

ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ МЭРА И ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

МОСКОВСКИЕ

ТОРГИ

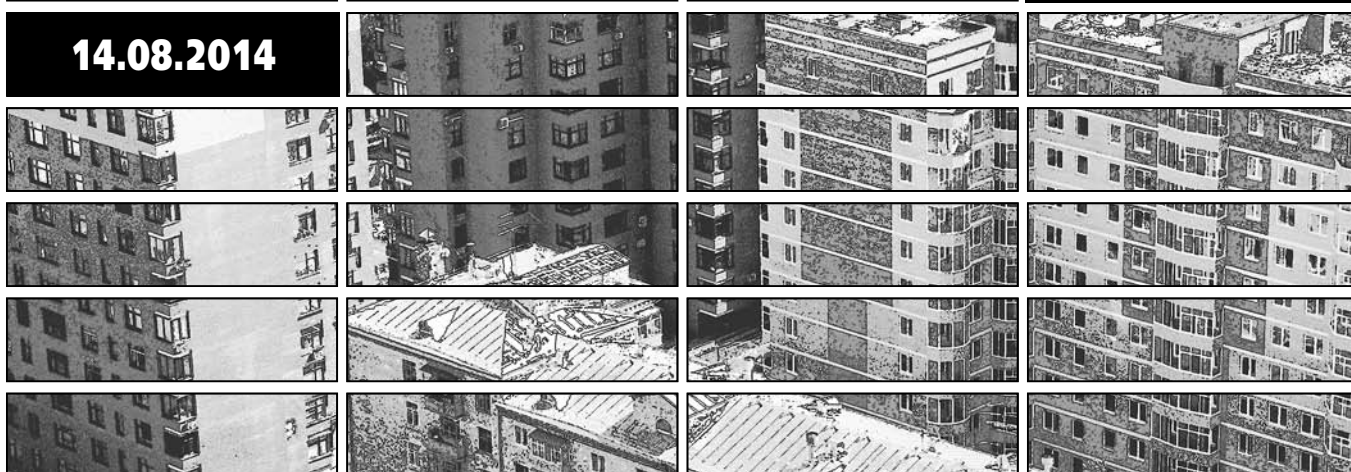
БЮЛЛЕТЕНЬ ОПЕРАТИВНОЙ ИНФОРМАЦИИ

Подписной индекс по каталогу Агентства «Роспечать» 79681



Спецвыпуск № 13

14.08.2014



Информация о торгах вне сферы размещения государственного заказа принимается редакцией на электронный адрес: tender@mospress.com.
Контактные телефоны: 8 (495) 609-42-09, 8 (499) 259-54-15, 8 (495) 646-39-97
Сайт журнала: www.e-torgi.ru
Сайт Информационно-аналитического издания
«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги»: www.boi-mt.ru.



РУКОВОДСТВО ОБЪЕДИНЕННОЙ РЕДАКЦИИ ИЗДАНИЙ МЭРА И ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

Ефимова Е.В. Главный редактор
Объединенной редакции

Жигайлов Э.А. Генеральный директор
Объединенной редакции

ПО ВОПРОСАМ РАЗМЕЩЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ ОБРАЩАЙТЕСЬ:

Тел.: +7 (495) 609-42-09, 646-39-97, +7 (499) 259-54-15
Факс: +7 (499) 259-46-68
E-mail: tender@mospress.com

Оформление подписки:

Тел.: +7 (495) 707-24-68, (499) 259-76-15, (495) 707-21-32
E-mail: sales@mospress.com

Подписной индекс по каталогу Роспечати 79681

Факс редакции: +7 (499) 259-46-68

Адрес редакции: 123995, Москва, ГСП-5, ул. 1905 года, д. 7

Тел.: +7 (495) 646-39-97

<http://e-torgi.ru>

E-mail: tender@mospress.com

Зарегистрировано Управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по Центральному федеральному округу ПИ № ФС1-02447

Издатель: ОАО «Объединенная редакция изданий Мэра и Правительства Москвы» (123995, Москва, ул. 1905 года, д. 7)

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» Спецвыпуск № 13

Дата выхода в свет 14.08.2014

При использовании материалов ссылка на журнал
«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» обязательна

Редакция не несет ответственности за достоверность информации,
содержащейся в объявлениях о конкурентных процедурах

© ОАО «Объединенная редакция изданий Мэра и Правительства Москвы»

Формат издания 205x282

Общий тираж – 11 700 экз.

Цена договорная

Отпечатано в ППП «Типография «Наука».
121099, Москва, Шубинский пер., 6.

На сайте **e-torgi.ru** вы можете:

- **оформить подписку** на комплект журналов «Московские Торги» и «Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги»
- **разместить рекламный материал и оформить заявку** на публикацию рекламных модулей и текстов в журнале «Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги»

Департамент города Москвы по конкурентной политике:

горячая линия по вопросам проведения земельно-имущественных торгов

тел.: 8 (495) 957-99-97

Подробная информация о Тендерном комитете приводится на сайте: www.tender.mos.ru



СОДЕРЖАНИЕ

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ТОРГИ

ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ	4
----------------------------------------------------------	---

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ТОРГИ

ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ

**1. Извещение о проведении аукциона по продаже нежилых помещений, находящихся в хозяйственном ведении ГУП города Москвы «Мосремонт», по адресу:
г. Москва, Дегтярный пер., д. 5, стр. 2, с последующим проведением ремонтных работ силами ГУП города Москвы «Мосремонт»**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 26.06.2014 № 8577 и приказом ГУП города Москвы «Мосремонт» от 12 августа 2014 № 60.

1.2. Организатор торгов: Департамент города Москвы по конкурентной политике (107045, г. Москва, Печатников пер., д. 12), сайт www.tender.mos.ru, адрес электронной почты: mostender@mos.ru, телефон: 8 (495) 957-75-00 доб.: 57-143, 57-039, 54-505, 57-183 и 8 (495) 957-99-97.

1.3. Имущество, находящееся в хозяйственном ведении ГУП города Москвы «Мосремонт», выставляемое на открытый аукцион по продаже нежилых помещений (см. таблицу):

1.4. Документация об аукционе размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и официальном сайте Организатора торгов – Департамента города Москвы по конкурентной политике www.tender.mos.ru. (извещение о проведении аукциона публикуется в официальном печатном издании «Бюллетень оперативной информации «Московские Торги»).

С документацией об аукционе можно ознакомиться в период заявочной кампании на официальном сайте торгов, либо направив Организатору торгов письменное обращение, в том числе в форме электронного документа (mostender@mos.ru). Копия документации об аукционе предоставляется бесплатно в течение 2 (двух) рабочих дней с момента поступления указанного запроса.

1.5. Любое заинтересованное лицо со дня начала приема заявок вправе направить Организатору торгов в письменной форме, в том числе в форме электронного документа

№ лота	Адрес	Наименование нежилых помещений	Площадь (кв. м)	Характеристика здания	Начальная (стартовая) цена договора, включая НДС	Задаток для участия в аукционе, в т.ч. НДС
1.	г. Москва, Дегтярный пер., д. 5, стр. 2	подвал, пом. I – комн. 2; этаж 1, пом. I – комн. 5, 7, 7а, с 8 по 13, 15, 15а, 16, 17а подвал – комн. А; пом. I – комн. 1; этаж 1, комн. А; пом. I – комн. с 1 по 4, 6; этаж 2 – комн. А; пом. I – комн. с 1 по 15, 15а, 16, 17, 17а, 18, 19; этаж 3 – комн. А; пом. I – комн. 1, 2, с 5 по 14, 14а, 15, 15а, с 16 по 18	140,9 548,4	кирпичное 3-этажное (без учета подземных этажей) здание; год постройки здания – 1917 (по данным БТИ); процент износа здания – 65 % по состоянию на 1998	123 584 263 руб. 00 коп.	12 358 426 руб. 30 коп.

Подробное описание и технические характеристики нежилых помещений представлены в разделе 4 документации об аукционе.

(mostender@mos.ru), запрос о разъяснении положений документации об аукционе. Разъяснение положений документации об аукционе направляется в письменной форме или в форме электронного документа Претенденту в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента поступления указанного запроса, если он поступил не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Адрес подачи письменных обращений: 107045, г. Москва, Печатников пер., д. 12 (Отдел службы «Одного окна» Департамента города Москвы по конкурентной политике).

Время подачи письменных обращений: понедельник – четверг с 8 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. по московскому времени; пятница и предпраздничные дни – с 8 час. 00 мин. до 15 час. 00 мин. по московскому времени; перерыв с 12 час. 00 мин. до 12 час. 45 мин. по московскому времени.

1.6. По всем лотам, выставляемым на аукцион, устанавливается требование о внесении задатка для участия в аукционе.

1.6.1. Претенденты обеспечивают поступление задатков в срок не позднее даты окончания приема заявок.

1.6.2. Оплата задатка производится в сроки и порядке, указанные в документации об аукционе, на расчетный счет Организатора торгов в соответствии с договором о задатке.

1.6.3. Документ или копия документа, подтверждающего внесение задатка (платежное поручение или квитанция об оплате, подтверждающие перечисление задатка) представляются одновременно с документами, входящими в состав заявки.

Предоставление документа или копии документа, подтверждающего внесение задатка (платежное поручение или квитанция об оплате, подтверждающие перечисление задатка) отдельно от документов, входящих в состав заявки, вне запечатанного конверта не допускается.

1.6.4. Задаток для участия в торгах вносится единым платежом на расчетный счет по следующим банковским реквизитам: расчетный счет № 403 028 109 000 040 000 60 в отделение 1 Москва, БИК 044 583 001, получатель –

Департамент финансов города Москвы (Департамент города Москвы по конкурентной политике л/с 2182731000450859), ИНН 7704515009, КПП 770101001.

Платежи осуществляются в форме безналичного расчета исключительно в рублях РФ.

В платежном поручении (квитанции) об оплате задатка необходимо указывать: «Задаток за нежилые помещения по адресу: г. Москва, Дегтярный пер., д. 5, стр. 2 по договору о задатке от _____ № _____, дата аукциона «__» _____ 201__».

1.6.5. При оформлении платежного поручения (квитанции) об оплате задатка в графе «Получатель» необходимо правильно указывать название ПОЛУЧАТЕЛЯ – Департамент финансов города Москвы. Сокращения названия не допускаются! Претендентам – плательщикам необходимо в соответствующей графе платежного поручения (квитанции) об оплате задатка указывать свой ИНН.

1.6.6. Плательщиком по оплате задатка может быть **только Претендент. Не допускается перечисление задатка иными лицами.** Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме Претендента, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

1.6.7. Денежные средства, перечисленные по платежным поручениям (квитанциям) об оплате задатка, оформленным не в соответствии с указанными требованиями, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

1.7. Дата проведения аукциона 23.09.2014 в 13 час. 00 мин.

1.8. Дата и время окончания приема заявок 18.09.2014 в 15 час. 00 мин. по московскому времени.

1.9. Организатор торгов вправе:

– отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 3 (три) дня до наступления даты его проведения. При этом задатки возвращаются Претендентам в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона;

– принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона, документацию об аукционе не позднее чем за 3 (три) дня

до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.

2. Сроки подачи заявок и проведения аукциона

2.1. Дата начала приема заявок: 15.08.2014.

Прием заявок осуществляется в рабочие дни: понедельник – четверг с 8 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. по московскому времени; пятница и предпраздничные дни с 8 час. 00 мин. до 15 час. 00 мин. по московскому времени; перерыв с 12 час. 00 мин. до 12 час. 45 мин. по московскому времени.

2.2. Место, дата и время окончания приема заявок: 107045, г. Москва, Печатников пер., д. 12 (Отдел службы «Одного окна» Департамента города Москвы по конкурентной политике), **18.09.2014 в 15 час. 00 мин.** по московскому времени.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, не принимаются.

2.3. Место и дата рассмотрения заявок Комиссией по проведению аукциона: Департамент города Москвы по конкурентной политике, Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, **23.09.2014.**

2.4. Место, дата и время проведения аукциона: Департамент города Москвы по конкурентной политике, Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, зал проведения аукционов, **23.09.2014 в 13 час. 00 мин.** по московскому времени.

2.5. Место, дата и время начала регистрации участников аукциона: регистрация участников производится по месту проведения аукциона за 30 минут до начала торгов.

* * *

Извещение об отмене аукциона по продаже недвижимого имущества, находящегося в хозяйственном ведении ГУП «ОДУИКК» (кинотеатр «Орлёнок»)

1. Продавец имущества – Государственное унитарное предприятие города Москвы «Объединенная дирекция по управлению иму-

щественным комплексом киносетей» (ГУП «ОДУИКК»).

2. Организатор торгов: Департамент города Москвы по конкурентной политике (105062, г. Москва, Печатников пер., д. 12), сайт www.tender.mos.ru, адрес электронной почты: mostender@mos.ru, телефон: 8 (495) 957-75-00 доб.: 57-143, 57-157, 54-505, 57-183 и 8 (495) 957-99-97.

3. Форма торгов: аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене недвижимого имущества, проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 7 июля 2014 № 9383 и приказом ГУП «ОДУИКК» от 9 июля 2014 № 38.

4. Предмет аукциона – продажа недвижимого имущества, находящегося в хозяйственном ведении ГУП «ОДУИКК».

Аукцион по продаже недвижимого имущества, находящегося в хозяйственном ведении ГУП «ОДУИКК», по адресу: Москва, ул. Русаковская, д. 23 (кинотеатр «Орлёнок»), в соответствии с решением Продавца – ОТМЕНЕН.

* * *

СООБЩЕНИЕ

**о внесении изменений в сообщение о внесении изменений в Извещение о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения гостиниц и прочих мест временного проживания по адресу:
г. Москва, Цимлянская ул., вл. 2
(38 мкр. Люблино)
(Юго-Восточный административный округ города Москвы)**

1. Организатор аукциона: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора торгов: 105062, г. Москва, Печатников пер., д. 12, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.

3. Форма аукциона: открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для целей строительства.

5. В Сообщение о внесении изменений в Извещение о проведении открытого земельного аукциона по адресу: г. Москва, ул. Цимлянская, вл. 2 (мкр. 38 «Люблино») (ЮВАО), опубликованное на стр. 32 БОИ «Московские торги» № 30/2014 от 28.07.2014, внесены следующие изменения:

5.1. Заголовок сообщения следует читать в следующей редакции:

«Сообщение о внесении изменений в Извещение о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения гостиниц и прочих мест временного проживания по адресу: г. Москва, Цимлянская ул., вл. 2 (38 мкр. Люблино) (Юго-Восточный административный округ города Москвы)».

5.2. Пункт 4 читать в следующей редакции:

«Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения гостиниц и прочих мест временного проживания».

5.3. Пункт 5.1 исключен.

5.4. Пункт 5.2 считать пунктом 5.1.

5.5. Пункт 5.3 считать пунктом 5.2.

* * *

СООБЩЕНИЕ

об итогах открытого аукциона по продаже принадлежащих городу Москве акций ОАО «Лианозовский офисно-гостиничный комплекс»

1. **Организатор аукциона:** Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. **Адрес Организатора:** 105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.

3. **Форма аукциона:** открытый аукцион.

4. **Решение исполнительного органа о проведении торгов:** распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 05.06.2014 № 7462 «О продаже на аукционе при-

надлежащих городу Москве акций ОАО «Лианозовский офисно-гостиничный комплекс».

5. **Предмет аукциона:** 5 (Пять) обыкновенных именных акций в бездокументарной форме ОАО «Лианозовский офисно-гостиничный комплекс».

6. **Результаты аукциона:**

– победитель: **Шик Игорь Михайлович;**

– цена лота, предложенная победителем аукциона: **1205 руб. 00 коп.**

* * *

СООБЩЕНИЕ

об итогах аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, расположенного по адресу: г. Москва, пер. Кисловский М., д. 3, стр. 1, общей площадью 443,3 кв. м (Центральный административный округ города Москвы)

1. **Организатор аукциона:** Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. **Адрес Организатора:** 105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.

3. **Форма аукциона:** открытый аукцион в электронной форме.

4. **Решение исполнительного органа о проведении торгов:** распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 25.06.2014 № 8401 «О продаже на аукционе в электронной форме нежилого помещения по адресу: пер. Кисловский М., д. 3, стр. 1, общей площадью 443,3 кв. м».

5. **Предмет аукциона:** нежилое помещение по адресу: г. Москва, пер. Кисловский М., д. 3, стр. 1, общей площадью 443,3 кв. м (этаж 7, комн. А, Б, пом. I, комн. 1–22, антресоль 7, пом. I, комн. 1, 2).

6. **Результаты аукциона:**

– победитель: **ООО «Агро Сервис Строй»;**

– цена лота, предложенная победителем аукциона: **90 535 000,00 руб.**

ПОДПИСКА 2014

Оформить подписку на комплект журналов
**«Бюллетень Оперативной Информации
«Московские Торги»**

(1 раз в неделю)

и **«Московские Торги»**

(1 раз в месяц)

можно по каталогу Агентства «Роспечать»

(подписной индекс 79681)

В ООО «Урал-Пресс Подписка»

с курьерской доставкой — по тел.: +7 (495) 961-23-62

www.ural-press.ru

или в редакции — по тел.: +7 (499) 259-76-15,

e-mail: sales@mospress.com

ГДЕ КУПИТЬ ЖУРНАЛ

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги»
можно приобрести в киосках печати «Московский комсомолец»:

1. У выхода из метро «Таганская» (кольцевая).
2. У выхода из метро «Улица 1905 года» (к памятнику).
3. У выхода из метро «Чистые пруды»

Заказать журнал в редакции по тел.: +7 (495) 609-42-09