

ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ МЭРА И ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

МОСКОВСКИЕ

ТОРГИ

БЮЛЛЕТЕНЬ ОПЕРАТИВНОЙ ИНФОРМАЦИИ



Информация о торгах, конкурсах, аукционах и прочий информационный материал принимается редакцией на электронный адрес: eximtender@gmail.com
Контактный телефон: 8 (495) 280-71-25
Сайт журнала: <https://boi-torgi.ru>



ООО ИЗДАТЕЛЬСКИЙ ДОМ «ЭКСИМ-ПРЕСС»

Моисеева Л.Б. Главный редактор

ПО ВОПРОСАМ РАЗМЕЩЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ ОБРАЩАЙТЕСЬ:

Тел.: +7 (495) 280-71-25
E-mail: eximtender@gmail.com

Оформление подписки:

в редакции: тел. +7 (495) 280-71-25, e-mail: eximtender@gmail.com

Адрес редакции: 117485, Москва г., вн. тер. г. Коньково, ул. Бутлерова, д. 4, этаж 1,
помещ. X, ком. 10
Тел.: +7 (495) 280-71-25
<https://boi-torgi.ru>
E-mail: eximtender@gmail.com

Зарегистрировано Управлением Федеральной службы по надзору
в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций
по Центральному федеральному округу ПИ № ТУ50-02960 от 15.03.2021

Издатель: ООО Издательский дом «Эксим-Пресс»
(117485, Москва г., вн. тер. г. Коньково, ул. Бутлерова, д. 4, этаж 1, помещ. X, ком. 10)

Учредитель: ООО Издательский дом «Эксим-Пресс»

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» № 22/2022
Дата выхода в свет 06.06.2022

При использовании материалов ссылка на журнал
«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» обязательна

Редакция не несет ответственности за достоверность информации,
содержащейся в объявлениях о конкурентных процедурах

Формат издания 205x282
Общий тираж — 32 640 экз.
Цена договорная

Отпечатано в ППП «Типография «Наука».
121099, Москва, Шубинский пер., 6.

<https://boi-torgi.ru>

Горячая линия — тел.: +7 (495) 280-71-25



СОДЕРЖАНИЕ

АУКЦИОНЫ, ТЕНДЕРЫ, ТОРГИ

ЗАО «ПРСД»	4
ООО «БЕТЦ И ПАРТНЁРЫ»	6
ООО «ПРАВООЗАЩИТА»	7
ООО «РЕПУТАЦИЯ ПРАВА»	10
ООО АН «КВАДРАТНЫЙ МЕТР»	12
ООО «ГК «КВАРТА»	14

АУКЦИОНЫ, ТЕНДЕРЫ, ТОРГИ

ЗАО «ПРСД»

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытой процедуры по продаже имущества посредством публичного предложения

Закрытое акционерное общество «Первый Специализированный Депозитарий» (далее – Специализированный депозитарий или ЗАО «ПРСД») извещает о проведении открытой процедуры по продаже имущества посредством публичного предложения, к процедуре не применяются положения действующего законодательства о торгах:

1. Имущественные права к ООО «Кубань-Прогресс-Юг» (ОГРН 1082309003700) из инвестиционного договора № АК-33/13 от 24.04.2013 г. строительства (многоквартирного дома), расположенного по адресу: Краснодарский край, Красноармейский район, ст-ца Полтавская, ул. Кубанская, д. 72, в отношении 4 (четырёх) квартир (далее – Лот 1).

Решением Арбитражного суда Краснодарского края от 01.12.2017 г. по делу № А32-9428/2017 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Кубань-Прогресс-Юг» (ОГРН 1082309003700, ИНН 2309112722, Адрес: 350002, г. Краснодар, ул. Фабричная, д.10) введена процедура конкурсное производство. Конкурсным управляющим утвержден Червяков Владислав Михайлович.

Учитывая положения ст. 1 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», права требования из инвестиционного договора в отношении передачи квартир после завершения строительства многоквартирного жилого дома не могут быть реализованы физическим лицам. Участие в процедуре продажи по данному лоту могут принять только юридические лица.

2. Имущественные права к ООО «Анапский проект» (ОГРН 1122310003023) из инвестиционного договора № 19-14/АП-И от 21.02.2014 г. участия в строительстве 180-ти квартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями, расположенного по адресу: Россия, Краснодарский край, город-курорт Анапа, ул. Парковая, д. 79, в отношении 2 (двух) нежилых помещений (далее – Лот 2).

Определением Арбитражного суда Краснодарского края от 20.07.2018 в отношении ООО «Анапский Проект» введена в процедура банкротства – внешнее управление на срок 18 месяцев, утвержден внешний управляющий Магдин Василий Петрович. Определением Арбитражного суда Краснодарского края по делу № А32-28195/2016-27/131-Б от 21.06.2021 г. процедура внешнего управления в отношении ООО «Анапский проект» продлена на 6 (шесть) месяцев. Судебное

заседание по итогам процедуры внешнее управление ООО «Анапский проект» отложено Арбитражным судом Краснодарского края на 01.02.2022 г.

Учитывая положения ст. 1 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», права требования из инвестиционного договора в отношении передачи помещений после завершения строительства многоквартирного жилого дома не могут быть реализованы физическим лицам. Участие в процедуре продажи по данному лоту могут принять только юридические лица.

3. Имущественные права к ООО «Стройтрест» (ОГРН 1132308012308) по обязательствам из инвестиционного договора № ЕК-40/15 от 04.03.2015 г. строительства жилого дома, расположенного по адресу: Россия, Краснодарский край, Прикубанский внутригородской округ, ул. им. генерала Петрова И.Т. 2/А в отношении 9 (девяти) квартир (далее – Лот 3).

Решением Арбитражного суда Краснодарского края от 21.04.21 г., дело № А32-47492/2019 Общество с ограниченной ответственностью «Стройтрест» (ИНН 2308203470 ОГРН 1132308012308, 350901, г. Краснодар, ул. Российская, д. 388, оф. 201) признано несостоятельным (банкротом), открыто конкурсное производство сроком на 6 месяцев, применены правила параграфа 7 главы IX Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Конкурсным управляющим утвержден Сливка Михаил Викторович (ИНН 500118456828).

Учитывая положения ст. 1 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», права требования из инвестиционного договора в отношении передачи квартир после завершения строительства многоквартирного жилого дома не могут быть реализованы физическим лицам. Участие в процедуре продажи по данному лоту могут принять только юридические лица.

4. Право требования дебиторской задолженности к ОАО «Компания Горнолыжных Курортов» (ИНН 2348031900), возникшее на основании решения суда по делу № А32-29819/2019 г. на сумму 459 493 рубля 60 копеек (далее – Лот 4).

5. Право требования дебиторской задолженности по договорам аренды на сумму 1 452 763 рубля 34 копейки (далее – Лот 5).

6. Начальная цена Лотов с учетом ранее состоявшихся процедур продажи по всем Лотам составляет:

Начальная цена Лота 1 составляет – 92 302 рубля 67 копеек, в том числе НДС.

Начальная цена Лота 2 составляет – 129 717 рублей 05 копеек, в том числе НДС.

Начальная цена Лота 3 составляет – 33 207 рублей 16 копеек, в том числе НДС.

Начальная цена Лота 4 составляет – 24 650 рублей 22 копейки, в том числе НДС.

Начальная цена Лота 5 составляет – 69 106 рублей 43 копейки, в том числе НДС.

7. Процедура проводится с понижением и повышением начальной цены. Шаг на понижение и повышение определяется в соответствии с условиями процедуры.

8. Текст настоящего извещения, а также иная документация предоставляется по адресу: Москва, ул. Восьмого Марта 4-я, дом 6а, 10 этаж, офис ЗАО «ПРСД», а также на единой электронной торговой площадке по адресу: <http://www.roseltorg.ru>, с 31 мая 2022 г. Текст извещения размещен на сайте <http://www.frsd.ru/>, в журнале «Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» (официальное издание Мэра и Правительства Москвы) от 06.06.2022 года, газете «Коммерсантъ» (выпуск Кубань), издаваемой и распространяемой на территории Краснодарского края и Республики Адыгея от 03.06.2022, а также на единой электронной торговой площадке по адресу: <http://www.roseltorg.ru>.

9. Процедура состоится 15 июня 2022 г. в 12 часов 00 минут.

10. Прием заявок для участия в процедуре производится с 31 мая 2022 г. по 10 часов 30 минут 14 июня 2022 г. включительно, на единой электронной торговой площадке по адресу: <http://www.roseltorg.ru>.

11. Каждый участник процедуры вносит задаток в размере 5 000 (пять тысяч) рублей в срок до 14 июня 2022 г. включительно. При этом реквизиты счета ЗАО «ПРСД» указаны в информации по соответствующему лоту на электронной площадке <http://www.roseltorg.ru>, при необходимости, они сообщаются дополнительно. Если процедура не состоялась, задаток подлежит возврату. Задаток возвращается также лицам, которые участвовали в процедуре, но не выиграли ее. При заключении договора с лицом, выигравшим процедуру, сумма внесенного им задатка засчитывается в оплату цены заключаемого договора.

12. Порядок проведения процедуры.

Порядок проведения процедуры определяется регламентом электронной площадки по адресу: <http://www.roseltorg.ru>.

13. Договор подлежит заключению в течение 1 (одного) месяца с момента подведения итогов процедуры.

ЗАО «ПРСД» обладает лицензией, предоставленной Федеральной службой по финансовым рынкам России, на осуществление деятельности в качестве специализированного депозитария инвестиционных фондов, паевых инвестиционных фондов и негосударственных пенсионных фондов № 22-000-1-00001 от 08.08.1996 г., а также лицензией профессионального участника рынка ценных бумаг на право осуществления депозитарной деятельности № 177-05995-000100 от 25.04.2002 г.

Контактная информация: ЗАО «ПРСД», e-mail: auction@frsd.ru, тел. +7 (495) 223-66-07.

* * *

ООО «БЕТЦ И ПАРТНЁРЫ»

Решением Арбитражного суда Московской области от 18.06.2020 г. по делу № А41-60529/2019 общество с ограниченной ответственностью «Кабельные ресурсы» (ИНН 5018044449, ОГРН 1115018003275, адрес: адрес: 141077, Московская область, г. Королев, проспект Королева д. 7Г признано несостоятельным (банкротом), в отношении него введена процедура конкурсного производства.

Конкурсным управляющим утвержден Игнашов Александр Николаевич (адрес для направления корреспонденции: 160000, г. Вологда, ул. Лермонтова, дом 5; ИНН 352525747702; регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих 16337), член Ассоциации «Сибирская гильдия антикризисных управляющих» (ИНН 8601019434, ОГРН 1028600516735, место нахождения: 121059, г. Москва, Бережковская набережная, д. 10, оф. 200).

Организатор торгов ООО «Бетц и партнёры» (наименование на момент объявления торгов ООО «Правовые решения», ИНН 9701165776, ОГРН 1207700447327, адрес для корреспонденции: 105082, г. Москва, ул. Новая Переведеневская, д. 8, стр. 1, эт. 3, комн. 3-7, pravomos1@yandex.ru, + 7 911 547 28 13) **сообщает**, что торги имуществом ООО «Кабельные ресурсы» в форме публичного предложения не состоялись по причине отсутствия заявок.

* * *

ООО «ПРАВозАЩИТА»

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве (далее – ТУ), в лице **Организатора торгов ООО «ПравоЗащита»** (юр. адрес: 125167, г. Москва, ул. Планетная, д. 11, пом. 6/22 РМ-8, адрес нахождения: г. Москва, Ленинградский пр., д. 32/2, ком. 27, ИНН 7714289599), действующего на основании Госконтракта № 05-АИ/2022 от 10.12.2021, сообщает о проведении торгов в форме электронного аукциона, открытого по составу участников и с открытой формой подачи предложений о цене, **на электронной торговой площадке РТП24 (<https://rtp24.ru/>)**

по продаже арестованного заложенного движимого имущества должников/собственников:

Лот № 1. (Тихонова К.С.) АМТС ШКОДА РАПИД, 2018 г. в., г/н О127ТМ750, VIN XW8AC2NHJK139777, обременения: запрет регистрации, залог. Поручение № Л5/22/18/СЗАО-29. Начальная цена: 771666 руб., шаг: 4000 руб., задаток: 120000 руб. Лот № 2. Повторные торги, (Баданов С.А.) АМТС КИА CD(CEED), 2019 г. в., г/н X805ТУ750, VIN XWЕН4816ВК0000587, обременения: запрет регистрации, залог. Поручение № Л5/22/11/СЗАО-17. Начальная цена: 982455,50 руб., шаг: 5000 руб., задаток: 150000 руб. НДС не облагается. Аукцион состоится: 11.07.2022 в 12:00. Прием заявок с 07.06.2022 09:00 до 06.07.2022 11:00. Подведение итогов приема заявок 08.07.2022 с 11:00.

по продаже арестованного движимого имущества должника/собственника (ООО «РАБЛЕКС ИНДАСТРИ») Лот № 1. АМТС АУДИ А6, 2018 г. в., г/н С430ТМ750, цвет черно-синий, VIN WAUZZZ4G5JN088456, обременения: запрет регистрации. Поручение № Л5/22/18/ВАШ № 5-9. Начальная цена: 1687700 руб., в т. ч. НДС 20 %, шаг: 9000 руб., задаток: 260000 руб. Аукцион состоится: 11.07.2022 в 12:30. Прием заявок с 07.06.2022 09:00 до 06.07.2022 11:00. Подведение итогов приема заявок 08.07.2022 с 11:00.

по продаже арестованного недвижимого имущества должников/собственников:

Лот № 1. (Гергель И.В.) Нежилое помещение (машино-место – подвал № 2, помещение I-19) пл. 20,2 кв.м по адресу: г. Москва, улица Удальцова, дом 7, кор. 1, к/н 77:07:0013007:20535, обременения: запрещение регистрации. Поручение № Л5/22/18/Троп-16. Начальная цена: 1841000 руб., шаг: 10000 руб., задаток: 300000 руб. Лот № 2. Вторичные торги (ООО Фирма «Магистраль-ПБК-2»), нежилое помещение пл. 140.9 кв. м по адресу: Москва, ш. Сколковское, д. 31, стр. 1, к/н 77:07:0008005:10204, обременения: запрет регистрации. Поручение № Л5/22/11/Баб-11. Начальная цена: 17503200 руб., шаг: 25000 руб., задаток: 2700000 руб. НДС не облагается. Аукцион состоится: 12.07.2022 в 12:00 часов (время московское). Прием заявок с 08.06.2022 09:00 до 07.07.2022 11:00. Подведение итогов приема заявок 11.07.2022 с 11:00.

по продаже арестованного заложенного недвижимого имущества должников/собственников:

Лот № 1. (Осипова Э.Л.) Квартира пл. 122,2 кв. м по адресу: Москва, Раменки, пр-кт Мичуринский, д. 29, кв. 160, к/н 77:07:0013004:13694, обременения: запрещение регистрации, ипотека, есть зарегистрир. лица. Поручение № Л5/22/19/Троп-17. Начальная цена: 28400000 руб., НДС не облагается, шаг: 25000 руб., задаток: 500000 руб. Аукцион состоится: 21.06.2022 в 12:00. Прием заявок с 06.06.2022 15:00 до 16.06.2022 11:00. Подведение итогов приема заявок 20.06.2022 с 11:00.

по продаже арестованного заложенного недвижимого имущества должников/собственников, повторные торги:

(ООО «К-ИНВЕСТ ПЛЮС»), поручение № Л5/22/14/СЗАО-23, Лот № 1. 40/100 доли в праве собственности на нежилое помещение пл. 3135,1 кв. м (номер на поэтажном плане: цоколь, помещение III – комнаты с 1 по 6; помещение IV – комната 1; помещение V – комната 1; этаж 1, помещение II – комната 1; этаж 2, помещение I – комнаты с 1 по 6; этаж 3, помещение I – комнаты с 1 по 4; этаж 4, помещение I – комнаты с 1 по 10) по адресу: г. Москва, ул. Героев Панфиловцев, д. 1А, к/н 77:08:0003006:10332, обременения: запрет регистрации, ипотека, аренда. Начальная цена: 140692510 руб., шаг: 50000 руб., задаток: 1000000 руб. Лот № 2. 40/100 доли в праве собственности на нежилое помещение (номер на поэтажном плане: этаж 1, помещение I – комнаты 1,4,6,7, с 9 по 13, с 15 по 19) пл. 195,7 кв. м по адресу: г. Москва, ул. Героев Панфиловцев, д. 1А, к/н 77:08:0003006:10333, обременения: запрет регистрации, ипотека. Начальная цена: 12295080 руб., шаг: 10000 руб., задаток: 200000 руб.

(ООО «ПБС ПЛЮС»), поручение № Л5/22/14/СЗАО-24 Лот № 1. 29/100 доли в праве собственности на нежилое помещение пл. 3135,1 кв. м (номер на поэтажном плане: цоколь, помещение III – комнаты с 1 по 6; помещение IV – комната 1; помещение V – комната 1; этаж 1, помещение II – комната 1; этаж 2, помещение I – комнаты с 1 по 6; этаж 3, помещение I – комнаты с 1 по 4; этаж 4, помещение I – комнаты с 1 по 10) по адресу: г. Москва, ул. Героев Панфиловцев, д. 1А, к/н 77:08:0003006:10332, обременения: запрет регистрации, ипотека, аренда. Начальная цена: 102002069,75 руб., шаг: 50000 руб., задаток: 1000000 руб. Лот № 2. 29/100 доли в праве собственности на нежилое помещение пл. 195,7 кв. м (номер на поэтажном плане: этаж 1, помещение I – комнаты 1,4,6,7, с 9 по 13, с 15 по 19) по адресу: г. Москва, ул. Героев Панфиловцев, д. 1А, к/н 77:08:0003006:10333, обременения: запрет регистрации, ипотека. Начальная цена: 10486980 руб., шаг: 10000 руб., задаток: 500000 руб. Начальная цена: 8913933 руб., шаг: 10000 руб., задаток: 100000 руб.

(ООО «Центрбазисстрой Плюс»), поручение № Л5/22/14/СЗАО-22. Лот № 1. 31/100 доли в праве собственности на нежилое помещение пл. 3135,1 кв. м (номер на поэтажном плане: цоколь, помещение III – комнаты с 1 по 6; помещение IV – комната 1; помещение V – комната 1; этаж 1, помещение II – комната 1; этаж 2, помещение I – комнаты с 1 по 6; этаж 3, помещение I – комнаты с 1 по 4; этаж 4, помещение I – комнаты с 1 по 10) по адресу: г. Москва, ул. Героев Панфиловцев, д. 1А, к/н 77:08:0003006:10332, обременения: запрет регистрации, ипотека, аренда. Начальная цена: 109036695,25 руб., шаг: 50000 руб., задаток: 1000000 руб.

Лот № 2. 31/100 доли в праве собственности на нежилое помещение пл. 195,7 кв. м (номер на поэтажном плане: этаж 1, помещение I – комнаты 1,4,6,7, с 9 по 13, с 15 по 19) по адресу: г. Москва, ул. Героев Панфиловцев, д. 1А, к/н 77:08:0003006:10333, обременения: запрет регистрации, ипотека. Начальная цена: 9528687 руб., шаг: 10000 руб., задаток: 100000 руб.

Аукцион состоится: 27.06.2022 в 12:00. Прием заявок с 07.06.2022 09:00 до 22.06.2022 11:00. Подведение итогов приема заявок 24.06.2022 с 11:00. Сведения об оформленных земельных отношениях под объектом недвижимости отсутствуют, стоимость имущества в т. ч. НДС 20%.

на электронной торговой площадке «Русторг» (<https://rustorg.online/>)

по продаже арестованного заложенного недвижимого имущества должников/собственников (общ. долев. собственность) Володин М.А. (3/4 доли) и Володина Н.М. (1/4 доли) Лот № 1. Квартира пл. 36,4 кв. м по адресу: г. Москва, ул. Октябрьская, д. 1, кв. 105, к/н 77:02:0024030:2170, обременения: запрещение регистрации, ипотека, есть зарегистрир. лица. Поручение № Л5/22/18/Ост-15. Начальная цена: 6500000 руб., НДС не облагается, шаг: 10000 руб, задаток: 325000 руб.

Аукцион состоится: 21.06.2022 в 13:00. Прием заявок с 06.06.2022 15:00 до 16.06.2022 11:00. Подведение итогов приема заявок 20.06.2022 с 11:00.

Время указано Московское. Заявки принимаются на ЭТП в электронном виде. К участию в торгах допускаются лица, зарегистрированные на ЭТП, оплатившие задаток и предоставившие заявку на участие в торгах с документами: заявка с декларированием; платежный док-т о задатке; доверенность (нотариальная) и паспорт представителя (при подаче представителем Претендента); анкета клиента физ./юр. лица (115-ФЗ от 07.08.2001); заявление на возврат задатка; для физ. лиц.: паспорт (все страницы), ИНН, СНИЛС, нотариальное согласие супруга(и)/нотар. заявление об отсутствии зарегистр. брака (после торгов для Победителя торгов, для сделок, подлежащих нотар. удостовер.); для юр.лиц: учредительные док-ты, ОГРН, ИНН, док-ты, подтверждающие полномочия органов управления, решение о приобретении им-ва, бух. баланс на последнюю отчет. дату; выписка из ЕГРИП/ЕГРЮЛ (за 30 дней до заявки); для ИП: паспорт (все страницы); регистрация ИП, ИНН. Иностранцы юр. и физ. лица допускаются к участию в торгах в соответствии с законодательством РФ. Торги проводятся в соответствии с Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ, от 16.07.1998 № 102-ФЗ, ст. 447-449.1 ГК РФ, а также в соответствии с регламентом, тарифами и порядком регистрации на ЭТП. Участники торгов должны соответствовать требованиям п. 5 ст. 449.1 ГК РФ. Настоящее извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке со ст. 437 ГК РФ, перечисление задатка и подача претендентом заявки является акцептом такой оферты. Задаток перечисляется не позднее окончания срока подачи заявок и должен поступить не позднее подведения итогов приема заявок на реквизиты ТУ: УФК по г. Москве (ТУ Росимущества в г. Москве л/с 05731А18710) ИНН 7708701670, КПП 770801001, р/с 032126430000000017300 в ГУ БАНКА РОССИИ по ЦФО//УФК ПО Г. МОСКВЕ, к/с 40102810545370000003, БИК 004525988, ОКТМО 45378000, КБК 00000000000000000000, в поле 22 «Код» – 0001. В день торгов Участники подают ценовые предложения путем повышения нач. цены имущества на шаг аукциона. Победителем торгов признается Участник, предложивший наиболее высокую цену за им-во. В день торгов с Победителем подписывается Протокол по результатам торгов в электронной форме. В течение 5 дней после торгов Победитель должен оплатить им-во за вычетом задатка на р/с ТУ. При отказе от подписания Протокола и/или неоплаты имущества задаток Победителю торгов не возвращается. Возврат задатка участникам в течение 10 дней. Организатор торгов заключает Договор купли-продажи с покупателем в течение 5 дней после оплаты им-ва для залога. недвиж. им-ва/не ранее чем через 10 дней для арест. им-ва и залога. движ. им-ва после торгов.

Ознакомиться с доп. информацией о предмете торгов и порядке их проведения можно у Организатора торгов по тел. +7 (980) 187-08-53, pravo-z18@mail.ru, по адресу: г. Москва, Ленинградский пр., д. 32/2, комн. 27 по раб. дням с 09:00 до 17:00 часов. Более подробное извещение, документы, характеризующие имущество (обременения имущества), образцы документов, размещены на сайте www.torgi.gov.ru, на ЭТП РТП24, Русторг, на сайте Организатора торгов <http://онлайнторги.рф>

* * *

ООО «РЕПУТАЦИЯ ПРАВА»**ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении аукционов по продаже
арестованного имущества**

ТУ Росимущества в городе Москве, в лице Общества с ограниченной ответственностью «РЕПУТАЦИЯ ПРАВА» (далее «Организатор торгов»), адрес: 143909, область Московская, город Балашиха, улица Трубецкая, дом 52 «Г» (ИНН 5001119833, ОГРН 1185053012264), действующее на основании Договора № 09-АИ/2022 от 05.03.2022 г., сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества по следующим лотам:

Первые торги:**Заложенное движимое имущество**

Задаток 5% от начальной цены. Дата начала подачи заявок 06.06.2022, дата и время окончания приема заявок – 05.07.2022 в 09 ч. 00 мин. Торги проводятся 11.07.2022

1. АМТС НИССАН ДЖУК, 2013 г. в., г/н У951РЕ77, VIN SJNFBAF15U6337217, поруч. Л9/22/17/Пер-37, д-к Кольцова Н.Б., н/ц 27027,03 Долл. США., в 10:00
2. АМТС Шкода суперб, 2019 г. в., г/н К862РО799, VIN ТМВАВ6NP5K7061488, поруч. Л9/22/18/Зел-13, д-к Петраков Ю.А., н/ц 874 800,00 руб., в 10:30

Повторные торги:**Заложенное движимое имущество**

Задаток 5% от начальной цены. Дата начала подачи заявок 06.06.2022, дата и время окончания приема заявок – 05.07.2022 в 09 ч. 00 мин. Торги проводятся 11.07.2022

3. АМТС CADILLAC GMT 166 (SRX), 2011 г. в., г/н P606BB750, VIN XWFFN9EY1B0000809, поруч. Л9/22/11/Пер-30, д-к Васев С.Г., н/ц 361 787,20 руб., в 11:00
4. АМТС Хендэ СТАРЕКС, 2007 г. в., г/н E731СК197, VIN KMJWWH7JP7U802758, поруч. Л9/22/13/Изм-9, д-к Тихонов В.А., н/ц 267 750,00 руб., в 11:30

Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене по адресу: <https://sale-torg.ru/> в соответствии с регламентом работы ЭТП. **Шаг аукциона – 2000 руб.** Время в извещении Московское. Порядок предоставления документации об аукционе: в сроки подачи заявки по адресу ЭТП. К торгам допускаются лица, оплатившие в соответствии с требованиями аукционной документации и на условиях ст. 437 ГК РФ сумму задатка на реквизиты: **ПОЛУЧАТЕЛЬ УФК ПО Г. МОСКВЕ (ТУ РОСИМУЩЕСТВА В Г. МОСКВЕ, Л/С 05731А18710), ИНН/КПП: 7708701670/770801001; БАНКОВСКИЙ СЧЕТ (ЕКС): 40102810545370000003; КАЗНАЧЕЙСКИЙ СЧЕТ: 03212643000000017300; НАИМЕНОВАНИЕ БАНКА: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО//УФК ПО Г. МОСКВЕ Г. МОСКВА; ОКТМО: 45378000; КБК: 000 00000 0000 00000 000; БИК: 004525988**, не позднее окончания срока подачи заявок, а также представившие заявку на участие в торгах с необходимым комплектом документов.

Необходимо заполнения кода нормативного акта в поле 22 «Код» платёжного поручения (в соответствии с п. 5 Порядка 119н), а именно:

«1. Код 0001, в соответствии с Федеральным законом № 229-ФЗ от 02.07.2007 «Об исполнительном производстве», внесение задатка лицами, участвующими в аукционе, поступление основного платежа победителя и сумм налогов, подлежащих исчислению.

2. Код 0014, в соответствии с Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости), внесение выкупной цены за арестованное имущество по результатам открытого аукциона по реализации арестованного заложенного недвижимого имущества, оплата НДС. Внесение задатка лицами, участвующими в публичных торгах.»

Требования к оформлению заявки размещены в извещении и приложениях к нему. Приложения к извещению являются неотъемлемой его частью. Подача заявки осуществляется на сайте в сети Интернет по адресу: <https://sale-torg.ru/> согласно регламенту работы электронной площадки и принимаются в электронном виде подписанные ЭЦП должностного лица заявителя (для юр. лиц) или ЭЦП заявителя (для физ. лица).

Выигравшим торги признается лицо, предложившее на торгах наиболее высокую цену, с которым подписывается протокол о результатах проведения торгов и протокол о результатах торгов. Возврат задатка осуществляется согласно заявлению участника. Победитель обязан в течение 5 раб. дней полностью оплатить имущество и заключить договор по адресу Организатора торгов, указанного выше. В случае неоплаты или отказа в подписании протокола о результатах торгов задаток не возвращается. Получение доп. информации по тел. +7 (936) 625-93-22. Более подробное сообщение о данных торгах размещено на сайтах: <https://torgi.gov.ru> и <http://pravo-tech.ru>.

В соответствии с ФЗ № 115 от 07.08.2001 г. Организатор торгов вправе запрашивать дополнительную информацию для идентификации клиента, а также о происхождении денежных средств. При непредоставлении запрашиваемых данных Организатор торгов вправе отказать в приеме заявки на участие в торгах.

* * *

ООО АН «КВАДРАТНЫЙ МЕТР»

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукционов по продаже арестованного имущества

ТУ Росимущества в городе Москве, в лице ООО АН «КВАДРАТНЫЙ МЕТР» (далее – «Организатор торгов»), 390044, Рязанская область, г. Рязань, Московское шоссе, д. 20, оф. 631; ИНН: 6234174148, ОГРН: 1176234029949, действующий на основании государственного контракта от 01.12.2021 года № 02-АИ/2022, сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества по следующим лотам:

ПЕРВЫЕ ТОРГИ:

Заложенное имущество

1. Квартира 85,3 кв. м, адрес: г. Москва, ул. Академика Анохина, д. 56, кв. 107, к/н: 77:07:0014010:3972, д-к Марков Н.И., п. Л2/22/18/Троп-15, н/ц 23 500 800,00 руб., в 10:00.

Незаложенное имущество

2. Жилое помещение 16,5 кв. м, адрес: г. Москва, ул. Белореченская, д. 23, кв. 61, к. 1, к/н: 77:04:0004015:6491, д-к Некоммерческая организация кооператив «Зеленая дорога», п. Л2/22/18/Дан-16, н/ц 5 030 000,00 руб., в 10:00.

3. 1/2 доли в праве собственности на квартиру общей площадью 36,3 кв. м, адрес: г. Москва, ул. Пришвина, д. 15/1, кв. 117, к/н: 77:02:0002011:9086, д-к Чупахин Н.И., п. Л2/22/17/Алт-16, н/ц 3 695 000,00 руб., в 10:30.

Торги по лоту 1 состоятся 22.06.2022. Дата начала приема заявок 07.06.2022. Дата окончания приема заявок 17.06.2022. Торги по лотам 2, 3 состоятся 12.07.2022. Дата начала приема заявок 07.06.2022. Дата окончания приема заявок 07.07.2022.

Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене, по адресу: www.union-torg.ru. Предложение по цене подается в момент проведения аукциона. Прием заявок проходит на сайте www.union-torg.ru в соответствии с регламентом работы ЭТП. Заявки подписываются ЭП должностного лица заявителя (для юр. лиц) или ЭП заявителя (для физ. лиц). Время в извещении московское.

Задаток по лоту 1 – 5% от начальной цены. Задаток по лотам 2, 3 – 50% от начальной цены. Величина шага – 2000,00 руб.

К торгам допускаются лица, оплатившие сумму задатка на реквизиты: Получатель УФК по г. Москве (ТУ Росимущества в городе Москве, л/с 05731А18710), ИНН 7708701670; КПП 770801001, р/с (ЕКС): 40102810545370000003, казначейский счет 03212643000000017300, банк получателя: ГУ БАНКА РОССИИ по ЦФО/УФК ПО Г. МОСКВЕ Г. МОСКВА, БИК 004525988, ОКТМО 45378000, КБК 0, Код НПА 0001 (или 0014) не позднее окончания срока подачи заявок, а также представившие заявку на участие в торгах с необходимым комплектом документов. Все заявители предоставляют в обязательном порядке: -- платежный документ об оплате задатка с

отметкой банка об исполнении; паспорт (с приложением всех страниц), – ИНН (на бланке ИФНС, либо подтверждение данных о ИНН с официального сайта ИФНС); – анкета-сведения; – заявка на участие в торгах; – если заявка подается представителем претендента – надлежащим образом оформленная доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, копия паспорта представителя (с приложением всех страниц) и ИНН представителя (на бланке ИФНС, либо подтверждение данных о ИНН с официального сайта ИФНС), сведения о происхождении денежных средств; – если заявка подается на недвижимое имущество-дополнительно представляется согласие супруга на приобретение имущества, брачный договор, или заявление об отсутствии зарегистрированного брака (для физ. лиц). Юридические лица дополнительно к вышеперечисленным документам предоставляют: – копии учредительных документов; – документы, подтверждающие полномочия органов управления, письменное решение о приобретении имущества; – выписку из ЕГРЮЛ, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах; – копию бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату; – паспорт генерального директора или представителя (с приложением всех страниц). ИП к вышеперечисленным документам предоставляют: – копию свидетельства регистрации в качестве ИП; – выписку из ЕГРИП, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах.

Возврат задатка осуществляется согласно заявлению участника. Победитель обязан в течение 5 рабочих дней полностью оплатить имущество и заключить договор. В случае неоплаты или отказа от подписания протокола о результатах торгов задаток не возвращается.

Ознакомиться с документацией об аукционе заинтересованные лица могут на сайтах: www.union-torg.ru, www.torgi.gov.ru, www.kvm-torg.ru.

* * *

ООО «ГК «КВАРТА»

Организатор торгов ООО «ГК «Кварта» (105082, г. Москва, Балакиревский пер. д. 19. офис 106., тел: +7 (966) 1533463, e-mail: gkkvarta@gmail.com, далее – ОТ), сообщает о проведении торгов в форме открытого аукциона с открытой формой подачи ценового предложения, согласно Договора № 31/05 оказания услуг по организации и проведению электронных торгов от 31.05.2022 г., заключенного с ООО «Управление строительства Пермской ГРЭС» (618740, ПЕРМСКИЙ КРАЙ, ДОБРЯНКА ГОРОД, ПЕРВОСТРОИТЕЛЕЙ УЛИЦА, 2, ОГРН: 1025901796711; ИНН: 5914017292; ООО «УС Пермской ГРЭС»), в лице генерального директора Хрусталева А.А., которые состоятся на электронной торговой площадке <https://бизнес.вэп.рф/> (Оператор – ООО «ВЭТП») далее ЭТП. Предмет торгов – Лот № 1: доля в уставном капитале ООО «Управление строительства Пермской ГРЭС», зарегистрированного Инспекцией МНС РФ по городу Добрянке Пермской области 26 ноября 2002 года, с присвоением ОГРН 1025901796711, ИНН 5914017292, в размере 5%, номинальной стоимостью 500 (пятьсот) руб. 00 коп.

Начальная цена Лота № 1 – составляет 490 000 руб. Цена сформирована согласно отчету об оценке № 02-04/22 от 28.04.2022 г. **Задаток составляет 10%** от начальной цены лота № 1 и должен быть зачислен на расчетный счет **ОТ** в течение срока приема заявок, по следующим реквизитам: получатель – ООО «ГК «Кварта», ИНН 7703676701, КПП 770101001, р/с 40702810300770003150, в ПАО «БАНК УРАЛСИБ» г. Москва, БИК 044525787, к/с: 30101810100000000787. Возврат задатков для участия в торгах осуществляется в течение 5-ти рабочих дней с даты подведения итогов торгов, на предоставленные претендентом/участником реквизиты. В случае если претендент/участник не предоставил реквизиты для возврата задатка, задаток будет возвращен в течение 5-ти рабочих дней с даты предоставления реквизитов.

Подача заявок на участие в первых торгах с приложением необходимых документов осуществляется на ЭТП в период с 12:00 06.06.2022 по 12:00 16.06.2022 (здесь и далее время МСК). **Дата составления протокола об определении участников торгов – 16.06.2022.** К участию в торгах допускаются лица, в установленный срок подавшие заявку на участие в торгах с приложением необходимых документов, а также своевременно перечислившие задаток в установленном размере. К заявке должны быть приложены документы, свидетельствующие о том, что лицо, подавшее заявку, имеет право и возможность принять участие в торгах: выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица). От всех претендентов: документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени Претендента, если заявка подается представителем Претендента. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.

Дата проведения торгов: 17.06.2022 в 12:00. Шаг аукциона составляет 5% от начальной цены продажи. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за имущество. В случае, если на торгах представлена заявка от единственного участника, ООО «УС Пермской ГРЭС» направляет предложение заключить договор купли-продажи един-

ственному участнику по начальной цене продажи имущества. **Подведение итогов торгов состоится в день окончания торгов на ЭТП.**

Договор купли-продажи заключается течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов. Оплата по договору в размере 100% не позднее трех дней с момента заключения договора купли-продажи. Условия оплаты – денежными средствами путем перечисления на расчетный счет продавца.

Ознакомление с предметом торгов осуществляется в течение срока приема заявок по предварительной записи по электронной почте: gkkvarta@gmail.com. Более подробная информация указана на сайте ЭТП.

ПОДПИСКА 2022

**Оформить подписку на журнал
«Бюллетень Оперативной Информации
«Московские Торги»**

(1 раз в неделю)

можно в редакции –

по тел.: +7 (495) 280-71-25,

+7 (925) 539-65-10,

e-mail: eximtender@gmail.com