

ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ МЭРА И ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

МОСКОВСКИЕ

# ТОРГИ

БЮЛЛЕТЕНЬ ОПЕРАТИВНОЙ ИНФОРМАЦИИ

Подписной индекс по каталогу Агентства «Роспечать» 79681



Информация о торгах, конкурсах, аукционах и прочий информационный материал принимается редакцией на электронный адрес: [tender@mospress.com](mailto:tender@mospress.com).

Контактные телефоны: 8 (495) 609-42-09, 8 (495) 357-20-10

Сайт журнала: [www.e-torgi.ru](http://www.e-torgi.ru)

Сайт Информационно-аналитического издания

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги»: [www.boi-mt.ru](http://www.boi-mt.ru).



**ОАО «ОБЪЕДИНЕННАЯ РЕДАКЦИЯ ИЗДАНИЙ МЭРА  
И ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ»**

**Ефимова Е.В.** Главный редактор

**Жигайлов Э.А.** Генеральный директор

**ПО ВОПРОСАМ РАЗМЕЩЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ ОБРАЩАЙТЕСЬ:**

Тел.: +7 (495) 609-42-09, 357-20-10

Факс: +7 (499) 259-46-68

E-mail: tender@mospress.com

**Оформление подписки:**

Тел.: +7 (499) 259-76-15

E-mail: sales@mospress.com

**Подписной индекс по каталогу Роспечати 79681**

**Факс редакции: +7 (499) 259-46-68**

**Адрес редакции: 123022, Москва, ул. 1905 года, д. 7А**

**Тел.: +7 (495) 357-20-10**

**<http://e-torgi.ru>**

**E-mail: tender@mospress.com**

Зарегистрировано Управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по Центральному федеральному округу ПИ № ФС1-02447

**Издатель и Учредитель:** ОАО «Объединенная редакция изданий Мэра и Правительства Москвы» (123022, Москва, ул. 1905 года, д. 7А)

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» № 24/2017

Дата выхода в свет 13.06.2017

При использовании материалов ссылка на журнал

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» обязательна

Редакция не несет ответственности за достоверность информации, содержащейся в объявлениях о конкурентных процедурах

© ОАО «Объединенная редакция изданий Мэра и Правительства Москвы»

Формат издания 205x282

Общий тираж — 11 700 экз.

Цена договорная

Отпечатано в ППП «Типография «Наука».

121099, Москва, Шубинский пер., 6.

**[www.e-torgi.ru](http://www.e-torgi.ru)**

**Горячая линия — тел.: +7 (495) 609-42-09**



Лидер  
конкурентных  
продаж



## На звание «Лидер конкурентных продаж» претендуют свыше 350 поставщиков

*Премия «Лидер конкурентных продаж» завершила прием заявок от участников конкурсного отбора. Всего на звание лучших поставщиков России претендуют 357 компаний.*

В финальный этап конкурса прошли 184 кандидата, которые представили наиболее содержательные заявки. В ближайшие две недели их анкеты оценит Общественный совет премии, состоящий из представителей отраслевых объединений и экспертов рынка. Подведение итогов премии и торжественная церемония награждения победителей пройдет 16 июня в Москве на форуме «День поставщика – 2017».

— Активность участников конкурса еще раз подтвердила, что для компаний важна независимая оценка результатов их работы, — отметил Александр Бойко, председатель совета директоров электронной торговой площадки B2B-Center, которая стала учредителем премии. — По большому счету, конкурс уже состоялся. Нам удалось собрать лучшие практики и позитивные примеры российских компаний, которые работают над повышением эффективности бизнеса и добиваются впечатляющих результатов в своих отраслях. Лучшие из них смогут лично поделиться опытом с коллегами со всей страны на ежегодном форуме «День поставщика – 2017».

Зарегистрироваться на форум и церемонию награждения премии «Лидер конкурентных продаж» можно бесплатно.

Время и место проведения: 16 июня 2017 года, Москва, Измайловское шоссе, д. 71, корп. А. Отель «Альфа» Измайлово.

По вопросам участия звоните: 8 (800) 555-85-19 или +7 (495) 989-85-19 доб.: 7215.

### **О премии «Лидер конкурентных продаж»:**

Премия «Лидер конкурентных продаж» — это профессиональный конкурс для российских компаний-поставщиков, которые могут получить это звание за успешное участие в коммерческих и государственных закупках, а также организацию поставок любого масштаба.

Претендовать на звание «Лидер конкурентных продаж» могут компании-поставщики из любой отрасли и региона, которые работают как с корпоративными, так и с государственных заказчиками. Лучшие заявки, номинантов и победителей премии выбирает независимое экспертное сообщество.

Следить за ходом премии «Лидер конкурентных продаж» можно на официальном сайте <http://www.premia-prodazh.ru>.

### **Контактная информация Премии:**

[info@premia-prodazh.ru](mailto:info@premia-prodazh.ru), <http://www.premia-prodazh.ru>, +7 (495) 733-99-72



## СОДЕРЖАНИЕ

### ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫЕ ТОРГИ

ГУП «МОССОЦГАРАНТИЯ» .....	5
----------------------------	---

### АУКЦИОНЫ, ТЕНДЕРЫ, ТОРГИ

ООО «ЮРИДИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ «ЮВЕНТА» .....	12
ООО «КОМИНВЕСТ» .....	12
ООО «ЭНТУЗИАСТ-С» .....	13
ООО «ПРОМСТРОЙАЛЬЯНС» .....	14
ООО «ВЕЛЕС» .....	14
ООО «ОПТИМА СЕЙЛ» .....	16
ООО «ЦК ЭНЕРГО» .....	18
ООО «ТЕЛЕПОРТ-ТВ» .....	21
ООО «ЦЕНТР АНТИКРИЗИСНЫХ РЕШЕНИЙ» .....	22

# ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫЕ ТОРГИ

## ГУП «МОССОЦГАРАНТИЯ»

**Извещение о проведении аукционов в электронной форме по продаже 18 жилых помещений, находящихся в хозяйственном ведении Государственного унитарного предприятия города Москвы «Московская социальная гарантия» (ГУП «Моссоцгарантия»), на электронной торговой площадке <https://www.roseltorg.ru> в сети Интернет**

1.1. **Продавец:** Государственное унитарное предприятие города Москвы «Московская социальная гарантия» (ГУП «Моссоцгарантия»). (Место нахождения: 115088, г. Москва, 2-я ул. Машиностроения, д. 5, Фактический адрес: 127106, г. Москва, ул. Гостиничная, д. 5), сайт [www.msgr.ru](http://www.msgr.ru), адрес электронной почты [info@msgr.ru](mailto:info@msgr.ru), телефоны: 8 (495) 981-07-58. **Организатор торгов:** Департамент города Москвы по конкурентной политике (107045, г. Москва, Печатников пер., д. 12), сайт [www.tender.mos.ru](http://www.tender.mos.ru), адрес электронной почты: [mostender@mos.ru](mailto:mostender@mos.ru), телефоны: 8 (495) 957-75-00 доб.: 57-143, 57-084, 57-095, 57-092, 57-183 и 8 (495) 957-99-97. **Оператор:** АО «Единая электронная торговая площадка» (<https://www.roseltorg.ru>).

1.2. Аукцион проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Москвы от 28 июня 2016 г. № 371-ПП «Об утверждении Единых требований к проведению торгов по продаже имущества, принадлежащего на праве собственности городу Москве, торгов на право заключения договоров аренды и иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении имущества, принадлежащего на праве собственности городу Москве» (далее – Единые требования), распоряжениями Департамента городского имущества города Москвы «О согласовании совершения сделок по продаже ГУП «Моссоцгарантия» жилых помещений, переданных предприятию на праве хозяйственного ведения» от 22.07.2016 г. № 20036, от 22.09.2016 г. № 27174, от 22.09.2016 г. № 27175, от 01.11.2016 г., № 31922, от 14.11.2016 г. № 33440 и приказом Государственного унитарного предприятия города Москвы «Московская социальная гарантия» от 07.06.2017 г. № 55 «О проведении аукционов в электронной форме по продаже жилых помещений, находящихся в хозяйственном ведении ГУП «Моссоцгарантия».

1.3. **Жилые помещения, находящиеся в хозяйственном ведении ГУП «Моссоцгарантия» (имущество), выставленное на аукцион в электронной форме по продаже** (фотографии объекта размещаются на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), Едином информационном инвестиционном портале города Москвы [www.investmoscow.ru](http://www.investmoscow.ru) (далее – официальные сайты торгов):

### КВАРТИРЫ

№ лота	Адрес жилого помещения	Количество комнат в квартире	Общая площадь квартиры (кв. м)	Жилая площадь квартиры (кв. м)	Начальная цена договора, руб. НДС не облагается	Задаток, руб. НДС не облагается	Шаг аукциона, руб. НДС не облагается
1	г. Москва, Домодедовская ул., д. 24, кор. 1, кв. 517	1	36,0	22,5	5 761 000	288 050	57 610

Окончание таблицы

№ лота	Адрес жилого помещения	Количество комнат в квартире	Общая площадь квартиры (кв. м)	Жилая площадь квартиры (кв. м)	Начальная цена договора, руб. НДС не облагается	Задаток, руб. НДС не облагается	Шаг аукциона, руб. НДС не облагается
2	г. Москва, Ореховый б-р, д. 7, кор. 2, кв. 544	1	38,0 (37,2)	21,1	5 569 000	278 450	55 690
3	г. Москва, Академика Арцимовича ул., д. 20, кв. 50	1	33,0	17,7	4 917 000	245 850	49 170
4	г. Москва, Окская ул., д. 4, кор. 2, кв. 30	1	31,6 (30,9)	17,6	4 538 000	226 900	45 380
5	г. Москва, 15-я Парковая ул., д. 36/63, кор. 2, кв. 89	1	33,0	19,0	4 694 000	234 700	46 940
6	г. Москва, Южнобутовская ул., д. 121, кв. 42	1	35,5	14,3	3 918 000	195 900	39 180
7	г. Москва, ул. Плеханова, д. 22, кор. 1, кв. 117	1	30,8	17,4	4 080 000	204 000	40 800
8	г. Москва, 16-я Парковая ул., д. 14, кв. 35	1	35,0	19,9	4 561 000	228 050	45 610
9	г. Москва, Зеленодольская ул., д. 7, кор. 1, кв. 90	1	35,0	21,3	4 925 000	246 250	49 250
10	г. Москва, Каргопольская ул., д. 2, кв. 352	1	37,9	19,0	5 599 000	279 950	55 990
11	г. Москва, Подольских Курсантов ул., д. 12, кор. 1, кв. 94	1	32,4	18,8	4 300 000	215 000	43 000
12	г. Москва, Чугунные Ворота ул., д. 17, кв. 92	2	35,0 (34,4)	20,8	4 266 000	213 300	42 660
13	г. Москва, Вавилова ул., д. 91, кор. 1, кв. 56	2	54,2	30,3	13 156 000	657 800	131 560
14	г. Москва, Новочеремушкинская ул., д. 53, кор. 3, кв. 42	2	37,2	22,9	6 379 000	318 950	63 790
15	г. Москва, Туристская ул., д. 14, кор. 4, кв. 126	2	44,1	27,8	6 102 000	305 100	61 020
16	г. Москва, Поляны ул., д. 9, кв. 404	2	49,7	30,1	6 825 000	341 250	68 250
17	г. Москва, Космонавтов ул., д. 26, кв. 22	2	37,5	22,8	6 753 000	337 650	67 530
18	г. Москва, Большая Черкизовская ул., д. 4, кор. 4, кв. 70	2	39,3	22,6	6 509 000	325 450	65 090

Наименование объекта, его место расположение, описание объекта, информация о состоянии объекта, технические характеристики объекта, в том числе площадь объекта, этажность, год постройки, процент износа здания, сведения о существующих обременениях жилого помещения, указаны в документации об аукционе.

1.4. Задаток устанавливается в размере 5 процентов от начальной цены договора, но не менее 100 тысяч рублей.

1.4.1. Извещение о проведении аукциона и условия его проведения являются условиями публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача документов на участие в аукционе и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах имущества.

Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.

1.5. Порядок определения победителя аукциона: представлен в разделе 9 «Порядок проведения аукциона» Документации об аукционе.

1.6. Форма заявки на участие в торгах: Приложение 1 к Документации об аукционе.

1.7. **Исчерпывающий перечень представляемых документов для участия в торгах, требования к их оформлению:**

Заявка на участие в торгах по форме приложения к Документации об аукционе, содержащая фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона.

**Для юридических лиц:** выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (выписка из ЕГРЮЛ), полученная не ранее чем за 6 (шесть) месяцев до даты размещения на официальных сайтах торгов извещения о проведении аукциона, или нотариально заверенная копия такой выписки.

**Для индивидуальных предпринимателей:** выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (выписка из ЕГРИП), полученная не ранее чем за 6 (шесть) месяцев до даты размещения на официальных сайтах торгов извещения о проведении аукциона, или нотариально заверенную копию такой выписки.

**Для иных физических лиц:** копия документа, удостоверяющего личность. Для граждан Российской Федерации – копия общегражданского паспорта Российской Федерации (разворот 2–3 страниц и страница с отметкой о регистрации).

Документы, представляемые иностранными физическими лицами, выданные в государстве регистрации претендента, должны содержать подлинные отметки о консульской легализации либо заверении апостилем, если освобождение от этих процедур не предусмотрено международными соглашениями Российской Федерации, и сопровождаться заверенным (нотариально либо в консульском загранучреждении) переводом на русский язык.

**Для иностранных лиц:** надлежащим образом заверенный перевод документа о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства, полученный не ранее чем за 6 (шесть) месяцев до даты размещения на официальных сайтах торгов извещения о проведении аукциона.

Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника торгов – юридического лица, в соответствии с которым такое лицо обладает правом действовать от имени участника торгов без доверенности.

Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника торгов – юридического лица, физического лица, которым является доверенность в простой письменной форме либо нотариально удостоверенная доверенность или доверенность, приравненная к нотари-

ально удостоверенной в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации (при осуществлении действий представителем).

Копии учредительных документов (для юридических лиц).

Решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения, в случае если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для юридического лица заключение договора купли-продажи, внесение задатка являются крупной сделкой.

Указанное решение оформляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и должно в обязательном порядке содержать:

- сведения о лицах, являющихся сторонами сделки;
- максимальную сумму сделки;
- предмет сделки (дата/наименование аукциона, № лота, адрес/площадь объекта);
- иные существенные условия сделки.

**1.8. Срок, место и порядок представления Документации об аукционе**, электронный адрес сайта в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, на котором размещается Извещение о проведении аукциона: Извещение о проведении аукциона размещается на официальных сайтах торгов. С Документацией об аукционе можно ознакомиться с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальных сайтах торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе на официальных сайтах торгов.

**1.9. Порядок ознакомления участников торгов с условиями договора**, заключаемого по итогам проведения торгов, порядок предоставления разъяснений положений документации об аукционе и осмотр объектов жилого фонда:

1.9.1. С условиями договора, заключаемого по итогам проведения торгов, можно ознакомиться на официальных сайтах торгов с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальных сайтах торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе.

1.9.2. Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес Оператора запрос о разъяснении положений документации. Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Организатора торгов для рассмотрения при условии, что запрос поступил Организатору торгов не позднее 5 (пяти) рабочих дней до окончания срока подачи заявок. В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Организатор торгов предоставляет Оператору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

1.9.3. Любое заинтересованное лицо со дня начала приема заявок до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе вправе осмотреть выставленное на продажу имущество. Запрос на осмотр выставленного на продажу имущества может быть направлен через «личный кабинет» на Едином информационном инвестиционном портале города Москвы <http://www.investmoscow.ru> не позднее чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

1.9.4. С документами по имуществу можно ознакомиться с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальных сайтах торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе, направив запрос через «личный кабинет» на Едином информационном инвестиционном портале города Москвы <http://www.investmoscow.ru>. По истечении 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец направляет информацию о месте, дате и времени выдачи документов для ознакомления с информацией об имуществе.

1.9.5. Документооборот между Претендентами, участниками торгов, Организатором торгов, Оператором осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени указанных лиц, за исключением договора купли-продажи имущества, который заключа-



ется в простой письменной форме. Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени Претендента, участника торгов, Организатора торгов либо Оператора и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений (электронные документы, направляемые Оператором торгов либо размещенные им на электронной площадке должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего права действовать от имени Оператора торгов).

#### 1.10. Организатор торгов вправе:

– по согласованию с Продавцом отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 3 (три) дня до даты проведения аукциона.

При этом задатки возвращаются заявителям в течение 5 (пяти) дней с даты публикации извещения об отказе от проведения аукциона на официальных сайтах торгов.

Оператор извещает Претендентов об отказе Организатора торгов от проведения аукциона не позднее следующего рабочего дня со дня принятия соответствующего решения путем направления указанного сообщения в «личный кабинет» Претендентов.

#### Продавец вправе:

– принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона и (или) документацию об аукционе не позднее чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

При этом изменения, внесенные в извещение о проведении аукциона и (или) документацию об аукционе, размещаются на официальных сайтах торгов в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за датой принятия решения о внесении указанных изменений.

При внесении изменений срок подачи заявок на участие в аукционе продлевается таким образом, чтобы с даты размещения на официальных сайтах торгов внесенных изменений до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе составлял не менее 15 (пятнадцать) дней).

При этом Организатор торгов не несет ответственности, в случае если Претендент не ознакомился с изменениями, внесенными в извещение о проведении аукциона и (или) документацию об аукционе, размещенными надлежащим образом.

1.10.1. Оператор приостанавливает проведение аукциона в случае технологического сбоя, зафиксированного программно-аппаратными средствами электронной площадки, но не более чем на одни сутки. Возобновление проведения аукциона начинается с того момента, на котором аукцион был прерван.

В течение одного часа со времени приостановления аукциона Оператор размещает на электронной площадке информацию о причине приостановления аукциона, времени приостановления и возобновления аукциона, уведомляет об этом участников, а также направляет указанную информацию Организатору торгов для внесения в протокол о результатах аукциона.

1.11. **Срок оплаты приобретенного на аукционе имущества:** оплата стоимости жилого помещения производится в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, либо составления протокола о признании претендентов участниками аукциона, в случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя, либо составления протокола об отказе заключения договора купли-продажи жилого помещения с победителем аукциона в связи с его уклонением или отказом и в котором Продавец передал участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене договора, проект договора купли-продажи за исключением случаев, указанных в п. 1.15–1.22 документации об аукционе.

Задаток, внесенный победителем аукциона (единственным участником, участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене аукциона, в случае заключения с такими участниками договора купли-продажи), засчитывается в оплату приобретенного имущества и перечисляется на счет Продавца в течение 5 (пяти) дней со дня подведения итогов аукциона.

Оплата стоимости жилого помещения вносится на расчетный счет ГУП «Моссоцгарантия» со счета лица, указанного в протоколе, оплата иными лицами не допускается.

Днем исполнения обязательства по оплате жилого помещения считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Продавца.

1.12. Победитель аукциона, участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене договора, единственный участник не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из протокола подведения итогов аукциона. Обязательство по заключению договора купли-продажи жилого помещения должно быть исполнено указанными лицами лично, за исключением случая приобретения жилого помещения в общую совместную собственность супругами.

1.13. **Срок заключения договора купли-продажи:** договор купли-продажи имущества заключается в срок не ранее 10 (десяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, либо составления протокола о признании претендентов участниками аукциона, в случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, либо признания участником аукциона только одного заявителя, либо составления протокола об отказе заключения договора купли-продажи жилого помещения с победителем аукциона в связи с его уклонением или отказом и в котором Продавец передал участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене договора, проект договора купли-продажи.

При уклонении или отказе Победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества, Победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

При этом Продавец вправе передать участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене договора, проект договора купли-продажи. Задаток, внесенный участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора, при заключении договора купли-продажи с таким участником аукциона, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества. При этом заключение договора купли-продажи для участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора, по цене договора, предложенной таким участником, является обязательным.

В случае уклонения участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора, от заключения договора купли-продажи он утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

В случае если аукцион признан несостоявшимся в связи с подачей единственной заявки на участие в аукционе, если единственная заявка на участие в аукционе и Претендент соответствуют всем требованиям к участникам аукциона или только один Претендент признан участником аукциона, Продавец вправе предложить такому участнику заключить договор купли-продажи по начальной цене на условиях, изложенных в документации об аукционе.

Для лица, подавшего единственную заявку на участие в аукционе, и для лица, признанного единственным участником аукциона, заключение договора купли-продажи является правом. При уклонении или отказе указанных лиц от подписания договора купли-продажи задаток им возвращается.

При заключении договора изменение условий договора по соглашению сторон или в одностороннем порядке не допускается.

1.14. Оформление права собственности на приобретенное имущество осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи.

1.15. При приобретении комнаты или доли, а также при приобретении жилого помещения с использованием субсидии, средств (части средств) материнского (семейного) капитала, ипотечного кредита договор купли-продажи заключается в порядке и на условиях, изложенных в п. 1.15–1.22 документации об аукционе.

1.16. Документация об аукционе размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и официальном сайте Организатора торгов – Департамента города Москвы по конкурентной политике [www.tender.mos.ru](http://www.tender.mos.ru), на электронной

торговой площадке <https://www.roseltorg.ru> в сети Интернет (Извещение о проведении аукциона опубликовывается в официальном печатном издании журнале «Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги»).

## **2. Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона**

(Указанное в настоящем извещении время – московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем извещении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское)

- 2.1. Начало приема заявок на участие в аукционе – 16.06.2017 г. в 09:00 (время МСК).
- 2.2. Окончание приема заявок на участие в аукционе – 20.07.2017 г. в 15:00 (время МСК).
- 2.3. Определение участников аукциона – 25.07.2017 г.
- 2.4. Проведение аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 26.07.2017 г. в 09:00 (время МСК).
- 2.5. Подведение итогов аукциона: процедура аукциона считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

## АУКЦИОНЫ, ТЕНДЕРЫ, ТОРГИ

### ООО «ЮРИДИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ «ЮВЕНТА»

Организатор торгов ООО «Юридическая компания «Ювента» (ОГРН 5087746607592, почтовый адрес: 125130, Москва, ул. Зои и Александра Космодемьянских, 26/21, тел. 8 (968) 470-69-18, e-mail uventacom@mail.ru) сообщает о том, что признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок на участие торги посредством публичного предложения № 776024 на ЭТП В2В-Center (публикации в газете «Коммерсантъ» от 04.02.2017 № 21, журнале «Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» от 06.02.2017 № 5/2017, издания «Орская газета» от 08.02.2017 № 5) по продаже обремененного залогом Министерства финансов Оренбургской области имущества ООО «ЛИТИНТЕРН КОНСАЛТ» (115093, г. Москва, 1-й Щипковский пер., д. 3, оф. 321, ИНН 7705504391, ОГРН 1037705051284) (далее как должник), конкурсный управляющий Кубелун Валерий Янкелевич (ИНН 773600510080, СНИЛС 001-334-453-81), Арбитражный суд города Москвы, решение о признании банкротом от 25.07.2012, конкурсное производство, дело № А40-98613/11-44(86)-168 «Б», НП СРО АУ «Развитие» (ОГРН 1077799003435, ИНН 7703392442, адрес: 117105, Москва, Варшавское ш., д. 1, стр. 1–2, ком. 36).

\* \* \*

### ООО «КОМИНВЕСТ»

Организатор торгов – ООО «КОМИНВЕСТ» (ОГРН 1137746149353, ИНН 7719837295; тел.: +7 (495) 627-67-63, адрес местонахождения: 105318, г. Москва, Семеновская пл., д. 7, корп. 17, e-mail: kominvest.torgi@yandex.ru), действующее по поручению конкурсного управляющего (КУ) АО «ИВЦ МОССТРОЙ» (ОГРН 1027739250076; ИНН 7730014619; 121165, г. Москва, ул. Киевская, д. 20А – далее Должник) Ангелова Александра Валерьевича (ИНН 504304556048; СНИЛС 056-360-625 56; адрес для корреспонденции: 105318, г. Москва, а/я 100), члена СРО Ассоциация «Московская саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих» (125362, г. Москва, ул. Вишневая, д. 5; ИНН 7701321710; ОГРН 1027701024878), действующего на основании Решения Арбитражного суда г. Москвы от 07.11.2016 г. (резолютивная часть решения объявлена 02.11.2016 г.) по делу № А40-110914/16-124-167Б, что по результатам первичных торгов в форме открытого аукциона (с открытой формой представления предложений о цене), проводимого в электронной форме в 17:00 01.06.2017 г., по продаже имущества Должника, прошедших на электронной торговой площадке ООО «Электронные системы Поволжья» – <http://el-torg.com> (ОГРН 1105262010193, ИНН 5262258084; юр. адрес: 603089, г. Нижний Новгород, ул. Полтавская, д. 32; тел.: +7 (831) 421-11-11, +7 (915) 945-20-05; e-mail: support@el-torg.com), торги по единственному лоту № 1 признаны несостоявшимися в связи с тем, что до участия в торгах не было допущено ни одной заявки.

\* \* \*

**ООО «ЭНТУЗИАСТ-С»**

Организатор торгов – Конкурсный управляющий Сторожук М.В. (121467, г. Москва, а/я 7; ИНН 774360468437, СНИЛС 038-719-09484; e-mail: info168@mail.ru, тел. 8 (905) 568-88-40), член Союза СРО «СЕМТЭК» (129626, г. Москва, проспект Мира, д. 102, стр. 34, офис 307) сообщает, что торги по продаже имущества ООО «Энтузиаст-С» (119330, г. Москва, Мичуринский пр-т, д. 6, корп. 3; ОГРН 1027700340579, ИНН 7710336262), являющегося предметом залога ОАО «Коммерческий банк «Стройкредит», проводимые посредством публичного предложения, признаны состоявшимися.

Победителем торгов по Лотам 1, 3, 4 признан Исайкин Александр Анатольевич (г. Белорецк, ул. Дружбы, дом 53, ИНН 025601803999), действующий в интересах Гальченко Ольги Павловны. Цена Лота 1 – 1 162 772 руб.; Лота 3 – 1 162 743 руб. Лота 4 – 1 162 787 руб.

Победителем торгов по Лоту 13 признан Исайкин Александр Анатольевич (г. Белорецк, ул. Дружбы, дом 53, ИНН 025601803999), действующий в интересах Кукушкина Вадима Михайловича. Цена Лота 13 – 1 218 560 руб.

Победителем торгов по Лотам 2, 5 признан Шагалов Андрей Владимирович (Респ. Коми, гор. Ухта, Пионергорский пр-д, дом 4, кв. 8; ИНН 110200205251). Цена Лота 2 – 1 327 777 руб., Лота 5 – 1 327 700 руб.

Победителем торгов по Лотам 6, 8, 16, 17, 18 признан Кириллов Алексей Юрьевич (355000, г. Ставрополь, ул. Серова, 486/1, кв. 127; ИНН 262309428744). Цена Лота 6 – 1 313 131 руб.; Лота 8 – 1 313 131 руб.; Лота 16 – 1 243 000 руб.; Лота 17 – 1 956 000 руб.; Лота 18 – 1 923 000 руб.

Победителем по Лотам 11, 15 признан Геворкян Цолак Левонович (г. Москва, ул. Саратовская, дом 22, кв. 361; ИНН 744714111621), действующий в интересах Шагалова Андрея Влади-

мировича. Цена Лота 11 – 1 207 220 руб.; Лота 15 – 1 207 220 руб.

Победителем торгов по Лоту 12 признан Маркевич Денис Николаевич (г. Нижний Новгород, Московское шоссе, дом 167; ИНН 752904069593). Цена Лота 12 – 1 196 000 руб.

Победителем торгов по Лоту 14 признана Юращик Алла Анатольевна (Московская область, г. Балашиха, ул. Дмитриева, дом 20, кв. 512; ИНН 771978259342). Цена Лота 14 – 1 172 332 руб.

Победителем торгов по Лотам 7, 19, 20, 21 признана Аристова Анна Вячеславовна (Астраханская область, с. Волжское, ул. Ленина, 45; ИНН 300800806895), по Лотам 19, 20, 21, действующая в интересах ООО «Тайгер». Цена Лота 7 – 1 208 000 руб.; Лота 19 – 1 858 000 руб.; Лота 20 – 1 768 000 руб.; Лота 21 – 1 738 500 руб.

Победителем торгов по Лотам 9, 10 признана Авдонирина Ирина Сергеевна (Россия, Свердловская область, Екатеринбург, ул. Сулимова, 42, 68; ИНН 660408678647). Цена Лота 9 – 1 210 126 руб.; Лота 10 – 1 210 127 руб.

Заинтересованность победителей торгов по отношению к ООО «Энтузиаст-С», кредиторам и конкурсному управляющему отсутствует. Конкурсный управляющий Сторожук М.В., Союз СРО «СЕМТЭК» в капитале победителей не участвуют.

\* \* \*

**ООО «ПРОМСТРОЙАЛЬЯНС»**

Организатор торгов – конкурсный управляющий ООО «ПромстройАльянс» (117461, г. Москва, ул. Каховка, д. 30, пом. 1, комн. 13, ИНН 7727504701, КПП 772701001, ОГРН 1047796093938) Семькин Владимир Вячеславович (ИНН 774311308448, СНИЛС 115-174-303-20, адрес для корреспонденции: 105082, г. Москва, ул. Бакунинская, д. 73, стр. 1, vvsemikin@gmail.com), член Ассоциации «МСО ПАУ» (109240, г. Москва, Котельническая наб., д. 17, ИНН 7705494552, ОГРН 1037705027249), действующий на основании Решения Арбитражного суда г. Москвы от 21.01.2015 г., дело № АА40-171048/2014, сообщает о результатах проведения повторных электронных открытых торгов посредством публичного предложения о цене по реализации имущества (сообщения в газете «Коммерсантъ» № 26 от 11.02.2017 г., журнале «Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» № 6/2017 от 13.02.2017 г., на сайте ЕФРСБ сообщение № 1593382 от 08.02.2017 г.), Лот № 1 Материально-товарные ценности, а именно: обувь (туфли, босоножки, сапоги и т.д., мужских, женских и детских коллекций), проводившиеся на электронной площадке ООО «МЭТС» (сайт в сети Интернет: www.m-ets.ru) в интервале с 18.05.2017 г по 24.05.2017 г.

Торги по Лоту № 1 признаны состоявшимися.

Победителем признан ИП Бельмач Руслан Дмитриевич (Краснодарский край, г. Краснодар, пер. Гаражный, 12/3, корп. 2, кв. 19; ИНН 612802752202, ОГРН 316231100051448), предложивший цену по указанному лоту в размере 6 222 200,22 руб.

Победитель не является заинтересованным лицом по отношению к должнику, кредиторам должника, конкурсному управляющему, и в его капитале конкурсный управляющий и Ассоциация «МСО ПАУ» участия не принимают.

\* \* \*

**ООО «ВЕЛЕС»**

ТУ Росимущества в г. Москве в лице ООО «ВЕЛЕС» (105064, г. Москва, ул. Казакова, д. 6, стр. 1, оф. 313, ИНН 7709479548, ОГРН 5157746154132) в соответствии с Договором № 2-АИ/2017 от 26.12.2016 г., на основании Доверенности № И22-20/137 от 12.01.2017 г. сообщает:

О торгах в электронной форме арестованного заложенного недвижимого имущества должников:

1) Кокорев Р.В., Пор. № 3603-2А от 01.06.2017 г.: Земельный участок, общ. пл. 1199 кв. м по адресу: г. Москва, с/о Краснопахорский, с. Былово, кадастровый номер: 50:27:0020110:275, начальная продажная цена: 1 440 000,00 руб. Торги состоятся 28.06.17 г. с 09:00 до 11:00 на электронной торг. площадке по адресу: <http://torgimsk.ru>. Задаток 5% от начальной продажной цены. Окончание приема заявок 11:00 19.06.17 г.;

2) Довгалев Р.Ю., Пор. № 3599-2А от 01.06.2017 г.: Земельный участок, земли с/х назначения, общ. пл. 470 кв. м, по адресу: г. Москва, пос. Воскресенское, сад. товарищество «Бархатная роща», уч. 236, кадастровый номер: 50:21:0130301:280 и Жилое строение, 2-этажное, общ. пл. 301,2 кв. м, по адресу: г. Москва, пос. Воскресенское, сад. товарищество «Бархатная роща», уч. 236, кадастровый номер: 77:17:0130301:109, начальная продажная цена: 7 948 784,35 руб. Торги состоятся 12.07.17 г. с 09:00 до 11:00 на электронной торг. площадке по адресу: <http://torgimsk.ru>. Задаток 5% от начальной продажной цены. Окончание приема заявок 11:00 03.07.17 г.

О торгах в электронной форме арестованного заложенного имущества должников:

1) Суркова Е.С., Пор. № 3573-2А от 25.05.2017 г.: АМТС Мерседес Бенц С180, 2012 г. в., г/н У499РР96, цвет черный, VIN: WDD2040491A717386, начальная продажная цена: 973 000,00 руб. Торги состоятся 18.07.17 г. с 09:00 до 11:00 на электронной торг. площадке

по адресу: <http://torgimsk.ru>. Задаток 5% от начальной продажной цены. Окончание приема заявок 11:00 07.07.17 г.;

2) Дубов А.Н., Пор. № 3601-2А от 01.06.2017 г.: АМТС Мазда 3, 2010 г. в., г/н Т272КВ197, цвет белый, VIN: JMZBL12Z201236481, начальная продажная цена: 335 500,00 руб. Торги состоятся 18.07.17 г. с 09:00 до 11:00 на электронной торг. площадке по адресу: <http://torgimsk.ru>. Задаток 5% от начальной продажной цены. Окончание приема заявок 11:00 07.07.17 г.

О торгах в электронной форме арестованного имущества должников:

1) Погодин В.Л., Пор. № 3499-2А от 10.05.2017 г.: Доля в размере 60% в уставном капитале ООО «Парк Отель» ИНН 5321144476, начальная продажная цена: 6 000,00 руб. Торги состоятся 18.07.17 г. с 09:00 до 11:00 на электронной торг. площадке по адресу: <http://torgimsk.ru>. Задаток 50% от начальной продажной цены. Окончание приема заявок 11:00 07.07.17 г.

О повторных торгах в электронной форме арестованного заложенного недвижимого имущества должников:

1) Мамедова С.В. Кызы, Пор. № 3456-2А от 20.04.17 г.: Квартира из 4-х комнат, общ. пл. 139,9 кв. м, по адресу: г. Москва, ул. Первомайская, д. 112, кв. 72, кадастровый номер: 77:03:0005015:3950, начальная продажная цена: 20 717 560,00 руб. Торги состоятся 12.07.17 г. с 09:00 до 11:00 на электронной торг. площадке по адресу: <http://setaim.ru>. Задаток 5% от начальной продажной цены. Окончание приема заявок 11:00 03.07.17 г.;

2) Никитина О.Б., Пор. № 3483-2А от 20.04.17 г.: Квартира из 3-х комнат, общ. пл. 135,2 кв. м, без летних – 132,3 кв. м, по адресу: г. Москва, 1-й Зачатьевский пер., д. 4, кв. 4, кадастровый номер: 77:01:0001051:2680, начальная продажная цена: 92 248 800,00 руб. Торги состоятся 12.07.17 г. с 09:00 до 11:00 на электронной торг. площадке по адресу: <http://setaim.ru>. Задаток 5% от начальной продажной цены. Окончание приема заявок 11:00 03.07.17 г.;

О повторных торгах в электронной форме арестованного заложенного имущества должников:

1) Марусова Н.М., Пор. № 3479-2А от 20.04.2017 г.: Обыкновенные именные акции, принадлежащие Марусовой Н.М., бездокументарные, наименование эмитента – АО «Рус СТР», гос. рег. номер выпуска ценных бумаг/ISIN код – 1-01-76969-Н, номинальная стоимость одной Ценной бумаги 1 (Один) рубль, количество ценных бумаг – 20 000 (Двадцать тысяч) штук, начальная продажная цена: 17 000,00 руб. Торги состоятся 18.07.17 г. с 09:00 до 11:00 на электронной торг. площадке по адресу: <http://setaim.ru>. Задаток 5% от начальной продажной цены. Окончание приема заявок 11:00 07.07.17 г.

Торги проводятся в соответствии с законодательством РФ в форме аукциона, открытого по составу участников и закрытого по форме подачи предложений о цене, на электронной торговой площадке (далее – ЭТП). В соответствии с ФЗ № 115 от 07.08.2001 г. потенциальный участник торгов обязан предоставить сведения, указанные в вопроснике, размещенном на электронной площадке, по месту проведения торгов, приложив их к заявке на участие в торгах.

К торгам допускаются лица, зарегистрированные на ЭТП, предоставившие заявки на участие в торгах с помощью электронного документооборота на ЭТП, подписанные электронно-цифровой подписью (далее – ЭЦП), с необходимым комплектом документов: п/п о внесении задатка с отметкой об исполнении; доверенность на лицо, подающее заявку от имени Претендента; физ. лица – паспорт, нотариальное согласие супруга/(и) (для физических лиц на недвижимое имущество); юр. лица – нотариально заверенные копии учредительных документов, документы, подтверждающие полномочия органов управления, письменное решение о приобретении имущества, копия бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату, выписка из ЕГРЮЛ, полученная не ранее чем за 4 месяца до направления документов организатору торгов, а также оплатившие задаток на реквизиты ООО «ВЕЛЕС»:

р/с 40702810463000001274  
в Московский РФ АО «Россельхозбанк»,  
БИК 044525430, к/с 30101810045250000430,  
ИНН 7709479548, КПП 770901001

не позднее чем за 8 рабочих дней до даты проведения торгов.

Для возврата задатка участникам, не выигравшим торги, необходимо направить письмо в свободной форме с обязательным указанием: реквизитов, ФИО (наименование – для юр. лиц) и ИНН получателя на адрес электронной почты организатора торгов: [velescom16@gmail.com](mailto:velescom16@gmail.com). Возврат задатков осуществляется в течение 5 рабочих дней с момента получения заявления после торгов. Ознакомление с документами, характеризующими имущество, осуществляется без предварительной записи: вт., чт. с 10 до 17 по адресу: г. Москва, ул. Казакова, д. 6, стр. 1, оф. 313 либо на сайте Организатора торгов [www.velestorgi.ru](http://www.velestorgi.ru). Предложение о цене направляется в электронной форме на ЭТП по месту проведения торгов в день торгов с 9:00 до 11:00. Подведение итогов с 14:00 (закр. форма). Время, указанное в информационном сообщении, – Мск. Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Победитель должен в день торгов подписать протокол о результатах торгов в офисе компании по адресу: г. Москва, ул. Казакова, д. 6, стр. 1, оф. 313, а также в течение 5 рабочих дней после даты торгов оплатить полную стоимость приобретаемого имущества за вычетом ранее перечисленного задатка. При отказе от подписания протокола о результатах торгов и/или внесения денежных средств в счет оплаты приобретаемого имущества, задаток победителю торгов не возвращается.

Ознакомиться с дополнительной информацией о предмете торгов, порядке и условиях их проведения, а также с проектами: заявки на участие в торгах, протокола о результатах торгов, договора купли-продажи можно на сайтах: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.setaim.ru](http://www.setaim.ru), <http://torgimsk.ru>, [www.velestorgi.ru](http://www.velestorgi.ru) и по телефону (495) 917-45-67.

\* \* \*

## ООО «ОПТИМА СЕЙЛ»

Территориальное Управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в г. Москве в лице ООО «ОПТИМА СЕЙЛ» (109388, г. Москва, ул. Шоссейная, д. 58, корп. 3, помещение I, к. 4, ОГРН 5167746392226) в соответствии с Договором № 1-АИ/2017 от 26.12.2016 г. сообщает:

О повторных торгах в электронной форме арестованным заложенным недвижимым имуществом по должникам:

Бардасов Сергей Николаевич и Бардасова Эльмира Робертовна, Поручение № 3459-1А: Квартира из 2-х комнат площадью 41 кв. м по адресу: г. Москва, Хорошевское шоссе, д. 43, кор. Б, кв. 62, кадастровый (или условный) номер: 77:09:0005010:1686, начальная продажная цена 6 377 947,29 руб.

Задаток – 5% от начальной продажной цены. Окончание приема заявок 26.06.2017 в 11:00. Торги пройдут 05.07.2017 с 09:00 до 11:00.

О вторичных торгах в электронной форме арестованным имуществом по должникам:

Кнауб Даниил Андреевич, Поручение № 3435-1А: а/м Лексус LX570, 2011 г.в., г.н.з. K656MH77, цвет черный, VIN JTJHY00WX04068411, начальная продажная цена 1 862 350,00 руб.

Задаток – 50% от начальной продажной цены. Окончание приема заявок 07.07.2017 в 11:00. Торги пройдут 18.07.2017 с 09:00 до 11:00.

О торгах в электронной форме арестованным имуществом по должникам:

1) АО «СГ УРАЛСИБ», ИНН 7703032986, Поручение № 3554-1А: а/м БМВ 320I, 2013 г.в., г.р.з. У171KM77, цвет черный, VIN X4X3V19470J120782, начальная продажная цена 1 239 999,46 руб., в т.ч. НДС – 18%;

2) АО «СГ УРАЛСИБ», ИНН 7703032986, Поручение № 3566-1А: а/м БМВ 520I, 2013 г.в., г.р.з. У166KM77, цвет коричневый, VIN X4XXG554X0DS38839, начальная продажная цена 1 304 000,30 руб., в т.ч. НДС – 18%;



3) АО «СГ УРАЛСИБ», ИНН 7703032986, Поручение № 3593-1А: а/м БМВ 520I, 2013 г.в., г.р.з. У167КМ77, цвет коричневый, VIN X4XXG55410DS38812, начальная продажная цена 1 330 999,88 руб., в т.ч. НДС – 18%.

Задаток – 50% от начальной продажной цены. Окончание приема заявок 07.07.2017 в 11:00. Торги пройдут 18.07.2017 с 09:00 до 11:00.

О торгах в электронной форме арестованным недвижимым имуществом по должникам:

Магин Сергей Геннадьевич, Поручение № 3596-1А: Жилой дом площадью 596,5 кв. м по адресу: г. Москва, ул. Адмирала Лазарева, домовл. 81, корп. 15, кадастровый (или условный) номер: 77:06:0012010:1264, начальная продажная цена 27 520 000,00 руб.

Задаток – 50% от начальной продажной цены. Окончание приема заявок 07.07.2017 в 11:00. Торги пройдут 18.07.2017 с 09:00 до 11:00.

О торгах в электронной форме арестованным заложенным недвижимым имуществом по должникам:

1) Волосов Евгений Владимирович, Волосова Надежда Александровна, Поручение № 3592-1А: Квартира из 1 комнаты площадью 39,1 кв. м по адресу: г. Москва, Востряковский проезд, д. 17, корп. 4, кв. 235, кадастровый (или условный) номер: 77:05:0009003:10524, начальная продажная цена 4 280 355,20 руб.;

2) Дроздова Екатерина Александровна, Поручение № 3594-1А: Квартира из 2-х комнат площадью 51,1 кв. м по адресу: г. Москва, ул. Болотниковская, д. 36, корп. 3, кв. 223, кадастровый (или условный) номер: 77:06:0005005:1674, начальная продажная цена 8 072 000,00 руб.;

3) Емельянова Инна Анатольевна, Поручение № 3595-1А: квартира из 3-х комнат площадью 78,1 кв. м по адресу: г. Москва, ул. Гвардейская, д. 1, кв. 108, кадастровый (или условный) номер: 77:07:0008002:9648, начальная продажная цена 9 537 664,40 руб.

Задаток – 5% от начальной продажной цены. Окончание приема заявок 26.06.2017 в 11:00. Торги пройдут 05.07.2017 с 09:00 до 11:00.

О повторных торгах в электронной форме арестованным заложенным недвижимым имуществом по должникам:

Муравьев Александр Александрович, Поручение № 3438-1А: Квартира из 5 комнат площадью 202 кв. м по адресу: г. Москва, ул. Мосфильмовская, д. 70, кв. 584, кадастровый (или условный) номер: 77:07:0006004:2654; Машино-место № 188 площадью 12,4 кв. м по адресу: г. Москва, ул. Мосфильмовская, д. 70, кадастровый (или условный) номер: 77:07:0006004:13978; Машино-место № 205 площадью 12,4 кв. м по адресу г. Москва, ул. Мосфильмовская, д. 70, кадастровый (или условный) номер: 77:07:0006004:13977, начальная продажная цена 72 128 095,04 руб.

Задаток – 5% от начальной продажной цены. Окончание приема заявок 19.06.2017 в 11:00. Торги пройдут 28.06.2017 с 09:00 до 11:00.

Все торги проводятся в соответствии с законодательством РФ в форме аукциона, открытого по составу участников и закрытого по форме подачи предложений о цене, на электронной торговой площадке (далее ЭТП) по адресу: [www.torgimsk.ru](http://www.torgimsk.ru), торги по Поручению № 3438-1А проводятся на ЭТП: [www.setaim.ru](http://www.setaim.ru).

К торгам допускаются лица, зарегистрированные на ЭТП, представившие на ЭТП подписанные заявки на участие в торгах с документами (платежное поручение об оплате задатка; доверенность на лицо, подающее заявку; физические лица – паспорт, нотариальное согласие супруга на сделки с недвижимым имуществом; юридические лица – нотариальные копии учредительных документов, документы, подтверждающие полномочия органов управления, письменное решение органа управления о приобретении имущества, копия бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату, выписка из ЕГРЮЛ, выданная не более чем за 2 месяца до направления документов на ЭТП) и оплатившие задаток на реквизиты ООО «ОПТИМА СЕЙЛ»:

ИНН 7723491882, КПП 772301001,  
р/с № 40702810663550000046  
в Московском РФ АО «Россельхозбанк»  
г. Москва,  
БИК 044525430, к/с 30101810045250000430,

не позднее, чем за 8 рабочих дней до даты проведения торгов.

Для возврата задатка участникам, не выигравшим торги, необходимо направить письмо с указанием реквизитов и ИНН участника на электронную почту организатора торгов: [opsale2017@gmail.com](mailto:opsale2017@gmail.com). Возврат задатков осуществляется в течение 5 рабочих дней. В соответствии с ФЗ-115 от 07.08.2001 г. участники торгов обязаны предоставить сведения о себе, указанные в опросном листе, размещенном на сайте Организатора торгов, приложив их к заявке на участие в торгах. Предложение о цене направляется в электронной форме на ЭТП в день торгов с 9:00 до 11:00. Подведение итогов с 13:00 (закрытая форма). Время, указанное в информационном сообщении, московское. Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Победитель обязан в день торгов подписать протокол о результатах торгов в офисе компании по адресу: г. Москва, Краснохолмская наб., д. 13, стр. 1, п. 4а, к. 12 и в течение 5 дней оплатить полную стоимость приобретаемого имущества. При отказе от подписания протокола о результатах торгов и/или внесения денежных средств в счет оплаты приобретаемого имущества, задаток победителю торгов не возвращается, а торги признаются несостоявшимися.

С информацией о предмете торгов, порядке их проведения можно ознакомиться на сайтах: [www.opsale.ru](http://www.opsale.ru), [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.torgimsk.ru](http://www.torgimsk.ru) и по т/ф 8 (965) 232-96-45.

\* \* \*

### ООО «ЦК ЭНЕРГО»

ТУ Росимущества в городе Москве в лице ООО «ЦК Энерго» (ОГРН 1117746166890, г. Москва, ул. Рочдельская, д. 24, корп. 1), действующее в соответствии с Договором № 3-АИ/2017 от 26.12.2016, сообщает:

– О повторных торгах в электронной форме арестованного заложенного имущества должника Матерова Н.И., Поручение на реализацию № 3216-3А от 25.01.2017 г.: а/м Ford Mondeo, 2009 г. в., VIN: X9FDXXEED9E55622, начальная продажная цена 362 950,00 руб. Задаток 5% от начальной продажной цены. Торги состоятся 30.06.2017 с 9:00 до 11:00. Окончание приема заявок 20.06.2017 в 16:00.

– О повторных торгах в электронной форме арестованного заложенного имущества должника Кузьминой А.Ю., Поручение на реализацию № 3112-3А от 23.01.2017 г.: а/м Citroen DS4, 2012 г. в., VIN: VF7NX5FEACU503394, начальная продажная цена 506 736,00 руб. Задаток 5% от начальной продажной цены. Торги состоятся 30.06.2017 с 9:00 до 11:00. Окончание приема заявок 20.06.2017 в 16:00.

– О повторных торгах в электронной форме арестованного заложенного имущества должника Николайчикова К.А., Поручение на реализацию № 3079-3А от 23.01.2017 г.: а/м АФ-4745НЗ, 2009 г.в., VIN: X9H4745H390000002, начальная продажная цена 510 000,00 руб. Задаток 5% от начальной продажной цены. Торги состоятся 06.07.2017 с 9:00 до 11:00. Окончание приема заявок 26.06.2017 в 16:00.

– О повторных торгах в электронной форме арестованного заложенного имущества должника Долинского Е.Ю., Поручение на реализацию № 3391-3А от 05.04.2017 г.: а/м Volkswagen Jetta, 2007 г.в., VIN: WVVZZZ1KZ8M051487, начальная продажная цена 286 875,00 руб. Задаток 5% от начальной продажной цены. Торги состоятся 06.07.2017 с 9:00 до 11:00. Окончание приема заявок 26.06.2017 в 16:00.

– О торгах в электронной форме арестованного заложенного недвижимого имущества должника Ислямовой Г.А., Поручение на реализацию № 3587-3А от 29.05.2017 г.: квартира площадью 50,8 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Новгородская, д. 38, кв. 11, начальная продажная цена 7 476 000,00 руб. Задаток 5% от начальной продажной цены. Торги состоятся 12.07.2017 с 9:00 до 11:00. Окончание приема заявок 30.06.2017 в 16:00.

– О торгах в электронной форме арестованного недвижимого имущества должника Юденцова Д.К., Поручение на реализацию № 3613-3А от 08.06.2017 г.: квартира площадью 76,4 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Академика Анохина, д. 9, кв. 185, начальная продажная цена 15 443 000,00 руб. Задаток 50% от начальной продажной цены. Торги состоятся 19.07.2017 с 9:00 до 11:00. Окончание приема заявок 07.07.2017 в 16:00.

Торги состоятся на электронной торговой площадке по адресу: [www.setaim.ru](http://www.setaim.ru).

Торги проводятся в соответствии с законодательством РФ в форме аукциона открытого по составу участников и закрытого по форме подачи предложения о цене объекта. Предложение о цене направляется в электронной форме на ЭТП в день торгов с 9:00 до 11:00. Подведение итогов с 13:00.

К участию в торгах допускается любое лицо, оплатившее задаток на реквизиты ООО «ЦКЭнерго»:

р/с 40702810800000076156  
в ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК» г. Москва,  
к/с 3010181040000000555, БИК 044525555,  
ИНН 7703739091, КПП 770301001

не позднее даты, указанной в информационном сообщении, которое считается заключившим договор задатка.

К торгам допускаются заявители, зарегистрированные на ЭТП, представившие заявку на участие в торгах со следующими документами в форме электронного документа на сайте ЭТП и подписанные электронной подписью:

1. Заявка на участие в торгах.

2. Платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение претендентом задатка.

3. Надлежащим образом оформленная доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента.

4. В соответствии с ФЗ-115 от 07.08.2001 г. участники торгов обязаны предоставить сведения о себе, указанные в опросном листе, размещенном на сайте Организатора торгов, приложив их к заявке на участие в торгах.

5. Для физических лиц: копия документа, удостоверяющего личность; нотариальное согласие супруга (и) на приобретение недвижимого имущества (при наличии таковых).

6. Для юридических лиц: нотариально заверенные копии учредительных документов; свидетельство о государственной регистрации юридического лица; свидетельство о постановке на налоговый учет; выписка из ЕГРЮЛ, выданная не более чем за 4 месяца до даты подачи заявки на участие в торгах; заверенные юридическим лицом документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц лица, подавшего заявку; заверенное юридическим лицом решение соответствующего органа управления о приобретении имущества, в случае если необходимость такого согласия предусмотрена учредительными документами претендента; копия бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату. Иностранцы юридические и физические лица допускаются к участию в торгах с соблюдением требований, установленных законодательством РФ.

Заявитель обязан информировать Организатора торгов о своих банковских реквизитах. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявки, поданные после истечения срока приема заявок, Организатором торгов не принимаются. Претендент приобретает статус участника торгов с момента подписания чле-

нами Комиссии протокола о признании претендентов участниками аукциона. Рассмотрение заявок и допуск участников осуществляется после окончания приема заявок. Для возврата задатка участникам, не выигравшим торги, необходимо направить письмо с указанием банковских реквизитов и ИНН участника на электронную почту организатора торгов: [ckenergo77@gmail.com](mailto:ckenergo77@gmail.com). Лицам, которые участвовали в торгах, но не выиграли их, задаток возвращается не позднее чем через пять рабочих дней с момента поступления заявления на возврат задатка от лица, внесшего задаток. Задаток также подлежит возврату, если торги не состоялись.

Подача заявки и документов осуществляется посредством системы электронного документооборота на сайте [www.setaim.ru](http://www.setaim.ru) в соответствии с регламентом электронной площадки и принимаются в электронном виде, подписанные ЭЦП должностного лица заявителя (для юр. лиц) или ЭЦП заявителя (для физ. лица). Время, указанное в информационном сообщении, мск. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество. В день проведения торгов в офисе ООО «ЦКЭнерго» по адресу: г. Москва, ул. Большая Серпуховская, д. 60А, оф. 111Г. с победителем подписывается протокол о результатах торгов. В течение пяти рабочих дней после

проведения торгов покупателем должна быть произведена полная оплата имущества. После полной оплаты арестованного заложенного недвижимого имущества в течении пяти дней с покупателем подписывается Договор купли-продажи. После полной оплаты арестованного имущества (заложенного движимого имущества) Договор купли-продажи подписывается не ранее чем через десять после подписания Протокола о результатах торгов. При отказе от подписания протокола о результатах торгов и внесения денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества, задаток победителю торгов не возвращается.

Право собственности на имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством РФ. Расходы по оформлению права собственности возлагаются на покупателя. Организатор торгов оставляет за собой право снять выставленное имущество с торгов по указанию судебного пристава-исполнителя. Торги признаются несостоявшимися в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

Ознакомиться с документацией по объекту торгов, с условиями протокола о результатах торгов и договора купли-продажи можно на сайтах [ck-energo.ru](http://ck-energo.ru), [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.setaim.ru](http://www.setaim.ru) и по тел. 8 (495) 221-91-70, 8 (958) 557-34-28.

\* \* \*

**ООО «ТЕЛЕПОРТ-ТВ»**

Организатор торгов – конкурсный управляющий Лесин Игорь Александрович (ИНН 772003036980, СНИЛС 059-672-827-15, адрес для корреспонденции финансового управляющего: 127055, Москва, а/я 89, член НП «ОАУ «Авангард» – Некоммерческое партнерство «Объединение арбитражных управляющих «Авангард», ИНН 7705479434, ОГРН 1027705031320, адрес местонахождения: 105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 5, стр. 1А, пом. I, комн. 8, 9) должника **ООО «Телепорт-ТВ»** (ИНН 7707304983, ОГРН 1027700403081, КПП 770701001, адрес регистрации: 101444, г. Москва, ул. Краснопролетарская, д. 9, к. 1), утвержденный Решением Арбитражного суда города Москвы от 28.08.2015 года по делу № А40-83424/14-4-75 «Б», в соответствии с которым ООО «Телепорт-ТВ» признано несостоятельным (банкротом) и в отношении которого введена процедура конкурсного производства, сообщает, что 06.06.2017 года в 12 часов 00 минут на электронной торговой площадке В2В-Center (b2b-center.ru) состоялся открытый аукцион (открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене) по реализации движимого имущества должника (Сообщение в газете «Коммерсантъ» № 66 от 15.04.2017 стр. 70; Сообщение ЕФРСБ № 1743494 от 19.04.2017; сообщение в журнале **БОИ «Московские Торги»** № 15/2017 от 17.04.2017, стр. 30). Настоящим сообщаем о результатах проведения торгов.

**По результатам торгов Лота № 1:** «Оборудование». Классификатор имущества «Средства связи, комплектующие и инструмент»: оптоволоконные трассы, расположенные на территории Москвы и Московской области, и оборудование для работы с оптоволоконными сетями в количестве 38 позиций – победителем торгов признан ООО «Снабэксперт» (ИНН 7704632873, ОГРН 1077746150063 Адрес регистрации: 119002, г. Москва, пер. Калошин, д. 4, стр. 1), предложившее наивысшую цену в размере 1 064 217 руб.

Договор купли-продажи имущества может быть заключен с победителем торгов ООО «Снабэксперт» (ИНН 7704632873, ОГРН 1077746150063 Адрес регистрации: 119002, г. Москва, пер. Калошин, д. 4, стр. 1), предложившее наивысшую цену в размере 1 064 217 руб. Заинтересованность победителя торгов по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему отсутствует. В капитале конкурсного управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий, победитель торгов не участвует.

**По результатам торгов Лота № 2:** «Оборудование». Классификатор имущества «Средства связи, комплектующие и инструмент»: оптоволоконные трассы, расположенные на территории Москвы и Московской области, и оборудование для работы с оптоволоконными сетями в количестве 16 позиций – победителем торгов признано ООО «Снабэксперт» (ИНН 7704632873, ОГРН 1077746150063, Адрес регистрации: 119002, г. Москва, пер. Калошин, д. 4, стр. 1), предложившее наивысшую цену в размере 320 843 руб.

Договор купли-продажи имущества может быть заключен с победителем торгов ООО «Снабэксперт» (ИНН 7704632873, ОГРН 1077746150063, Адрес регистрации: 119002, г. Москва, пер. Калошин, д. 4, стр. 1), предложившее наивысшую цену в размере 320 843 руб.

Заинтересованность победителя торгов по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему отсутствует. В капитале конкурсного управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий, победитель торгов не участвует.

\* \* \*

### **ООО «ЦЕНТР АНТИКРИЗИСНЫХ РЕШЕНИЙ»**

Организатор торгов – ООО «Центр Антикризисных Решений» (г. Москва, ул. Планетная, д. 29, пом. 1, ком. 4; ОГРН 1157746378943, ИНН 7714337595), действующее по поручению конкурсного управляющего (ООО «УПТК «ТЭК», ИНН 7709438319, ОГРН 1057709024042, 129344, г. Москва, проспект Мира, д. 119, стр. 507, дело № А40-176247/16) Михайловой Марины Николаевны, сообщает: победителем по Лоту № 1 – дебиторская задолженность (право требования), Баланс. цена – 36 696 102,03 руб. стало ООО «Бюро Арбитражных Экспертов» (ИНН 7706728644, г. Москва) по цене 330 000,00 руб.

Заинтересованность победителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему отсутствует.

Арбитражный управляющий, а также Ассоциация СРО ОАУ «Лидер» в капитале победителя не участвуют.

ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ, ПУБЛИКУЮЩЕЕ ЗАКОНЫ  
ГОРОДА МОСКВЫ, УКАЗЫ И РАСПОРЯЖЕНИЯ МЭРА МОСКВЫ,  
ПОСТАНОВЛЕНИЯ И РАСПОРЯЖЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ



ЖУРНАЛ  
**Вестник Мэра  
и Правительства  
Москвы**



**СТАРЕЙШЕЕ ГОРОДСКОЕ ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ ВЫХОДИТ С 1940 ГОДА**



ПОДПИСНОЙ ИНДЕКС ПО КАТАЛОГУ «РОСПЕЧАТИ» **73748**

САЙТ ЖУРНАЛА: [vestnik.mos.ru](http://vestnik.mos.ru)

# **ПОДПИСКА 2017**

**Оформить подписку на комплект журналов  
«Бюллетень Оперативной Информации  
«Московские Торги»**

**(1 раз в неделю)**

**можно по каталогу Агентства «Роспечать»**

**(подписной индекс 79681)**

**В ООО «Урал-Пресс Подписка»**

**с курьерской доставкой — по тел.: +7 (495) 961-23-62**

**[www.ural-press.ru](http://www.ural-press.ru)**

**или в редакции — по тел.: +7 (499) 259-76-15,**

**e-mail: [sales@mospress.com](mailto:sales@mospress.com)**

## **ГДЕ КУПИТЬ ЖУРНАЛ**

**«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги»**

**можно приобрести в киосках по продаже печатной продукции**

**«Московский комсомолец»:**

- 1. У выхода из метро «Таганская» (кольцевая)**
- 2. У выхода из метро «Улица 1905 года» (к памятнику)**
- 3. У выхода из метро «Чистые пруды»**

**Заказать журнал в редакции по тел.: +7 (495) 609-42-09**