

ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ МЭРА И ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

МОСКОВСКИЕ

# ТОРГИ

БЮЛЛЕТЕНЬ ОПЕРАТИВНОЙ ИНФОРМАЦИИ

Подписной индекс по каталогу Агентства «Роспечать» 79681



03.10.2016

№ 40/2016

Информация о торгах, конкурсах, аукционах и прочий информационный материал принимается редакцией на электронный адрес: [tender@mospress.com](mailto:tender@mospress.com).

Контактные телефоны: 8 (495) 609-42-09, 8 (495) 357-20-10

Сайт журнала: [www.e-torgi.ru](http://www.e-torgi.ru)

Сайт Информационно-аналитического издания

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги»: [www.boi-mt.ru](http://www.boi-mt.ru).

# ПРОВЕДЕНИЕ ТОРГОВ

НА ЭЛЕКТРОННОЙ ТОРГОВОЙ ПЛОЩАДКЕ КАРТОТЕКА.РУ

## Продажа имущества должников (банкротов)

- ! Гибкая ценовая политика
- ! Упрощенная подача сообщения о проведении торгов в газету «Коммерсантъ» и возможность его моментальной отправки
- ! Бесплатная интеграция с Единым федеральным реестром сведений о банкротстве (ЕФРСБ)
- ! Возможность для организатора торгов проверить участников на этапе приема заявок с помощью сервиса «Проверка и мониторинг контрагентов»
- ! Техническая и консультационная поддержка на всех этапах сотрудничества
- ! Услуги удостоверяющего центра (получение Квалифицированной Электронной Подписи (КЭП))

**kartoteka**.ru

**ООО «Коммерсантъ КАРТОТЕКА»**

E-mail: [torgi@kartoteka.ru](mailto:torgi@kartoteka.ru)

Web-сайт: [etp.kartoteka.ru](http://etp.kartoteka.ru)

Телефон: 8-800-100-55-55 доб.606 (бесплатно по РФ)

Адрес: 117997, г. Москва, Нахимовский проспект, д.32, ИДВ

РАН, офис 1302

Работа площадки: круглосуточно

Техническая поддержка: с 7:00 до 19:00 (в рабочие дни)



**ОАО «ОБЪЕДИНЕННАЯ РЕДАКЦИЯ ИЗДАНИЙ МЭРА  
И ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ»**

**Ефимова Е.В.** Главный редактор

**Жигайлов Э.А.** Генеральный директор

**ПО ВОПРОСАМ РАЗМЕЩЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ ОБРАЩАЙТЕСЬ:**

Тел.: +7 (495) 609-42-09, 357-20-10

Факс: +7 (499) 259-46-68

E-mail: tender@mospress.com

**Оформление подписки:**

Тел.: +7 (499) 259-76-15

E-mail: sales@mospress.com

**Подписной индекс по каталогу Роспечати 79681**

**Факс редакции: +7 (499) 259-46-68**

**Адрес редакции: 123022, Москва, ул. 1905 года, д. 7А**

**Тел.: +7 (495) 357-20-10**

**<http://e-torgi.ru>**

**E-mail: tender@mospress.com**

Зарегистрировано Управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по Центральному федеральному округу ПИ № ФС1-02447

**Издатель и Учредитель:** ОАО «Объединенная редакция изданий Мэра и Правительства Москвы» (123022, Москва, ул. 1905 года, д. 7А)

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» № 40/2016

Дата выхода в свет 03.10.2016

При использовании материалов ссылка на журнал

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» обязательна

Редакция не несет ответственности за достоверность информации, содержащейся в объявлениях о конкурентных процедурах

© ОАО «Объединенная редакция изданий Мэра и Правительства Москвы»

Формат издания 205x282

Общий тираж – 11 700 экз.

Цена договорная

Отпечатано в ППП «Типография «Наука».

121099, Москва, Шубинский пер., 6.

**[www.e-torgi.ru](http://www.e-torgi.ru)**

**Горячая линия – тел.: +7 (495) 609-42-09**



## СОДЕРЖАНИЕ

### ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫЕ ТОРГИ

ГБУ «СЕРВИСНЫЙ ЦЕНТР 44».....	5
ГУП «МОССОЦГАРАНТИЯ» .....	7

### АУКЦИОНЫ, ТЕНДЕРЫ, ТОРГИ

ЗАО «СОВЕТНИК ЮСТИЦИИ».....	14
ООО «САДКО-ИНВЕСТ».....	16
АО «АУКЦИОНЫ ДЛЯ БИЗНЕСА» .....	18
ООО «АНАТОЛИЯ» .....	18
ООО «МОНТЕГРИНО».....	20
ООО «ВНЕШИМПОРТТОРГ» .....	23
ООО «МИАРА» .....	23
ООО «ВЕЛЕС».....	23
ООО «КОНСАЛТИНГ-СПЕКТР».....	25
ЗАО «ПОТАГРИН» .....	26
ООО «ЭНЕРГОРЕМСЕРВИС» .....	27
ООО «ФИНТРЕЙД».....	30
ООО «РЕГИОНАЛЬНАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ».....	31

# ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫЕ ТОРГИ

ГБУ «СЕРВИСНЫЙ ЦЕНТР 44»

## Сообщение

о проведении 03.11.2016 аукциона в электронной форме  
по продаже имущества, находящегося в хозяйственном ведении/оперативном  
управлении государственных учреждений, на электронной торговой площадке

<https://www.roseltorg.ru> в сети Интернет

### 1. Основные термины и определения

**Организатор аукциона** – Департамент города Москвы по конкурентной политике (почтовый адрес: 107045, Москва, Печатников пер., д. 12, тел.: 8 (495) 957-99-77, e-mail: mostender@mos.ru).

**Форма торгов** (способ продажи): аукцион в электронной форме на электронной торговой площадке <https://www.roseltorg.ru> в сети Интернет.

### 2. Сведения об объектах продажи, сроки и время подачи заявок

2.1. Окончание приема заявок на участие в аукционе – 31 октября 2016 года в 15:00 (время МСК).

2.2. Определение участников аукциона – 02 ноября 2016 года.

п/п	Продавец имущества:	Адрес	Наименование имущества	Начальная цена руб.	Задаток руб.	Шаг аукциона руб.	Дата и время начала аукциона
1	Государственное унитарное предприятие города Москвы «Информационно-аналитический центр ЕИС «Жилище»	г. Москва, ул. Большая Дорогомиловская, д. 11	Нежилые помещения общей площадью 353,3 кв. м	39 953 000,00	7 990 600,00	1 997 650,00	03.11.2016 в 10:00
2	Казенное предприятие города Москвы «Мосмедкомплект» (КП «Мосмедкомплект»)	г. Москва, ул. Ульяновой Марии, д. 15	Нежилые помещения общей площадью 735,1 кв. м	63 497 000,00	12 699 400,00	3 174 850,00	03.11.2016 в 09:00

Подробная информация о проведении продажи имущества размещается на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на Едином информационном инвестиционном портале города Москвы [www.investmoscow.ru](http://www.investmoscow.ru), на электронной площадке <https://www.roseltorg.ru>.

\* \* \*

**Сообщение**

**о проведении 11.11.2016 аукциона в электронной форме  
по продаже имущества, находящегося в хозяйственном ведении ГУП «МГЦАЖ»,  
на электронной торговой площадке**

**<https://www.roseltorg.ru> в сети Интернет**

**1. Основные термины и определения**

**Продавец имущества** – Государственное унитарное предприятие города Москвы «Московский городской Центр арендного жилья» (ГУП «МГЦАЖ») (почтовый адрес: 129110, г. Москва, Больничный пер., д. 7, тел.: 8 (495) 681-99-01, e-mail: info@mgcaz.ru).

**Организатор аукциона** – Департамент города Москвы по конкурентной политике (почтовый адрес: 107045, Москва, Печатников пер., д. 12, тел.: 8 (495) 957-99-77, e-mail: mostender@mos.ru).

**Форма торгов** (способ продажи): аукцион в электронной форме на электронной торговой площадке <https://www.roseltorg.ru> в сети Интернет.

**2. Сведения об объектах продажи, сроки и время подачи заявок**

2.1. Окончание приема заявок на участие в аукционе – 07 ноября 2016 года в 15:00 (время МСК).

2.2. Определение участников аукциона – 10 ноября 2016 года.

п/н	Адрес	Наименование имущества	Начальная цена, руб.	Задаток руб.	Шаг аукциона руб.	Дата и время аукциона
1	г. Москва, ул. Брусилова, д. 7	Нежилое помещение общей площадью 267,6 кв. м	16 741 228,30	8 370 614,15	837 061,42	11.11.2016 в 09:00
2	г. Москва, ул. Рудневка, д. 14	Нежилое помещение общей площадью 77,6 кв. м	4 937 652,00	2 468 826,00	246 882,60	11.11.2016 в 09:10
3	г. Москва, ул. Рудневка, д. 14	Нежилое помещение общей площадью 79,7 кв. м	5 131 131,00	2 565 565,50	256 556,55	11.11.2016 в 09:20
4	г. Москва, ул. Рудневка, д. 14	Нежилое помещение общей площадью 162,5 кв. м	10 280 636,00	5 140 318,00	514 031,80	11.11.2016 в 09:30
5	г. Москва, ул. Рудневка, д. 16	Нежилое помещение общей площадью 64,5 кв. м	4 152 548,00	2 076 274,00	207 627,40	11.11.2016 в 09:40
6	г. Москва, ул. Святоозерская, д. 9	Нежилое помещение общей площадью 131,2 кв. м	8 300 429,00	4 150 214,50	415 021,45	11.11.2016 в 09:50

Подробная информация о проведении продажи имущества размещается на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на Едином информационном инвестиционном портале города Москвы [www.investmoscow.ru](http://www.investmoscow.ru), на электронной площадке <https://www.roseltorg.ru>.

\* \* \*

**ГУП «МОССОЦГАРАНТИЯ»**

**Извещение о проведении аукционов в электронной форме  
по продаже 28 жилых помещений, находящихся в хозяйственном ведении  
Государственного унитарного предприятия города Москвы  
«Московская социальная гарантия» (ГУП «Моссоцгарантия»),  
на электронной торговой площадке Сбербанк-АСТ в сети Интернет  
<http://www.utp.sberbank-ast.ru>**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Москвы от 28 июня 2016 г. № 371-ПП «Об утверждении Единых требований к проведению торгов по продаже имущества, принадлежащего на праве собственности городу Москве, торгов на право заключения договоров аренды и иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении имущества, принадлежащего на праве собственности городу Москве» (далее – Единые требования), распоряжениями Департамента городского имущества города Москвы «О согласовании совершения сделок по продаже ГУП «Моссоцгарантия» жилых помещений, переданных предприятию на праве хозяйственного ведения» от 13.11.2015 г. № 20958, от 13.11.2015 г. № 20961, от 23.12.2015 г. № 24807, от 25.12.2015 г. № 24976, от 15.01.2016 г. № 542, от 31.03.2016 г. № 6959, от 29.04.2016 г. № 10539, от 14.06.2016 г. № 15628, от 22.07.2016 г. № 20036, от 22.07.2016 г. № 20056 и приказом Государственного унитарного предприятия города Москвы «Московская социальная гарантия» от 29.09.2016 г. № 69 «О проведении аукционов в электронной форме по продаже жилых помещений, находящихся в хозяйственном ведении ГУП «Моссоцгарантия».

1.2. **Организатор торгов:** Департамент города Москвы по конкурентной политике (107045, г. Москва, Печатников пер., д. 12), сайт [www.tender.mos.ru](http://www.tender.mos.ru), адрес электронной почты [mostender@mos.ru](mailto:mostender@mos.ru), телефон: 8 (495) 957-75-00 доб.: 57-143, 57-084, 57-095, 57-092, 57-183 и 8 (495) 957-99-97.

**Продавец:** Государственное унитарное предприятие города Москвы «Московская социальная гарантия» (ГУП «Моссоцгарантия»).

1.3. **Имущество, находящееся в хозяйственном ведении ГУП «Моссоцгарантия», выставленное на аукцион в электронной форме по продаже имущества** (фотографии объекта размещаются на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), Едином информационном инвестиционном портале города Москвы [www.investmoscow.ru](http://www.investmoscow.ru) (далее – официальные сайты торгов):

**КВАРТИРЫ**

№ лота	Адрес жилого помещения	Количество комнат в квартире	Общая площадь квартиры (кв. м)	Жилая площадь квартиры (кв. м)	Начальная цена договора, руб. НДС не облагается	Задаток, руб. НДС не облагается	Шаг аукциона, руб. НДС не облагается
1	г. Москва, Ленинский пр-т, д. 32, кв. 124	1	46,90	28,30	10 416 000	520 800	104 160
2	г. Москва, Якорная ул., д. 8, кор. 2, кв. 46	1	31,40	17,10	4 467 000	223 350	44 670
3	г. Москва, Академика Варги ул., д. 18, кв. 87	1	34,90	19,40	4 951 000	247 550	49 510
4	г. Москва, Столетова ул., д. 4, кв. 44	1	32,6 (31,9)	21,50	5 680 000	284 000	56 800
5	г. Москва, 8-я Текстильщиков ул., д. 7А, кв. 5	1	36,80	19,70	5 473 000	273 650	54 730

*Окончание таблицы*

№ лота	Адрес жилого помещения	Количество комнат в квартире	Общая площадь квартиры (кв. м)	Жилая площадь квартиры (кв. м)	Начальная цена договора, руб. НДС не облагается	Задаток, руб. НДС не облагается	Шаг аукциона, руб. НДС не облагается
6	г. Москва, 2-я Прядильная ул., д. 4, кв. 100	1	31,5 (30,7)	18,1	4 680 000	234 000	46 800
7	г. Москва, Бирюлевская ул., д. 49, кор. 4, кв. 994	1	39,40	21,20	4 428 000	221 400	44 280
8	г. Москва, Молодцова ул., д. 1 «в», кв. 53	1	34,50	19,30	4 976 000	248 800	49 760
9	г. Москва, Новочеркасский б-р, д. 1, кв. 225	1	32,7	18,9	4 234 000	211 700	42 340
10	г. Москва, Керченская ул., д. 6, кор. 3, кв. 84	1	31,4	19,8	3 989 000	199 450	39 890
11	г. Москва, Голубинская ул., д. 9, кв. 647	1	32,60	18,90	4 553 000	227 650	45 530
12	г. Москва, Белозерская ул., д. 17, кв. 103	1	35,8	19,4	5 001 000	250 050	50 010
13	г. Москва, 3-й Балтийский пер., д. 4, кор. 3, кв. 22	1	29,30	18,00	4 665 000	233 250	46 650
14	г. Москва, Радужная ул., д. 6, кв. 26	1	30,60	16,50	4 117 000	205 850	41 170
15	г. Москва, Тайнинская ул., д. 24, кв. 46	1	35,70	20,5	4 628 000	231 400	46 280
16	г. Москва, Б. Марьинская ул., д. 19, кв. 43	2	37,00	22,60	6 915 000	345 750	69 150
17	г. Москва, Туристская ул., д. 14, кор. 4, кв. 126	2	44,10	27,80	6 048 000	302 400	60 480
18	г. Москва, Онежская ул., д. 18, кор. 3, кв. 66	3	65,80	47,40	8 252 000	412 600	82 520
19	г. Москва, Ленинградское ш., д. 9, кор. 1, кв. 166	2	44,0	27,9	7 341 000	367 050	73 410
20	г. Москва, Зеленый пр-т, д. 44/5, кв. 256	2	44,20	28,10	5 452 000	272 600	54 520
21	г. Москва, Ивана Сусанина ул., д. 4, кор. 2, кв. 242	2	45,1	28,9	5 633 000	281 650	56 330
22	г. Москва, Яблочкова ул., д. 24, кор. 1, кв. 6	2	36,8	22,5	5 001 000	250 050	50 010
23	г. Москва, проспект Мира, д. 103, кв. 156	2	65,80	36,2	11 826 000	591 300	118 260
24	г. Москва, Большая Черкизовская ул., д. 5, кор. 1, кв. 134	2	39,80	24,7	6 853 000	342 650	68 530
25	г. Москва, Ильюшина Академика ул., д. 1, кв. 211	3	54,50	35,90	9 445 000	472 250	94 450
26	г. Москва, Открытое шоссе, д. 17, кор. 11, кв. 8	3	59,6 (59,0)	44,00	5 886 000	294 300	58 860

**ДОЛИ КВАРТИР**

№ лота	Адрес жилого помещения	Количество комнат в квартире	Общая площадь квартиры (кв. м)	Жилая площадь квартиры (кв. м)	Начальная цена договора, руб. НДС не облагается	Задаток, руб. НДС не облагается	Шаг аукциона, руб. НДС не облагается
27	г. Москва, Новокосинская ул., д. 17, кор. 2, кв. 213, 1/2 доля	2	53,6	32,2	2 120 000	106 000	21 200



## КОМНАТА

№ лота	Адрес жилого помещения	Количество комнат в квартире	Общая площадь квартиры (кв. м)	Жилая площадь квартиры (кв. м)	Жилая площадь комнаты (кв. м)	Начальная цена договора, руб. НДС не облагается	Задаток, руб. НДС не облагается	Шаг аукциона, руб. НДС не облагается
28	г. Москва, Петровско-Разумовский пр., д. 12, кв. 54, комната № 3 жилой площадью 18,6 кв. м	3	72,00	51,50	18,6	3 000 000	150 000	30 000

Наименование объекта, его место расположение, описание объекта, информация о состоянии объекта, технические характеристики объекта, в том числе площадь объекта, этажность, год постройки, процент износа здания, сведения о существующих обременениях жилого помещения указаны в документации об аукционе.

1.4. Сумма задатка за каждый лот составляет 5% (Пять процентов) от начальной цены договора, НДС не облагается, но не менее 100 тысяч рублей.

Извещение о проведении аукциона и условиях его проведения являются условиями публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача документов на участие в аукционе и перечисление задатка являются акцептом такой оферты и договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах имущества.

Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки

1.5. Порядок определения победителя аукциона: представлен в разделе 9 «Порядок проведения аукциона» Документации об аукционе.

1.6. Форма заявки на участие в торгах: Приложение 1 к Документации об аукционе.

**1.7. Исчерпывающий перечень представляемых документов для участия в торгах, требования к их оформлению:**

Заявка на участие в торгах по форме приложения к Документации об аукционе, содержащая фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона.

**Для юридических лиц:** выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (выписку из ЕГРЮЛ), полученную не ранее чем за 6 (шесть) месяцев до даты размещения на официальных сайтах торгов извещения о проведении аукциона, или нотариально заверенную копию такой выписки.

**Для индивидуальных предпринимателей:** выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (выписку из ЕГРИП), полученную не ранее чем за 6 (шесть) месяцев до даты размещения на официальных сайтах торгов извещения о проведении аукциона, или нотариально заверенную копию такой выписки.

**Для иных физических лиц:** копию документа, удостоверяющего личность. Для граждан РФ – копию общегражданского паспорта РФ (разворот 2–3 страницы и страница с отметкой о регистрации).

**Для иностранных лиц:** надлежащим образом заверенный перевод документа о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства, полученный не ранее чем за 6 (шесть) месяцев до даты размещения на официальных сайтах торгов извещения о проведении аукциона.

Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника торгов – юридического лица, в соответствии с которым такое лицо обладает правом действовать от имени участника торгов без доверенности.

Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника торгов – юридического лица, физического лица, которым является доверенность в простой письменной форме либо нотариально удостоверенная доверенность или доверенность, приравненная к нотариально удостоверенной в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации (при осуществлении действий представителем).

Копии учредительных документов (для юридических лиц).

Решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копию такого решения, в случае если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для юридического лица заключение договора купли-продажи, внесение задатка являются крупной сделкой.

Указанное решение оформляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и должно в обязательном порядке содержать:

- сведения о лицах, являющихся сторонами сделки;
- максимальную сумму сделки;
- предмет сделки (дата/наименование аукциона, № лота, адрес/площадь объекта);
- иные существенные условия сделки.

**1.8. Срок, место и порядок представления Документации об аукционе**, электронный адрес сайта в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, на котором размещается Извещение о проведении аукциона: Извещение о проведении аукциона размещается на официальных сайтах торгов. С Документацией об аукционе можно ознакомиться с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальных сайтах торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе на официальных сайтах торгов.

**1.9. Порядок ознакомления участников торгов с условиями договора**, заключаемого по итогам проведения торгов, порядок предоставления разъяснений положений документации об аукционе и осмотр объектов жилого фонда:

1.9.1. С условиями договора, заключаемого по итогам проведения торгов, можно ознакомиться на официальных сайтах торгов с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальных сайтах торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе.

1.9.2. Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес Оператора запрос о разъяснении положений документации. Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Организатора торгов для рассмотрения при условии, что запрос поступил Организатору торгов не позднее 5 (пяти) рабочих дней до окончания срока подачи заявок. В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Организатор торгов предоставляет Оператору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

1.9.3. Любое заинтересованное лицо со дня начала приема заявок до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе вправе осмотреть выставленное на продажу имущество. Запрос на осмотр выставленного на продажу имущества может быть направлен через «личный кабинет» на Едином информационном инвестиционном портале города Москвы <http://www.investmoscow.ru> не позднее чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

1.9.4. С документами по имуществу можно ознакомиться с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальных сайтах торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе, направив запрос через «личный кабинет» на Едином информационном инвестиционном портале города Москвы <http://www.investmoscow.ru>. По истечении 2 (двух) рабочих дней со дня

поступления запроса Продавец направляет информацию о месте, дате и времени выдачи документов для ознакомления с информацией об имуществе.

1.9.5. Документооборот между Претендентами, участниками торгов, Организатором торгов, Оператором осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени указанных лиц, за исключением договора купли-продажи имущества, который заключается в простой письменной форме. Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени Претендента, участника торгов, Организатора торгов либо Оператора и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений (электронные документы, направляемые Оператором торгов либо размещенные им на электронной площадке, должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего права действовать от имени Оператора торгов).

1.10. Организатор торгов вправе:

– по согласованию с Продавцом отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 3 (три) дня до даты проведения аукциона.

При этом задатки возвращаются заявителям в течение 5 (пяти) дней с даты публикации извещения об отказе от проведения аукциона на официальных сайтах торгов.

Оператор извещает Претендентов об отказе Организатора торгов от проведения аукциона не позднее следующего рабочего дня со дня принятия соответствующего решения путем направления указанного сообщения в «личный кабинет» Претендентов.

Продавец вправе:

- принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона и (или) документацию об аукционе не позднее чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

При этом изменения, внесенные в извещение о проведении аукциона и (или) документацию об аукционе, размещаются на официальных сайтах торгов в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за датой принятия решения о внесении указанных изменений.

При внесении изменений срок подачи заявок на участие в аукционе продлевается таким образом, чтобы с даты размещения на официальных сайтах торгов внесенных изменений до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе составлял не менее 30 (тридцати) дней (при проведении аукциона по продаже жилых помещений – не менее 15 (пятнадцати) дней).

При этом Организатор торгов не несет ответственности в случае если Претендент не ознакомился с изменениями, внесенными в извещение о проведении аукциона и (или) документацию об аукционе, размещенными надлежащим образом.

1.10.1. Оператор приостанавливает проведение аукциона в случае технологического сбоя, зафиксированного программно-аппаратными средствами электронной площадки, но не более чем на одни сутки. Возобновление проведения аукциона начинается с того момента, на котором аукцион был прерван.

В течение одного часа со времени приостановления аукциона Оператор размещает на электронной площадке информацию о причине приостановления аукциона, времени приостановления и возобновления аукциона, уведомляет об этом участников, а также направляет указанную информацию Организатору торгов для внесения в протокол о результатах аукциона.

1.11. **Срок оплаты приобретенного на аукционе имущества:** оплата стоимости жилого помещения производится в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона либо составления протокола о признании претендентов участниками аукциона, в случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, либо признания участником аукциона только одного заявителя, либо составления протокола об отказе заключения договора купли-продажи жилого помещения с победителем аукциона в связи с его уклонением или отказом и в

котором Продавец передал участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене договора, проект договора купли-продажи, за исключением случаев, указанных в п. 1.15–1.23 документации об аукционе.

Задаток, внесенный победителем аукциона (единственным участником, участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене аукциона, в случае заключения с такими участниками договора купли-продажи), засчитывается в оплату приобретенного имущества и перечисляется на счет Продавца в течение 5 (пяти) дней со дня подведения итогов аукциона.

Оплата стоимости жилого помещения вносится на расчетный счет ГУП «Моссоцгарантия» со счета лица, указанного в протоколе, оплата иными лицами не допускается.

Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета, указанного в договоре купли-продажи жилого помещения.

1.12. Победитель аукциона, участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене договора, единственный участник не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из протокола подведения итогов аукциона. Обязательство по заключению договора купли-продажи жилого помещения должно быть исполнено указанными лицами лично, за исключением случая приобретения жилого помещения в общую совместную собственность супругами.

1.13. **Срок заключения договора купли-продажи:** договор купли-продажи имущества заключается в срок не ранее 10 (десяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, либо составления протокола о признании претендентов участниками аукциона, в случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, либо признания участником аукциона только одного заявителя, либо составления протокола об отказе заключения договора купли-продажи жилого помещения с победителем аукциона в связи с его уклонением или отказом и в котором Продавец передал участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене договора, проект договора купли-продажи.

При уклонении или отказе Победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества Победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

При этом Продавец вправе передать участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене договора, проект договора купли-продажи. Задаток, внесенный участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора, при заключении договора купли-продажи с таким участником аукциона засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества. При этом заключение договора купли-продажи для участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора, по цене договора, предложенной таким участником, является обязательным.

В случае уклонения участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора, от заключения договора купли-продажи он утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

В случае если аукцион признан несостоявшимся в связи с подачей единственной заявки на участие в аукционе, если единственная заявка на участие в аукционе и Претендент соответствует всем требованиям к участникам аукциона, или только один Претендент признан участником аукциона, Продавец вправе предложить такому участнику заключить договор купли-продажи по начальной цене на условиях, изложенных в документации об аукционе.

Для лица, подавшего единственную заявку на участие в аукционе, и для лица, признанного единственным участником аукциона, заключение договора купли-продажи является правом. При уклонении или отказе указанных лиц от подписания договора купли-продажи задаток им возвращается.

При заключении договора изменение условий договора по соглашению сторон или в одностороннем порядке не допускается.

1.14. Оформление права собственности на приобретенное имущество осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи.

1.15. При приобретении комнаты или доли, а также при приобретении жилого помещения с использованием субсидии, средств (части средств) материнского (семейного) капитала, ипотечного кредита договор купли-продажи заключается в порядке и на условиях, изложенных в п. 1.15–1.23 документации об аукционе.

1.16. Документация об аукционе размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и официальном сайте Организатора торгов – Департамента города Москвы по конкурентной политике [www.tender.mos.ru](http://www.tender.mos.ru), на электронной площадке Сбербанк-АСТ в сети Интернет <http://www.utp.sberbank-ast.ru> (Извещение о проведении аукциона публикуется в официальном печатном издании «Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги»).

## **2. Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона**

(Указанное в настоящем извещении время – московское.)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем извещении принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.)

2.1. Начало приема заявок на участие в аукционе – 07.10.2016 г. в 09:00 (время МСК).

2.2. Окончание приема заявок на участие в аукционе – 25.11.2016 г. в 15:00 (время МСК).

2.3. Определение участников аукциона – 29.11.2016 г.

2.4. Проведение аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 30.11.2016 г. в 09:00 (время МСК).

2.5. Подведение итогов аукциона: процедура аукциона считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

## АУКЦИОНЫ, ТЕНДЕРЫ, ТОРГИ

### ЗАО «СОВЕТНИК ЮСТИЦИИ»

Организатор торгов – ЗАО «Советник юстиции» (ИНН 7726560598, ОГРН 1077746328439, адрес: 127051, г. Москва, Б. Каретный переулок, д. 21, стр. 1, e-mail: sovjust@gmail.com, тел.: 8-495-694-26-35) по поручению конкурсного управляющего ООО «КОМПАНИЯ «ФИНАНС-СТРОЙИНВЕСТМЕНТ» Щербаня Дмитрия Витальевича (ИНН 503100463033, почтовый адрес: 109431, г. Москва, а/я 22, СНИЛС 004-621-437-02), действующего на основании определения Арбитражного суда г. Москвы от 16.06.2014 г. (резолютивная часть объявлена 03.06.2014 г.) по делу №А40-51217/11, являющегося членом Ассоциации «Московская саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих» (ИНН 7701321710, ОГРН 1027701024878, 125362, г. Москва, ул. Вишневая, д. 5), сообщает, что торги по продаже имущества **ООО «КОМПАНИЯ «ФИНАНС-СТРОЙИНВЕСТМЕНТ»** (ИНН 7717532844, ОГРН 1057747067883, юридический адрес: 107113, г. Москва, Сокольническая пл., д. 4А, фактический адрес: 121108, г. Москва, ул. Ивана Франко, д. 8) в электронной форме посредством публичного предложения будут проведены по адресу в сети Интернет: [www.arbitat.ru](http://www.arbitat.ru) (оператор электронной площадки – ООО «Арбитат») на следующих условиях:

Лот № 8 – право требования к ООО «МАК» (прежнее наименование ООО «СТРОЙМАКС») (ИНН 7705525458) в сумме 12 744 572,94 руб.;

Лот № 11 – право требования к ООО «СПМК-10» (правопреемник «НордСтрой») (ИНН 3525270108) в сумме 82 593 234,82 руб.;

Лот № 12 – право требования к ЗАО «Магнус» (правопреемник ЗАО «РегионСтрой») (ИНН 2311171330) в сумме 19 812 245,77 руб.;

Лот № 14 – право требования к ООО «Стройком» (ИНН 1650146802) в сумме 51 570 897,50 руб.

С подробной информацией об имуществе и с документами можно ознакомиться по рабочим дням с 11:00 до 14:00 (здесь и далее московское время) в период представления заявок по пред-

варительной договоренности по телефону 8 (495) 937-04-90.

Начальная цена продажи лота № 8 составляет 327 960,00 руб., лота № 11 – 821 970,00 руб., лота № 12 – 101 970,00 руб., лота № 14 – 256 590,00 руб. (НДС не облагается).

Заявки на участие в торгах принимаются оператором электронной площадки в сети Интернет по адресу: <http://www.arbitat.ru>. Время и дата начала приема заявок – с 00 час. 00 мин. 09.11.2016 г., время и дата окончания приема заявок – 00 час. 00 мин. 09.12.2016 г.

Начальная цена лотов будет последовательно снижаться по истечении 3 (трех) календарных дней соответствующего периода подачи заявок на участие в торгах на 10 (десять) процентов от начальной цены, указанной в настоящей публикации. При отсутствии в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене лота (лотов) не ниже установленной для соответствующего периода подачи заявок цены продажи, происходит снижение начальной цены. Если до 00 час. 00 мин. 09.12.2016 г. не будет представлена ни одна заявка, торги будут признаны несостоявшимися. Результаты торгов будут подведены в порядке, установленном Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.07.2015 г. № 495, и размещены в сети Интернет по адресу: <http://www.arbitat.ru>.

Для участия в торгах посредством публичного предложения необходимо подать заявку, соответствующую требованиям настоящей публикации.

Заявка на участие в торгах оформляется в произвольной форме на русском языке в форме электронного документа и должна содержать следующие сведения:

- фирменное наименование (наименование), организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);
- фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);
- номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика заявителя;

- сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.

Заявка на участие в торгах также должна отвечать требованиям, установленным ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.07.2015 г. № 495.

Заявка на участие в торгах посредством публичного предложения должна содержать предложение о цене имущества, которая не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для периода проведения торгов, в котором подается заявка.

К заявке на участие в торгах прилагаются следующие документы:

- выписка или нотариально заверенная копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка или нотариально заверенная копия выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);
- копия решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой;
- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.

Задаток в размере 20% от цены Лота (либо по Лотам) должен быть уплачен до окончания срока подачи заявок и считается уплаченным в момент его зачисления на счет Должника по следующим реквизитам:

Получатель: ООО «КОМПАНИЯ  
«ФИНАНССТРОЙИНВЕСТМЕНТ»,  
ИНН 7717532844, КПП 771801001,  
ОГРН 1057747067883,  
р/с 40702810901400004357,  
в ОАО «Альфа-Банк»,  
к/с № 30101810200000000593,  
БИК 044525593.

Назначение платежа: задаток по торгам ООО «КОМПАНИЯ «ФИНАНССТРОЙИНВЕСТМЕНТ» по Лоту № 8 и/или Лоту № 11 и/или Лоту № 12 и/или Лоту № 14, проводимым в порядке публичного предложения.

К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, указанным в настоящем сообщении, а также оплатившие задаток.

Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. Оператор электронной площадки уведомляет всех заявителей о признании или отказе в признании их участниками торгов в форме электронного документа с приложением копии протокола об определении участников торгов.

Право приобретения имущества Должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества Должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества Должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения.

В случае если несколько участников торгов по продаже имущества Должника посредством

публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества Должника, но не ниже начальной цены продажи имущества Должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества Должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае если несколько участников торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества Должника, но не ниже начальной цены продажи имущества Должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества Должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества Должника посредством публичного предложения.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества прием заявок будет прекращен. Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в форме протокола, направляется участникам торгов и публикуется в сроки и порядке, предусмотренные ФЗ «О несостоятельности (банкротстве»).

В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи лота с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене лота. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается.

Оплата по договору купли-продажи производится по следующим реквизитам:

Получатель: ООО «КОМПАНИЯ  
«ФИНАНССТРОЙИНВЕСТМЕНТ»,  
ИНН 7717532844, КПП 771801001,  
ОГРН 1057747067883,  
р/с 40702810901400004357,  
в ОАО «Альфа-Банк»,  
к/с № 3010181020000000593,  
БИК 044525593.

Назначение платежа: Оплата по торгам по Лоту № 8 и/или Лоту № 11 и/или Лоту № 12 и/

или Лоту № 14, проводимым в порядке публичного предложения.

Оплата осуществляется в течение 30 дней с момента заключения договора купли-продажи. При этом в сумму оплаты засчитывается внесенная для участия в торгах сумма задатка, если он не был возвращен участнику торгов. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Конкурсный управляющий вправе отказаться без объяснения причин от проведения торгов не позднее чем за 3 дня до проведения торгов.

\* \* \*

### **ООО «САДКО-ИНВЕСТ»**

Организатор торгов – конкурсный управляющий Елисеев С.В. (170100, Тверь-100, а/я 38, тел. 8(4822)777-594, e-mail: tver-lexs@yandex.ru) сообщает о проведении открытых торгов с открытой формой представления предложений о цене по продаже имущества ООО «Садко-Инвест» (140108, Московская область, г. Раменское, ул. Карла Маркса, д. 5, ОГРН 1055007517047, ИНН/КПП 5040067040/504001001). Реализации подлежит следующее имущество:

Лот № 1. Земельный участок, кад. номер 50:23:0010372:337, площадь: 1109 кв. м. Адрес: примерно в 661 м по направлению на северо-запад от ориентира: жилой дом, Московская обл., Раменский р-н, с/п Гжельское, д. Минино, ул. Центральная, д. 55. Начальная цена – 919 000 руб., без НДС.

Лот № 2. Земельный участок, кад. номер 50:23:0010372:134, площадь 1320 кв. м. Адрес: примерно в 982 м по направлению на северо-запад от ориентира: жилой дом, Московская обл., Раменский р-н, с/п Гжельское, д. Минино, ул. Центральная, д. 55. Начальная цена – 1 094 000 руб., без НДС.

Лот № 3. Земельный участок, кад. номер 50:23:0010372:8, площадь: 1403 кв. м. Адрес: примерно в 1139 м по направлению на северо-запад от ориентира: жилой дом Московская



обл., Раменский р-н, с/п Гжельское, д. Минино, ул. Центральная, д. 55. Начальная цена – 1 163 000 руб., без НДС.

Лот № 4. Дебиторская задолженность ООО «Гжелика» (ОГРН 1045007901872) в размере 44 872 800 руб. Дебиторская задолженность ООО «Сафоново-Агро» (ОГРН 1045007907922) в размере 40 003 000 руб. Начальная цена – 2 818 000 руб., без НДС.

Заявки на участие в торгах представляются в течение 25 рабочих дней со дня опубликования настоящего сообщения в соответствии с порядком оформления участия в торгах посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: <http://m-ets.ru>, в соответствии с регламентом работы электронной торговой площадки ООО «МЭТС» (<http://m-ets.ru>), а также в газете «Коммерсантъ» в срок до 15 ч. 00 мин. (время везде по тексту сообщения – московское).

Торги проводятся 14 ноября 2016 года в 11 ч. 00 мин. (по московскому времени) в электронной форме с использованием электронной торговой площадки ООО «МЭТС» (<http://m-ets.ru>).

Торги проводятся путем повышения цены на «шаг аукциона», который составляет 5% от начальной цены продажи имущества.

К заявке на приобретение имущества должны быть приложены следующие документы:

Для всех заявителей:

- оформленная в соответствии с требованиями действующего законодательства доверенность на представителя заявителя, если заявка подается представителем заявителя, действующим по доверенности;
- договор о задатке, подписанный заявителем;
- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий перечисление заявителем задатка на указанный в сообщении о торгах расчетный счет;
- необходимые одобрения на приобретение имущества и иные документы, оформление которых требуется в соответствии с действующим законодательством для заключения сделок.

От заявителей – физических лиц:

- копия общегражданского паспорта РФ (все страницы паспорта).

От заявителей – индивидуальных предпринимателей:

- копия общегражданского паспорта РФ (все страницы паспорта);
- свидетельство о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя;
- выписка из ЕГРИП, полученная не ранее чем за 30 дней до даты публикации настоящего извещения о проведении аукциона в печатном издании.

От заявителей – юридических лиц:

- заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица;
- выписка из ЕГРЮЛ, полученная не ранее чем за 30 дней до даты публикации настоящего извещения о проведении аукциона в печатном издании (газета «Коммерсантъ»);
- документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц заявителя.

Ознакомление с условиями проведения торгов, порядком оформления участия в торгах, проведением торгов, подведением итогов торгов, характеристиками объекта торгов на сайте: <http://m-ets.ru>. Задаток для участия в торгах в размере 20% от начальной цены продажи имущества по условиям, предусмотренным договором о задатке.

Реквизиты для перечисления задатка:

р/с 40702810600060003228,

к/с 30101810000000000751

в ПАО «ТОРЖОКУНИВЕРСАЛБАНК»

Г. ТОРЖОК, БИК: 042854751.

Претендент обязан обеспечить поступление задатка на счет организатора торгов до окончания срока подачи заявок на участие в торгах. Победитель торгов – лицо, предложившее наибольшую цену. В случае допуска к открытым торгам единственного участника договор купли-продажи заключается с данным лицом. Оплата в течение 30 календарных дней с даты подписания договора купли-продажи.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, сроках и порядке внесения задатка, порядке оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению можно получить на электронной площадке ООО «МЭТС» (<http://m-ets.ru>) и у организатора торгов по адресу: гор. Тверь, ул. Советская, д. 45, оф. 3. с 10:00 до 16:00 в рабочие дни по предварительной записи (8 (4822) 777-594).

\* \* \*

**АО «АУКЦИОНЫ ДЛЯ БИЗНЕСА»**

Организатор торгов – АО «Аукционы Для Бизнеса» (ОГРН 1107746900590, ИНН 7707736856, юр. адрес: 127055, г. Москва, ул. Новослободская, д. 50/1, к. 12, почт. адрес: 121099, г. Москва, Новинский бульвар, д. 11, АК «Аснис и партнеры», эл. почта: info@au2b.ru; тел.: 8 (495) 410-79-48) сообщает о том, что по итогам торгов в форме публичного предложения по продаже имущества ООО «Компания по управлению имуществом» (ИНН 6167093726, ОГРН 1076167003990, 124482, г. Москва, г. Зеленоград, Савелкинский проезд, 4), назначенные на 22.07.2016 г., победителем признано:

Лот № 1 – ООО «АтласКапитал» (ИНН 7725786320), предложение о цене – 70 000,00 руб.

Заинтересованность участника торгов по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему отсутствует. Конкурсный управляющий, а также НП ОАУ «Авангард» не являются участниками в капитале участника торгов.

Сообщения опубликованы в издании «Коммерсантъ» № 103 от 11.06.2016 (№ 77031889898), в местном издании «Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги», в ЕФРСБ.

\* \* \*

**ООО «АНАТОЛИЯ»**

Организатор торгов – ООО «АНАТОЛИЯ» (119048, г. Москва, ул. Усачева, д. 25; ИНН 7704848632, КПП 770401001, адрес эл. почты: ot.anatoliy@gmail.com, тел. 8-915-299-21-94), действующий по поручению конкурсного управляющего Грачева Д.В. (ИНН 343504970180, СНИЛС 004-784-722 52), члена НП «СОУА «ЭГИДА» (ОГРН СРО 1105800001526, ИНН СРО 5836141204, место нахождения: 170036, г. Тверь, Петербургское шоссе, 53А, оф. 34Б), адрес для корреспонденции: 400131, г. Волгоград, ул. Скосырева, 5, оф. 8, сообщает о проведении открытых торгов по продаже имущества **ООО «Аврора»** (115088, г. Москва, ул. Шарикоподшипниковская, д. 38, стр. 1, ОГРН 5077746762957, ИНН 7709738383, признанного банкротом Решением Арбитражного суда г. Москвы по

делу № А40-153989/2014 от 19.01.2015 г. (резюльтивная часть объявлена 15.01.2015 г.), в электронной форме на электронной торговой площадке ООО «Центр реализации» (www.centerr.ru).

Состав имущества:

Лот № 1 – Квартиры в количестве 34 ед., находящиеся по адресу: г. Москва, г. Троицк, ул. 1-я Изумрудная. Начальная цена Лота № 1 составляет 197 595 000 руб.

Лот № 2 – Квартиры в количестве 7 ед., находящиеся по адресу: г. Москва, г. Троицк, ул. 2-я Изумрудная. Начальная цена Лота № 2 составляет 86 940 000 руб.

Лот № 3 – Права аренды на земельный участок в количестве 21 ед. Начальная цена Лота № 3 составляет 267 934 882,36 руб.

Лот № 4 – Производственная база в составе земельных участков и 7 зданий. Начальная цена Лота № 4 составляет 53 595 900 руб.

Лот № 6 – Здание проходной и право аренды на земельный участок. Начальная цена Лота № 6 составляет 10 341 000 руб.

Размер задатка составляет 10 (десять) процентов от начальной цены лота на соответствующем этапе.

Подать заявки на участие в торгах можно на сайте в сети Интернет по адресу: centerr.ru. Ознакомление с более подробными характеристиками лотов и документацией относительно предмета торгов осуществляется по предварительной записи по телефонам ОТ по адресу ОТ: 119048, г. Москва, ул. Усачева, д. 25, с 10 часов 00 минут до 13 часов 00 минут по рабочим дням в течение срока подачи заявок, установленного для соответствующего вида торгов, указанного выше.

Прием заявок с 10.10.16 г. 12:00 по 27.11.16 г. 16:00

Начальная цена публичного предложения по лоту(-ам) устанавливается сроком на 7 (семь) календарных дней со дня, установленного в сообщении о продаже. По истечении указанного срока цена публичного предложения понижается на 10 (десять) процентов каждые 7 (семь) календарных дней. Цена на каждом периоде

задается как цена на предыдущем периоде минус 10% процентов от цены предыдущего периода. Срок приема заявок на публичном предложении составляет не более 7 (семи) недель от даты начала приема заявок.

К участию в торгах допускаются лица, своевременно подавшие заявку и представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, объявленным в информационном сообщении, задатки которых зачислены на счет организатора торгов, и зарегистрировавшиеся в качестве участника торгов в установленном порядке. Заявка составляется в произвольной письменной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. К заявке должны прилагаться следующие документы: Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, и его копию, нотариально удостоверенное согласие супруга (супруги) на совершение сделки в случаях и на условиях, предусмотренных законодательством РФ, нотариально заверенную доверенность представителя физического лица в случае подачи заявки представителем претендента. Физические лица – иностранные граждане и лица без гражданства (в том числе представители) дополнительно представляют документы, подтверждающие в соответствии с действующим законодательством их законное пребывание (проживание) на территории РФ, в том числе миграционную карту. Документы, представляемые иностранным гражданином и лицом без гражданства, должны быть легализованы, документы, составленные на иностранном языке, должны сопровождаться их нотариально заверенным переводом на русский язык. Индивидуальные предприниматели допол-

нительно представляют нотариально заверенную копию свидетельства о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя, выписку из ЕГРИП, нотариально заверенную доверенность представителя претендента – в случае подачи заявки представителем претендента. Юридические лица дополнительно представляют: нотариально заверенные копии: учредительных документов, свидетельство о государственной регистрации, свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ для юридического лица, зарегистрированного до 01.07.2002 г., свидетельство о постановке на налоговый учет, выписка из ЕГРЮЛ; о назначении (избрании) органа управления юридического лица; решение соответствующего органа управления юридического лица, к компетенции которого относится вопрос приобретения имущества, о приобретении данного имущества (лота) по определенной цене (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством). В случае подачи заявки с прилагаемыми к ней документами представителем претендента он должен предъявить надлежащим образом оформленный документ, удостоверяющий его право действовать от имени претендента (доверенность).

Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в электронной форме подписанный электронной цифровой подписью заявителя договор о задатке. Заявитель вправе также направить задаток на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с сообщением о проведении торгов считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка по следующим реквизитам:

ООО «АНАТОЛИЯ»

ИНН 7704848632, КПП 770401001,

р/с № 40702810538000065860

в Московском банке

ОАО «Сбербанк России»,

к/с № 3010181040000000225

Операционном управлении Главного управления Центрального банка Российской Федерации по Центральному федеральному округу г. Москва.

В назначении платежа указывается: В качестве задатка, номер лота, дата торгов, дело о банкротстве № А40-153989/2014.

Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. При равенстве предложений победителем признается тот участник, чье предложение было подано раньше. Организатор торгов не позднее 5 календарных дней со дня проведения торгов оформляет протоколы о результатах торгов. Протоколы подписываются организатором торгов и победителем торгов. Договор купли-продажи заключается между победителем торгов и конкурсным управляющим не позднее чем через десять дней с даты подведения итогов торгов с соблюдением порядка и условий, предусмотренных Гражданским кодексом РФ и ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» с условием получения денежных средств за проданное имущество не позднее чем через тридцать дней с даты заключения договора купли-продажи. Условием перехода прав на имущество Продавца является поступление на основной счет должника денежных средств от Покупателя за проданное имущество в течение 30 дней с даты заключения договора купли-продажи по следующим реквизитам:

Общество с ограниченной ответственностью

«Аврора»

119048, г. Москва,

ул. Шарикоподшипниковская, д. 38, стр. 1

ОГРН 5077746762957,

ИНН 7709738383, КПП 772301001

Р/с № 40702810738110020498

в ОАО «Сбербанк России»

к/с № 30101810400000000225,

БИК 044525225.

В случае если победитель торгов не оплатит в срок приобретенное на торгах имущество, то конкурсный управляющий вправе отказаться от исполнения договора в одностороннем порядке. При этом победитель торгов теряет право на получение имущества и на внесенный задаток и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

\* \* \*

Организатор торгов – ООО «АНАТОЛИЯ» (119048, г. Москва, ул. Усачева, д. 25; ИНН 7704848632, КПП 770401001, адрес электронной почты: ot.anatoliy@gmail.com, тел. 8-915-299-21-94), действующий по поручению конкурсного управляющего Шиковой М.А. (ИНН 112103678859, адрес: 170036, Тверская область, г. Тверь, Петербургское шоссе, дом 53А, офис 34Б), члена Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Эгида» (ОГРН 1105800001526, адрес: 170036, Тверская область, г. Тверь, Петербургское шоссе, дом 53А, офис 34Б), сообщает, что повторные торги имуществом ГП «Технический коммерческий центр «Электробыт» (ОГРН 1027700417007, адрес: 111024, г. Москва, шоссе Энтузиастов, д. 5), признанного банкротом Решением Арбитражного суда города Москвы от 24.03.2009 г. по делу № А40-9418/09-95-21 «Б» (сообщение в газете «Коммерсантъ» № 103 от 11.06.2016, стр. 9, с изменениями в сообщении в газете «Коммерсантъ» № 152 от 20.08.2016, стр. 60), признаны несостоявшимися по лоту № 2 в связи с отсутствием заявок.

\* \* \*

### ООО «МОНТЕГРИНО»

Организатор торгов – ООО «Монтегрино» (105120, г. Москва, 2-й Сыромятнинский переулок, д. 8, помещение I; ИНН/КПП 7709470256/770901001; адрес эл. почты: montegrino2002@gmail.com; тел. 8-915-299-21-94), действующий по поручению конкурсного управляющего Кудрявцевой С.В. (ИНН 773504791470, СНИЛС 013-816-265-28), члена НП «СОУА «ЭГИДА» (ОГРН СРО 1105800001526, ИНН СРО 5836141204, место нахождения: 170036, г. Тверь, Петербургское шоссе, 53А, оф. 34Б), адрес для корреспонденции: 170036, г. Тверь, Петербургское шоссе, 53А, оф. 34Б, сообщает о проведении открытых торгов по продаже имущества ООО «Почтовый ящик 287» (Московская обл., Звенигород г., Почтовая ул., 8, ОГРН 1065015015306, ИНН 5015008160, признанного банкротом Решением Арбитражного суда Мос-

ковской области от 02.06.2015 г. по делу № А41-83384/14, в электронной форме на электронной торговой площадке ООО «Центр реализации» ([www.centerr.ru](http://www.centerr.ru)). Для участия в электронных торгах претендент регистрируется на торговой площадке, представляет заявку и документы, прилагаемые к заявке, в электронной форме по указанному адресу.

На аукцион выставляется имущество в составе:

**Лот № 1** – незавершенное строительство, расположенное за лесных участках, кадастровые номера 50:20:0041615:524 и 50:20:0041615:523, общей площадью 10 га, местоположение: Московская область, Одинцовский район, Москворецкое лесничество, Хлюпинское участковое лесничество, квартал 4, выдел 1, 2, квартал 5, выдел 1,2, 4–8, с правом аренды лесных участков по договору аренды участка лесного фонда № 50-0056-04-05-05-06 от 28.02.2008 г.

Начальная цена – 5 076 641,00 руб.

**Лот № 2** – право аренды земельных участков общей площадью 10 га, кадастровые номера 50:20:0041615:524 и 50:20:0041615:523, местоположение: Московская обл., Одинцовский р-н, кв. 4, выд. 1, 2, кв. 5 выд. 1, 2, 4–8, Москворецкое лесничество Хлюпинского участкового лесничества. Аренда зарегистрирована с 27.11.2009 г. по 01.01.2056 г. в соответствии с договором № 50-0056-04-05-0506 аренды лесного участка от 28.02.2008 г.

Начальная цена – 96 145,00 руб.

**Лот № 3** – подтвержденная дебиторская задолженность ООО «Почтовый ящик 287», балансовая стоимость 425 553,71 руб.

Начальная цена – 425 553,71 руб.

Первые торги состоятся 17.11.2016 г. в 12 часов 00 минут.

Прием заявок на участие в торгах проводится с 12 часов 00 минут 10.10.2016 г. по 14 часов 00 минут 15.11.2016 г. (включительно) по адресу: <http://www.centerr.ru>. Определение участников торгов – 16.11.2016. Победителем торгов (далее – ПТ) признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену за лот. Подведение результатов торгов (определение ПТ) производится 17.11.2016 г. и оформля-

ется протоколом. Протокол о результатах проведения торгов размещается на ЭП.

В случае признания торгов, назначенных на 17.11.2016 г., несостоявшимися, а также в случае незаключения договора купли-продажи по итогам торгов проводятся повторные торги. Повторные торги проводятся в форме открытого по составу участников аукциона с открытой формой подачи предложений о цене путем повышения начальной цены продажи лота на шаг аукциона. Шаг аукциона составляет 10% от начальной цены лота. Начальная цена продажи имущества Должника на повторных торгах устанавливается на 10 (десять) процентов ниже начальной цены продажи имущества Должника, установленной на торгах, назначенных на 17.11.2016 г.

Повторные торги состоятся 10.01.2017 г. в 12 часов 00 минут. Торги проводятся на ЭП, размещенной в сети Интернет по адресу: <http://www.centerr.ru>.

Прием заявок на участие в повторных торгах будет проводиться с 12 часов 00 минут 28.11.2016 г. по 14 часов 00 минут 30.12.2016 г. (включительно) по адресу: <http://www.centerr.ru>. Определение участников торгов – 09.01.2017 г. Победителем повторных торгов признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену за лот. Подведение результатов повторных торгов (определение ПТ) производится 10.01.2017 г. и оформляется протоколом. Протокол о результатах проведения торгов размещается на ЭП.

Для участия в торгах необходимо в срок приема заявок, установленный для соответствующего вида торгов, указанный выше, подать заявку, заключить с Организатором торгов договор о задатке, внести соответствующую сумму задатка (указав при этом номер лота, дату торгов и наименование Должника) на расчетный счет Организатора торгов.

Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа, составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения:

- наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес, ИНН (для юридического лица) заявителя;
- фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства, ИНН (для физического лица) заявителя;
- номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя;

– сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.

Заявка на участие в открытых торгах должна содержать обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в данном сообщении.

Заявка на участие в торгах посредством публичного предложения должна также содержать предложение о цене лота, которая должна быть не ниже установленной на момент подачи заявки цены продажи соответствующего лота.

К заявке на участие в торгах должны быть приложены копии следующих документов:

1. Выписка из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписка из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя) либо засвидетельствованные в нотариальном порядке копии таких выписок; копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица).

2. Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя:

2.1. Свидетельство о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя.

2.2. Устав юридического лица-заявителя.

2.3. Документ, удостоверяющий личность полномочного лица.

2.4. Документ, подтверждающий полномочия лица действовать от имени юридического лица без доверенности либо доверенность, подтверждающая полномочия лица на подписание и подачу заявки на участие в торгах и предоставление документов.

3. Документ, подтверждающий одобрение общим собранием (советом директоров, наблюдательным советом, единственным участником) крупной сделки для юридического лица (при необходимости в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации),

либо документ, подтверждающий, что сделка по приобретению имущества, указанного в лоте, не является для претендента крупной сделкой.

Прилагаемые к заявке документы представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.

Размер задатка и сроки внесения:

– для первых торгов, назначенных на 17.11.2016 г., – 10% от начальной цены лота, установленной для проведения повторных торгов, в течение срока приема заявок на участие в повторных торгах;

– для повторных торгов, назначенных на 10.01.2017 г., – 10% от начальной цены лота, установленной для проведения повторных торгов, в течение срока приема заявок на участие в повторных торгах.

Реквизиты ОТ для внесения задатка:

Общество с ограниченной ответственностью «Монтегрино»

105120, г. Москва,

2-й Сыромятнический переулок,

д. 8, помещение I

ОГРН 1157746928976,

ИНН/КПП 7709470256/770901001

Р/с № 40702810138000075085

в ОАО «Сбербанк России»

к/с № 30101810400000000225,

БИК 044525225.

Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет Организатора торгов, указанный в информационном сообщении.

Ознакомление с более подробными характеристиками лотов и документацией относительно предмета торгов осуществляется по предварительной записи по телефонам ОТ по адресу ОТ: 105120, г. Москва, 2-й Сыромятнический переулок, д. 8, помещение I, с 10 часов 00 минут до 13 часов 00 минут по рабочим дням в течение срока подачи заявок, установленного для соответствующего вида торгов, указанного выше.

С ПТ заключается договор купли-продажи в течение 5 дней с даты получения участником, признанным ПТ, предложения конкурсного управляющего о заключении соответствующего договора. Оплата приобретенного на аукционе имущества производится в течение 30 дней с момента подписания договора купли-продажи по цене, предложенной победителем, путем перечисления соответствующей суммы за вычетом задатка на

расчетный счет Должника: Общество с ограниченной ответственностью «Почтовый ящик 287»

143180, Московская область,  
г. Звенигород, ул. Почтовая, д. 8  
ИНН 5015008160, КПП 501501001,  
ОГРН 1065015015306  
Р/сч 40702810400000033308  
в ПАО «Промсвязьбанк» в г. Москва  
К/с 30101810400000000555  
БИК 044525555

С проектами договоров купли-продажи и договором о задатке можно ознакомиться по адресу ЭП: <http://www.centerr.ru>.

\* \* \*

### ООО «ВНЕШИМПОРТТОРГ»

Организатор торгов – КУ Половинкина А.Ю. уведомляет о том, что торги по реализации имущества ООО «ВнешИмпортТорг» от 25.07.16 г. и от 31.08.16 г., опубликованные в журнале № 24/2016 от 14.06.16г. на стр. 41, признаны несостоявшимися, и сообщает о реализации имущества ООО «ВнешИмпортТорг», перечень которого опубликован в журнале № 24/2016 от 14.06.16 г. на стр. 41, посредством публичного предложения на сайте ЭТП [www.fabrikant.ru](http://www.fabrikant.ru) с 10.10.16 г.

Нач. цена:

- по лоту № 1 – 362 922,35 руб.;
- по лоту № 2 – 260 516,62 руб.;
- по лоту № 3 – 368 463,37 руб.;
- по лоту № 4 – 373 553,72 руб.

В период с 15.10.16 г. по 24.10.16 г. цена снижается каждые 5 дней на 20% от нач. цены.

С 25.10.16 г. по 29.10.16 г. нач. цена – 100 000 руб.

С 30.10.16 г. по 03.11.16 г. нач. цена – 30 000 руб.

С 04.11.16 г. по 08.11.16 г. нач. цена – 10 000 руб.

Задаток – 10% от нач. цены на период.

Заявки должны соответствовать п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». До подачи заявки претендент должен уплатить задаток по следующим реквизитам:

Получатель:

Половинкина Анастасия Юрьевна,  
ИНН 0, р/с 40817810638255413418  
в ПАО СБЕРБАНК г. Москва,  
к/с 30101810400000000225, БИК 044525225.

С документами по торгам можно ознакомиться на сайте ЭТП или по адресу: г. Москва, ул. Домодедовская, д. 24, корп. 3, оф. 25.

\* \* \*

### ООО «МИАРА»

Организатор торгов – КУ Половинкина А.Ю. уведомляет о том, что торги по реализации имущества ООО «Миара» от 25.07.16 г. и от 31.08.16 г., опубликованные в журнале № 24/2016 от 14.06.16 г. на стр. 41, признаны несостоявшимися, и сообщает о реализации имущества ООО «Миара», перечень которого опубликован в журнале № 24/2016 от 14.06.16 г. на стр. 41, посредством публичного предложения на сайте ЭТП [www.fabrikant.ru](http://www.fabrikant.ru) с 10.10.16 г.

Нач. цена:

- по лоту № 1 – 1 988 960 209,90 руб.;
- по лоту № 2 – 21 997 521,56 руб.;
- по лоту № 3 – 1 635 538,69 руб.

В период с 15.10.16 г. по 23.11.16 г. цена снижается каждые 5 дней на 10% от нач. цены.

С 24.11.16 г. по 28.11.16 г. нач. цена – 500 000 руб.

С 29.11.16 г. по 03.12.16 г. нач. цена – 100 000 руб.

С 04.12.16 г. по 08.12.16 г. нач. цена – 30 000 руб.

С 09.12.16 г. по 13.12.16 г. нач. цена – 10 000 руб.

Задаток – 10% от нач. цены на период.

Заявки должны соответствовать п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». До подачи заявки претендент должен уплатить задаток по следующим реквизитам:

Получатель: Половинкина

Анастасия Юрьевна,

ИНН 0, р/с 40817810638255413418

в ПАО СБЕРБАНК г. Москва,

к/с 30101810400000000225, БИК 044525225.

С документами по торгам можно ознакомиться на сайте ЭТП или по адресу: г. Москва, ул. Домодедовская, д. 24, корп. 3, оф. 25.

\* \* \*

### ООО «ВЕЛЕС»

ТУ Росимущества в г. Москве в лице ООО «ВЕЛЕС» (105064, г. Москва, ул. Казакова, дом 6, стр.1, офис 313, ОГРН 5157746154132)

в соотв. с Договором №3-АИ/2016 от 23.12.15 г., сообщает:

О торгах в электронной форме арестованного заложенного недвижимого имущества должников:

1) Кожухарь Т.И., Пор. № 2712-3А от 13.09.16 г.: Квартира из 3-х комнат, общ. пл. 74,6 кв. м, по адресу: г. Москва, ул. Изюмская, д. 28, корп. 1, кв. 96, кадастровый номер: 77:06:0012001:7726, начальная продажная цена: 8 900 000 руб. Торги состоятся 01.11.16 г. с 09:00 до 11:00. Задаток 5% от начальной продажной цены. Окончание приема заявок 11:00 21.10.16 г.;

2) Шаган О.П., Пархоменко А.С., Пор. № 2740-3А от 21.09.16 г.: Квартира из 3-х комнат, общ. пл. 54,7 кв. м, по адресу: г. Москва, ул. Малая Тульская, д. 55, корп. 4, кв. 39, кадастровый номер: 77:05:0001015:2259, начальная продажная цена: 8 160 000 руб. Торги состоятся 01.11.16 г. с 09:00 до 11:00. Задаток 5% от начальной продажной цены. Окончание приема заявок 11:00 21.10.16 г.;

3) Айказян А.Э., Пор. № 2713-3А от 13.09.16 г.: Квартира, общ. пл. 114,8 кв. м, по адресу: г. Москва, ул. Большие Каменщики, д. 6, стр. 1, кв. 242, кадастровый номер: 77:01:0006020:1611, начальная продажная цена: 25 473 000 руб. Торги состоятся 01.11.16 г. с 09:00 до 11:00. Задаток 5% от начальной продажной цены. Окончание приема заявок 11:00 21.10.16 г.;

4) Абубакиров Р.М., Абубакирова Р.Р., Пор. № 2716-3А от 13.09.16 г.: Квартира из 1 комнаты, общ. пл. 32 кв. м, по адресу: г. Москва, ул. Окская, д. 42/1, корп. 1, кв. 37, кадастровый номер: 77:04:0002014:12068, начальная продажная цена: 138 018 долл. США (по курсу ЦБ РФ на день исполнения решения суда). Торги состоятся 01.11.16 г. с 09:00 до 11:00. Задаток 5% от начальной продажной цены. Окончание приема заявок 11:00 21.10.16 г.

5) Будникова Е.А., Пор. № 2738-3А от 21.09.16 г.: Квартира из 3-х комнат, общ. пл. 90,5 кв. м, по адресу: г. Москва, ул. Хачатуряна, д. 12, к. 1, кв. 26, кадастровый номер: 77:02:0009001:3830, начальная продажная цена: 8 287 500 руб. Торги состоятся 21.10.16 г. с 09:00 до 11:00. Задаток 5% от начальной продажной цены. Окончание приема заявок 11:00 12.10.16 г.

О торгах в электронной форме арестованного заложенного имущества должников:

1) Осьмина А.А., Пор. № 2710-3А от 13.09.16 г.: АМТС NissanQashqai, 2013 г. в., г/н У0470077, VIN: SJNFBAJ10U2721202, начальная продажная цена: 817 000 руб. Торги состоятся 07.11.16 г. с 09:00 до 11:00. Задаток 5% от начальной продажной цены. Окончание приема заявок 11:00 26.10.16 г.

О торгах в электронной форме арестованного имущества должников:

1) Погодин В.Л., Пор. № 2662-3А от 25.08.16 г.: № 1: Доля в уставном капитале ООО «ВЕСТСТРОЙ», ИНН 7709737630, в размере 100%, начальная продажная цена: 23 750 358 руб.; № 2: Доля в уставном капитале ООО «СТРОЙ-СЕРВИСРЕЗЕРВ», ИНН 7709748092, в размере 100%, начальная продажная цена: 20 000 руб.; № 3: Доля в уставном капитале ООО «АТЛАНТИК БАЗИС ГРУПП», ИНН 7706621002, в размере 40%, начальная продажная цена: 4000 руб.; Торги состоятся 07.11.16 г. с 09:00 до 11:00. Задаток 50% от начальной продажной цены. Окончание приема заявок 11:00 26.10.16 г.

О повторных торгах в электронной форме арестованного заложенного недвижимого имущества должников:

1) Шиповалова М.С., Пор. № 2605-3А от 15.08.16 г.: Квартира из 2-х комнат, общ. пл. 44,5 кв. м, по адресу: г. Москва, ш. Дмитровское, д. 39, корп. 1, кв. 105, кадастровый номер: 77:09:0003008:3114, начальная продажная цена: 4 965 360 руб. Торги состоятся 01.11.16 г. с 09:00 до 11:00. Задаток 5% от начальной продажной цены. Окончание приема заявок 11:00 21.10.16 г.;

2) Тайчева Е.А., Пор. № 2643-3А от 19.08.16 г.: Квартира из 1 комнаты, общ. пл. 38,8 кв. м, по адресу: г. Москва, ул. Яхромская, д. 8, кв. 163, кадастровый номер 77:09:0002009:7280, начальная продажная цена: 3 471 400 руб. Торги состоятся 01.11.16 г. с 09:00 до 11:00. Задаток 5% от начальной продажной цены. Окончание приема заявок 11:00 21.10.16 г.;

3) Нестеров А.Ю., Пор. № 2592-3А от 08.08.16 г.: Комната № 3, общ. пл. 15,5 кв. м в квартире по адресу: г. Москва, ул. Усиевича, д. 23, кв. 191, кадастровый номер: 77:09:0004005:7896, начальная продажная цена: 2 528 325 руб. Торги состоятся 01.11.16 г. с 09:00 до 11:00. Задаток 5% от начальной продажной цены. Окончание приема заявок 11:00 21.10.16 г. Торги проводятся в соотв. с законодательством



РФ в форме аукциона, открытого по составу участников и закрытого по форме подачи предложений о цене.

Все торги состоятся на электронной торг. площадке по адресу: <http://setaim.ru>.

К торгам допускаются лица, оплатившие задаток на реквизиты ООО «ВЕЛЕС»:

р/с 40702810463000001274

в Московский РФ АО «Россельхозбанк»,  
БИК 044525430, к/с 30101810045250000430,  
ИНН 7709479548, КПП 770901001

не позднее чем за 8 рабочих дней до даты проведения торгов, которые признаются заключившими договор о задатке и допускаются на торги.

В соотв. с ФЗ №115 от 07.08.2001 г. перед оплатой задатка потенциальный участник торгов обязан предоставить сведения, указанные в опросном листе, размещенном на электронной площадке, по месту проведения торгов. Претенденты представляют заявки на участие в торгах, подписанные ЭЦП, с документами: платежное поручение о внесении задатка; паспорт, нотариальное согласие супруга (для физических лиц на недвижимое имущество); нотариально заверенные копии учредительных документов, документы, подтверждающие полномочия органов управления, письменное решение о приобретении имущества, копия бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату, выписка из ЕГРЮЛ, полученная не ранее чем за 4 месяца до направления документов организатору торгов (для юр. лиц). Ознакомление с документами, характеризующими имущество, осуществляется без предварительной записи: вт., чт., с 10 до 17 по адресу: г. Москва, ул. Казакова, дом 6, стр. 1, офис 313. Предложение о цене направляются в электронной форме на сайт: <http://setaim.ru> в день торгов с 9:00 до 11:00. Подведение итогов с 14:00 (закр. форма). Время, указанное в информационном сообщении, – Мск. Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену, подписавший протокол о результатах торгов. Победитель должен в течение 5 раб. дней оплатить полную стоимость приобретаемого имущества. При отказе от подписания протокола о результатах торгов и/или внесения денежных средств в счет оплаты приобретаемого имущества задаток победителю торгов не возвращается. Ознакомиться с дополнительной информацией о предмете торгов и порядке их

проведения можно на сайтах: [www.velestorgi.ru](http://www.velestorgi.ru), [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), <http://setaim.ru> и по телефону (495)917-45-67.

**Дополнительно сообщаем** о смене банковских реквизитов в связи с переходом на обслуживание в АО «Российский Сельскохозяйственный банк» Московский РФ АО «Россельхозбанк». По предыдущим публикациям считать верными следующие реквизиты:

ООО «ВЕЛЕС»

р/с 40702810463000001274

в Московский РФ АО «Россельхозбанк»,  
БИК 044525430, к/с 30101810045250000430,  
ИНН 7709479548, КПП 770901001.

\* \* \*

### ООО «КОНСАЛТИНГ-СПЕКТР»

Организатор торгов ООО «Консалтинг-Спектр» (ИНН 5260426872, КПП 526001001, ОГРН 1165275016290, 603005, г. Нижний Новгород, ул. Минина, д. 10В, п. 4, тел./факс (831) 418-54-00, [cetnn@mail.ru](mailto:cetnn@mail.ru)) по поручению конкурсного управляющего Миннахметова Р.Р. (ИНН 525001184860; СНИЛС 003-684-329-34; 603005, г. Нижний Новгород, ул. Минина, д. 10В, п. 4; тел./факс (831) 418-54-02; Ассоциация «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Центрального федерального округа» (ИНН 7705431418; ОГРН 1027700542209; 109316, г. Москва, Остаповский проезд, д. 3, стр. 6, оф. 201) в рамках дела № А40-133496/15-70-316 «Б» (конкурсное производство, Решение Арбитражного суда г. Москвы от 19.05.2016 г. сообщает о проведении 17.11.2016 г. в 10:00 (мск) торгов в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений о цене по продаже имущества ООО «Страховое агентство «Маяк» (117292, г. Москва, ул. Кедрова, д. 4, корп. 3; ИНН 7728518249; ОГРН 1047796514325):

– нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь 1753 кв. м, этаж: 5, номера на поэтажном плане: этаж 5, помещение X – комната 1-11, адрес: г. Москва, Варшавское шоссе, д. 132а, корп. 1. Имущество обременено залогом в пользу ПАО Банк «ФК Открытие». Начальная цена продажи 40 969 000 руб. (НДС не облагается).

Место проведения торгов – электронная торговая площадка АО «Российский аукционный дом». Срок приема заявок и поступления задатков с 10.10.2016 г. по 14.11.2016 г. вкл. Поступлением задатка считается его наличие на счете, указанном в сообщении. Время приема заявок с 09:00 до 16:00 (мск). Ознакомление с условиями продажи, прием заявок – на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru). Ознакомление с документами по имуществу – по месту нахождения организатора торгов в рабочие дни с 11:00 до 15:00 (мск). Ознакомление с имуществом по месту его нахождения. К участию в торгах допускаются лица, своевременно подавшие заявку и представившие необходимые документы, а также обеспечившие поступление в установленный срок задатка. К заявке в форме электронного документа прилагаются: выписка из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписка из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя), выданные не ранее 30 дней до даты подачи заявки; документ, удостоверяющий личность (для физического лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Задаток 10% от начальной цены продажи. Реквизиты для перечисления задатков:

Получатель: ООО СА «Маяк»;  
ИНН 7728518249; КПП 772801001;  
спец. сч. 40701810600080000011  
в ПАО Банк «ФК Открытие»  
г. Нижний Новгород;  
к/с 30101810300000000881; БИК 042282881.

Шаг 5% от начальной цены продажи. Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Подведение итогов в день и по месту проведения торгов. В течение 5 дней с даты публикации протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю предложение заключить договор купли-продажи. В течение 5 дней с даты получения предложения победитель обязан подписать договор и оплатить цену продажи имущества в течение 30 дней с даты подписания договора. Реквизиты для оплаты имущества:

Получатель: ООО СА «Маяк»;  
ИНН 7728518249; КПП 772801001;  
спец. сч. 40701810300080000010  
в ПАО Банк «ФК Открытие»  
г. Нижний Новгород;  
к/с 30101810300000000881; БИК 042282881.

\* \* \*

## ЗАО «ПОТАГРИН»

Организатор торгов конкурсный управляющий ЗАО «ПОТАГРИН» (ОГРН 1027739104843; ИНН 7710038668; 115184, г. Москва, пер. Овчинниковский Б., 26, стр. 5) Гефт Татьяна Петровна (ИНН 744806855540, СНИЛС 003-299-598-54, e-mail [radey08@mail.ru](mailto:radey08@mail.ru)), действующая на основании Решения арбитражного суда г. Москвы по делу № А40-119393/10, объявляет о несостоявшихся первых открытых электронных торгах по уступке прав требований должника банкрота ЗАО «ПОТАГРИН» в форме аукциона с открытой формой по составу и представлению предложений.

Место проведения торгов электронная площадка Фабрикант.ру.

Предметом торгов были:

**Лот 1** – уступка прав требования к фирме Мондина Анштальд (Mondina Anstalt) Лихтенштейн, FL-9494, рег. № FL-000.1.067.899.-7 в размере 1 400 074,77 долл. США, начальная цена продажи лота № 1 – 41 624 222,91 руб., аукцион № 1390670.

**Лот 2** – уступка прав требования к ОАО «Пробизнесбанк» на сумму 781 195,59 руб. аукцион № 1390675, не состоявшихся 15.09.2016 ввиду отсутствия претендентов и поданных заявок на участие в торгах.

\* \* \*

Организатор торгов конкурсный управляющий ЗАО «ПОТАГРИН» (ОГРН 1027739104843; ИНН 7710038668; 115184, г. Москва, пер. Овчинниковский Б., 26, стр. 5) Гефт Татьяна Петровна (ИНН 744806855540, СНИЛС 003-299-598-54, e-mail [radey08@mail.ru](mailto:radey08@mail.ru)), действующая на основании Решения арбитражного суда г. Москвы по делу № А40-119393/10, объявляет о проведении повторных открытых электронных торгов по уступке прав требований должника банкрота ЗАО «ПОТАГРИН» в форме аукциона с открытой формой по составу и представлению предложений о цене на повышение, кратную величине шага аукциона. Место проведения торгов электронная площадка Фабрикант.ру.

Предметом торгов являются:

**Лот 1** – уступка прав требования к фирме Мондина Анштальд (Mondina Anstalt) Лихтенштейн, FL-9494, рег. № FL-000.1.067.899.-7 в размере 1 400 074,77 долл. США, начальная цена продажи лота № 1 – 37 461 800,62 руб.

**Лот 2** – уступка прав требования к ОАО «Пробизнесбанк» в размере 699 170,0 руб. начальная цена продажи лота № 2 629 253,00 руб.

Шаг аукциона 5% от первоначальной цены стоимости лота. Задаток устанавливается в размере 5% (пяти) от начальной цены продажи лота и перечисляется на расчетный счет должника:

ЗАО «Потагрин»

ИНН 7710038668; КПП 770501001

р/с 40702810600000119919

в ВТБ 24 (ПАО),

БИК 044525716, к/с 30101810100000000716.

Внесение задатка на расчетный счет должника является заключением договора о задатке. Доказательства перечисления задатка представляются одновременно с поданной заявкой. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ-127 от 26.10.2002 г. «О несостоятельности (банкротстве)» с изменениями и дополнениями. Участники прилагают к заявке подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного закона. Для юридического лица: учредительные документы в действующей редакции, свидетельство ОГРН, свидетельство ИНН, документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц заявителя. Для индивидуальных предпринимателей свидетельство ОГРНИП. Для физического лица: документ, удостоверяющий личность.

Выписки из ЕГРЮЛ для юридических лиц, выписки из ЕГРИП для индивидуальных предпринимателей, действительные на день представления заявки, выданные не ранее даты публикации сообщения о торгах. Для иностранных лиц-участников торгов надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица, индивидуального предпринимателя, документов, удостоверяющих личность, для физических лиц, в соответствии с законодательством соответствующего государства.

Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме посредством системы электрон-

ного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: [www.fabrikant.ru](http://www.fabrikant.ru) и принимаются в течение 25 рабочих дней с даты публикации по 07 ноября 2016 г. до 19:00. Торги проводятся 10 ноября 2016 в 15 часов 00 мин. на электронной площадке **Фабрикант.ру** [www.fabrikant.ru](http://www.fabrikant.ru).

Победителем аукциона признается участник, предложивший максимальную цену имущества. Результаты аукциона оформляются протоколом. В течение 5 дней от даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с проектом данного договора, победитель подписывает договор не позднее 5 дней с даты получения предложения. Оплата за вычетом внесенного задатка производится не позднее 30 дней с даты заключения договора купли-продажи, по реквизитам, указанным в договоре. В случае отказа или уклонения победителя торгов от получения корреспонденции, подписания договора внесенный задаток не возвращается.

Дополнительную информацию и порядком проведения торгов Вы можете ознакомиться, предварительно записавшись по контактному телефону 8-916-602-37-30.

\* \* \*

## ООО «ЭНЕРГОРЕМСЕРВИС»

ТУ Росимущества в городе Москве в лице ООО «Энергоремсервис» (ОГРН 1027708005676, г. Москва, ул. Большая Серпуховская, д. 60А), действующее в соответствии с Договором № 2-АИ/2016 от 23.12.2015, сообщает:

– О повторных торгах заложенного имущества должника Языненкова Д.С., Поручение на реализацию № 2525-2А от 14.07.2016: а/м Kia Rio, 2012 г.в., VIN: Z94CB41AADR084624, начальная продажная цена 408 850,00 руб. Задаток 5% от начальной продажной цены. Торги состоятся 19.10.2016 в 10:00. Окончание приема заявок 11.10.2016 в 16:00;

– О повторных торгах заложенного имущества должника Гостева В.И., Поручение на реализацию № 2471-2А от 30.06.2016: а/м Daewoo Nexia, 2012 г.в., VIN: XWB3L32EDCA233541, начальная продажная цена 145 770,75 руб.

Задаток 5% от начальной продажной цены. Торги состоятся 19.10.2016 в 11:00. Окончание приема заявок 11.10.2016 в 16:00;

– О повторных торгах заложенного имущества должника Вербицкой А.С., Поручение на реализацию № 2025-2А от 20.02.2016: а/м Great Wall СС 6461 КМ29, 2013 г.в., VIN: Z8PFF3A5XDA054888, начальная продажная цена 850 000,00 руб. Задаток 5% от начальной продажной цены. Торги состоятся 19.10.2016 в 12:00. Окончание приема заявок 11.10.2016 в 16:00;

– О повторных торгах заложенного имущества должника Орешкиной Т.П., Поручение на реализацию № 2550-2А от 20.07.2016: ½ комнаты № 2 пл. 22,3 кв. м в квартире № 37, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Верхняя Хохловка, д. 39/47, начальная продажная цена 2 092 335,89 руб.; ½ комнаты № 3 пл. 20,7 кв. м в квартире № 37, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Верхняя Хохловка, д. 39/47, начальная продажная цена 2 092 335,89 руб. Задаток 5% от начальной продажной цены. Торги состоятся 19.10.2016 в 12:30. Окончание приема заявок 11.10.2016 в 16:00;

– О повторных торгах заложенного имущества должника Поправко Л.А., Поручение на реализацию № 2659-2А от 25.08.2016: квартира пл. 45,6 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Клары Цеткин, д. 17, кв. 43, начальная продажная цена 5 569 200,00 руб. Задаток 5% от начальной продажной цены. Торги состоятся 19.10.2016 в 13:00. Окончание приема заявок 11.10.2016 в 16:00;

– О повторных торгах заложенного имущества должника Болурова Н.И., Поручение на реализацию № 2587-2А от 08.08.2016: а/м Mercedes-Benz GL 500 4 MATIC, 2011 г.в., VIN: WDC1648861A737412, начальная продажная цена 1 472 200,00 руб. Задаток 5% от начальной продажной цены. Торги состоятся 19.10.2016 в 14:00. Окончание приема заявок 11.10.2016 в 16:00;

– О повторных торгах заложенного имущества должника Подъячевой Т.А., Поручение на реализацию № 2589-2А от 08.08.2016: а/м BMW X5, 2010 г.в., VIN: X4XFF41190L352695, начальная продажная цена 1 473 900,00 руб. Задаток 5% от начальной продажной цены. Торги состоятся 19.10.2016 в 15:00. Окончание приема заявок 11.10.2016 в 16:00;

– О повторных торгах заложенного имущества должника Кочергиной Н.М., Поручение на реализацию № 2588-2А от 08.08.2016: а/м BMW 530d, 2011 г.в., VIN: X4XFV15440DS10688, начальная продажная цена 1 330 335,00 руб. Задаток 5% от начальной продажной цены. Торги состоятся 19.10.2016 в 16:00. Окончание приема заявок 11.10.2016 в 16:00;

– О повторных торгах заложенного имущества должника Величко В.И., Поручение на реализацию № 2585-2А от 08.08.2016: а/м Infiniti FX37, 2011 г.в., VIN: JN1TCNS51U0443410, начальная продажная цена 1 120 439,49 руб. Задаток 5% от начальной продажной цены. Торги состоятся 19.10.2016 в 16:30. Окончание приема заявок 11.10.2016 в 16:00;

– О торгах заложенного имущества должника Калюева А.А., Поручение на реализацию № 2733-2А от 16.09.2016: а/м Volvo S60, 2007 г.в., VIN: YV1RS614972643279, начальная продажная цена 9700,00 долл. США в руб. на день проведения торгов. Задаток 5% от начальной продажной цены в руб. на день оплаты. Торги состоятся 09.11.2016 в 10:00. Окончание приема заявок 27.10.2016 в 16:00;

– О торгах заложенного имущества должника Муслумова Э.М., Поручение на реализацию № 2615-2А от 15.08.2016: а/м Volkswagen Passat, 1999 г.в., VIN: WVWZZZ3BZYE021930, начальная продажная цена 200 000,00 руб. Задаток 5% от начальной продажной цены. Торги состоятся 09.11.2016 в 11:00. Окончание приема заявок 27.10.2016 в 16:00;

– О торгах заложенного имущества должника Жука В.А., Поручение на реализацию № 2735-2А от 16.09.2016: а/м Mercedes Benz ML 350 4Matic, 2009 г.в., VIN: WDC1641861A507096, начальная продажная цена 5 000 000,00 руб. Задаток 5% от начальной продажной цены. Торги состоятся 09.11.2016 в 12:00. Окончание приема заявок 27.10.2016 в 16:00;

– О торгах заложенного имущества должника Зайцевой Е.Н., Поручение на реализацию № 2620-2А от 15.08.2016: а/м Peugeot 3008, 2012 г.в., VIN: VF30U5FS0CS150521, начальная продажная цена 575 011,00 руб. Задаток 5% от начальной продажной цены. Торги состоятся 09.11.2016 в 13:00. Окончание приема заявок 27.10.2016 в 16:00;

– О торгах заложенного имущества должника Юденичева С.Э., Поручение на реализацию

№ 2709-2А от 13.09.2016: а/м Chevrolet Klan (j200/ Chevrolet Lacetti), 2012 г.в., VIN: XUUNF196JCC008524, начальная продажная цена 287 000,00 руб. Задаток 5% от начальной продажной цены. Торги состоятся 09.11.2016 в 14:00. Окончание приема заявок 27.10.2016 в 16:00;

– О торгах заложенного имущества должника Лопатенко М.Г., Поручение на реализацию № 2586-2А от 08.08.2016: а/м Mazda CX-7, 2010 г.в., VIN: JMZER893800219731, начальная продажная цена 670 000,00 руб. Задаток 5% от начальной продажной цены. Торги состоятся 09.11.2016 в 15:00. Окончание приема заявок 27.10.2016 в 16:00;

– О торгах заложенного имущества должника Яковлева Д.Е., Поручение на реализацию № 2647-2А от 19.08.2016: а/м Volvo XC90, 2003 г.в., VIN: YV1CZ91HX31004996, начальная продажная цена 440 000,00 руб. Задаток 5% от начальной продажной цены в руб. на день оплаты. Торги состоятся 09.11.2016 в 16:00. Окончание приема заявок 27.10.2016 в 16:00;

– О торгах арестованного имущества должника ООО «Политехстрой», Поручение на реализацию № 2580-2А от 29.07.2016: а/м КАМАЗ 53605-15, 2007 г.в., VIN: X8945719870АН5089, начальная продажная цена 2 244 360,00 руб., с учетом НДС. Задаток 50% от начальной продажной цены в руб. на день оплаты. Торги состоятся 09.11.2016 в 17:00. Окончание приема заявок 27.10.2016 в 16:00.

Торги проводятся в соответствии с законодательством РФ в форме аукциона, открытого по составу участников и закрытого по форме подачи предложения о цене объекта. Предложение о цене, запечатанное в конверт, подается вместе с заявкой.

К участию в торгах допускаются любое лицо, оплатившее сумму задатка на реквизиты ООО «Энергоремсервис» не позднее срока, указанного в информационном сообщении, которое признается заключившим договор о задатке, а также представившее в оговоренные в информационном сообщении сроки и оформленные надлежащим образом следующие документы: Платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества на расчетный счет ООО «Энергоремсервис»; Заявка на участие в торгах по установленной

форме; Опись представленных документов в двух экземплярах; Надлежащим образом оформленная доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента; Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность (оригинал и ксерокопия), а также дополнительно представляют нотариальное согласие супруга(и) на приобретение имущества. Юридические лица дополнительно представляют: нотариально заверенные копии учредительных документов, свидетельства о регистрации в качестве юридического лица, свидетельства о постановке на налоговый учет; выписку из ЕГРЮЛ, полученную не ранее чем за 4 месяца до даты подачи заявки; надлежащим образом оформленные и заверенные юридическим лицом документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц лица, подавшего заявку; заверенное юридическим лицом письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении указанного имущества, в случае если это предусмотрено учредительными документами претендента; копию бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату. Иностранцы юридические и физические лица допускаются к участию в торгах с соблюдением требований, установленных законодательством РФ. Заявитель обязан информировать Организатора торгов о своих банковских реквизитах. Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Заявки, поданные после истечения срока приема заявок, Организатором торгов не принимаются. Претендент приобретает статус участника торгов с момента подписания членами Комиссии протокола о признании претендентов участниками аукциона. Задаток перечисляется не позднее окончания срока, указанного в информационном сообщении, на расчетный счет ООО «Энергоремсервис»:

р/с 40702810838000000664

в ПАО «Сбербанк России» г. Москва,

к/с 30101810400000000225, БИК 044525225,

ИНН 7708204117, КПП 772501001.

Лицам, которые участвовали в торгах, но не выиграли их, задаток возвращается не позднее чем через пять рабочих дней по окончании торгов. Задаток также подлежит возврату, если торги не состоялись. Ознакомление с документацией по объекту торгов, с условиями протокола о результатах торгов и договора купли-продажи

осуществляется: вторник, среда, четверг с 10:00 до 16:00 по рабочим дням по адресу: г. Москва, ул. Большая Серпуховская, д.60А, оф. 111Г, а также на сайтах: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [erservice.msk.ru](http://erservice.msk.ru). Подача заявок, получение дополнительной информации осуществляется по рабочим дням с 10:00 до 16:00 по адресу: г. Москва, ул. Большая Серпуховская, д. 60А, оф. 111Г. Рассмотрение заявок и допуск участников осуществляется после окончания приема заявок. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество. В день проведения торгов по продаже арестованного заложенного недвижимого имущества с победителем подписывается протокол о результатах торгов, а по продаже арестованного имущества с победителем подписывается протокол о результатах торгов, имеющий силу договора. В течение 5 рабочих дней после проведения торгов покупателем должна быть произведена полная оплата имущества. После полной оплаты арестованного заложенного недвижимого имущества в течение 5 дней с покупателем подписывается Договор купли-продажи. При отказе от подписания протокола о результатах торгов и внесения денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества задаток победителю торгов не возвращается. Право собственности на имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством РФ. Расходы по оформлению права собственности возлагаются на покупателя. Организатор торгов оставляет за собой право снять выставленное имущество с торгов по указанию судебного пристава-исполнителя. Торги признаются несостоявшимися в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

Более подробное сообщение о данных торгах размещено на сайтах: [erservice.msk.ru](http://erservice.msk.ru); [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и по тел. 8 (495) 221-91-70.

ТУ Росимущества в городе Москве в лице ООО «Энергоремсервис» (ОГРН 1027708005676, г. Москва, ул. Большая Серпуховская, д. 60А), действующее в соответствии с Договором № 2-АИ/2016 от 23.12.2015, в связи с технической ошибкой, допущенной при публикации извещения о проведении торгов на официальном сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) 19.09.2016 г., **сообщает о переносе торгов**, опубликованных в журнале «Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» от 19.09.2016 г. по реализа-

ции заложенного недвижимого имущества должника Протопоповой Е.В., Поручение на реализацию № 2581-2А от 29.07.2016: квартира площадью 111,1 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, 3-й Крутицкий пер., д. 11, кв. 63, начальная продажная цена 722 960,00 долл. США в руб., по курсу ЦБ РФ на день торгов. Торги состоятся 18.10.2016 в 10:00. Окончание приема заявок 14.10.2016. Задаток 5% от начальной продажной цены в руб. по курсу ЦБ РФ на день оплаты. Остальная информация остается без изменения.

\* \* \*

### ООО «ФИНТРЕЙД»

ТУ Росимущества в г. Москве в лице ООО «ФинТрэйд» (115172, г. Москва, Краснохолмская наб., д. 13, стр. 1, этаж 1, п. XVII, к. 5, ОГРН 1147746612078) в соответствии с Договором № 1-АИ/2016 сообщает:

О торгах в электр. форме арест. злож. недв. имущ., должники:

1) Сорокина Е.Я., Пор. № 2747-1А: квартира из 4-х комнат площадью 129,9 кв. м по адресу: г. Москва, Карамышевская наб., дом 20, корп. 1, кв. 4, начальная продажная цена 702 000,00 долл. США.

2) Давлятов В.Г., Пор. № 2696-1А: квартира из 2-х комнат площадью 42,2 кв. м по адресу: г. Москва, ул. Батюнинская, д. 3, кв. 6, начальная продажная цена 4 509 600,00 руб.

3) Батуев В.Е., Батуева М.В., Пор. № 2718-1А: квартира из 3-х комнат площадью 63,0 кв. м по адресу: г. Москва, ул. Ташкенская, д. 16, корп. 3, кв. 2, начальная продажная цена 6 826 000,00 руб.

Торги пройдут 01.11.2016 с 09:00 до 11:00. Задаток – 5% от нач. прод. цены. Оконч. приема заявок 21.10.2016 в 11:00.

О торгах в электр. форме арест. злож. недв. имущ., должники: Абдулин Л.В., Пор. № 2745-1А: земельный участок общей площадью 1265 кв. м и жилой дом общей площадью 205,1 кв. м по адресу: г. Москва, п. Первомайское, д. Горчакова, ул. Солнечная, уч. 40, начальная продажная цена 7 000 000,00 руб. Торги пройдут 19.10.2016 с 09:00 до 11:00. Задаток – 5% от нач. прод. цены. Оконч. приема заявок 10.10.2016 в 11:00.

О торгах в электр. форме арест. злож. имущ., должники: Строгулуда Инвестмент Лимитед (НЕ 223085, Иракли, 2, Эгкоми, а/я 2413, Никосия, Кипр), Пор. № 2731-1А: доля в размере 40% в уставном капитале ООО «Томскнефтепереработка», ИНН 7017135873, ОГРН 1067017007144, начальная продажная цена 467 512 334,40 руб. Торги пройдут 07.11.2016 с 09:00 до 11:00. Задаток – 5% от нач. прод. цены. Оконч. приема заявок 26.10.2016 в 11:00.

О торгах в электр. форме арест. недв. имущ., должники: Михалев А.А., Пор. № 2746-1А: 1/2 доля в праве собственности на квартиру из 3-х комнат площадью 72,5 кв. м по адресу: г. Москва, ул. Маршала Полубоярова, д. 4, корп. 2, кв. 9, начальная продажная цена 3 042 970,00 руб. Торги пройдут 07.11.2016 с 09:00 до 11:00. Задаток – 50% от нач. прод. цены. Оконч. приема заявок 26.10.2016 в 11:00

Все торги проводятся в соответствии с законодательством РФ в форме аукциона, открытого по составу участников и закрытого по форме подачи предложений о цене, на электронной торговой площадке (далее ЭТП): [www.setaim.ru](http://www.setaim.ru). К торгам допускаются лица, зарегистрированные на ЭТП, представившие на ЭТП подписанные заявки на участие в торгах с док-ми (п/п об оплате задатка; доверенность на лицо, подающее заявку; физ. лица – паспорт, нотар. согласие супруга на сделки с недвиж. имуществом; юр. лица – нотариал. копии учредительных документов, документы, подтверждающие полномочия органов управления, письменное решение органа управления о приобретении имущества, копия бух. баланса на последнюю отчетную дату, выписка из ЕГРЮЛ, выданная не более чем за 2 месяца до направления документов на ЭТП) и оплатившие задаток на реквизиты ООО «ФинТрэйд»:

ИНН 7734725571, КПП 770501001,  
р/с 40702810163000001053  
в Московский РФ АО Россельхозбанк  
г. Москва,  
БИК 044525430, к/с 30101810045250000430,  
не позднее чем за 8 рабочих дней до даты проведения торгов.

В соотв. с ФЗ-115 от 07.08.2001 г. участник торгов обязан предоставить сведения о себе, указанные в опросном листе, размещенном на сайте Организатора торгов, приложив их к заявке на участие в торгах. Предложение о цене направляется в электронной форме на ЭТП в день торгов с 9:00 до 11:00. Подведение итогов с 13:00 (закры-

тая форма). Время, указанное в инф. сообщ., – Мск. Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Победитель должен в день торгов подписать протокол о результатах торгов и в течение 5 дней оплатить полную стоимость приобретаемого имущества. При отказе от подписания протокола о результатах торгов и/или внесения денежных средств в счет оплаты приобретаемого имущества задаток победителю торгов не возвращается, а торги признаются несостоявшимися. С информацией о предмете торгов, порядке их проведения можно ознакомиться на сайтах [www.fintred.ru](http://www.fintred.ru), [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.setaim.ru](http://www.setaim.ru) и по т/ф (495) 2853333.

\* \* \*

## ООО «РЕГИОНАЛЬНАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ»

**Конкурсный управляющий Княгиницкий Любомир Ярославович** (сообщение 77031348425, «Коммерсантъ» № 237 от 27.12.2014 г.; 394036, г. Воронеж, ул. Ф. Энгельса, д. 52, оф. 406; тел.: (473) 255-66-11; [dk.vrn2012@gmail.com](mailto:dk.vrn2012@gmail.com)) **сообщает, что по результатам проведения торгов в форме аукциона** (форма подачи предложений о цене открытая) по продаже имущества ООО «Региональная Управляющая Компания» (сообщение № 77010059021 газета «Коммерсантъ» № 142 от 06.08.2016 г.) **торги по лоту № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6, № 7, № 8, № 9, № 10, № 11, № 12, № 13, № 14, № 15, № 16, № 17 не состоялись по причине отсутствия поданных заявок на участие в торгах; по лоту № 19** победителем торгов признан участник, предложивший наиболее высокую цену за объект торгов. По лоту № 19 договор купли-продажи № 03 от 21.09.2016 г. заключен с ИП Агафоновым Владимиром Алексеевичем (ИНН 505002536368; КПП 505001001; ОГРНИП 305505001103391), предложившим за реализуемое имущество 677 241 руб. 75 коп. Заинтересованность ИП Агафопова Владимира Алексеевича по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему отсутствует.

# **ПОДПИСКА 2016**

**Оформить подписку на комплект журналов  
«Бюллетень Оперативной Информации  
«Московские Торги»**

**(1 раз в неделю)**

**можно по каталогу Агентства «Роспечать»**

**(подписной индекс 79681)**

**В ООО «Урал-Пресс Подписка»**

**с курьерской доставкой — по тел.: +7 (495) 961-23-62**

**[www.ural-press.ru](http://www.ural-press.ru)**

**или в редакции — по тел.: +7 (499) 259-76-15,**

**e-mail: [sales@mospress.com](mailto:sales@mospress.com)**

## **ГДЕ КУПИТЬ ЖУРНАЛ**

**«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги»**

**можно приобрести в киосках по продаже печатной продукции**

**«Московский комсомолец»:**

- 1. У выхода из метро «Таганская» (кольцевая)**
- 2. У выхода из метро «Улица 1905 года» (к памятнику)**
- 3. У выхода из метро «Чистые пруды»**

**Заказать журнал в редакции по тел.: +7 (495) 609-42-09**