

ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ МЭРА И ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

МОСКОВСКИЕ

# ТОРГИ

БЮЛЛЕТЕНЬ ОПЕРАТИВНОЙ ИНФОРМАЦИИ

Подписной индекс по каталогу Агентства «Роспечать» 79681



Информация о торгах, конкурсах, аукционах и прочих информационный материал принимается редакцией на электронный адрес: [tender@mospress.com](mailto:tender@mospress.com).

Контактный телефон: 8 (495) 909-22-41

Сайт журнала: <https://boi-torgi.ru>



**АО «ОБЪЕДИНЕННАЯ РЕДАКЦИЯ ИЗДАНИЙ МЭРА  
И ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ»**

**Ефимова Е.В.** Главный редактор

**Жигайлов Э.А.** Генеральный директор

**ПО ВОПРОСАМ РАЗМЕЩЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ ОБРАЩАЙТЕСЬ:**

Тел.: +7 (495) 909-22-41

E-mail: tender@mospress.com

**Оформление подписки:**

Тел.: +7 (495) 909-22-41

E-mail: sales@mospress.com

**Подписной индекс по каталогу Роспечати 79681**

**Адрес редакции: 119421, Москва г., Обручева ул., д. 8, эт. 1, пом./ком. VII/12А**

**Тел.: +7 (495) 909-22-41**

**<https://boi-torgi.ru>**

**E-mail: tender@mospress.com**

Зарегистрировано Управлением Федеральной службы по надзору  
в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций  
по Центральному федеральному округу ПИ № ГУ50-02960 от 15.03.2021

**Издатель:** АО «Объединенная редакция изданий Мэра и Правительства Москвы»  
(Адрес редакции: 119421, Москва г., Обручева ул., д. 8, эт. 1, пом./ком. VII/12А)

**Учредитель:** ООО Издательский дом «ЭКСИМ-ПРЕСС»

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» № 21/2021

Дата выхода в свет 07.06.2021

При использовании материалов ссылка на журнал  
«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» обязательна

Редакция не несет ответственности за достоверность информации,  
содержащейся в объявлениях о конкурентных процедурах

© АО «Объединенная редакция изданий Мэра и Правительства Москвы»

Формат издания 205x282

Общий тираж — 32 640 экз.

Цена договорная

Отпечатано в ППП «Типография «Наука».  
121099, Москва, Шубинский пер., 6.

**<https://boi-torgi.ru>**

**Горячая линия — тел.: +7 (495) 909-22-41**



## СОДЕРЖАНИЕ

### АУКЦИОНЫ, ТЕНДЕРЫ, ТОРГИ

ООО НПП «КОМПЛЕКС» .....	4
ООО «БЕЛЫЙ ВЕТЕР».....	5
ООО «НОВЫЕ КОНКУРЕНТНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ».....	6
ООО «СОКРАТ» .....	8
ООО «СЕРВИС-МАРКЕТ» .....	10
ЗАО «ПРСД» .....	14
АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ».....	19
ООО «КОРИНФ» .....	20

# АУКЦИОНЫ, ТЕНДЕРЫ, ТОРГИ

## ООО НПП «КОМПЛЕКС»

**Организатор торгов – конкурсный управляющий ООО НПП «КОМПЛЕКС»** (ОГРН 5137746210850, ИНН 7704853294), решением Арбитражного суда г. Москвы от 14.07.2020 дело № А40-317644/18-185-407 «Б», конкурсное производство) Лукьянов Алексей Владимирович (ИНН 511005046610, СНИЛС 130-530-551 03, почтовый адрес: 413863, обл. Саратовская, Балаково-23, а/я 377, arb.upr.lukyanov@gmail.com) – член НП СРО АУ «РАЗВИТИЕ» (ОГРН 1077799003435, ИНН 7703392442, адрес: 117105, г. Москва, Варшавское ш., д. 1, стр. 1-2, к. 36), сообщает: повторные торги от 29.04.2021 признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок и о продаже имущества на торгах посредством публичного предложения.

**Лот № 1** – 5138/10000 доли в праве общей долевой собственности на объекты: – нежилое здание, адрес: г. Москва, ул. Иркутская, д. 7, стр. 9, 2-этажное, площадь 2135,0 кв. м, назначение: нежилое, к/н: 77:03:0002011:1052; – нежилое здание, адрес: г. Москва, ул. Иркутская, д. 7, стр. 10, 1-этажное, площадь 43,9 кв. м, назначение: нежилое, к/н: 77:03:0002011:1053; – нежилое здание, адрес: г. Москва, ул. Иркутская, д. 14, 1-этажное, площадь 137,6 кв. м, назначение: нежилое, к/н: 77:03:0002011:1055; – нежилое здание, адрес: г. Москва, ул. Иркутская, д. 7, стр. 15, 1-этажное, площадь 156,0 кв. м, назначение: нежилое, к/н: 77:03:0002011:1056; – нежилое здание, адрес: г. Москва, ул. Иркутская, д. 7, стр. 16, 1-этажное, площадь 66,0 кв. м, назначение: нежилое, к/н: 77:03:0002011:1057; – право аренды земельного участка площадь 5413 кв. м, к/н: 77:03:0002011:44, категория земель: земли населенных пунктов, использование: эксплуатация производственных зданий; адрес: г. Москва, ул. Иркутская, вл. 7, стр. 9, 10, 14, 15, 16; – право аренды земельного участка площадь 167 кв. м, к/н: 77:03:0002011:34, категория земель: земли населенных пунктов, использование: эксплуатация производственных зданий, адрес: г. Москва, ул. Иркутская, вл. 7, стр. 9, 10, 14, 15, 16. Начальная цена продажи: 43 929 990 рублей.

Проведение торгов и подведение итогов будет производиться на ЭТП АО «НИС» [www.nistp.ru](http://www.nistp.ru). Прием заявок осуществляется с 08:00 ч. 15.07.2021 г. по 16:00 ч. 12.08.2021 г. Время московское. По истечении каждых 3 рабочих дней с момента начала приема заявок, цена продажи имущества последовательно снижается на 5% от начальной цены имущества. Минимальная цена имущества составляет 70% от начальной цены. Победителем торгов по продаже имущества должника определяется в соответствии с действующим законодательством. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника прием заявок прекращается. Заявки принимаются оператором ЭТП по адресу: [www.nistp.ru](http://www.nistp.ru), и должны содержать сведения, предусмотренные законом.

Документы представляются в электронной форме и подписываются ЭЦП. Ознакомление с документацией по предмету торгов производится с момента публикации сообщения и до окончания приема заявок по предварительной записи по тел. 8 927 102 27 72, эл. почту: [arb.upr.lukyanov@gmail.com](mailto:arb.upr.lukyanov@gmail.com). Задаток в размере 10% от начальной цены лота, установленной для определенного периода проведения торгов. Задаток должен быть зачислен не позднее даты окончания периода приема заявок по следующим реквизитам: получатель: ООО НПП «КОМПЛЕКС», Счет № 40702810013520019991, к/с 30101810145250000411 в Банк ВТБ ПАО, филиал «Центральный», БИК 044525411, ИНН 7704853294. В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах торгов организатор торгов направляет остальным участникам долевой собственности уведомление о намерении заключить договор купли-продажи доли с победителем (единственным участником) торгов.

При реализации права участникам долевой собственности организатор торгов заключает договор купли-продажи имущества/лота с данным участником по цене, определенной на торгах. В случае если участники в течение 10 рабочих дней с момента получения предложения о реализации преимущественного права на приобретении доли не воспользовались своим правом, финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества.

Победитель торгов обязан в течение 30 (тридцати) дней со дня подписания договора купли-продажи уплатить стоимость приобретенного имущества.

Более подробная информация, в том числе порядок ознакомления, порядок подачи заявки, реквизиты для оплаты и т.д., опубликована на сайте ЕФРСБ, ЭТП: [www.nistp.ru](http://www.nistp.ru).

\*\*\*

### ООО «БЕЛЫЙ ВЕТЕР»

**ТУ Росимущества в городе Москве, в лице ООО «БЕЛЫЙ ВЕТЕР»** (117452, г. Москва, ул. Проспект Балаклавский, д. 24, корп. 1, Э. 1, ПОМ IV, К. 12, оф. А5У, ИНН 7727433137, ОГРН 1197746674740), действующего на основании Государственного контракта № 05-АИ/2021 от 19.04.2021 года, сообщает об открытых торгах арестованного имущества должников:

1. Соколова И.Г., Пор. № Л5/21/16/ВАШ № 8-6: АМТС Лексус IS 250; 2009 г/в; г/н А731УВ199 VIN; JTHVK262802094543, н.ц. 735 209,00 руб.

2. Баумгартен Д.Г., Пор. № Л5/21/16/Преоб-19: 535/619 доля в праве собственности квартиры общей площадью 60 кв. м по адресу: г. Москва, ул. Алтайская, д. 15, кв. 36, к.н. 77:03:0002017:1271, реализуется на публичных торгах с предварительным соблюдением права преимущественной покупки, н.ц. 6 469 000,00 руб.

3. ООО «Производственно-творческие мастерские «БИОР» Пор. № Л5/21/16/Дан-14:

**Лот 1.** Машино-место № 139 общ. пл. 26,6 кв. м, по адресу: г. Москва, р-н Нагорный, проезд Симферопольский д. 18, пом. I, к.н. 77:05:0003003:5358, н.ц. 1 711 000 руб., в т.ч. НДС 20%;

**Лот 2.** Машино-место № 140 общ. пл. 26,6 кв. м, по адресу: г. Москва, р-н Нагорный, проезд Симферопольский д. 18, пом. I, к.н. 77:05:003003:5359, н.ц. 168 5000 руб., в т.ч. НДС 20%.

**Задаток по всем лотам 50%. Окончание приема 08.07.2021 в 11:00, торги пройдут 12.07.2021.**

Торги проходят в форме электронного открытого аукциона на электронной торговой площадке [www.el-torg.net](http://www.el-torg.net) согласно сведениям изложенным на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на электронной торговой площадке [www.el-torg.net](http://www.el-torg.net) как и сведения о времени, месте и форме торгов, об их предмете, о существующих обременениях продаваемого имущества и о порядке проведения торгов, в том числе об оформлении участия в торгах, определении лица, выигравшего торги, а также условия договора, заключаемого по результатам торгов.

Ознакомиться с аукционной документацией и документами, характеризующими имущество возможно на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на сайте организатора торгов [www.wwtorgi.ru](http://www.wwtorgi.ru) и в офисе организатора торгов по предварительной записи по телефону + 7 (925) 844-18-44.

\*\*\*

**ООО «НОВЫЕ КОНКУРЕНТНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»****ИЗВЕЩЕНИЕ****о проведении аукционов по продаже  
арестованного имущества**

ТУ Росимущества в городе Москве, в лице Общества с ограниченной ответственностью «НОВЫЕ КОНКУРЕНТНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ» (далее «Организатор торгов»), 125222, ГОРОД МОСКВА, УЛИЦА ГЕНЕРАЛА БЕЛОБОРОДОВА, ДОМ 18, ЭТ/ПОМ/КОМ 1/II/5, ОФИС 27Л (ИНН 7730254628, ОГРН 1197746674036), действующее на основании Договора № 11-АИ/2019 от 10.12.2019 г., сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества по следующим лотам:

**ИЗМЕНЕНИЕ В ИЗВЕЩЕНИИ****о проведении аукционов по продаже  
арестованного имущества**

ТУ Росимущества в городе Москве, в лице ООО «НОВЫЕ КОНКУРЕНТНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ» (далее «Организатор торгов»), 125222, ГОРОД МОСКВА, УЛИЦА ГЕНЕРАЛА БЕЛОБОРОДОВА, ДОМ 18, ЭТ/ПОМ/КОМ 1/II/5, ОФИС 27Л (ИНН 7730254628, ОГРН 1197746674036), действующее на основании Договора № 11-АИ/2019 от 10.12.2019 г., в связи с предписанием УФАС уведомляет о новой дате проведения торгов в Извещении № 9/2021 от 09.03.2021

**ПОВТОРНЫЕ ТОРГИ:**

1. Квартира ОП 53,4 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, Пятницкое шоссе, д. 47, кв. 405, к/н 77:08:0002004:4450, поруч. ЛЗ/20/43/СЗАО-102, д-к Каверин Л.О., н/ц 6 688 160,40 руб., назначить дату торгов на 10.06.2021 г. в 12:00. Подведение итогов на 10.06.2021 в 13:00. Остальные условия остаются без изменений.

3. Квартира ОП 33,9 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Полбина, д. 54, кв. 103, к/н 77:04:0003009:2838, поруч. ЛЗ/20/43/ЮВАО-126, д-к Егорова И.А., н/ц 4 542 400,00 руб., назначить дату торгов на 10.06.2021 г. в 12:00. Подведение итогов на 10.06.2021 в 13:00. Остальные условия остаются без изменений.

**ИЗМЕНЕНИЕ В ИЗВЕЩЕНИИ****о проведении аукционов по продаже  
арестованного имущества**

ТУ Росимущества в городе Москве, в лице ООО «НОВЫЕ КОНКУРЕНТНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ» (далее «Организатор торгов»), 125222, ГОРОД МОСКВА, УЛИЦА ГЕНЕРАЛА БЕЛОБОРОДОВА, ДОМ 18, ЭТ/ПОМ/КОМ 1/II/5, ОФИС 27Л (ИНН 7730254628, ОГРН 1197746674036), действующее на основании Договора № 11-АИ/2019 от 10.12.2019 г., в связи с предписанием УФАС уведомляет о новой дате проведения торгов в Извещении № 10/2021 от 15.03.2021.

**ПОВТОРНЫЕ ТОРГИ:**

1. Квартира по адресу: г. Москва, ул. Алабяна, д. 13, корп. 1, кв. 57, к/н 77:09:005002:7156, поруч. ЛЗ/20/35/Сав-28, д-к Красовская Я.И., н/ц 17 139 365,32 руб., назначить дату торгов

на 10.06.2021 г. в 12:00. Подведение итогов на 10.06.2021 в 13:00. Остальные условия остаются без изменений.

4. Квартира ОП 30.6 кв. м, по адресу: г. Москва, ул. 3-я Парковая, д. 7/17, кв. 24, к/н 77:03:0005005:2968, поруч. ЛЗ/20/42/Изм-22, д-к Беспамятных А.Ю., н/ц 4 250 000,00 руб., назначить дату торгов на 10.06.2021 г. в 12:00. Подведение итогов на 10.06.2021 в 13:00. Остальные условия остаются без изменений.

Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого/закрытого по форме подачи предложения о цене по адресу: <http://storgi.ru> или <https://arest.tektorg.ru/>, в соответствии с регламентом работы ЭТП. Время в извещении Московское. Порядок предоставления документации об аукционе: в сроки подачи заявки по адресу ЭТП. К торгам допускаются лица, оплатившие в соответствии с требованиями аукционной документации и на условиях ст. 437 ГК РФ сумму задатка на реквизиты: **ПОЛУЧАТЕЛЬ УФК ПО Г. МОСКВЕ (ТУ РОСИМУЩЕСТВА В Г. МОСКВЕ, Л/С 05731А18710), ИНН/КПП: 7708701670/770801004; БАНКОВСКИЙ СЧЕТ (ЕКС): 40102810545370000003; КАЗНАЧЕЙСКИЙ СЧЕТ: 03212643000000017300; НАИМЕНОВАНИЕ БАНКА: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО//УФК ПО Г. МОСКВЕ Г. МОСКВА; ОКТМО: 45378000; КБК: 000 00000 0000 00000 000; БИК: 004525988**, не позднее окончания срока подачи заявок, а также представившие заявку на участие в торгах с необходимым комплектом документов.

Необходимо заполнение кода нормативного акта в поле 22 «Код» платежного поручения (в соответствии с п. 5 Порядка 119н), а именно:

«1. **Код 0001**, в соответствии с Федеральным законом № 229-ФЗ от 02.07.2007 «Об исполнительном производстве», внесение задатка лицами, участвующими в аукционе, поступление основного платежа победителя и сумм налогов, подлежащих исчислению.

2. **Код 0014**, в соответствии с Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)», внесение выкупной цены за арестованное имущество по результатам открытого аукциона по реализации арестованного заложенного недвижимого имущества, оплата НДС. Внесение задатка лицами, участвующими в публичных торгах».

Требования к оформлению заявки размещены в извещении и приложениях к нему. Приложения к извещению являются неотъемлемой его частью. Подача заявки осуществляется на сайте в сети Интернет по адресу: <http://storgi.ru/> или <https://arest.tektorg.ru/> согласно регламенту работы электронной площадки и принимаются в электронном виде подписанные ЭЦП должностного лица заявителя (для юр. лиц) или ЭЦП заявителя (для физ. лица). Заявка должна содержать предложение о цене, не подлежащее разглашению до начала проведения торгов в случае аукциона, закрытого по форме подачи предложения о цене. Выигравшим торги признается лицо, предложившее на торгах наиболее высокую цену, с которым подписывается протокол о результатах проведения торгов и протокол о результатах торгов. Возврат задатка осуществляется согласно заявлению участника. Победитель обязан в течение 5 раб. дней полностью оплатить имущество и заключить договор по адресу Организатора торгов, указанного выше. В случае неоплаты или отказа в подписании протокола о результатах торгов задаток не возвращается.

Получение доп. информации по тел. 8 (800) 505-42-78. Более подробное сообщение о данных торгах размещено на сайтах: <https://torgi.gov.ru> и <http://www.tender.group>.

**В соответствии с ФЗ № 115 от 07.08.2001 г. Организатор торгов вправе запрашивать дополнительную информацию для идентификации клиента, а также о происхождении денежных средств. При непредоставлении запрашиваемых данных Организатор торгов вправе отказать в приеме заявки на участие в торгах.**

\*\*\*

**ООО «СОКРАТ»****ИЗВЕЩЕНИЕ****о проведении аукционов по продаже  
арестованного имущества**

**ТУ Росимущества в городе Москве, в лице ООО «Сократ»** (далее – «Организатор торгов») 390044, Рязанская область, г. Рязань, Московское шоссе, д. 20, оф. 602/1; ИНН: 6229044400, ОГРН: 1126229001238, действующий на основании государственного контракта от 21.01.2021 года № 01-АИ/2021 и государственного контракта от 13.05.2021 года № 07-АИ/2021, сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества по следующим лотам:

**ПЕРВЫЕ ТОРГИ:****Заложенное имущество**

1. Квартира 107,2 кв. м, адрес: г. Москва, Коровинское шоссе, д. 14, корп. 1, кв. 43/44, к/н: 77:09:0002020:2747, д-к Титова Н.В., п. Л1/21/13/Дмитр-22, н/ц 14 664 960,00 руб., в 10:00.
2. Земельный участок 765 кв. м, адрес: г. Москва, п. Внуковское, д. Шельбутово, уч. 7/3, к/н: 50:21:0100301:132, д-к Белоусов Р.А., п. Л1/21/14/НАО-20, н/ц 5 125 020,80 руб., в 10:30
3. Объект недвижимого имущества 2807 кв. м, адрес: г. Москва, пос. Щаповское, вблизи деревни Шаганино, к/н: 50:27:0020229:1413, д-к ДПН «ЕВРОПЕЙСКАЯ ДОЛИНА-2», п. Л1/21/14/ТрАО-19, н/ц 6 108 930,24 руб., в т.ч. НДС, в 11:00.
4. Объект недвижимого имущества 2428 кв. м, адрес: г. Москва, пос. Щаповское, вблизи деревни Шаганино, к/н: 50:27:0020229:1411, д-к ДПН «ЕВРОПЕЙСКАЯ ДОЛИНА-2», п. Л1/21/14/ТрАО-18, н/ц 5 284 104,96 руб., в т.ч. НДС, в 11:30.
5. Здание 200 кв. м, адрес: г. Москва, пос. Первомайское, СНТ «Ватутинки», стр. на уч. 300, к/н: 50:18:0191403:225; земельный участок 999 кв. м, адрес: г. Москва, пос. Первомайское, СНТ «Ватутинки», к/н: 50:26:0191304:29; земельный участок 999 кв. м, адрес: г. Москва, пос. Первомайское, СНТ «Ватутинки», к/н: 50:26:0191304:31, д-к Зверков А.Г., п. Л1/21/15/ТрАО-24, н/ц 36 168 300,00 руб., в 12:00.
6. Комната 20,5 кв. м в квартире, расположенной по адресу: г. Москва, г. Троицк, м-н «В», д. 2, кв. 97, комн. 8, к/н: 77:19:0000000:350, д-к Свириденко М.П., п. Л1/21/06/ТрАО-10, н/ц 1 958 400,00 руб., в 12:30.
7. Помещение нежилое, номера на поэтажном плане: антресоль 1, помещение I – комнаты с 1 по 15; подвал, помещение I – комнаты с 1 по 3, 3а, 4, 5, 5а, 6, 6а, 6б, 6в, 6г, 7, 7а, 7б, 8, 8а, 9, 9а, 9б, 10, 10а, 11, 11а; помещение II – комнаты 1, 1а, 2, 2а, 3, 3а, 3б, 4, 4а, 4б, 4в, 5, 6, 8, 9, 9а, 9б, 9в, 9г, 9д, 10, 11, 11а, 12, 13, с 15 по 19, 19а, 19б, 19в, 19г, 19д, 19е, 19ж, 19и, 23, 28, 33, 34, 36, 37; помещение III – комнаты 2, 3, 9, 41; этаж 1, помещение III – комнаты 3, 3а, 3б, 3в, 7, 15, 15а, 15б, 17, 17а, 17б, 18; помещение VIII – комната 8; помещение 111 – комнаты 2, 2а, 3; этаж 2, помещение I – комнаты с 1 по 6, 6а, 6б, 6в, 7, 7а, с 8 по 25, общей площадью 2 607,70 кв. м, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Фридриха Энгельса, д. 31/35, кадастровый (условный) номер 77:01:0003016:3816, д-к Ялынычев Д.А., п. Л1/21/13/ОИПНХ-18, н/ц 419 423 200,00 руб., в 13:00.
8. Квартира 97,1 кв. м, адрес: г. Москва, Пролетарский проспект, д. 3, кв. 226, к/н 77:05:0005005:7920, д-к Чумак Л.Г., п. Л1/21/14/Цар-35, н/ц 12 644 000,00 руб., в 13:30.
9. Квартира 101 кв. м, адрес: г. Москва, ул. Привольная, д. 61, корп. 1, кв. 243, к/н 77:04:0005008:1847, д-к Игнатов А.С., п. Л1/21/14/ЮВАО-33, н/ц 9 460 800,00 руб., в 14:00.

10. Квартира 35,2 кв. м, адрес: г. Москва, ул. Шоссейная, д. 35, кв. 68, к/н 77:04:0003008:9291, д-к Исаев Е.К., п. Л1/21/15/ЮВАО-34, н/ц 6 000 000,00 руб., в 10:30.

11. Квартира 111,4 кв. м, адрес: г. Москва, ул. Зеленодольская, д. 11, кв. 241, к/н 77:04:0002014:11469, д-к Попов С.Р., п. Л1/21/15/ЮВАО-36, н/ц 17 000 000,00 руб., в 11:00

12. Квартира 52,6 кв. м, адрес: г. Москва, Метрогородок, Открытое шоссе, д. 24, корп. 11, кв. 90, к/н: 77:03:0002004:1871, д-к Елчиев И.Б. Оглы, п. Л7/21/16/Преоб-20, н/ц 6 545 176,80 руб., в 11:30.

13. АМТС Мерседес-Бенц СЛ 63АМГ 2007 г.в., г/н С989Р077, VIN: WDD2163771A006769, д-к Пахомов П.А., п. Л1/21/15/Цар-40, н/ц 1 276 000,00 руб., в 10:00.

#### Незаложенное имущество

14. Земельный участок 1377 кв. м, к/н: 50:27:0030124:29; жилой дом 306 кв. м, к/н: 77:22:0030109:104, адрес: г. Москва, поселение Михайлово-Ярцевское, д. Лужки, д. 29, д-к Душаткина Л.В., п. Л1/21/15/ТрАО-22, н/ц 15 374 000,00 руб., в 10:30.

15. **Лот № 1:** Машино-место № 1-602 14,3, кв. м, адрес: г. Москва, ул. Академика Павлова, д. 2, к/н: 77:07:0003001:1993, н/ц 242 496,00 руб.;

**Лот № 2:** Машино-место № 1-601, 14,4 кв. м, адрес: г. Москва, ул. Академика Павлова, д. 2, к/н: 77:07:0003001:2218, н/ц 244 192,00 руб., д-к Бутба А.Б., п. Л1/21/15/ОИПНХ-22, в 11:00.

#### ПОВТОРНЫЕ ТОРГИ:

##### Заложенное имущество

16. АМТС МЕРСЕДЕС-БЕНЦ VIANO 3.0 CDI, 2013 г.в., г/н М590ХТ77, VIN: WDF63981313832308, д-к Беляев С.Г., п. Л1/21/07/Ост-11, н/ц 1 148 350,00 руб., в 11:30.

**Торги по лотам 1-9 состоятся 21.06.2021. Дата начала приема заявок 08.06.2021. Дата окончания приема заявок 18.06.2021. Торги по лотам 10-12 состоятся 22.06.2021. Дата начала приема заявок 07.06.2021. Дата окончания приема заявок 17.06.2021. Торги по лотам 13-16 состоятся 14.07.2021. Дата начала приема заявок 09.06.2021. Дата окончания приема заявок 09.07.2021.**

**Торги по лотам 1-13, 16** проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене по адресу: [www.storgi.ru](http://www.storgi.ru). Предложение по цене подается в момент проведения аукциона. Прием заявок проходит на сайте [www.storgi.ru](http://www.storgi.ru) в соответствии с регламентом работы ЭТП. Заявки подписываются ЭП должностного лица заявителя (для юр. лиц) или ЭП заявителя (для физ. лиц). Время в извещении московское.

**Торги по лоту 14** проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене по адресу: [www.tektorg.ru](http://www.tektorg.ru). Предложение по цене подается в момент проведения аукциона. Прием заявок проходит на сайте [www.tektorg.ru](http://www.tektorg.ru) в соответствии с регламентом работы ЭТП. Заявки подписываются ЭП должностного лица заявителя (для юр. лиц) или ЭП заявителя (для физ. лиц). Время в извещении московское.

**Задаток по лотам 1-13, 16 – 5% от начальной цены. Задаток по лотам 14, 15 – 50% от начальной цены. Величина шага по лоту 1-12, 14 – 10 000,00 руб. Величина шага по лотам 13, 15, 16 – 5 000,00 руб.**

К торгам допускаются лица, заключившие договор о задатке и оплатившие сумму задатка на реквизиты: Получатель УФК по г. Москве (ТУ Росимущества в городе Москве, л/с 05731А18710), ИНН 7708701670; КПП 770801001, р/с (ЕКС): 40102810545370000003, казначейский счет 03212643000000017300, банк получателя: ГУ БАНКА РОССИИ по ЦФО/УФК ПО Г. МОСКВЕ Г.

МОСКВА, БИК 004525988, ОКТМО 45378000, КБК 0, не позднее окончания срока подачи заявок, а также представившие заявку на участие в торгах с необходимым комплектом документов. Все заявители предоставляют в обязательном порядке: – платежный документ об оплате задатка с отметкой банка об исполнении; – паспорт (с приложением всех страниц), – ИНН (на бланке ИФНС, либо подтверждение данных о ИНН с официального сайта ИФНС); – анкету-сведение; – заявку на участие в торгах; – если заявка подается представителем претендента – надлежащим образом оформленную доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, копию паспорта представителя (с приложением всех страниц) и ИНН представителя (на бланке ИФНС, либо подтверждение данных о ИНН с официального сайта ИФНС); – если заявка подается на недвижимое имущество – дополнительно представляется согласие супруга на приобретение имущества, брачный договор или заявление об отсутствии зарегистрированного брака (для физ. лиц).

Юридические лица дополнительно к вышеперечисленным документам предоставляют: – копии учредительных документов; – документы, подтверждающие полномочия органов управления, письменное решение о приобретении имущества; – выписку из ЕГРЮЛ, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах; – копию бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату; – паспорт генерального директора или представителя (с приложением всех страниц). ИП к вышеперечисленным документам предоставляют: – копию свидетельства регистрации в качестве ИП; – выписку из ЕГРИП, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах.

Возврат задатка осуществляется согласно заявлению участника. Победитель обязан в течение 5 рабочих дней полностью оплатить имущество и заключить договор. В случае неоплаты или отказа от подписания протокола о результатах торгов задаток не возвращается.

Ознакомиться с документацией об аукционе заинтересованные лица могут на сайтах: [www.storgi.ru](http://www.storgi.ru), [www.tektorg.ru](http://www.tektorg.ru), [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.sokrat-online.ru](http://www.sokrat-online.ru).

\*\*\*

### **ООО «СЕРВИС-МАРКЕТ»**

**Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве (далее – ТУ), в лице Организатора торгов ООО «Сервис-Маркет» (125040, г. Москва, Ленинградский пр., д. 32/2, ком. 27, ОГРН 1187746939302, ИНН 9717073545), действующего на основании Государственного контракта № 02-АИ/2021 от 21.01.2021 (закупка 100201613121100003) и поручений на реализацию, сообщает о проведении торгов в форме электронного аукциона, открытого по составу участников и с открытой формой подачи предложений о цене, на электронной торговой площадке «ELECTRO-TORGI» по адресу: <https://universal.electro-torgi.ru> (ЭТП) по продаже:**

#### **арестованного заложенного недвижимого имущества должников/собственников:**

1. Д-к (с-к) Тропин В.В.: квартира пл. 57,9 кв. м, по адресу: г Москва, г Зеленоград, корп. 901, кв. 65, к/н 77:10:0002005:1228, обременения: залог в силу закона, запрет регистрационных действий, есть зарегистрированные лица, в т.ч. несовершеннолетние. Пор. ТУ № Л2/21/13/Зел-14. Начальная цена: 5 172 000 рублей 00 копеек, НДС не облагается, шаг аукциона: 26 000 рублей, сумма задатка: 60 000 рублей 00 копеек.

2. Д-к (с-л) Григорьев П.О.: квартира пл. 66,2 кв. м, по адресу: Москва, Выхино-Жулебино, ул. Привольная, д. 56, кв. 356, к/н 77:04:0005006:1587, обременения: ипотека, запрещение регистрации,

есть зарегистрированные, в т.ч. несовершеннолетние. Пор. ТУ № Л2/21/14/ЮВАО-38. Начальная цена: 5 000 000 рублей 00 копеек, НДС не облагается, шаг аукциона: 25 000 рублей, сумма задатка: 52 000 рублей.

3. Д-к (с-к) Дибиров М.Р. оглы, Халилова Н.У. кызы: квартира пл. 72,3 кв. м, по адресу: Москва, Южное Медведково, ул. Молодцова, д. 3, кв. 163, к/н 77:02:0006003:3429, обременения: залог в силу закона, запрещения регистрационный действий, есть зарегистрированные лица. Пор. ТУ № Л2/21/15/Баб-12. Начальная цена: 12 271 000 рублей 00 копеек, НДС не облагается, шаг аукциона: 62 000 рублей, сумма задатка: 200 000 рублей.

**Аукцион состоится: 02.07.2021 в 11 часов 00 минут (время московское). Прием заявок осуществляется в период: с 09.06.2021 09:00 часов до 28.06.2021 11:00 часов. Подведение итогов приема заявок осуществляется: 01.07.2021 с 11:00 часов.**

**арестованного заложенного недвижимого имущества должников/собственников:**

1. Д-к (с-к) Кроль В.М.: квартира пл. 46,1 кв. м, по адресу: Москва, р-н Вешняки, ул. Снайперская, д. 3, кв. 214, к/н 77:03:0007003:9178, обременения: ипотека, запрещения регистрационных действий, есть зарегистрированные лица. Поручение ТУ № Л2/21/13/Пер-7. Начальная цена: 151 244 долларов США 80 центов, оплата в рублях по курсу ЦБ РФ на дату торгов, НДС не облагается, шаг аукциона: 780 долларов США, сумма задатка: 3000 долларов США, оплата в рублях по курсу ЦБ РФ на день оплаты задатка.

2. Д-к (с-к) Мизис А.В.: квартира пл. 36 кв. м, по адресу: г. Москва, п. Воскресенское, проезд Чечёрский, д. 128, кв. 300, к/н 77:17:0130405:1786, обременения: ипотека, запрещение регистрационный действий, есть зарегистрированные лица. Пор. ТУ № Л2/21/14/НАО-22. Начальная цена: 4 856 803 рублей 20 копеек, НДС не облагается, шаг аукциона: 25 000 рублей 00 копеек, сумма задатка: 50 000 рублей 00 копеек.

3. Д-к (с-к) Мавланов Р.Р.: квартира пл. 58,2 кв. м, по адресу: Москва, Царицыно, б-р. Кавказский, д. 50, кв. 4, к/н 77:05:0005007:5123, обременения: ипотека, запрещение регистрационных действий, есть зарегистрированные лица, в т.ч. несовершеннолетние. Пор. ТУ № Л2/21/14/Цар-39. Начальная цена: 7 940 092 рублей 61 копейка, НДС не облагается, шаг аукциона: 40 000 рублей 00 копеек, сумма задатка: 90 000 рублей 00 копеек.

4. Д-к (с-к) ДНП Европейская Долина-2: земельный участок пл. 1825 кв. м, по адресу: город Москва, поселение Щаповское, вблизи д. Шаганино, ДНП «Европейская долина-2», к/н 50:27:0020229:1412, обременения: ипотека, запрещение регистрации. Пор. ТУ № Л2/21/14/ТрАО-20. Начальная цена: 3 309 820 рублей 00 копеек, НДС не облагается, шаг аукциона: 17 000 рублей 00 копеек, сумма задатка: 40 000 рублей 00 копеек.

**Аукцион состоится: 05.07.2021 в 11 часов 00 минут (время московское). Прием заявок осуществляется в период: с 09.06.2021 09:00 часов до 30.06.2021 11:00 часов. Подведение итогов приема заявок осуществляется: 02.07.2021 с 11:00 часов.**

**арестованного недвижимого имущества должников/собственников:**

1. Д-к (с-к) Кабранов А.А.: нежилое помещение (гараж-бокс № 147) пл. 19.2 кв. м, по адресу: г. Москва, проезд 5-й Войковский, д. 5, строение 11, к/н 77:08:0007004:1873, обременения: арест, запрещение регистрации. Пор. ТУ № Л2/21/13/Гол-9. Начальная цена: 544 000 рублей 00 копеек, НДС не облагается, шаг аукциона: 3 000 рублей 00 копеек, сумма задатка: 82 000 рублей 00 копеек.

**Аукцион состоится: 12.07.2021 в 11 часов 00 минут (время московское). Прием заявок осуществляется в период: с 09.06.2021 09:00 часов до 07.07.2021 11:00 часов. Подведение итогов приема заявок осуществляется: 09.07.2021 с 11:00 часов.**

**арестованного заложенного движимого имущества должников/собственников:**

1. Д-к (с-к) Стариченко Н.А.: АМТС АУДИ S6, 2006 г.в., г/н Т223ОН777, черного цвета, VIN WAUZZZ4F57N076937, обременения: запрет регистрационных действий, залог. Пор. ТУ № Л2/21/08/Ост-12. Начальная цена: 650 000 рублей 00 копеек, НДС не облагается, шаг аукциона: 4000 рублей, сумма задатка: 98 000 рублей.

2. Д-к (с-к) Уткин А.Ю.: АМТС Тойота Секвойя LIVITED, 2003 г.в., г/н Т799РА177, черного цвета, VIN 5TDBT48A63S181627, обременения: запрет регистрационных действий, залог. Пор. ТУ № Л2/21/12/Зел-12. Начальная цена: 657 924 рубля 92 копейки, НДС не облагается, шаг аукциона: 4000 рублей, сумма задатка: 99 000 рублей.

3. Д-к (с-к) Архипов А.С.: АМТС ЛАДА 219060 LADA GRANTA, 2012 г.в., г/н А155УМ77, черного цвета, VIN ХТА219060DY014476, обременения: запрет регистрационных действий, залог. Поручение ТУ № Л2/21/11/Преоб-17. Начальная цена: 119 000 рублей 00 копеек, НДС не облагается, шаг аукциона: 600 рублей 00 копеек, сумма задатка: 18000 рублей 00 копеек.

4. Д-к (с-к) Дворников Д.П.: АМТС БМВ 320I, 2012 г.в., г/н M019СК77, коричневого цвета, VIN X4X3B194X0J119948, обременения: запрет регистрационных действий, залог. Пор. ТУ № Л2/21/10/Троп-7. Начальная цена: 600 000 рублей 00 копеек, НДС не облагается, шаг аукциона: 3000 рублей 00 копеек, сумма задатка: 90 000 рублей 00 копеек.

5. Д-к (с-к) Варганян Л.Р.: АМТС ШЕВРОЛЕ КРУЗ KL1J, 2013 г.в., г/н Н722УЕ77, черного цвета, VIN XUFJF695JD3030649, обременения: запрет регистрационных действий, залог. Пор. ТУ № Л2/21/10/Троп-7. Начальная цена: 399 000 рублей 00 копеек, НДС не облагается, шаг аукциона: 2000 рублей 00 копеек, сумма задатка: 60 000 рублей 00 копеек.

**Аукцион состоится: 12.07.2021 в 11 часов 00 минут (время московское). Прием заявок осуществляется в период: с 09.06.2021 09:00 часов до 07.07.2021 11:00 часов. Подведение итогов приема заявок осуществляется: 09.07.2021 с 11:00 часов.**

**арестованного движимого имущества должников/собственников:**

1. Д-к (с-к) Свечкарев Н.В.: ИНФИНТИ М37, 2012 г.в., г/н P554BK77, белого цвета, VIN Z8NBVNY51CS000287, обременения: запрет регистрационных действий, арест. Пор. ТУ № Л2/21/14/НАО-21. Начальная цена: 937 740 рублей 00 копеек, НДС не облагается, шаг аукциона: 5000 рублей 00 копеек, сумма задатка: 141 000 рублей 00 копеек.

**Аукцион состоится: 12.07.2021 в 11 часов 00 минут (время московское). Прием заявок осуществляется в период: с 09.06.2021 09:00 часов до 07.07.2021 11:00 часов. Подведение итогов приема заявок осуществляется: 09.07.2021 с 11:00 часов.**

**арестованного движимого имущества должников/собственников:**

1. **ПОВТОРНЫЕ ТОРГИ:** д-к (с-к) Федоров Е.В.: АМТС ХЕНДЭ САНТА ФЕ 2,7 GLS AT, 2007 г.в., г/н Н840ВЕ199, цвет черный, VIN КМНСН81DP8U306285, обременения: запрет регистрационных действий, залог. Пор. ТУ № Л2/21/07/НАО-12. Начальная цена: 463 675 рублей 00 копеек, НДС не облагается, шаг аукциона: 2500 рублей, сумма задатка: 70 000 рублей.

2. **ВТОРИЧНЫЕ ТОРГИ:** д-к (с-к) ООО «СИТИ-СТРОЙ»: АМТС ТОЙОТА ЛЕНД КРУИЗЕР 150 (ПРАДО), 2017 г.в., г/н О446АВ799, черного цвета, VIN JTEBR3FJ20K056327 цвет черный, обременения: запрет регистрационных действий, арест. Пор. ТУ № Л2/21/06/Преоб-8. Начальная цена: 2 232 525 рублей 00 копеек, в том числе НДС, шаг аукциона: 12 000 рублей, сумма задатка: 335 000 рублей.

**Аукцион состоится: 12.07.2021 в 11 часов 00 минут (время московское). Прием заявок осуществляется в период: с 09.06.2021 09:00 часов до 07.07.2021 11:00 часов. Подведение итогов приема заявок осуществляется: 09.07.2021 с 11:00 часов.**

Заявки принимаются на ЭТП в электронном виде. К участию в торгах допускаются лица, зарегистрированные на ЭТП, оплатившие задаток и предоставившие заявку на участие в торгах, подписанную ЭЦП, с документами (скан-образы): заявка с декларированием в бумажном виде; платежный док-т о задатке; доверенность и паспорт представителя (если заявка подается представителем претендента); анкета клиента физ./юр. лица (ФЗ от 07.08.2001 № 115-ФЗ); заявление на возврат задатка!; для физ. лиц.: паспорт (все страницы), ИНН, СНИЛС, нотариальное согласие супруга(и)/нотар. заявление об отсутствии зарегистр. брака (после торгов для победителя торгов и для сделок, подлежащих нотар. удостовер.); для юр. лиц: учредительные док-ты, ОГРН, ИНН, док-ты, подтверждающие полномочия органов управления, решение/протокол о приобретении им-ва, бух. баланс на последнюю отчет. дату; выписка из ЕГРИП/ЕГРЮЛ (за 30 дней до подачи заявки); для ИП: паспорт (все страницы); свидетельство о регистрации ИП, ИНН. Иностранцы юр. и физ. лица допускаются к участию в торгах в соответствии законодательством РФ. Участники должны соответствовать требованиям п. 5 ст. 449.1 ГК РФ. Настоящее извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а перечисление задатка и подача претендентом заявки является акцептом такой оферты. Задаток перечисляется не позднее срока подачи заявок на реквизиты: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве – Получатель: УФК по г. Москве (ТУ Росимущества в г. Москве л/с 05731А18710) ИНН 7708701670, КПП 770801001, р/с 03212643000000017300 в ГУ БАНКА РОССИИ по ЦФО//УФК ПО Г. МОСКВЕ г. Москва, к/с 40102810545370000003, БИК 004525988, ОКТМО 45378000, КБК 0. В день торгов Участники подают ценовые предложения путем повышения начальной цены имущества на шаг аукциона.

Победителем торгов признается Участник, предложивший наиболее высокую цену за имущество. В день торгов с Победителем подписывается Протокол о ходе и определения победителя торгов в электронной форме. В течение 5 дней после торгов Победитель должен оплатить им-во за вычетом задатка на р/счет ТУ. При отказе от подписания Протокола и/или неоплаты имущества задаток Победителю торгов не возвращается. Возврат задатка участникам осуществляется в течение 10 дней. Организатор торгов заключает Договор купли-продажи с покупателем в простой письменной форме в течение 5 дней после оплаты им-ва. злож.недвиж. им-ва/не ранее чем через 10 дней для арест. им-ва и злож. движимого им-ва.

Ознакомиться с дополнительной информацией о предмете торгов и порядке их проведения заинтересованные лица могут у Организатора торгов по тел. +7 (969) 725-28-03, электронной почте: secretmarket.20@gmail.com, а также по адресу: г. Москва, Ленинградский пр., д. 32/2, комн. 27 по рабочим дням с 09:00 часов до 17:00 часов. Документы, характеризующие имущество размещены на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). Образцы документов необходимые для подачи заявки и участия в торгах размещены в Аукционной документации к лоту на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на ЭТП [universal.electro-torgi.ru](http://universal.electro-torgi.ru), а также на сайте Организатора торгов <http://www.servis-market.ru>.

**ТУ Росимущества в городе Москве (далее – ТУ), в лице Организатора торгов ООО «Сервис-Маркет»** (125040, г. Москва, Ленинградский пр., д. 32/2, комн. 27, ОГРН 1187746939302, ИНН 9717073545), действующего на основании Государственного контракта № 02-АИ/2021 от 21.01.2021, сообщает о внесении изменений в извещение, размещенное в «Бюллетене Оперативной Информации «Московские Торги» № 20/2021 от 31.05.2021 по имуществу:

Читать по имуществу д-ка Гурьянова К.В.: АМТС БМВ Х5 XDRIVE50I, 2011 г.в, г/н О677ТХ777, VIN X4XZV811X0L393084, цвет серебристый, **задаток: 113 000 рублей**. Остальная информация остается неизменной.

\*\*\*

**ЗАО «ПРСД»****ИЗВЕЩЕНИЕ****о проведении открытой процедуры по продаже имущества  
посредством публичного предложения**

**Закрытое акционерное общество «Первый Специализированный Депозитарий» (далее – Специализированный депозитарий или ЗАО «ПРСД»)** извещает о проведении открытой процедуры по продаже имущества посредством публичного предложения, к процедуре не применяются положения действующего законодательства о торгах:

**Лот № 1:**

1. Недвижимое имущество, расположенное по адресу: Россия, Краснодарский край, Тимашевский район, ст-ца Роговская, ул. Интернациональная, дом № 11 (нежилые здания и сооружения):

1.1. Икорный цех, литер: «А», назначение: производственное, общей площадью 170,6 кв. м, кадастровый номер: 23-23-05/031/2006-388.

1.2. Склад с пристройкой, литер: «Г,г», назначение: складское, общей площадью 160,6 кв. м, кадастровый номер: 23-23-05/031/2006-389.

1.3. Склад, литер: «Г4», назначение: складское, общей площадью 205 кв. м, кадастровый номер: 23-23-05/031/2006-386.

1.4. Склад, склад опилок, склад соли, литер: «Г7, Г8, Г9», назначение: складское, общей площадью 305,1 кв. м, кадастровый номер: 23-23-05/031/2006-393.

1.5. Склад, литер: «Г5», назначение: складское, общей площадью 172,2 кв. м, кадастровый номер: 23-23-05/031/2006-391.

1.6. Цех с пристройкой, литер: «Г1, Г2, г1», назначение: производственное, общей площадью 157,7 кв. м, кадастровый номер: 23-23-05/031/2006-387.

1.7. Проходная, литер: «Г6», назначение: нежилое, общей площадью 10,2 кв. м, кадастровый номер: 23-23-05/031/2006-392.

1.8. Гараж, литер: «Г3», назначение: нежилое, общей площадью 39,8 кв. м, кадастровый номер: 23-23-05/031/2006-390.

2. Объекты недвижимого имущества, расположенные по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, ст. Роговская, ул. Интернациональная, 14а (нежилые здания и сооружения):

2.1. Столовая, литер: «Г», назначение: коммунально-бытовое, общей площадью 146,7 кв. м., кадастровый номер: 23-23-05/031/2006-102.

2.2. Холодильник, литер: «Г1», назначение: нежилое, общей площадью 17,7 кв. м, кадастровый номер: 23-23-05/031/2006-103.

2.3. Консервный цех с модулем и компрессорной, литер: «Г3, Г4, Г5», назначение: нежилое, общей площадью 916,9 кв. м, кадастровый номер: 23-23-05/031/2006-104.

2.4. Котельная, литер: «Г6», назначение: нежилое, общей площадью 101,7 кв. м, кадастровый номер: 23-23-05/031/2006-105.

2.5. Проходная, литер: «Г2», назначение: нежилое, общей площадью 19,3 кв. м, кадастровый номер: 23-23-05/031/2006-106.

2.6. Рыбо-перерабатывающий цех, литер: «Г7», назначение: нежилое, общей площадью 1865,5 кв. м, кадастровый номер: 23-23-05/031/2006-107.

2.7. Жестяно-баночный цех с компрессорной, литер: «Г8, Г9», назначение: нежилое, общей площадью 272,2 кв. м, кадастровый номер: 23-23-05/031/2006-108.

2.8. Компрессорная, литер: «Г14», назначение: нежилое, общей площадью 20,3 кв. м, кадастровый номер: 23-23-05/031/2006-167.

2.9. Льдогенераторная, литер: «Г13», назначение: нежилое, общей площадью 17,1 кв. м, кадастровый номер: 23-23-05/031/2006-168.

2.10. Холодильник, литер: «Г12», назначение: нежилое, общей площадью 277,4 кв. м, кадастровый номер: 23-23-05/031/2006-169.

2.11. Дизельная, литер: «Г11», назначение: нежилое, общей площадью 37,2 кв. м, кадастровый номер: 23-23-05/031/2006-170.

2.12. Трансформаторная подстанция, литер: «Г10», назначение: нежилое, общей площадью 42,5 кв. м, кадастровый номер: 23-23-05/031/2006-171.

3. Имущественные права из Договора № 3100011252 от 29.07.2013 г. (рег. № 23-23-01/2047/2013-815 от 06.09.2013 г.) аренды земельного участка несельскохозяйственного назначения, имеющего следующие характеристики: общ. пл. 12 907 кв. м, кадастровый номер 23:31:0102011:2, категория земель – земли населенных пунктов; разрешенный вид использования – размещение производственной базы; местоположение: Тимашевский район, ст. Роговская, ул. Интернациональная, 14А, срок аренды: с 17.07.2013 г. по 17.07.2023 г.

4. Имущественные права из Договора № 3100011251 от 29.07.2013 г. (рег. № 23-23-01/2047/2013-814 от 06.09.2013 г.) аренды земельного участка несельскохозяйственного назначения, имеющего следующие характеристики: общ. пл. 6258 кв. м; кад. № 23:31:0102033:2; категория земель – земли населенных пунктов; разрешенный вид использования – размещение производственной базы; местоположение: Тимашевский район, ст. Роговская, ул. Интернациональная, срок аренды: с 17.07.2013 г. по 17.07.2023 г.

#### **Лот № 2:**

1. Права требования (дебиторская задолженность) к ООО «Кубань-Прогресс-Юг» (ИНН 2309112722), подтвержденное Решением суда по делу № А32-9428/2017 48/421-Б-1930-УТ от 27.02.2018 г., на сумму 424 000,00 рублей.

5. **Начальная цена Лота 1** с учетом ранее состоявшихся процедур продажи (23.10.2020) составляет 3 810 644 рублей 78 копеек, с учетом НДС в размере: 379 017 рублей 34 копейки.

6. **Начальная цена Лота 2** с учетом ранее состоявшихся процедур продажи (23.10.2020) составляет 260 389 рублей 00 копеек, без НДС.

7. Процедура проводится с понижением и повышением начальной цены. Шаг на понижение и повышение определяется в соответствии с условиями процедуры.

10. Текст настоящего извещения, а также иная документация предоставляется по адресу: Москва, ул. Восьмого Марта 4-я, дом 6а, 10 этаж, офис ЗАО «ПРСД», а также на единой электронной торговой площадке по адресу: <http://www.roseltorg.ru>, с 02 июня 2021 г. Текст извещения размещен на сайте <http://www.frsd.ru/>, в журнале «Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» (официальное издание Мэра и Правительства Москвы) от 07.06.2021 года, газете «Коммерсантъ» (выпуск Кубань), издаваемой и распространяемой на территории Краснодарского края и Республики Адыгея от 04.06.2021, а также на единой электронной торговой площадке по адресу: <http://www.roseltorg.ru>.

11. Процедура состоится 16 июня 2021 г. в 12 часов 00 минут.

12. Прием заявок для участия в процедуре производится с 02 июня 2021 г. по 10 часов 30 мин 15 июня 2021 г. включительно, на единой электронной торговой площадке по адресу: <http://www.roseltorg.ru>.

13. Каждый участник процедуры вносит задаток в размере 5 000 (пять тысяч) рублей в срок до 15 июня 2021 г. включительно. При этом реквизиты счета сообщаются дополнительно. Если процедура не состоялась, задаток подлежит возврату. Задаток возвращается также лицам, которые участвовали в процедуре, но не выиграли ее. При заключении договора с лицом, выигравшим процедуру, сумма внесенного им задатка засчитывается в оплату цены заключаемого договора.

14. Порядок проведения процедуры.

Порядок проведения процедуры определяется регламентом электронной площадки по адресу: <http://www.roseltorg.ru>.

15. Договор подлежит заключению в течение 1 (одного) месяца с момента подведения итогов процедуры.

ЗАО «ПРСД» обладает лицензией, предоставленной Федеральной службой по финансовым рынкам России, на осуществление деятельности в качестве специализированного депозитария инвестиционных фондов, паевых инвестиционных фондов и негосударственных пенсионных фондов № 22-000-1-00001 от 08.08.1996 г., а также лицензией профессионального участника рынка ценных бумаг на право осуществления депозитарной деятельности № 177-05995-000100 от 25.04.2002 г.

Контактная информация: ЗАО «ПРСД», e-mail: [auction@frsd.ru](mailto:auction@frsd.ru), тел. +7 (495) 223-66-07.

\*\*\*

## ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении открытой процедуры по продаже имущества посредством публичного предложения

**Закрытое акционерное общество «Первый Специализированный Депозитарий» (далее – Специализированный депозитарий или ЗАО «ПРСД»)** извещает о проведении открытой процедуры по продаже имущества посредством публичного предложения, к процедуре не применяются положения действующего законодательства о торгах:

1. Доля в размере 100 % в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «Анапский проект», ОГРН 1122310003023 (далее – **Лот 1**). Основным видом деятельности общества является строительство жилых и нежилых зданий. Определением Арбитражного суда Краснодарского края от 20.07.2018 в отношении ООО «Анапский Проект» введена в процедура банкротства – внешнее управление на срок 18 месяцев, утвержден внешний управляющий Магдин Василий Петрович. В Арбитражный суд Краснодарского края 24.03.2021 г. поступили заявления о признании ООО «Анапский проект» банкротом, открытии в отношении него процедуры конкурсного производства и утверждении конкурсного управляющего.

2. **Начальная цена Лота 1**, с учетом ранее состоявшихся процедур продажи (23.10.2020) составляет 308 915 738 (триста восемь миллионов девятьсот пятнадцать тысяч семьсот тридцать восемь) рублей 87 копеек, НДС не облагается.

3. Аукцион проводится с понижением и повышением начальной цены. Шаг на понижение и повышение определяется в соответствии с условиями проведения процедуры.

4. Текст настоящего извещения, а также иная документация предоставляется по адресу: Москва, ул. Восьмого Марта 4-я, дом 6а, 10 этаж, офис ЗАО «ПРСД», а также на единой электронной торговой площадке по адресу: <http://www.roseltorg.ru>, с 02 июня 2021 г. Текст извещения размещен на сайте <http://www.frsd.ru/>, в журнале «Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» (официальное издание Мэра и Правительства Москвы) от 07.06.2021 года, газете «Коммерсантъ» (выпуск Кубань), издаваемой и распространяемой на территории Краснодарского края и Республики Адыгея от 03.06.2021, а также на единой электронной торговой площадке по адресу: <http://www.roseltorg.ru>.

5. Процедура состоится 16 июня 2021 г. в 12 часов 00 минут.

6. Прием заявок для участия в процедуре продажи производится с 02 июня 2021 г. по 10 часов 30 минут 15 июня 2021 г. включительно, на единой электронной торговой площадке по адресу: <http://www.roseltorg.ru>.

7. Каждый участник процедуры вносит задаток в размере 5 000 (пять тысяч) рублей в срок до 15 июня 2021 г. включительно. При этом реквизиты счета сообщаются дополнительно. Если процедура не состоялась, задаток подлежит возврату. Задаток возвращается также лицам, которые участвовали в процедуре продажи, но не выиграли ее. При заключении договора с лицом, выигравшим процедуру, сумма внесенного им задатка засчитывается в оплату цены заключаемого договора.

8. Порядок проведения процедуры.

Порядок проведения процедуры определяется регламентом электронной площадки по адресу: <http://www.roseltorg.ru>.

9. Договор подлежит заключению в течение 2 (двух) месяцев с момента подведения итогов процедуры.

ЗАО «ПРСД» обладает лицензией, предоставленной Федеральной службой по финансовым рынкам России, на осуществление деятельности в качестве специализированного депозитария инвестиционных фондов, паевых инвестиционных фондов и негосударственных пенсионных фондов № 22-000-1-00001 от 08.08.1996 г., а также лицензией профессионального участника рынка ценных бумаг на право осуществления депозитарной деятельности № 177-05995-000100 от 25.04.2002 г.

Контактная информация: ЗАО «ПРСД», e-mail: [auction@frsd.ru](mailto:auction@frsd.ru), тел. +7 (495) 223-66-07.

\*\*\*

## ИЗВЕЩЕНИЕ

### о проведении открытой процедуры по продаже имущества средством публичного предложения

**Закрытое акционерное общество «Первый Специализированный Депозитарий» (далее – Специализированный депозитарий или ЗАО «ПРСД»)** извещает о проведении открытой процедуры по продаже имущества посредством публичного предложения, к процедуре не применяются положения действующего законодательства о торгах:

1. Права требования (Дебиторская задолженность) к ООО «Кубань-Прогресс-Юг» (ИНН 2309112722, ОГРН 1082309003700) из инвестиционного договора № ЮК-14/13 от 03.04.2013, на сумму 24 046 800 (двадцать четыре миллиона сорок шесть тысяч восемьсот) рублей. Решением Арбитражного суда Краснодарского края от 01.12.2017 по делу № А32-9428/2017 48/421-Б, ООО «Кубань-Прогресс-Юг» признано несостоятельным (банкротом), в отношении общества открыто конкурсное производство.

2. **Начальная цена Лота 1**, с учетом ранее состоявшихся процедур продажи (23.10.2020) составляет 14 767 741 рублей (четырнадцать миллионов семьсот шестьдесят семь тысяч семьсот сорок один) рубль 05 копеек, НДС не облагается.

3. Процедура проводится с понижением и повышением начальной цены. Шаг на понижение и повышение определяется в соответствии с условиями проведения процедуры.

4. Текст настоящего извещения, а также иная документация предоставляется по адресу: Москва, ул. Восьмого Марта 4-я, дом 6а, 10 этаж, офис ЗАО «ПРСД», а также на единой электронной торговой площадке по адресу: <http://www.roseltorg.ru>, с 02 июня 2021 г. Текст извещения размещен на сайте <http://www.frsd.ru/>, в журнале «Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» (официальное издание Мэра и Правительства Москвы) от 07.06.2021 года, газете «Коммерсантъ» (выпуск Кубань), издаваемой и распространяемой на территории Краснодарского края и Республики Адыгея от 03.06.2021, а также на единой электронной торговой площадке по адресу: <http://www.roseltorg.ru>.

5. Процедура состоится 16 июня 2021 г. в 12 часов 00 минут.

6. Прием заявок для участия в процедуре производится с 02 июня 2021 г. по 10 часов 30 минут 15 июня 2021 г. включительно, на единой электронной торговой площадке по адресу: <http://www.roseltorg.ru>.

7. Каждый участник процедуры вносит задаток в размере 5 000 (пять тысяч) рублей в срок до 15 июня 2021 г. включительно. При этом реквизиты счета сообщаются дополнительно. Если процедура не состоялась, задаток подлежит возврату. Задаток возвращается также лицам, которые участвовали в процедуре, но не выиграли ее. При заключении договора с лицом, выигравшим процедуру, сумма внесенного им задатка засчитывается в оплату цены заключаемого договора.

8. Порядок проведения процедуры.

Порядок проведения процедуры определяется регламентом электронной площадки по адресу: <http://www.roseltorg.ru>.

9. Договор подлежит заключению в течение 10 (десяти) дней с момента подведения итогов процедуры.

ЗАО «ПРСД» обладает лицензией, предоставленной Федеральной службой по финансовым рынкам России, на осуществление деятельности в качестве специализированного депозитария инвестиционных фондов, паевых инвестиционных фондов и негосударственных пенсионных фондов № 22-000-1-00001 от 08.08.1996 г., а также лицензией профессионального участника рынка ценных бумаг на право осуществления депозитарной деятельности № 177-05995-000100 от 25.04.2002 г.

Контактная информация: ЗАО «ПРСД», e-mail: [auction@frsd.ru](mailto:auction@frsd.ru), тел. +7 (495) 223-66-07.

\*\*\*

**АО «РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ»**

**АО «Российский аукционный дом»** (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, (495) 234-04-00 (доб. 323), kaupinen@auction-house.ru, далее – Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с Пановым Олегом Игоревичем (11.02.1958 года рождения, место жительства: г. Москва, ул. Новоостاپовская, д. 4, корп. 2, кв. 1, ИНН 772377949400, СНИЛС № 002-233-454 98), лице финансового управляющего Кондратьева Александра Сергеевича (ИНН 183307612059, СНИЛС 068-133-244 54, рег. номер 18871, адрес для корреспонденции: 426016, Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Павла Бажова, 16, члена Союза арбитражных управляющих «Саморегулируемая организация «ДЕЛО»» (ИНН 5010029544, ОГРН 1035002205919, адрес: 105082, г Москва, г. Москва, Балакиревский пер., 19, тел.: (495) 988-76-62, www.sro-delo.ru)), действующего на основании решения Арбитражного суда города Москвы от 17.01.2019 г., Определения Арбитражного суда города Москвы от 09.03.2021 г. по делу № А40-212299/2017-66-282, сообщает о результатах проведения первых электронных торгов, в форме аукциона открытых по составу участников с открытой формой представления предложений о цене, проведенных 31 мая 2021 г. на электронной площадке АО «Российский аукционный дом», по адресу в сети интернет: [bankruptcy.lot-online.ru](http://bankruptcy.lot-online.ru).

По **Лоту 1 – победитель Торгов** – ИП Болдин Сергей Алексеевич (ИНН: 500700924234), предложенная цена – 93 324 041.85 руб.

Заинтересованность победителей Торгов по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему отсутствует.

\*\*\*

**ООО «КОРИНФ»**

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве сообщает о проведении аукциона в электронной форме открытого по составу участников и открытого по форме предложения о цене. **Открытый аукцион состоится: 08.07.2021 г. в 11 ч. 00 мин.** (время московское). Торги проводятся в форме электронного аукциона на электронной торговой площадке, находящейся в сети Интернет по адресу: [www.tenderros.ru](http://www.tenderros.ru). **Организатор торгов: ООО «КОРИНФ»** (188640, Ленинградская область, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 184, офис 11/2).

**ПРЕДМЕТ ТОРГОВ****арестованное движимое и недвижимое имущество****ПОВТОРНЫЕ ТОРГИ:**

**Лот № 1.** Подвергнутое аресту в рамках и/п № 141211/20/77003-ИП от 01.10.2020 г. и принадлежащее должнику **Беспалову Ю.Е.** имущество: АМТС ШЕВРОЛЕ КЛАН (J200| CHEVROLET LACETTI), 2011 г.в., г/н E475CY750, VIN XUUNF197JBC012492, обременение: запрет на совершение регистрационных действий. Начальная цена 321 300,00 руб., НДС не облагается, сумма задатка – 48 195,00 руб. Шаг аукциона – 1 600 руб.

**Лот № 2.** Подвергнутое аресту по и/п № 113567/20/77010-ИП от 23.06.2020 г. и принадлежащее должнику **Дружкову В.О.** имущество: KIA SOUL 2017 г.в., г/н M646HT777, VIN: XWEJP814BH0000434, обременение: запрет на совершения регистрационных действий. Начальная цена 622 529,80 руб., НДС не облагается, сумма задатка – 93 379,00 руб. Шаг аукциона – 3 100 руб.

**Лот № 3.** Подвергнутое аресту по и/п № 11753/21/77022-ИП от 04.02.2021 г. и принадлежащее должнику **Трояновской О.С.** имущество: PORSCHE CAYENNE DIESEL; 2014 г.в., г/н C555PP64; VIN WP1ZZZ92ZELA46120, обременение: запрет на совершение регистрационных действий. Начальная цена 2 881 500,00 руб. НДС не облагается, сумма задатка – 432 220,00 руб. Шаг аукциона – 14 400 руб.

**Лот № 4.** Подвергнутое аресту по и/п № 377663/20/77056-ИП от 15.12.2020 г. и принадлежащее должнику **Панову В.А.** имущество: АМТС КИА КН (QUORIS), 2013 г.в., г/н B500EP799, VIN XWELW412BD0000068, обременение: запрет на совершение регистрационных действий. Начальная цена 860 412,50 руб., НДС не облагается, сумма задатка – 130 000,00 руб. Шаг аукциона – 4 300 руб.

**Лот № 5.** Подвергнутое аресту по и/п № 69734/20/77056-ИП от 17.03.2020 г. и принадлежащее должнику **Абрашитову Ж.А.** имущество: АМТС ШКОДА ОКТАВИЯ, 2017 г.в., г/н C318AK799, VIN XW8AN2NE3JH013984, обременение: запрет на совершение регистрационных действий. Начальная цена 748 000,00 руб. НДС не облагается, сумма задатка – 112 200,00 руб. Шаг аукциона – 3 700 руб.

**ПЕРВЫЕ ТОРГИ:**

**Лот № 6.** Подвергнутое аресту по и/п № 151510/20/77022-ИП от 24.11.2020 г. и принадлежащее должнику **Лосеву В.Н.** имущество: АМТС Hyundai Solaris, 2014 г.в., г/н X871MA777, VIN Z94CT51DBFR112093, обременение: запрет на совершение регистрационных действий. Начальная цена 526 100,00 руб., НДС не облагается, сумма задатка – 78 915,00 руб. Шаг аукциона – 2 600 руб.

**Лот № 7.** Подвергнутое аресту по и/п № 141199/19/77026-ИП от 14.12.2019 г. и принадлежащее должнику **ООО Медицинский центр «Здрава»** имущество: Комплекс медицинский спектрально-динамический (КМСД), № 0000014 с подъемным механизмом на 4-х колесах, по ТУ 9442-001-

89613474-2019, цвет серый, обременение: арест. Начальная цена 2 290 000,00 руб., без учета НДС, сумма задатка – 343 500,00 руб. Шаг аукциона – 11 500 руб.

**Лот № 8:** Подвергнутое аресту по и/п № 77528/17/77024-ИП от 09.02.2017 г. и принадлежащее должнику: **Запровальной Т.А.** имущество: АМТС Рено Меган II, 2008 г.в., г/н С069НХ77, VIN VFILM0C0H39482451, обременение: запрет на совершение регистрационных действий. Начальная цена 325 000,00 руб., НДС не облагается, сумма задатка – 48 800,00 руб. Шаг аукциона – 1 600 руб.

**Лот № 9:** Подвергнутое аресту по и/п № 65656/18/77024-ИП от 01.03.2018 г и принадлежащее должнику **Сарычевой О.Е.** имущество: АМТС Лифан 215800, 2013 г.в., г/н M804MA77, VIN X9W215800DI111567, обременение: залог, запрет на совершение регистрационных действий, арест. Начальная цена: 375 760,00 руб., НДС не облагается, сумма задатка – 56 400,00 руб. Шаг аукциона – 1 900 руб.

**Лот № 10:** Подвергнутое аресту по и/п № 100952/18/77053-СД от 14.10.2020 г. и принадлежащее должнику **Полухину А.С.** имущество: АМТС Фольксваген TIGUAN, 2009 г.в.; г/н T127UE199, VIN: XW8ZZZ5NZ9G008219, обременение: запрет на совершение регистрационных действий, арест. Начальная цена: 526 000,00 руб., НДС не облагается, сумма задатка – 78 900,00 руб. Шаг аукциона – 2 600 руб.

**Лот № 11:** Подвергнутое аресту по и/п № 387785/20/77042-ИП от 11.11.2020 г. и принадлежащее должнику **Караханяну А.А.** имущество: АМТС НИССАН ИКС-ТРЕЙЛ; 2012 г.в.; г/н T444AP163; VIN Z8NTBNT31CS079329, обременение: запрет на совершение регистрационных действий, арест. Начальная цена: 721 000,00 руб., НДС не облагается, сумма задатка – 108 150,00 руб. Шаг аукциона – 3 600 руб.

**Лот № 12:** Подвергнутое аресту в рамках и/п № 120246/19/77053-ИП от 24.07.2019 г. и принадлежащее должнику **Макарову А.В.** имущество: квартира № 61, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Россошанская, д. 9, к. 1а, общ. пл. 50.2 кв. м, кад. № 77:05:0008002:7761. Обременение: запрет на совершение регистрационных действий ОСП по Центральному АО № 1 ГУФССП России по г. Москве. Информация о задолженности по ЖКУ и взносам за кап. ремонт судебным приставом-исполнителем не предоставлена. Начальная цена 9 665 000,00 руб. (НДС не облагается), сумма задатка – 4 800 000,00 руб. Шаг аукциона – 48 300 руб.

Задаток должен поступить на расчетный счет **УФК по г. Москве (ТУ Росимущества в г. Москве)** не позднее **02.07.2021 г.** по указанным реквизитам: **ИНН/КПП: 7708701670/770801001; Получатель: УФК по г. Москве (ТУ Росимущества в г. Москве, л/с 05731A18710); Банковский счет (ЕКС): 40102810545370000003; Казначейский счет: 03212643000000017300 (поле 17 реквизита п/п); БИК: 004525988; Наименование Банка: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО//УФК ПО Г. МОСКВЕ г. Москва; КБК: 000 00000 0000 00000.** Документом, подтверждающим поступление задатка на счет УФК по г. Москве (ТУ Росимущества в г. Москве), является выписка со счета ТУ Росимущества в г. Москве, которую организатор торгов получает самостоятельно. Сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств Победителя торгов по оплате приобретенного имущества. Настоящее извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Задаток возвращается на счета и банковские карты на основании заявления. Торги проводятся в соответствии со статьями 87, 89, 90 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»; статьями 447-449 ГК РФ, регламентом электронной торговой площадки (далее – ЭТП). Согласно п. 5 ст. 449.1 ГК РФ в публичных торгах не могут участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц. Подать заявку на уча-

стие в торгах заинтересованные лица могут на ЭТП по адресу [www.tenderros.ru](http://www.tenderros.ru), ЭТП «ТендерРос». Заявки на участие в аукционе совместно с прилагаемыми к ним документами, подписанные электронной цифровой подписью, направляются в электронной форме на ЭТП в период с **17.06.2021 с 11:00 по 02.07.2021 до 18:00**. Подведение итогов приема заявок осуществляется 05.07.2021 с 14:00 и оформляется Организатором торгов соответствующими протоколами.

Ознакомиться с дополнительной информацией о предмете торгов и порядке их проведения, а также с проектами: заявки на участие в торгах, протокола о результатах торгов, договора купли-продажи заинтересованные лица могут на сайтах [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), <https://ikkorinf.com/>, в дни приема заявок по рабочим дням, по предварительной записи по телефону: +7 (995) 997-54-55.

\*\*\*

**Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве** сообщает о проведении аукциона в электронной форме открытого по составу участников и открытого по форме предложения о цене. **Открытый аукцион состоится: 29.06.2021 г. в 11 ч. 00 мин.** (время московское). Торги проводятся в форме электронного аукциона на электронной торговой площадке, находящейся в сети интернет по адресу: [www.tenderros.ru](http://www.tenderros.ru). **Организатор торгов: ООО «КОРИНФ»** (188640, Ленинградская область, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 184, офис 11/2).

### ПРЕДМЕТ ТОРГОВ (заложенное имущество)

#### ПЕРВЫЕ ТОРГИ:

**Лот № 1.** Подвергнутое аресту в рамках и/п № 52991/20/77006-ИП от 03.08.2020 г. и принадлежащее должнику **Леонову П.Ю.** имущество: квартира общ. пл. 51,2 кв. м, по адресу: г. Москва, ул. Винокурова, д. 11, корп. 1, кв. 60, кад. № 77:06:0002014:1609. Обременение: залог, запрет на совершения регистрационных действий. Начальная цена: 6 536 000,00 руб. (НДС не облагается), сумма задатка – 326 800,00 руб. Шаг аукциона – 32 680 руб.

**Лот № 2.** Подвергнутое аресту в рамках и/п № 173655/20/77010-ИП от 22.10.2020 г. и принадлежащее должнику **Ялтонской О.В.** имущество: 1/4 доли в квартире № 66, общ. пл. 102,7 кв. м, по адресу: г. Москва, ул. Годовикова, д. 2, кад. № 77:02:0022015:1761. Обременение: залог, запрет на совершение регистрационных действий. Начальная цена 4 000 000,00 руб. (НДС не облагается), сумма задатка – 200 000,00 руб. Шаг аукциона – 20 000 руб.

**Лот № 3.** Подвергнутое аресту в рамках и/п № 8429/21/77036-ИП от 05.02.2021 г. и принадлежащее должнику **Ярославцевой Я.В.** имущество: 1/4 доли квартиры № 33, по адресу: г. Москва, ул. Тимирязевская, д. 30, корп. 1, общ. пл. 39 кв. м, кад. № 77:09:0003022:4349. Обременение: залог, запрет на совершение регистрационных действий. Начальная цена 600 000,00 руб. (НДС не облагается), сумма задатка – 30 000,00 руб. Шаг аукциона – 3 000 руб.

**Лот № 4.** Подвергнутое аресту в рамках и/п № 329222/2077056-ИП от 13.11.2020 г. и принадлежащее должнику **Соколовой Н.Ю.** имущество: квартира № 4, общ. пл. 42,2 кв. м, по адресу: г. Москва, ул. Новороссийская, д. 7, кад. № 77:04:0004011:3051. Обременение: залог, запрет на совершение регистрационных действий. Начальная цена 5 000 000,00 руб. (НДС не облагается), сумма задатка – 250 000,00 руб. Шаг аукциона – 25 000 руб.

**Лот № 5.** Подвергнутое аресту в рамках и/п № 106232/21/77056-ИП от 19.03.2021 г. и принадлежащее должнику **Гулевскому Р.А.** имущество: квартира № 38, общ. пл. 30 кв. м, по адресу: г. Москва, ул. Ставропольская, д. 2, кад. № 77:04:0004010:7622, обременение: залог, запрет на совершение регистрационных действий. Начальная цена: 5 159 200,00 руб. (НДС не облагается), сумма задатка – 257 960,00 руб. Шаг аукциона – 25 800 руб.

**Лот № 6.** Подвергнутое аресту в рамках и/п № 656407/20/77023-ИП от 31.12.2020 г. и принадлежащее должнику **Шишову Х.К.** имущество: комната № 3, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Кантемировская, д. 18, корп. 3А, кв. 554, общ. пл. 17,1 кв. м, кад. № 77:05:0005009:17116, обременение: залог, запрет на совершение регистрационных действий. Начальная цена: 2 616 340,80 руб. (НДС не облагается), сумма задатка – 130 817,00 руб. Шаг аукциона – 13 100 руб.

Задаток должен поступить на расчетный счет УФК по г. Москве (ТУ Росимущества в г. Москве) не позднее 22.06.2021 г. по указанным реквизитам: ИНН/КПП: 7708701670/770801001; Получатель: **УФК по г. Москве (ТУ Росимущества в г. Москве, л/с 05731А18710); Банковский счет (ЕКС): 40102810545370000003; Казначейский счет: 03212643000000017300 (поле 17 реквизита п/п); БИК: 004525988; Наименование Банка: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО//УФК ПО Г. МОСКВЕ г. Москва; КБК: 000 00000 0000 00000.** Документом, подтверждающим поступление задатка на счет УФК по г. Москве (ТУ Росимущества в г. Москве), является выписка со счета ТУ Росимущества в г. Москве, которую организатор торгов получает самостоятельно. Сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств Победителя торгов по оплате приобретенного имущества. Настоящее извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Задаток возвращается на счета и банковские карты на основании заявления. Торги проводятся в соответствии со статьями 87, 89, 90 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»; статьями 447-449 ГК РФ, регламентом электронной торговой площадки (далее – ЭТП). Согласно п. 5 ст. 449.1 ГК РФ в публичных торгах не могут участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц. Подать заявку на участие в торгах заинтересованные лица могут на ЭТП по адресу [www.tenderros.ru](http://www.tenderros.ru), ЭТП «ТендерРос». Заявки на участие в аукционе совместно с прилагаемыми к ним документами, подписанные электронной цифровой подписью, направляются в электронной форме на ЭТП в период **с 07.06.2021 с 11:00 по 22.06.2021 до 18:00.** Подведение итогов приема заявок осуществляется 24.06.2021 с 14:00 и оформляется Организатором торгов соответствующими протоколами.

Ознакомиться с дополнительной информацией о предмете торгов и порядке их проведения, а также с проектами: заявки на участие в торгах, протокола о результатах торгов, договора купли-продажи заинтересованные лица могут на сайтах [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), <https://ikkorinf.com/>, в дни приема заявок по рабочим дням, по предварительной записи по телефону: +7 (995) 997-54-55.

