

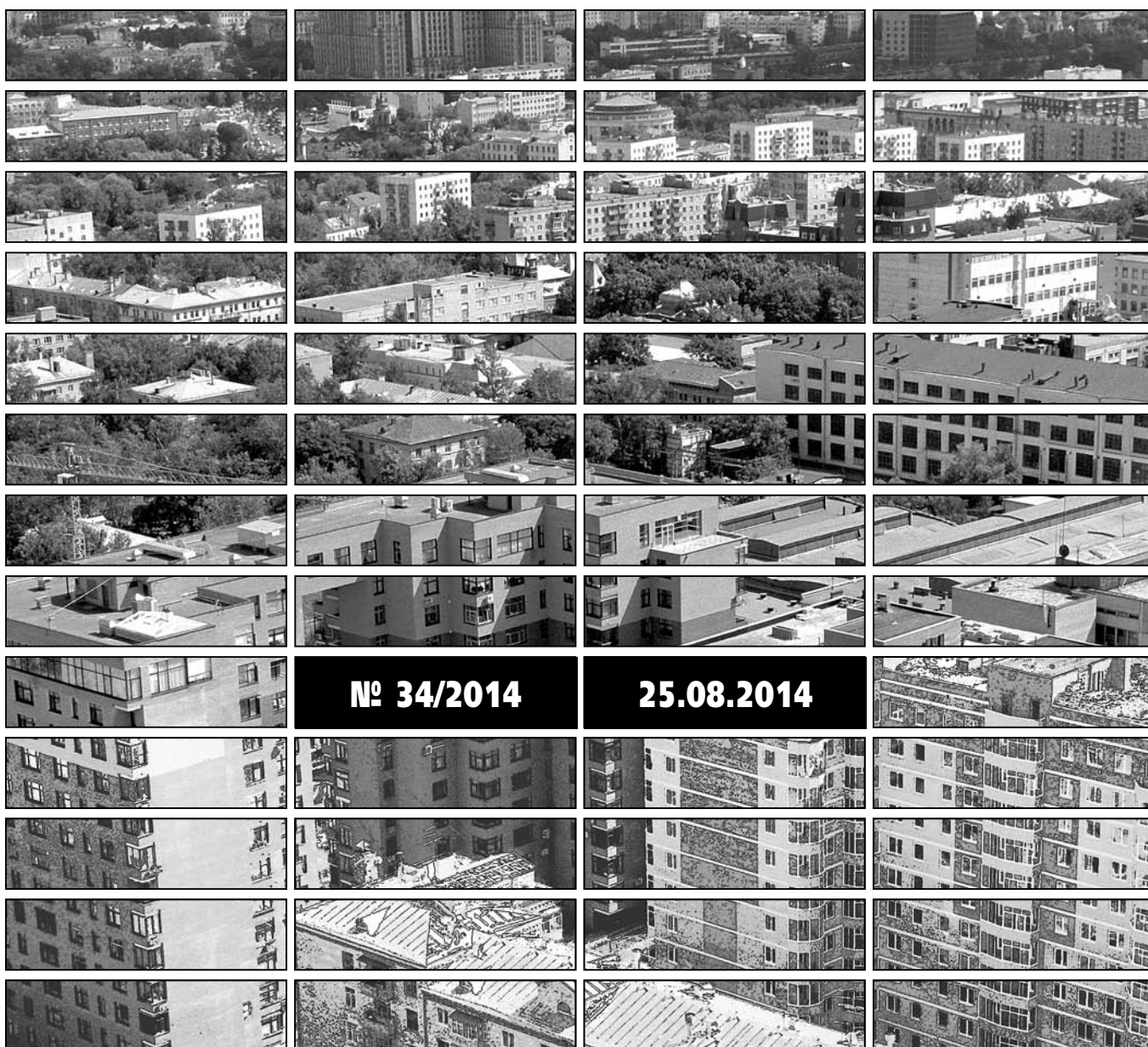
ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ МЭРА И ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

МОСКОВСКИЕ

ТОРГИ

БЮЛЛЕТЕНЬ ОПЕРАТИВНОЙ ИНФОРМАЦИИ

Подписной индекс по каталогу Агентства «Роспечать» 79681



Информация о торгах вне сферы размещения государственного заказа
принимается редакцией на электронный адрес: tender@mospress.com.
Контактные телефоны: 8 (495) 609-42-09, 8 (499) 259-54-15, 8 (495) 646-39-97
Сайт журнала: www.e-torgi.ru
Сайт Информационно-аналитического издания
«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги»: www.boi-mt.ru.



РУКОВОДСТВО ОБЪЕДИНЕННОЙ РЕДАКЦИИ ИЗДАНИЙ МЭРА И ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

Ефимова Е.В. Главный редактор
Объединенной редакции

Жигайлов Э.А. Генеральный директор
Объединенной редакции

ПО ВОПРОСАМ РАЗМЕЩЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ ОБРАЩАЙТЕСЬ:

Тел.: +7 (495) 609-42-09, 646-39-97, +7 (499) 259-54-15
Факс: +7 (499) 259-46-68
E-mail: tender@mospress.com

Оформление подписки:

Тел.: +7 (495) 707-24-68, (499) 259-76-15, (495) 707-21-32
E-mail: sales@mospress.com

Подписной индекс по каталогу Роспечати 79681

Факс редакции: +7 (499) 259-46-68

Адрес редакции: 123995, Москва, ГСП-5, ул. 1905 года, д. 7

Тел.: +7 (495) 646-39-97

<http://e-torgi.ru>

E-mail: tender@mospress.com

Зарегистрировано Управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по Центральному федеральному округу ПИ № ФС1-02447

Издатель: ОАО «Объединенная редакция изданий Мэра и Правительства Москвы» (123995, Москва, ул. 1905 года, д. 7)

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» № 34/2014

Дата выхода в свет 25.08.2014

При использовании материалов ссылка на журнал «Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» обязательна

Редакция не несет ответственности за достоверность информации, содержащейся в объявлениях о конкурентных процедурах

© ОАО «Объединенная редакция изданий Мэра и Правительства Москвы»

Формат издания 205x282

Общий тираж – 11 700 экз.

Цена договорная

Отпечатано в ППП «Типография «Наука».
121099, Москва, Шубинский пер., 6.

На сайте **e-torgi.ru** вы можете:

- **оформить подписку** на комплект журналов «Московские Торги» и «Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги»
- **разместить рекламный материал и оформить заявку** на публикацию рекламных модулей и текстов в журнале «Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги»

Департамент города Москвы по конкурентной политике:

горячая линия по вопросам проведения земельно-имущественных торгов

тел.: 8 (495) 957-99-97

Подробная информация о Тендерном комитете приводится на сайте: www.tender.mos.ru



СОДЕРЖАНИЕ

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ТОРГИ

ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ 4

СДЕЛКИ ЗАЙМА ЦЕННЫХ БУМАГ

ОАО «БРОКЕРСКИЙ ДОМ «ОТКРЫТИЕ» 71

ПРОЧИЕ ТОРГИ

ООО «АНАТОЛИЯ» 80

ОАО «ВНИИНМ» 82

ООО «СОС» 82

ООО «ТОРГОВЫЙ ДОМ» 87

ООО «СТРАТА ПАРТНЕРС» 88

ООО «ВИСТА» 88

ООО «ЦЕНТР-РИ.Д.» 89

ООО «ГАЗМОНТАЖ» 89

ГБУ «СЕРВИСНЫЙ ЦЕНТР 44» 89

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
«МОСКОВСКОЕ ИМУЩЕСТВО» 96

ОАО «РМ» 98

ООО «НОВЫЙ ГОРОД» 98

ЗАО ИФК «СОЛИД» 99

ЗАО «ТОРГОВЫЙ ДОМ РБТ» 115

ЗАО «ТЯЖПРОММАШ» 116

ООО «РЕСПЕКТГРУПП» 117

ГУП «МОССОЦГАРАНТИЯ» 118

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ТОРГИ

ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ

СООБЩЕНИЕ

о внесении изменений в Аукционную документацию о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения помещений и технических устройств многоэтажных и подземных гаражей, стоянок по адресу: г. Москва, 12-й проезд Марьиной Рощи, вл. 11, стр. 1
(Северо-Восточный административный округ города Москвы)

1. Организатор аукциона: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора торгов: 105062, г. Москва, Печатников пер., д. 12, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.

3. Форма аукциона: открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для целей строительства.

4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения многоэтажных и подземных гаражей, стоянок.

5. В Аукционную документацию о проведении открытого земельного аукциона по адресу: г. Москва, 12-й проезд Марьиной Рощи, вл. 11, стр. 1 (СВАО), внесены следующие изменения:

5.1. Раздел V Аукционной документации: «Проект договора аренды» обновлен.

* * *

СООБЩЕНИЕ

о внесении изменений в Аукционную документацию
о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения помещений и технических устройств крытых спортивных сооружений ограниченного посещения, объекта размещения помещений и технических устройств крытых спортивных сооружений массового посещения, объекта размещения помещений и технических устройств крытых физкультурно-оздоровительных комплексов, (центр экстремальных видов спорта – спортивно-развлекательный комплекс в составе: кино-концертный зал-трансформер на 1500 мест, боулинг, бильярдный зал, помещения для кружковой работы, игровой зал для детей, магазин спортивных товаров, интернет-кафе, электронная библиотека, предприятия общественного питания (бары, кафе), салон парикмахерская, солярий; комплекс аэродинамических дисциплин в составе: аэродинамическая труба высотой 30 метров, спелеошахта многоступенчатая; комплекс водных дисциплин в составе: бассейн с генератором волн и трибунами до 3000 зрителей, глубоководный бассейн (глубиной до 35 метров), медицинский центр с барокамерой, СПА-центр, сауны, медико-реабилитационный центр; комплекс наземных дисциплин в составе: универсальный спортивный зал с трибунами на 5000 зрителей для занятий по мото-вело-триалу, скейтборду, фристайлу, скалодром высотой до 25 метров, стрелковые тир, 2 универсальных спортивных зала,

**2 зала до 250 кв. м, оборудованных тренажерами симуляторами (горные лыжи, сноуборд, сани, бобслей); детско-юношеская спортивная школа; административно-технические помещения, подземная трехуровневая автостоянка, технические помещения комплекса) по адресу:
г. Москва, вблизи дер. Орлово (Западный административный округ города Москвы).**

1. Организатор аукциона: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора торгов: 105062, г. Москва, Печатников пер., д. 12, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.

3. Форма аукциона: открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для целей строительства.

4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения помещений и технических устройств крытых спортивных сооружений ограниченного посещения, объекта размещения помещений и технических устройств крытых спортивных сооружений массового посещения, объекта размещения помещений и технических устройств крытых физкультурно-оздоровительных комплексов, (центр экстремальных видов спорта – спортивно-развлекательный комплекс в составе: кино-концертный зал-трансформер на 1500 мест, боулинг, бильярдный зал, помещения для кружковой работы, игровой зал для детей, магазин спортивных товаров, интернет-кафе, электронная библиотека, предприятия общественного питания (бары, кафе), салон парикмахерская, солярий; комплекс аэродинамических дисциплин в составе: аэродинамическая труба высотой 30 метров, спелеошахта многоступенчатая; комплекс водных дисциплин в составе: бассейн с генератором волн и трибунами до 3000 зрителей, глубоководный бассейн (глубиной до 35 метров), медицинский центр с барокамерой, СПА-центр, сауны, медико-реабилитационный центр; комплекс наземных дисциплин в составе: универсальный спортивный зал с трибунами на 5000 зрителей для занятий по мото-вело-триалу, скейтборду, фристайлу, ска-

лодром высотой до 25 метров, стрелковые тир, 2 универсальных спортивных зала, 2 зала до 250 кв. м, оборудованных тренажерами симуляторами (горные лыжи, сноуборд, сани, бобслей); детско-юношеская спортивная школа; административно-технические помещения, подземная трехуровневая автостоянка, технические помещения комплекса).

5. В Аукционную документацию о проведении открытого земельного аукциона по адресу: г. Москва, вблизи дер. Орлово (ЗАО), внесены следующие изменения:

5.1. Раздел V Аукционной документации: «Проект договора аренды» обновлен.

* * *

**СООБЩЕНИЕ
о внесении изменений в Аукционную документацию
о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения офисных помещений, деловых центров с несколькими функциями (административное здание) по адресу:
г. Москва, ул. Кржижановского, вл. 13, корп. 3
(Юго-Западный административный округ города Москвы).**

1. Организатор аукциона: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора торгов: 105062, г. Москва, Печатников пер., д. 12, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.

3. Форма аукциона: открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для целей строительства.

4. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения офисных помещений, деловых центров с несколькими функциями (административное здание).

5. В Аукционную документацию о проведении открытого земельного аукциона по адресу:

г. Москва, ул. Кржижановского, вл. 13, корп. 3 (ЮЗАО), внесены следующие изменения:

5.1. Раздел V Аукционной документации: «Проект договора аренды» обновлен.

* * *

Сообщение

об отмене проведения аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения помещений и технических устройств крытых физкультурно-оздоровительных комплексов по адресу:
г. Москва, ул. Авиаторов, вл. 7,
участок № 2
(Западный административный округ города Москвы)

1. **Организатор торгов:** Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. **Адрес Организатора торгов:** 105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: www.tender.mos.ru

3. **Форма торгов:** открытый аукцион.

4. **Предмет аукциона:** право заключения договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения помещений и технических устройств крытых физкультурно-оздоровительных комплексов.

В соответствии с решением Департамента городского имущества города Москвы торги по указанному объекту отменены.

* * *

СООБЩЕНИЕ

об итогах открытого аукциона 09.09.2014 по продаже принадлежащих городу Москве акций ОАО «Внуковский авиаремонтный завод № 400»

1. **Организатор аукциона:** Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. **Адрес Организатора:** 105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: www.tender.mos.ru

3. **Форма аукциона:** открытый аукцион.

4. **Решение исполнительного органа о проведении торгов:** распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 20.12.2013 № 12787.

5. **Предмет аукциона:** 134 624 (Сто тридцать четыре тысячи шестьсот двадцать четыре) обыкновенных именных акций в бездокументарной форме, что составляет 25,0001% уставного капитала общества (государственный регистрационный номер выпуска 1-02-02988-А).

6. **Результаты аукциона:** в связи с отсутствием заявок аукцион признан несостоявшимся.

* * *

СООБЩЕНИЕ

об итогах открытого аукциона по продаже нежилого здания, находящегося в хозяйственном ведении ГУП «Московское имущество», по адресу: г. Москва, Сельскохозяйственная ул., д. 36, стр. 2 (объект культурного наследия, выявленный объект культурного наследия)

1. **Организатор аукциона:** Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. **Адрес Организатора:** 105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: www.tender.mos.ru

3. **Форма аукциона:** открытый аукцион.

* * *

4. Решение исполнительного органа о проведении торгов: распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 02.06.2014 № 7147 и приказ ГУП «Московское имущество» от 16.06.2014 № 86-03 «О продаже нежилого здания, находящегося в хозяйственном ведении ГУП «Московское имущество».

5. Предмет аукциона: Нежилое здание, находящееся в хозяйственном ведении ГУП «Московское имущество», по адресу: г. Москва, Сельскохозяйственная ул., д. 36, стр. 2 (объект культурного наследия, выявленный объект культурного наследия).

6. Результаты аукциона:

- победитель: ООО «РДК «ПИОНЕР»;
- цена лота, предложенная победителем аукциона: **78 655 000,00 руб.**

* * *

**СООБЩЕНИЕ
об итогах открытого аукциона
по продаже недвижимого имущества,
находящегося в хозяйственном ведении
ГУП «ОДУИКК»
(кинотеатр «Горизонт»)**

1. Организатор аукциона: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора: 105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.

3. Форма аукциона: открытый аукцион.

4. Решение исполнительного органа о проведении торгов: распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 07 июля 2014 № 9385 и приказом ГУП «ОДУИКК» от 09 июля 2014 № 39 «О продаже недвижимого имущества, находящегося в хозяйственном ведении ГУП «ОДУИКК».

5. Предмет аукциона: недвижимое имущество, находящееся в хозяйственном ведении ГУП «ОДУИКК» (кинотеатр «Горизонт») по адресу: г. Москва, Комсомольский просп., д. 21/10.

6. Результаты аукциона: Аукцион признан несостоявшимся.

**I. Информационное сообщение
о проведении 21.10.2014 аукциона в
электронной форме по продаже
имущества, находящегося в
собственности города Москвы,
на электронной торговой площадке
<http://roseltorg.ru> в сети Интернет**

**Сведения об объекте приватизации
(лоте)**

**Нежилое помещение
Москва, ул. Академика Пилюгина, д. 4
(ЮЗАО)**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 27.06.2014 № 8653.

1.2. **Общая площадь – 104,2 кв. м** (этаж 1, помещение I, комнаты с 1 по 6), кадастровый номер 77:06:0003010:10250 согласно кадастровому паспорту помещения от 10.02.2014 № 77/501/14-77757, выданному филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве.

Свидетельство о государственной регистрации права от 28.12.2011 серия 77-АН № 678553, запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 28.12.2011 № 77-77-12/046/2011-035.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено на 1-м этаже жилого здания, год постройки – 2007 г., процент износа 0% по состоянию на 2007 г., высота потолков 2,80 м. Степень технического обустройства здания (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. Вход отдельный с улицы.

1.4. **Начальная цена – 13 582 500 (Тринадцать миллионов пятьсот восемьдесят две тысячи пятьсот) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 16.04.2014 № 731/77).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта** составляет – 1 358 250 (Один миллион триста пятьдесят восемь тысяч двести пятьдесят) руб. 00 коп.

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 679 125 (Шестьсот семьдесят девять тысяч сто двадцать пять) руб. 00 коп.

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

2. Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении принимается время сервера электронной торговой площадки – московское)

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – 25.08.2014.

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – 29.09.2014 в 15:00.

2.3. **Определение участников аукциона** – 02.10.2014.

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 21.10.2014 в 09:45.

* * *

И. Информационное сообщение о проведении 21.10.2014 аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, на электронной торговой площадке <http://roseltorg.ru> в сети Интернет

Сведения об объекте приватизации (лоте)

**Нежилое помещение
Москва, ул. Бедного Демьяна, д. 1,
корп.1, СЗАО
общая площадь 99,0 кв. м**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 05.05.2014 № 5387.

1.2. **Общая площадь – 99,0 кв. м** (цоколь, помещение IV-V, комнаты 1-6, 6а, 7-13), согласно кадастровому паспорту помещения инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) № 2399/1 (00001657:0072) от 04.04.2012, выданному ГУП МосгорБТИ (Северо-Западное ТБТИ).

Свидетельство о государственной регистрации права от 27.03.2012 77-АН № 767680, запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 30.05.2005 № 77-77-08/001/2005-794.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено в цоколе жилого здания, год постройки – 1959 г., процент износа – 41% по состоянию на 2002 г., высота потолков – 2,65 м. Степень технического обустройства (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. Вход отдельный со двора.

1.4. **Начальная цена – 9 293 000 (Девять миллионов двести девяносто три тысячи) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 06.03.2014 № 731/41).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта** составляет – 929 300 (Девятьсот двадцать девять тысяч триста) руб. 00 коп.

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 464 650 (Четыреста шесть-

десять четыре тысячи шестьсот пятьдесят) руб. 00 коп.

1.7. **Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.**

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

2. Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении принимается время сервера электронной торговой площадки – московское)

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – 25.08.2014.

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – 29.09.2014 в 15:00.

2.3. **Определение участников аукциона** – 02.10.2014.

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 21.10.2014 в 09:30.

* * *

I. Информационное сообщение о проведении 21.10.2014 аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, на электронной торговой площадке <http://roseltorg.ru> в сети Интернет

Сведения об объекте приватизации (лоте)

Нежилое помещение Москва, просп. Зелёный, д. 34 (ВАО)

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 27.06.2014 № 8626.

1.2. **Общая площадь – 44,0 кв. м** (цоколь, помещение II), кадастровый номер 77:03:0006015:2394 согласно кадастровому паспорту помещения от 11.04.2014 № 77/501/14-349116, выданному филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве.

Свидетельство о государственной регистрации права от 31.08.2012 серия 77-АО № 169616, запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 31.08.2012 № 77-77-12/025/2012-910.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено в цоколе жилого здания, год постройки – 1961 г., процент износа 39% по состоянию на 1998 г, высота потолков 2,66 м. Степень технического обустройства здания (по документам технического учета): водопровод, канализация, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. Вход из общего коридора.

1.4. **Начальная цена – 2 373 583 (Два миллиона триста семьдесят три тысячи пятьсот восемьдесят три) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 22.05.2014 № 731/258).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта** составляет – 237 358 (Двести тридцать семь тысяч триста пятьдесят восемь) руб. 30 коп.

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 118 679 (Сто восемнадцать тысяч шестьсот семьдесят девять) руб. 00 коп.

1.7. **Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.**

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

2. Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении принимается время сервера электронной торговой площадки – московское)

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – 25.08.2014.

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – 29.09.2014 в 15:00.

2.3. **Определение участников аукциона** – 02.10.2014.

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 21.10.2014 в 10:45.

* * *

**I. Информационное сообщение
о проведении 21.10.2014 аукциона в
электронной форме по продаже
имущества, находящегося в
собственности города Москвы,
на электронной торговой площадке
<http://roseltorg.ru> в сети Интернет**

**Сведения об объекте приватизации
(лоте)**

**Нежилое помещение
Москва, ул. Казакова, д. 3, стр. 1 (ЦАО)**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 27.06.2014 № 8641.

1.2. **Общая площадь** – 67,8, кв. м (этаж 1, помещение I, комнаты 20а, 27, 28, 28а, 50, 52–54), кадастровый номер 77:01:0003004:2327 согласно кадастровому паспорту помещения от 04.02.2014 № 77/501/14-62820, выданному филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве.

Свидетельство о государственной регистрации права от 21.04.2009 серия 77 АЖ № 684951, запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 21.04.2009 № 77-77-11/054/2009-897.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено на 1 этаже жилого здания, год постройки – 1880 г., процент износа 63% по состоянию на 2009 г, высота потолков 3,70 м. Степень технического обустройства здания (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. Вход отдельный.

1.4. **Начальная цена** – 12 329 300 (Двенадцать миллионов триста двадцать девять тысяч три-

ста) руб. 00 коп. (Отчет об оценке от 24.04.2014 № 731/113).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта** составляет – 1 232 930 (Один миллион двести тридцать две тысячи девятьсот тридцать) руб. 00 коп.

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 616 465 (Шестьсот шестнадцать тысяч четыреста шестьдесят пять) руб. 00 коп.

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

**2. Сроки, время подачи заявок
и проведения аукциона**

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении принимается время сервера электронной торговой площадки – московское)

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – 25.08.2014.

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – 29.09.2014 в 15:00.

2.3. **Определение участников аукциона** – 02.10.2014.

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 21.10.2014 в 12:30.

* * *

**I. Информационное сообщение
о проведении 21.10.2014 аукциона в
электронной форме по продаже
имущества, находящегося в
собственности города Москвы,
на электронной торговой площадке
<http://roseltorg.ru> в сети Интернет**

**Сведения об объекте приватизации
(лоте)**

**Нежилое помещение
Москва, пер. Козихинский Малый,
д. 10, стр. 2**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 27.06.2014 № 8642.

1.2. **Общая площадь – 82,3 кв. м** (этаж 1, помещение I, комнаты с 1 по 10), кадастровый номер 77:01:0001074:1551 согласно кадастровому паспорту помещения от 20.12.2013 № 77/501/13-657203, выданному филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве.

Свидетельство о государственной регистрации права от 14.01.2004 серия 77 АБ 492179, запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 14.01.2004 № 77-01/41-738/2003-671.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено на 1 этаже жилого здания, год постройки – 1912 г., процент износа 48% по состоянию на 1993 г, высота потолков 3,20 м. Степень технического обустройства здания (по документам технического учета): водопровод, канализация, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. Вход из общего коридора.

1.4. **Начальная цена – 18 342 790 (Восемнадцать миллионов триста сорок две тысячи семьсот девяносто) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 24.04.2014 № 731/129).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта** составляет – 1 834 279 (Один миллион восемьсот тридцать четыре тысячи двести семьдесят девять) руб. 00 коп.

1.6. Величина повышения начальной цены (**«шаг аукциона»**) – 917 139 (Девятьсот семнадцать тысяч сто тридцать девять) руб. 00 коп.

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

**2. Сроки, время подачи заявок
и проведения аукциона**

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении принимается время сервера электронной торговой площадки – московское)

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – 25.08.2014.

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – 29.09.2014 в 15:00.

2.3. **Определение участников аукциона** – 02.10.2014.

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 21.10.2014 в 12:45.

* * *

**I. Информационное сообщение
о проведении 21.10.2014 аукциона в
электронной форме по продаже
имущества, находящегося в
собственности города Москвы,
на электронной торговой площадке
<http://roseltorg.ru> в сети Интернет**

**Сведения об объекте приватизации
(лоте)**

**Нежилое помещение
Москва, ул. Кржижановского,
д. 18, корп. 2, ЮЗАО
общая площадь 279,5 кв. м**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 05.05.2014 № 5389.

1.2. **Общая площадь – 279,5 кв. м** (этаж 1, помещение Ia, комнаты 1-16), согласно кадастровому паспорту помещения инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) № 2649/7 (00011872:0008) от 14.03.2012, выданному ГУП МосгорБТИ (Юго-Западное ТБТИ).

Свидетельство о государственной регистрации права от 30.11.2012 77-АО № 488714, запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 30.11.2012 № 77-77-12/036/2012-332.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено на 1-м этаже жилого здания, год постройки – 1955 г., процент износа – 37% по состоянию на 1998 г., высота потолков – 3,00 м. Степень технического обустройства здания (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. Вход отдельный с улицы.

1.4. **Начальная цена – 59 299 000 (Пятьдесят девять миллионов двести девяносто девять тысяч) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 06.03.2014 № ГК-731г./34/0214).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта** составляет – 5 929 900 (Пять миллионов девятьсот двадцать девять тысяч девятьсот) руб. 00 коп.

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 2 964 950 (Два миллиона девятьсот шестьдесят четыре тысячи девятьсот пятьдесят) руб. 00 коп.

1.7. **Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.**

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

**2. Сроки, время подачи заявок
и проведения аукциона**

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении принимается время сервера электронной торговой площадки – московское)

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – 25.08.2014.

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – 29.09.2014 в 15:00.

2.3. **Определение участников аукциона** – 02.10.2014.

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 21.10.2014 в 09:15.

* * *

**I. Информационное сообщение
о проведении 21.10.2014 аукциона в
электронной форме по продаже
имущества, находящегося в
собственности города Москвы,
на электронной торговой площадке
<http://roseltorg.ru>
в сети Интернет**

**Сведения об объекте приватизации
(лоте)**

**Нежилое помещение
Москва, ул. Лесная, д. 35/2 (ЦАО)**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 27.05.2014 № 8640.

1.2. **Общая площадь – 254,6 кв. м** (подвал, помещение II, комнаты с 1 по 3, 5, 6, 6а, 7, 7а, 8, 9, 9а, 9б, 9в, 9г, 9д, 9е, 9ж, 10), кадастровый номер 77:01:0004016:2442 согласно кадастровому паспорту помещения от 16.01.2014 № 77/501/14-15600, выданному филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве.

Свидетельства о государственной регистрации права: от 09.11.2012 серия 77 АО № 296955, запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 17.04.2003 № 77-01/41-085/2003-661; от 04.08.2009 серия 77 АЖ № 682836, запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 14.12.2006 № 77-01/30-036/2002-5538.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено в подвале жилого здания, год постройки – 1934 г., процент износа 52% по состоянию на 2003 г, высота потолков 3,15 м. Степень технического обустройства здания (по документам технического учета): водопровод, канализация, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. Вход отдельный.

1.4. **Начальная цена – 27 753 700 (Двадцать семь миллионов семьсот пятьдесят три тысячи семьсот) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 24.05.2014 № 731/108).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта составляет – 2 775 370 (Два**

миллиона семьсот семьдесят пять тысяч триста семьдесят) руб. 00 коп.

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 1 387 685 (Один миллион триста восемьдесят семь тысяч шестьсот восемьдесят пять) руб. 00 коп.

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

**2. Сроки, время подачи заявок
и проведения аукциона**

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении принимается время сервера электронной торговой площадки – московское)

2.1. Начало подачи заявок на участие в аукционе – 25.08.2014.

2.2. Окончание подачи заявок на участие в аукционе – 29.09.2014 в 15:00.

2.3. Определение участников аукциона – 02.10.2014.

2.4. Проведение аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 21.10.2014 в 12:15.

* * *

**I. Информационное сообщение
о проведении 21.10.2014 аукциона в
электронной форме по продаже
имущества, находящегося в
собственности города Москвы,
на электронной торговой площадке
<http://roseltorg.ru>
в сети Интернет**

**Сведения об объекте приватизации
(лоте)**

**Нежилое помещение
Москва, ул. Лихоборские Бугры, д. 10,
корп. 1, САО
общая площадь 103,7 кв. м**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 05.05.2014 № 5388.

1.2. **Общая площадь – 103,7 кв. м** (этаж 1, помещение XII, комнаты 1–7), согласно кадастровому паспорту помещения инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) № 3000/40 (00340310:0131) от 21.06.2012, выданному ГУП МосгорБТИ (Северное ТБТИ).

Свидетельство о государственной регистрации права от 25.11.2009 77 АМ № 102159, запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 25.11.2009 № 77-77-12/023/2009-829.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено на 1-м этаже жилого здания, год постройки – 2009 г., процент износа – 0% по состоянию на 2009 г., высота потолков – 2,85 м. Степень технического обустройства (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. Вход отдельный.

1.4. **Начальная цена – 12 296 507 (Двенадцать миллионов двести девяносто шесть тысяч пятьсот семь) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 13.03.2014 № 731/43).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта** составляет – 1 229 650 (Один миллион двести двадцать девять тысяч шестьсот пятьдесят) руб. 70 коп.

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 614 825 (Шестьсот сорок четыре тысячи восемьсот двадцать пять) руб. 00 коп.

1.7. **Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.**

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

**2. Сроки, время подачи заявок
и проведения аукциона**

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении принимается время сервера электронной торговой площадки – московское)

2.1. Начало подачи заявок на участие в аукционе – **25.08.2014.**

2.2. Окончание подачи заявок на участие в аукционе – **29.09.2014 в 15:00.**

2.3. Определение участников аукциона – 02.10.2014.

2.4. Проведение аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **21.10.2014 в 10:00.**

* * *

**I. Информационное сообщение
о проведении 21.10.2014 аукциона в
электронной форме по продаже
имущества, находящегося в
собственности города Москвы,
на электронной торговой площадке
<http://roseltorg.ru> в сети Интернет**

**Сведения об объекте приватизации
(лоте)**

**Нежилое помещение
Москва, ул. Маршала Савицкого,
д. 24, корп. 1, ЮЗАО
общая площадь 74,3 кв. м**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 05.05.2014 № 5396.

1.2. **Общая площадь – 74,3 кв. м** (этаж 1, помещение VI, комнаты 6-13), согласно кадастровому паспорту помещения инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) № 3806/253 (00290261:0255) от 12.07.2012, выданному ГУП МосгорБТИ (Юго-Западное ТБТИ).

Свидетельство о государственной регистрации права от 01.10.2012 77-АО № 293255, запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 01.10.2012 № 77-77-12/029/2012-279.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено на 1-м этаже жилого здания, год постройки – 2008 г., процент износа – 0% по состоянию на 2008 г., высота потолков – 2,65 м. Степень технического обустройства здания (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. Вход отдельный.

1.4. **Начальная цена – 7 140 700 (Семь миллионов сто сорок тысяч семьсот) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 06.03.2014 № ГК-731г./32/0214).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта** составляет – 714 070 (Семьсот четырнадцать тысяч семьдесят) руб. 00 коп.

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 357 035 (Триста пятьдесят семь тысяч тридцать пять) руб. 00 коп.

1.7. **Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.**

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

**2. Сроки, время подачи заявок
и проведения аукциона**

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении принимается время сервера электронной торговой площадки – московское)

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – 25.08.2014.

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – 29.09.2014 в 15:00.

2.3. **Определение участников аукциона** – 02.10.2014.

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 21.10.2014 в 9:00.

* * *

**I. Информационное сообщение
о проведении 21.10.2014 аукциона в
электронной форме по продаже
имущества, находящегося в
собственности города Москвы,
на электронной торговой площадке
<http://roseltorg.ru>
в сети Интернет**

**Сведения об объекте приватизации
(лоте)**

**Нежилое помещение
Москва, ул. Нагорная,
д. 16, корп. 3, ЮЗАО
общая площадь 120,7 кв. м**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 05.05.2014 № 5394.

1.2. **Общая площадь – 120,7 кв. м** (этаж 1, помещение II, комнаты 1–13, 23), согласно кадастровому паспорту помещения инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) № 2655/31 (00015579:0002) от 12.11.2012, выданному ГУП МосгорБТИ (Юго-Западное ТБТИ).

Свидетельство о государственной регистрации права от 24.01.2002 77 АА № 781381, запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 24.01.2002 № 77-01/06-268/2001-7031.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено на 1-м этаже жилого здания, год постройки – 1971 г., процент износа – 27% по состоянию на 2005 г., высота потолков – 3,85 м. Степень технического обустройства (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. Вход отдельный.

1.4. **Начальная цена – 12 429 300 (Двенадцать миллионов четыреста двадцать девять тысяч триста) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 06.03.2014 № ГК-731г./35/0214).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта составляет – 1 242 930 (Один**

миллион двести сорок две тысячи девятьсот тридцать) руб. 00 коп.

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 621 465 (Шестьсот двадцать одна тысяча четыреста шестьдесят пять) руб. 00 коп.

1.7. **Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.**

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

**2. Сроки, время подачи заявок
и проведения аукциона**

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении принимается время сервера электронной торговой площадки – московское)

2.1. Начало подачи заявок на участие в аукционе – 25.08.2014.

2.2. Окончание подачи заявок на участие в аукционе – 29.09.2014 в 15:00.

2.3. Определение участников аукциона – 02.10.2014.

2.4. Проведение аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 21.10.2014 в 09:45.

* * *

**I. Информационное сообщение
о проведении 21.10.2014 аукциона в
электронной форме по продаже
имущества, находящегося в
собственности города Москвы,
на электронной торговой площадке
<http://roseltorg.ru>
в сети Интернет**

**Сведения об объекте приватизации
(лоте)**

**Нежилое помещение
Москва, ул. Рыбалко Маршала,
д. 12, корп. 2 (СЗАО)**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 27.06.2014 № 8639.

1.2. **Общая площадь – 130,3 кв. м** (подвал, помещение IV, комнаты 1–19), согласно кадастровому паспорту помещения инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) № 2435/4 (00022273:0089) от 27.04.2012, выданному ГУП МосгорБТИ (Северо-Западное ТБТИ).

Свидетельство о государственной регистрации права от 16.10.2002 серия 77 АА № 501668, запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 16.10.2002 № 77-01/08-479/2002-640.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено в подвале жилого здания, год постройки – 1957 г., процент износа 45% по состоянию на 2009 г, высота потолков 2,60 м. Степень технического обустройства здания (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. Вход отдельный.

1.4. **Начальная цена – 9 248 572 (Девять миллионов двести сорок восемь тысяч пятьсот семьдесят два) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 07.05.2014 № 731/192).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта** составляет – 924 857 (Девятьсот двадцать четыре тысячи восемьсот пятьдесят семь) руб. 20 коп.

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 462 428 (Четыреста шестьдесят две тысячи четыреста двадцать восемь) руб. 00 коп.

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

**2. Сроки, время подачи заявок
и проведения аукциона**

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении принимается время сервера электронной торговой площадки – московское)

2.1. Начало подачи заявок на участие в аукционе – **25.08.2014.**

2.2. Окончание подачи заявок на участие в аукционе – **29.09.2014 в 15:00.**

2.3. Определение участников аукциона – **02.10.2014.**

2.4. Проведение аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **21.10.2014 в 11:15.**

* * *

**I. Информационное сообщение
о проведении 21.10.2014 аукциона в
электронной форме по продаже
имущества, находящегося в
собственности города Москвы,
на электронной торговой площадке
<http://roseltorg.ru> в сети Интернет**

**Сведения об объекте приватизации
(лоте)**

**Нежилое помещение
Москва, ул. Алма-Атинская,
д. 10, корп. 1 (ЮАО)**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 27.06.2014 № 8658.

1.2. **Общая площадь – 45,5 кв. м** (этаж I, помещение IX, комнаты с 1 по 6) кадастровый номер 77:05:0012003:16292 согласно кадастровому паспорту помещения от 19.12.2013 № 77/501/13-655262, выданному филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве.

Свидетельство о государственной регистрации права от 20.06.2005 серия 77 АВ 741920, запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 20.06.2005 № 77-77-05/019/2005-578.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено на 1-м этаже жилого здания, год постройки – 1986 г., процент износа 19% по состоянию на 2007 г, высота потолков 2,70 м. Степень технического обустройства здания (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. Вход отдельный.

1.4. **Начальная цена – 4 348 464 (Четыре миллиона триста сорок восемь тысяч четыреста шестьдесят четыре) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 13.05.2014 № 731/225).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта** составляет – 434 846 (Четыреста тридцать четыре тысячи восемьсот сорок шесть) руб. 40 коп.

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 217 423 (Двести семнадцать тысяч четыреста двадцать три) руб. 00 коп.

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

**2. Сроки, время подачи заявок
и проведения аукциона**

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении принимается время сервера электронной торговой площадки – московское)

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – 25.08.2014.

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – 29.09.2014 в 15:00.

2.3. **Определение участников аукциона** – 02.10.2014.

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 21.10.2014 в 11:15.

* * *

**I. Информационное сообщение
о проведении 21.10.2014 аукциона в
электронной форме по продаже
имущества, находящегося в
собственности города Москвы,
на электронной торговой площадке
<http://roseltorg.ru> в сети Интернет**

**Сведения об объекте приватизации
(лоте)**

**Нежилое помещение
Москва, ул. Фрунзе Тимура, д. 20
(ЦАО)**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 27.06.2014 № 8644.

1.2. **Общая площадь – 159,4, кв. м** (подвал, помещение II, комнаты 1–8; пом. III, комната 1; помещение IV, комната 1), кадастровый номер 77:01:0005015:2843 согласно кадастровому паспорту помещения от 28.02.2014 № 77/501/14-157082, выданному филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве.

Свидетельство о государственной регистрации права от 20.08.2010 серия 77 АМ № 589538, запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 20.08.2010 № 77-77-11/145/2010-913.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено в подвале жилого здания, год постройки – 1907 г., процент износа 61% по состоянию на 2004 г, высота потолков 2,95 м. Степень технического обустройства здания (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. Вход отдельный.

1.4. **Начальная цена – 19 077 471 (Девятнадцать миллионов семьдесят семь тысяч четыреста семьдесят один) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 24.04.2014 № 731/126).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта** составляет – 1 907 747 (Один миллион девятьсот семь тысяч семьсот сорок семь) руб. 10 коп.

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 953 873 (Девятьсот пять-

десят три тысячи восемьсот семьдесят три) руб. 00 коп.

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

**2. Сроки, время подачи заявок
и проведения аукциона**

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении принимается время сервера электронной торговой площадки – московское)

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – 25.08.2014.

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – 29.09.2014 в 15:00.

2.3. **Определение участников аукциона** – 02.10.2014.

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 21.10.2014 в 13:15.

* * *

**I. Информационное сообщение
о проведении 21.10.2014 аукциона в
электронной форме по продаже
имущества, находящегося в
собственности города Москвы,
на электронной торговой площадке
<http://roseltorg.ru> в сети Интернет**

**Сведения об объекте приватизации
(лоте)**

**Нежилое помещение
Москва, ул. Фрунзенская 3-я, д. 7
(ЦАО)**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 27.06.2014 № 8647.

1.2. **Общая площадь – 62,2 кв. м** (подвал, помещение III, комната 2), кадастровый номер 77:01:0005018:7521 согласно кадастровому паспорту помещения от 28.02.2014 № 77/501/14-158803, выданному филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве.

Выписка из ЕГРП от 29.05.2014 № 19/048/2014-242, запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 22.02.2007 № 77-77-11/003/2007-393.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено в подвале жилого здания, год постройки – 1958 г., процент износа 29% по состоянию на 1994 г., высота потолков 2,38 м. Степень технического обустройства здания (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. Вход отдельный.

1.4. **Начальная цена – 8 030 700 (Восемь миллионов тридцать тысяч семьсот) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 24.04.2014 № 731/127).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта** составляет – 803 070 (Восемьсот три тысячи семьдесят) руб. 00 коп.

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 401 535 (Четыреста одна тысяча пятьсот тридцать пять) руб. 00 коп.

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

**2. Сроки, время подачи заявок
и проведения аукциона**

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении принимается время сервера электронной торговой площадки – московское)

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – 25.08.2014.

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – 29.09.2014 в 15:00.

2.3. **Определение участников аукциона** – 02.10.2014.

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 21.10.2014 в 09:00.

* * *

**I. Информационное сообщение
о проведении 21.10.2014 аукциона в
электронной форме по продаже
имущества, находящегося в
собственности города Москвы,
на электронной торговой площадке
<http://roseltorg.ru> в сети Интернет**

**Сведения об объекте приватизации
(лоте)**

**Нежилое помещение
Москва, пер. Шелапутинский, д. 1
(ЦАО)**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 27.06.2014 № 8646.

1.2. **Общая площадь – 54,2 кв. м** (подвал, помещение I, комнаты 1, 4), кадастровый номер 77:01:0006028:2783 согласно кадастровому паспорту помещения от 04.02.2014 № 77/501/14-62560, выданному филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве.

Свидетельство о государственной регистрации права от 09.11.2006 серия 77 АД № 097556, запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 09.11.2006 № 77-77-11/095/2006-097.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено в подвале жилого здания, год постройки – 1959 г., процент износа 38% по состоянию на 2003 г, высота потолков 2,70 м. Степень технического обустройства здания (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. Вход из общего коридора.

1.4. **Начальная цена – 3 243 707 (Три миллиона двести сорок три тысячи семьсот семь) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 24.04.2014 № 731/104).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта** составляет – 324 370 (Триста двадцать четыре тысячи триста семьдесят) руб. 70 коп.

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 162 185 (Сто шестьдесят две тысячи сто восемьдесят пять) руб. 00 коп.

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

2. Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении принимается время сервера электронной торговой площадки – московское)

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – 25.08.2014.

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – 29.09.2014 в 15:00.

2.3. **Определение участников аукциона** – 02.10.2014.

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 21.10.2014 в 13:30.

II. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Законодательное регулирование, основные термины и определения

Аукцион по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы (торги), проводится открытым по составу участников в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 21 декабря 2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), постановлением Правительства РФ от 27 августа 2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» и распоряжением Департамента городского имущества города Москвы, указанным в лоте.

Сайт – часть информационного пространства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет»), имеющая уникальное имя (адрес в сети «Интернет») и физически находящаяся на одном сервере, которую можно посмотреть с любого компьютера, подключенного к сети «Интернет» с помощью специальной программы.

Предмет аукциона – продажа имущества, находящегося в собственности города Москвы.

Продавцы – Департамент городского имущества города Москвы, Департамент города Москвы по конкурентной политике.

Организатор – юридическое лицо, владеющее сайтом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – электронная площадка).

Регистрация на электронной площадке – процедура заполнения персональных данных и присвоения персональных идентификаторов в виде имени и пароля, необходимых для авторизации на электронной площадке, при условии согласия с правилами пользования электронной площадкой.

Открытая часть электронной площадки – раздел электронной площадки, находящийся в открытом доступе, не требующий регистрации на электронной площадке для работы в нём.

Закрываемая часть электронной площадки – раздел электронной площадки, доступ к кото-

рому имеют только зарегистрированные на электронной площадке Продавец и участники продажи, позволяющий пользователям получить доступ к информации и выполнять определенные действия.

«Личный кабинет» – персональный рабочий раздел на электронной площадке, доступ к которому может иметь только зарегистрированное на электронной площадке лицо путем ввода через интерфейс сайта идентифицирующих данных (имени пользователя и пароля).

Электронный аукцион – торги по продаже государственного имущества, право приобретения которого принадлежит участнику, предложившему в ходе торгов наиболее высокую цену, проводимые в виде аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на котором подача заявок и предложений производится только в электронной форме с помощью электронной площадки.

Лот – имущество, являющееся предметом торгов, реализуемое в ходе проведения одной процедуры продажи (электронного аукциона).

Претендент – зарегистрированное на электронной площадке физическое или юридическое лицо, желающее принять участие в электронном аукционе, подавшее в установленном порядке заявку на участие в электронном аукционе и принимающее на себя обязательство выполнять условия электронного аукциона.

Участник электронного аукциона – претендент, допущенный к участию в электронном аукционе.

Электронная подпись – реквизит электронного документа, предназначенный для защиты данного электронного документа от подделки, полученный в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи и позволяющий идентифицировать владельца сертификата ключа подписи, а также установить отсутствие искажения информации в электронном документе.

Электронный документ – документ, в котором информация представлена в электронно-цифровой форме, подписанный электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такой документ.

Электронный образ документа – электронная копия документа, выполненного на бумажном носителе, заверенная электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такую копию документа.

Электронное сообщение (электронное уведомление) – любое распорядительное или информационное сообщение или электронный документ, направляемый пользователями электронной площадки друг другу в процессе работы на электронной площадке.

Электронный журнал – электронный документ, в котором Организатором посредством программных и технических средств электронной площадки фиксируется ход проведения процедуры электронного аукциона.

«Шаг аукциона» – установленная продавцом в фиксированной сумме и не изменяющаяся в течение всего электронного аукциона величина, составляющая не более 5 процентов начальной цены продажи, на которую в ходе процедуры электронного аукциона его участниками последовательно повышается начальная цена продажи.

Победитель аукциона – участник электронного аукциона, предложивший наиболее высокую цену имущества.

2. Порядок регистрации на электронной площадке

2.1. Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

2.2. Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

2.3. Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

2.4. Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки.

3. Порядок ознакомления с документами и информацией об имуществе

3.1. Информационное сообщение о проведении продажи имущества размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, официальном сайте Продавца – Департамента города Москвы по конкурентной политике www.tender.mos.ru, на электронной площадке, а также публикуется в официальном печатном издании.

3.2. Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес Организатора запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу торгов не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок.

В течение двух рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Организатору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

3.3. Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе осмотреть выставленные на продажу объекты недвижимости.

Показ обеспечивает Департамент городского имущества города Москвы во взаимодействии с Департаментом города Москвы по конкурентной политике совместно с городскими организациями, в ведении (на балансе) которых находятся объекты недвижимости, без взимания платы.

Проведение показа осуществляется не реже, чем через каждые пять рабочих дней с даты размещения информационного сообщения на официальном сайте торгов, но не позднее чем за два рабочих дня до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.

Для осмотра объектов недвижимости, с учетом установленных сроков, лицо, желающее осмотреть их, направляет на электронный адрес Продавца mostender@mos.ru запрос по форме

(Приложение 2 к Информационному сообщению) с указанием следующих данных:

- Ф.И.О. (физического лица, руководителя организации или их представителей);
 - название организации (если имеется);
 - даты аукционов;
 - адрес(а) объекта(ов) недвижимости;
 - площадь(и) объекта(ов) недвижимости;
 - действующий контактный телефон;
- с приложением копии(ий) паспорта(ов) лиц(а), производящего(их) осмотр (разворот 2-3 страницы паспорта).

Для иностранных лиц копии должны быть легализованы и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык (апостиль).

По истечении 2 (двух) рабочих дней со дня поступления обращения Продавец оформляет «смотровое письмо» и направляет его на электронный адрес заявителя, указанный в запросе.

3.4. С приватизационным делом можно ознакомиться в период заявочной кампании, направив запрос на электронный адрес Продавца mostender@mos.ru.

По истечении двух рабочих дней со дня поступления запроса Продавец направляет на электронный адрес Претендента ответ с указанием места, даты и времени выдачи приватизационных дел для ознакомления с информацией об объекте.

3.5. Документооборот между Претендентами, участниками торгов, Продавцом и Организатором торгов осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени соответственно Претендента, за исключением договора купли-продажи имущества, который заключается в простой письменной форме.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно Претендента, участника торгов, Продавца либо Организатора торгов и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

4. Порядок, форма подачи заявок и срок отзыва заявок на участие в аукционе

4.1. Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее – открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов необходимых документов, предусмотренных Федеральным законом о приватизации:

– **физические лица и индивидуальные предприниматели** – копию всех листов документа, удостоверяющего личность;

– **юридические лица** – копии учредительных документов; документ, подтверждающий отсутствие или наличие в уставном капитале юридического лица доли Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо); документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (заверенная печатью организации копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

– **иностранные юридические лица** представляют выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса иностранного Претендента в соответствии с законодательством страны местонахождения.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один объект приватизации.

4.2. Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении.

4.3. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, а также заявки с незаполненными полями, на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

4.4. При приеме заявок от Претендентов Организатор обеспечивает конфиденциальность данных о претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов продавцу, регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок.

В течение одного часа со времени поступления заявки Организатор сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

4.5. Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

В случае отзыва Претендентом заявки в установленном порядке, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем Претенденту направляется соответствующее уведомление.

4.6. Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

5. Условия допуска и отказа в допуске к участию в аукционе

5.1. К участию в процедуре продажи имущества допускаются лица, признанные Продавцом в соответствии с Федеральным законом о приватизации участниками.

5.2. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

5.2.1. Представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2.2. Представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о проведении аукциона, или оформление представленных документов не соответствует законодательству Российской Федерации.

5.2.3. Не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет Организатора торгов, указанный в информационном сообщении.

5.2.4. Заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий.

Перечень указанных оснований отказа Претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

5.3. Информация об отказе в допуске к участию в аукционе размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и официальном сайте Продавца – Департамента города Москвы по конкурентной политике, www.tender.mos.ru и в **открытой части электронной площадки** в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

6. Отмена аукциона

6.1. Продавец вправе отменить аукцион не позднее чем за 3 (три) дня до даты проведения аукциона.

6.2. Решение об отмене аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Продавца www.tender.mos.ru и в открытой части электронной площадки в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения, а также не позднее 5 (пяти) дней публикуется в тех же средствах массовой информации, в которых было опубликовано информационное сообщение.

6.3. Организатор извещает Претендентов об отмене аукциона не позднее следующего рабочего дня со дня принятия соответствующего решения путем направления указанного сообщения в «личный кабинет» Претендентов.

7. Порядок внесения и возврата задатка

7.1. Информационное сообщение о проведении продажи имущества и условиях его проведения являются условиями публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

7.2. Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах имущества, вносится единым платежом на расчетный счет Претендента, открытый при регистрации на электронной площадке.

7.3. Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.

7.4. Задаток возвращается всем Участникам аукциона, кроме победителя, в течение 5 календарных дней с даты подведения итогов аукциона. Задаток, перечисленный победителем аукциона, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи.

7.5. При уклонении или отказе Победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются Продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

III. ПРОВЕДЕНИЕ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА

8. Рассмотрение заявок

8.1. Для участия в аукционе Претенденты перечисляют задаток в размере 10 процентов начальной цены продажи имущества в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении о проведении аукциона.

8.2. В день определения Участников аукциона, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества, Организатор через «личный кабинет» Продавца обеспечивает доступ Продавца к поданным Претендентами заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

8.3. Продавец в день рассмотрения заявок и документов Претендентов подписывает протокол о признании Претендентов Участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных Участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

8.4. Претендент приобретает статус Участника аукциона с момента подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

8.5. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании Претендентов участниками всем Претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте Продавца www.tender.mos.ru.

8.6. Проведение процедуры аукциона должно состояться не ранее чем через 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня определения участников, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона.

9. Порядок проведения аукциона

9.1. Электронный аукцион проводится в указанный в информационном сообщении день и час путем последовательного повышения Участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона Организатор обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

9.2. Со времени начала проведения процедуры аукциона Организатором размещается:

- в открытой части электронной площадки – информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

- в закрытой части электронной площадки – помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

9.3. В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона Участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 30 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 30 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не посту-

пило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

- не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

9.4. Во время проведения процедуры аукциона программными средствами электронной площадки обеспечивается:

- исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

- уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

9.5. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену имущества.

9.6. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Организатором в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона, который размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте Продавца www.tender.mos.ru в течение дня, следующего за днем подписания указанного протокола. Сообщение об итогах аукциона публикуется в официальном печатном издании не позднее 5 (пяти) дней со дня подписания протокола об итогах аукциона.

9.7. Процедура аукциона считается завершенной с момента подписания Продавцом протокола об итогах аукциона.

9.8. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;

- принято решение о признании только одного претендента участником;

– ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

9.9. Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом об итогах аукциона.

9.10. В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением данного протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;
- цена сделки;
- фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица – победителя.

10. Заключение договора купли-продажи по итогам проведения аукциона

10.1 Договор купли-продажи имущества (Приложение 3 к Информационному сообщению), заключается между Продавцом и Победителем аукциона в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом о приватизации не ранее чем через 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

10.2. Оплата приобретенного на аукционе имущества производится победителем аукци-

она одновременно в соответствии с договором купли-продажи в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи имущества, но не позднее 30 рабочих дней со дня заключения такого договора.

10.3. Задаток, внесенный покупателем, засчитывается в оплату приобретенного имущества и перечисляется на счет Продавца в течение 5 дней после заключения договора купли-продажи.

10.4. Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета, указанного в договоре купли-продажи.

10.5. Факт уплаты НДС (по объектам недвижимости для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей) подтверждается платежным поручением с отметкой банка об исполнении.

10.6. При уклонении или отказе Победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются Продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

10.7. Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем через 30 календарных дней после дня оплаты имущества.

IV. ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение 1 к Информационному сообщению

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДА МОСКВЫ, по адресу:

_____, дата проведения аукциона _____

Изучив информационное сообщение о проведении настоящей процедуры, включая опубликованные изменения и документацию, настоящим удостоверяется, что мы (я), нижеподписавшиеся (-йся), согласны (ен) приобрести указанный в информационном сообщении предмет договора в соответствии с условиями, указанными в документации.

Настоящей заявкой подтверждаем (-ю), что:

- против нас (меня) не проводится процедура ликвидации;
- в отношении нас (меня) отсутствует решение арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства;
- наша (моя) деятельность не приостановлена.

Мы (я) гарантируем (-ю) достоверность информации, содержащейся в документах и сведениях, находящихся в реестре аккредитованных на электронной торговой площадке претендентов.

Мы (я) подтверждаем, что располагаем данными о Продавце, предмете аукциона, начальной цене продажи имущества, величине повышения начальной цены продажи имущества («шаг аукциона»), дате, времени проведения аукциона, порядке его проведения, порядке определения победителя, заключения договора купли-продажи и его условиями, последствиях уклонения или отказа от подписания протокола об итогах аукциона, договора купли-продажи.

Мы (я) подтверждаем, что на дату подписания настоящей заявки ознакомлены (-н) с характеристиками имущества, указанными в информационном сообщении о проведении настоящей процедуры, что нам (мне) была представлена возможность ознакомиться с состоянием имущества в результате осмотра, в порядке, установленном информационным сообщением о проведении настоящей процедуры, претензий не имеем (-ю).

Мы (я) обязуемся (юсь) в случае признания нас (меня) победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи в сроки, указанные в информационном сообщении о проведении настоящей процедуры, уплатить стоимость имущества, определенную по результатам аукциона, в порядке и в сроки, установленные действующим законодательством, информационным сообщением о проведении настоящей процедуры и договором купли-продажи, произвести за свой счет государственную регистрацию перехода права собственности на имущество.

Приложение 2
к Информационному сообщению

Организатору торгов

от _____
Ф.И.О. физического лица или
Ф.И.О. генерального директора
(или представителя организации)

(название организации)

Прошу оформить «смотровое письмо»* для осмотра объекта (ов) недвижимости, выставленного (ых) на аукцион _____, (дата проведения аукциона)

- 1) Лот № _____, Москва, ул. _____, д. ____, корп. ____,
общей площадью _____ кв. м;
2) Лот № _____, Москва, ул. _____, д. ____, корп. ____,
общей площадью _____ кв. м;
3) Лот № _____, Москва, ул. _____, д. ____, корп. ____,
общей площадью _____ кв. м.

Копия паспорта лица, производящего осмотр помещения прилагается**.

Подпись _____ Ф.И.О. / _____ /

Контактные телефоны***: _____

* В одном «смотровом письме» можно указать не более 3-х адресов.

** Копия паспорта необходима для указания паспортных данных в смотровом письме.

*** Обязательно указать действующие контактные телефоны.

Приложение 3
к Информационному сообщению

ПРОЕКТ ДОГОВОРА № _____
купли-продажи нежилого помещения
(для физических лиц)

г. Москва

« _____ » _____ 20__ г.

Департамент городского имущества города Москвы, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице _____, действующего на основании доверенности от _____, с одной стороны, и _____ (ИНН _____, паспорт: серия _____ № _____, выдан _____ г., _____, код подразделения _____, _____ года рождения, пол – _____, проживающий по адресу: _____), именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Общие положения и характеристика объекта приватизации

1.1. При заключении настоящего Договора стороны руководствуются:

- Гражданским кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;
- распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от _____ № _____ «О продаже на аукционе нежилого помещения по адресу: _____, общей площадью _____ кв. м»;
- Протоколом работы Единой комиссии от _____ № _____, по итогам аукциона от _____ г.

1.2. Характеристика объекта приватизации (далее – «Объект приватизации»): нежилое помещение, общей площадью _____ кв. м (этаж _____, помещение _____, комнаты с _____ по _____), расположенное по адресу: город Москва, _____.

2. Предмет Договора

2.1. «Продавец» обязуется передать, а «Покупатель» оплатить и принять «Объект приватизации».

2.2. «Объект приватизации» находится в собственности города Москвы (запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним о государственной регистрации права от _____ г. № _____).

2.3. На дату заключения настоящего Договора «Объект приватизации» не является предметом долга и на него не обращено взыскание.

2.4. Взаимоотношения по поводу использования земельного участка, на котором располагается объект приватизации (п. 1.2), регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

2.5. Право собственности на «Объект приватизации» возникает у «Покупателя» с момента государственной регистрации перехода права собственности от «Продавца» к «Покупателю» в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

3. Цена и порядок расчетов по Договору

3.1. Стоимость «Объекта приватизации» определена по итогам аукциона от _____ г. (протокол от _____ № _____) и составляет _____ (_____) рублей 00 копеек, включая НДС 18 % в размере _____ (_____) рублей _____ копеек.

3.2. Сумма ранее внесенного задатка составляет _____ (_____) рублей 00 копеек и засчитывается в счет оплаты «Объекта приватизации». Оставшаяся часть стоимости «Объекта приватизации» составляет _____ (_____) рублей 00 копеек.

3.3. Сумма в размере _____ (_____) рублей 00 копеек перечисляется «Покупателем» в течение 30 рабочих дней с даты вступления его в законную силу (п.7.1) путем перечисления безналичных денежных средств в рублях по следующим реквизитам:

Получатель: Управление Федерального казначейства по г. Москве

(Департамент городского имущества города Москвы)

ИНН 7705031674

КПП 770501001

ОКТ МО –

Банк получателя – отделение 1 Москва, БИК 044583001

Расчетный счет 40101810800000010041

КБК – 071 1 14 02023 02 8000 410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, в части реализации основных средств по указанному имуществу».

3.4. В платежном поручении необходимо указывать номер и дату Договора, адрес «Объекта приватизации» и наименование «Покупателя». Датой оплаты считается день поступления денежных средств на расчетный счет «Получателя».

3.5. Изменение реквизитов для перечисления денежных средств по Договору публикуются на информационных ресурсах «Продавца».

3.6. Факт оплаты объекта подтверждается выпиской (справкой) о поступлении средств в размере и сроки, указанные в настоящем Договоре.

4. Обязательства Сторон

4.1. «Покупатель» обязан:

4.1.1. Оплатить в срок и в сумме, указанной в п. 3.3 Договора, стоимость «Объекта приватизации».

4.1.2. В срок не позднее пятнадцати рабочих дней с момента оплаты стоимости «Объекта приватизации» (пункт 3.1. Договора) направить в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, документы, необходимые для государственной регистрации права собственности на «Объект приватизации».

4.1.3. В срок не позднее трех рабочих дней с момента подачи заявления о государственной регистрации права собственности на «Объект приватизации», «Покупатель» обязан представить «Продавцу» копию расписки в приеме документов на государственную регистрацию права собственности на «Объект приватизации».

4.1.4. Не позднее одного месяца с даты государственной регистрации предоставить «Продавцу» сведения о переходе права собственности, направив в адрес «Продавца» копию свидетельства на право собственности.

4.2. «Продавец» обязан:

4.2.1. Осуществлять контроль за соблюдением «Покупателем» обязательств по настоящему Договору.

4.2.2. В течение десяти рабочих дней после подтверждения полной оплаты по настоящему Договору согласно раздела 3 Договора, подписать и выдать «Покупателю» акт приема-передачи.

4.2.3. В течение десяти рабочих дней с момента получения от «Покупателя» копии расписки в приеме документов на государственную регистрацию права собственности на «Объект приватизации» направить в орган, осуществляющий регистрацию прав на недвижимое имущество, заявление о переходе права собственности на «Объект приватизации» с необходимыми документами, в случае поступления денежных средств на счет «Продавца», указанный в пункте 3.3 Договора.

4.3. Все необходимые расходы по государственной регистрации перехода права собственности на «Объект приватизации» несет «Покупатель».

5. Ответственность Сторон

5.1. В случае не поступления на расчетный счет, указанный «Продавцом», денежных средств в размере и в срок, указанные в п. 3.3 настоящего Договора, «Покупатель» уплачивает «Продавцу» пени от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки в размере одной трехсотой доли процентной ставки рефинансирования ЦБ РФ, действующей на дату оплаты.

Уплата пеней не освобождает «Покупателя» от взятых на себя обязательств.

5.2. В случае не поступления на расчетный счет средств, указанных в п. 3.3 настоящего Договора, в течение 30 (тридцати) дней с момента истечения срока оплаты (непредставление подтверждающих оплату документов) «Продавец» в одностороннем порядке вправе расторгнуть настоящий Договор путем направления уведомления, при этом договор считается расторгнутым по истечении 30 дней, с момента направления уведомления, а внесенная «Покупателем» сумма, в том числе задаток, не возвращается.

5.3. Начисление штрафных санкций осуществляется со дня, следующего за установленным по Договору днем оплаты, по день фактической оплаты включительно.

5.4. «Покупатель» несет ответственность по исполнению п. 4.1.2 Договора в соответствии с действующим законодательством.

5.5. Во всех других случаях неисполнения обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6. Изменение договора

Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме путем заключения Сторонами дополнительного соглашения к настоящему Договору. Соответствующие дополнительные соглашения Сторон являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

7. Заключительные положения

7.1. Настоящий Договор вступает в законную силу с момента подписания его Сторонами.

7.2. Договор составлен в 5 (пяти) подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, три экземпляра находятся у «Продавца», один – у «Покупателя», один для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

8. Разрешение споров

Все споры между Сторонами подлежат рассмотрению по месту исполнений договора (г. Москва) в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

9. Адреса и реквизиты Сторон

Продавец:

Департамент городского имущества
города **Москвы**
115054, г. Москва, ул. Бахрушина, д. 20
ИНН 7705031674
КПП 770501001
ОГРН 1037739510423 (дата внесения записи:
30.04.2013, регистрирующий орган:
Межрайонная инспекция ФНС № 46
по г. Москве)

М.П.

Покупатель:

(ИНН _____,
паспорт: серия _____ № _____,
выдан _____ г. _____,
код подразделения _____, _____
года рождения, пол – _____,
проживающий по адресу:

М.П.

ПРОЕКТ ДОГОВОРА № _____
купли-продажи нежилого помещения
(для юридических лиц)

г. Москва

« _____ » _____ 20__ г.

Департамент городского имущества города Москвы, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице _____, действующего на основании доверенности от _____ г. № _____, с одной стороны, и Закрытое акционерное общество « _____ » (Свидетельство о государственной регистрации за основным государственным регистрационным номером _____ от _____ г.), именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Общие положения и характеристика объекта приватизации

1.1. При заключении настоящего Договора стороны руководствуются:

- Гражданским кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;
- распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от _____ № _____ «О продаже на аукционе нежилого помещения по адресу: _____, общей площадью _____ кв. м»;
- Протоколом работы Единой комиссии от _____ № _____, по итогам аукциона от _____ г.

1.2. Характеристика объекта приватизации (далее – «Объект приватизации»): нежилое помещение, общей площадью _____ кв. м (этаж __, помещение __, комнаты с __ по __), расположенное по адресу: город Москва, _____.

2. Предмет Договора

2.1. «Продавец» обязуется передать, а «Покупатель» оплатить и принять «Объект приватизации».

2.2. «Объект приватизации» находится в собственности города Москвы (запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним о государственной регистрации права от _____ г. № _____).

2.3. На дату заключения настоящего Договора «Объект приватизации» не является предметом долга и на него не обращено взыскание.

2.4. Взаимоотношения по поводу использования земельного участка, на котором располагается объект приватизации (п. 1.2), регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

2.5. Право собственности на «Объект приватизации» возникает у «Покупателя» с момента государственной регистрации перехода права собственности от «Продавца» к «Покупателю» в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

3. Цена и порядок расчетов по Договору

3.1. Стоимость «Объекта приватизации» определена по итогам аукциона от _____ г. (протокол от _____ № _____) и составляет _____ (_____) рублей, включая НДС 18 % в размере _____ (_____) рублей.

3.2. Сумма ранее внесенного задатка составляет _____ (_____) рублей и засчитывается в счет оплаты «Объекта приватизации».

3.3. Оставшаяся часть стоимости «Объекта приватизации» составляет _____ (_____) рублей, включая НДС в размере _____ (_____) рублей. Платеж осуществляется «Покупателем» путем перечисления денежных средств в рублях Российской Федерации на счета, указанные «Продавцом».

3.3.1. Сумма в размере _____ (_____) рублей перечисляется «Покупателем» в течение 30 рабочих дней с даты вступления его в законную силу (п. 7.1) путем перечисления безналичных денежных средств в рублях по следующим реквизитам:

Получатель: Управление Федерального казначейства по г. Москве

(Департамент городского имущества города Москвы)

ИНН 7705031674

КПП 770501001

ОКАТО – 45286560000.

Банк получателя – отделение 1 Москва, БИК 044583001

Расчетный счет 40101810800000010041

КБК – 071 1 14 02023 02 8000 410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, в части реализации основных средств по указанному имуществу».

3.3.2. НДС (18%) в размере _____ (_____) рублей перечисляется «Покупателем» как налоговым агентом в федеральный бюджет по реквизитам налогового органа по месту своей регистрации.

3.4. В платежном поручении необходимо указывать номер и дату Договора, адрес «Объекта приватизации» и наименование «Покупателя». Датой оплаты считается день поступления денежных средств на расчетный счет «Получателя».

3.5. Изменение реквизитов для перечисления денежных средств по Договору публикуются на информационных ресурсах «Продавца».

3.6. Факт оплаты объекта подтверждается выпиской (справкой) о поступлении средств в размере и сроки, указанные в настоящем Договоре.

3.7. Факт оплаты НДС «Покупатель» подтверждает путем представления «Продавцу» копии платежного поручения с отметкой банка о принятии платежа в течение 3 (трех) рабочих дней с момента оплаты (по штампу канцелярии на сопроводительном письме).

4. Обязательства Сторон

4.1. «Покупатель» обязан:

4.1.1. Оплатить в срок и в сумме, указанной в п.3.3.1. Договора, стоимость «Объект приватизации».

4.1.2. В срок не позднее пятнадцати рабочих дней с момента оплаты стоимости «Объект приватизации» (пункт 3.1. Договора) направить в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, документы, необходимые для государственной регистрации права собственности на «Объект приватизации».

4.1.3. В срок не позднее трех рабочих дней с момента подачи заявления о государственной регистрации права собственности на «Объект приватизации», «Покупатель» обязан представить «Продавцу» копию расписки в приеме документов на государственную регистрацию права собственности на «Объект приватизации».

4.1.4. Не позднее одного месяца с даты государственной регистрации предоставить «Продавцу» сведения о переходе права собственности, направив в адрес «Продавца» копию свидетельства на право собственности.

4.2. «Продавец» обязан:

4.2.1. Осуществлять контроль за соблюдением «Покупателем» обязательств по настоящему Договору.

4.2.2. В течение десяти рабочих дней после подтверждения полной оплаты по настоящему Договору согласно раздела 3 Договора, подписать и выдать «Покупателю» акт приема-передачи.

4.2.3. В течение десяти рабочих дней с момента получения от «Покупателя» копии расписки в приеме документов на государственную регистрацию права собственности на «Объект приватизации» направить в орган, осуществляющий регистрацию прав на недвижимое имущество, заявление о переходе права собственности на «Объект приватизации» с необходимыми документами, в случае поступления денежных средств на счет «Продавца», указанный в пункте 3.3 Договора.

4.3. Все необходимые расходы по государственной регистрации перехода права собственности на «Объект приватизации» несет «Покупатель».

5. Ответственность Сторон

5.1. В случае не поступления на расчетный счет, указанный «Продавцом», денежных средств в размере и в срок, указанные в п. 3.3 настоящего Договора, «Покупатель» уплачивает «Продавцу» пени от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки в размере одной трехсотой доли процентной ставки рефинансирования ЦБ РФ, действующей на дату оплаты.

Уплата пеней не освобождает «Покупателя» от взятых на себя обязательств.

5.2. В случае не поступления на расчетный счет средств, указанных в п. 3.3 настоящего Договора, в течение 30 (тридцати) дней с момента истечения срока оплаты (непредставление подтверждающих оплату документов) «Продавец» в одностороннем порядке вправе расторгнуть настоящий Договор путем направления уведомления, при этом договор считается расторгнутым по истечении 30 дней, с момента направления уведомления, а внесенная «Покупателем» сумма, в том числе задаток, не возвращается.

5.3. Начисление штрафных санкций осуществляется со дня, следующего за установленным по Договору днем оплаты, по день фактической оплаты включительно.

5.4. «Покупатель» несет ответственность по исполнению п.4.1.2 Договора в соответствии с действующим законодательством.

5.5. Во всех других случаях неисполнения обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6. Изменение договора

Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме путем заключения Сторонами дополнительного соглашения к настоящему Договору. Соответствующие дополнительные соглашения Сторон являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

7. Заключительные положения

7.1. Настоящий Договор вступает в законную силу с момента подписания его Сторонами.

7.2. Договор составлен в 5 (пяти) подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, три экземпляра находятся у «Продавца», один – у «Покупателя», один для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

8. Разрешение споров

Все споры между Сторонами подлежат рассмотрению в Арбитражном суде города Москвы в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

9. Адреса и реквизиты Сторон

Продавец:

Департамент городского имущества
города **Москвы**
115054, г. Москва, ул. Бахрушина, д. 20
ИНН 7705031674
КПП 770501001
ОГРН 1037739510423 (дата внесения записи:
30.04.2013, регистрирующий орган:
Межрайонная инспекция ФНС № 46
по г.Москве)

Покупатель:

_____ « _____ »
_____, г. _____,
ул. _____
ИНН _____
КПП _____
ОГРН _____ (дата внесения
записи: _____, регистрирующий
орган: _____)

М.П.

М.П.

* * *

**I. Информационное сообщение
о проведении 30.10.2014 аукциона
в электронной форме по продаже
имущества, находящегося
в собственности города Москвы,
на электронной торговой площадке
<http://utp.sberbank-ast.ru>
в сети Интернет**

**Сведения об объекте приватизации
(лоте)**

**Нежилое помещение
Москва, ул. 2-я Владимирская, д. 6,
корп. 2 (ВАО)**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 14.08.2014 № 12584.

1.2. **Общая площадь – 365,2 кв. м** (подвал, помещение I, комнаты 7, 8, 8а, 10–16, 16а, 17–19, 21–25, 27, 29), кадастровый номер 77:03:0006013:12114 согласно кадастровому паспорту помещения от 29.04.2014 № 77/501/14-414230, выданному филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве.

Свидетельство о государственной регистрации права от 16.03.2007 серия 77 АД № 299911, запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 16.03.2007 № 77-77-12/003/2007-944.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено в подвале жилого здания, год постройки – 1951, процент износа – 14% по состоянию на 2000 г., высота потолков – 2,70 м. Степень технического обустройства здания (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. Отдельный вход имеется.

1.4. **Начальная цена – 20 058 000 (Двадцать миллионов пятьдесят восемь тысяч) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 10.06.2014 № 726/52).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта составляет – 2 005 800 (Два миллиона пять тысяч восемьсот) руб. 00 коп.**

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 1 002 900 (Один миллион две тысячи девятьсот) руб. 00 коп.

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

**2. Сроки, время подачи заявок
и проведения аукциона**

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – **27.08.2014.**

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – **09.10.2014 в 15:00.**

2.3. **Определение участников аукциона – 14.10.2014.**

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **30.10.2014 в 09:15.**

* * *

**I. Информационное сообщение
о проведении 30.10.2014 аукциона
в электронной форме по продаже
имущества, находящегося
в собственности города Москвы,
на электронной торговой площадке
<http://utp.sberbank-ast.ru>
в сети Интернет**

**Сведения об объекте приватизации
(лоте)**

**Нежилое помещение
Москва, ул. 3-я Владимирская, д. 6
(ВАО)**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 14.08.2014 № 12585.

1.2. **Общая площадь – 510,8 кв. м** (подвал, помещение II, комнаты 1-7, 7а, 9, 11, 12), кадастровый номер 77:03:0006009:3856 согласно кадастровому паспорту помещения от 28.02.2014 № 77/501/14-155398, выданному филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве.

Свидетельство о государственной регистрации права от 14.12.2012, запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 14.12.2012 № 77-77-03/028/2012-362.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено в подвале жилого здания, год постройки – 1963, процент износа – 27% по состоянию на 1980 г., высота потолков – 2,50 м. Степень технического обустройства здания (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. Отдельный вход имеется.

1.4. **Начальная цена – 20 996 000 (Двадцать миллионов девятьсот девяносто шесть тысяч) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 15.07.2014 № 726/51).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта составляет – 2 099 600 (Два миллиона девятьсот девять тысяч шестьсот) руб. 00 коп.**

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 1 049 800 (Один миллион сорок девять тысяч восемьсот) руб. 00 коп.

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

**2. Сроки, время подачи заявок
и проведения аукциона**

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – **27.08.2014.**

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – **09.10.2014 в 15:00.**

2.3. **Определение участников аукциона – 14.10.2014.**

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **30.10.2014 в 09:00.**

* * *

**І. Информационное сообщение
о проведении 30.10.2014 аукциона
в электронной форме по продаже
имущества, находящегося
в собственности города Москвы,
на электронной торговой площадке
<http://utp.sberbank-ast.ru>
в сети Интернет**

**Сведения об объекте приватизации
(лоте)**

Нежилое помещение

Москва, ул. Базовая, д. 2, корп. 1 (ЗАО)

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 14.08.2014 № 12573.

1.2. **Общая площадь – 332,0 кв. м** (этаж 1, помещение VIII), кадастровый номер 77:07:0016003:2094 согласно кадастровому паспорту помещения от 13.01.2014 № 77/501/14-6756, выданному филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве.

Запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 14.04.2014 № 77-77-12/204/2014-402 согласно выписке из ЕГРП от 23.05.2014 № 19/046/2014-8281.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено на 1 этаже жилого здания, год постройки – 2009, процент износа – 0% по состоянию на 2009 г., высота потолков – 3,0 м. Степень технического обустройства здания (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное, электричество. Вход отдельный.

1.4. **Начальная цена – 32 615 000 (Тридцать два миллиона шестьсот пятнадцать тысяч) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 10.07.2014 № 726/64).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта составляет – 3 261 500 (Три миллиона двести шестьдесят одна тысяча пятьсот) руб. 00 коп.**

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 1 630 750 (Один миллион шестьсот тридцать тысяч семьсот пятьдесят) руб. 00 коп.

1.7. **Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.**

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

**2. Сроки, время подачи заявок
и проведения аукциона**

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – **27.08.2014.**

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – **09.10.2014 в 15:00.**

2.3. **Определение участников аукциона – 14.10.2014.**

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **30.10.2014 в 11:45.**

* * *

**I. Информационное сообщение
о проведении 30.10.2014 аукциона
в электронной форме по продаже
имущества, находящегося
в собственности города Москвы,
на электронной торговой площадке
<http://utp.sberbank-ast.ru>
в сети Интернет**

**Сведения об объекте приватизации
(лоте)**

**Нежилое помещение по адресу:
Москва, ул.Бауманская, д. 46 (ЦАО)**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 14.08.2014 №12578.

1.2. **Общая площадь – 37,8 кв. м** (этаж 2, помещение II), кадастровый номер 77:01:0003017:1522, согласно кадастровому паспорту помещения от 15.04.2014 №77/501/14-361694, выданному филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве.

Свидетельство о государственной регистрации права от 10.08.2010 серия 77 АМ №589513, запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 10.08.2010 №77-77-11/145/2010-689.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено на 2 этаже жилого здания, год постройки до 1917, процент износа 62 % по состоянию на 1996, высота потолков 2,88 м. Степень технического обустройства здания (по документам технического учета): водопровод, канализация, отопление центральное, электричество. Вход из общего коридора.

1.4. **Начальная цена – 5 337 742 руб.** (Пять миллионов триста тридцать семь тысяч семьсот сорок два рубля) 00 коп. (Отчет об оценке от 02.06.2014 № 731/301).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта** составляет – 533 774 (Пятьсот тридцать три тысячи семьсот семьдесят четыре) руб. 20 коп.

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 266 887 (Двести шестьде-

сят шесть тысяч восемьсот восемьдесят семь) руб. 00 коп.

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

**2. Сроки, время подачи заявок
и проведения аукциона**

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – **27.08.2014.**

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – **09.10.2014 в 15:00.**

2.3. **Определение участников аукциона – 14.10.2014.**

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **30.10.2014 в 10:30.**

* * *

**I. Информационное сообщение
о проведении 30.10.2014 аукциона
в электронной форме по продаже
имущества, находящегося
в собственности города Москвы,
на электронной торговой площадке
<http://utp.sberbank-ast.ru>
в сети Интернет**

**Сведения об объекте приватизации
(лоте)**

**Нежилое помещение по адресу:
Москва, ул. Болотниковская,
д. 1, корп. 2 (ЮАО)**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 14.08.2014 №12575.

1.2. **Общая площадь – 77,7 кв. м** (этаж 1, помещение II, комнаты с 1 по 7), кадастровый номер 77:05:0003004:1266, согласно кадастровому паспорту помещения от 20.12.2013 №77/501/13-656422, выданному филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве.

Свидетельство о государственной регистрации права от 11.08.2010 серия 77 АМ №422399, запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 11.08.2010 №77-77-05/059/2010-773.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено на 1 этаже жилого здания, год постройки 1957, процент износа 37 % по состоянию на 2007, высота потолков 2,30 м. Степень технического обустройства здания (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. Имеется отдельный вход.

1.4. **Начальная цена – 7 765 865 руб.** (Семь миллионов семьсот шестьдесят пять тысяч восемьсот шестьдесят пять рублей) 00 коп. (Отчет об оценке от 06.06.2014 № 731/318).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта** составляет – 776 586 (Семьсот семьдесят шесть тысяч пятьсот восемьдесят шесть) руб. 50 коп.

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 388 293 (Триста восемьдесят восемь тысяч двести девяносто три) руб. 00 коп.

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

**2. Сроки, время подачи заявок
и проведения аукциона**

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – **27.08.2014.**

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – **09.10.2014 в 15:00.**

2.3. **Определение участников аукциона** – **14.10.2014.**

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **30.10.2014 в 11:15.**

* * *

**I. Информационное сообщение
о проведении 30.10.2014 аукциона
в электронной форме по продаже
имущества, находящегося
в собственности города Москвы,
на электронной торговой площадке
<http://utp.sberbank-ast.ru> в сети
Интернет**

**Сведения об объекте приватизации
(лоте)**

**Нежилое помещение
Москва, ул. Домостроительная,
д. 1, корп. 3 (ЗАО)**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 14.08.2014 № 12574.

1.2. **Общая площадь – 488,8 кв. м** (этаж 2, помещение I, комнаты с 1 по 29, 31), кадастровый номер 77:07:0015002:6473 согласно кадастровому паспорту помещения от 07.11.2013 № 77/501/13-548242, выданному филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве.

Свидетельство о государственной регистрации права от 03.12.2007 серия 77 АЖ № 344955, запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 03.12.2007 № 77-77-07/048/2007-693.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено на 2 этаже нежилого здания, год постройки – 1965, процент износа – 54% по состоянию на 2001 г., высота потолков – 2,6 м. Степень технического обустройства здания (по документам технического учета): водопровод, канализация, отопление центральное, электричество. Вход отдельный.

1.4. **Начальная цена – 33 728 000 (Тридцать три миллиона семьсот двадцать восемь тысяч) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 10.07.2014 № 726/65).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта составляет – 3 372 800 (Три миллиона триста семьдесят две тысячи восемьсот) руб. 00 коп.**

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 1 686 400 (Один мил-

лион шестьсот восемьдесят шесть тысяч четыреста) руб. 00 коп.

1.7. **Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.**

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

**2. Сроки, время подачи заявок
и проведения аукциона**

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – **27.08.2014.**

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – **09.10.2014 в 15:00.**

2.3. **Определение участников аукциона – 14.10.2014.**

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **30.10.2014 в 11:30.**

* * *

**I. Информационное сообщение
о проведении 30.10.2014 аукциона
в электронной форме по продаже
имущества, находящегося
в собственности города Москвы,
на электронной торговой площадке
<http://utp.sberbank-ast.ru>
в сети Интернет**

**Сведения об объекте приватизации
(лоте)**

**Нежилое помещение
Москва, просп. Защитников Москвы,
д. 9, корп. 1 (ЮВАО)**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 14.08.2014 № 12582.

1.2. **Общая площадь – 79,2 кв. м** (этаж 1, помещение ХХХ, комнаты 1–10), кадастровый номер 77:00:0000000:45664 согласно кадастровому паспорту помещения от 22.01.2014 № 77/501/14-29951, выданному филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве.

Свидетельство о государственной регистрации права от 29.12.2012 серия 77-АО № 293142, запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 16.01.2012 № 50-50-99/130/2011-290.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено на 1-м этаже жилого здания, год постройки – 2011, процент износа – 0% по состоянию на 2011 г., высота потолков – 2,57 м. Степень технического обустройства здания (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное, электричество. Вход из общего коридора.

1.4. **Начальная цена – 6 708 745 (Шесть миллионов семьсот восемь тысяч семьсот сорок пять) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 10.07.2014 № 731/381).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта** составляет – 670 874 (Шестьсот семьдесят тысяч восемьсот семьдесят четыре) руб. 50 коп.

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 335 437 (Триста тридцать пять тысяч четыреста тридцать семь) руб. 00 коп.

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

**2. Сроки, время подачи заявок
и проведения аукциона**

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – **27.08.2014**.

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – **09.10.2014 в 15:00**.

2.3. **Определение участников аукциона** – **14.10.2014**.

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **30.10.2014 в 09:30**.

* * *

**I. Информационное сообщение
о проведении 30.10.2014 аукциона
в электронной форме по продаже
имущества, находящегося
в собственности города Москвы,
на электронной торговой площадке
<http://utp.sberbank-ast.ru>
в сети Интернет**

**Сведения об объекте приватизации
(лоте)**

**Нежилое помещение по адресу:
Москва, Зеленоград, ул.Заводская, д. 8
(ЗелАО)**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 14.08.2014 №12579.

1.2. **Общая площадь – 73,4 кв. м** (этаж 1, помещение Ia, комнаты 6, 7, 9, 9а), кадастровый номер 77:10:0007001:3708, согласно кадастровому паспорту помещения от 16.05.2014 № 77/501/14-473787, выданному филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве.

Свидетельство о государственной регистрации права от 06.05.2011 серия 77-АН №348557, запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 02.08.2005 №77-77-10/002/2005-964.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено на 1 этаже жилого здания, год постройки 1963, процент износа 30 % по состоянию на 2002, высота потолков 2,55 м. Степень технического обустройства здания (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное, электричество. Имеется отдельный вход.

1.4. **Начальная цена – 5 811 392 руб.** (Пять миллионов восемьсот одиннадцать тысяч триста девяносто два рубля) 00 коп. (Отчет об оценке от 02.07.2014 № 731/375).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта** составляет – 581 139 (Пятьсот восемьдесят одна тысяча сто тридцать девять) руб. 20 коп.

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 290 569 (Двести девяносто тысяч пятьсот шестьдесят девять) руб. 00 коп.

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

**2. Сроки, время подачи заявок
и проведения аукциона**

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – **27.08.2014.**

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – **09.10.2014 в 15:00.**

2.3. **Определение участников аукциона** – **14.10.2014.**

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **30.10.2014 в 10:15.**

* * *

**І. Информационное сообщение
о проведении 30.10.2014 аукциона
в электронной форме по продаже
имущества, находящегося
в собственности города Москвы,
на электронной торговой площадке
<http://utp.sberbank-ast.ru>
в сети Интернет**

**Сведения об объекте приватизации
(лоте)**

**Нежилое помещение
Москва, Зеленоград, корп. 812 (ЗелАО)**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 14.08.2014 № 12580.

1.2. **Общая площадь – 265,0 кв. м** (подвал, помещение III, комнаты 2–5, 5а, 6, 7), кадастровый номер 77:10:0000000:3463 согласно кадастровому паспорту помещения от 14.04.2014 № 77/501/14-354387, выданному филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве.

Свидетельство о государственной регистрации права от 10.11.2011 серия 77-АН № 352464, запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 18.06.2004 № 77-01/10-647/2004-61.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено в подвале жилого здания, год постройки – 1973, процент износа – 27% по состоянию на 2001 г., высота потолков – 2,55 м. Степень технического обустройства здания (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное, электричество. Отдельный вход имеется.

1.4. **Начальная цена – 14 033 828 (Четырнадцать миллионов тридцать три тысячи восемьсот двадцать восемь) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 02.07.2014 № 731/374).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта** составляет – 1 403 382 (Один миллион четыреста три тысячи триста восемьдесят два) руб. 80 коп.

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 701 691 (Семьсот одна тысяча шестьсот девяносто один) руб. 00 коп.

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

**2. Сроки, время подачи заявок
и проведения аукциона**

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – **27.08.2014**.

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – **09.10.2014 в 15:00**.

2.3. **Определение участников аукциона** – **14.10.2014**.

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **30.10.2014 в 10:00**.

* * *

**I. Информационное сообщение
о проведении 30.10.2014 аукциона
в электронной форме по продаже
имущества, находящегося
в собственности города Москвы,
на электронной торговой площадке
<http://utp.sberbank-ast.ru>
в сети Интернет**

**Сведения об объекте приватизации
(лоте)**

**Нежилое помещение
Москва, ул. Пруд-Ключики, д. 3
(ЮВАО)**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 14.08.2014 № 12571.

1.2. **Общая площадь – 121,3 кв. м** (этаж 1, помещение V, комнаты 27, 27а, с 28 по 33), кадастровый номер 77:04:0001017:4390 согласно кадастровому паспорту помещения от 13.12.2013 № 77/501/13-641047, выданному филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве.

Запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 20.04.2007 № 77-77-04/033/2007-428 согласно выписке из ЕГРП от 29.05.2014 № 19/048/2014-11.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено на 1 этаже жилого здания, год постройки – 1929, процент износа – 58% по состоянию на 2006 г., высота потолков – 3,0 м. Степень технического обустройства здания (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. Вход отдельный.

1.4. **Начальная цена – 11 536 600 (Одиннадцать миллионов пятьсот тридцать шесть тысяч шестьсот) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 03.07.2014 № 731/372).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта составляет – 1 153 660 (Один миллион сто пятьдесят три тысячи шестьсот шестьдесят) руб. 00 коп.**

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 576 830 (Пятьсот семьде-

сят шесть тысяч восемьсот тридцать) руб. 00 коп.

1.7. **Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.**

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: нежилое помещение обременено по содержанию, сохранению и использованию согласно охранному обязательству собственника объекта культурного наследия (здания, строения, сооружения, помещения) – выявленного объекта культурного наследия «Жилой поселок «Дангауэровка», 1927-1930 гг., арх. Р. Вегнер, М. Мотылев, Н. Молоков, И.А. Звездин, Е.Ю. Шервинский: – Жилой дом, 1928 г., арх. А.П. Вегнер» № 16-09-996/4.

**2. Сроки, время подачи заявок
и проведения аукциона**

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – **27.08.2014.**

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – **09.10.2014 в 15:00.**

2.3. **Определение участников аукциона – 14.10.2014.**

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **30.10.2014 в 12:00.**

* * *

**І. Информационное сообщение
о проведении 30.10.2014 аукциона
в электронной форме по продаже
имущества, находящегося
в собственности города Москвы,
на электронной торговой площадке
<http://utp.sberbank-ast.ru>
в сети Интернет**

**Сведения об объекте приватизации
(лоте)**

**Нежилое помещение по адресу:
Москва, пер.Неопалимовский 1-й,
д. 3/10 (ЦАО)**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 14.08.2014 №12576.

1.2. **Общая площадь – 119,9 кв. м** (подвал, помещение II, комнаты с 2 по 8, с 11 по 16), кадастровый номер 77:01:0005003:3789, согласно кадастровому паспорту помещения от 28.02.2014 №77/501/14-157797, выданному филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве.

Свидетельство о государственной регистрации права от 24.03.2006 серия 77 АГ №0198163, запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 24.03.2006 №77-77-11/026/2006-242.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено в подвале жилого здания, год постройки 1912, процент износа 40 % по состоянию на 2000, высота потолков 2,60 м. Степень технического обустройства здания (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. Имеется отдельный вход.

1.4. **Начальная цена – 17 948 832 руб.** (Семнадцать миллионов девятьсот сорок восемь тысяч восемьсот тридцать два рубля) 00 коп. (Отчет об оценке от 24.04.2014 № 731/124).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта** составляет – 1 794 883 (Один миллион семьсот девяносто четыре тысячи восемьсот семьдесят три) руб. 20 коп.

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 897 441 (Восемьсот девяносто семь тысяч четыреста сорок один) руб. 00 коп.

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

**2. Сроки, время подачи заявок
и проведения аукциона**

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – **27.08.2014.**

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – **09.10.2014 в 15:00.**

2.3. **Определение участников аукциона – 14.10.2014.**

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **30.10.2014 в 11:00.**

* * *

**I. Информационное сообщение
о проведении 30.10.2014 аукциона
в электронной форме по продаже
имущества, находящегося
в собственности города Москвы,
на электронной торговой площадке
<http://utp.sberbank-ast.ru>
в сети Интернет**

**Сведения об объекте приватизации
(лоте)**

**Нежилое помещение по адресу:
Москва, пер.4-й, Ростовский, д. 2, стр. 1
(ЦАО)**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 14.08.2014 №12577.

1.2. **Общая площадь – 174,6 кв. м** (подвал, помещение V, комнаты с 1 по 7; этаж 1, помещение 27, комнаты с 1 по 10), кадастровый номер 77:01:0005004:4707, согласно кадастровому паспорту помещения от 11.03.2014 №77/501/14-190965, выданному филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве.

Свидетельство о государственной регистрации права от 19.06.2013 серия 77 АБ №207087, запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 19.06.2013 №77-01/41-449/2003-304.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилые помещения расположены в подвале и на 1 этаже жилого здания, год постройки до 1917, процент износа 61 % по состоянию на 2011, высота потолков 2,79-3,38 м. Степень технического обустройства здания (по документам технического учета): водопровод, канализация, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. Имеется отдельный вход.

1.4. **Начальная цена – 31 732 033 руб.** (Тридцать один миллион семьсот тридцать две тысячи тридцать три рубля) 00 коп. (Отчет об оценке от 18.07.2014 № 731/121).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта** составляет – 3 173 203 (Три миллиона сто семьдесят три тысячи двести три) руб. 30 коп.

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 1 586 601 (Один миллион пятьсот восемьдесят шесть тысяч шестьсот один) руб. 00 коп.

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

**2. Сроки, время подачи заявок
и проведения аукциона**

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – **27.08.2014.**

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – **09.10.2014 в 15:00.**

2.3. **Определение участников аукциона** – **14.10.2014.**

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **30.10.2014 в 10:45.**

* * *

**I. Информационное сообщение
о проведении 30.10.2014 аукциона
в электронной форме по продаже
имущества, находящегося
в собственности города Москвы,
на электронной торговой площадке
<http://utp.sberbank-ast.ru>
в сети Интернет**

**Сведения об объекте приватизации
(лоте)**

**Нежилое помещение
Москва, ул. Рождественская, д. 17
(ЮВАО)**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 14.08.2014 № 12581.

1.2. **Общая площадь – 415,7 кв. м** (этаж 1, помещение I, комнаты 1–22), кадастровый номер 77:04:0000000:5173 согласно кадастровому паспорту помещения от 09.06.2014 № 77/501/14-571994, выданному филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве.

Свидетельство о государственной регистрации права от 29.12.2012 серия 77-АО № 292654, запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 15.02.2011 № 50-50-99/002/2011-078.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено на 1-м этаже жилого здания, год постройки – 2010, процент износа – 0% по состоянию на 2010 г., высота потолков – 2,84 м. Степень технического обустройства здания (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное, электричество. Отдельный вход имеется.

1.4. **Начальная цена – 34 708 000 (Тридцать четыре миллиона семьсот восемь тысяч) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 14.07.2014 № 726/68).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта** составляет – 3 470 800 (Три миллиона четыреста семьдесят тысяч восемьсот) руб. 00 коп.

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 1 735 400 (Один миллион

семьсот тридцать пять тысяч четыреста) руб. 00 коп.

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

**2. Сроки, время подачи заявок
и проведения аукциона**

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – **27.08.2014.**

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – **09.10.2014 в 15:00.**

2.3. **Определение участников аукциона** – **14.10.2014.**

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **30.10.2014 в 09:45.**

* * *

СООБЩЕНИЕ
о внесении изменений
в информационное сообщение
о проведении аукциона в электронной
форме по продаже имущества,
находящегося в собственности
города Москвы,
на электронной торговой площадке
в сети Интернет <http://roseltorg.ru>

Москва, 2-й Кожуховский пр., д. 25,
стр. 11, (649,6 кв. м)
нежилые помещения

1. Организатор торгов: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора торгов: 105062, Москва, Печатников пер., д. 12, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.

3. Форма торгов (способ приватизации): аукцион по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы (торги), проводится открытым по составу участников в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), Гражданским кодексом РФ, постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» и распоряжением Департамента городского имущества города Москвы.

4. Объект приватизации: нежилое помещение, расположенное по адресу: **Москва, 2-й Кожуховский пр., д. 25, стр. 11, (649,6 кв. м).**

5. В информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, внесены следующие изменения:

5.1. Подраздел «Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона» раздела I читать в следующей редакции:

Начало подачи заявок на участие в аукционе – 25.04.2014.

Окончание подачи заявок на участие в аукционе – 05.11.2014 в 15:00. Определение участников аукциона – 10.11.2014.

Проведение аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 25.11.2014 в 10:00.

* * *

СООБЩЕНИЕ
о внесении изменений
в информационное сообщение
о проведении аукциона в электронной
форме по продаже имущества,
находящегося в собственности
города Москвы,
на электронной торговой площадке
в сети Интернет <http://roseltorg.ru>

Москва, Бескудниковский бульвар,
д. 48, корп. 4, САО, (247,0 кв. м)
нежилое помещение

1. Организатор торгов: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора торгов: 105062, Москва, Печатников пер., д. 12, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.

3. Форма торгов (способ приватизации): аукцион по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы (торги), проводится открытым по составу участников в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), Гражданским кодексом РФ, постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» и распоряжением Департамента городского имущества города Москвы.

4. Объект приватизации: нежилое помещение, расположенное по адресу: **Москва, Бескудниковский бульвар, д. 48, корп. 4, САО, (247,0 кв. м).**

5. В информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме по продаже

имущества, находящегося в собственности города Москвы, внесены следующие изменения:

5.1. Подраздел «Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона» раздела I читать в следующей редакции:

Начало подачи заявок на участие в аукционе – 07.04.2014.

Окончание подачи заявок на участие в аукционе – 05.11.2014 в 15:00.

Определение участников аукциона – 10.11.2014.

Проведение аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 25.11.2014 в 10:00.

* * *

СООБЩЕНИЕ
о внесении изменений
в информационное сообщение
о проведении аукциона в электронной
форме по продаже имущества,
находящегося в собственности
города Москвы,
на электронной торговой площадке
в сети Интернет <http://roseltorg.ru>

Москва, Большой Каретный пер., д. 15 ,
ЦАО, (235,7 кв. м) нежилые помещения

1. Организатор торгов: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора торгов: 105062, Москва, Печатников пер., д. 12, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.

3. Форма торгов (способ приватизации): аукцион по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы (торги), проводится открытым по составу участников в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), Гражданским кодексом РФ, постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»

и распоряжением Департамента городского имущества города Москвы.

4. Объект приватизации: нежилое помещение, расположенное по адресу: **Москва, Большой Каретный пер., д. 15 , ЦАО, (235,7 кв. м).**

5. В информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, внесены следующие изменения:

5.1. Подраздел 2 «Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона» раздела I читать в следующей редакции:

2.1. Начало подачи заявок на участие в аукционе – 28.02.2014.

2.2. Окончание подачи заявок на участие в аукционе – 05.11.2014 в 15:00.

2.3. Определение участников аукциона – 10.11.2014.

2.4. Проведение аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 25.11.2014 в 12:00.

* * *

СООБЩЕНИЕ
о внесении изменений
в информационное сообщение
о проведении аукциона в электронной
форме по продаже имущества,
находящегося в собственности
города Москвы,
на электронной торговой площадке
в сети Интернет <http://roseltorg.ru>

**Москва, ул. Брусилова, д. 33, корп. 1,
ЮЗАО, (59,4 кв. м) нежилое помещение**

1. Организатор торгов: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора торгов: 105062, Москва, Печатников пер., д. 12, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.

3. Форма торгов (способ приватизации): аукцион по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы (торги), проводится открытым по составу участников в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), Гражданским кодексом РФ, постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» и распоряжением Департамента городского имущества города Москвы.

4. Объект приватизации: нежилое помещение, расположенное по адресу: **Москва, ул. Брусилова, д. 33, корп. 1, ЮЗАО, (59,4 кв. м).**

5. В информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, внесены следующие изменения:

5.1. Подраздел 2 «Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона» раздела I читать в следующей редакции:

2.1. Начало подачи заявок на участие в аукционе – **21.05.2014.**

2.2. Окончание подачи заявок на участие в аукционе – **05.11.2014 в 15:00.**

2.3. Определение участников аукциона – 10.11.2014.

2.4. Проведение аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **25.11.2014 в 12:15.**

* * *

СООБЩЕНИЕ
о внесении изменений
в информационное сообщение
о проведении аукциона в электронной
форме по продаже имущества,
находящегося в собственности
города Москвы,
на электронной торговой площадке
в сети Интернет <http://roseltorg.ru>

**Москва, пр. Грайвороновский 1-й, д. 6,
ЮВАО, (125,0 кв. м)
нежилое помещение**

1. Организатор торгов: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора торгов: 105062, Москва, Печатников пер., д. 12, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.

3. Форма торгов (способ приватизации): аукцион по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы (торги), проводится открытым по составу участников в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), Гражданским кодексом РФ, постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» и распоряжением Департамента городского имущества города Москвы.

4. Объект приватизации: нежилое помещение, расположенное по адресу: **Москва, пр. Грайвороновский 1-й, д. 6, ЮВАО, (125,0 кв. м).**

5. В информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, внесены следующие изменения:

5.1. Подраздел 2 «Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона» раздела I читать в следующей редакции:

2.1 Начало подачи заявок на участие в аукционе – 12.05.2014.

Окончание подачи заявок на участие в аукционе – **05.11.2014 в 15:00. Определение участников аукциона – 10.11.2014.**

Проведение аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **25.11.2014 в 11:45.**

* * *

СООБЩЕНИЕ
о внесении изменений
в информационное сообщение
о проведении аукциона в электронной
форме по продаже имущества,
находящегося в собственности
города Москвы,
на электронной торговой площадке
в сети Интернет <http://roseltorg.ru>

Москва, г. Зеленоград, корп. 2018
Нежилое помещение площадью
115,3 кв. м

1. Организатор торгов: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора торгов: 105062, Москва, Печатников пер., д. 12, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.

3. Форма торгов (способ приватизации): аукцион по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы (торги), проводится открытым по составу участников в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), Гражданским кодексом РФ, постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» и распоряжением Департамента городского имущества города Москвы.

4. Объект приватизации: нежилое помещение, расположенное по адресу: **Москва, г. Зеленоград, корп. 2018 (115,3 кв. м).**

5. В информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, внесены следующие изменения:

5.1. Подраздел 2 «Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона» раздела I читать в следующей редакции:

2.1. Начало подачи заявок на участие в аукционе – **12.05.2014.**

2.2. Окончание подачи заявок на участие в аукционе – **05.11.2014 в 15:00.**

2.3. Определение участников аукциона – 10.11.2014.

2.4. Проведение аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **25.11.2014 в 09:00.**

* * *

СООБЩЕНИЕ
о внесении изменений
в информационное сообщение
о проведении аукциона в электронной
форме по продаже имущества,
находящегося в собственности
города Москвы,
на электронной торговой площадке
в сети Интернет <http://roseltorg.ru>

Москва, ул. Изюмская, д. 43, корп. 1,
ЮЗАО
нежилое помещение

1. Организатор торгов: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора торгов: 105062, Москва, Печатников пер., д. 12, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.

3. Форма торгов (способ приватизации): аукцион по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы (торги), проводится открытым по составу участников в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), Гражданским кодексом РФ, постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» и распоряжением Департамента городского имущества города Москвы.

4. Объект приватизации: нежилое помещение, расположенное по адресу: **Москва, ул. Изюмская, д. 43, корп. 1, ЮЗАО (104,0 кв. м).**

5. В информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, внесены следующие изменения:

5.1. Подраздел 2 «Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона» раздела I читать в следующей редакции:

Начало подачи заявок на участие в аукционе – **26.05.2014.**

Окончание подачи заявок на участие в аукционе – **05.11.2014 в 15:00. Определение участников аукциона – 10.11.2014.**

Проведение аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **25.11.2014 в 11:00.**

* * *

СООБЩЕНИЕ
о внесении изменений
в информационное сообщение
о проведении аукциона в электронной
форме по продаже имущества,
находящегося в собственности
города Москвы,
на электронной торговой площадке
в сети Интернет <http://roseltorg.ru>

Москва, ул. Изюмская, д. 47, корп. 4 ,
ЮЗАО, (73,3 кв. м) нежилое помещение

1. Организатор торгов: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора торгов: 105062, Москва, Печатников пер., д. 12, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.

3. Форма торгов (способ приватизации): аукцион по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы (торги), проводится открытым по составу участников в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), Гражданским кодексом РФ, постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» и распоряжением Департамента городского имущества города Москвы.

4. Объект приватизации: нежилое помещение, расположенное по адресу: **Москва, ул. Изюмская, д. 47, корп. 4 , ЮЗАО, (73,3 кв. м)**

5. В информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, внесены следующие изменения:

5.1. Подраздел 2 «Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона» раздела I читать в следующей редакции:

2.1. Начало подачи заявок на участие в аукционе – 21.05.2014.

2.2. Окончание подачи заявок на участие в аукционе – **05.11.2014 в 15:00.**

2.3. Определение участников аукциона – **10.11.2014.**

2.4. Проведение аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **25.11.2014 в 10:00.**

* * *

СООБЩЕНИЕ
о внесении изменений
в информационное сообщение
о проведении аукциона в электронной
форме по продаже имущества,
находящегося в собственности
города Москвы,
на электронной торговой площадке
в сети Интернет <http://roseltorg.ru>

Москва, ул. Изюмская, д. 49, корп. 3,
ЮЗАО, (88,8 кв. м)
нежилое помещение

1. Организатор торгов: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора торгов: 105062, Москва, Печатников пер., д. 12, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.

3. Форма торгов (способ приватизации): аукцион по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы (торги), проводится открытым по составу участников в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), Гражданским кодексом РФ, постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» и распоряжением Департамента городского имущества города Москвы.

4. Объект приватизации: нежилое помещение, расположенное по адресу: **Москва, ул. Изюмская, д. 49, корп. 3, ЮЗАО, (88,8 кв. м)**.

5. В информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, внесены следующие изменения:

5.1. Подраздел 2 «Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона» раздела I читать в следующей редакции:

2.1 Начало подачи заявок на участие в аукционе – **21.05.2014.**

2.2 Окончание подачи заявок на участие в аукционе – **05.11.2014 в 15:00.** **2.3 Определение участников аукциона** – **10.11.2014.**

2.4 Проведение аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **25.11.2014 в 12:00.**

* * *

СООБЩЕНИЕ
о внесении изменений
в информационное сообщение
о проведении аукциона в электронной
форме по продаже имущества,
находящегося в собственности
города Москвы,
на электронной торговой площадке
в сети Интернет <http://roseltorg.ru>

Москва, ул. Интернациональная, д. 12
нежилое помещение

1. Организатор торгов: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора торгов: 105062, Москва, Печатников пер., д. 12, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.

3. Форма торгов (способ приватизации): аукцион по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы (торги), проводится открытым по составу участников в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), Гражданским кодексом РФ, постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» и распоряжением Департамента городского имущества города Москвы.

4. Объект приватизации: нежилое помещение, расположенное по адресу: **Москва, ул. Интернациональная, д. 12 (148,0 кв. м)**.

5. В информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, внесены следующие изменения:

5.1. Подраздел 2 «Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона» раздела I читать в следующей редакции:

2.1. Начало подачи заявок на участие в аукционе – 21.05.2014.

Окончание подачи заявок на участие в аукционе – 05.11.2014 в 15:00. Определение участников аукциона – 10.11.2014.

Проведение аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **25.11.2014 в 10:15.**

* * *

СООБЩЕНИЕ
о внесении изменений
в информационное сообщение
о проведении аукциона в электронной
форме по продаже имущества,
находящегося в собственности
города Москвы,
на электронной торговой площадке
в сети Интернет <http://roseltorg.ru>

Москва, ул. Некрасовская, д. 9, ЮВАО
(139,3 кв. м) нежилое помещение

1. Организатор торгов: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора торгов: 105062, Москва, Печатников пер., д. 12, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.

3. Форма торгов (способ приватизации): аукцион по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы (торги), проводится открытым по составу участников в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), Гражданским кодексом РФ, постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» и распоряжением Департамента городского имущества города Москвы.

4. Объект приватизации: нежилое помещение, расположенное по адресу: Москва, ул. Некрасовская, д. 9, ЮВАО, (139,3 кв. м).

5. В информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, внесены следующие изменения:

5.1. Подраздел 2 «Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона» раздела I читать в следующей редакции:

2.1. Начало подачи заявок на участие в аукционе – **12.05.2014**.

2.2. Окончание подачи заявок на участие в аукционе – **05.11.2014 в 15:00**.

2.3. Определение участников аукциона – **10.11.2014**.

2.4. Проведение аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **25.11.2014 в 12:45**.

* * *

СООБЩЕНИЕ
о внесении изменений
в информационное сообщение
о проведении аукциона в электронной
форме по продаже имущества,
находящегося в собственности
города Москвы,
на электронной торговой площадке
в сети Интернет <http://roseltorg.ru>

**Москва, ул. Маршала Савицкого, д. 22,
корп.1, ЮЗАО (74,3 кв. м)
нежилое помещение**

1. Организатор торгов: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора торгов: 105062, Москва, Печатников пер., д. 12, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.

3. Форма торгов (способ приватизации): аукцион по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы (торги), проводится открытым по составу участников в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), Гражданским кодексом РФ, постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» и распоряжением Департамента городского имущества города Москвы.

4. Объект приватизации: нежилое помещение, расположенное по адресу: **Москва, ул. Маршала Савицкого, д. 22, корп. 1, ЮЗАО (74,3 кв. м)**.

5. В информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, внесены следующие изменения:

5.1. Подраздел 2 «Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона» раздела I читать в следующей редакции:

2.1. Начало подачи заявок на участие в аукционе – **21.05.2014**.

Окончание подачи заявок на участие в аукционе – **05.11.2014 в 15:00**. **Определение участников аукциона** – **10.11.2014**.

Проведение аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **25.11.2014 в 13.15**.

* * *

СООБЩЕНИЕ
о внесении изменений
в информационное сообщение
о проведении аукциона в электронной
форме по продаже имущества,
находящегося в собственности
города Москвы,
на электронной торговой площадке
в сети Интернет <http://roseltorg.ru>

Москва, ул. Маршала Савицкого, д. 28,
корп. 1, ЮЗАО, (92,4 кв. м)
нежилое помещение

1. Организатор торгов: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора торгов: 105062, Москва, Печатников пер., д. 12, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.

3. Форма торгов (способ приватизации): аукцион по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы (торги), проводится открытым по составу участников в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), Гражданским кодексом РФ, постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» и распоряжением Департамента городского имущества города Москвы.

4. Объект приватизации: нежилое помещение, расположенное по адресу: **Москва, ул. Маршала Савицкого, д. 28, корп. 1, ЮЗАО, (92,4 кв. м)**.

5. В информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, внесены следующие изменения:

5.1. Подраздел 2 «Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона» раздела I читать в следующей редакции:

2.1 Начало подачи заявок на участие в аукционе – 21.05.2014.

2.2 Окончание подачи заявок на участие в аукционе – 05.11.2014 в 15:00. **2.3 Определение участников аукциона** – 10.11.2014.

2.4 Проведение аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 25.11.2014 в 11:00.

* * *

СООБЩЕНИЕ
о внесении изменений
в информационное сообщение
о проведении аукциона в электронной
форме по продаже имущества,
находящегося в собственности
города Москвы,
на электронной торговой площадке
в сети Интернет <http://roseltorg.ru>

Москва, ул. Савицкого Маршала, д. 18,
корп. 2, ЮЗАО (180,1 кв. м)
нежилое помещение

1. Организатор торгов: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора торгов: 105062, Москва, Печатников пер., д. 12, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.

3. Форма торгов (способ приватизации): аукцион по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы (торги), проводится открытым по составу участников в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), Гражданским кодексом РФ, постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» и распоряжением Департамента городского имущества города Москвы.

4. Объект приватизации: нежилое помещение, расположенное по адресу: **Москва, ул. Савицкого Маршала, д. 18, корп. 2, ЮЗАО (180,1 кв. м)**.

5. В информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме по продаже

имущества, находящегося в собственности города Москвы, внесены следующие изменения:

5.1. Подраздел 2 «Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона» раздела I читать в следующей редакции:

2.1. Начало подачи заявок на участие в аукционе – **12.05.2014**.

2.2. Окончание подачи заявок на участие в аукционе – **05.11.2014 в 15:00**.

2.3. Определение участников аукциона – **10.11.2014**.

2.4. Проведение аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **25.11.2014 в 9:45**.

* * *

СООБЩЕНИЕ
о внесении изменений
в информационное сообщение
о проведении аукциона в электронной
форме по продаже имущества,
находящегося в собственности
города Москвы,
на электронной торговой площадке
в сети Интернет <http://roseltorg.ru>

Москва, ул. Типографская, д. 2, ЮЗАО
(79,2 кв. м) нежилое помещение

1. Организатор торгов: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора торгов: 105062, Москва, Печатников пер., д. 12, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.

3. Форма торгов (способ приватизации): аукцион по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы (торги), проводится открытым по составу участников в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), Гражданским кодексом РФ, постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»

и распоряжением Департамента городского имущества города Москвы.

4. Объект приватизации: нежилое помещение, расположенное по адресу: Москва, ул. Типографская, д. 2, ЮЗАО (79,2 кв. м).

5. В информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, внесены следующие изменения:

5.1. Подраздел 2 «Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона» раздела I читать в следующей редакции:

2.1. Начало подачи заявок на участие в аукционе – **12.05.2014**.

2.2. Окончание подачи заявок на участие в аукционе – **05.11.2014 в 15:00**.

2.3. Определение участников аукциона – **10.11.2014**.

2.4. Проведение аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **25.11.2014 в 9:00**.

* * *

СООБЩЕНИЕ
о внесении изменений
в информационное сообщение
о проведении аукциона в электронной
форме по продаже имущества,
находящегося в собственности
города Москвы,
на электронной торговой площадке
в сети Интернет <http://roseltorg.ru>

Москва, ул. 2-я Вольская, д. 5, корп. 2,
ЮВАО, (141,0 кв. м)
нежилое помещение

1. Организатор торгов: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора торгов: 105062, Москва, Печатников пер., д. 12, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.

3. Форма торгов (способ приватизации): аукцион по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы (торги), проводится открытым по составу участников в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), Гражданским кодексом РФ, постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» и распоряжением Департамента городского имущества города Москвы.

4. Объект приватизации: нежилое помещение, расположенное по адресу: **Москва, ул. 2-я Вольская, д. 5, корп. 2, ЮВАО, (141,0 кв. м).**

5. В информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, внесены следующие изменения:

5.1. Подраздел 2 «Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона» раздела I читать в следующей редакции:

2.1 Начало подачи заявок на участие в аукционе – 12.05.2014.

Окончание подачи заявок на участие в аукционе – 05.11.2014 в 15:00. Определение участников аукциона – 10.11.2014.

Проведение аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 25.11.2014 в 12:00.

* * *

СООБЩЕНИЕ
о внесении изменений
в информационное сообщение
о проведении аукциона в электронной
форме по продаже имущества,
находящегося в собственности
города Москвы,
на электронной торговой площадке
в сети Интернет <http://roseltorg.ru>

Москва, ул. Захарьинские дворики, д. 3,
корп. 1, ЮЗАО (91,6 кв. м)
нежилое помещение

1. Организатор торгов: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора торгов: 105062, Москва, Печатников пер., д. 12, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.

3. Форма торгов (способ приватизации): аукцион по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы (торги), проводится открытым по составу участников в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), Гражданским кодексом РФ, постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» и распоряжением Департамента городского имущества города Москвы.

4. Объект приватизации: нежилое помещение, расположенное по адресу: **Москва, ул. Захарьинские дворики, д. 3, корп. 1, ЮЗАО (91,6 кв. м).**

5. В информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме по продаже

имущества, находящегося в собственности города Москвы, внесены следующие изменения:

5.1. Подраздел 2 «Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона» раздела I читать в следующей редакции:

2.1. Начало подачи заявок на участие в аукционе – 21.05.2014.

2.2. Окончание подачи заявок на участие в аукционе – **05.11.2014 в 15:00.**

2.3. Определение участников аукциона – **10.11.2014.**

2.4. Проведение аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **25.11.2014 в 13:00.**

* * *

СООБЩЕНИЕ
о внесении изменений
в информационное сообщение
о проведении аукциона в электронной
форме по продаже имущества,
находящегося в собственности
города Москвы,
на электронной торговой площадке
в сети Интернет <http://roseltorg.ru>

Москва, ул. Изюмская, д. 37, корп. 1,
ЮЗАО
Нежилое помещение
площадью 75,1 кв. м

1. Организатор торгов: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора торгов: 105062, Москва, Печатников пер., д. 12, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.

3. Форма торгов (способ приватизации): аукцион по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы (торги), проводится открытым по составу участников в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), Гражданским кодексом РФ, постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципально-

ципального имущества в электронной форме» и распоряжением Департамента городского имущества города Москвы.

4. Объект приватизации: нежилое помещение, расположенное по адресу: **Москва, ул. Изюмская, д. 37, корп. 1, ЮЗАО (75,1 кв. м).**

5. В информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, внесены следующие изменения:

5.1. Подраздел 2 «Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона» раздела I читать в следующей редакции:

2.1. Начало подачи заявок на участие в аукционе – **12.05.2014.**

2.2. Окончание подачи заявок на участие в аукционе – **05.11.2014 в 15:00.**

2.3. Определение участников аукциона – **10.11.2014.**

2.4. Проведение аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **25.11.2014 в 10:00.**

* * *

СООБЩЕНИЕ
о внесении изменений
в информационное сообщение
о проведении аукциона в электронной
форме по продаже имущества,
находящегося в собственности
города Москвы,
на электронной торговой площадке
в сети Интернет <http://roseltorg.ru>

**Москва, ул. Изюмская, д. 53, корп. 1,
 ЮЗАО (139,4 кв. м) нежилое помещение**

1. Организатор торгов: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора торгов: 105062, Москва, Печатников пер., д. 12, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.

3. Форма торгов (способ приватизации): аукцион по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы (торги), проводится открытым по составу участников в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), Гражданским кодексом РФ, постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» и распоряжением Департамента городского имущества города Москвы.

4. Объект приватизации: нежилое помещение, расположенное по адресу: **Москва, ул. Изюмская, д. 53, корп. 1, ЮЗАО (139,4 кв. м).**

5. В информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, внесены следующие изменения:

5.1. Подраздел 2 «Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона» раздела I читать в следующей редакции:

2.1. Начало подачи заявок на участие в аукционе – **21.05.2014.**

2.2. Окончание подачи заявок на участие в аукционе – **05.11.2014 в 15:00.**

2.3. Определение участников аукциона – 10.11.2014.

2.4. Проведение аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **25.11.2014 в 13:15.**

* * *

СООБЩЕНИЕ
о внесении изменений
в информационное сообщение
о проведении аукциона в электронной
форме по продаже имущества,
находящегося в собственности
города Москвы,
на электронной торговой площадке
в сети Интернет <http://roseltorg.ru>

**Москва, ул. Маршала Савицкого, д. 32,
 ЮЗАО (80,9 кв. м) нежилое помещение**

1. Организатор торгов: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора торгов: 105062, Москва, Печатников пер., д. 12, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.

3. Форма торгов (способ приватизации): аукцион по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы (торги), проводится открытым по составу участников в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), Гражданским кодексом РФ, постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» и распоряжением Департамента городского имущества города Москвы.

4. Объект приватизации: нежилое помещение, расположенное по адресу: **Москва, ул. Маршала Савицкого, д. 32, ЮЗАО (80,9 кв. м).**

5. В информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, внесены следующие изменения:

5.1. Подраздел 2 «Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона» раздела I читать в следующей редакции:

2.1. Начало подачи заявок на участие в аукционе – 21.05.2014.

Окончание подачи заявок на участие в аукционе – **05.11.2014 в 15:00. Определение участников аукциона – 10.11.2014.**

Проведение аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **25.11.2014 в 09:00.**

* * *

СООБЩЕНИЕ

**о внесении изменений
в информационное сообщение
о проведении аукциона в электронной
форме по продаже имущества,
находящегося в собственности
города Москвы,
на электронной торговой площадке
в сети Интернет <http://roseltorg.ru>**

**Москва, ул. Медиков, д. 6, ЮАО
(76,8 кв. м) нежилое помещение**

1. Организатор торгов: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора торгов: 105062, Москва, Печатников пер., д. 12, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.

3. Форма торгов (способ приватизации): аукцион по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы (торги), проводится открытым по составу участников в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), Гражданским кодексом РФ, постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» и распоряжением Департамента городского имущества города Москвы.

4. Объект приватизации: нежилое помещение, расположенное по адресу: Москва, ул. Медиков, д. 6, ЮАО, (76,8 кв. м).

5. В информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, внесены следующие изменения:

5.1. Подраздел 2 «Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона» раздела I читать в следующей редакции:

2.1. Начало подачи заявок на участие в аукционе – **12.05.2014.**

2.2. Окончание подачи заявок на участие в аукционе – **05.11.2014 в 15:00.**

2.3. Определение участников аукциона – 10.11.2014.

2.4. Проведение аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **25.11.2014 в 13:15.**

* * *

СООБЩЕНИЕ

**о внесении изменений
в информационное сообщение
о проведении аукциона в электронной
форме по продаже имущества,
находящегося в собственности
города Москвы,
на электронной торговой площадке
в сети Интернет <http://roseltorg.ru>**

**Москва, ул. Павла Корчагина, д. 2/1,
СВАО
нежилое помещение
площадью 367,0 кв. м**

1. Организатор торгов: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора торгов: 105062, Москва, Печатников пер., д. 12, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.

3. Форма торгов (способ приватизации): аукцион по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы (торги), проводится открытым по составу участников в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации госу-

дарственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), Гражданским кодексом РФ, постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» и распоряжением Департамента городского имущества города Москвы.

4. Объект приватизации: нежилое помещение, расположенное по адресу: **Москва, ул. Павла Корчагина, д. 2/1, СВАО (367,0 кв. м).**

5. В информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, внесены следующие изменения:

5.1. Подраздел 2 «Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона» раздела I читать в следующей редакции:

2.1. Начало подачи заявок на участие в аукционе – **12.05.2014.**

2.2. Окончание подачи заявок на участие в аукционе – **05.11.2014 в 15:00.**

2.3. Определение участников аукциона – **10.11.2014.**

2.4. Проведение аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **25.11.2014 в 11:15.**

* * *

СООБЩЕНИЕ

**о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения помещений и технических устройств крытых физкультурно-оздоровительных комплексов (физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном) по адресу:
г. Москва, Анадырский проезд, вл. 59 (Северо-Восточный административный округ города Москвы)**

1. Организатор аукциона: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора торгов: 105062, г. Москва, Печатников пер., д. 12, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.

3. Форма аукциона: открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для целей строительства.

4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения помещений и технических устройств крытых физкультурно-оздоровительных комплексов (физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном).

5. В Извещении о проведении открытого земельного аукциона по адресу: **г. Москва, Анадырский проезд, вл. 59 (СВАО)**

внесены следующие изменения:

5.1. Пункт 17 читать в следующей редакции:

«17. Дата и время окончания приема заявок: **29 сентября 2014 г.** в 15:00 часов по московскому времени.»

5.2. Пункт 21 читать в следующей редакции:

«21. Дата и время проведения аукциона: **02 октября 2014 г.** в 15:00 часов по московскому времени.»

* * *

СООБЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения организаций розничной торговли продовольственными, непродовольственными группами товаров, объекта размещения организаций общественного питания по адресу:
г. Москва, ул.Авиаторов, рядом с вл. 11, участок № 1
(Западный административный округ города Москвы)

1. Организатор аукциона: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора торгов: 105062, г. Москва, Печатников пер., д. 12, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.

3. Форма аукциона: открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для целей строительства.

4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения организаций розничной торговли продовольственными, непродовольственными группами товаров, объекта размещения организаций общественного питания.

5. В Извещение о проведении открытого земельного аукциона по адресу: **г. Москва, ул. Авиаторов, рядом с вл. 11, участок № 1 (ЗАО)**

внесены следующие изменения:

5.1. Пункт 17 читать в следующей редакции:
 «17. Дата и время окончания приема заявок: **29 сентября 2014 г.** в 15:00 часов по московскому времени.»

5.2. Пункт 21 читать в следующей редакции:
 «21. Дата и время проведения аукциона: **02 октября 2014 г.** в 15:00 часов по московскому времени.»

* * *

СООБЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения амбулаторно-поликлинических учреждений без стационарных отделений, объекта размещения молочных кухонь (медицинский центр) по адресу:
г. Москва, коммунальная зона «Чечера», Чечерский пр., напротив вл. 38
(участок № 10)
(Юго-Западный административный округ города Москвы)

1. Организатор аукциона: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора торгов: 105062, г. Москва, Печатников пер., д. 12, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.

3. Форма аукциона: открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для целей строительства.

4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения амбулаторно-поликлинических учреждений без стационарных отделений, объекта размещения молочных кухонь (медицинский центр).

5. В Извещение о проведении открытого земельного аукциона по адресу: **г. Москва, коммунальная зона «Чечера», Чечерский пр., напротив вл. 38 (участок № 10) (ЮЗАО)** внесены следующие изменения:

5.1. Пункт 17 читать в следующей редакции:
 «17. Дата и время окончания приема заявок: **27 октября 2014 г.** в 15:00 часов по московскому времени.»

5.2. Пункт 21 читать в следующей редакции:
 «21. Дата и время проведения аукциона: **30 октября 2014 г.** в 15:00 часов по московскому времени.»

* * *

СООБЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения досуговых и клубных организаций, объекта размещения учреждений и организаций просвещения, в т.ч. публичных библиотек, музеев, выставок, учреждений дополнительного образования и др. (культурно-досуговый центр) по адресу:
г. Москва, Варшавское шоссе, вл. 170Г (Южный административный округ города Москвы)

1. Организатор аукциона: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора торгов: 105062, г. Москва, Печатников пер., д. 12, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.

3. Форма аукциона: открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для целей строительства.

4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения досуговых и клубных организаций, объекта размещения учреждений и организаций просвещения, в т.ч. публичных библиотек, музеев, выставок, учреждений дополнительного образования и др. (культурно-досуговый центр).

5. В Извещение о проведении открытого земельного аукциона по адресу: **г. Москва, Варшавское шоссе, вл. 170Г (ЮАО)** внесены следующие изменения:

5.1. Пункт 17 читать в следующей редакции:

«17. Дата и время окончания приема заявок: **29 сентября 2014 г.** в 15:00 часов по московскому времени.»

5.2. Пункт 21 читать в следующей редакции:

«21. Дата и время проведения аукциона: **02 октября 2014 г.** в 15:00 часов по московскому времени.»

* * *

СООБЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения офисных помещений, деловых центров с несколькими функциями, объекта размещения организаций розничной торговли продовольственными, непродовольственными группами товаров (офисно-торговый комплекс) по адресу:
г. Москва, ул. Маршала Федоренко, вл. 12 (напротив)
(Северный административный округ города Москвы)

1. Организатор аукциона: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора торгов: 105062, г. Москва, Печатников пер., д. 12, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.

3. Форма аукциона: открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для целей строительства.

4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения офисных помещений, деловых центров с несколькими функциями, объекта размещения организаций розничной торговли продовольственными, непродовольственными группами товаров (офисно-торговый комплекс).

5. В Извещение о проведении открытого земельного аукциона по адресу: **г. Москва, ул. Маршала Федоренко, вл. 12 (напротив) (САО)** внесены следующие изменения:

5.1. Пункт 17 читать в следующей редакции:

«17. Дата и время окончания приема заявок: **29 сентября 2014 г.** в 15:00 часов по московскому времени.»

5.2. Пункт 21 читать в следующей редакции:

«21. Дата и время проведения аукциона: **02 октября 2014 г.** в 15:00 часов по московскому времени.»

* * *

СООБЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения досуговых и клубных организаций, объекта размещения зрелищных организаций, объект размещения учреждений и организаций просвещения, в т.ч. публичных библиотек, музеев, выставок, учреждений дополнительного образования и др. по адресу: г. Москва, Нижегородская ул., вл. 76 (Юго-Восточный административный округ города Москвы)

1. Организатор аукциона: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора торгов: 105062, г. Москва, Печатников пер., д. 12, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.

3. Форма аукциона: открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для целей строительства.

4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения досуговых и клубных организаций, объекта размещения зрелищных организаций, объект размещения учреждений и организаций просвещения, в т.ч. публичных библиотек, музеев, выставок, учреждений дополнительного образования и др.

5. В Извещение о проведении открытого земельного аукциона по адресу: **г. Москва, Нижегородская ул., вл. 76 (ЮВАО)** внесены следующие изменения:

5.1. Пункт 17 читать в следующей редакции:

«17. Дата и время окончания приема заявок: **29 сентября 2014 г.** в 15:00 часов по московскому времени.»

5.2. Пункт 21 читать в следующей редакции:

«21. Дата и время проведения аукциона: **02 октября 2014 г.** в 15:00 часов по московскому времени.»

* * *

СООБЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения досуговых и клубных организаций, объекта размещения зрелищных организаций, объект размещения учреждений и организаций просвещения, в т.ч. публичных библиотек, музеев, выставок, учреждений дополнительного образования и др., объекта размещения помещений и технических устройств, обеспечивающих деятельность учреждений, предприятий, организаций средств массовой информации и печати (культурно-развлекательный комплекс) по адресу:

г. Москва, Новокосинская ул., вл. 30/6 (Восточный административный округ города Москвы)

1. Организатор аукциона: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора торгов: 105062, г. Москва, Печатников пер., д. 12, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.

3. Форма аукциона: открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для целей строительства.

4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения досуговых и клубных организаций, объекта размещения зрелищных организаций, объекта размещения учреждений и организаций просвещения, в т.ч. публичных библиотек, музеев, выставок, учреждений дополнительного образования и др., объекта размещения помещений и технических устройств, обеспечивающих деятельность учреждений, предприятий, организаций средств массовой информации и печати (культурно-развлекательный комплекс).

5. В Извещение о проведении открытого земельного аукциона по адресу: г. Москва,

Новокосинская ул., вл. 30/6 (ВАО) внесены следующие изменения:

5.1. Пункт 17 читать в следующей редакции:

«17. Дата и время окончания приема заявок: 29 сентября 2014 г. в 15:00 часов по московскому времени.»

5.2. Пункт 21 читать в следующей редакции:

«21. Дата и время проведения аукциона: 02 октября 2014 г. в 15:00 часов по московскому времени.»

СДЕЛКИ ЗАЙМА ЦЕННЫХ БУМАГ

ОАО «БРОКЕРСКИЙ ДОМ «ОТКРЫТИЕ»

УТВЕРЖДЕНЫ

Приказом от 20.08.2014 № 14.08/20.1-ОД
и.о. Генерального директора
ОАО «Брокерский дом «ОТКРЫТИЕ»
(ОГРН 1027739704772)
В.В. Авксентьева

ПРИМЕРНЫЕ УСЛОВИЯ сделок займа ценных бумаг

Настоящие Примерные условия сделок займа ценных бумаг (далее – Соглашение) устанавливает основные условия взаимоотношений Сторон при заключении договоров займа ценных бумаг (далее – ЦБ), а также исполнения обязательств по заключенным договорам. Условия, устанавливаемые Соглашением, являются обязательными к исполнению и распространяются на любой договор займа ценных бумаг (далее – Сделка), соглашение о расторжении такой Сделки (далее – Соглашение о расторжении) и дополнительное соглашение к Сделке (далее – Дополнительное соглашение), в рамках которого Стороны договорились, что они подчиняются условиям Соглашения.

Статья 1. Предмет Сделки

1.1. Сделкой признается договор, по которому одна сторона (именуемая в дальнейшем – Займодавец) передает в собственность другой стороне (именуемой в дальнейшем – Заемщик) ценные бумаги (совместно именуемые – Стороны), а Заемщик обязуется возвратить их Займодавцу и уплатить проценты за пользование ценными бумагами в порядке, установленном в Соглашении. Заемщик обязан возвратить Займодавцу полученные ценные бумаги не позднее окончания рабочего дня срока возврата займа, если Стороны не договорились об ином.

1.2. За предоставление займа Заемщик выплачивает Займодавцу проценты. Размер процентной ставки (R) определяется Сторонами отдельно для каждой Сделки по следующей формуле:

$$R = \frac{D \times ЦБ_n}{ЦБ_0}, \text{ где}$$

D – базовая ставка процентов, определенная в Подтверждении по сделке;

ЦБ_n – цена последней сделки купли-продажи ценной бумаги, являющейся предметом сделки займа, зафиксированная на Основном рынке ММВБ в режиме основных торгов в день расчета процентной ставки за пользование ценными бумагами. В случае, если на Основном рынке ММВБ не было зафик-

сировано ни одной сделки купли-продажи соответствующей ценной бумаги в день расчета процентной ставки за пользование ценными бумагами, цена одной ценной бумаги рассчитывается исходя из цены самой поздней цены закрытия такого же вида (типа) ценных бумаг, вычисляемой организатором торговли в соответствии с нормативно-правовыми актами РФ за последние 90 календарных дней;

ЦБ₀ – цена последней сделки купли-продажи ценной бумаги, являющейся предметом сделки займа, зафиксированная на Основном рынке ММВБ в режиме основных торгов в день заключения сделки займа. В случае если на Основном рынке ММВБ не было зафиксировано ни одной сделки купли-продажи соответствующей ценной бумаги в день заключения сделки займа, цена одной ценной бумаги рассчитывается исходя из цены самой поздней цены закрытия такого же вида (типа) ценных бумаг, вычисляемой организатором торговли в соответствии с нормативно-правовыми актами РФ за последние 90 календарных дней.

1.3. Расчет суммы процентов за один календарный день производится по формуле:

$$S = \frac{V \times R \times \text{ЦБ}}{365} \text{ } ^n, \text{ где}$$

S – сумма процентов за один календарный день;

V – количество ценных бумаг в Сделке в день расчета суммы процентов.

Сумма процентов за один календарный день не может составлять менее 0,01 рубля.

В целях расчета суммы процентов число дней в году принимается равным 365. Выплата процента за пользование ценными бумагами производится ежедневно в рабочие дни. В случае если день выплаты процента выпадает на официально установленный выходной и праздничный день в Российской Федерации, а также выходной день, перенесенный на рабочий день в соответствии с действующим законодательством, то выплата процентов производится в следующий за такими днями рабочий день.

Статья 2. Термины и определения

2.1. Референс Сделки – уникальная совокупность символов, используемая для идентификации расчетных документов, относящихся к одной Сделке.

2.2. Цена одной ценной бумаги – цена последней сделки купли-продажи соответствующей ценной бумаги, зафиксированная на Основном рынке ММВБ в режиме основных торгов. В случае, если на Основном рынке ММВБ не было зафиксировано ни одной сделки купли-продажи соответствующей ценной бумаги в день исполнения поручения, цена одной ценной бумаги рассчитывается исходя из цены самой поздней цены закрытия такого же вида (типа) ценных бумаг, вычисляемой Организатором торговли в соответствии с нормативно-правовыми актами РФ за последние 90 календарных дней.

2.3. Дата выдачи займа – согласованная Сторонами в качестве условия Сделки дата, в которую Займодавец поставил Ценные бумаги Заемщику.

2.4. Срок займа – период времени с даты выдачи займа по дату возврата займа. В случае если возврат займа осуществляется в календарный день, следующий за днем выдачи займа, срок займа считается равным 1 дню. При этом общий срок займа с даты заключения по дату возврата (с учетом всех заключенных дополнительных соглашений) не может превышать 365 дней.

2.5. Дата возврата займа – установленная Сторонами в качестве условия Сделки дата, в которую Заемщик обязуется вернуть полученное Займодавцу. Если Дата возврата, о которой договорились Стороны, не является рабочим днем, то Датой возврата будет считаться первый рабочий день, следующий за нерабочим.

2.6. Дата изменения – дата, в которую Стороны договорились об изменении условий ранее заключенной Сделки займа путем заключения Дополнительного соглашения по форме Приложения № 2 к настоящему Соглашению.

Статья 3. Заявления и гарантии

3.1. Стороны заявляют и гарантируют друг другу что:

- они являются юридическими лицами, созданными и зарегистрированными в соответствии с законодательством места регистрации;
- они обладают законными полномочиями на заключение настоящего Соглашения, совершение Сделок и выполнение принятых на себя обязательств по Соглашению и соответствующим Сделкам;
- условия и требования, которые позволяют им совершать Сделки, использовать свои права и исполнять свои обязательства по совершенным Сделкам, должным образом каждой из них соблюдены;
- заключение Сделок, а также исполнение обязательств по ним не будет нарушать действующее законодательство Российской Федерации или иного государства;
- выполнение условий настоящего Соглашения не повлечет за собой нарушение какого-либо иного соглашения, договора или договоренности, которые имеются у каждой из Сторон друг с другом и у каждой из Сторон в отдельности с третьими лицами;
- они согласны с предоставлением каждой из Сторон права на запись телефонных переговоров по Сделкам. Такая запись может быть использована Сторонами в качестве доказательства при решении спорных вопросов, в том числе в ходе судебного разбирательства;
- будут незамедлительно извещать друг друга о любых изменениях в их заявлениях, изложенных в настоящей статье.

3.2. Займодавец заявляет и гарантирует, что:

- поставляемые им ЦБ не обременены залогом, не находятся в доверительном управлении у третьих лиц, не являются предметом спора, свободны от иных прав третьих лиц, а также не состоят под арестом и являются подлинными (для документарных ценных бумаг);
- он имеет право и возможность передать ЦБ Заемщику.

3.3. Все заявления, сделанные Сторонами в п.3.1 Соглашения, будут считаться верными на дату заключения и в течение срока действия настоящего Соглашения, если Стороны не сделают заявления об их изменении.

Статья 4. Порядок заключения сделок займа

4.1. Для заключения Сделок по настоящему Соглашению Уполномоченные представители Сторон проводят переговоры и достигают соглашения по следующим существенным условиям Сделки (с учетом указанных выше требований):

- Референс Сделки (уникальная совокупность символов, используемая для идентификации расчетных документов, относящихся к одной Сделке);
- дата и время заключения Сделки;
- наименование ЦБ, являющихся предметом Сделки;
- государственный регистрационный номер, ISIN код или иной номер, а также иные реквизиты (наименование эмитента, тип, форма и др.), однозначно идентифицирующие соответствующую ЦБ;
- количество ЦБ;
- Цена одной ценной бумаги;
- Дата выдачи займа;
- Срок займа;
- Дата возврата займа;
- ставка процентов за пользование займом, % годовых;
- реквизиты каждой из Сторон, необходимые для исполнения обязательств по Сделке;
- итоговая сумма процентов за пользование займом.

4.2. Фиксация достигнутых договоренностей по существенным условиям Сделок, указанным в п. 4.1 Соглашения, закрепляется Сторонами в Подтверждении по Сделкам (Подтверждение), которое составляется в виде единого документа (по форме Приложения № 1 к Соглашению), подписывается Сторонами не позднее окончания рабочего дня, когда условия, указанные в п. 4.1, были согласованы Сторонами, и подтверждает факт заключения Сделок. Допускается составление одного Подтверждения, подписанного уполномоченными представителями Сторон, удостоверяющего факт заключения нескольких Сделок, при условии, что такое Подтверждение содержит указанные в п. 4.1 условия всех Сделок, договоренность по которым достигнута Сторонами в день подписания Подтверждения.

Статья 5. Порядок исполнения обязательств по Сделкам

5.1. В Дату выдачи займа, зафиксированную в Подтверждении по Сделкам, Займодавец переводит определенное в Подтверждении Количество ценных бумаг на счет депо Заемщика в Депозитарии по реквизитам, указанным в Подтверждении. Обязательства Займодавца по передаче ценных бумаг в займ считаются исполненными в момент зачисления ценных бумаг на указанный в Подтверждении счет депо в Депозитарии для поставки ценных бумаг.

5.2. После поступления указанных в п. 5.1 ценных бумаг на счет депо Заемщика в Депозитарии, указанный в Подтверждении, у Заемщика возникает обязанность по уплате процентов за фактическое количество дней пользования займом.

5.3. В Дату возврата займа Заемщик переводит ценные бумаги на счет депо Займодавца в Депозитарии (далее – Депозитарий) по реквизитам, указанным в Подтверждении. Обязательство Заемщика по Возврату займа считается исполненным в момент зачисления ценных бумаг на счет депо Займодавца в Депозитарии по реквизитам, указанным в Подтверждении.

5.4. Заемщик уплачивает процент за пользование займом ежедневно до даты погашения займа включительно. При этом сумма процентов выплачивается в день, следующий за днем расчета.

5.5. Расходы по переводу ЦБ в Депозитарии несет Займодавец.

5.6. Заемщик самостоятельно следит за сроками исполнения обязательств по Возврату займа.

5.7. Каждая из Сторон обязуется обеспечить возможность проведения расчетов по каждой совершенной Сделке, в том числе обеспечить наличие соответствующего актива (т.е. денежных средств или ЦБ), доступного и достаточного для проведения расчетов и соответствующего требованиям, предъявляемым настоящим Соглашением, а также предоставить в расчетные организации все документы, необходимые для проведения соответствующих расчетов.

5.8. Заемщик вправе полностью или частично досрочно исполнить свои обязательства по возврату займа без дополнительного согласования с Займодавцем, уведомив при этом последнего о своем желании досрочно исполнить обязательства (указав реквизиты ценных бумаг, а также количество).

Статья 6. Порядок выплаты доходов по ценным бумагам, реализация права на участие в общем собрании акционеров

6.1. Доходы (дивиденды, процентный или купонный доход, частичное погашение номинальной стоимости, начисление акций, иные выплаты в виде денежных средств или другого имущества) по ЦБ, являющимся предметом Сделки, права на которые возникают в период между датой предоставления займа Займодавцем и датой возврата займа Заемщиком, принадлежат Займодавцу и должны быть ему перечислены Заемщиком не позднее 10 (Десяти) рабочих дней с даты выплаты эмитентом ценных бумаг дохода.

6.2. Сумма, подлежащая перечислению Займодавцу ЦБ Заемщиком, рассчитывается по следующей формуле:

$$I = D \times N, \text{ где}$$

I – сумма дохода по ЦБ, подлежащая перечислению;

N – объем неисполненных по состоянию на дату составления списка лиц, имеющих право на получение дохода, обязательств Заемщиком по возврату Займодавцу ЦБ, по которым принято решение о выплате дохода (в штуках);

D – сумма дохода в расчете на одну ценную бумагу, установленная эмитентом ценных бумаг, без учета налогов (в рублях Российской Федерации).

Полученное число округляется по правилам математического округления до 0,01 руб.

6.3. В случае дефолта эмитента (невплаты доходов по ценным бумагам, по которым такая выплата должна была произойти) Заемщик осуществляет возврат доходов по ценным бумагам, являющимся предметом Сделки, только после фактического осуществления оплаты эмитентом (получения дохода от Эмитента). Перечисление происходит независимо от того, было ли осуществлено Заемщиком в период между датой предоставления займа и датой возврата займа отчуждение ЦБ по иным сторонним сделкам. При этом размер подлежащих возврату денежных средств определяется с учетом положений п. 6.2 Соглашения.

6.4. В случае утери Заемщиком права на получение от эмитента доходов в результате осуществления Заемщиком в период между датой предоставления займа и датой возврата займа отчуждения по иным сторонним сделкам ЦБ, Заемщик возмещает Займодавцу неполученные от эмитента доходы за свой счет. Указанные суммы возмещения признаются расходами Заемщика в соответствии с действующим налоговым законодательством. Указанные суммы подлежат перечислению Займодавцу не позднее 10 (Десяти) рабочих дней с даты выплаты эмитентом ценных бумаг дохода, но не ранее получения Заемщиком соответствующего письменного заявления от Займодавца.

6.5. Порядок перечисления доходов, полученных в виде ценных бумаг (иного имущества), аналогичен порядку перечисления доходов, полученных денежными средствами.

6.6. В случае корпоративных действий эмитента, связанных с реорганизацией, уменьшением (увеличением) уставного капитала и так далее, в результате которых происходит обмен (конвертация, консолидация, дробление, размещение дополнительных акций путем распределения среди акционеров) акций, являющихся предметом Сделки, если такой обмен производится эмитентом в течение срока Сделки, Заемщик обязан передать Займодавцу ценные бумаги, полученные в результате такого обмена, с учетом коэффициента обмена.

6.7. Если в период между датой предоставления займа и датой возврата займа Заемщик включается в список лиц, имеющих право на получение ценных бумаг юридического лица, образовавшегося в результате принятия общим собранием акционеров эмитента ценных бумаг решения о реорганизации в форме выделения, то Заемщик обязуется осуществить Займодавцу дополнительно возврат ценных бумаг эмитента, образовавшегося в результате реорганизации, в количестве, которое в соответствии с решением о реорганизации приходится на ценные бумаги реорганизованного эмитента, являющиеся предметом Сделки. Передача ценных бумаг эмитента, образовавшегося в результате реорганизации, должна быть осуществлена Заемщиком в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты получения соответствующих ценных бумаг Заемщиком. При этом все расходы, связанные с передачей ценных бумаг эмитента, образовавшегося в результате реорганизации, несет Заемщик.

6.8. Обязательство Заемщика по передаче Займодавцу ценных бумаг эмитента, образовавшегося в результате реорганизации в форме выделения, возникает в случае получения Заемщиком соответствующего количества ценных бумаг эмитента (эмитентов), образовавшегося в результате реорганизации.

6.9. Заемщик в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты получения письменного требования Займодавца обязуется предоставить последнему доверенность на осуществление прав на управление акционерным обществом (в том числе на участие в общих собраниях акционеров, голосование по вопросам, вынесенным на общие собрания акционеров и иных) по ценным бумагам, переданным в заем.

Статья 7. Ответственность сторон

7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по Сделкам, заключенным в рамках настоящего Соглашения, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон обязательств по Сделке, она обязана возместить другой Стороне причиненные таким неисполнением убытки.

7.3. В случае просрочки исполнения обязательств, предусмотренных п. 5.3 – 5.4 Соглашения, Заемщик выплачивает Займодавцу пени в размере 0,2 % (Ноль целых две десятых процента) от суммы неисполненного обязательства за каждый календарный день просрочки на основании письменного требования.

7.4. В случае несоблюдения или нарушения одной из Сторон гарантий, указанных в статье 3 настоящего Соглашения, другая Сторона вправе требовать возмещения убытков, причиненных таким нарушением или несоблюдением, в полном объеме.

7.5. Платеж любой суммы, поступившей от Стороны, нарушившей условия Соглашения, направляется на погашение ее задолженности по денежному обязательству в следующем порядке:

- в первую очередь погашается сумма самого обязательства;
- во вторую очередь погашается сумма пени и/или штрафа, подлежащая уплате в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств.

Статья 8. Основания освобождения от ответственности

8.1. Стороны не несут ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Соглашению и Сделкам, заключенным в соответствии с Соглашением, если такое неисполнение было вызвано:

- решениями высших органов государственной власти Российской Федерации, Банка России, которые делают невозможным, в том числе и временно (мораторий), для одной из Сторон надлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Соглашению;
- задержкой платежей по вине банка, при условии предоставления Стороной, допустившей задержку платежа, подтверждающих документов;
- приостановлением действия, а также принятием новых законов и иных нормативных правовых актов, регулирующих соответствующее правоотношение;
- наступлением обстоятельств непреодолимой силы, а именно: стихийных бедствий, военных действий, забастовок, террористических актов и иных чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств при условии, что данные обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение обязательств по Соглашению.

8.2. Обязанность доказательства действия обстоятельств непреодолимой силы, а также иных обстоятельств, являющихся основанием освобождения от ответственности, лежит на Стороне, которая ссылается на их действие.

8.3. Сторона, не исполнившая в результате указанных выше причин свои обязательства, должна незамедлительно уведомить в письменной форме другую Сторону о наступлении таких обстоятельств, а также предоставить документы, подтверждающие наступление соответствующих обстоятельств, в том числе подтверждающие документы, выданные компетентным государственным органом или торгово-промышленной палатой. При отсутствии такого уведомления и подтверждающих документов (кроме случаев, когда информация о наступлении таких обстоятельств является общедоступной) Сторона, допустившая ненадлежащее исполнение обязательств, не вправе ссылаться на действие обстоятельств, являющихся основанием для освобождения от ответственности, и несет ответственность в соответствии со статьей 7 Соглашения.

8.4. В случае наличия надлежащего уведомления и подтверждающих документов срок исполнения обязательств по настоящему Соглашению и Сделкам, заключенным в соответствии с настоящим

Соглашением, отодвигается соразмерно времени действия вышеуказанных обстоятельств. После прекращения действия обстоятельств, указанных в п. 8.1 Соглашения, Стороны обязаны продолжить исполнение своих обязательств по заключенным Сделкам.

8.5. В случае если действие обстоятельств непреодолимой силы продолжается более 30 (Тридцати) рабочих дней, Стороны обязаны начать переговоры продолжительностью не более 10 (Десяти) рабочих дней для определения альтернативной основы для исполнения обязательств, приостановленных в связи с действием обстоятельств, указанных в п. 8.1 настоящего Соглашения.

8.6. В случае недостижения согласия в результате таких переговоров Сторона, не затронутая действием обстоятельств, указанных в п. 8.1 (либо любая из Сторон, если в результате действия таких обстоятельств происходит взаимное неисполнение обязательств по Соглашению), может принять решение о расторжении таких Сделок в одностороннем порядке с предварительным уведомлением об этом другой Стороны за 2 (Два) рабочих дня до предполагаемой даты расторжения.

Статья 9. Частичная недействительность

9.1. В случае если в результате изменения Действующего законодательства отдельные положения Соглашения окажутся незаконными или недействительными, то это не будет означать незаконность или недействительность других положений Соглашения и Соглашения в целом.

Статья 10. Конфиденциальность

10.1. Стороны обязуются сохранять конфиденциальность относительно условий заключенных Сделок, а также любой информации и данных, предоставляемых каждой из Сторон в связи с исполнением настоящего Соглашения, не раскрывать и не разглашать третьим лицам в целом или частично факты и информацию (за исключением аудиторов Сторон, уполномоченных государственных органов, клиентов Стороны, в интересах которых заключаются Сделки в рамках настоящего Соглашения, а также случаев раскрытия информации в соответствии с требованиями Действующего законодательства) без предварительного письменного согласия другой Стороны.

10.2. Любые документы, предоставленные и подготовленные любой из Сторон для исполнения настоящего Соглашения и Сделок, заключенных в рамках Соглашения, будут рассматриваться Сторонами как конфиденциальные.

10.3. Обязательства по охране конфиденциальности информации, возложенные на Стороны в соответствии с настоящей Статьей, не распространяются на общедоступную информацию.

Статья 11. Изменения и дополнения

11.1. Все изменения и дополнения условий каждой Сделки действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме в виде единого документа (по форме Приложения № 2 к Соглашению) и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

11.2. Настоящее Соглашение и Сделки, заключенные в соответствии с Соглашением, а также все вытекающие из них права и обязанности Сторон регулируются и толкуются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11.3. Споры по исполнению настоящего Соглашения и совершенных в его рамках Сделок займа разрешаются Сторонами путем проведения переговоров. Споры и разногласия, по которым Стороны не достигнут договоренности, подлежат рассмотрению и разрешению в Арбитражном суде г. Москвы.

11.4. Ни одна из Сторон не имеет права передать свои права и требования, вытекающие из Соглашения, полностью или частично третьей стороне без согласия другой Стороны.

11.5. Любая Сделка, заключенная в соответствии с настоящим Соглашением, может быть расторгнута по соглашению Сторон.

Приложение № 1
к Примерным условиям сделок займа ценных бумаг

ТИПОВАЯ ФОРМА
ПОДТВЕРЖДЕНИЕ ПО СДЕЛКАМ ЗАЙМА ЦЕННЫХ БУМАГ

№ _____ от _____ г.

Настоящее Подтверждение по Сделкам займа составлено в соответствии с Примерными условиями сделок займа ценных бумаг (далее – Соглашение), действующими на момент подписания Подтверждения. Стороны согласились применять условия и принципы Соглашения ко всем отношениям, вытекающим из Сделок, в подтверждение заключения которых составлено настоящее Подтверждение.

Настоящее Подтверждение удостоверяет факт заключения указанных ниже Сделок займа между _____, действующим от своего имени, за счет, в интересах и по поручению клиента(ов), указанного(ых) в разделе 2 Таблицы, в лице _____ (далее – Займодавец), с одной стороны, и _____, действующим от своего имени, за счет, в интересах и по поручению клиента(ов), указанного(ых) в разделе

3 Таблицы, в лице _____ (далее – Заемщик), с другой стороны :

№ п/п	Клиент 1	Клиент 2	Референс (№) Сделки	Дата, время заключения Сделки	Наименование ЦБ	Номер гос. регистрации выпуска ЦБ	Кол-во ЦБ, шт.	Цена одной ЦБ, руб.	Дата выдачи займа	Срок займа	Реквизиты счета депозитария для выдачи займа	Реквизиты счета депозитария для возврата займа	Дата возврата займа	Ставка процентов за пользование займом, % годовых	Сумма процентов за пользование займом, руб.
1.															
2.															

Реквизиты для перечисления суммы процентов за пользование займом:

Займодавец: _____.

Заемщик: _____.

Настоящее Подтверждение составлено и подписано в 2 (Двух) подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Займодавец: _____

Заемщик: _____

_____/ подписант, полномочия /

_____/ подписант, полномочия /

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Примерным условиям сделок займа ценных бумаг

ТИПОВАЯ ФОРМА
ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ
к сделкам займа ценных бумаг

№ _____ от _____ г.

_____, действующее от своего имени, за счет и в интересах, по поручению клиента(ов), указанного(ых) в разделе 2 Таблицы, в лице _____ (далее – Займодавец), с одной стороны, и _____, действующее от своего имени, за счет и в интересах, по поручению клиента(ов), указанного(ых) в разделе 3 Таблицы, в лице _____ (далее – Заемщик), с другой стороны, (именуемые каждый в отдельности «Сторона» и совместно именуемые «Стороны»), заключили настоящее Дополнительное соглашение к сделкам займа ценных бумаг (далее именуемое «Дополнительное соглашение»), заключенным в соответствии с Примерными условиями сделок займа ценных бумаг, о нижеследующем: Настоящим Стороны договорились изменить следующие условия заключенных между ними сделок займа:

№ п/п	Клиент 1	Клиент 2	Реквизиты подтверждения по сделке	Референс (№) Сделки	Наименование ЦБ	Номер гос. регистрации выиска ЦБ	Кол-во ЦБ, шт.	Стоимость ЦБ, руб.	Дата возврата займа	Новое количество ЦБ, шт.	Новая итоговая стоимость ЦБ, руб.	Новая дата возврата займа	Изменение количества ЦБ, шт.	Стоимость измененного количества ЦБ ^{1, 2} , руб.	Сумма процентов за пользование займом, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.															
2.															
3.															

Реквизиты для перечисления суммы процентов за пользование займом:

Займодавец: _____.

Заемщик: _____.

Исполнение обязательства по передаче измененного количества ЦБ должно быть исполнено Займодавец не позднее конца рабочего дня заключения настоящего Дополнительного соглашения по реквизитам, указанным в Подтверждении по соответствующей сделке займа. Все остальные параметры сделок займа, заключенных между Сторонами и указанных в п. 1 настоящего Дополнительного соглашения, остаются без изменений и Стороны подтверждают свои обязательства по ним.

Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента подписания Сторонами и действует до даты полного исполнения Сторонами своих обязательств по всем сделкам займа, указанным в п. 1 настоящего Дополнительного соглашения.

Настоящее Дополнительное соглашение составлено и подписано в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Займодавец:

_____ / подписант, полномочия /

Заемщик:

_____ / подписант, полномочия /

1 Значения указаны с учетом дополнительной выдачи ЦБ или частичного досрочного возврата ЦБ.

2 Рыночная стоимость на дату Дополнительного соглашения указывается справочно.

ПРОЧИЕ ТОРГИ

ООО «АНАТОЛИЯ»

Организатор торгов – ООО «Анатолия» (119048, г. Москва, ул. Усачева, д. 25, ИНН 7704848632, КПП 770401001, адрес электронной почты: ot.anatoliy@gmail.com, тел.: 8-915-299-21-94), действующий по поручению конкурсного управляющего ООО «ЛР-Сервис» Шкуратовского Павла Григорьевича, сообщает о проведении торгов по продаже имущества ООО «ЛР-Сервис» посредством публичного предложения (127474, Москва, бульвар Бескудниковский, 2, 1, ИНН 7713622423), признанного банкротом Решением Арбитражного суда города Москвы от 21.10.2013 г. по делу № А40-75751/13 (шифр судьи по делу 88-94 «Б»).

Состав имущества:

Лот № 1 – товарно-материальные ценности ООО «ЛР-Сервис», начальная цена 19 876 596,30 руб.

Лот № 2 – основные средства ООО «ЛР-Сервис», начальная цена 1 016 055 руб.

Лот № 3 – дебиторская задолженность ООО «ЛР-Сервис», начальная цена 14 148 930,60 руб.

Величина снижения начальной цены с 1-го по 5-й рабочий день (с даты выхода сообщения): имущество продается по начальной цене, установленной в сообщении о торгах, с 6-го по 10-й рабочий день начальная цена снижается на 20%, с 11-го по 15-й рабочий день начальная цена снижается на 40%, с 16-го по 20-й рабочий день начальная цена снижается на 60%, с 21-го по 25-й рабочий день начальная цена снижается на 80%, с 26-го по 30-й рабочий день начальная цена снижается на 99%.

Основанием для признания торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения состоявшимися является наличие хотя бы одной заявки на участие в торгах посредством публичного предложения, содержащей предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника посредством публичного предложения на момент подачи заявки и поданной надлежащим образом и в срок, указанный в

сообщении о проведении торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

Оператор электронной площадки – ОАО «Центр реализации» (<http://www.CenterR.ru/>).

Ознакомиться с порядком и условиями проведения торгов, заключить договор о задатке, а также подать заявки на участие в торгах можно с 25.08.2014 г. по 03.10.2014 г., на сайте в сети Интернет по адресу: <http://www.CenterR.ru>. Ознакомиться с характеристиками имущества можно по адресу: г. Москва, ул. Усачева, д. 25, по предварительной записи по тел.: 8-915-299-21-94.

Для участия в аукционе претенденты размещают на сайте в сети Интернет по адресу: <http://www.CenterR.ru/> в установленный срок заявку.

К участию в торгах допускаются лица, своевременно подавшие заявку на участие в торгах (далее – заявка) и представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, объявленным в информационном сообщении, и зарегистрировавшиеся в качестве участника торгов в установленном порядке.

Претенденты к заявке на участие в торгах прилагают следующие документы: Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, и его копию (все страницы), нотариально удостоверенное согласие супруга (супруги) на совершение сделки в случаях и на условиях, предусмотренных законодательством РФ, нотариально заверенную доверенность представителя физического лица в случае подачи заявки представителем претендента. Физические лица – иностранные граждане и лица без гражданства (в том числе представители) дополнительно представляют документы, подтверждающие в соответствии с действующим законодательством их законное пребывание (проживание) на территории РФ, в том числе миграционную карту. Документы, представляемые иностранным гражданином и лицом

без гражданства должны быть легализованы, документы, составленные на иностранном языке должны сопровождаться их надлежащим образом заверенным переводом на русский язык. Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют нотариально заверенную копию свидетельства о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя, выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки, нотариально заверенную доверенность представителя претендента в случае подачи заявки представителем претендента.

Юридические лица дополнительно представляют: нотариально заверенные копии: учредительных документов, свидетельства о государственной регистрации, свидетельства о внесении записи в ЕГРЮЛ для юридического лица, зарегистрированного до 01.07.2002 г., свидетельства о постановке на налоговый учет; информацию о претенденте, содержащуюся в государственном реестре юридических лиц в виде выписки из ЕГРЮЛ по установленной законом форме, выданной не ранее чем за десять дней до даты подачи заявки; надлежащим образом заверенную копию документа о назначении (избрании) органа управления юридического лица; надлежащим образом заверенную копию решения соответствующего органа управления юридического лица, к компетенции которого относится вопрос приобретения выставляемого на торгах имущества, разрешающего приобретение данного имущества (лота) по определенной цене (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

В случае подачи заявки с прилагаемыми к ней документами представителем претендента он должен предъявить надлежащим образом оформленный документ, удостоверяющий его право действовать от имени претендента (доверенность).

Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в электронной форме подписанный электронной цифровой подписью заявителя договор о задатке. Заявитель вправе также направить

задаток на счета, указанные в сообщении о проведении торгов без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с сообщением о проведении торгов считается акцентом размещенного на электронной площадке договора о задатке. Задаток для участия в торгах составляет 5% от начальной цены каждого лота на соответствующем этапе. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка по следующим реквизитам: ООО «АНАТОЛИЯ» ИНН 7704848632, КПП 770401001, р/с № 40702810538000065860 в Московском банке ОАО «Сбербанк России», к/с № 30101810400000000225 в Операционном управлении Главного управления Центрального банка Российской Федерации по Центральному федеральному округу г. Москва. В назначении платежа указывается: В качестве задатка, номер лота, дата торгов, дело о банкротстве № А40-75751/13 (шифр судьи по делу 88-94 «Б»).

Победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов. После завершения торгов по лоту организатор торгов объявляет победителя торгов и цену приобретения лота. Результаты торгов подводятся Организатором торгов в день проведения торгов путем подписания протокола о результатах торгов. Протокол о результатах торгов составляется оператором электронной площадки, утверждается организатором торгов.

Оплата в соответствии с договором купли-продажи должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней со дня подписания этого договора путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: ООО «ЛР-Сервис» р/с 40702810400001886800 в ОАО АКБ «Руссобанк», ИНН Банка 7704099052, к/с 30101810800000000294, БИК: 044525294.

В случае если победитель торгов не оплатит в срок приобретенное на торгах имущество, то конкурсный управляющий вправе отказаться от

исполнения договора в одностороннем порядке. При этом победитель торгов теряет право на получение имущества и на внесенный задаток.

* * *

ОАО «ВНИИНМ»

ОАО «ВНИИНМ» планирует продажу непрофильного актива «База отдыха «Агой»

ОАО «ВНИИНМ» планирует продажу непрофильного актива «База отдыха «Агой», расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, п. Агой. Проведение процедуры продажи планируется в 3–4 кв. 2014 года. Лицам, заинтересованным в приобретении указанного имущественного комплекса, для получения дополнительной информации следует обращаться по телефону (8-499-190-82-64; 8-499-190-83-77) либо направить запрос на эл. почту: ppa@bochvar.ru.

Данное сообщение не является извещением о продаже и не должно рассматриваться как приглашение принять в ней участие.

* * *

ООО «СОС»

Извещение о торгах

Организатор торгов ООО «СОС», ИНН 7704839910, КПП 770401001, адрес: 119048, г. Москва, ул. Ефремова, д. 20, контактное лицо: Семичев Артем Алексеевич, телефон: 8 (495) 728-29-80, адрес электронной почты: oosma@yandex.ru, сообщает о проведении торгов по продаже на основании пункта 3 статьи 63 Гражданского кодекса РФ имущества, принадлежащего на праве хозяйственного ведения государственному унитарному предприятию города Москвы Автобаза «Алексеевская», ИНН 7710267570.

Аукцион проводится 17.09.2014 по адресу: Москва, ул. Шарикоподшипниковская, д. 15,

зал «Золотой» в 10 часов 00 минут по московскому времени.

Форма аукциона – открытый по составу участников и форме подачи предложений по цене.

Предмет аукциона – право заключения договора купли-продажи на: Лот № 1

Фрональный погрузчик ТО-18 БЗ, Автогрейдер ГС-1001, Прицеп ПКСД-5,25Д, Снегопогрузчик КО-206 А, Универсальная уборочная Беларусь 82 МК, Уборочная машина КО-707, Уборочная машина КО-707, Автогрейдер ДЗ-122 А, Бочка поливомоечная КО-705МБ, Уборочная машина ДЗ-133 – ЩО-1, Фрональный погрузчик ТО-18 Б-2, МТЗ – 82.1, Фрональный погрузчик ТО-18 Д, Трактор Беларусь 82.1.57, Прицеп-оборудование поливомоечное ОПМ-3,5, МКДС 6001 на шасси Амур 53131, Подметально-уборочная ПУМ-61 (ГАЗ – 3307), Самосвал специальный со съемной платформой ЗИЛ ММЗ 49525 СА-3, ЗИЛ – 431412 Поливомоечная, ЗИЛ – 431412 Поливомоечная, ЗИЛ – 431412 Поливомоечная, ЗИЛ – 431412 Поливомоечная, ГАЗ 3307 ПОДМЕТАЛЬНО-УБОРОЧНАЯ, ГАЗ 3307 ПОДМЕТАЛЬНО-УБОРОЧНАЯ, ГАЗ 53-14 ПОДМЕТАЛЬНО-УБОРОЧНАЯ, ГАЗ 3307 ПОДМЕТАЛЬНО-УБОРОЧНАЯ, КО-713Н-01 ЗИЛ ПОЛИВОМОЕЧНАЯ, КАМАЗ 55111С САМОСВАЛ, МКЗ ЗИЛ-433362 МУСОРОВОЗ, ЗИЛ-431412 КО713-02 ПЕСКОРАЗБРЫЗГИВАТЕЛЬ, ЗИЛ-131НДЭ-210Б-1 СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ СНЕГООЧИСТИТЕЛЬ, ГАЗ 3110, 495250 САМОСВАЛ ГРУЗОВОЙ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ, 495250 СПЕЦ. АВТОМ.-САМОСВАЛ, ГАЗ-33023 ГРУЗОВОЙ, 58781 КАМАЗ-53229-02 ГРУЗОВОЙ-СПЕЦИАЛЬНЫЙ, КО-823-04 КАМАЗ 532150 ПЕСКОРАЗБРЫЗГИВАЮЩИЙ, БМ-53229 КАМАЗ-53229 МУСОРОВОЗ, ГАЗ 3110 ЛЕГКОВОЙ.

Начальная цена продажи: 1 936 393 (Один миллион девятьсот тридцать шесть тысяч триста девяносто три) рубля 92 копейки, в том числе НДС 18%.

Сумма задатка 900 000 (Девятьсот тысяч) рублей 00 коп.

Шаг аукциона: 5% начальной (минимальной) цены договора (цены лота).

Обременений не имеется.

Отказ от проведения аукциона возможен в любое время, но не позднее чем за три дня до даты проведения аукциона.

С аукционной документацией можно ознакомиться по адресу организатора торгов, а также на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru>.

На основании заявления о предоставлении аукционной документации она предоставляется заявителю организатором торгов.

Аукционная документация предоставляется в месте и время, указанные в аукционной документации для приема заявок на участие в аукционе, в виде заверенной копии за плату в размере 3 рубля за каждый лист документации. В случае если осуществляется доставка документации заявителю посредством почтовой связи, то доставка осуществляется после предварительной оплаты заявителем расходов на указанную доставку. Оплата за предоставление аукционной документации осуществляется в течение 2 рабочих дней на расчетный счет организатора торгов.

Прием заявок осуществляется ООО «СОС», ИНН 7704839910, КПП 770401001, по адресу: 109377, г. Москва, ул. 1-я Новокузьминская, д. 19, 1-й подъезд, 4-й этаж, офис 11.

Прием заявок осуществляется с понедельника по пятницу с 9 часов 30 минут до 11 часов 30 минут по московскому времени.

Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе – 05.09.2014 в 11 часов 30 минут.

Заявка на участие в аукционе подается в письменной форме до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Заявка может быть подана лично или направлена по почте.

Заявитель вправе отозвать заявку на участие в аукционе в любое время до начала рассмотрения заявок на участие в аукционе в порядке, предусмотренном для подачи заявок на участие в аукционе.

Заявка должна соответствовать требованиям, установленным аукционной документацией.

Задаток вносится на следующий расчетный счет:

Получатель: ООО «СОС», ИНН 7704839910, КПП 770401001

Р/с 40702810301700000937 в ОАО «Банк Москвы», БИК 044525219,
К/с 3010181050000000219

Назначение платежа: «Задаток на участие в аукционе по продаже имущества ГУП Автобаза «Алексеевская», лот № 1.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора.

Договор купли-продажи имущества заключается между продавцом и победителем аукциона не ранее чем через 10, но не позднее чем через 20 календарных дней с даты размещения протокола об аукционе на официальном сайте торгов.

* * *

Извещение о проведении торгов

1. Организатор торгов ООО «СОС», ИНН 7704839910, КПП 770401001, адрес: 119048, г. Москва, ул. Ефремова, д. 20, контактное лицо: Семичев Артем Алексеевич, телефон: 8 (495)-728-29-80, адрес электронной почты: oosma@yandex.ru, сообщает о проведении повторного аукциона по продаже на основании пункта 3 статьи 63 Гражданского кодекса РФ имущества, принадлежащего на праве хозяйственного ведения государственному унитарному предприятию города Москвы «Московское качество»: ИНН 7710267570.

2. Аукцион проводится 23.09.2014 по адресу: г. Москва, ул. Шарикоподшипниковская, д. 15, зал золотой в 10 часов 00 минут по московскому времени.

3. Форма аукциона – открытый по составу участников и форме подачи предложений по цене.

4. Предмет аукциона – право заключения договора купли-продажи на:

Лот № 1.

Бокс абактериальной воздушной среды 1 класса защиты – 11 шт., Бокс абактериальной воздушной среды для ПЦР – 20 шт., БС бидистиллятор 3,2 л/ч – 19 шт., Весы EP214C – 1 шт., Встряхиватель ЛАБ-ПУ 02 – 8 шт., ГК-10 стерилизатор горизонтальный паровой – 10 шт., Детектор идентификации биологических микрочипов – 10 шт., Детектор-идентифик. био-

лог. микрочипов «ЕВРОБИО-ВТО» – 1 шт., Кресло «Лидер» – 1 шт., Монитор 17” – 1 шт., Монитор 17” – 4 шт., Персональный компьютер в комплекте – 7 шт., Принтер HP LJ 1300 Q1334A – 1 шт., Принтер Zebra – 1 шт., Системный блок – 1 шт., Системный блок с монитором 17” – 13 шт., Термостат четырехканальный ТП4-ПЦР 01 – 15 шт., Термошейкер TS-100 – 5 шт., ТС-1/80 Термостат воздушный – 4 шт., Холодильник «Бирюса-22» – 12 шт., Центрифуга СМ-50 для пробирок – 5 шт.

Начальная цена продажи: 157 717 (сто пятьдесят семь тысяч семьсот семнадцать) руб. 50 коп., в том числе НДС 18%.

5. Сумма задатка: 20 000 (двадцать тысяч) руб. 00 коп.

Шаг аукциона: 5% начальной (минимальной) цены договора (цены лота).

Обременений не имеется.

6. Отказ от проведения аукциона возможен в любое время, но не позднее чем за три дня до даты проведения аукциона.

7. С аукционной документацией можно ознакомиться по адресу организатора торгов, а также на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru>.

8. На основании заявления о предоставлении аукционной документации она предоставляется заявителю организатором торгов.

Аукционная документация предоставляется в месте и время, указанные в аукционной документации для приема заявок на участие в аукционе, в виде заверенной копии за плату в размере 3 рубля за каждый лист документации. В случае если осуществляется доставка документации заявителю посредством почтовой связи, то доставка осуществляется после предварительной оплаты заявителем расходов на указанную доставку. Оплата за предоставление аукционной документации осуществляется в течение 2 рабочих дней на расчетный счет организатора торгов.

9. Прием заявок осуществляется ООО «СОС», ИНН 7704839910, КПП 770401001, по адресу: 109377, г. Москва, ул. 1-я Новокузьминская, д. 19, 1-й подъезд, 4 этаж, офис 11.

Прием заявок осуществляется с понедельника по пятницу с 9 часов 30 минут до 11 часов 30 минут по московскому времени.

10. Заявка на участие в аукционе подается в письменной форме до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

11. Заявка может быть подана лично или направлена по почте.

12. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в аукционе в любое время до начала рассмотрения заявок на участие в аукционе в порядке, предусмотренном для подачи заявок на участие в аукционе.

13. Заявка должна соответствовать требованиям, установленным аукционной документацией.

14. Задаток вносится на следующий расчетный счет:

Получатель: ООО «СОС», ИНН7704839910, КПП 770401001

Р/с 40702810301700000937 в ОАО «Банк Москвы», БИК044525219, К/с 30101810500000000219.

Назначение платежа: «Задаток на участие в аукционе по продаже имущества ГУП «Московское качество», лот № 1».

15. Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора.

16. Договор купли-продажи имущества заключается между продавцом и победителем аукциона не ранее чем через 10 но не позднее, чем через 20 календарных дней с даты размещения протокола об аукционе на официальном сайте торгов.

* * *

Извещение о проведении торгов

1. Организатор торгов ООО «СОС», ИНН 7704839910, КПП 770401001, адрес: 119048, г. Москва, ул. Ефремова, д.20, контактное лицо: Семичев Артем Алексеевич, телефон: 8 (495)-728-29-80, адрес электронной почты: oosma@yandex.ru, сообщает о проведении повторного аукциона по продаже на основании пункта 3 статьи 63 Гражданского кодекса РФ имущества, принадлежащего на праве хозяйственного ведения государственному унитарному предприятию города Москвы «Хлебсервис»: ИНН 7712019935.

2. Аукцион проводится 23.09.2014 по адресу: г. Москва, ул. Шарикоподшипниковская, д. 15, зал золотой в 12 часов 00 минут по московскому времени.

3. Форма аукциона – открытый по составу участников и форме подачи предложений по цене.

4. Предмет аукциона – право заключения договора купли-продажи на (см. табл.):

№	Наименование	Год ввода в эксплуатацию	Кол-во
1	Автосамплер BasicStayer	2006	1
2	Весы AR 2140	2003	1
3	Весы аналитические AR 2140	2006	1
4	Прибор для получения ОСЧ воды «Водолей»	2003	1
5	Спектрометр «Квант 2А»	2001	1
6	Стерилизатор паровой СПВА-75-1-НН	2006	1
7	Термостат TS-10	2006	1
8	Ультразвуковая ванна «САПФИР» 2,8 л	2006	1
9	Хроматограф «Стайер» с компьютером	2005	1
10	Центрифуга для стекл-ых пробирок СМ-6М-01	2004	1
11	Шкаф сушильный СЭШ 3М	2006	1

№	Наименование	Год ввода в эксплуатацию	Кол-во
12	Шкаф сушильный СЭШ 3М	2006	1
13	Шкаф сушильный СЭШ 3М	2006	1
14	Электрошкаф сушильный SNOL 67/350	2004	1
15	Электрошкаф сушильный СНОЛ-3,5	2006	1

Начальная цена продажи: 152 608 (сто пятьдесят две тысячи шестьсот восемь) рублей 15 копеек, в том числе НДС 18%.

Сумма задатка: 20 000 (двадцать тысяч) руб. 00 коп.

Шаг аукциона: 5% начальной (минимальной) цены договора (цены лота).

Обременений не имеется.

5. Отказ от проведения аукциона возможен в любое время, но не позднее чем за три дня до даты проведения аукциона.

6. С аукционной документацией можно ознакомиться по адресу организатора торгов, а также на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru>.

7. На основании заявления о предоставлении аукционной документации она предоставляется заявителю организатором торгов.

Аукционная документация предоставляется в месте и время, указанные в аукционной документации для приема заявок на участие в аукционе, в виде заверенной копии за плату в размере 3 рубля за каждый лист документации. В случае если осуществляется доставка документации заявителю посредством почтовой связи, то доставка осуществляется после предварительной оплаты заявителем расходов на указанную доставку. Оплата за предоставление аукционной документации осуществляется в течение 2 рабочих дней на расчетный счет организатора торгов.

8. Прием заявок осуществляется ООО «СОС», ИНН 7704839910, КПП 770401001, по адресу: 109377, г. Москва, ул. 1-я Новокузьминская, д. 19, 1-й подъезд, 4 этаж, офис 11.

Прием заявок осуществляется с понедельника по пятницу с 9 часов 30 минут до 11 часов 30 минут по московскому времени.

9. Заявка на участие в аукционе подается в письменной форме до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

10. Заявка может быть подана лично или направлена по почте.

11. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в аукционе в любое время до начала рассмотрения заявок на участие в аукционе в порядке, предусмотренном для подачи заявок на участие в аукционе.

12. Заявка должна соответствовать требованиям, установленным аукционной документацией.

13. Задаток вносится на следующий расчетный счет:

Получатель: ООО «СОС»,
ИНН 7704839910, КПП 770401001
Р/с 40702810301700000937
в ОАО «Банк Москвы», БИК 044525219,
К/с 30101810500000000219.

Назначение платежа: «Задаток на участие в аукционе по продаже имущества ГУП «Хлебсервис».

14. Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора.

15. Договор купли-продажи имущества заключается между продавцом и победителем аукциона не ранее чем через 10, но не позднее чем через 20 календарных дней с даты размещения протокола об аукционе на официальном сайте торгов.

* * *

Сведения о результатах торгов

Время, дата и место проведения процедуры аукциона:

Аукцион проведен 19.08.2014 г. по адресу: г. Москва, ул. Шарикоподшипниковская, д. 15, зал золотой с 10 часов 00 минут до 10 часов 10 минут по московскому времени.

Продавец: Государственное унитарное предприятие города Москвы «Гендирекция «ТЕОС-МС», ИНН 7703351750, ОГРН 1027703000302, фактический адрес: 121374, г. Москва, Можайское ш., д. 8.

Организатор торгов: Общество с ограниченной ответственностью «СОС», ИНН 7704839910

Предмет аукциона – право заключения договора купли-продажи имущества.

Лот №1

Транспортное средство	Мерседес-Бенс «ВИТО 108 D»
Идентификационный номер (VIN)	VSA63806413073400
Транспортное средство	КО-713 Н-02 на шасси ЗИЛ 494560
Идентификационный номер (VIN)	X5H713H2K70000874
Транспортное средство	МКДС – 4005 на шасси КАМАЗ 53215-15
Идентификационный номер (VIN)	X895857GB70AA3032
Транспортное средство	МКДС – 4005 на шасси КАМАЗ 53215-15
Идентификационный номер (VIN)	X895857GB70AA3033
Транспортное средство	Специализированная снегоочистительная машина BOSCHUNG B4
Номер государственной регистрации	АХ 1729 77
Транспортное средство	Полуприцеп тракторный 1 ПТС-2,5
Номер государственной регистрации	АМ1603 77
Транспортное средство	Полуприцеп тракторный 1 ПТС-2,5

Номер государственной регистрации	АМ0578 77
Транспортное средство	Полуприцеп тракторный 1 ПТС-2,5
Номер государственной регистрации	АМ0580 77
Транспортное средство	Машина ДКТ-705-01
Номер государственной регистрации	0579 АМ 77

Участник аукциона, заявивший последнее предложение о цене договора:

Кондратьева Ольга Сергеевна, Самарская область, г. Тольятти, ул. 70 лет Октября, д. 55, кв. 22, предложение о цене 3 201 651,81 руб.

Участник аукциона, заявивший предпоследнее предложение о цене договора:

Иванов Сергей Владимирович, Московская область, г. Чехов-2, ул. Спортивная, д. 13, кв. 82, предложение о цене 3 088 818,27 руб.

На основании результата аукциона комиссия приняла решение:

Признать победителем аукциона по продаже имущества по лоту № 1

Кондратьеву Ольгу Сергеевну с ценой имущества: 3 201 651 рубль 81 копейка с учетом НДС.

* * *

ООО «ТОРГОВЫЙ ДОМ»

ООО «Торговый дом» (организатор торгов – 300002, г. Тула, ул. Арсенальная, д. 1д, тел.: 344-000, e-mail: torgovyydom84@yandex.ru) проводит торги в форме аукциона (открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений о цене) по продаже имущества должника ООО «Компания К.Ф.Г.О.-2» (117342, г. Москва, Севастопольский проспект, д. 54/40, стр. 1, ОГРН 1045008752062, ИНН 5043024206, СНИЛС 087703002929; решение Арбитражного суда г. Москвы о признании несостоятельным от 23.10.2012 г. по делу № А40-93964/11-36-441Б; конкурсный управляющий Кутлин Ю.П., ИНН 7105005888139, СНИЛС 03771899096, адрес а/у 300002, г. Тула, ул. Арсенальная д. 1д, член НП ПАУ ЦФО, адрес СРО: 109316, г. Москва, Остаповский про-

езд, д. 3, стр. 6, оф. 201, ОГРН 1027700542209, ИНН 7705431418).

Лот № 1 – недвижимое имущество:

1) 2-этажный торгово-общественный центр (ТОЦ) по адресу: МО, г. Пущино, пр-т Науки, д. 5б, S = 2 230,7 кв. м;

2) подвал, S = 211,7 кв. м (ком. № 6), 1 эт. ком. № 6, 2 эт. ком. № 1, 2, 4–9 S = 827,8 кв. м по адресу: МО, г. Пущино, пр-т. Науки, д. 5;

3) ТОЦ по адресу: МО, г. Пущино, пр-т Науки, д. 5в, S = 1818,7 кв. м;

4) право аренды зем. участка S = 8886 кв. м, земли населенных пунктов, для строительства ТОЦ, К№ 50:60:0020106:0043, срок аренды до 25.07.2015 г.

Начальная цена – 141 373 932,80 руб. Шаг аукциона – 5 %, т.е. 7 068 696,64 руб. Задаток – 10%, т.е. 14 137 393,28 руб. Победителем торгов признается участник, предложивший наибольшую цену.

Более подробное ознакомление с имуществом, получение сведений о нем, его составе, характеристиках и описанием осуществляется в течение срока приема заявок по месту его нахождения по предварительной записи у организатора торгов по тел.: 8 (4872) 344-000.

Проведение аукциона и подведение итогов торгов состоится 02.10.2014 г. в 11:00 на электронной торговой площадке «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет: www.lot-online.ru.

Порядок оформления участия в торгах, порядок представления заявок, перечень предоставляемых документов, требования к их оформлению – согласно ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», а также указаны на ЭП по адресу в сети Интернет: www.lot-online.ru. Прием заявок осуществляется с 26.08.2014 г. по 29.09.2014 г. по адресу в сети Интернет: www.lot-online.ru.

Реквизиты для оплаты задатка:

ООО «Торговый дом»,
ИНН 7128029119, КПП 712801001,
р/сч 40702810602920000787 в ОАО «Альфа-Банк»,
БИК 044525593,
к/сч 30101810200000000593
в ОПЕРУ Москва.

Задаток оплачивается в течение срока приема заявок.

Реквизиты для оплаты стоимости имущества:
ООО «Компания К.Ф.Г.О.-2»,
ИНН 5043024206, КПП 772801001,
р/с 40702810866000000149 в Отделении
№ 8604 Сбербанка России г. Тула,
к/с 30101810300000000608,
БИК 047003608.

Итоги торгов подводятся на электронной площадке «Российский аукционный дом» в порядке и сроки, предусмотренные Приказом Минэкономразвития № 54 от 15.02.2011 г. Договор купли-продажи заключается в течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов, конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов положением о цене имущества. Оплата имущества производится не позднее 30 дней с даты заключения договора купли-продажи.

* * *

ООО «СТРАТА ПАРТНЕРС»

Организатор торгов – конкурсный управляющий ООО «СТРАТА ПАРТНЕРС» (ОГРН 1027739199322; ИНН 7721199434; адрес: 119049, г. Москва, 4-й Добрынинский пер., д. 8, пом. R00-1), признанного несостоятельным (банкротом) Решением Арбитражного суда г. Москвы от 15.04.13 г. по делу № А40-167811/12-18-442«Б», Шаврин Владимир Сергеевич (ИНН 771581511678; СНИЛС 140-153-083 02; почтовый адрес: 111141, г. Москва, а/я 486; тел. 8-916-218-90-53; адрес электронной почты: Svladimir2712@yandex.ru), являющийся членом НП ОАУ «Авангард» (ОГРН 1027705031320; ИНН 7705479434; адрес: 105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 5, стр. 1, оф. 3 (этаж 2)), сообщает, что открытые торги в форме аукциона по продаже имущества должника ООО «СТРАТА ПАРТНЕРС», назначенные 11.08.2014 года на 11 час. 00 мин. на электронной торговой площадке В2В-Center (ОАО

«Центр развития экономики») в сети Интернет по адресу: <http://www.b2b-center.ru>, признаны несостоявшимися в связи с тем, что к участию в торгах был допущен только один участник.

Согласно абз. 2 п. 17 ст. 110 ФЗ от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» договор уступки прав требования по лоту № 1 по цене 773 000 руб. 12.08.2014 г. заключен с единственным участником – ООО «ЭНЕРГО-С» (ОГРН 1067746907524, ИНН 7731548596, адрес: 121374, г. Москва, Можайское шоссе, д. 2).

Сведения о заинтересованности единственного участника торгов по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему отсутствуют; в уставном капитале единственного участника торгов конкурсный управляющий и НП ОАУ «Авангард», членом которой является конкурсный управляющий, не участвуют.

* * *

ООО «ВИСТА»

Сообщение

Повторные торги по продаже имущества ООО «ВИСТА» (ОГРН 5077746844390, ИНН 7720585370 / КПП 772001001; 111024, г. Москва, ул. 2-я Энтузиастов, д. 5, корп. 3) 15.08.2014 г. признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок на участие. Прием заявок для участия в торгах в форме публичного предложения проводится с 29.08.2014 г. на условиях, опубликованных в издании «Коммерсантъ» № 77 от 07.05.2014 г. на стр. 25 (сообщение № 77031118400).

* * *

ООО «ЦЕНТР-Р.И.Д.»

Организатор торгов – ООО «Центр-Р.И.Д.» (127083, г. Москва, ул. Юннатов, д. 18, тел.: (495) 722-5949, centerRID@mail.ru, ЦЕНТР-РИД.РФ), действующий по поручению конкурсного управляющего **ООО «Жилторг»** Врещ Александра Сергеевича (ИНН 621200681301; СНИЛС 149-232-272-60, член НП СРО «Семтэк»), сообщает о подведении результатов открытых торгов в электронной форме посредством публичного предложения (объявление № 77031052421, опубликовано в «Коммерсантъ» № 35 от 01.03.2014 на стр. 26; № 77031200167, опубликовано в «Коммерсантъ» № 135 от 02.08.2014 на стр. 37), проведенных с 04.08.2014 г. по 13.08.2014 г.:

Победителем торгов по Лоту № 1 признано ДНП «Поселок Киселево» (ИНН/КПП 5017091510/ 501701001, ОГРН 1115017002220, Московская область, Истринский район, Сельское поселение Костровское, деревня Киселево, 10). Предложенная цена – 254 990,20 руб.

Сведения о заинтересованности Победителя торгов по отношению к должнику, кредиторам должника и конкурсному управляющему отсутствуют, а также сведения об участии в капитале Победителя торгов конкурсного управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем, которой является конкурсный управляющий, отсутствуют.

* * *

ООО «ГАЗМОНТАЖ»

Организатор торгов – Конкурсный управляющий Зотова О.И. (ИНН 332702053491, СНИЛС 023-513-255-04, адрес: 600022; г. Владимир, ул. Верхняя Дуброва, д. 5, кв. 42; zotova2004@list.ru, тел. 8(905)146-89-99; член НП СОАУ «Меркурий», адрес: 127018, г. Москва, 2-я Ямская, д. 2, оф. 201, действующая на основании Решения Арбитражного суда г. Москвы от

23.07.2012 г. по Делу № А40-54830/12-86-153 «Б», сообщает, что электронные торги посредством публичного предложения по продаже имущества ООО «Газмонтаж» (ИНН 7707547295, ОГРН 1057746727785), извещение о которых опубликовано в газете «Коммерсантъ» за № 98 от 07.06.2014 на стр. 27, не состоялись в связи с отсутствием заявок на участие в торгах.

* * *

ГБУ «СЕРВИСНЫЙ ЦЕНТР 44»

**Информационное сообщение
о проведении 17.10.2014 аукциона
по продаже имущества,
находящегося в собственности
ООО «ЭЛФОРД»**

1. Сведения об объектах продажи (лотах)

(см. таблицу)

2. Собственник – Общество с ограниченной ответственностью «ЭЛФОРД» (ООО «ЭЛФОРД») (119180, г. Москва, ул. Большая Полянка, д. 28, стр. 1, тел. 8-985-143-13-13).

3. Организатор аукциона – Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Сервисный центр 44» (129110, г. Москва, просп. Мира, д. 48, стр. 2), сайт gbusc44.ru, адрес электронной почты: zayavlenie@gbusc44.ru, телефон: (499) 652-60-24.

4. Форма торгов (способ продажи): аукцион проводится открытым по составу участников.

Форма подачи предложений о цене: предложения о цене подаются участниками аукциона в открытой форме (открытая форма подачи предложений о цене).

5.1. Прием заявок осуществляется по адресу: г. Москва, Печатников пер., д. 12 (Отдел службы «Одного окна» Департамента города Москвы по конкурентной политике) по рабочим дням с **08:00 до 16:00**, перерыв с 12:00 до 12:45 (время московское). По пятницам и в предпраздничные дни время приема заявок сокращается на один час.

Документация об аукционе размещена на сайтах: Департамента города Москвы по конкурентной политике **www.tender.mos.ru**,

№ лота	Адрес земельного участка	Площадь, кв. м	Кадастровый номер	Начальная цена, руб.	Задаток, руб.	Шаг аукциона, руб.
1/ЭЛ	Калужская область, Жуковский район, 1000 м на север от с. Буриново	67 205	40:07:121102:82	32 930 450	3 293 045	300 000
2/ЭЛ	Калужская область, Жуковский район, с северо-востока д. Буриново	80 100	40:07:121102:72	39 249 000	3 924 900	400 000
3/ЭЛ	Калужская область, Жуковский район, 1500 м на северо-восток от с. Буриново	50 000	40:07:121102:61	24 500 000	2 450 000	200 000
4/ЭЛ	Калужская область, Жуковский район, 1200 м на северо-восток от с. Буриново	50 000	40:07:121102:60	24 500 000	2 450 000	200 000
5/ЭЛ	Калужская область, Жуковский район, на восток от с. Буриново	40 000	40:07:121102:31	19 600 000	1 960 000	200 000
6/ЭЛ	Калужская область, Жуковский район, с востока с. Буриново	42 850	40:07:121102:30	20 996 500	2 099 650	200 000
7/ЭЛ	Калужская область, Жуковский район, в 100 м на восток от с. Буриново	80 000	40:07:121102:29	39 200 000	3 920 000	400 000
8/ЭЛ	Калужская область, Жуковский район, с северо-востока от д. Буриново	80 000	40:07:121102:15	39 200 000	3 920 000	400 000
9/ЭЛ	Калужская область, Жуковский район, на востоке от с. Буриново	40 000	40:07:121102:152	19 600 000	1 960 000	200 000
10/ЭЛ	Калужская область, Жуковский район, на востоке от с. Буриново	19 560	40:07:121102:151	9 584 400	958 440	100 000
11/ЭЛ	Калужская область, Жуковский район, на востоке от с. Буриново	10 000	40:07:121102:149	4 900 000	490 000	50 000
12/ЭЛ	Калужская область, Жуковский район, на востоке от с. Буриново	40 000	40:07:121102:132	19 600 000	1 960 000	200 000
13/ЭЛ	Калужская область, Жуковский район, на востоке от с. Буриново	33 330	40:07:121102:107	16 331 700	1 633 170	150 000

Организатора аукциона gbusc44.ru и других интернет-ресурсах.

Справки по телефону: **(499) 652-60-24**.

Юридические и физические лица, желающие принять участие в аукционе, могут получить типовую форму заявки по месту приема заявок.

5.2. Начало приема заявок на участие в аукционе – **25.08.2014**.

5.3. Окончание приема заявок на участие в аукционе – **08.10.2014 в 15:00** (время московское).

5.4. Заседание Аукционной комиссии по определению участников аукциона – **17.10.2014**.

5.5. Проведение аукциона и подведение итогов (дата, время и место) – **17.10.2014 в 14:00** (время московское) по адресу: г. Москва, ул. Большая Полянка, д. 41, стр. 1-2, зал проведения аукционов.

5.6. Регистрация участников производится по месту проведения аукциона за 30 минут до начала торгов.

6. Порядок внесения и возврата задатка

6.1. Оплата задатка производится заявителем в сроки и порядке, указанные в информационном сообщении, на расчетный счет Организатора аукциона, на основании договора о задатке.

Задаток для участия в торгах вносится единым платежом на расчетный счет по зачислению задатков по следующим банковским реквизитам: расчетный счет № 403 028 109 000 040 000 60 в Отделении 1 Москва, БИК 044583001, получатель – Департамент финансов города Москвы (ГБУ «Сервисный центр 44» л/с 2182741000451853), ИНН 7702819241, КПП 770201001. **Сумма задатка НДС не облагается.**

6.2. При оформлении платежного поручения (квитанции) об оплате задатка в графе «Получатель» необходимо правильно указывать название ПОЛУЧАТЕЛЯ – Департамент финансов города Москвы (ГБУ «Сервисный центр 44» л/с 2182741000451853). Сокращения названия не допускаются! Заявителям-

плательщикам необходимо в соответствующей графе платежного поручения (квитанции) об оплате задатка указывать свой ИНН.

Плательщиком по оплате задатка может быть только заявитель. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме заявителя, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

* * *

Информационное сообщение о проведении 16.10.2014 аукциона по продаже имущества, находящегося в собственности ОАО «ВНИИЖТ»

1. Сведения об объекте продажи (лоте)

Лот № 1

Сооружение – комплекс «Научно-исследовательский институт железнодорожного транспорта», расположенный на земельном участке площадью 5774 кв. м. по адресу: г. Москва, Игарский проезд, д. 4

Решение о продаже объекта принято Советом директоров ОАО «ВНИИЖТ» (протокол заседания Совета директоров от 29.07.2014 № 88/14).

Характеристика объекта:

Сооружение – комплекс «Научно-исследовательский институт железнодорожного транспорта»

В состав комплекса входят:

7 объектов недвижимого имущества:

– здание котельной, 1-этажное, общей площадью 352,4 кв. м (1934 года постройки);

– здание корпуса древесины, 4-этажное, общей площадью 2458,9 кв. м (1934 года постройки);

– здание лаборатории подрельсовых оснований, 1-этажное, общей площадью 87,2 кв. м (1934 года постройки);

– канализация 150 м;

– водопровод 227,5 м;

– теплотрасса 210 м;

– лосиноостровская тротуарная дорога 170 м.
1 объект движимого имущества:

– оборудование центрального теплового пункта (ЦТП), обеспечивающее теплоснабжение сооружения-комплекса от городских теплосетей (теплотрассы).

Свидетельство о государственной регистрации права от 06.11.2007 серия 77 АЖ № 239206, запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 06.11.2007 № 77-77-22/038/2007-270.

2) Земельный участок площадью 5774 кв. м, расположенный по адресу: г. Москва, Игарский проезд, влад. 4, стр. 1, 2. Кадастровый номер 77:02:14010:012 согласно выписке из государственного земельного кадастра от 14.10.2004 № 02/04-1347, категория земель: земли поселений.

Свидетельство о государственной регистрации права от 30.11.2007 серия 77 АЖ № 175845, запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 30.11.2007 № 77-77-14/013/2007-956.

Наличие обременений (сервитутов): не зарегистрировано.

Начальная цена – 137 681 959 (Сто тридцать семь миллионов шестьсот восемьдесят одна тысяча девятьсот пятьдесят девять руб.) 00 коп., в том числе НДС 18% – 13 211 841 руб. 00 коп.

Сумма задатка в размере 10% от начальной цены лота, что составляет 13 768 196 (Тринадцать миллионов семьсот шестьдесят восемь тысяч сто девяносто шесть) руб. 00 коп., перечисляется в соответствии с договором о задатке и должна быть зачислена на счет, указанный в разделе «Порядок внесения задатка», в срок не позднее даты окончания приема заявок.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 1 000 000 (Один миллион) руб. 00 коп.

2. Место, сроки, время подачи заявок и проведения аукциона

2.1. Прием заявок осуществляется по адресу: г. Москва, Печатников пер., д. 12 (Отдел службы «Одного окна» Департамента города Москвы по

конкурентной политике) по рабочим дням с **08:00 до 16:00**, перерыв с 12:00 до 12.45 (время московское). По пятницам и в предпраздничные дни время приема заявок сокращается на один час.

Справки по телефону: (499) 652-60-24.

2.2. Начало приема заявок на участие в аукционе – **25.08.2014**.

2.3. Окончание приема заявок на участие в аукционе – **10.10.2014 в 15:00** (время московское).

2.4. Заседание Аукционной комиссии по определению участников аукциона – **16.10.2014**.

2.5. Проведение аукциона и подведение итогов (дата, время и место) – **16.10.2014 в 15:00** (время московское) по адресу: г. Москва, ул. Большая Полянка, д. 41, стр. 1-2, аукционный зал.

2.6. Регистрация участников производится по месту проведения аукциона за 30 минут до начала торгов.

II. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Основные термины и определения

Собственник (Продавец) – Открытое акционерное общество «Научно-исследовательский институт железнодорожного транспорта» (ОАО «ВНИИЖТ»), адрес: 129626, г. Москва, ул. 3-я Мытищинская, д. 10, тел.: (495) 687-6555, факс: (499) 262-0070.

Организатор аукциона – Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Сервисный центр 44» (129110, г. Москва, просп. Мира, д. 48, стр. 2), сайт www.gbusc44.ru, адрес электронной почты: zayavlenie@gbusc44.ru, телефон: (499) 652-60-24.

Аукционная комиссия – комиссия по проведению аукциона, формируемая Собственником имущества.

Форма торгов (способ продажи): аукцион проводится открытым по составу участников.

Форма подачи предложений о цене: предложения о цене подаются участниками аукциона в открытой форме (открытая форма подачи предложений о цене).

Ограничения на участие в аукционе нерезидентов Российской Федерации, а также рези-

дентов Российской Федерации, имеющих в качестве учредителей (участников) и аффилированных лиц иностранных физических и юридических лиц: ограничения отсутствуют.

2. Порядок ознакомления с информацией об объекте

2.1. Документация об аукционе размещается на сайтах: Департамента города Москвы по конкурентной политике www.tender.mos.ru, Организатора аукциона www.gbusc44.ru и других интернет-ресурсах.

2.2. С документацией об аукционе можно ознакомиться в период заявочной кампании на указанных сайтах либо направив Организатору аукциона письменное обращение, в том числе в форме электронного документа (zayavlenie@gbusc44.ru).

2.3. Документация об аукционе предоставляется бесплатно в течение двух рабочих дней с момента поступления указанного запроса по адресу: г. Москва, ул. Большая Полянка, д. 41, стр. 1-2, в рабочие дни: понедельник – четверг с 9 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. по московскому времени; пятница и предпраздничные дни с 9 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. по московскому времени; перерыв с 13 час. 00 мин. до 13 час. 45 мин. по московскому времени.

2.4. Любое заинтересованное лицо со дня начала приема заявок вправе направить Организатору торгов в письменной форме, в том числе в форме электронного документа (zayavlenie@gbusc44.ru), запрос о разъяснении положений информационного сообщения. Разъяснение положений информационного сообщения направляется в письменной форме или в форме электронного документа Претенденту в течение трех рабочих дней с момента поступления указанного запроса, если он поступил не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

3. Порядок организации осмотра объекта

Для осмотра объекта, с учетом установленных сроков, лицо, желающее осмотреть его, направляет Организатору аукциона запрос на электронную почту zayavlenie@gbusc44.ru с указанием следующих данных:

– Ф.И.О. (физического лица, индивидуального предпринимателя, генерального директора организации или их представителей);

– название организации (если имеется);

– даты аукционов;

– № лота(ов);

– адрес(а) помещения (й);

– площадь(и) помещения (й);

– действующий контактный телефон;

с приложением копии(ий) паспорта(ов) лиц(а), производящего(их) осмотр (разворот 1-й страницы паспорта).

Для иностранных лиц копии должны быть легализованы и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык (апостиль).

По истечении 2 (двух) рабочих дней со дня поступления обращения Организатор аукциона оформляет «смотровое письмо» и направляет его лицу, указанному в обращении, на адрес электронной почты, указанной в запросе.

4. Порядок внесения и возврата задатка

Оплата задатка производится заявителем в сроки и порядке, указанные в информационном сообщении, на расчетный счет Организатора аукциона, на основании договора о задатке.

Претендент заключает договор о задатке в письменной форме. Заключение договора о задатке осуществляется по адресу: г. Москва, ул. Большая Полянка, д. 41, стр. 1-2, в рабочие дни: понедельник – четверг с 9 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. по московскому времени; пятница и предпраздничные дни с 9 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. по московскому времени; перерыв с 13 час. 00 мин. до 13 час. 45 мин. по московскому времени. Физическим лицам при заключении договора необходимо иметь банковский счет.

Задаток для участия в торгах вносится единым платежом на расчетный счет по зачислению задатков по следующим банковским реквизитам:

расчетный счет № 403 028 109 000 040 000 60 в Отделении 1 Москва, БИК 044583001, получатель – Департамент финансов города Москвы (ГБУ «Сервисный центр 44» л/с 2182741000451853), ИНН 7702819241, КПП 770201001.

Платежи осуществляются в форме безналичного расчета исключительно в рублях РФ.

В платежном поручении (квитанции) об оплате задатка необходимо указывать: «Задаток за объект по адресу: _____, лот № _____, дата аукциона «__» _____ 2014 по договору о задатке от _____ 2014 № _____».

Сумма задатка НДС не облагается.

Плательщиком по оплате задатка может быть только заявитель. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме заявителя, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

* * *

Информационное сообщение о проведении 06.11.2014 аукциона по продаже имущества, находящегося в собственности ОАО «ВНИИЖТ»

1. Сведения об объекте продажи (лоте)

Лот № 2

Сооружение – комплекс «Научно-исследовательский институт железнодорожного транспорта», расположенный по адресу: г. Москва, Игарский проезд, д. 11.

Решение о продаже объекта принято Советом директоров ОАО «ВНИИЖТ» (протокол заседания Совета директоров от 29.07.2014 № 88/14).

Характеристика объекта:

В состав комплекса входят:

– нежилое 3-этажное здание новопутейского корпуса общей площадью 1911,2 кв. м (1941 года постройки, со всеми коммуникациями);

– водопроводная труба, чугунная, диаметром 150 мм, протяженностью 80 м;

– электрокабель подземный, алюминий, 1 кв, протяженностью 1201 м.

Свидетельство о государственной регистрации права от 06.11.2007 серия 77 АЖ № 230049, запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 06.11.2007 № 77-77-22/038/2007-272.

Наличие обременений (сервитутов): не зарегистрировано.

Начальная цена – 80 346 100 (Восемьдесят миллионов триста сорок шесть тысяч сто) руб. 00 коп., в том числе НДС 18% – 12 256 184 руб. 00 коп.

Сумма задатка в размере 10% от начальной цены лота, что составляет 8 034 610 (Восемь миллионов тридцать четыре тысячи шестьсот десять) руб. 00 коп., перечисляется в соответствии с договором о задатке и должна быть зачислена на счет, указанный в разделе «Порядок внесения задатка», **в срок не позднее даты окончания приема заявок.**

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – **500 000 (Пятьсот тысяч) руб. 00 коп.**

2. Место, сроки, время подачи заявок и проведения аукциона

2.1. Прием заявок осуществляется по адресу: г. Москва, Печатников пер., д. 12 (Отдел службы «Одного окна» Департамента города Москвы по конкурентной политике) по рабочим дням с **08:00 до 16:00**, перерыв с 12:00 до 12:45 (время московское). По пятницам и в предпраздничные дни время приема заявок сокращается на один час.

Справки по телефонам: (499) 652-60-24.

2.2. Начало приема заявок на участие в аукционе – **25.08.2014.**

2.3. Окончание приема заявок на участие в аукционе – **29.10.2014 в 15:00** (время московское).

2.4. Заседание Аукционной комиссии по определению участников аукциона – **06.11.2014.**

2.5. Проведение аукциона и подведение итогов (дата, время и место) – **06.11.2014 в 15:00** (время московское) по адресу: г. Москва, ул. Большая Полянка, д. 41, стр. 1-2, аукционный зал.

2.6. Регистрация участников производится по месту проведения аукциона за 30 минут до начала торгов.

II. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Основные термины и определения

Собственник (Продавец) – Открытое акционерное общество «Научно-исследовательский институт железнодорожного транспорта» (ОАО «ВНИИЖТ»), адрес: 129626, г. Москва, ул. 3-я Мытищинская, д. 10, тел.: (495) 687-6555, факс: (499) 262-0070.

Организатор аукциона – Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Сервисный центр 44» (129110, г. Москва, просп. Мира, д. 48, стр. 2), сайт www.gbusc44.ru, адрес электронной почты: zayavlenie@gbusc44.ru, телефон: (499) 652-60-24.

Аукционная комиссия – комиссия по проведению аукциона, формируемая Собственником имущества.

Форма торгов (способ продажи): аукцион проводится открытым по составу участников.

Форма подачи предложений о цене: предложения о цене подаются участниками аукциона в открытой форме (открытая форма подачи предложений о цене).

Ограничения на участие в аукционе нерезидентов Российской Федерации, а также резидентов Российской Федерации, имеющих в качестве учредителей (участников) и аффилированных лиц иностранных физических и юридических лиц: ограничения отсутствуют.

2. Порядок ознакомления с информацией об объекте

2.1. Документация об аукционе размещается на сайте: Департамента города Москвы по конкурентной политике www.tender.mos.ru, Организатора аукциона www.gbusc44.ru и других интернет-ресурсах.

2.2. С документацией об аукционе можно ознакомиться в период заявочной кампании на указанных сайтах либо направив Организатору аукциона письменное обращение, в том числе в форме электронного документа (zayavlenie@gbusc44.ru).

2.3. Документация об аукционе предоставляется бесплатно в течение двух рабочих дней с момента поступления указанного запроса по адресу: г. Москва, ул. Большая Полянка, д. 41,

стр. 1-2, в рабочие дни: понедельник-четверг с 9 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. по московскому времени; пятница и предпраздничные дни с 9 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. по московскому времени; перерыв с 13 час. 00 мин до 13 час. 45 мин. по московскому времени.

2.4. Любое заинтересованное лицо со дня начала приема заявок вправе направить Организатору торгов в письменной форме, в том числе в форме электронного документа (zayavlenie@gbusc44.ru), запрос о разъяснении положений информационного сообщения. Разъяснение положений информационного сообщения направляется в письменной форме или в форме электронного документа Претенденту в течение трех рабочих дней с момента поступления указанного запроса, если он поступил не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

3. Порядок организации осмотра объекта

Для осмотра объекта, с учетом установленных сроков, лицо, желающее осмотреть его, направляет Организатору аукциона запрос на электронную почту zayavlenie@gbusc44.ru с указанием следующих данных:

- Ф.И.О. (физического лица, индивидуального предпринимателя, генерального директора организации или их представителей);

- название организации (если имеется);

- даты аукционов;

- № лота(ов);

- адрес(а) помещения (й);

- площадь(и) помещения(й);

- действующий контактный телефон;

с приложением копии(ий) паспорта(ов) лиц(а), производящего(их) осмотр (разворот 1-й страницы паспорта).

Для иностранных лиц копии должны быть легализованы и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык (апостиль).

По истечении 2 (двух) рабочих дней со дня поступления обращения Организатор аукциона оформляет «смотровое письмо» и направляет его лицу, указанному в обращении, на адрес электронной почты, указанной в запросе.

4. Порядок внесения и возврата задатка

Оплата задатка производится заявителем в сроки и порядке, указанные в информационном сообщении, на расчетный счет Организатора аукциона, на основании договора о задатке.

Претендент заключает договор о задатке в письменной форме. Заключение договора о задатке осуществляется по адресу: г. Москва, ул. Большая Полянка, д. 41, стр. 1-2, в рабочие дни: понедельник-четверг с 9 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. по московскому времени; пятница и предпраздничные дни с 9 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. по московскому времени; перерыв с 13 час. 00 мин. до 13 час. 45 мин. по московскому времени. Физическим лицам при заключении договора необходимо иметь банковский счет.

Задаток для участия в торгах вносится единым платежом на расчетный счет по зачислению задатков по следующим банковским реквизитам:

расчетный счет № 403 028 109 000 040 000 60 в Отделении 1 Москва, БИК 044583001, получатель – Департамент финансов города Москвы (ГБУ «Сервисный центр 44» л/с 2182741000451853), ИНН 7702819241, КПП 770201001.

Платежи осуществляются в форме безналичного расчета исключительно в рублях РФ.

В платежном поручении (квитанции) об оплате задатка необходимо указывать: «Задаток за объект по адресу: _____, лот № _____, дата аукциона «___» _____ 2014 по договору о задатке от _____ 2014 № _____».

Сумма задатка НДС не облагается.

Плательщиком по оплате задатка может быть только заявитель. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме заявителя, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

* * *

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
«МОСКОВСКОЕ ИМУЩЕСТВО»**

Извещение об итогах аукциона

1. Организатор аукциона: ЗАО «Корвет».

Адрес местонахождения: 127106, г. Москва, Гостиничный проезд, д. 4, корп. Б, помещение 1, комната 1.

Тел. (495) 971-69-34.

2. Официальная публикация извещения о проведении аукциона в Бюллетене оперативной информации «Московские Торги» от 14.07.2014 года № 28/2014.

3. Предмет аукциона – продажа нежилого здания по адресу: г. Москва, ул. Кетчерская, д. 2А, стр. 3, кадастровый номер 77:03:0007006:15162.

4. Итоги Аукциона:

4.1. Победитель аукциона – ООО «Страна запчастей».

4.2. Цена, предложенная победителем – 1 070 000 (Один миллион семьдесят тысяч) руб. 00 коп., в том числе НДС (18%).

* * *

Извещение об итогах аукциона

1. Организатор аукциона: ЗАО «Корвет».

Адрес местонахождения: 127106, г. Москва, Гостиничный проезд, д. 4, корп. Б, помещение 1, комната 1.

Тел. (495) 971-69-34.

2. Официальная публикация извещения о проведении аукциона в Бюллетене оперативной информации «Московские Торги» от 14.07.2014 года № 28/2014.

3. Предмет аукциона – продажа нежилого здания по адресу: г. Москва, проезд Силикатный 3-й, д. 3, стр. 3, кадастровый номер 77:08:0010013:1044.

4. Итоги Аукциона:

4.1. Победитель аукциона – ЗАО «Инвестиционная Компания «Терьер».

4.2. Цена, предложенная победителем – 33 000 000 (Тридцать три миллиона) руб. 00 коп., в том числе НДС (18%).

* * *

Сообщение об итогах аукциона

1. Организатор аукциона: Государственное унитарное предприятие города Москвы «Московское имущество».

Место нахождения: 117218, Москва, ул. Кржижановского, д. 14, корп. 1.

Тел. (499) 124-17-72; (499) 391-25-04, факс: (499) 124-17-72.

2. Официальная публикация о проведении аукциона: Бюллетень оперативной информации «Московские Торги» № 29/2014 от 21 июля 2014 года.

3. Предмет аукциона – продажа четырех единиц транспортной техники: ГАЗ-2752 «Соболь» (Лот № 1), ГАЗ-2705 «Газель» (Лот № 2), ВАЗ-2115 (Лот № 3), ВАЗ-2112 (Лот № 4).

4. Решение комиссии: признать Аукцион по лотам № 1, 2, 4 несостоявшимся в соответствии с пунктом 5 статьи 447 части I Гражданского кодекса Российской Федерации и в соответствии с пунктом 10.5 раздела II документации об Аукционе.

Руководствуясь главой 14 раздела II документации об Аукционе, Комиссией по результатам рассмотрения заявки Претендента, допущенного к участию в Аукционе, принято решение заключить договор купли-продажи движимого имущества с единственным участником Аукциона:

по Лоту № 1 – Шарыгиным Андреем Дмитриевичем на стартовых условиях в соответствии с документацией об Аукционе и с начальной ценой Лота № 1 – 12 683 (Двенадцать тысяч шестьсот восемьдесят три) руб. 00 коп., в том числе НДС (18%)

по Лоту № 2 – Бараевым Джавдатом Джарулловичем на стартовых условиях в соответствии с документацией об Аукционе и с начальной ценой Лота № 2 – 9377 (Девять тысяч триста семьдесят семь) руб. 00 коп., в том числе НДС (18%)

по Лоту № 4 – Власовым Алексеем Сергеевичем на стартовых условиях в соответствии с документацией об Аукционе и с начальной ценой Лота № 4 – 9317 (Девять тысяч триста семнадцать) руб. 00 коп., в том числе НДС (18%).

5. Итоги Аукциона по Лоту № 3:

5.1. Победитель Аукциона по Лоту № 3 – Курулюк Дмитрий Вадиславович.

5.2. Цена, предложенная Победителем – 7717 (Семь тысяч семьсот семнадцать) руб. 00 коп., в том числе НДС (18%).

* * *

Извещение о проведении аукциона

Государственное унитарное предприятие города Москвы «Московское имущество» сообщает о проведении аукциона по продаже нежилого помещения по адресу:
г. Москва, ул. Братиславская, д. 30

1. Общие положения.

1.1. Предмет Аукциона – продажа нежилого помещения по адресу: г. Москва, ул. Братиславская, д. 30, кадастровый номер 77:04:0004026:19422 (далее – Объект).

1.2. Собственник Объекта – город Москва.

1.3. Владелец Объекта (на праве хозяйственного ведения) – Государственное унитарное предприятие города Москвы «Московское имущество».

1.4. Организатор Аукциона – ЗАО «Корвет»:

Адрес местонахождения: 127106, г. Москва, Гостиничный проезд, дом 4, корп. Б, помещение 1, комната 1.

Телефон: (495) 971-69-34. Адрес электронной почты: torgikorvet@gmail.com

1.5. Форма торгов – Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и закрытый по форме подачи предложений о цене.

1.6. Дата начала приема заявок на участие в Аукционе – 26 августа 2014 года.

1.7. Дата и время окончания срока приема заявок на участие в Аукционе – 19 сентября 2014 года в 18:00 по московскому времени.

1.8. Дата, время, место проведения и подведения итогов Аукциона – 26 сентября 2014 года в 12:00 по московскому времени на электронной площадке «Универсальная электронная торговая площадка «ELECTRO-TORGI» в сети Интернет на сайте по адресу: <http://www.electro-torgi.ru>.

1.9. Ознакомление с информационным сообщением о проведении аукциона осуществляется на сайте по адресу <http://www.electro-torgi.ru>.

II. Состав и характеристики Объекта.

2.1. Вид Объекта – нежилое помещение (этаж 1, помещение XVa – комнаты с 1 по 43; этаж 2, помещение XIX – комната 1; помещение XX – комната 1; помещение XXIa – комнаты с 1 по 50).

2.2. Адрес места расположения Объекта – г. Москва, ул. Братиславская, д. 30.

2.3. Общая площадь Объекта – 2751,7 кв. м.

2.4. Сведения об обременениях Объекта: аренда.

2.4.1. Объект передан в аренду Обществу с ограниченной ответственностью «ИКС-ФИТ ГРУПП» на основании Договора на аренду нежилых помещений, находящихся в собственности города Москвы, от 14 января 2011 № 17-1/11 сроком по 13.01.2021.

2.5. Стартовые условия проведения Аукциона: Начальная цена – 185 708 000 (сто восемьдесят пять миллионов семьсот восемь тысяч) руб. 00 коп., в том числе НДС (18%) – 28 328 338 (двадцать восемь миллионов триста двадцать восемь тысяч триста тридцать восемь) руб. 98 коп.

III. Условия участия в Аукционе.

3.1. Задаток: размер, срок и порядок внесения.

Задаток на участие в Аукционе устанавливается в размере 50% от начальной цены Объекта и составляет: 92 854 000 (девяносто два миллиона восемьсот пятьдесят четыре тысячи) руб. 00 коп.

Информация о сроке и порядке внесения задатка на участие в Аукционе размещена в информационном сообщении об Аукционе.

* * *

ОАО «РМ»

Организатор торгов, конкурсный управляющий ОАО «РМ» Логвинов Александр Николаевич (СНИЛС 022-107-281-87, ИНН 771501051442, член НП «Межрегиональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих», г. Москва, Ленинский проспект, д. 29, стр. 8, ИНН 7705494552, ОГРН 1037705027249, сведения об организаторе торгов: 119071, Москва, Ленинский проспект, д. 29, стр. 8, logvinov@nprmsorau.ru, т. 8 (495) 935-85-00), сообщает о том, что торги по продаже имущества ОАО «РМ» (лот № 1), назначенные на 18.08.2014 г., сведения о которых были размещены в объявлении № 77031179920 в № 120 газеты «Коммерсантъ» от 12.07.2014 г., признаны несостоявшимися ввиду отсутствия участников. Повторные торги проводятся на условиях, указанных в объявлении № 77031179920, 29.09.2014 г. в 12:00 (мск), прием заявок с 11:00 (мск) 25.08.2014 г. по 13:00 (мск) 26.09.2014 г. Задатки в размере 20% от начальной цены продажи лота № 1 принимаются на расчетный счет должника (получатель ОАО «РМ», ИНН/КПП 7701347451/772801001), р/с 40702810800010000620 в АКБ «СОЮЗ» (ОАО) г. Москва, к/с 30101810400000000122, БИК 044585122) по 27.09.2014 г.

* * *

ООО «НОВЫЙ ГОРОД»

Росимущество в лице ООО «Новый Город» (г. Москва, ул. Нижняя, д. 14, стр. 1, ОГРН 1127747108257) на основании Государственного контракта № К13-12/97 от 27.08.13 сообщает о вторичных торгах арестованного движимого имущества должника ООО «Комплексная Система Безопасности», Поручение на реализацию № ВБ-12/27414 от 27.06.2014: терминальный комплекс тип А моноблочный с одним экраном МТК-П-146 – всего 7 штук, общ. нач. продаж. цена 3 695 222 руб. 51 коп. (527 888,93 руб.

за штуку), в т.ч. НДС 18%, шаг аукциона 1% от начальной продажной цены.

Задаток 50% от начальной продажной цены.

Торги состоятся 25.09.2014 в 11:00 по адресу: г. Москва, Ленинградский пр-т, д. 32/2. Окончательный срок приема заявок 17.09.2014.

Торги проводятся в соотв. с зак-вом РФ в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене. К торгам допускается любое лицо, оплатившее сумму задатка на реквизиты ООО «Новый Город»: р/с № 40702810600000008855 в ЗАО «ЦентроКредит» г. Москва, к/с 30101810700000000514, БИК 044525514, ИНН 7714888761, КПП 771401001 не позднее чем за пять раб. дней до даты проведения торгов, которое признается заключившим договор о задатке, а также представившее заявку на участие в торгах с док-ми: платеж. поручение о внесении задатка; паспорт (копия и оригинал), нотар. согласие супруга (для физ. лиц); нотар. заверенные копии учр. док-тов, док-ты, подтв. полномочия органов управления, письм. решение о приобретении имущества, выписка из ЕГРЮЛ (не позднее 4 мес. до даты подачи заявки), копия бух. баланса на посл. отч. дату (для юр.лиц). Ознакомление с док-ми, характеризующими им-во, осуществляется: вт, ср, чт.

Подача заявок, получение доп. информ. по раб. дням с 10:00 до 18:00 по адресу: г. Москва, Ленинградский пр-т, д. 32/2.

Тел.: 8 (962) 935-86-75.

Выигравшим торги признается лицо, предложившее на торгах наиболее высокую цену, с которым подписывается протокол о результатах торгов. Победитель должен в течение 5 раб. дней полностью оплатить имущество, приобретенное на торгах. Организатор торгов оставляет за собой право снять имущество с торгов по указанию судебного пристава-исполнителя. Более подробное сообщение о данных торгах размещено на сайтах: torgi.gov.ru и newmostorg.ru.

* * *

ЗАО ИФК «СОЛИД»

**Информационное сообщение
о проведении аукциона в электронной
форме по продаже объекта
недвижимости, находящегося в
собственности
ОАО «Распорядительная дирекция
Минкультуры России»**

Открытое акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – ОАО «РАД») сообщает о проведении аукциона в электронной форме по продаже объекта недвижимости, находящегося в собственности Открытого акционерного общества «Распорядительная дирекция Минкультуры России» и расположенного по адресу: **Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Зеленцовская, д. 15**, общей площадью 571,6 кв. м, с относимым к нему земельным участком площадью 879 кв. м (далее – продажа и имущество (объект) соответственно).

1. Общие положения

1.1. Основание проведения торгов: Агентский договор от 25.12.2013 г. № 1/2013, Поручение Открытого акционерного общества «Распорядительная дирекция Минкультуры России» № 18 от 05.08.2014 г., субагентский договор от 20.08.2014 г. № РАД-401/2014, на основании поручения Агента, выдаваемого на каждый лот, предназначенный для торгов.

1.2. Собственник имущества (продавец): Открытое акционерное общество «Распорядительная дирекция Минкультуры России».

1.3. Организатор продажи: ОАО «РАД».

1.4. Форма продажи: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и открытый по способу подачи предложений по цене.

Все вопросы, касающиеся проведения процедуры продажи, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются в соответствии с требованиями гражданского законодательства Российской Федерации.

2. Наименование, состав и характеристика имущества

2.1. Наименование объекта: Здание нежилого дома, земельный участок.

2.2. Адрес объекта: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Зеленцовская, д. 15.

2.3. Характеристики объекта: Здание нежилого дома, назначение: 2-этажный (подземных этажей – подвал). Инв. № 3669, лит. А, кадастровый (или условный) номер объекта: 76:23:040505:0001:003669\00.

2.4. Общая площадь: 571,6 кв. м.

2.5. Свидетельство о государственной регистрации права собственности: от 26.04.2013 г. Серия 76-АБ № 684275, запись в ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним 22.12.2011 г. № 76-76-21/028/2011-403.

2.6. Выписка из ЕГРП: от 22.01.2014 г. № 77-0-1-29/4001/2014-1228.

2.7. Сведения о земельных правоотношениях: имущество расположено на земельном участке (кадастровый № 76:23:040504:15) общей площадью 879 кв. м, свидетельство о государственной регистрации права от 26.04.2013 г. Серия 76-АБ № 684276, запись в ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним 22.12.2011 г. № 76-76-21/028/2011-402.

2.8. Выписка из ЕГРП (земельный участок): от 22.01.2014 г. № 77-0-1-29/4001/2014-1223.

2.9. Общая площадь (земельный участок): 879 кв. м.

2.10. Наличие обременения: объект находится в памятнике истории и культуры «Дом Петеревского», кон. XVII–XVIII»; использование в соответствии с охранным обязательством собственника на объект культурного наследия. Основание государственной регистрации: Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ; Охранное обязательство собственника объекта культурного наследия от 09.12.2011 № 30-36, выдавший орган: Департамент культуры Ярославской области.

Условия охранного обязательства размещены на сайте Организатора торгов.

2.11. Начальная цена продажи Объекта: **17 915 800** (Семнадцать миллионов девятьсот

пятнадцать тысяч восемьсот) руб. 00 коп., включая НДС 18% в размере 2 732 918 (Два миллиона семьсот тридцать две тысячи девятьсот восемнадцать) руб. 64 коп., в том числе стоимость земельного участка 1 900 000 (Один миллион девятьсот тысяч) руб. 00 коп., НДС не облагается.

2.12. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 90 000 (Девяносто тысяч) руб. 00 коп.

Сумма задатка для участия в аукционе: 1 800 000 (Один миллион восемьсот тысяч) руб. 00 коп. НДС не облагается.

2.13. Заявители обеспечивают поступление задатка в срок не позднее: 19 сентября 2014 г.

Порядок участия в аукционе, проводимом в электронной форме на электронной торговой площадке ОАО «Российский аукционный дом» в сети Интернет по адресу www.lot-online.ru, определяется Правилами проведения аукциона в электронной форме, утвержденными Организатором торгов, размещенными на сайте www.lot-online.ru (далее – Правила).

Порядок взаимодействия между Организатором торгов, в том числе исполняющим функции оператора электронной площадки (далее – Организатор), Пользователями, Претендентами, Участниками и иными лицами при проведении аукциона, а также порядок проведения торгов регулируется Регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) ОАО «Российский аукционный дом» при проведении электронных торгов по продаже имущества частных собственников, утвержденным Организатором торгов, размещенным на сайте www.lot-online.ru (далее – Регламент Системы электронных торгов (СЭТ) ОАО «Российский аукционный дом» при проведении электронных торгов по продаже имущества частных собственников (при совпадении оператора электронной торговой площадки и организатора торгов в одном лице).

3. Место, сроки подачи заявок, дата и время проведения аукциона в электронной форме

3.1. Аукцион в электронной форме (далее – аукцион) будет проводиться: **23 сентября 2014 г.** на электронной торговой площадке ОАО

«Российский аукционный дом» по адресу: www.lot-online.ru в 12:00.

3.2. Прием заявок осуществляется с 12:00 **21 августа 2014 г. по 19 сентября 2014 г.** до 18:00 по адресу: www.lot-online.ru.

3.3. Определение участников аукциона в электронной форме **«22» сентября 2014 г.** в 17:00

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки.

4. Условия участия в аукционе в электронной форме

4.1. Требования, предъявляемые к претендентам на участие в аукционе в электронной форме.

4.1.1. К участию в аукционе в электронной форме допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным Организатором торгов, обеспечившие в установленный срок поступление на расчетный счет Организатора торгов установленной суммы задатка. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торгов, является выписка со счета Организатора торгов.

4.1.2. Принимать участие в аукционе может любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, являющееся Пользователем электронной торговой площадки.

4.1.3. Иностранцы юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

4.1.4. Для участия в аукционе, проводимом в электронной форме, Претендент заполняет размещенную на электронной площадке электронную форму заявки и при помощи электронной площадки представляет заявку на участие в электронном аукционе Организатору торгов.

4.1.5. Заявка подписывается электронной подписью Претендента. К заявке прилагаются

подписанные электронной подписью Претендента документы.

4.1.6. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

4.2. Документы, представляемые претендентами на участие в аукционе в электронной форме:

4.2.1. Заявка на участие в аукционе в электронной форме (формы заявок размещены на сайте ОАО «РАД» <http://auction-house.ru/>).

Подача заявки осуществляется путем заполнения ее электронной формы, размещенной на электронной площадке в разделе, находящемся в открытом доступе, и подписания ее электронной подписью Претендента (его уполномоченного представителя).

4.2.2. Платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты Объекта в соответствии с договором о задатке (Приложение № 2).

4.2.3. Одновременно к заявке претенденты прилагают подписанные электронной цифровой подписью документы:

Физические лица – копии всех листов документа, удостоверяющего личность.

Юридические лица:

- Копии учредительных документов;
- Копию свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц.

- Копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе.

- Документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

- Решение об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника приобретение имущества или

внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой;

- Действительную на день представления заявки на участие в аукционе выписку из Единого государственного реестра юридических лиц.

Индивидуальные предприниматели:

- Копии всех листов документа, удостоверяющего личность;

- Копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей.

- Копию свидетельства о постановке на налоговый учет.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы, апостилированы и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

4.2.4. Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в сообщении о проведении аукциона, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Организатором торгов не принимаются.

4.2.5. Документооборот между Претендентами, Участниками торгов, Организатором торгов осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени соответственно Претендента, Участника торгов, за исключением договора купли-продажи имущества, который заключается в простой письменной форме, размещенной на сайте www.lot-online.ru.

Допустимые форматы загружаемых файлов: doc, docx, pdf, gif, jpg, jpeg. Загружаемые файлы подписываются электронной подписью Претендента.

4.2.6. Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов (электронных образов документов) направлены от имени соответственно Претендента, Участника торгов,

Организатора торгов и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

На электронной площадке принимаются и признаются сертификаты ключей подписей, изданных доверенными удостоверяющими центрами, согласно списку, опубликованному на сайте электронной площадки http://lot-online.ru/static/ecp_list.html.

5. Порядок внесения задатка

5.1. Для участия в аукционе Претендент вносит задаток в соответствии с условиями договора о задатке, форма которого размещена на сайте www.lot-online.ru, путем перечисления денежных средств единым платежом на любой из нижеуказанных расчетных счетов.

Расчетные счета

**ОАО «Российский аукционный дом»
ИНН 7838430413, КПП 783801001:**

– р/с 40702810855230001547 в Северо-Западном банке Сбербанка России (ОАО) г. Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653

или

– р/с 40702810935000014048 в ОАО «Банк Санкт-Петербург» г. Санкт-Петербург, к/с 30101810900000000790, БИК 044030790

или

– р/с 40702810100050002133 в Филиале С-Петербург «НОМОС-Банка» ОАО г. Санкт-Петербург, к/с 30101810200000000720, БИК 044030720.

В платежном документе в графе «Назначение платежа» должна содержаться ссылка на дату проведения аукциона, наименование объекта продажи и код лота.

Задаток должен поступить на расчетный счет, указанный в настоящем информационном сообщении, не позднее **19 сентября 2014 г.**

5.2. Договор о задатке (договор присоединения) может быть заключен в форме единого документа, подписанного сторонами посредством подписания электронной подписью в соответствии с формой договора о задатке (договора присоединения), размещенной на сайте www.lot-online.ru.

Указанный договор о задатке считается в любом случае заключенным на условиях формы договора о задатке (договора присоединения) в случае подачи заявки на участие в аукционе и перечисления Претендентом задатка на расчетный счет Организатора торгов, указанный в сообщении о проведении аукциона.

Задаток перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке (договору присоединения).

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на аукционе имущества. Задаток возвращается всем участникам аукциона, кроме победителя, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Задаток, перечисленный победителем торгов, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи.

Фактом внесения денежных средств в качестве задатка на участие в аукционе и подачи заявки Претендент на участие в аукционе подтверждает согласие со всеми условиями проведения аукциона и условиями договора о задатке (договора присоединения), опубликованными в сообщении о проведении аукциона.

6. Порядок определения участников аукциона в электронной форме

6.1. Претендент приобретает статус Участника аукциона с момента подписания протокола об определении участников аукциона в электронной форме.

6.2. Организатор торгов отказывает Претенденту в допуске к участию если:

– заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным Регламентом;

– представленные Претендентом документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;

– поступление задатка на один из счетов, указанных в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на момент определения Участников.

6.3. В электронном аукционе могут принимать участие только Претенденты, признанные Организатором торгов в установленном порядке его Участниками.

Победителем электронного аукциона признается Участник, предложивший наиболее высокую цену.

6.4. Торги признаются несостоявшимися в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие в торгах либо ни один из Претендентов не признан Участником торгов;

- к участию в торгах допущен только один Претендент;

- ни один из Участников торгов не сделал предложения по начальной цене имущества.

В случае признания аукциона в электронной форме по продаже Объекта несостоявшимся по причине допуска к участию единственного участника, собственник имущества оставляет за собой право заключить договор купли-продажи с единственным участником несостоявшегося аукциона, без повторного проведения торгов, по форме, размещенной на сайте www.lot-online.ru.

6.5. В случае признания торгов несостоявшимися, информация об этом размещается в открытой части электронной площадки после оформления Организатором торгов протокола об итогах электронного аукциона.

6.6. Процедура электронного аукциона считается завершенной с момента подписания Организатором торгов протокола об итогах электронного аукциона.

7. Порядок оформления договора купли-продажи имущества, оплата имущества и передача его покупателю

7.1. Договор купли-продажи (Приложение № 1) заключается ЗАО ИФК «Солид» с победителем аукциона в соответствии с законодательством Российской Федерации в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней после подписания протокола об итогах аукциона, в соответствии с формой, размещенной на сайте www.lot-online.ru.

7.2. Оплата цены продажи приобретенного Объекта производится победителем аукциона с учетом налога на добавленную стоимость и за вычетом суммы задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи.

7.3. Оплата приобретаемого имущества производится в порядке, размере и сроки, определенные в договоре купли-продажи имущества.

Реквизиты для перечисления денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества:

Получатель: ЗАО ИФК «Солид»
р/с 40701810000040010001 в Московском филиале ЗАО «Солид Банк» г. Москва,
к/с 30101810700000000779,
БИК 044579779, ИНН 5008009854,
КПП 775001001.

Факт оплаты имущества подтверждается платежным поручением с отметкой банка об исполнении.

7.4. Ответственность победителя продажи как покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи имущества.

7.5. Договор купли-продажи и протокол об итогах аукциона в электронной форме являются основанием для внесения необходимых записей в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Право собственности на имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

7.6. Все риски сохранности и содержания проданного имущества переходят на покупателя с момента подписания сторонами акта приема передачи здания к договору купли-продажи.

7.7. При уклонении (отказе) победителя аукциона от подписания протокола об итогах электронного аукциона, от заключения в установленный срок договора купли-продажи или оплаты цены продажи Объекта задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

7.8. В случае уклонения (отказе) победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи Объекта, собственник имущества оставляет за собой право заключить договор купли-продажи с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене объекта (предложившим наиболее высокую цену Объекта после предложения победителя аукциона), без повторного проведения торгов, в соответствии с формой, размещенной на сайте www.lot-online.ru.

* * *

**Информационное сообщение
о проведении аукциона в электронной
форме по продаже объекта
недвижимости, находящегося
в собственности
ОАО «Распорядительная дирекция
Минкультуры России»**

Открытое акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – ОАО «РАД») сообщает о проведении аукциона в электронной форме по продаже объекта недвижимости, находящегося в собственности Открытого акционерного общества «Распорядительная дирекция Минкультуры России» и расположенного по адресу: **Ярославская обл., г. Ростов, ул. Моравского, д. 2/11**, общей площадью 273,3 кв. м, с относимым к нему земельным участком площадью 290 кв. м (далее – продажа имущества (объект) соответственно).

1. Общие положения

1.1. Основание проведения торгов: Агентский договор от 25.12.2013 г. № 1/2013, Поручение Открытого акционерного общества «Распорядительная дирекция Минкультуры России» № 20 от 05.08.2014 г., субагентский договор от 20.08.2014 г. № РАД-401/2014, на основании поручения Агента, выдаваемого на каждый лот, предназначенный для торгов.

1.2. Собственник имущества (продавец): Открытое акционерное общество «Распорядительная дирекция Минкультуры России».

1.3. Организатор продажи: ОАО «РАД».

1.4. Форма продажи: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и открытый по способу подачи предложений по цене.

Все вопросы, касающиеся проведения процедуры продажи, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются в соответствии с требованиями гражданского законодательства Российской Федерации.

2. Наименование, состав и характеристика имущества

2.1. Наименование объекта: Здание нежилого дома, земельный участок.

2.2. Адрес объекта: Ярославская обл., г. Ростов, ул. Моравского, д. 2/11.

2.3. Характеристики объекта: Нежилое здание, назначение: 2-этажное Инв. № 256, лит. А, кадастровый (или условный) номер объекта: 76:19:010221:26

2.4. Общая площадь: 273,3 кв. м.

2.5. Свидетельство о государственной регистрации права собственности: от 23.10.2013 г. Серия 76-АБ № 893360, запись в ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним 14.12.2011 г. № 76-76-07/025/2011-475.

2.6. Выписка из ЕГРП: от 28.01.2014 г. № 77-0-1-29/4001/2014-1232.

2.7. Сведения о земельных правоотношениях: имущество расположено на земельном участке (кадастровый № 76:19:010222:15) общей площадью 290 кв. м, свидетельство о государственной регистрации права от 23.10.2013 г. Серия 76-АБ № 893359, запись в ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним 14.12.2011 г. № 76-76-07/025/2011-476.

2.8. Выписка из ЕГРП (земельный участок): от 28.01.2014 г. № 77-0-1-29/4001/2014-1227.

2.9. Общая площадь (земельный участок): 290 кв. м.

2.10. Наличие обременения:

– объект находится в памятнике истории и культуры «Дом Лобанова с лавкой», вторая пол. XIX»; использование в соответствии с охраняемым обязательством собственника на объект культурного наследия. Основание государственной регистрации: Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ; Охранное обязательство собственника объекта культурного наследия от 09.12.2011 № 29-14-8, выдавший орган: Департамент культуры Ярославской области.

– договор аренды № 84-фша от 23.06.2008 г. с индивидуальным предпринимателем Иконниковой Н.В. на неопределенный срок.

2.11. Начальная цена продажи Объекта: **6 151 800** (Шесть миллионов сто пятьдесят одна тысяча восемьсот) руб. **00** коп, включая НДС 18% в размере 938 410 (Девятьсот тридцать

восемь тысяч четыреста десять) руб. 17 коп., в том числе стоимость земельного участка 1 900 000 (Один миллион девятьсот тысяч) руб. 00 коп., НДС не облагается.

2.12. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 30 000 (Тридцать тысяч) руб. 00 коп.

2.13. Сумма задатка для участия в аукционе: 600 000 (шестьсот тысяч) руб. 00 коп. НДС не облагается.

2.14. Заявители обеспечивают поступление задатка в срок не позднее: 19 сентября 2014 г.

Порядок участия в аукционе, проводимом в электронной форме на электронной торговой площадке ОАО «Российский аукционный дом» в сети Интернет по адресу www.lot-online.ru, определяется Правилами проведения аукциона в электронной форме, утвержденными Организатором торгов, размещенными на сайте www.lot-online.ru (далее – Правила).

Порядок взаимодействия между Организатором торгов, в том числе исполняющим функции оператора электронной площадки, Пользователями, Претендентами, Участниками и иными лицами при проведении аукциона, а также порядок проведения торгов регулируется Регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) ОАО «Российский аукционный дом» при проведении электронных торгов по продаже имущества частных собственников, утвержденным Организатором торгов, размещенным на сайте www.lot-online.ru (далее – Регламент Системы электронных торгов (СЭТ) ОАО «Российский аукционный дом» при проведении электронных торгов по продаже имущества частных собственников (при совпадении оператора электронной торговой площадки и организатора торгов в одном лице).

3. Место, сроки подачи заявок, дата и время проведения аукциона в электронной форме

3.1. Аукцион в электронной форме (далее – аукцион) будет проводиться: **23 сентября 2014 г.** на электронной торговой площадке ОАО «Российский аукционный дом» по адресу www.lot-online.ru в 11:00.

3.2. Прием заявок осуществляется с 12:00 **21 августа 2014 г.** по **19 сентября 2014 г.** до 18:00 по адресу www.lot-online.ru.

3.3. Определение участников аукциона в электронной форме **«22» сентября 2014 г.** в 17:00

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки.

4. Условия участия в аукционе в электронной форме

4.1. Требования, предъявляемые к претендентам на участие в аукционе в электронной форме.

4.1.1. К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным Организатором торгов, обеспечившие в установленный срок поступление на расчетный счет Организатора торгов установленной суммы задатка. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торгов, является выписка со счета Организатора торгов.

4.1.2. Принимать участие в аукционе может любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, являющееся Пользователем электронной торговой площадки.

4.1.3. Иностранцы юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

4.1.4. Для участия в аукционе, проводимом в электронной форме, Претендент заполняет размещенную на электронной площадке электронную форму заявки и при помощи электронной площадки представляет заявку на участие в электронном аукционе Организатору торгов.

4.1.5. Заявка подписывается электронной подписью Претендента. К заявке прилагаются подписанные электронной подписью Претендента документы.

4.1.6. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

4.2. Документы, представляемые претендентами на участие в аукционе в электронной форме:

4.2.1. Заявка на участие в аукционе (формы заявок размещены на сайте ОАО «РАД» <http://auction-house.ru/>).

Подача заявки осуществляется путем заполнения ее электронной формы, размещенной на электронной площадке в разделе, находящемся в открытом доступе, и подписания ее электронной подписью Претендента (его уполномоченного представителя).

4.2.2. Платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты Объекта в соответствии с договором о задатке (Приложение № 2).

4.2.3. Одновременно к заявке претенденты прилагают подписанные электронной цифровой подписью документы:

Физические лица – копии всех листов документа, удостоверяющего личность.

Юридические лица:

- Копии учредительных документов;
- Копию свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц.

- Копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе.

- Документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

- Решение об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника приобретение имущества или

внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой;

- Действительную на день представления заявки на участие в аукционе выписку из Единого государственного реестра юридических лиц.

Индивидуальные предприниматели:

- Копии всех листов документа, удостоверяющего личность;

- Копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей;

- Копию свидетельства о постановке на налоговый учет.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы, апостилированы и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

4.2.4. Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в сообщении о проведении аукциона, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Организатором торгов не принимаются.

4.2.5. Документооборот между Претендентами, Участниками торгов, Организатором торгов осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени соответственно Претендента, Участника торгов, за исключением договора купли-продажи имущества, который заключается в простой письменной форме, размещенной на сайте www.lot-online.ru.

Допустимые форматы загружаемых файлов: doc, docx, pdf, gif, jpg, jpeg. Загружаемые файлы подписываются электронной подписью Претендента.

4.2.6. Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов (электронных образов документов), направлены от имени соответственно Претендента, Участника торгов,

Организатора торгов и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

На электронной площадке принимаются и признаются сертификаты ключей подписей, изданных доверенными удостоверяющими центрами, согласно списку, опубликованному на сайте электронной площадки http://lot-online.ru/static/ecp_list.html.

5. Порядок внесения задатка

5.1. Для участия в аукционе Претендент вносит задаток в соответствии с условиями договора о задатке, форма которого размещена на сайте www.lot-online.ru, путем перечисления денежных средств единым платежом на любой из нижеуказанных расчетных счетов.

Расчетные счета

ОАО «Российский аукционный дом» ИНН 7838430413, КПП 783801001:

– р/с 40702810855230001547 в Северо-Западном банке Сбербанка России (ОАО)
г. Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653,
БИК 044030653

или

– р/с 40702810935000014048 в ОАО «Банк Санкт-Петербург» г. Санкт-Петербург,
к/с 30101810900000000790, БИК 044030790

или

– р/с 40702810100050002133 в Филиале С-Петербург «НОМОС-Банка» ОАО г. Санкт-Петербург, к/с 30101810200000000720, БИК 044030720.

В платежном документе в графе «Назначение платежа» должны содержаться ссылка на дату проведения аукциона, наименование объекта продажи и код лота.

Задаток должен поступить на расчетный счет, указанный в настоящем информационном сообщении, не позднее **19 сентября 2014 г.**

5.2. Договор о задатке (договор присоединения) может быть заключен в форме единого документа, подписанного сторонами посредством подписания электронной подписью в соответствии с формой договора о задатке (дого-

вора присоединения), размещенной на сайте www.lot-online.ru.

Указанный договор о задатке считается в любом случае заключенным на условиях формы договора о задатке (договора присоединения) в случае подачи заявки на участие в аукционе и перечисления Претендентом задатка на расчетный счет Организатора торгов, указанный в сообщении о проведении аукциона.

Задаток перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке (договору присоединения).

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на аукционе имущества. Задаток возвращается всем участникам аукциона, кроме победителя, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Задаток, перечисленный победителем торгов, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи.

Фактом внесения денежных средств в качестве задатка на участие в аукционе и подачей заявки Претендент на участие в аукционе подтверждает согласие со всеми условиями проведения аукциона и условиями договора о задатке (договора присоединения), опубликованными в сообщении о проведении аукциона.

6. Порядок определения участников аукциона в электронной форме

6.1. Претендент приобретает статус Участника аукциона с момента подписания протокола об определении участников аукциона.

6.2. Организатор торгов отказывает Претенденту в допуске к участию если:

– заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным Регламентом;

– представленные Претендентом документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;

– поступление задатка на один из счетов, указанных в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на момент определения Участников.

6.3. В электронном аукционе могут принимать участие только Претенденты, признанные

Организатором торгов в установленном порядке его Участниками.

Победителем аукциона признается Участник, предложивший наиболее высокую цену.

6.4. Торги признаются несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие в торгах либо ни один из Претендентов не признан Участником торгов;

- к участию в торгах допущен только один Претендент;

- ни один из Участников торгов не сделал предложения по начальной цене имущества.

В случае признания аукциона по продаже Объекта несостоявшимся по причине допуска к участию единственного участника, собственник имущества оставляет за собой право заключить договор купли-продажи с единственным участником несостоявшегося аукциона, без повторного проведения торгов, по форме, размещенной на сайте www.lot-online.ru.

6.5. В случае признания торгов несостоявшимися, информация об этом размещается в открытой части электронной площадки после оформления Организатором торгов протокола об итогах электронного аукциона.

6.6. Процедура электронного аукциона считается завершенной с момента подписания Организатором торгов протокола об итогах электронного аукциона.

7. Порядок оформления договора купли-продажи имущества, оплата имущества и передача его покупателю

7.1. Договор купли-продажи (Приложение № 1) заключается ЗАО ИФК «Солид» с победителем аукциона в соответствии с законодательством Российской Федерации в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней после подписания протокола об итогах аукциона, в соответствии с формой, размещенной на сайте www.lot-online.ru.

7.2. Оплата цены продажи приобретенного Объекта производится победителем аукциона с учетом налога на добавленную стоимость и за вычетом суммы задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи.

7.3. Оплата приобретаемого имущества производится в порядке, размере и сроки, определенные в договоре купли-продажи имущества.

Реквизиты для перечисления денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества:

Получатель: ЗАО ИФК «Солид»
р/с 40701810000040010001 в Московском филиале ЗАО «Солид Банк» г. Москва,
к/с 30101810700000000779,
БИК 044579779, ИНН 5008009854, КПП 775001001.

Факт оплаты имущества подтверждается платежным поручением с отметкой банка об исполнении.

7.4. Ответственность победителя продажи как покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи имущества.

7.5. Договор купли-продажи и протокол об итогах аукциона являются основанием для внесения необходимых записей в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Право собственности на имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

7.6. Все риски сохранности и содержания проданного имущества переходят на покупателя с момента подписания сторонами акта приема передачи здания к договору купли-продажи.

7.7. При уклонении (отказе) победителя аукциона от подписания протокола об итогах электронного аукциона, от заключения в установленный срок договора купли-продажи или оплаты цены продажи Объекта задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

7.8. В случае уклонения (отказе) от заключения в установленный срок договора купли-продажи Объекта, собственник имущества оставляет за собой право заключить договор купли-продажи с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене объекта (предложившим наиболее высокую цену Объекта после предложения победителя аукциона), без повторного проведения торгов, в соот-

ветствии с формой, размещенной на сайте www.lot-online.ru.

* * *

**Информационное сообщение
о проведении аукциона в электронной
форме по продаже объекта
недвижимости, находящегося
в собственности
ОАО «Распорядительная дирекция
Минкультуры России»**

Открытое акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – ОАО «РАД») сообщает о проведении аукциона в электронной форме по продаже объекта недвижимости, находящегося в собственности Открытого акционерного общества «Распорядительная дирекция Минкультуры России» и расположенного по адресу: **Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Первомайская, д. 12**, общей площадью 177,4 кв. м, с относимым к нему земельным участком площадью 1676 кв. м (далее – продажа и имущество (объект) соответственно).

1. Общие положения

1.1. Основание проведения торгов: Агентский договор от 25.12.2013 г. № 1/2013, Поручение Открытого акционерного общества «Распорядительная дирекция Минкультуры России» № 19 от 05.08.2014 г., субагентский договор от 20.08.2014 г. № РАД-401/2014, на основании поручения Агента, выдаваемого на каждый лот, предназначенный для торгов.

1.2. Собственник имущества (продавец): Открытое акционерное общество «Распорядительная дирекция Минкультуры России».

1.3. Организатор продажи: ОАО «РАД».

1.4. Форма продажи: аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и открытый по способу подачи предложений по цене.

Все вопросы, касающиеся проведения процедуры продажи, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются в соответствии с требованиями гражданского законодательства Российской Федерации.

2. Наименование, состав и характеристика имущества

2.1. Наименование объекта: Здание Ротонды Гостиного двора, земельный участок.

2.2. Адрес объекта: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Первомайская, д. 12

2.3. Характеристики объекта: Здание Ротонды Гостиного двора, назначение: нежилое 1-этажное и антресоль Инв. № 179, лит. А, кадастровый (или условный) номер объекта: 76-76-01/227/2009-194

2.4. Общая площадь: 177,4 кв. м.

2.5. Свидетельство о государственной регистрации права собственности: от 31.05.2013 г. Серия 76-АБ № 796992, запись в ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним 21.12.2011 г. №76-76-20/004/2011-081.

2.6. Выписка из ЕГРП: от 22.01.2014 г. № 77-0-1-29/4001/2014-1222

2.7. Сведения о земельных правоотношениях: имущество расположено на земельном участке (кадастровый № 76:23:030808:14) общей площадью 1676 кв. м, свидетельство о государственной регистрации права от 31.05.2013 г. Серия 76-АБ № 796978, запись в ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним 16.12.2011 г. №76-76-20/004/2011-079.

2.8. Выписка из ЕГРП (земельный участок): от 22.01.2014 г. № 77-0-1-29/4001/2014-1219

2.9. Общая площадь (земельный участок): 1676 кв. м.

2.10. Наличие обременения: объект находится в памятнике истории и культуры «Ротонды Гостиного двора», 1813 г.; использование в соответствии с охранным обязательством собственника на объект культурного наследия. Основание государственной регистрации: Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ; Охранное обязательство собственника объекта культурного наследия от 09.12.2011 № 53/2, выдавший орган: Департамент культуры Ярославской области.

2.11. Начальная цена продажи Объекта: 39 402 000 (Тридцать девять миллионов четырехста две тысячи) руб. 00 коп., включая НДС 18% в размере 6 010 474 (Шесть миллионов десять тысяч четыреста семьдесят четыре) руб. 58 коп.,

в том числе стоимость земельного участка 17 313 160 (Семнадцать миллионов триста тринадцать тысяч сто шестьдесят) руб. 00 коп., НДС не облагается.

2.12. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 200 000 (Двести тысяч) руб. 00 коп.

2.13. Сумма задатка для участия в аукционе: 4 000 000 (Четыре миллиона) руб. 00 коп. НДС не облагается.

2.14. Заявители обеспечивают поступление задатка в срок не позднее: 19 сентября 2014 г.

Порядок участия в аукционе, проводимом в электронной форме на электронной торговой площадке ОАО «Российский аукционный дом» в сети Интернет по адресу www.lot-online.ru, определяется Правилами проведения аукциона в электронной форме, утвержденными Организатором торгов, размещенными на сайте www.lot-online.ru (далее – Правила).

Порядок взаимодействия между Организатором торгов, в том числе исполняющим функции оператора электронной площадки, Пользователями, Претендентами, Участниками и иными лицами при проведении аукциона, а также порядок проведения торгов регулируется Регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) ОАО «Российский аукционный дом» при проведении электронных торгов по продаже имущества частных собственников, утвержденным Организатором торгов, размещенным на сайте www.lot-online.ru (далее – Регламент Системы электронных торгов (СЭТ) ОАО «Российский аукционный дом» при проведении электронных торгов по продаже имущества частных собственников (при совпадении оператора электронной торговой площадки и организатора торгов в одном лице).

3. Место, сроки подачи заявок, дата и время проведения аукциона в электронной форме

3.1. Аукцион в электронной форме (далее – аукцион) будет проводиться: **23 сентября 2014 г.** на электронной торговой площадке ОАО «Российский аукционный дом» по адресу: www.lot-online.ru с в 10:00.

Прием заявок осуществляется с 12:00 **21 августа 2014 г.** по **19 сентября 2014 г.** до 18:00 по адресу: www.lot-online.ru.

Определение участников аукциона в электронной форме **22 сентября 2014 г.** в 17:00.

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки.

4. Условия участия в аукционе в электронной форме

4.1. Требования, предъявляемые к претендентам на участие в аукционе в электронной форме.

4.1.1. К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным Организатором торгов, обеспечившие в установленный срок поступление на расчетный счет Организатора торгов установленной суммы задатка. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торгов, является выписка со счета Организатора торгов.

4.1.2. Принимать участие в аукционе может любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, являющееся Пользователем электронной торговой площадки.

4.1.3. Иностранное юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

4.1.4. Для участия в аукционе, проводимом в электронной форме, Претендент заполняет размещенную на электронной площадке электронную форму заявки и при помощи электронной площадки представляет заявку на участие в электронном аукционе Организатору торгов.

4.1.5. Заявка подписывается электронной подписью Претендента. К заявке прилагаются подписанные электронной подписью Претендента документы.

4.1.6. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

4.2. Документы, представляемые претендентами на участие в аукционе в электронной форме:

4.2.1. Заявка на участие в аукционе (формы заявок размещены на сайте ОАО «РАД» <http://auction-house.ru/>).

Подача заявки осуществляется путем заполнения ее электронной формы, размещенной на электронной площадке в разделе, находящемся в открытом доступе, и подписания ее электронной подписью Претендента (его уполномоченного представителя).

4.2.2. Платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты Объекта в соответствии с договором о задатке (Приложение № 2).

4.2.3. Одновременно к заявке претенденты прилагают подписанные электронной цифровой подписью документы:

Физические лица – копии всех листов документа, удостоверяющего личность.

Юридические лица:

- Копию учредительных документов;
- Копию свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц;

- Копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

- Документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

- Решение об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой;

- Действительную на день представления заявки на участие в аукционе выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;

Индивидуальные предприниматели:

- Копии всех листов документа, удостоверяющего личность;

- Копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей;

- Копию свидетельства о постановке на налоговый учет.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы, апостилированы и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

4.2.4. Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в сообщении о проведении аукциона, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Организатором торгов не принимаются.

4.2.5. Документооборот между Претендентами, Участниками торгов, Организатором торгов осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени соответственно Претендента, Участника торгов, за исключением договора купли-продажи имущества, который заключается в простой письменной форме, размещенной на сайте www.lot-online.ru.

Допустимые форматы загружаемых файлов: doc, docx, pdf, gif, jpg, jpeg. Загружаемые файлы подписываются электронной подписью Претендента.

4.2.6. Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов (электронных образов документов) направлены от имени соответственно Претендента, Участника торгов, Организатора торгов и отправитель несет ответ-

ственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

На электронной площадке принимаются и признаются сертификаты ключей подписей, изданных доверенными удостоверяющими центрами, согласно списку, опубликованному на сайте электронной площадки http://lot-online.ru/static/ecp_list.html.

5. Порядок внесения задатка

5.1. Для участия в аукционе Претендент вносит задаток в соответствии с условиями договора о задатке, форма которого размещена на сайте www.lot-online.ru, путем перечисления денежных средств единым платежом на любой из нижеуказанных расчетных счетов.

Расчетные счета ОАО «Российский аукционный дом» ИНН 7838430413, КПП 783801001:

– р/с 40702810855230001547 в Северо-Западном банке Сбербанка России (ОАО) г. Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653

или

– р/с 40702810935000014048 в ОАО «Банк Санкт-Петербург» г. Санкт-Петербург, к/с 30101810900000000790, БИК 044030790

или

– р/с 40702810100050002133 в Филиале С-Петербург «НОМОС-Банка» ОАО г. Санкт-Петербург, к/с 30101810200000000720, БИК 044030720.

В платежном документе в графе «Назначение платежа» должна содержаться ссылка на дату проведения аукциона, наименование объекта продажи и код лота.

Задаток должен поступить на расчетный счет, указанный в настоящем информационном сообщении, не позднее **19 сентября 2014 г.**

5.1. Договор о задатке (договор присоединения) может быть заключен в форме единого документа, подписанного сторонами посредством подписания электронной подписью в соответствии с формой договора о задатке (договора присоединения), размещенной на сайте www.lot-online.ru.

Указанный договор о задатке считается в любом случае заключенным на условиях формы договора о задатке (договора присоединения) в случае подачи заявки на участие в аукционе и перечисления Претендентом задатка на расчетный счет Организатора торгов, указанный в сообщении о проведении аукциона.

Задаток перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке (договору присоединения).

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на аукционе имущества. Задаток возвращается всем участникам аукциона, кроме победителя, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Задаток, перечисленный победителем торгов, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи.

Фактом внесения денежных средств в качестве задатка на участие в аукционе и подачи заявки Претендент на участие в аукционе подтверждает согласие со всеми условиями проведения аукциона и условиями договора о задатке (договора присоединения), опубликованными в сообщении о проведении аукциона.

6. Порядок определения участников аукциона в электронной форме

6.1. Претендент приобретает статус Участника аукциона с момента подписания протокола об определении участников аукциона.

6.2. Организатор торгов отказывает Претенденту в допуске к участию если:

– заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным Регламентом;

– представленные Претендентом документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;

– поступление задатка на один из счетов, указанных в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на момент определения Участников.

6.3. В электронном аукционе могут принимать участие только Претенденты, признанные Организатором торгов в установленном порядке его Участниками.

Победителем аукциона признается Участник, предложивший наиболее высокую цену.

6.4. Торги признаются несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие в торгах либо ни один из Претендентов не признан Участником торгов;
- к участию в торгах допущен только один Претендент;
- ни один из Участников торгов не сделал предложения по начальной цене имущества.

В случае признания аукциона в электронной форме по продаже Объекта несостоявшимся по причине допуска к участию единственного участника, собственник имущества оставляет за собой право заключить договор купли-продажи с единственным участником несостоявшегося аукциона, без повторного проведения торгов, по форме, размещенной на сайте www.lot-online.ru.

6.5. В случае признания торгов несостоявшимися, информация об этом размещается в открытой части электронной площадки после оформления Организатором торгов протокола об итогах электронного аукциона.

6.6. Процедура электронного аукциона считается завершенной с момента подписания Организатором торгов протокола об итогах электронного аукциона.

7. Порядок оформления договора купли-продажи имущества, оплата имущества и передача его покупателю

7.1. Договор купли-продажи (Приложение № 1) заключается ЗАО ИФК «Солид» с победителем аукциона в соответствии с законодательством Российской Федерации в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней после подписания протокола об итогах аукциона, в соответствии с формой, размещенной на сайте www.lot-online.ru.

7.2. Оплата цены продажи приобретенного Объекта производится победителем аукциона с учетом налога на добавленную стоимость и за вычетом суммы задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи.

7.3. Оплата приобретаемого имущества производится в порядке, размере и сроки, определенные в договоре купли-продажи имущества.

Реквизиты для перечисления денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества:

Получатель: ЗАО ИФК «Солид»
р/с 40701810000040010001 в Московском филиале ЗАО «Солид Банк» г. Москва,
к/с 30101810700000000779,
БИК 044579779, ИНН 5008009854,
КПП 775001001.

Факт оплаты имущества подтверждается платежным поручением с отметкой банка об исполнении.

7.4. Ответственность победителя продажи как покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи имущества.

7.5. Договор купли-продажи и протокол об итогах аукциона являются основанием для внесения необходимых записей в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Право собственности на имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

7.6. Все риски сохранности и содержания проданного имущества переходят на покупателя с момента подписания сторонами акта приема передачи здания к договору купли-продажи.

7.7. При уклонении (отказе) победителя аукциона от подписания протокола об итогах электронного аукциона, от заключения в установленный срок договора купли-продажи или оплаты цены продажи Объекта задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

7.8. В случае уклонения (отказа) победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи Объекта, собственник имущества оставляет за собой право заключить договор купли-продажи с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене объекта (предложившим наиболее высокую цену Объекта после предложения победителя аукциона), без повторного проведения торгов, в соответствии с формой, размещенной на сайте www.lot-online.ru.

* * *

**Информационное сообщение
о внесении изменений
в информационное сообщение о продаже
объекта недвижимости посредством
публичного предложения**

Закрытое акционерное общество Инвестиционно-финансовая компания «Солид» сообщает о внесении изменений в информационное сообщение о продаже объекта недвижимости посредством публичного предложения, находящегося в собственности Открытого акционерного общества «Распорядительная дирекция Минкультуры России» и расположенного по адресу: **Ярославская область, г. Ярославль, просп. Ленина, д. 3** общей площадью **104,6 кв. м** (далее – продажа и имущество (объект) соответственно) и опубликованное на сайте www.solid-ifc.ru.

Изменения:

Читать п.п. 3.2–3.6 раздела 3 «**Место, сроки подачи заявок, дата и время проведения продажи посредством публичного предложения**» в следующей редакции:

3.2. Дата окончания приема заявок на участие в продаже: 29 августа 2014 года.

3.3. Место и время приема заявок на участие в продаже: г. Москва, Хорошевское шоссе, д. 32А, подъезд № 11, Аукционный Центр. Прием заявок осуществляется в рабочие дни:

- понедельник – четверг с 10:00 до 17:00 по московскому времени;
- пятница и предпраздничные дни с 10:00 до 16:00 по московскому времени;
- перерыв с 13:00 до 14:00 по московскому времени.

Телефон: (495) 228-70-10, факс (495) 228-70-11, e-mail: auction@solid-ifc.ru.

Вся информация о продаже размещена на сайте www.solid-ifc.ru.

3.4. Дата определения участников продажи: 1 сентября 2014 года.

3.5. Место, дата и время регистрации участников продажи: ЗАО ИФК «Солид», г. Москва, Хорошевское шоссе, д. 32А, подъезд № 11, Аукционный Центр, 2 сентября 2014 года с 10:30 до 10:55 по московскому времени.

3.6. Дата, время и место проведения продажи: 2 сентября 2014 года в 11:00 по московскому времени по адресу: г. Москва, Хорошевское шоссе, д. 32А, подъезд № 11, Аукционный Центр.»;

Читать п. 2.13 раздела 2 «**Наименование, состав и характеристика имущества**» в следующей редакции:

«2.13. Заявители обеспечивают поступление задатка в срок не позднее 29 августа 2014 г.»;

Читать п.п. 5.2–5.3 раздела 5 «**Порядок внесения задатка**» в следующей редакции:

«5.2. Задаток вносится единым платежом на счет организатора продажи:

р/с 40701810000040010001 в Московском филиале ЗАО «Солид Банк» г. Москва, к/с 30101810700000000779, БИК 044579779, ИНН 5008009854, КПП 775001001.

5.3. Задаток должен поступить на расчетный счет, указанный в настоящем информационном сообщении, не позднее **29 августа 2014 г.**

В платежном документе в графе «Получатель» необходимо указать: ЗАО ИФК «Солид», а в графе «Назначение платежа»: адрес объекта, общей площадью _____ кв. м.

Перечисление задатка третьими лицами не допускается».

* * *

**Информационное сообщение
о внесении изменений
в информационное сообщение о продаже
объекта недвижимости посредством
публичного предложения**

Закрытое акционерное общество Инвестиционно-финансовая компания «Солид» сообщает о внесении изменений в информационное сообщение о продаже объекта недвижимости посредством публичного предложения, находящегося в собственности Открытого акционерного общества «Распорядительная дирекция Минкультуры России» и расположенного по адресу: **Ярославская**

область, г. Ярославль, просп. Ленина, д. 35/88, общей площадью 59,8 кв. м (далее – продажа и имущество (объект) соответственно), опубликованное на сайте www.solid-ifc.ru.

Изменения:

Читать п.п. 3.2–3.6 раздела 3 «Место, сроки подачи заявок, дата и время проведения продажи посредством публичного предложения» в следующей редакции:

3.2. Дата окончания приема заявок на участие в продаже: 29 августа 2014 года.

3.3. Место и время приема заявок на участие в продаже: г. Москва, Хорошевское шоссе, д. 32А, подъезд № 11, Аукционный Центр. Прием заявок осуществляется в рабочие дни:

- понедельник – четверг с 10:00 до 17:00 по московскому времени;
- пятница и предпраздничные дни с 10:00 до 16:00 по московскому времени;
- перерыв с 13:00 до 14:00 по московскому времени.

Телефон: (495) 228-70-10, факс (495) 228-70-11, e-mail: auction@solid-ifc.ru.

Вся информация о продаже размещена на сайте www.solid-ifc.ru.

3.4. Дата определения участников продажи: 1 сентября 2014 года.

3.5. Место, дата и время регистрации участников продажи: ЗАО ИФК «Солид», г. Москва, Хорошевское шоссе, д. 32А, подъезд № 11, Аукционный Центр, 2 сентября 2014 года с 11:00 до 11:25 по московскому времени.

3.6. Дата, время и место проведения продажи: 2 сентября 2014 года в 11:30 по московскому времени по адресу: г. Москва, Хорошевское шоссе, д. 32А, подъезд № 11, Аукционный Центр.»;

Читать п. 2.13 раздела 2 «Наименование, состав и характеристика имущества» в следующей редакции:

«2.13. Заявители обеспечивают поступление задатка в срок не позднее: 29 августа 2014 г.»;

Читать п.п. 5.2–5.3 раздела 5 «Порядок внесения задатка» в следующей редакции:

«5.2. Задаток вносится единым платежом на счет организатора продажи:

р/с 40701810000040010001 в Московском филиале ЗАО «Солид Банк» г. Москва, к/с 30101810700000000779, БИК 044579779, ИНН 5008009854, КПП 775001001.

5.3. Задаток должен поступить на расчетный счет, указанный в настоящем информационном сообщении, не позднее **29 августа 2014 г.**

В платежном документе в графе «Получатель» необходимо указать: ЗАО ИФК «Солид», а в графе «Назначение платежа»: адрес объекта, общей площадью _____ кв. м.

Перечисление задатка третьими лицами не допускается».

* * *

ЗАО «ТОРГОВЫЙ ДОМ РБТ»

Организатор торгов ЗАО «ТОРГОВЫЙ ДОМ РБТ» (ОГРН: 1137746763703; Место нахождения: 107140, г. Москва, 1-й Красносельский переулок, дом 3, пом. I, комн. 79, тел. +7 (926) 245 43 53, Эл. Почта info.tdrbt@gmail.com) сообщает, что 11.08.2014 г. состоялись торги, проводившиеся на электронной площадке ООО «АКоста» (<http://www.akosta.info>), по продаже имущества Общества с ограниченной ответственностью «ТРЕК» (Юридический адрес: 123290, г. Москва, Мукомольный проезд, 2А; ОГРН 1067757979233, ИНН 7731553395, КПП 770301001), конкурсный управляющий Щенев Дмитрий Михайлович (ИНН 772871726878, СНИЛС 117-212-680 24, адрес для корреспонденции 109029, г. Москва, а/я 6), член НП СРО «СМИАУ» (ОГРН: 1027709028160, ИНН: 7709395841, адрес: 109029, г. Москва, ул. Нижегородская, д. 32, корпус 15) назначен Решением Арбитражного суда города Москвы от 29.04.2014 г. по делу № А40-119909/13, путем проведения открытых по составу участников с открытой формой представления предложений о цене торгов (аукциона) в составе

Лот №1:

А) Нежилое здание, назначение: служебное; площадь: 586,7 кв. м; Адрес (местоположение) объекта: г. Москва, ул. Крылатская, д. 10, стр. 2;

кадастровый (или условный) номер: 77:07:0001004:1075

Наиболее высокую цену в размере 91 200 000,00 руб. (с НДС) за имущество, составляющее Лот, предложил участник Закрытое акционерное общество «Балтимор», который признается победителем торгов по Лоту.

ЗАО «Балтимор» не является заинтересованным лицом по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему.

Конкурсный управляющий, саморегулируемая организация арбитражных управляющих, членом которой является конкурсный управляющий, не участвуют в капитале данного лица.

* * *

ЗАО «ТЯЖПРОММАШ»

В Басманный районный суд г. Москвы от ЗАО «Тяжпромаш» (юридический адрес: 115054, г. Москва, Озерковская наб., д. 54, стр. 1, почтовый адрес: 109147, г. Москва, а/я 92, ИНН 7705647216) поступило заявление о признании утраченных простых векселей: серия/ номер СВ № 0410/10-1, векселедателем является ООО «Производственное объединение «Стекловолокно» (юридический адрес: 105082, г. Москва, ул. Фридриха Энгельса, д. 58, ИНН 7717141287), дата составления векселя: 04.10.2010 г., вексельная сумма 44 902 603 руб. 23 коп., условия о процентах: 13,9% годовых, начисляемые с 04.10.2010 г., срок платежа: по предъявлении, но не ранее 01.02.2011; серия/ номер СТ-2010 № 12/02, векселедателем является ООО «Производственной объединение «Стекловолокно» (юридический адрес: 105082, г. Москва, ул. Фридриха Энгельса, д. 58, ИНН 7717141287), дата составления векселя: 11.01.2011 г., вексельная сумма 1 200 000 руб. 00 коп., условия о процентах: 8% годовых, начисляемые с 11.01.2011 г., срок платежа: по предъявлении, недействительным и восстановление прав по ним. Предлагаем держателю вышеуказанного простого векселя, об утрате которого заявлено, в течение трех месяцев со дня опубликования подать в **Басманный районный суд г. Москвы Федеральному судье Грабов-**

ской Г.А. заявление о своих правах на простые векселя.

В Басманный районный суд г. Москвы от ЗАО «Тяжпромаш» (юридический адрес: 115054, г. Москва, Озерковская наб., д. 54, стр. 1, почтовый адрес: 109147, г. Москва, а/я 92, ИНН 7705647216) поступило заявление о признании утраченных простых векселей: серия/ номер ИЗ № 2009/02, векселедателем является ООО «НПО «Изолятор» (юридический адрес: 105082, г. Москва, ул. Большая Почтовая, д. 36, ИНН 7717141336), дата составления векселя: 06.08.2009 г., вексельная сумма 15 000 000 руб. 00 коп., условия о процентах: 14,2% годовых, начисляемые с 11.08.2009 г., срок платежа: по предъявлении, но не ранее 01.08.2010; серия/ номер ИЗ-2010 № 09/01, векселедателем является ООО «НПО «Изолятор» (юридический адрес: 105082, г. Москва, ул. Большая Почтовая, д. 36, ИНН 7717141336), дата составления векселя: 23.09.2010 г., вексельная сумма 6 090 479 руб. 45 коп., условия о процентах: 8% годовых, начисляемые с 23.09.2010 г., срок платежа: по предъявлении, недействительными и восстановление прав по ним. Предлагаем держателю вышеуказанного простого векселя, об утрате которого заявлено, в течение трех месяцев со дня опубликования подать в **Басманный районный суд г. Москвы Федеральному судье Грабовской Г.А.** заявление о своих правах на простые векселя.

В Басманный районный суд г. Москвы от ЗАО «Тяжпромаш» (юридический адрес: 115054, г. Москва, Озерковская наб., д. 54, стр. 1, почтовый адрес: 109147, г. Москва, а/я 9,2 ИНН 7705647216) поступило заявление о признании утраченных простых векселей: серия/номер ИНК № 2011/6-1, векселедателем является ЗАО «ИНК – строй» (юридический адрес: 102005, г. Москва, наб. Академика Туполева, д. 15, корп. 24 ИНН 7709584084), дата составления векселя: 15.06.2011 г., вексельная сумма 26 176 456 руб. 41 коп., условия о процентах: 8,4% годовых, начисляемые с 15.06.2011 г., срок платежа: по предъявлении; серия/ номер ИНК № 08-2010/05, векселедателем является ЗАО «ИНК – строй» (юридический адрес: 102005, г. Москва, наб. Академика Туполева, д. 15, корп. 24, ИНН 7709584084), дата составления векселя:

27.08.2010 г., вексельная сумма 342 483 руб. 00 коп., условия о процентах: 8,5% годовых, начисляемые с 27.08.2010 г., срок платежа: по предъявлении, недействительным и восстановление прав по ним. Предлагаем держателю вышеуказанного простого векселя, об утрате которого заявлено, в течение трех месяцев со дня опубликования подать в **Басманный районный суд г. Москвы Федеральному судье Грабовской Г.А.** заявление о своих правах на простые векселя.

В Измайловский районный суд г. Москвы от ЗАО «Тяжпроммаш» (юридический адрес: 115054, г. Москва, Озерковская наб., д. 54, стр. 1, почтовый адрес: 109147, г. Москва, а/я 92, ИНН 7705647216) поступило заявление о признании утраченного простого векселя: серия/номер № ЭСМ 2206/11-5, векселедателем является ООО «ПТФ Электроспецмонтаж» (юридический адрес: 105264, г. Москва, ул. 9-я Парковая, д. 33, стр. 1, ИНН 7719520428), дата составления векселя: 22.06.2011 г., вексельная сумма 635 545 руб. 27 коп., условия о процентах: 8,25% годовых, начисляемые с 22.06.2011 г., срок платежа: по предъявлении, но не ранее 22.12.2011; недействительным и восстановление прав по нему. Предлагаем держателю вышеуказанного простого векселя, об утрате которого заявлено, в течение трех месяцев со дня опубликования подать в **Измайловский районный суд г. Москвы Федеральному судье Базаровой В.А.** заявление о своих правах на простые векселя.

В Перовский районный суд г. Москвы от ЗАО «Тяжпроммаш» (юридический адрес: 115054, г. Москва, Озерковская наб., д. 54, стр. 1, почтовый адрес: 109147, г. Москва, а/я 92, ИНН 7705647216) поступило заявление о признании утраченных простых векселей: серия/номер ЭК № 18-12, векселедателем является ООО «Экотехнология» (юридический адрес: 111401, г. Москва, ул. Металлургов, д. 11, стр. 1, ИНН 7720508351), дата составления векселя: 18.12.2008 г., вексельная сумма 44 100 000 руб. 00 коп., условия о процентах: 12% годовых, начисляемые с 18.12.2008 г., срок платежа: по предъявлении, но не ранее 18.12.2011 г.; серия/номер ЭК № 06-10/10, векселедателем является ООО «Экотехнология» (юридический адрес: 111401, г. Москва, ул. Металлургов, д. 11, стр. 1, ИНН 7720508351), дата составления векселя:

06.10.2010 г., вексельная сумма 51 634 136 руб. 65 коп., условия о процентах: 8,9% годовых, начисляемые с 06.10.2010 г., срок платежа: по предъявлении, недействительными и восстановление прав по ним. Предлагаем держателю вышеуказанного простого векселя, об утрате которого заявлено, в течение трех месяцев со дня опубликования подать в **Перовский районный суд г. Москвы Федеральному судье Ефремову С.А.** заявление о своих правах на простые векселя.

* * *

ООО «РЕСПЕКТГРУПП»

Росимущество в лице ООО «РеспектГрупп» (ОГРН 1127747144667, г. Москва, ул. 2-я Машиностроения, д. 17, стр. 1, в соответствии с Государственным контрактом № К13-12/98 от 27.08.2013 г. сообщает:

– о вторичных торгах по продаже арестованного имущества должника ООО «МТК Инжстрой», Поручение на реализацию № ВБ-12/23314 от 03.06.2014 г.: а/м Mercedes-Benz Viano 2,2CDI, 2008 г.в., начальная продажная цена 928 035,78 руб., с учетом НДС. Торги состоятся 25.09.2014 г. в 11:00 час.;

– о вторичных торгах по продаже арестованного имущества должника Козлова М.А., Поручение на реализацию № ВБ-12/25606 от 17.06.2014 г.: ценные бумаги, бездокументарные обыкновенные именные акции ЗАО «Русская Консалтинговая Группа», всего 4000 шт., начальная продажная цена 6 990 400 руб. Торги состоятся 25.09.2014 г. в 12:00 час.;

– о вторичных торгах по продаже арестованного имущества должника Макарова Н.Б., Поручение на реализацию № ВБ-12/27729 от 27.06.2014 г.: двухкомнатная квартира, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Малая Грузинская, д. 28, кв. 119, начальная продажная цена 17 126 324,45 руб. Торги состоятся 25.09.2014 г. в 13:00 час.;

– о торгах по продаже арестованного имущества должника Крипака А.В., Поручение на реализацию № ВБ-12/27389 от 27.06.2014 г.: нежилое помещение: машиноместо № 56 пл. 18,3 кв. м,

расположенное по адресу: г. Москва, ул. 3-я Бухвостова, д. 4, начальная продажная цена 1 430 145 руб. Торги состоятся 25.09.2014 г. в 14:00 час. Окончательный срок приема заявок по всем торгам 17.09.2014 г. Торги состоятся по адресу: г. Москва, ул. Малая Тульская, д. 2/1, корп. 5.

По всем торгам задаток 50% от начальной продажной цены, шаг аукциона 1% от начальной продажной цены. Торги проводятся в соответствии с законодательством РФ в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене. К торгам допускается любое лицо, оплатившее сумму задатка на реквизиты ООО «РеспектГрупп»:

р/с 40702810938250015817 в ОАО «Сбербанк России» г. Москва,
к/с 30101810400000000225,
БИК 044525225,
ИНН 7722791530,
КПП 772201001

не позднее чем за 5 рабочих дней до даты проведения торгов, которое считается заключившим договор задатка. Лица представляют заявку на участие в торгах с документами: платежное поручение о внесении задатка; паспорт, нотариальное согласие супруга (для физ. лиц); нотариально заверенные копии учредительных документов, документы, подтверждающие полномочия органов управления, письменное решение о приобретении имущества, выписка из ЕГРЮЛ, полученную не ранее, чем за 4 месяца до даты подачи заявки, копия бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату (для юр. лиц). Ознакомление с документами, характеризующими имущество: вторник, среда, четверг с 10:00 до 16:00 час. Подача заявок, получение дополнительной информации производится по рабочим дням с 25.08.2014 г. по 17.09.14 по адресу: г. Москва, ул. Малая Тульская, д. 2/1, корп. 5. Выигравшим торги признается лицо, предложившее на торгах наиболее высокую цену, с ним подписывается протокол о результатах торгов. Победитель должен в течение 5 рабочих дней внести сумму, за которую им куплено имущество. Тел. (495) 958-21-62.

Более подробное сообщение о данных торгах размещено на сайтах: www.respect-grup.ru; www.torgi.gov.ru. ГУП «Моссоцгарантия».

* * *

ГУП «МОССОЦГАРАНТИЯ»

**Государственное унитарное предприятие
города Москвы**

**«Московская социальная гарантия»
(ГУП «Моссоцгарантия»)**

**26 сентября 2014 г. проводит открытый
аукцион на право заключения договоров
купли-продажи жилых помещений,
находящихся в хозяйственном ведении
предприятия.**

**Аукцион проводится по адресу:
г. Москва, ул. Космонавта Волкова,
д. 20, помещение 702 (актовый зал).**

Начало торгов в 14 часов 00 минут.

- г. Москва, Севастопольский пр-т, д. 44, кор. 3, кв. 220, 1-комнатная, общая площадь – 32,3 кв. м, жилая площадь – 20,5 кв. м, стартовая цена 5 600 000 руб.
- г. Москва, ул. Щербаковская, д. 9, кв. 12, 1-комнатная, общая площадь – 27,4 кв. м, жилая площадь – 13,6 кв. м, стартовая цена 5 540 000 руб.
- г. Москва, ул. Госпитальный Вал, д. 3, кор. 3, кв. 98, 1-комнатная, общая площадь – 33,4 кв. м, жилая площадь – 17,5 кв. м, стартовая цена 5 710 000 руб.
- г. Москва, ул. Алабяна, д. 3, кор. 3, кв. 351, 1-комнатная, общая площадь – 30,0 кв. м, жилая площадь – 17,2 кв. м, стартовая цена 7 050 000 руб.
- г. Москва, ул. Зарайская, д. 64, кв. 38, 1-комнатная, общая площадь – 30,8 кв. м, жилая площадь – 18,9 кв. м, стартовая цена 4 280 000 руб.
- г. Москва, Востряковский пр., д. 15, кор. 2, кв. 184, 1-комнатная, общая площадь – 38,7 кв. м, жилая площадь – 20,7 кв. м, стартовая цена 4 350 000 руб.
- г. Москва, ул. Загорьевская, д. 17, кв. 167, 1-комнатная, общая площадь – 39,6 кв. м, жилая площадь – 17,6 кв. м, стартовая цена 5 320 000 руб.

- г. Москва, г. Зеленоград, корп. 926, кв. 5, 1-комнатная, общая площадь – 32,1 кв. м, жилая площадь – 20,3 кв. м, стартовая цена 3 770 000 руб.
- г. Москва, Сиреневый б-р, д. 1, кор. 5, кв. 183, 3-комнатная, общая площадь – 59,2 кв. м, жилая площадь – 45,0 кв. м, стартовая цена 7 850 000 руб.
- г. Москва, ул. Шоссейная, д. 58, кор. 2, кв. 22, 3-комнатная, общая площадь – 50,7 кв. м, жилая площадь – 33,7 кв. м, стартовая цена 6 550 000 руб.
- г. Москва, ул. 3-я Владимирская, д. 3, кор. 1, кв. 83, 2-комнатная, общая площадь – 52,27 кв. м, жилая площадь – 29,8 кв. м, стартовая цена 8 050 000 руб.
- г. Москва, ул. Люсиновская, д. 66, кор. 5, кв. 230, 2-комнатная, общая площадь – 64,1 кв. м, жилая площадь – 42,2 кв. м, стартовая цена 12 650 000 руб.
- г. Москва, ул. Мытная, д. 46, кор. 1, кв. 69, 2-комнатная, общая площадь – 37,9 кв. м, жилая площадь – 23,4 кв. м, стартовая цена 9 010 000 руб.
- г. Москва, ул. Лестева, д. 26, кв. 5, 2-комнатная, общая площадь – 43,0 кв. м, жилая площадь – 28,9 кв. м, стартовая цена 8 470 000 руб.
- г. Москва, ул. Давыдовская, д. 14, кор. 2, кв. 74, 2-комнатная, общая площадь – 45,9 кв. м, жилая площадь – 30,2 кв. м, стартовая цена 8 640 000 руб.

КОМНАТЫ И ДОЛИ

- г. Москва, Загорьевский пр., д. 9, кв. 108, комната № 3 жилой площадью 10,1 кв. м в трехкомнатной коммунальной квартире общей площадью 58,1 кв. м, 1 640 000 руб.
- г. Москва, ул. Ращупкина, д. 7, кв. 32, 1/2 доля двухкомнатной квартиры, общей площадью – 42,0 кв. м, жилой площадью – 28,4 кв. м, стартовая цена 2 800 000 руб.

Условия и порядок проведения аукциона определяются Положением от 13.05.2013 г. «О правилах проведения аукционов на право заключения договоров купли-продажи жилых помещений, находящихся в хозяйственном ведении ГУП «Моссоцгарантия», которое опубликовано на официальном сайте предприя-

тия – <http://www.msgr.ru/auctions/> (далее – Положение).

Заявки на участие в аукционе принимаются до 17 часов 00 минут 23 сентября 2014 г. при условии внесения задатка. Сумма задатка для участия в аукционе составляет 200 000 (Двести тысяч) рублей за каждый лот, которая должна быть перечислена на расчетный счет ГУП «Моссоцгарантия».

Шаг аукциона составляет 10 000 (Десять тысяч) рублей 00 копеек.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену за лот в порядке, установленном Положением.

Срок подписания договоров купли-продажи жилых помещений по результатам проведения аукциона – 10 рабочих дней со дня проведения аукциона в порядке, предусмотренном правилами проведения аукциона.

По всем вопросам, связанным с оформлением заявок, условиями участия в аукционе и правилами его проведения, обращаться в юридический отдел ГУП «Моссоцгарантия» по адресу: г. Москва, Гостиничная улица, дом 5 (5 этаж), офис 502, с 9 до 17 часов (пятница до 16 часов), тел.: 8 (495) 981-07-58.

ПОДПИСКА 2014

Оформить подписку на комплект журналов
**«Бюллетень Оперативной Информации
«Московские Торги»**

(1 раз в неделю)

и **«Московские Торги»**

(1 раз в месяц)

можно по каталогу Агентства «Роспечать»

(подписной индекс 79681)

В ООО «Урал-Пресс Подписка»

с курьерской доставкой — по тел.: +7 (495) 961-23-62

www.ural-press.ru

или в редакции — по тел.: +7 (499) 259-76-15,

e-mail: sales@mospress.com

ГДЕ КУПИТЬ ЖУРНАЛ

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги»
можно приобрести в киосках печати «Московский комсомолец»:

1. У выхода из метро «Таганская» (кольцевая).
2. У выхода из метро «Улица 1905 года» (к памятнику).
3. У выхода из метро «Чистые пруды»

Заказать журнал в редакции по тел.: +7 (495) 609-42-09