

ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ МЭРА И ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

МОСКОВСКИЕ

ТОРГИ

БЮЛЛЕТЕНЬ ОПЕРАТИВНОЙ ИНФОРМАЦИИ

Подписной индекс по каталогу Агентства «Роспечать» 79681



Информация о торгах, конкурсах, аукционах и прочий информационный материал принимается редакцией на электронный адрес: tender@mospress.com.

Контактные телефоны: 8 (495) 609-42-09, 8 (495) 357-20-10

Сайт журнала: www.e-torgi.ru

Сайт Информационно-аналитического издания

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги»: www.boi-mt.ru.



**ОАО «ОБЪЕДИНЕННАЯ РЕДАКЦИЯ ИЗДАНИЙ МЭРА
И ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ»**

Ефимова Е.В. Главный редактор

Жигайлов Э.А. Генеральный директор

ПО ВОПРОСАМ РАЗМЕЩЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ ОБРАЩАЙТЕСЬ:

Тел.: +7 (495) 609-42-09, 357-20-10

Факс: +7 (499) 259-46-68

E-mail: tender@mospress.com

Оформление подписки:

Тел.: +7 (499) 259-76-15

E-mail: sales@mospress.com

Подписной индекс по каталогу Роспечати 79681

Факс редакции: +7 (499) 259-46-68

Адрес редакции: 123022, Москва, ул. 1905 года, д. 7А

Тел.: +7 (495) 357-20-10

<http://e-torgi.ru>

E-mail: tender@mospress.com

Зарегистрировано Управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по Центральному федеральному округу ПИ № ФС1-02447

Издатель и Учредитель: ОАО «Объединенная редакция изданий Мэра и Правительства Москвы» (123022, Москва, ул. 1905 года, д. 7А)

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» № 17/2017

Дата выхода в свет 27.04.2017

При использовании материалов ссылка на журнал

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» обязательна

Редакция не несет ответственности за достоверность информации, содержащейся в объявлениях о конкурентных процедурах

© ОАО «Объединенная редакция изданий Мэра и Правительства Москвы»

Формат издания 205x282

Общий тираж – 11 700 экз.

Цена договорная

Отпечатано в ППП «Типография «Наука».

121099, Москва, Шубинский пер., 6.

www.e-torgi.ru

Горячая линия — тел.: +7 (495) 609-42-09



СОДЕРЖАНИЕ

ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫЕ ТОРГИ

| | |
|----------------------------|---|
| ГУП «МОССОЦГАРАНТИЯ» | 4 |
|----------------------------|---|

АУКЦИОНЫ, ТЕНДЕРЫ, ТОРГИ

| | |
|--|----|
| ООО «АЛЬБА М» | 12 |
| ФИНАНСОВЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ РОДИН А.М. | 12 |
| ЗАО «БЕГОВАЯ-ПЛАЗА» | 14 |
| ООО «СИСТЕМА» | 14 |
| ООО «ИНВЕСТСТРОЙГРУПП» | 15 |
| ООО «ИНФОТЕК» | 16 |
| ООО «АРТСТРОЙ» | 19 |
| ОАО «УПРАВЛЕНИЕ МОНОЛИТНОГО ИНДИВИДУАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА» | 20 |
| ООО «ЦК ЭНЕРГО» | 20 |

ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫЕ ТОРГИ

ГУП «МОССОЦГАРАНТИЯ»

Извещение о проведении аукционов в электронной форме по продаже 23 жилых помещений, находящихся в хозяйственном ведении Государственного унитарного предприятия города Москвы «Московская социальная гарантия» (ГУП «Моссоцгарантия»), на электронной торговой площадке <https://www.roseltorg.ru> в сети Интернет

1.1. **Продавец:** Государственное унитарное предприятие города Москвы «Московская социальная гарантия» (ГУП «Моссоцгарантия»). (Место нахождения: 115088, г. Москва, 2-я ул. Машиностроения, д. 5, Фактический адрес: 127106, г. Москва, ул. Гостиничная, д. 5), сайт www.msgr.ru, адрес электронной почты: info@msgr.ru, телефоны: 8 (495) 981-07-58. **Организатор торгов:** Департамент города Москвы по конкурентной политике (107045, г. Москва, Печатников пер., д. 12), сайт: www.tender.mos.ru, адрес электронной почты: mostender@mos.ru, телефоны: 8 (495) 957-75-00 доб.: 57-143, 57-084, 57-095, 57-092, 57-183 и 8 (495) 957-99-97. **Оператор:** АО «Единая электронная торговая площадка» (<https://www.roseltorg.ru>).

1.2. Аукционы проводятся в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Москвы от 28 июня 2016 г. № 371-ПП «Об утверждении Единых требований к проведению торгов по продаже имущества, принадлежащего на праве собственности городу Москве, торгов на право заключения договоров аренды и иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении имущества, принадлежащего на праве собственности городу Москве» (далее – Единые требования), распоряжениями Департамента городского имущества города Москвы «О согласовании совершения сделок по продаже ГУП «Моссоцгарантия» жилых помещений, переданных предприятию на праве хозяйственного ведения» от 31.03.2016 г. № 6959, от 22.07.2016 г. № 20056, от 22.09.2016 г. № 27175, от 01.11.2016 г. № 31922, от 14.11.2016 г. № 33440, от 25.01.2017 г. № 1510 и приказом Государственного унитарного предприятия города Москвы «Московская социальная гарантия» от 20.04.2017 г. № 39 «О проведении аукционов в электронной форме по продаже жилых помещений, находящихся в хозяйственном ведении ГУП «Моссоцгарантия».

1.3. **Жилые помещения, находящиеся в хозяйственном ведении ГУП «Моссоцгарантия» (имущество), выставяемые на аукцион в электронной форме по продаже** (фотографии объекта размещаются на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, Едином информационном инвестиционном портале города Москвы www.investmoscow.ru, (далее – официальные сайты торгов):

КВАРТИРЫ

| № п/п | Адрес жилого помещения | Количество комнат в квартире | Общая площадь квартиры (кв. м) | Жилая площадь квартиры (кв. м) | Начальная цена договора, руб. НДС не облагается | Задаток, руб. НДС не облагается | Шаг аукциона, руб. НДС не облагается |
|-------|--|------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|---|---------------------------------|--------------------------------------|
| 1 | г. Москва, Трифоновская ул., д. 57, кв. 5 (г. Москва, Трифоновская ул., д. 57, кор. 1, кв. 5) | 1 | 30,3 | 18,1 | 6 261 000 | 313 050 | 62 610 |
| 2 | г. Москва, Генерала Тюленева ул., д. 27, кв. 18 | 1 | 35,0 | 19,5 | 4 965 000 | 248 250 | 49 650 |
| 3 | г. Москва, Филевский б-р, д. 8, кв. 62 (г. Москва, Филевский б-р, д. 8, кор. 1, кв. 62) | 1 | 39,0 | 20,9 | 5 772 000 | 288 600 | 57 720 |
| 4 | г. Москва, Маршала Тимошенко ул., д. 7, кв. 36 | 1 | 32,4 | 18,2 | 5 304 000 | 265 200 | 53 040 |
| 5 | г. Москва, Тайнинская ул., д. 24, кв. 46 | 1 | 35,7 | 20,5 | 5 154 000 | 257 700 | 51 540 |
| 6 | г. Москва, Голубинская ул., д. 9, кв. 647 | 1 | 32,6 | 18,9 | 4 445 000 | 222 250 | 44 450 |
| 7 | г. Москва, Осташковская ул., д. 28, кв. 120 | 1 | 38,7 | 20,8 | 5 492 000 | 274 600 | 54 920 |
| 8 | г. Москва, Инессы Арманд ул., д. 4, кор. 1, кв. 210 | 1 | 33,0 | 19,1 | 4 850 000 | 242 500 | 48 500 |
| 9 | г. Москва, Севастопольский пр-т, д. 51, кор.2, кв. 74 | 1 | 33,0 | 17,7 | 5 183 000 | 259 150 | 51 830 |
| 10 | г. Москва, Ягодная ул., д. 8, кор. 2, кв. 158 | 1 | 36,1 | 12,8 | 4 735 000 | 236 750 | 47 350 |
| 11 | г. Москва, проспект Мира, д. 103, кв. 156 | 2 | 65,8 | 36,2 | 12 602 000 | 630 100 | 126 020 |
| 12 | г. Москва, Бутырский Вал ул., д. 34, кв. 24 | 2 | 46,7 | 31,2 | 9 302 000 | 465 100 | 93 020 |
| 13 | г. Москва, Зеленый пр-т, д. 64, кв. 73 | 2 | 42,4 | 28,6 | 5 896 000 | 294 800 | 58 960 |
| 14 | г. Москва, 9-я ул. Соколиной Горы, д. 19, кв. 21 | 2 | 46,0 (45,3) | 28,7 | 6 930 000 | 346 500 | 69 300 |

Окончание таблицы

| № п/п | Адрес жилого помещения | Количество комнат в квартире | Общая площадь квартиры (кв. м) | Жилая площадь квартиры (кв. м) | Начальная цена договора, руб. НДС не облагается | Задаток, руб. НДС не облагается | Шаг аукциона, руб. НДС не облагается |
|-------|--|------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|---|---------------------------------|--------------------------------------|
| 15 | г. Москва, Гольяновский пр-д, д. 4А, кв. 175 | 2 | 61,77 | 33,99 | 9 575 000 | 478 750 | 95 750 |
| 16 | г. Москва, Полбина ул., д. 12, кв. 13 | 3 | 50,2 (49,2) | 34,1 | 6 014 000 | 300 700 | 60 140 |
| 17 | г. Москва, Ильюшина Академика ул., д. 1, кв. 211 (г. Москва, Ильюшина Академика ул., д. 1, кор. 2, кв. 211) | 3 | 54,5 | 35,9 | 9 322 000 | 466 100 | 93 220 |
| 18 | г. Москва, Хлобыстова ул., д. 16, кор. 1, кв. 47 | 3 | 64,8 | 44,3 | 10 350 000 | 517 500 | 103 500 |

ДОЛИ КВАРТИР

| № п/п | Адрес жилого помещения | Количество комнат в квартире | Общая площадь квартиры (кв. м) | Жилая площадь квартиры (кв. м) | Начальная цена договора, руб. НДС не облагается | Задаток, руб. НДС не облагается | Шаг аукциона, руб. НДС не облагается |
|-------|---|------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|---|---------------------------------|--------------------------------------|
| 19 | г. Москва, Адмирала Лазарева ул., д. 40, кв. 87, 2/3 доли | 2 | 50,2 | 30,3 | 3 221 000 | 161 050 | 32 210 |
| 20 | г. Москва, Анненская ул., д. 4, кв. 65, 1/2 доли | 2 | 43,5 | 26,7 | 2 036 000 | 101 800 | 20 360 |

КОМНАТЫ

| № п/п | Адрес жилого помещения | Количество комнат в квартире | Общая площадь квартиры (кв. м) | Жилая площадь квартиры (кв. м) | Жилая площадь комнаты (кв. м) | Начальная цена договора, руб. НДС не облагается | Задаток, руб. НДС не облагается | Шаг аукциона, руб. НДС не облагается |
|-------|--|------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|---|---------------------------------|--------------------------------------|
| 21 | г. Москва, Островитянова ул., д. 41, кор. 1, кв. 139, комната №4 жилой площадью 27,5 кв. м | 4 | 91,5 | 62,8 | 27,5 | 4 360 000 | 218 000 | 43 600 |
| 22 | г. Москва, Петровско-Разумовский пр., д. 12, кв. 54, комната № 3 жилой площадью 18,6 кв. м | 3 | 72,0 | 51,5 | 18,6 | 2 950 000 | 147 500 | 29 500 |

Окончание таблицы

| № п/п | Адрес жилого помещения | Количество комнат в квартире | Общая площадь квартиры (кв. м) | Жилая площадь квартиры (кв. м) | Жилая площадь комнаты (кв. м) | Начальная цена договора, руб. НДС не облагается | Задаток, руб. НДС не облагается | Шаг аукциона, руб. НДС не облагается |
|-------|--|------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|---|---------------------------------|--------------------------------------|
| 23 | г. Москва, 1-я Тверская-Ямская ул., д. 11, кв. 108, смежные комнаты 1, 2 жилой площадью 39,2 кв. м | 5 | 108,6 | 74,1 | 39,2 | 15 297 000 | 764 850 | 152 970 |

Наименование объекта, его месторасположение, описание объекта, информация о состоянии объекта, технические характеристики объекта, в том числе площадь объекта, этажность, год постройки, процент износа здания, сведения о существующих обременениях жилого помещения указаны в документации об аукционе.

1.4. Задаток устанавливается в размере 5 процентов от начальной цены договора, но не менее 100 тысяч рублей.

1.4.1. Извещение о проведении аукциона и условиях его проведения является условием публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача документов на участие в аукционе и перечисление задатка являются акцептом такой оферты и договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах имущества.

Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.

1.5. Порядок определения победителя аукциона: представлен в разделе 9 «Порядок проведения аукциона» Документации об аукционе.

1.6. Форма заявки на участие в торгах: Приложение 1 к Документации об аукционе.

1.7. Исчерпывающий перечень представляемых документов для участия в торгах, требования к их оформлению:

Заявка на участие в торгах по форме приложения к Документации об аукционе, содержащая фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона.

Для юридических лиц: выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (выписка из ЕГРЮЛ), полученная не ранее чем за 6 (шесть) месяцев до даты размещения на официальных сайтах торгов извещения о проведении аукциона, или нотариально заверенная копия такой выписки.

Для индивидуальных предпринимателей: выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (выписка из ЕГРИП), полученная не ранее чем за 6 (шесть) месяцев до даты размещения на официальных сайтах торгов извещения о проведении аукциона, или нотариально заверенную копия такой выписки.

Для иных физических лиц: копия документа, удостоверяющего личность. Для граждан Российской Федерации – копия общегражданского паспорта Российской Федерации (разворот 2–3 страниц и страницы с отметкой о регистрации).

Документы, представляемые иностранными физическими лицами, выданные в государстве регистрации претендента, должны содержать подлинные отметки о консульской легализации либо заверении апостилем, если освобождение от этих процедур не предусмотрено международными соглашениями.

ями Российской Федерации, и сопровождаться заверенным (нотариально либо в консульском загранучреждении) переводом на русский язык.

Для иностранных лиц: надлежащим образом заверенный перевод документа о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства, полученный не ранее чем за 6 (шесть) месяцев до даты размещения на официальных сайтах торгов извещения о проведении аукциона.

Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника торгов – юридического лица, в соответствии с которым такое лицо обладает правом действовать от имени участника торгов без доверенности.

Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника торгов – юридического лица, физического лица, которым является доверенность в простой письменной форме либо нотариально удостоверенная доверенность или доверенность, приравненная к нотариально удостоверенной в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации (при осуществлении действий представителем).

Копии учредительных документов (для юридических лиц).

Решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения, в случае если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для юридического лица заключение договора купли-продажи, внесение задатка являются крупной сделкой.

Указанное решение оформляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и должно в обязательном порядке содержать:

- сведения о лицах, являющихся сторонами сделки;
- максимальную сумму сделки;
- предмет сделки (дата/наименование аукциона, № лота, адрес/площадь объекта);
- иные существенные условия сделки.

1.8. Срок, место и порядок представления Документации об аукционе, электронный адрес сайта в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, на котором размещается Извещение о проведении аукциона: Извещение о проведении аукциона размещается на официальных сайтах торгов. С Документацией об аукционе можно ознакомиться с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальных сайтах торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе на официальных сайтах торгов.

1.9. Порядок ознакомления участников торгов с условиями договора, заключаемого по итогам проведения торгов, порядок предоставления разъяснений положений документации об аукционе и осмотр объектов жилого фонда:

1.9.1. С условиями договора, заключаемого по итогам проведения торгов, можно ознакомиться на официальных сайтах торгов с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальных сайтах торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе.

1.9.2. Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес Оператора запрос о разъяснении положений документации. Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Организатора торгов для рассмотрения при условии, что запрос поступил Организатору торгов не позднее 5 (пяти) рабочих дней до окончания срока подачи заявок. В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Организатор торгов предоставляет Оператору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

1.9.3. Любое заинтересованное лицо со дня начала приема заявок до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе вправе осмотреть выставленное на продажу имущество. Запрос на

осмотр выставленного на продажу имущества может быть направлен через «личный кабинет» на Едином информационном инвестиционном портале города Москвы <http://www.investmoscow.ru> не позднее чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

1.9.4. С документами по имуществу можно ознакомиться с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальных сайтах торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе, направив запрос через «личный кабинет» на Едином информационном инвестиционном портале города Москвы <http://www.investmoscow.ru>. По истечении 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец направляет информацию о месте, дате и времени выдачи документов для ознакомления с информацией об имуществе.

1.9.5. Документооборот между Претендентами, участниками торгов, Организатором торгов, Оператором осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени указанных лиц, за исключением договора купли-продажи имущества, который заключается в простой письменной форме. Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени Претендента, участника торгов, Организатора торгов либо Оператора и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений (электронные документы, направляемые Оператором торгов либо размещенные им на электронной площадке, должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего права действовать от имени Оператора торгов).

1.10. Организатор торгов вправе:

– по согласованию с Продавцом отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 3 (три) дня до даты проведения аукциона.

При этом задатки возвращаются заявителям в течение 5 (пяти) дней с даты публикации извещения об отказе от проведения аукциона на официальных сайтах торгов.

Оператор извещает Претендентов об отказе Организатора торгов от проведения аукциона не позднее следующего рабочего дня со дня принятия соответствующего решения путем направления указанного сообщения в «личный кабинет» Претендентов.

Продавец вправе:

– принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона и (или) документацию об аукционе не позднее чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

При этом изменения, внесенные в извещение о проведении аукциона и (или) документацию об аукционе, размещаются на официальных сайтах торгов в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за датой принятия решения о внесении указанных изменений.

При внесении изменений срок подачи заявок на участие в аукционе продлевается таким образом, чтобы с даты размещения на официальных сайтах торгов внесенных изменений до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе составлял не менее 15 (пятнадцати) дней.

При этом Организатор торгов не несет ответственности, в случае если Претендент не ознакомился с изменениями, внесенными в извещение о проведении аукциона и (или) документацию об аукционе, размещенными надлежащим образом.

1.10.1. Оператор приостанавливает проведение аукциона в случае технологического сбоя, зафиксированного программно-аппаратными средствами электронной площадки, но не более чем на одни сутки. Возобновление проведения аукциона начинается с того момента, на котором аукцион был прерван.

В течение одного часа со времени приостановления аукциона Оператор размещает на электронной площадке информацию о причине приостановления аукциона, времени приостановления и возобновления аукциона, уведомляет об этом участников, а также направляет указанную информацию Организатору торгов для внесения в протокол о результатах аукциона.

1.11. Срок оплаты приобретенного на аукционе имущества: оплата стоимости жилого помещения производится в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона либо составления протокола о признании претендентов участниками аукциона, в случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, либо признания участником аукциона только одного заявителя, либо составления протокола об отказе от заключения договора купли-продажи жилого помещения с победителем аукциона в связи с его уклонением или отказом и в котором Продавец передал участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене договора, проект договора купли-продажи, за исключением случаев, указанных в п. 1.15–1.22 документации об аукционе.

Задаток, внесенный победителем аукциона (единственным участником, участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене аукциона, в случае заключения с такими участниками договора купли-продажи), засчитывается в оплату приобретенного имущества и перечисляется на счет Продавца в течение 5 (пяти) дней со дня подведения итогов аукциона.

Оплата стоимости жилого помещения вносится на расчетный счет ГУП «Моссоцгарантия» со счета лица, указанного в протоколе, оплата иными лицами не допускается.

Днем исполнения обязательства по оплате жилого помещения считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Продавца.

1.12. Победитель аукциона, участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене договора, единственный участник не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из протокола подведения итогов аукциона. Обязательство по заключению договора купли-продажи жилого помещения должно быть исполнено указанными лицами лично, за исключением случая приобретения жилого помещения в общую совместную собственность супругами.

1.13. Срок заключения договора купли-продажи: договор купли-продажи имущества заключается в срок не ранее 10 (десяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, либо составления протокола о признании претендентов участниками аукциона, в случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, либо признания участником аукциона только одного заявителя, либо составления протокола об отказе заключения договора купли-продажи жилого помещения с победителем аукциона в связи с его уклонением или отказом и в котором Продавец передал участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене договора, проект договора купли-продажи.

При уклонении или отказе Победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества, Победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

При этом Продавец вправе передать участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене договора, проект договора купли-продажи. Задаток, внесенный участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора, при заключении договора купли-продажи с таким участником аукциона, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества. При этом заключение договора купли-продажи для участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора, по цене договора, предложенной таким участником, является обязательным.

В случае уклонения участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора, от заключения договора купли-продажи он утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

В случае если аукцион признан несостоявшимся в связи с подачей единственной заявки на участие в аукционе, если единственная заявка на участие в аукционе и Претендент соответствуют всем требованиям к участникам аукциона или только один Претендент признан участником аукциона, Продавец вправе предложить такому участнику заключить договор купли-продажи по начальной цене на условиях, изложенных в документации об аукционе.

Для лица, подавшего единственную заявку на участие в аукционе, и для лица, признанного единственным участником аукциона, заключение договора купли-продажи является правом. При уклонении или отказе указанных лиц от подписания договора купли-продажи задаток им возвращается.

При заключении договора изменение условий договора по соглашению сторон или в одностороннем порядке не допускается.

1.14. Оформление права собственности на приобретенное имущество осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи.

1.15. При приобретении комнаты или доли, а также при приобретении жилого помещения с использованием субсидии, средств (части средств) материнского (семейного) капитала, ипотечного кредита, договор купли-продажи заключается в порядке и на условиях, изложенных в п. 1.15–1.22 документации об аукционе.

1.16. Документация об аукционе размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и официальном сайте Организатора торгов – Департамента города Москвы по конкурентной политике www.tender.mos.ru, на электронной площадке Сбербанк-АСТ в сети Интернет: <http://www.utp.sberbank-ast.ru> (Извещение о проведении аукциона публикуется в официальном печатном издании «Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги»).

2. Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона

(Указанное в настоящем извещении время – московское.)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем извещении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.)

2.1. Начало приема заявок на участие в аукционе – 28.04.2017 г. в 09:00 (время МСК).

2.2. Окончание приема заявок на участие в аукционе – 01.06.2017 г. в 15:00 (время МСК).

2.3. Определение участников аукциона – 06.06.2017 г.

2.4. Проведение аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 07.06.2017 г. в 09:00 (время МСК).

2.5. Подведение итогов аукциона: процедура аукциона считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

АУКЦИОНЫ, ТЕНДЕРЫ, ТОРГИ

ООО «АЛЬБА М»

Организатор торгов – конкурсный управляющий общества с ограниченной ответственностью «Альба М» Сапегин Илья Сергеевич (300012, г. Тула, а/я 1977, 8(915)6964504, soautpp-sapegin@yandex.ru., ИНН 71070368080, СНИЛС 115-987-325 91, член Ассоциации СОАУ «Меркурий» (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, 127018, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д. 2/11, стр. 2), действующий на основании Решения Арбитражного суда г. Москвы от 18.07.2014 г. по делу № А40-85236/13, сообщает о состоявшихся 05.04.2017 г. на ЭТП «Аукционный тендерный центр» (www.atctrade.ru) открытых торгах в форме публичного предложения по продаже имущества ООО «Альба М» (ОГРН 1117746048628, ИНН 7705939730, г. Москва, Лубянский проезд, 27/1, стр. 1) по Лоту № 1:

Право требования к Овчар Евгению Григорьевичу в размере 24 582 988,10 руб., право требования к АКБ «ЕИБ» ЗАО в размере 44 587,91 руб.

Победитель торгов – Общество с ограниченной ответственностью «АКВАСТОП» (196084, г. Санкт-Петербург, ул. Цветочная, д. 6; ИНН: 7810420768; ОГРН: 1137847167050), цена предложения по лоту № 1 – 310 000,00 руб.

Победитель торгов не является заинтересованным лицом по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему. Конкурсный управляющий, Ассоциация СОАУ «Меркурий», членом которой является конкурсный управляющий, в капитале победителя торгов не участвуют.

* * *

ФИНАНСОВЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ РОДИН А.М.

Организатор торгов – финансовый управляющий Чульчина М.Ю. Родин Алексей Михайлович (ИНН 504400304491, СНИЛС 074-810-069 57, адрес для направления корреспонденции: 124683, г. Москва, а/я 7, Родину А.М., телефон: 8 (916) 671-64-56, e-mail: torgi.electro@mail.ru) сообщает о том, что назначенные на 20.04.2017 г. электронные торги в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене продажи имущества должника – Чульчина Михаила Юрьевича (21.05.1968 года рождения, место рождения: гор. Ашхабад, Республика Туркмения, зарегистрирован по адресу: 109341, г. Москва, ул. Перерва, д. 31, кв. 424, ИНН 772900989480, СНИЛС 025-878-362 88) по лоту № 1 признаны несостоявшимися в соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ в связи с тем, что до установленного в сообщении о проведении торгов срока окончания приема заявок не поступило ни одной заявки.

Организатор торгов объявляет о проведении повторных электронных торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене продажи имущества Должника.

Начальная цена продажи имущества/лота на повторных торгах устанавливается в размере на 10 (десять) процентов ниже начальной цены продажи имущества/лота на первоначальных торгах

Предмет торгов – недвижимое имущество, принадлежащее Должнику, а именно:

Лот № 1:

Машино-место № 665, кадастровый (или условный) номер 77:04:0004025:18860, адрес (местоположение) объекта: г. Москва, ул. Верхние Поля, д. 2, площадь – 18,5 кв. м,

номера на поэтажном плане: этаж подземный 1, помещение VIII-665 – комната 239.

Начальная цена Лота № 1: 706167,29 руб. без НДС

Продавец Имущества Чульчина М.Ю. в лице финансового управляющего Родина А.М., члена Союза «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Стратегия» (ИНН 3666101342, ОГРН 1023601559035, адрес: 125599, г. Москва, ул. Ижорская, д. 6, пом. 5, 6А), действует на основании Решения Арбитражного суда г. Москвы 23.05.2016 г. по делу № А40-184347/2015-86-130.

Проведение Торгов осуществляет оператор электронной площадки ЗАО «Вэллстон», с которым Организатор торгов заключает договор о проведении открытых торгов.

Дата, место и время проведения торгов: 13.06.2017 г. в 12:00 (по мск) на электронной площадке ЗАО «Вэллстон», размещенной в сети Интернет по адресу: <http://bankrupt.electro-torgi.ru>. Время окончания Торгов и подведения результатов Торгов определяется в порядке, установленном Приказом Минэкономразвития РФ № 495 от 23.07.2015 г.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявку и внесшие задаток в установленном порядке.

Шаг на повышение – 10% от начальной цены Лота.

Ознакомление со сведениями о предмете торгов, условиями проведения торговли Положением об их проведении, а также заключение договора о задатке производится: в рабочие дни с 11:00 до 12:00 (по мск) по адресу: г. Москва, ул. Ижорская, д. 6, пом. 5, 6А с предварительной записью по телефону: 8 (916) 671-64-56, e-mail: torgi.electro@mail.ru.

Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: <http://bankrupt.electro-torgi.ru>. с 10:00 02.05.2017 г. до 18:00 (по мск) 07.06.2017 г. в режиме ежедневной круглосуточной работы, за исключением времени проведения профилактических работ.

Размер задатка – 10% от начальной цены Лота.

Заявитель вносит сумму задатка не позднее 07.06.2017 г. в валюте РФ путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

Арбитражный управляющий Родин Алексей Михайлович

ИНН 504400304491

р/с 40802810500000001567

в ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК» г. Москва,

к/с № 30101810400000000555, БИК 044525555.

Сумма задатка засчитывается в счет стоимости приобретенного Лота. Суммы задатков возвращаются участникам Торгов (кроме Победителя) в течение 5 (пяти) рабочих дней от даты подписания протокола о результатах Торгов.

Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению, а также порядок и критерии выявления победителя торгов, порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества должника регламентируются в соответствии с ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ, Порядком проведения открытых торгов в форме при продаже Имущества должников, утвержденным Приказом Минэкономразвития РФ № 495 от 23.07.2015 г.

Договор купли-продажи подписывается Победителем и Продавцом по месту нахождения Имущества в срок не позднее 5 (пяти) дней от даты получения Победителем предложения заключить договор купли-продажи имущества.

В случае отказа или уклонения Победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества в течение 5 (пяти) дней с даты получения указанного предложения внесенный задаток ему не возвращается. В этом случае Продавец вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику Торгов, которым предложена наиболее высокая цена Имущества по сравнению с ценой Имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением Победителя торгов.

Сумма цены приобретения имущества, за вычетом ранее внесенного задатка, перечисляется Победителем торгов в течение 30 (Тридцати) дней со дня подписания договора купли-продажи на расчетный счет Продавца по следующим реквизитам:

Арбитражный управляющий

Родин Алексей Михайлович,

ИНН 504400304491,
р/с 40802810500000001567
в ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК» г. Москва,
к/с № 30101810400000000555, БИК 044525555
или иной счет, указанный финансовым управ-
ляющим.

* * *

ЗАО «БЕГОВАЯ-ПЛАЗА»

Организатор торгов – конкурсный управляющий ЗАО «Беговая-Плаза» (ОГРН 1037703041419, ИНН 7703377081, юридический адрес: 125009, г. Москва, ул. Тверская, д. 12, стр. 1) – Новиков Павел Васильевич (ИНН 772109351283, СНИЛС 094-275-483 97, почтовый адрес: 121099, г. Москва а/я 1, тел.: 8 (916) 183-87-71, himgross@yandex.ru, член Ассоциации МСОПАУ – «Московская саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих», адрес: 125362, Москва, ул. Вишневая, д. 5), действующий на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 28.08.2012 г. по Делу № А40-11689/11-38-58 «Б», сообщает о том, что торги «Публичное предложение продавца № 5008443», которые проводились с 28.09.2016 09:00 до 07.06.2017 20:30 на электронной площадке «ООО Фабрикант.ру» (<http://www.fabrikant.ru>) в форме публичного предложения по продаже имущества должника, с открытой формой представлений предложений о цене имущества, завершены протоколом № 24/24 от 28.03.2017 г.

По результатам проведения торгов победителем был признан единственный участник торговой процедуры: гражданин РФ Усенко Андрей Иванович, предложивший за Лот № 1 начальную цену – 863 330 руб.

Усенко Андрей Иванович не является заинтересованным лицом по отношению к организатору торгов, Должнику и его кредиторам.

* * *

ООО «СИСТЕМА»

Организатор торгов – конкурсный управляющий ООО «СИСТЕМА» (125362, г. Москва, ул. Свободы, д. 35 стр. 4, ИНН 7717668002, ОГРН 1107746078791) – Новиков Павел Васильевич (ИНН 772109351283, СНИЛС 094-275-483 97, почтовый адрес: 121099, г. Москва, а/я 1, тел.: 8 (916) 183-87-71, himgross@yandex.ru, член НП МСОПАУ – Некоммерческое партнерство «Московская саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих», 125362, Москва, ул. Вишневая, д. 5), действующий на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 23.12.2015 г. по делу № А40-202678/15-86-168 Б, сообщает о том, что торги «Публичное предложение продавца № 5014668», которые проводились с 17.01.2017 12:00 до 28.03.2017 15:00 на электронной площадке «ООО Фабрикант.ру» (<http://www.fabrikant.ru>) в форме публичного предложения по продаже имущества должника, с открытой формой представлений предложений о цене имущества, завершены протоколом № 10/10 от 04.04.2017 г.

По результатам проведения торгов победителем был признан участник торговой процедуры: гражданин РФ Алексей Геннадьевич Таракановский, предложивший за Лот № 1 начальную цену – 333 333,33 руб.

Алексей Геннадьевич Таракановский не является заинтересованным лицом по отношению к организатору торгов, Должнику и его кредиторам.

* * *

ООО «ИНВЕСТСТРОЙГРУПП»

Конкурсный управляющий Мягков Андрей Вячеславович (ИНН 773300324630, СНИЛС 025-918-955 83, адрес для корреспонденции: 143025, МО, Одинцовский р-н, с. Немчиновка, а/я 25, тел. +7 (910) 440-66-78, transl-m@inbox.ru), член СРО САУ «Авангард» (ИНН 7705479434, ОГРН 1027705031320, 105062, Москва г., Макаренко ул., 5, 1А, оф. 3), действующий на основании Решения Арбитражного суда города Москвы по делу № А40-142816/2015 от 02 ноября 2015 г., Положения о порядке реализации имущества, находящегося в залоге у конкурсного кредитора ПАО «Сбербанк России» и принадлежащего должнику ООО «ИнвестСтройГрупп» (ОГРН 1127746061167, ИНН 7743842909, 125414, г. Москва, ул. Фестивальная, д. 48), сообщает о проведении торгов имуществом должника в форме публичного предложения с использованием открытой формы представления предложений о цене.

Лот № 1: Объект недвижимости – административное здание, нежилое, 1-этажное, общей площадью 194,1 кв. м, кадастровый номер 69:15:0000024:1656 и Земельный участок общей площадью 547 кв. м, кадастровый номер 69:15:0000024:1368, назначение: земли сельскохозяйственного назначения, для дачного строительства и ведения дачного хозяйства, включая строительство объектов социальной и инженерной инфраструктуры, предусмотренных проектной документацией, расположенные по адресу: Тверская область, Конаковский р-н, г.п. пос. Новозавидовский, район д. Лазурная. Начальная цена продажи лота составляет 1 975 469,49 руб. (НДС не облагается), величина снижения – 55 093,89 руб., минимальная цена продажи – 1 700 000,04 руб.

Лот № 2: Объект недвижимости – Загородный дом, назначение: нежилое, общая площадь 120,5 кв. м, кадастровый номер: 69:15:0000000:1230 и Земельный участок, общая площадь 487 кв. м, кадастровый номер: 69:15:0000024:1517, назначение: земли сельскохозяйственного назначения, для дачного строительства и ведения дачного хозяйства, включая

строительство объектов социальной и инженерной инфраструктуры, предусмотренных проектной документацией, расположенные по адресу: Тверская область, Конаковский р-н, г. п. пос. Новозавидовский, район д. Лазурная. Начальная цена продажи лота составляет 3 899 089,83 руб. (НДС не облагается), величина снижения – 219 817,96 руб., минимальная цена продажи – 2 800 000,03 руб.

Торги проводятся на электронной площадке «B2B-Center» (ОАО «Центр развития экономики»), www.b2b-center.ru, прием заявок с 0:00 01.05.2017 г., начальная цена продажи действует 5 календарных дней, далее цена продажи последовательно снижается каждые 5 календарных дней на величину, указанную в информации о лоте, до достижения минимальной цены продажи лота.

Задаток устанавливается в размере 10% цены лота, действующей в день подачи заявки, и перечисляется ООО «ИнвестСтройГрупп»

ИНН 7743842909, КПП 774301001,
р/с 40702810901000103789
в Филиале ПАО БАНК «ЮГРА»
в г. Москве,
к/с 30101810345250000282, БИК 044525282.

Задаток должен поступить на указанный счет до окончания действия периода стабильной цены лота.

Заявка на участие в торгах составляется произвольно на русском языке и должна содержать: для юридического лица – наименование, орг. прав. форму, место нахождения, почтовый адрес; для физического лица: Ф.И.О., паспортные данные, сведения о месте жительства; номер контактного телефона, адрес электронной почты; ИНН; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.

К заявке должны прилагаться следующие документы: обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; выписка из ЕГРЮЛ (для

юр. лица), выписка из ЕГРИП (для ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физического лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); письменное решение органов управления заявителя об одобрении сделки по приобретению имущества, реализуемого на торгах, в соответствии с учредительными документами и законодательством РФ; документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; документ, подтверждающий перечисление или оплату задатка на расчетный счет, указанный в сообщении о торгах.

Все документы, представляемые заявителями, должны соответствовать требованиям, установленным законодательством РФ, внутреннему регламенту электронной площадки и должны быть заверены электронной подписью.

Победитель торгов в форме публичного предложения определяется в соответствии с п. 4 ст. 139 Федерального закона от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Срок и порядок заключения договора определяются в соответствии со ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Задатки возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Дополнительную информацию можно получить, направив запрос организатору торгов.

* * *

ООО «ИНФОТЕК»

ООО «Инфотек» (ОГРН 1127746437830; ИНН 7703769610; 123557, г. Москва, Большой Тишинский переулок, 43; тел. +79163249027; ot.infotek@gmail.com), организатор торгов, сообщает о проведении торгов в электронной форме по продаже на электронной торговой площадке «Южная Электронная Торговая Площадка» (ООО «СОПТ-ЮЭТП») (www.torgibankrot.ru) по продаже имущества открытого акционерного общества «Строительное управление Московского военного округа» (ОГРН 1097746387111; ИНН 7705892313; 109044, г. Москва, ул. Арбатецкая, 2/28; почтовый адрес: 123317, г. Москва, ул. Антонова-Овсеенко, 15, стр. 1), признанного банкротом решением Арбитражного суда города Москвы от 24.05.2012 по делу № А40-49288/2009 (конкурсный управляющий С.А. Галандин (ИНН 381100209800; СНИЛС 038-301-196-28; адрес для корреспонденции: 664007, г. Иркутск, ул. Декабрьских событий, 125-405 или 664007, г. Иркутск, а/я 14, с пометкой «Галандину С.А.»; член Ассоциации «Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих» (ОГРН 1027701018730; ИНН 7701317591; 121170, г. Москва, Кутузовский проспект, 36, стр. 23, оф. 111; регистрационный номер 001-6).

На открытые электронные торги в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене выставляется следующее имущество:

Лот № 1: Недвижимое и движимое имущество, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Стахановская, вл. 18 и вл. 25, а именно: земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, общая площадь 3677 кв. м, адрес объекта: г. Москва, ул. Стахановская, вл. 25, КН 77:04:0002006:191; земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: эксплуатация зданий, строений, сооружений конторы материально-технического снабжения для нужд Министерства обороны под административно-складские цели и прилегающей территории под благоустройство, общая площадь 17 609 кв. м,

адрес объекта: г. Москва, ул. Стахановская, вл. 18, КН 77:04:0002006:126; здание: гараж кирпичный на 4 автомашины, назначение: нежилое, 1-этажное, общая площадь: 452,2 кв. м, инв. № 45:290:002:000055530, Лит. стр. 5, адрес объекта: г. Москва, ул. Стахановская, д. 18, строен. 5, КН 77:04:0002006:1590; здание КПП, назначение: нежилое, 1-этажное, общая площадь 34,9 кв. м, инв. № 45:290:002:000055540, лит. Стр. 3, адрес объекта: г. Москва, ул. Стахановская, д. 18, строен. 3, КН 77:04:0002006:1591; здание: склад одноэтажный кирпичный, назначение: нежилое, 1-этажное (подземных этажей – 1), общая площадь 1347,3 кв. м, инв. № 45:290:002:000055500, лит. Стр. 4, адрес объекта: г. Москва, ул. Стахановская, д. 18, строен. 4, КН 77:04:0002006:1587; здание склад-хранилище № 1, административное здание, назначение: нежилое, 4-этажный, общая площадь 3005,3 кв.м, адрес объекта: г. Москва, ул. Стахановская, д. 18, строен. 1, КН 77:04:0002006:1586; здание: склад-хранилище № 2, назначение: нежилое, 3-этажное, общая площадь 1520,9 кв. м, инв. № 45:290:002:000055510, лит. Стр. 2, адрес объекта: г. Москва, ул. Стахановская, д. 18, строен. 2, КН 77:04:0002006:1588; здание: столярная мастерская, назначение: нежилое, 1-этажное, общая площадь 115,6 кв. м, инв. № 45:290:002:000055520, лит. Стр. 6, адрес объекта: г. Москва, ул. Стахановская, д. 18, строен. 6, КН 77:04:0002006:1589; сооружение: площадка, назначение: прочее, площадь 13300 кв. м, инв. № 45:290:002:000055490, Лит. Соор. 3, адрес объекта: г. Москва, ул. Стахановская, д. 18, УН 77-77-22/008/2009-345; сооружение: железнодорожная ветка, назначение: прочее, протяженность 452,9 м, инв. № 45:290:002:000056110, Лит. Соор.1, адрес объекта: г. Москва, ул. Стахановская, д. 18, УН 77-77-22/008/2009-343; сооружение: ограждение территории, назначение: прочее, протяженность 399,1 м, инв. № 49:290:002:000055480, Лит. Соор. 2, адрес объекта: г. Москва, ул. Стахановская, д. 18, УН 77-77-22/008/2009-344; сооружение: Ангар металлический № 1 (металлическое сооружение, установленное на монолитное ж/б основание), общая площадь 368,4 кв. м; сооружение Ангар металлический № 2 (металлическое

помещение ангарного типа со стенами из металла), общая площадь 312 кв. м; сооружение: Навес металлический (металл.) № 3, общая площадь 292 кв. м; сооружение: Навес металлический (столярный) № 1, общая площадь 261,8 кв. м; сооружение: Навес металлический (автомобильный) № 2, общая площадь 444,2 кв. м; сооружение для запчастей (сооружение, установленное на ж/б блоки), общая площадь 23,6 кв. м; сооружение для хранения пропана (сооружение, установлен на ж/б блоки), общая площадь 10 кв. м; кран козловой ККЭ-12,5; кран козловой ККС-5; кран козл. КК-12,5 СМ – 32; автопгрузчик Хелли СРСД25; автопогрузчик ТСМ SSL-709; ГАЗ 2705, Фургон грузовой; ГАЗ-310200-00751, № VIN-X9631020071377602; БИО кабины, 2 шт.; комплект мебели (б/зал); комплект мебели (гл/бух); комплект мебели (гл/инж); комплект мебели (бух); комплект мебели (КПП); комплект мебели (нач.); комплект мебели (прием.); комплект мебели (юрист); компьютер в компл. с принтером (Волчкова); компьютер в компл. с принтером (Мамаева); компьютер в компл. с принтером (Петров); кондиционер S24LHP; набор сварщика; факс Панасоник; холодильник Бирюса; цифровой копировальный аппарат; дв. блок ДО21-10 ОФ 80К, 17 шт.; дверные блоки ДГ 19-10; дверные блоки ДГ 21-7, 6 шт.; дверные блоки ШДГ 21-9, 5 шт.; подстолья, 7 шт.; ОДРСП 15-09 870x1460 1,27 мкв, 1,27 кв. м; ОДРСП 15-15 1470x1460 2,15 мкв, 2,15 кв. м; ок. блок ОРС 18x15, 15 шт; заглушка для пластикового плинтуса темно-серый № 013 Корнер левая, 59 шт.; заглушка для пластикового плинтуса темно-серый № 013 Корнер правая, 79 шт.; плинтус пластиковый темно-серый № 013 Корнер, 567,5 шт.; скрепки для пластикового плинтуса, 1280 шт.; угол внешний платиковый темно-серый № 013 Корнер, 80 шт.; угол внутренний пластиковый темно-серый № 013 Корнер, 139 шт.; элемент соед. пластиковый темно-серый № 013 Корнер, 210 шт.; ванна ст. 1,7 м, 3 шт.; мойка стальная эм. 50x60 см с кронштейнами БОРИСОВ, 7 шт.; мойки чуг., 4 шт.; смеситель для душа стационарный пл. сетка САНЛИТ, 11 шт.; смеситель комб. в/душ, 22 шт.; шкаф металлический ШР-22, 5 шт.; розетка и вилка в комп. для эл/плит Дарина, 52 шт.; мин. вата,

ИЗОВЕР классик, 100 мм, 9 шт.; компьютерная программа Office 2007 г., OLPNL; компьютерная программа Windows Server 2007 г.; компьютерная программа 1С BASE, склад, ЗП на 4 пользователя; компьютер в комплекте с принтером, 2001 г. отв. Виноградова МБ; компьютер в комплекте с принтером, 2003 г. отв. Миронова ТС; компьютер в комплекте с принтером, 2006 г. отв. Кириченко ОИ; телефонный аппарат, 10 шт.; чайник электрический; стремянка металлическая; лестница металлическая; системный блок ПЭВМ С5000МВ; системный блок с комплектующими; газонокосилка; водонагреватель; дрель-шуруповерт; насос водяной; сканер; факс Панасоник; наружный водопровод; наружная канализация; эл. оборудование; установка и подк. телефонной линии; видеонаблюдение; автомобиль бортовой 63193, №VIN-ХТС65117051111753; КАМАЗ-53215-15, №VIN53215R71150403; коммунальное обесп. наружной сети.

Начальная цена продажи по лоту № 1: **80 783 762,00** руб. НДС не облагается.

Шаг аукциона: 5 (Пять) процентов начальной цены продажи по лоту.

Торги проводятся на электронной торговой площадке Южная электронная торговая площадка (ООО «СОПТ-ЮЭТП») в сети Интернет по адресу: <http://torgibankrot.ru>. Для участия в торгах необходимо зарегистрироваться на электронной торговой площадке, подать заявку и до подачи заявки внести задаток в размере 20 (двадцати) процентов начальной цены продажи имущества по соответствующему лоту единым платежом на р/с ОАО «СУ МВО»

№ 40702810901700003437

в ПАО БАНК «ФК ОТКРЫТИЕ»,

к/с 30101810300000000985, БИК 044525985,

ИНН 7705892313, КПП 775001001,

назначение платежа: «задаток для участия в торгах по продаже имущества ОАО «СУ МВО» в составе лота № 1; без НДС».

Задаток считается внесенным с даты зачисления денежных средств на расчетный счет. Заявка на участие в торгах подается в форме электронного документа и должна содержать:

а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов;

б) действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка является крупной сделкой;

в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика;

г) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц);

д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.

Срок приема заявок на участие в торгах: с 10:00 **02.05.2017** до 11:00 **09.06.2017**. Дата и время начала торгов: **13.06.2017** в 11:00. Везде по тексту время московское. Победителем торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену. По результатам проведения открытых торгов в день их проведения составляется протокол, и в течение пяти дней с даты утверждения протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего право на заключение договора утрачивается, внесенный задаток ему не возвращается. Уплата цены в соответствии с договором купли-продажи имущества должна быть осуществлена покупателем в течение тридцати дней со дня подписания договора на расчетный счет ОАО «СУ МВО»

№ 40702810701700003404

в ПАО БАНК «ФК ОТКРЫТИЕ»,

к/сч 30101810300000000985, БИК 044525985.

Внесенные задатки, за исключением задатка победителя торгов, возвращаются в течение пяти рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах проведения торгов.

Дополнительные сведения об имуществе, его характеристиках, порядке ознакомления с ним, порядке участия в торгах можно получить у организатора торгов.

* * *

ООО «АРТСТРОЙ»

Организатор торгов – Конкурсный управляющий ООО «АРТСТРОЙ» (ИНН 7704556823, ОГРН 1057747010430; 119361, г. Москва, пр-т Мичуринский, д. 80) Писаренко Наталья Викторовна (125167, г. Москва, ул. Планетная, д. 29, кор. 1, ИНН 771665057330, СНИЛС 069-813-033-84), действующая на основании Решения Арбитражного суда города Москвы по делу № А40-7135/15 от 18 июня 2015 г. (Рез. часть 15.06.15 г.), сообщает о результатах проведения торгов по продаже имущества должника в форме публичного предложения, опубликованных в газете «Коммерсантъ» № 38 от 04.03.2017, стр. 54, сообщение № 77032145597. Победителями стали:

По Лоту № 26, 27 – Надежда Георгиевна Булатникова (ИНН 666200029919, г. Долгопрудный) по цене за лот № 26 – 302 412,00 руб., лот № 27 – 139 960,00 руб.

Лот № 28 – Косов Иван Серафимович (ИНН 525408952241, гор. Саров) по цене – 135 113,00 руб.

Лот № 29 – Дебердеев Юсеф Кяримович (ИНН 581202583048, Пензенская обл.) по цене – 1 478 375,00 руб.

Лот № 30 – Бычков Игорь Викторович (ИНН 165023626041, г. Набережные Челны) по цене – 61 110 000,00 руб.

Лот № 31 – Бужинская Светлана Николаевна (ИНН 222311106499, г. Барнаул) по цене – 211 111,00 руб.

Заинтересованность победителей по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему отсутствуют.

Конкурсный управляющий Писаренко Н.В, а также НП СРО АУ «Развитие» в капитале победителей не участвуют.

* * *

ОАО «УПРАВЛЕНИЕ МОНОЛИТНОГО ИНДИВИДУАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА»

Конкурсный управляющий ОАО «УПРАВЛЕНИЕ МОНОЛИТНОГО ИНДИВИДУАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА» (125009, г. Москва, ул. Тверская, 6, стр. 2; ИНН 7710417916, ОГРН 1037739412941) Мацаев Эмин Вахаевич (ИНН 501209626902, СНИЛС 14991515500, адрес для корреспонденции: 105318, Москва, а/я 100, e-mail: budcorp6@gmail.com), действующий на основании Решения Арбитражного суда г. Москвы от 01.12.2016 г. по делу № А40-9630/13-4-20 Б, уведомляет о приеме заявок на заключение договоров купли-продажи принадлежащего должнику имущества, балансовая стоимость которого на дату открытия конкурсного производства составила менее 100 000 (ста тысяч) руб.

Продаже подлежит:

Имущество, внесенное в Инвентаризационную опись № 1 от 14.02.2017 г., размещенную на сайте Единого Федерального реестра сведений о банкротстве в сообщении № 1608994 от 15.02.2017 (порядковые номера в инвентаризационной описи: 1–13, 18–45, 48–54, 59–63).

Имущество, внесенное в Инвентаризационную опись № 2 от 16.02.2017 г., размещенную на сайте Единого Федерального реестра сведений о банкротстве в сообщении № 1614414 от 17.02.2017 (порядковые номера в инвентаризационной описи: 1–45, 47).

Имущество реализуется по цене наибольшего предложения. Имущество передается покупателю после полной оплаты.

Заявки на приобретение имущества с указанием цены предложения направлять конкурсному управляющему по электронному адресу: budcorp6@gmail.com или по адресу: 105318, Москва, а/я 100 для Мацаева Э.В. в течение пяти рабочих дней с даты опубликования данного сообщения в печатном издании «Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги». Доп. информация – по телефону 8 (903) 765 28 90.

* * *

ООО «ЦК ЭНЕРГО»

ТУ Росимущества в городе Москве в лице ООО «ЦК Энерго» (ОГРН 1117746166890, г. Москва, ул. Рочдельская, д. 24, корп. 1), действующее в соответствии с Договором № 3-АИ/2017 от 26.12.2016 сообщает:

– О торгах в электронной форме арестованного заложенного недвижимого имущества должника Выборнова М.Е., Поручение на реализацию № 3374-3А от 05.04.2017 г.: квартира площадью 37,8 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Вешних Вод, д. 2, корп. 2, кв. 135, начальная продажная цена 4 425 600,00 руб. Задаток 5% от начальной продажной цены. Торги состоятся 25.05.2017 с 9:00 до 11:00. Окончание приема заявок 15.05.2017 в 16:00.

– О торгах в электронной форме арестованного заложенного недвижимого имущества должника Михайленко Д.Б., Поручение на реализацию № 3381-3А от 05.04.2017 г.: квартира площадью 74,6 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, Каширское ш., д. 144, корп. 1, кв. 76, начальная продажная цена 10 005 600,00 руб. Задаток 5% от начальной продажной цены. Торги состоятся 25.05.2017 с 9:00 до 11:00. Окончание приема заявок 15.05.2017 в 16:00.

– О торгах в электронной форме арестованного заложенного недвижимого имущества должника Хрипанцевой Г.Н., Поручение на реализацию № 3384-3А от 05.04.2017 г.: квартира площадью 37,7 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Элеваторная, д. 10, корп. 1, кв. 119, начальная продажная цена 4 480 000,00 руб. Задаток 5% от начальной продажной цены. Торги состоятся 25.05.2017 с 9:00 до 11:00. Окончание приема заявок 15.05.2017 в 16:00.

– О торгах в электронной форме арестованного заложенного недвижимого имущества должника Дубова Д.В., Поручение на реализацию № 3364-3А от 21.04.2017 г.: квартира площадью 36,6 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Газопровод, д. 15, кв. 60, начальная продажная цена 5 244 476,00 руб. Задаток 5% от начальной продажной цены. Торги состоятся

25.05.2017 с 9:00 до 11:00. Окончание приема заявок 15.05.2017 в 16:00.

– О торгах в электронной форме арестованного заложенного недвижимого имущества должника Богомазова К.В., Поручение на реализацию № 3436-3А от 21.04.2017 г.: квартира площадью 38,7 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Фруктовая, д. 5, корп. 2, кв. 63, начальная продажная цена 5 118 400,00 руб. Задаток 5% от начальной продажной цены. Торги состоятся 25.05.2017 с 9:00 до 11:00. Окончание приема заявок 15.05.2017 в 16:00.

– О торгах в электронной форме арестованного заложенного недвижимого имущества должника Акимов Р.Ю., Поручение на реализацию № 3427-3А от 13.04.2017г.: Машино-место № 177, нежилое, площадью 17,3 кв. м, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Дмитрия Ульянова, д. 6, корп. 1, подземный этаж № 4, пом. II, начальная продажная цена 1 365 000,00 руб. Задаток 5% от начальной продажной цены. Торги состоятся 25.05.2017 с 9:00 до 11:00. Окончание приема заявок 15.05.2017 в 16:00.

– О торгах в электронной форме арестованного заложенного имущества должника Моисеевой С.С., Поручение на реализацию № 3423-3А от 13.04.2017г.: а/м ГАЗ А23-Р22, 2013 г.в., VIN: Х96А23R22D2541105, начальная продажная цена 610 000,00 руб. Задаток 5% от начальной продажной цены. Торги состоятся 06.06.2017 с 9:00 до 11:00. Окончание приема заявок 25.05.2017 в 16:00.

– О торгах в электронной форме арестованного заложенного имущества должника Долинского Е.Ю., Поручение на реализацию № 3391-3А от 05.04.2017г.: а/м Volkswagen Jetta, 2007 г.в., VIN: WVWZZZ1KZ8M051487, начальная продажная цена 337 500,00 руб. Задаток 5% от начальной продажной цены. Торги состоятся 06.06.2017 с 9:00 до 11:00. Окончание приема заявок 25.05.2017 в 16:00.

– О торгах в электронной форме арестованного заложенного имущества должника Николайчикова К.А., Поручение на реализацию № 3079-3А от 23.01.2017г.: а/м АФ-4745НЗ, 2009 г.в., VIN: Х9Н4745Н390000002, начальная продажная цена 600 000,00 руб. Задаток 5% от начальной продажной цены. Торги состоятся

06.06.2017 с 9:00 до 11:00. Окончание приема заявок 25.05.2017 в 16:00.

– О торгах в электронной форме арестованного недвижимого имущества должника Медведева А.А., Поручение на реализацию № 3346-3А от 24.03.2017г.: квартира, площадью 48,3 кв. м, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Беговая, д. 32, кв. 124, начальная продажная цена 11 073 000,00 руб. Задаток 50% от начальной продажной цены. Торги состоятся 06.06.2017 с 9:00 до 11:00. Окончание приема заявок 25.05.2017 в 16:00.

Торги состоятся на электронной торговой площадке по адресу: www.setaim.ru.

Торги проводятся в соответствии с законодательством РФ в форме аукциона открытого по составу участников и закрытого по форме подачи предложения о цене объекта. Предложение о цене направляется в электронной форме на ЭТП в день торгов с 9:00 до 11:00. Подведение итогов с 13:00.

К участию в торгах допускается любое лицо, оплатившее задаток на реквизиты ООО «ЦКЭнерго»:

р/с 40702810800000076156

в ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК» г. Москва,

к/с 3010181040000000555, БИК 044525555,

ИНН 7703739091, КПП 770301001

не позднее даты, указанной в информационном сообщении, которое считается заключившим договор задатка.

К торгам допускаются заявители, зарегистрированные на ЭТП, представившие заявку на участие в торгах со следующими документами в форме электронного документа на сайте ЭТП и подписанные электронной подписью:

1. Заявку на участие в торгах.

2. Платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение претендентом задатка.

3. Надлежащим образом оформленная доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента.

4. В соответствии с ФЗ-115 от 07.08.2001 г. участники торгов обязаны предоставить сведения о себе, указанные в опросном листе, размещенном на сайте Организатора торгов, приложив их к заявке на участие в торгах.

5. Для физических лиц: копия документа, удостоверяющего личность; нотариальное согласие супруга (и) на приобретение недвижимого имущества (при наличии таковых).

6. Для юридических лиц: нотариально заверенные копии учредительных документов; свидетельство о государственной регистрации юридического лица; свидетельство о постановке на налоговый учет; выписка из ЕГРЮЛ, выданная не более чем за 4 месяца до даты подачи заявки на участие в торгах; заверенные юридическим лицом документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц лица, подавшего заявку; заверенное юридическим лицом решение соответствующего органа управления о приобретении имущества, в случае, если необходимость такого согласия предусмотрена учредительными документами претендента; копию бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату. Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в торгах с соблюдением требований, установленных законодательством РФ. Заявитель обязан информировать Организатора торгов о своих банковских реквизитах. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки, поданные после истечения срока приема заявок, Организатором торгов не принимаются. Претендент приобретает статус участника торгов с момента подписания членами Комиссии протокола о признании претендентов участниками аукциона. Рассмотрение заявок и допуск участников осуществляется после окончания приема заявок. Для возврата задатка участникам, не выигравшим торги, необходимо направить письмо с указанием банковских реквизитов и ИНН участника на электронную почту организатора торгов: ckenergo77@gmail.com. Лицам, которые участвовали в торгах, но не выиграли их, задаток возвращается не позднее чем через пять рабочих дней с момента поступления заявления на возврат задатка от лица, внесшего задаток. Задаток также подлежит возврату, если торги не состоялись. Подача заявки

и документов осуществляется посредством системы электронного документооборота на сайте www.setaim.ru в соответствии с регламентом электронной площадки и принимаются в электронном виде, подписанные ЭЦП должностного лица заявителя (для юр. лиц), или ЭЦП заявителя (для физ. лица). Время, указанное в информационном сообщении, мск. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество. В день проведения торгов в офисе ООО «ЦК Энерго» по адресу: г. Москва, ул. Большая Серпуховская, д. 60А, оф. 111Г. с победителем подписывается протокол о результатах торгов. В течение пяти рабочих дней после проведения торгов покупателем должна быть произведена полная оплата имущества. После полной оплаты арестованного заложенного недвижимого имущества в течении пяти дней с покупателем подписывается Договор купли-продажи. После полной оплаты арестованного имущества (заложенного движимого имущества) Договор купли-продажи подписывается не ранее чем через десять после подписания Протокола о результатах торгов. При отказе от подписания протокола о результатах торгов и внесения денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества, задаток победителю торгов не возвращается. Право собственности на имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством РФ. Расходы по оформлению права собственности возлагаются на покупателя. Организатор торгов оставляет за собой право снять выставленное имущество с торгов по указанию судебного пристава-исполнителя. Торги признаются несостоявшимися в случаях, предусмотренных действующим законодательством. Ознакомиться с документацией по объекту торгов, с условиями протокола о результатах торгов и договора купли-продажи можно на сайтах ck-energo.ru, www.torgi.gov.ru, www.setaim.ru и по тел. 8 (495) 221-91-70, 8 (958) 557-34-28.

ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ, ПУБЛИКУЮЩЕЕ ЗАКОНЫ
ГОРОДА МОСКВЫ, УКАЗЫ И РАСПОРЯЖЕНИЯ МЭРА МОСКВЫ,
ПОСТАНОВЛЕНИЯ И РАСПОРЯЖЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ



ЖУРНАЛ
**Вестник Мэра
и Правительства
Москвы**



СТАРЕЙШЕЕ ГОРОДСКОЕ ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ ВЫХОДИТ С 1940 ГОДА



подписной индекс по каталогу «роСПЕЧАТИ» **73748**

САЙТ ЖУРНАЛА: vestnik.mos.ru

ПОДПИСКА 2017

**Оформить подписку на комплект журналов
«Бюллетень Оперативной Информации
«Московские Торги»**

(1 раз в неделю)

можно по каталогу Агентства «Роспечать»

(подписной индекс 79681)

В ООО «Урал-Пресс Подписка»

с курьерской доставкой — по тел.: +7 (495) 961-23-62

www.ural-press.ru

или в редакции — по тел.: +7 (499) 259-76-15,

e-mail: sales@mospress.com

ГДЕ КУПИТЬ ЖУРНАЛ

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги»

можно приобрести в киосках по продаже печатной продукции

«Московский комсомолец»:

- 1. У выхода из метро «Таганская» (кольцевая)**
- 2. У выхода из метро «Улица 1905 года» (к памятнику)**
- 3. У выхода из метро «Чистые пруды»**

Заказать журнал в редакции по тел.: +7 (495) 609-42-09