договора, заключаемого по результатам торгов.

Ознакомиться с аукционной документацией и документами, характеризующими имущество, возможно на сайте www.torgi.gov.ru, на сайте организатора торгов www.gerustorgi.ru и в офисе организатора торгов по предварительной записи по телефону + 7 (985) 728-26-94.

* * *

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ ГОРЛОВ О.Г.

Организатор торгов – ИП Горлов Олег Георгиевич (ОГРНИП 321774600536037, ИНН 771505458045, 127322, г. Москва, ул. Милашенкова, д. 10а, кв. 84), сообщает о проведении открытых торгов по продаже имущественных прав, принадлежащих Жоржолодзе Л.В. (ИНН 773404035336, Продавец), в форме аукциона с закрытой формой внесения предложений о цене лота, на электронной торговой площадке «ЭТП «ИТС» (оператор электронной площадки ООО «ИТС» ИНН 7701382537) по адресу <http://portal.itradesystem.ru/>, (далее – ЭП). **Предмет торгов:**

Лот № 1 – «Права требования к: ЗАО «АГЕЙ-7» (ИНН 7722009460) на сумму 455 000 руб.; ООО «АмикусСтрой» (ИНН 7722724044) на сумму 200 000 руб.; ООО «АРМАДА» (ИНН 2317083112) на сумму 400 336,23 руб.; АССОЦИАЦИЯ СРО «РСО» (ИНН 7716451007) на сумму 1 000 000 руб.; ООО «КРАУН» (ИНН 7743099345) на сумму 103 478 руб.; ООО «ВЕКРО» (ИНН 5050109147) на сумму 241 500 руб.; ООО «ЭЛЕКОР» (ИНН 7714389931) на сумму 6 923 165 руб.; ООО «ЭПИЦЕНТР» (ИНН 7729499221) на сумму 6 412 740 руб.; ООО «СТРОЙРЕСУРС» (ИНН 7729483373) на сумму 21 942 190 руб.; ООО «Стройман» (ИНН 7728873042) на сумму 582 771,52 руб.».

Ознакомление с имуществом происходит в рабочие дни в период приема заявок по предварительной записи по тел. +7 (996)367 01 35, эл. почте gorlovleg79@outlook.com организатора торгов. Договор о задатке и проект договора цессии размещен на ЭП.

Начальная цена продажи лота № 1 – 15000000 руб. Прием заявок для участия в торгах с 9:00 (мск) 17.08.2022 г. по 17:00 (мск) 13.09.2022 г. на ЭП. Подведение результатов торгов: в 13:00 (мск) 15.09.2022 г. на ЭП.

Заявки на участие в торгах подаются в период приема заявок на ЭП в электронной форме в соответствии с Регламентом ЭП, посредством ее системы электронного документооборота. Документы и сведения, представляемые для участия в торгах, совпадают с представляемыми при регистрации заявителя на ЭП.

Для участия в торгах заявитель вносит задаток в размере 7500000 руб. на счет организатора торгов: р/с 40802810101830002137 в АО «АЛЬФА-БАНК», БИК 044525593, к/с 30101810200000000593, назначение платежа: «Задаток (ФИО или наименование заявителя) для участия в торгах (права Жоржоладзе Л.В.) НДС не облагается». Внесение задатка без представления в заявке подписанного договора о задатке является акцептом данного договора.

Предложение о цене лота представляется одновременно с подачей заявки или 15.09.2022 г. до 13:00 (мск).

Победителем торгов признается участник, предложивший максимальную цену за лот. В случае если поданные на участие в торгах заявки содержат предложения об одинаковой максимальной цене лота, то победителем торгов признается участник, подавший заявку на участие в торгах ранее других заявок, содержащих равноценное предложение о максимальной цене лота. Договор цессии заключается Продавцом с победителем торгов в течение 5 дней с даты направления Продавцом предложения заключить договор. Предложение направляется победителю торгов в течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах торгов. В случае отказа от заключения договора цессии или оплаты по заключенному договору, невозвращенный участнику задаток не подлежит возврату и Продавец вправе предложить заключить договор следующему (по цене) участнику торгов. Оплата по договору в течение 30 дней с даты его заключения по реквизитам указанным Продавцом. Переход права собственности на имущественные права по договору цессии только после полной оплаты цены договора.

* * *

ООО «ПРАВозАЩИТА»

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве (далее – ТУ), в лице **Организатора торгов ООО «ПравозАщита»** (125167, г. Москва, ул. Планетная, д. 11, пом. 6/22 РМ-8, ИНН 7714289599), действующего на основании Госконтракта № 05-АИ/2022 от 10.12.2021, сообщает о проведении торгов в форме электронного аукциона, открытого по составу участников и с открытой формой подачи предложений о цене,

на электронной торговой площадке РУСТОПГ (<https://rustorg.online/>)

по продаже арестованного заложенного недвижимого имущества должников/собственников:

Лот № 1. Повторные торги (ООО «ЮНИОН»). Имущественные права требования к ООО «Миланж» (115088, г. Москва, ул. 1-я Дубровская, д. 14, корп. 1, стр. 2Б/Н, ОГРН 1157746370616, ИНН 7717286638) на получение в собственность после окончания строительства жилых помещений (квартир) в кол-ве 64 шт. общ. проект. пл. 3072 кв. м в многоквартирном доме, строительство которых производится на зем. уч-ке пл. 437675 кв. м (к/н 77:03:0010003:1726, земли нп, аренда, арест), по адресу: г. Москва, ул. Салтыковская, вл. 8, по договору залога имущественных прав № 576-16/ЗИП от 30.09.2016 г., обременения: ипотека. Поручение ТУ № Л5/22/21/ОИПНХ-44. Начальная цена: 85 копеек, облагается НДС в соответствии с закон. РФ, шаг: 1000 руб., задаток: 0,05 коп. Аукцион состоится: 31.08.2022 в 12:00. Прием заявок с 16.08.2022 09:00 до 26.08.2022 11:00. Подведение итогов приема заявок 30.08.2022 с 11:00.

Лот № 1. Повторные торги (Ильюшин А.Н.) квартира пл. 82 кв. м Москва, Тропарево-Никулино, ул. Покрышкина, д. 11, кв. 293, к/н 77:07:0014007:6038, обременения: ипотека, запрет

регистрации, есть зарегистрир. лица, в т. ч. несовершеннолетние. Поручение ТУ № Л5/22/22/Троп-29. Начальная цена: 14679338,50 руб., без НДС, шаг: 10000 руб., задаток: 320000 руб. Аукцион состоится: 30.08.2022 в 12:00. Прием заявок с 16.08.2022 09:00 до 25.08.2022 11:00. Подведение итогов приема заявок 29.08.2022 с 11:00.

Лот № 1. (Брызгалова А.А.) Квартира пл. 45,1 кв. м Москва, Нагатинский Затон, наб. Нагатинская, д. 60, корп. 2, кв. 137, к/н 77:05:0004009:7315, обременения: ипотека, запрет регистрации, есть зарегистрир. лица, в т. ч. несовершеннолетние. Поручение ТУ № Л5/22/25/Дан-40. Начальная цена: 9048000 руб., без НДС, шаг: 10000 руб., задаток: 300000 руб. Аукцион состоится: 30.08.2022 в 12:30. Прием заявок с 16.08.2022 09:00 до 25.08.2022 11:00. Подведение итогов приема заявок 29.08.2022 с 11:00.

по продаже арестованного движимого имущества должников/собственников:

Лот № 1. (Цой И.В.) АМТС ФОЛЬКСВАГЕН ПОЛО, 2012 г. в., г/н K536BH77, VIN XW8ZZZ61ZDG012103, обременения: залог, запрет регистрации. Поручение ТУ № Л5/22/24/Пер-48. Начальная цена: 308500 руб., без НДС, шаг: 2000 руб., задаток: 50000 руб. Лот № 1. (Ратников А.С.) АМТС LEXUS RX300, 2019 г. в., г/н C626OM799, VIN JTJВAMСАХ02074349, обременения: запрет регистрации. Поручение ТУ № Л5/22/24/ОИПНХ-48. Начальная цена: 4960000 руб., без НДС, шаг: 10000 руб., задаток: 750000 руб. Аукцион состоится: 20.09.2022 в 12:00. Прием заявок с 16.08.2022 09:00 до 15.09.2022 11:00. Подведение итогов приема заявок 19.09.2022 с 11:00.

Время указано Московское. К участию в торгах допускаются лица, зарегистрированные на ЭТП, оплатившие задаток и предоставившие заявку на участие в торгах с документами: заявка; платежный док-т о задатке; доверенность (нотариальная) и паспорт (при подаче представителем Претендента); анкета клиента физ./юр. лица (115-ФЗ от 07.08.2001); заявление на возврат задатка; для физ. лиц.: паспорт, ИНН, СНИЛС, нотариальное согласие супруга(и)/нотар. заявление об отсутствии зарегистр. брака (после торгов для Победителя торгов, для сделок, подлежащих нотар. удостовер.); для юр. лиц: учредительные док-ты, ОГРН, ИНН, док-ты, подтверждающие полномочия органов управления, решение о приобретении им-ва, бух. баланс; выписка из ЕГРИП/ЕГРЮЛ (за 30 дней до заявки); для ИП: паспорт, регистрация ИП, ИНН. Иностранцы юр. и физ. лица допускаются к участию в торгах в соответствии с законодательством РФ. Торги проводятся в соответствии с ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ, от 16.07.1998 № 102-ФЗ, ст. 447-449.1 ГК РФ, с регламентом, тарифами и порядком регистрации на ЭТП. Участники торгов должны соответствовать требованиям п. 5 ст. 449.1 ГК РФ. Настоящее извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке со ст. 437 ГК РФ, перечисление задатка и подача претендентом заявки является акцептом такой оферты. Задаток перечисляется не позднее подачи заявок на реквизиты: УФК по г. Москве (ТУ Росимущества в г. Москве л/с 05731А18710) ИНН 7708701670, КПП 770801001, р/с 03212643000000017300 в ГУ БАНКА РОССИИ по ЦФО//УФК ПО Г. МОСКВЕ, к/с 40102810545370000003, БИК 004525988, ОКТМО 45378000, КБК 0, в поле 22 «Код» – 0001.

В день торгов с Победителем, предложившим наиболее высокую цену за им-во, подписывается Протокол в электронной форме. В течение 5 дней после торгов Победитель должен оплатить им-во за вычетом задатка на р/с ТУ. При отказе от подписания Протокола и/или неоплаты имущества задаток Победителю торгов не возвращается. Возврат задатка участникам в течение 10 дней. Организатор торгов заключает Договор купли-продажи с покупателем в течение 5 дней после оплаты им-ва для злож. недвиж. им-ва/не ранее чем через 10 дней для арест. им-ва и злож. движ. им-ва после торгов.

Доп. информация у Организатора торгов (тел. +7 (980) 187-08-53, pravo-z18@mail.ru, адрес: г. Москва, Ленинградский пр., д. 32/2, комн. 27) по раб. дням с 09:00 до 17:00 часов. Более подробное извещение с документами и правилами торгов размещено на сайтах на сайтах www.torgi.gov.ru, <http://онлайнторги.рф>, на ЭТП «РУСТОПГ».

* * *

ООО «РЕПУТАЦИЯ ПРАВА»

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукционов по продаже арестованного имущества

ТУ Росимущества в городе Москве, в лице **Общества с ограниченной ответственностью «РЕПУТАЦИЯ ПРАВА»** (далее «Организатор торгов»), адрес: 143909, область Московская, город Балашиха, улица Трубецкая, дом 52 «Г» (ИНН 5001119833, ОГРН 1185053012264), действующее на основании Договора № 09-АИ/2022 от 05.03.2022 г., сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества по следующим лотам:

Первые торги:

Арестованное недвижимое имущество

Задаток 50% от начальной цены. Дата начала подачи заявок 08.08.2022, дата и время окончания приема заявок – 08.09.2022 в 09 ч. 00 мин. Торги проводятся 12.09.2022

1. Квартира, расположенная по адресу: г. Москва, Сиреневый бульвар, д. 72, кв. 2, кадастровый номер 77:03:0005020:1827. Площадь – 54,7 кв. м, поруч. Л9/22/24/Изм-25, д-к Колесов А.В., н/ц 5 592 800,00 руб., в 10:00.

Повторные торги:

Арестованное движимое имущество

Задаток 50% от начальной цены. Дата начала подачи заявок 15.08.2022, дата и время окончания приема заявок – 15.09.2022 в 09 ч. 00 мин. Торги проводятся 19.09.2022

2. АМТС Вольво FH12 340, 1994 г. в., г/н С108KH799, VIN YV2A41A8RA221256, поруч. Л9/22/20/Черт-14, д-к Ференс С.А., н/ц 773 670,00 руб., в 10:30.

Заложенное движимое имущество

Задаток 5% от начальной цены. Дата начала подачи заявок 15.08.2022, дата и время окончания приема заявок – 15.09.2022 в 09 ч. 00 мин. Торги проводятся 19.09.2022

3. АМТС Skoda Octavia, 2018 г. в., г/н Y227MB799, VIN XW8AN2NE8JH038556, поруч. Л9/22/21/Изм-19, д-к Испирин С.А., н/ц 1 270 750,00 руб., в 11:00.

Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене, по адресу: <https://sale-torg.ru/>, <https://ava-torg.ru/>, <http://el-torg.net/>

в соответствии с регламентом работы ЭТП. **Шаг аукциона – 2000 руб.** Время в извещении Московское. Порядок предоставления документации об аукционе: в сроки подачи заявки по адресу ЭТП. К торгам допускаются лица, оплатившие в соответствии с требованиями аукционной документации и на условиях ст. 437 ГК РФ сумму задатка на реквизиты: **ПОЛУЧАТЕЛЬ УФК ПО Г. МОСКВЕ (ТУ РОСИМУЩЕСТВА В Г. МОСКВЕ, Л/С 05731А18710), ИНН/КПП: 7708701670/770801001; БАНКОВСКИЙ СЧЕТ (ЕКС): 40102810545370000003; КАЗНАЧЕЙСКИЙ СЧЕТ: 03212643000000017300; НАИМЕНОВАНИЕ БАНКА: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО// УФК ПО Г. МОСКВЕ Г. МОСКВА; ОКТМО: 45378000; КБК: 000 00000 0000 00000 000; БИК: 004525988**, не позднее окончания срока подачи заявок, а также представившие заявку на участие в торгах с необходимым комплектом документов.

Необходимо заполнения кода нормативного акта в поле 22 «Код» платёжного поручения (в соответствии с п. 5 Порядка 119н), а именно:

«1. Код 0001, в соответствии с Федеральным законом № 229-ФЗ от 02.07.2007 «Об исполнительном производстве», внесение задатка лицами, участвующими в аукционе, поступление основного платежа победителя и сумм налогов, подлежащих исчислению.

2. Код 0014, в соответствии с Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости), внесение выкупной цены за арестованное имущество по результатам открытого аукциона по реализации арестованного заложенного недвижимого имущества, оплата НДС. Внесение задатка лицами, участвующими в публичных торгах».

Требования к оформлению заявки размещены в извещении и приложениях к нему. Приложения к извещению являются неотъемлемой его частью. Подача заявки осуществляется на сайте в сети Интернет по адресу: <https://sale-torg.ru/>, <https://ava-torg.ru/>, <http://el-torg.net/> согласно регламенту работы электронной площадки и принимаются в электронном виде подписанные ЭЦП должностного лица заявителя (для юр. лиц) или ЭЦП заявителя (для физ. лица).

Выигравшим торги признается лицо, предложившее на торгах наиболее высокую цену, с которым подписывается протокол о результатах проведения торгов и протокол о результатах торгов. Возврат задатка осуществляется согласно заявлению участника. Победитель обязан в течение 5 раб. дней полностью оплатить имущество и заключить договор по адресу Организатора торгов, указанного выше. В случае неоплаты или отказа в подписании протокола о результатах торгов задаток не возвращается.

Получение доп. информации по тел. +7 (936) 625-93-22. Более подробное сообщение о данных торгах размещено на сайтах: <https://torgi.gov.ru> и <http://pravo-tech.ru>.

В соответствии с ФЗ № 115 от 07.08.2001 г. Организатор торгов вправе запрашивать дополнительную информацию для идентификации клиента, а также о происхождении денежных средств. При непредоставлении запрашиваемых данных Организатор торгов вправе отказать в приеме заявки на участие в торгах.

* * *

ООО АН «КВАДРАТНЫЙ МЕТР»

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукционов по продаже арестованного имущества

ТУ Росимущества в городе Москве, в лице ООО АН «КВАДРАТНЫЙ МЕТР» (далее – «Организатор торгов»), 390044, Рязанская область, г. Рязань, Московское шоссе, д. 20, оф. 631; ИНН: 6234174148, ОГРН: 1176234029949, действующий на основании государственного контракта от 01.12.2021 года № 02-АИ/2022, сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества по следующим лотам:

ПЕРВЫЕ ТОРГИ:

Заложенное имущество

1. АМТС KIA QLE (SPORTAGE), 2017 г. в., г/н E789AM799, VIN: XWEPH81ABH0009904, д-к Станкеев С.Н., п. Л2/22/23/Кун-23, н/ц 1 056 000,00 руб., в 10:00.

ПОВТОРНЫЕ ТОРГИ:

Заложенное имущество

2. АМТС KIA РИО, 2017 г. в., г/н C403AM799, VIN: Z94C241BAJR012629, д-к Мамедов Д.В. оглы, п. Л2/22/21/Зюз-41, н/ц 544 000,00 руб., в 10:30.

3. АМТС ХЕНДЭ СОЛЯРИС, 2018 г. в., г/н O302MU799, VIN: Z94K241CBKR127232, д-к Саядов А.Г. оглы, п. Л2/22/21/ЮВАО-24, н/ц 875 925,00 руб., 11:00.

4. АМТС Хендэ Солярис, 2019 г. в. г/н K711PK799, VIN: Z94K241CBLR170186, д-к Евпланов С.В., п. Л2/22/21/ЮВАО-30, н/ц 635 800,00 руб., в 11:30.

5. АМТС SSANG YONG KYRON, 2014 г. в., г/н H764EB777, VIN: RUMS0A16SE0014289, д-к Иванов Д.А., п. Л2/22/21/ЮВАО-32, н/ц 589 050,00 руб., в 12:00.

6. АМТС KIA CD SEED, 2019 г. в., г/н A744PB799, VIN: XWEN5816BK0003535, д-к Быкова Е.А., п. Л2/22/21/ЮВАО-35, н/ц 1 088 000,00 руб., в 12:30.

7. АМТС KIA PS SOUL, 2018 г. в., г/н A168TC198, VIN: XWEJP812BK0010483, д-к Есюнина Д.В., п. Л2/22/19/Кун-12, н/ц 765 000,00 руб., в 13:00.

Незаложенное имущество

8. АМТС Фольксваген TIGUAN, 2017 г. в., г/н H278EK716, VIN: XW8ZZZ5NZHG202440, д-к Давлетов М.И., п. Л2/22/21/Коп-13, н/ц 1 080 350,00 руб., в 13:30.

9. АМТС ФОЛЬКСВАГЕН ТУАРЕГ 5.0 TDI 2005 г. в., г/н O900AA199, VIN: WVGZZZ7LZ6D019508, д-к Ахундов М.Н. оглы, п. Л2/22/20/Зюз-30, н/ц 460 020,00 руб., в 14:00.

Торги состоятся 20.09.2022. Дата начала приема заявок 16.08.2022. Дата окончания приема заявок 15.09.2022.

Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене, по адресу: www.union-torg.ru. Предложение по цене подается в момент

проведения аукциона. Прием заявок проходит на сайте www.union-torg.ru в соответствии с регламентом работы ЭТП. Заявки подписываются ЭП должностного лица заявителя (для юр. лиц) или ЭП заявителя (для физ. лиц). Время в извещении московское.

Торги по лоту 9 проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене, по адресу: www.tektorg.ru. Предложение по цене подается в момент проведения аукциона. Прием заявок проходит на сайте www.tektorg.ru в соответствии с регламентом работы ЭТП. Заявки подписываются ЭП должностного лица заявителя (для юр. лиц) или ЭП заявителя (для физ. лиц). Время в извещении московское.

Задаток по лотам 1-7 – 5% от начальной цены. Задаток по лоту 8, 9 – 50% от начальной цены. Величина шага – 2000,00 руб.

К торгам допускаются лица, оплатившие сумму задатка на реквизиты: Получатель УФК по г. Москве (ТУ Росимущества в городе Москве, л/с 05731А18710), ИНН 7708701670; КПП 770801001, р/с (ЕКС): 40102810545370000003, казначейский счет 03212643000000017300, банк получателя: ГУ БАНКА РОССИИ по ЦФО/УФК ПО Г. МОСКВЕ Г. МОСКВА, БИК 004525988, ОКТМО 45378000, КБК 0, Код НПА 0001 (или 0014) не позднее окончания срока подачи заявок, а также представившие заявку на участие в торгах с необходимым комплектом документов. Все заявители предоставляют в обязательном порядке: – платежный документ об оплате задатка с отметкой банка об исполнении; паспорт (с приложением всех страниц), – ИНН (на бланке ИФНС, либо подтверждение данных о ИНН с официального сайта ИФНС); – анкета-сведения; – заявка на участие в торгах; – если заявка подается представителем претендента – надлежащим образом оформленная доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, копия паспорта представителя (с приложением всех страниц) и ИНН представителя (на бланке ИФНС, либо подтверждение данных о ИНН с официального сайта ИФНС), сведения о происхождении денежных средств; – если заявка подается на недвижимое имущество-дополнительно представляется согласие супруга на приобретение имущества, брачный договор, или заявление об отсутствии зарегистрированного брака (для физ. лиц). Юридические лица дополнительно к вышеперечисленным документам предоставляют: – копии учредительных документов; – документы, подтверждающие полномочия органов управления, письменное решение о приобретении имущества; – выписку из ЕГРЮЛ, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах; – копию бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату; – паспорт генерального директора или представителя (с приложением всех страниц). ИП к вышеперечисленным документам предоставляют: – копию свидетельства регистрации в качестве ИП; – выписку из ЕГРИП, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах.

Возврат задатка осуществляется согласно заявлению участника. Победитель обязан в течение 5 рабочих дней полностью оплатить имущество и заключить договор. В случае неоплаты или отказа от подписания протокола о результатах торгов задаток не возвращается.

Ознакомиться с документацией об аукционе заинтересованные лица могут на сайтах: www.union-torg.ru, www.torgi.gov.ru, www.kvm-torg.ru, www.tektorg.ru.

ПОДПИСКА 2022

Оформить подписку на журнал
**«Бюллетень Оперативной Информации
«Московские Торги»»**

(1 раз в неделю)

можно в редакции –

по тел.: +7 (495) 280-71-25,

+7 (925) 539-65-10,

e-mail: eximtender@gmail.com