

ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ МЭРА И ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

МОСКОВСКИЕ

ТОРГИ

БЮЛЛЕТЕНЬ ОПЕРАТИВНОЙ ИНФОРМАЦИИ

Подписной индекс по каталогу Агентства «Роспечать» 79681



Информация о торгах вне сферы размещения государственного заказа принимается редакцией на электронный адрес: tender@mospress.com.
Контактные телефоны: 8 (495) 609-42-09, 8 (499) 259-54-15, 8 (495) 646-39-97
Сайт журнала: www.e-torgi.ru
Сайт Информационно-аналитического издания
«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги»: www.boi-mt.ru.



РУКОВОДСТВО ОБЪЕДИНЕННОЙ РЕДАКЦИИ ИЗДАНИЙ МЭРА И ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

Ефимова Е.В. Главный редактор
Объединенной редакции

Жигайлов Э.А. Генеральный директор
Объединенной редакции

ПО ВОПРОСАМ РАЗМЕЩЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ ОБРАЩАЙТЕСЬ:

Тел.: +7 (495) 609-42-09, 646-39-97, +7 (499) 259-54-15
Факс: +7 (499) 259-46-68
E-mail: tender@mospress.com

Оформление подписки:

Тел.: +7 (495) 707-24-68, (499) 259-76-15, (495) 707-21-32
E-mail: sales@mospress.com

Подписной индекс по каталогу Роспечати 79681

Факс редакции: +7 (499) 259-46-68

Адрес редакции: 123995, Москва, ГСП-5, ул. 1905 года, д. 7

Тел.: +7 (495) 646-39-97

<http://e-torgi.ru>

E-mail: tender@mospress.com

Зарегистрировано Управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по Центральному федеральному округу ПИ № ФС1-02447

Издатель: ОАО «Объединенная редакция изданий Мэра и Правительства Москвы» (123995, Москва, ул. 1905 года, д. 7)

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» № 32/2014

Дата выхода в свет 11.08.2014

При использовании материалов ссылка на журнал
«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» обязательна

Редакция не несет ответственности за достоверность информации,
содержащейся в объявлениях о конкурентных процедурах

© ОАО «Объединенная редакция изданий Мэра и Правительства Москвы»

Формат издания 205x282

Общий тираж – 11 700 экз.

Цена договорная

Отпечатано в ППП «Типография «Наука».
121099, Москва, Шубинский пер., 6.

На сайте **e-torgi.ru** вы можете:

- **оформить подписку** на комплект журналов «Московские Торги» и «Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги»
- **разместить рекламный материал и оформить заявку** на публикацию рекламных модулей и текстов в журнале «Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги»

Департамент города Москвы по конкурентной политике:

горячая линия по вопросам проведения земельно-имущественных торгов

тел.: 8 (495) 957-99-97

Подробная информация о Тендерном комитете приводится на сайте: www.tender.mos.ru



СОДЕРЖАНИЕ

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ТОРГИ

ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ 4

ПРОЧИЕ ТОРГИ

ИП МЫСКИН
ЕВГЕНИЙ ВИКТОРОВИЧ 43

ООО «АНАТОЛИЯ» 45

ООО «ТЕНДЕР» 45

ООО «ЦЕНТР-РИ.Д.» 47

ЗАО ИФК «СОЛИД» 51

ООО «РЕСПЕКТГРУПП» 53

ИП СИЛИВЕРСТОВ
ИГОРЬ ВИТАЛЬЕВИЧ 54

ООО «АНТАРИУС» 55

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ТОРГИ

ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ

* * *

СООБЩЕНИЕ

**об итогах открытого аукциона
по продаже принадлежащих городу
Москве акций Открытого акционерного
общества «Ильинское подворье»**

1. Организатор аукциона: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора: 105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.

3. Форма аукциона: открытый аукцион.

4. Решение исполнительного органа о проведении торгов: распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 22.05.2014 № 6271.

5. Предмет аукциона: 708 441 719 (Семьсот восемь миллионов четыреста сорок одна тысяча семьсот девятнадцать) обыкновенных именных акций в бездокументарной форме, что составляет 49% уставного капитала ОАО «Ильинское подворье» (государственный регистрационный номер выпуска: 1-01-50140-А).

6. Результаты аукциона: в связи с отсутствием заявок аукцион признан несостоявшимся.

ИЗВЕЩЕНИЕ

**о проведении открытого аукциона
по продаже права на заключение
договора аренды земельного участка для
строительства объекта размещения
досуговых и клубных организаций,
объекта размещения зрелищных
организаций, объект размещения
учреждений и организаций просвещения,
в т.ч. публичных библиотек, музеев,
выставок, учреждений дополнительного
образования и др. по адресу: г. Москва,
Большая Косинская ул., вл. 6
(Восточный административный округ
города Москвы)**

1. Организатор аукциона: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора аукциона: 105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.

3. Форма торгов: открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для целей строительства.

4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения досуговых и клубных организаций, объекта размещения зрелищных организаций, объект размещения учреждений и организаций просвещения, в т.ч. публичных библиотек, музеев, выставок, учреждений дополнительного образования и др.

5. Решение органа, уполномоченного на принятие правового акта о проведении торгов: распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 27.03.2014 № 3874 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения досуговых и клубных организаций, объекта размещения зрелищных организаций, объект размещения учреждений и организаций просвещения, в т.ч. публичных библиотек, музеев, выставок, учреждений дополнительного образования и др.

по адресу: г. Москва, Большая Косинская ул., вл. 6 (Восточный административный округ города Москвы)».

6. Проект договора аренды содержится в документации об аукционе.

7. Основной вид разрешенного использования земельного участка: объект размещения досуговых и клубных организаций, объект размещения зрелищных организаций, объект размещения учреждений и организаций просвещения, в т.ч. публичных библиотек, музеев, выставок, учреждений дополнительного образования и др.

8. Характеристики участка:

8.1. Описание земельного участка:

Месторасположение: рассматриваемый земельный участок площадью 0,4977 га расположен на территории внутригородского муниципального образования Косино-Ухтомское Восточного административного округа.

Границы участка:

– с севера – проезжая часть магистрали Вешняки-Люберцы;

– с востока и юго-востока – территория АЗС и свободная от застройки территория, в перспективе планируемая под строительство автомойки с комплексом услуг и магазином сопутствующих товаров;

– с запада – свободный от застройки участок, планируемый в перспективе под размещение многофункционального комплекса;

– с юга – незастроенная территория, в т.ч. техническая зона канализационных коллекторов.

Кадастровый номер: 77:03:0010005:4373.

Градостроительный план земельного участка: RU77-139000-010596.

Площадь земельного участка: 0,4977 га.

Ограничения по использованию земельного участка: участок свободен от обременений.

8.2. Существенные и особые условия договора аренды:

Ориентировочные характеристики градостроительного объекта:

Общая площадь объекта (кв. м) – 5 100, в т.ч. наземная – 2 100 кв. м, подземная – 3 000 кв. м;

Предельное количество этажей – 2-3+2 подз.;

Предельная высота зданий, строений, сооружений (м) – 15;

Количество машиномест (м/м) – 82.

9. Особые условия реализации проекта:

9.1. Начало реализации проекта – дата государственной регистрации договора аренды земельного участка. После государственной регистрации договора аренды земельного участка, внесенная арендатором земельного участка плата за заключение договора аренды земельного участка возврату не подлежит.

9.2. Срок действия договора аренды земельного участка – 5 лет 11 месяцев и 28 дней, с правом пролонгации для целей эксплуатации объекта размещения досуговых и клубных организаций, объекта размещения зрелищных организаций, объекта размещения учреждений и организаций просвещения, в т.ч. публичных библиотек, музеев, выставок, учреждений дополнительного образования и др.

9.3. Размер годовой арендной платы – изложен в Разделе V документации об аукционе.

9.4. За последние два года срока действия договора аренды годовой размер арендной платы устанавливается в двойном размере ставок арендной платы согласно приложению к договору аренды земельного участка.

9.5. Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и оплаты: изложены в документации об аукционе.

9.6. Условия передачи площадей объекта в собственность инвестора по результатам реализации проекта – 100% площадей объекта передается в собственность инвестора, при условии перечисления в бюджет города Москвы денежных средств, определенных по итогам аукциона.

10. Стартовые условия проведения аукциона:

10.1. Начальный размер стоимости права на заключение договора аренды земельного участка – 53 276 000 руб.

10.2. «Шаг аукциона» – 1 000 000 руб.

10.3. Критерий определения победителя: наибольший предложенный размер стоимости права на заключение договора аренды земельного участка.

10.4. Задаток для участия в торгах определяется в размере 30 000 000 руб.

10.5. Порядок, сроки и размеры платежей необходимых для перечисления победителем по итогам торгов в бюджет города Москвы: изложены в документации об аукционе.

11. Заявитель обеспечивает поступление задатка на счет Организатора торгов не позднее даты окончания приема заявок.

Условия участия Заявителя в аукционе, порядок внесения задатка, порядок допуска к участию в аукционе, порядок проведения аукциона: изложены в документации об аукционе.

12. Форма заявки на участие в аукционе, требования к составу заявки на участие в аукционе, порядок, место и срок подачи заявки на участие в аукционе: изложены в документации об аукционе.

13. Документация об аукционе размещается на официальном сайте www.tender.mos.ru в разделе: земельно-имущественные торги, Едином информационном инвестиционном портале города Москвы www.investmoscow.ru, а также предоставляется Организатором аукциона на основании письменного заявления Заявителей.

14. Разъяснения положений документации об аукционе осуществляются Организатором аукциона: порядок изложен в документации об аукционе.

15. Выдача документации об аукционе и прием заявок на участие в торгах осуществляются Организатором аукциона ежедневно с 08:00 часов до 16:00 часов (в пятницу и предпраздничные дни с 08:00 часов до 15:00 часов), кроме выходных (суббота, воскресенье) и праздничных дней по адресу: г. Москва, Печатников пер., д. 12, 1-й этаж, Отдел службы «Одного окна».

16. Дата и время начала приема заявок: **11 августа 2014 г.** с 8:00 по московскому времени.

17. Дата и время окончания приема заявок: **24 ноября 2014 г.** в 15:00 часов по московскому времени.

18. Заявка, зарегистрированная терминалом «Электронной очереди» позже установленного срока окончания подачи заявок, возвращается в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку.

19. Дата и время осмотра земельного участка в присутствии представителя Департамента города Москвы по конкурентной политике: будут определены Организатором аукциона на основании письменного обращения Заявителя, если такое обращение поступит в Департамент города Москвы по конкурентной политике не позднее чем за 10 (десять) дней до даты окончания срока приема заявок.

О дате и времени осмотра Организатор аукциона уведомляет Заявителя в течение 3 (трех)

рабочих дней со дня получения обращения способом, указанным в обращении.

20. Место проведения процедуры допуска к участию в аукционе и выдачи уведомлений о допуске участникам аукциона: г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1.

Дата и время проведения процедуры допуска к участию в аукционе, а также выдача уведомлений о допуске к участию в аукционе осуществляется Организатором аукциона в день проведения аукциона.

21. Дата и время проведения аукциона: **27 ноября 2014 г.** в **15:00** часов по московскому времени.

22. Место проведения аукциона: г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, 2-й этаж, зал проведения аукционов.

23. Срок подписания договора аренды земельного участка: 3 (три) рабочих дня со дня подписания протокола о результатах аукциона.

24. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 15 (пятнадцать) дней до дня проведения аукциона.

Организатор аукциона извещает Заявителей об отказе в проведении аукциона не позднее 3 (трех) дней со дня принятия соответствующего решения.

При отказе в проведении аукциона Организатор аукциона в течение 3 (трех) банковских дней со дня принятия такого решения обеспечивает возврат внесенных Заявителями задатков.

25. Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона или документацию об аукционе не позднее чем за 5 (пять) рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

* * *

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения досуговых и клубных организаций, объекта размещения зрелищных организаций, объекта размещения учреждений и организаций просвещения, в т.ч. публичных библиотек, музеев, выставок, учреждений дополнительного образования и др., объекта размещения организаций общественного питания по адресу: г. Москва, бульвар Дмитрия Донского, вл. 12–14 (Юго-Западный административный округ города Москвы)

1. Организатор аукциона: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора аукциона: 105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.

3. Форма торгов: открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для целей строительства.

4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения досуговых и клубных организаций, объекта размещения зрелищных организаций, объекта размещения учреждений и организаций просвещения, в т.ч. публичных библиотек, музеев, выставок, учреждений дополнительного образования и др., объекта размещения организаций общественного питания.

5. Решение органа, уполномоченного на принятие правового акта о проведении торгов: распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 27.03.2014 № 3873 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения досуговых и клубных организаций, объекта размещения зрелищных организаций, объекта размещения учреждений и организаций просвещения, в т.ч. публичных библиотек, музеев, выставок, учреждений дополнительного образования и др., объекта размещения организаций общественного

питания по адресу: г. Москва, бульвар Дмитрия Донского, вл. 12–14 (Юго-Западный административный округ города Москвы)».

6. Проект договора аренды содержится в документации об аукционе.

7. Основной вид разрешенного использования земельного участка: объект размещения досуговых и клубных организаций, объект размещения зрелищных организаций, объект размещения учреждений и организаций просвещения, в т.ч. публичных библиотек, музеев, выставок, учреждений дополнительного образования и др., объект размещения организаций общественного питания.

8. Характеристики участка:

8.1. Описание земельного участка:

Месторасположение: рассматриваемый участок площадью 0,619 га расположен в внутригородском муниципальном образовании Северное Бутово Юго-Западного административного округа.

Границы участка:

– с севера – территория жилой застройки, в 15 метрах – торец без окон жилого дома (бульвар Дм.Донского 12);

– с востока в 31 метре – проезжая часть б-р Дм. Донского (пр. 578);

– с юга – два нестационарных объекта мелко-розничной торговли подлежащие переносу, в 7 метрах встроено-пристроенными помещениями торгово-бытового обслуживания жилого дома (б-р Дм.Донского, 16);

– с запада в 2-х метрах – территория центра образования № 1681 (б-р Дм. Донского д. 14а).

Кадастровый номер: 77:06:0011005:6405.

Градостроительный план земельного участка: RU77-190000-009648.

Площадь земельного участка: 0,619 га.

Ограничения по использованию земельного участка: участок свободен от обременений.

8.2. Существенные и особые условия договора аренды:

Ориентировочные характеристики градостроительного объекта:

Общая площадь объекта (кв. м) – 6 400, в т.ч. наземная – 4 500 кв. м, подземная – 1 900 кв. м;

Предельное количество этажей – 1–3 наземных + 1, подземный + 1, технический;

Предельная высота зданий, строений, сооружений (м) – 20;

Количество машиномест (м/м) – 100.

9. Особые условия реализации проекта:

9.1. Начало реализации проекта – дата государственной регистрации договора аренды земельного участка. После государственной регистрации договора аренды земельного участка, внесенная арендатором земельного участка плата за заключение договора аренды земельного участка возврату не подлежит.

9.2. Срок действия договора аренды земельного участка – 5 лет 11 месяцев и 28 дней, с правом пролонгации для целей эксплуатации эксплуатации объекта размещения досуговых и клубных организаций, объекта размещения зрелищных организаций, объекта размещения учреждений и организаций просвещения, в т.ч. публичных библиотек, музеев, выставок, учреждений дополнительного образования и др., объекта размещения организаций общественного питания.

9.3. Размер годовой арендной платы – изложен в Разделе V документации об аукционе.

9.4. За последние два года срока действия договора аренды годовой размер арендной платы устанавливается в двойном размере ставок арендной платы согласно приложению к договору аренды земельного участка.

9.5. Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и оплаты: изложены в документации об аукционе.

9.6. Условия передачи площадей объекта в собственность инвестора по результатам реализации проекта – 100% площадей объекта передается в собственность инвестора, при условии перечисления в бюджет города Москвы денежных средств, определенных по итогам аукциона.

10. Стартовые условия проведения аукциона:

10.1. Начальный размер стоимости права на заключение договора аренды земельного участка – 81 985 000 руб.

10.2. «Шаг аукциона» – 1 000 000 руб.

10.3. Критерий определения победителя: наибольший предложенный размер стоимости права на заключение договора аренды земельного участка.

10.4. Задаток для участия в торгах определяется в размере 40 000 000 руб.

10.5. Порядок, сроки и размеры платежей необходимых для перечисления победителем по итогам торгов в бюджет города Москвы: изложены в документации об аукционе.

11. Заявитель обеспечивает поступление задатка на счет Организатора торгов не позднее даты окончания приема заявок.

Условия участия Заявителя в аукционе, порядок внесения задатка, порядок допуска к участию в аукционе, порядок проведения аукциона: изложены в документации об аукционе.

12. Форма заявки на участие в аукционе, требования к составу заявки на участие в аукционе, порядок, место и срок подачи заявки на участие в аукционе: изложены в документации об аукционе.

13. Документация об аукционе размещается на официальном сайте www.tender.mos.ru в разделе: земельно-имущественные торги, Едином информационном инвестиционном портале города Москвы www.investmoscow.ru, а также предоставляется Организатором аукциона на основании письменного заявления Заявителей.

14. Разъяснения положений документации об аукционе осуществляются Организатором аукциона: порядок изложен в документации об аукционе.

15. Выдача документации об аукционе и прием заявок на участие в торгах осуществляются Организатором аукциона ежедневно с 08:00 часов до 16:00 часов (в пятницу и предпраздничные дни с 08:00 часов до 15:00 часов), кроме выходных (суббота, воскресенье) и праздничных дней по адресу: г. Москва, Печатников пер., д. 12, 1-й этаж, Отдел службы «Одного окна».

16. Дата и время начала приема заявок: **11 августа 2014 г.** с 8.00 по московскому времени.

17. Дата и время окончания приема заявок: **24 ноября 2014 г.** в 15.00 часов по московскому времени.

18. Заявка, зарегистрированная терминалом «Электронной очереди» позже установленного срока окончания подачи заявок, возвращается в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку.

19. Дата и время осмотра земельного участка в присутствии представителя Департамента города Москвы по конкурентной политике: будут определены Организатором аукциона на основании письменного обращения Заявителя, если такое обращение поступит в Департамент города Москвы по конкурентной политике не позднее чем за 10 (десять) дней до даты окончания срока приема заявок.

* * *

О дате и времени осмотра Организатор аукциона уведомляет Заявителя в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения обращения способом, указанным в обращении.

20. Место проведения процедуры допуска к участию в аукционе и выдачи уведомлений о допуске участникам аукциона: г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1.

Дата и время проведения процедуры допуска к участию в аукционе, а также выдача уведомлений о допуске к участию в аукционе осуществляется Организатором аукциона в день проведения аукциона.

21. Дата и время проведения аукциона: **27 ноября 2014 г. в 15:00** часов по московскому времени.

22. Место проведения аукциона: г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, 2-й этаж, зал проведения аукционов.

23. Срок подписания договора аренды земельного участка: 3 (три) рабочих дня со дня подписания протокола о результатах аукциона.

24. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 15 (пятнадцать) дней до дня проведения аукциона.

Организатор аукциона извещает Заявителей об отказе в проведении аукциона не позднее 3 (трех) дней со дня принятия соответствующего решения.

При отказе в проведении аукциона Организатор аукциона в течение 3 (трех) банковских дней со дня принятия такого решения обеспечивает возврат внесенных Заявителями задатков.

25. Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона или документацию об аукционе не позднее чем за 5 (пять) рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения помещений и технических устройств многоэтажных и подземных гаражей, стоянок по адресу:

**г. Москва, ул. Грина, вл. 1,
Северное Бутово, мкр. 7В,
корп. 3**

(Юго-Западный административный округ города Москвы)

1. Организатор аукциона: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора аукциона: 105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.

3. Форма торгов: открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для целей строительства.

4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения помещений и технических устройств многоэтажных и подземных гаражей, стоянок.

5. Решение органа, уполномоченного на принятие правового акта о проведении торгов: распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 27.03.2014 № 3875 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения помещений и технических устройств многоэтажных и подземных гаражей, стоянок по адресу: г. Москва, ул. Грина, вл. 1, Северное Бутово, мкр. 7В, корп. 3 (Юго-Западный административный округ города Москвы)».

6. Проект договора аренды (на 12 листах) содержится в документации об аукционе.

7. Основной вид разрешенного использования земельного участка: объекты размещения помещений и технических устройств многоэтажных и подземных гаражей, стоянок.

8. Характеристики участка:

8.1. Описание земельного участка:

Месторасположение: рассматриваемый земельный участок площадью 0,66 га расположен в Юго-Западном административном округе города Москвы на территории внутригородского муниципального образования Северное Бутово.

Границы земельного участка:

- с севера и северо-востока – проезжая часть улицы Грина, далее – линия жилой застройки;
- с востока и юго-востока – детская площадка, 17-ти и 16-ти этажные жилые дома;
- с юго-востока – 17-ти этажный жилой дом;
- с юга и юго-запада – детская площадка, далее – территория негосударственного образовательного учреждения «Русский институт управления», далее – 17-ти этажный жилой дом;
- с запада – магазин и территория автостоянки.

Кадастровый номер: 77:06:0011006:45.

Градостроительный план земельного участка № RU77-190000-010051.

Площадь земельного участка (га) – 0,66.

Ограничения по использованию земельного участка: участок свободен от обременений.

8.2. Существенные и особые условия договора аренды:

Ориентировочные характеристики градостроительного объекта:

Общая площадь объекта (кв. м) – 18 500, в том числе наземная – 15 700 кв. м, подземная – 2 800 кв. м;

Предельное количество этажей – 6 + 1 подземный;

Предельная высота зданий, строений, сооружений (м) – 24;

Количество машиномест (м/м) – 490.

9. Особые условия реализации проекта:

9.1. Начало реализации проекта – дата государственной регистрации договора аренды земельного участка.

9.2. Срок действия договора аренды земельного участка – 5 лет 11 месяцев и 28 дней, с правом пролонгации для целей эксплуатации объекта размещения помещений и технических устройств многоэтажных и подземных гаражей, стоянок.

9.3. Размер годовой арендной платы – **определяется по итогам аукциона.**

9.4. За последние два года срока действия договора аренды годовой размер арендной платы устанавливается в двойном размере ставок

арендной платы согласно приложению к договору аренды земельного участка.

9.5. Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и оплаты: изложены в документации об аукционе.

9.6. Условия передачи площадей объекта в собственность инвестора по результатам реализации проекта – 100% площадей объекта передается в собственность инвестора, при условии перечисления в бюджет города Москвы денежных средств, определенных по итогам аукциона.

10. Стартовые условия проведения аукциона:

10.1. Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок составляет **17 949 000 руб.**

10.2. «Шаг аукциона» – **500 000 руб.**

10.3. Критерий определения победителя: наибольший предложенный размер годовой арендной платы за земельный участок.

10.4. Задаток для участия в торгах определяется в размере **17 949 000 руб.**

10.5. Порядок, сроки и размеры платежей необходимых для перечисления победителем по итогам торгов в бюджет города Москвы: изложены в документации об аукционе.

11. Заявитель обеспечивает поступление задатка на счет Организатора торгов не позднее даты окончания приема заявок.

Условия участия Заявителя в аукционе, порядок внесения задатка, порядок допуска к участию в аукционе, порядок проведения аукциона: изложены в документации об аукционе.

12. Форма заявки на участие в аукционе, требования к составу заявки на участие в аукционе, порядок, место и срок подачи заявки на участие в аукционе: изложены в документации об аукционе.

13. Документация об аукционе размещается на официальном сайте www.tender.mos.ru в разделе: земельно-имущественные торги, Едином информационном инвестиционном портале города Москвы www.investmoscow.ru, а также предоставляется Организатором аукциона на основании письменного заявления Заявителей.

14. Разъяснения положений документации об аукционе осуществляются Организатором аукциона: порядок изложен в документации об аукционе.

15. Выдача документации об аукционе и прием заявок на участие в торгах осуществляются Организатором аукциона ежедневно с 08:00

до 16:00 часов (в пятницу и предпраздничные дни с 08:00 до 15:00 часов), кроме выходных (суббота, воскресенье) и праздничных дней по адресу: г. Москва, Печатников пер., д. 12, 1-й этаж, Отдел службы «Одного окна».

16. Дата и время начала приема заявок: **11 августа 2014 г.** с 8:00 по московскому времени.

17. Дата и время окончания приема заявок: **24 ноября 2014 г.** в 15:00 часов по московскому времени.

18. Заявка, зарегистрированная терминалом «Электронной очереди» позже установленного срока окончания подачи заявок, возвращается в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку.

19. Дата и время осмотра земельного участка в присутствии представителя Департамента города Москвы по конкурентной политике: будут определены Организатором аукциона на основании письменного обращения Заявителя, если такое обращение поступит в Департамент города Москвы по конкурентной политике не позднее чем за 10 (десять) дней до даты окончания срока приема заявок.

О дате и времени осмотра Организатор аукциона уведомляет Заявителя в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения обращения способом, указанным в обращении.

20. Место проведения процедуры допуска к участию в аукционе и выдачи уведомлений о допуске участникам аукциона: г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1.

Дата и время проведения процедуры допуска к участию в аукционе, а также выдача уведомлений о допуске к участию в аукционе осуществляется Организатором аукциона в день проведения аукциона.

21. Дата и время проведения аукциона: **27 ноября 2014 г.** в **15:00** часов по московскому времени.

22. Место проведения аукциона: г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, 2-й этаж, зал проведения аукционов.

23. Срок подписания договора аренды земельного участка: 3 (три) рабочих дня со дня подписания протокола о результатах аукциона.

24. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 15 (пятнадцать) дней до дня проведения аукциона.

Организатор аукциона извещает Заявителей об отказе в проведении аукциона не позднее 3 (трех) дней со дня принятия соответствующего решения.

При отказе в проведении аукциона Организатор аукциона в течение 3 (трех) банковских дней со дня принятия такого решения обеспечивает возврат внесенных Заявителями задатков.

25. Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона или документацию об аукционе не позднее чем за 5 (пять) рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

* * *

ИЗВЕЩЕНИЕ

**о проведении открытого аукциона
по продаже права на заключение
договора аренды земельного участка для
строительства объекта размещения
помещений и технических устройств
многоэтажных и подземных гаражей,
стоянок по адресу:
г. Москва, Стремянный переулок, вл. 2
(Центральный административный округ
города Москвы)**

1. Организатор аукциона: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора аукциона: 105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.

3. Форма торгов: открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для целей строительства.

4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения помещений и технических устройств многоэтажных и подземных гаражей, стоянок.

5. Решение органа, уполномоченного на принятие правового акта о проведении торгов: распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 27.03.2014 г. № 3876 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для

строительства объекта размещения помещений и технических устройств многоэтажных и подземных гаражей, стоянок по адресу: г. Москва, Стремянный переулоч, вл. 2 (Центральный административный округ города Москвы)».

6. Проект договора аренды (на 13 листах) содержится в документации об аукционе.

7. Основной вид разрешенного использования земельного участка: объект размещения помещений и технических устройств многоэтажных и подземных гаражей, стоянок.

8. Характеристики участка:

8.1. Описание земельного участка:

Месторасположение: рассматриваемый земельный участок площадью 0,6484 га расположен во внутригородском муниципальном образовании Замоскворечье Центрального административного округа.

Границы земельного участка:

– с севера – территория многофункционального комплекса «Павелецкая Плаза»;

– с востока – ул. Дубининская;

– с юга – Стремянный переулоч;

– с запада – ул. Малая Пионерская.

Кадастровый номер: 77:01:0006013:3139.

Градостроительный план земельного участка № RU77-130000-004630.

Площадь земельного участка: 0,6484 га.

Ограничения по использованию земельного участка: участок свободен от обременений.

8.2. Существенные и особые условия договора аренды:

Ориентировочные характеристики градостроительного объекта:

Общая площадь объекта (кв. м) – 32 061, в т.ч. наземная – 24 046 кв. м, из них 4 086 кв. м – автосалон с предпродажной подготовкой автомобилей, подземная – 8 015 кв. м;

Предельное количество этажей – 6+2 подземных;

Предельная высота зданий, строений, сооружений (м) – 20;

Количество машиномест (м/м) – 699 м/м, в наземной части – 499 м/м, в подземной части – 200 м/м.

9. Особые условия реализации проекта:

9.1. Начало реализации проекта – дата государственной регистрации договора аренды земельного участка. После государственной регистрации договора аренды земельного участка,

внесенная арендатором земельного участка плата за заключение договора аренды земельного участка возврату не подлежит.

9.2. Срок действия договора аренды земельного участка 5 лет 11 месяцев и 28 дней, с правом пролонгации для целей эксплуатации объекта размещения помещений и технических устройств многоэтажных и подземных гаражей, стоянок.

9.3. Размер годовой арендной платы – 7 309 187,23 рубля.

9.4. За последние два года срока действия договора аренды годовой размер арендной платы устанавливается в двойном размере ставок арендной платы согласно приложению к договору аренды земельного участка.

9.5. Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и оплаты: изложены в документации об аукционе.

9.6. Условия передачи площадей объекта в собственность инвестора по результатам реализации проекта – 100% площадей объекта передается в собственность инвестора, при условии перечисления в бюджет города Москвы денежных средств, определенных по итогам аукциона.

10. Стартовые условия проведения аукциона:

10.1. Начальный размер стоимости права на заключение договора аренды земельного участка – 702 626 000 руб.

10.2. «Шаг аукциона» – 8 000 000 руб.

10.3. Критерий определения победителя: наибольший предложенный размер стоимости права на заключение договора аренды земельного участка.

10.4. Задаток для участия в торгах определяется в размере 350 000 000 руб.

10.5. Порядок, сроки и размеры платежей необходимых для перечисления победителем по итогам торгов в бюджет города Москвы: изложены в документации об аукционе.

11. Заявитель обеспечивает поступление задатка на счет Организатора торгов не позднее даты окончания приема заявок.

Условия участия Заявителя в аукционе, порядок внесения задатка, порядок допуска к участию в аукционе, порядок проведения аукциона: изложены в документации об аукционе.

12. Форма заявки на участие в аукционе, требования к составу заявки на участие в аукционе, порядок, место и срок подачи заявки на участие

в аукционе: изложены в документации об аукционе.

13. Документация об аукционе размещается на официальном сайте www.tender.mos.ru в разделе: земельно-имущественные торги, Едином информационном инвестиционном портале города Москвы www.investmoscow.ru, а также предоставляется Организатором аукциона на основании письменного заявления Заявителей.

14. Разъяснения положений документации об аукционе осуществляются Организатором аукциона: порядок изложен в документации об аукционе.

15. Выдача документации об аукционе и прием заявок на участие в торгах осуществляются Организатором аукциона ежедневно с 08:00 часов до 16:00 часов (в пятницу и предпраздничные дни с 08:00 часов до 15:00 часов), кроме выходных (суббота, воскресенье) и праздничных дней по адресу: г. Москва, Печатников пер., д. 12, 1-й этаж, Отдел службы «Одного окна».

16. Дата и время начала приема заявок: **11 августа 2014 г.** с 8:00 по московскому времени.

17. Дата и время окончания приема заявок: **24 ноября 2014 г.** в 15:00 часов по московскому времени.

18. Заявка, зарегистрированная терминалом «Электронной очереди» позже установленного срока окончания подачи заявок, возвращается в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку.

19. Дата и время осмотра земельного участка в присутствии представителя Департамента города Москвы по конкурентной политике: будут определены Организатором аукциона на основании письменного обращения Заявителя, если такое обращение поступит в Департамент города Москвы по конкурентной политике не позднее чем за 10 (десять) дней до даты окончания срока приема заявок.

О дате и времени осмотра Организатор аукциона уведомляет Заявителя в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения обращения способом, указанным в обращении.

20. Место проведения процедуры допуска к участию в аукционе и выдачи уведомлений о допуске участникам аукциона: г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1.

Дата и время проведения процедуры допуска к участию в аукционе, а также выдача уведомле-

ний о допуске к участию в аукционе осуществляется Организатором аукциона в день проведения аукциона.

21. Дата и время проведения аукциона: **27 ноября 2014 г.** в **15:00** часов по московскому времени.

22. Место проведения аукциона: г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, 2-й этаж, зал проведения аукционов.

23. Срок подписания договора аренды земельного участка: 3 (три) рабочих дня со дня подписания протокола о результатах аукциона.

24. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 15 (пятнадцать) дней до дня проведения аукциона.

Организатор аукциона извещает Заявителей об отказе в проведении аукциона не позднее 3 (трех) дней со дня принятия соответствующего решения.

При отказе в проведении аукциона Организатор аукциона в течение 3 (трех) банковских дней со дня принятия такого решения обеспечивает возврат внесенных Заявителями задатков.

25. Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона или документацию об аукционе не позднее чем за 5 (пять) рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

* * *

ИЗВЕЩЕНИЕ

**о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения предприятий по ремонту и техническому обслуживанию общественных и личных транспортных средств по адресу:
г. Москва, Малый Купавенский проезд,
вл. 14А
(Восточный административный округ
города Москвы)**

1. Организатор аукциона: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора аукциона: 105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, телефон/

факс: 957-99-97. Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.

3. Форма торгов: открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для целей строительства.

4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения предприятий по ремонту и техническому обслуживанию общественных и личных транспортных средств.

5. Решение органа, уполномоченного на принятие правового акта о проведении торгов: распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 30.05.2014 № 7097 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения предприятий по ремонту и техническому обслуживанию общественных и личных транспортных средств по адресу: г. Москва, Малый Купавенский проезд, вл. 14А (Восточный административный округ города Москвы)».

6. Проект договора аренды (на 13 листах) содержится в документации об аукционе.

7. Основной вид разрешенного использования земельного участка: объект размещения предприятий по ремонту и техническому обслуживанию общественных и личных транспортных средств.

8. Характеристики участка:

8.1. Описание земельного участка:

Месторасположение: рассматриваемый земельный участок площадью 0,1952 га расположен в внутригородском муниципальном образовании Ивановское Восточного административного округа.

Границы участка:

– с севера – техзона ЛЭП – 220 кВ;

– с севера и востока – территория открытой автостоянки для отстоя уборочной техники ГУП ДЕЗ района Ивановское;

– с юга и запада – территория южно-измайловской насосоперекачивающей станции ОАО «Мосэнерго»;

– с востока – МКАД.

Кадастровый номер: 77:03:0005022:20.

Градостроительный план земельного участка: RU77-134000-011121.

Площадь земельного участка: 0,1952 га.

Ограничения по использованию земельного участка: участок свободен от обременений.

8.2. Существенные и особые условия договора аренды:

Ориентировочные характеристики градостроительного объекта:

Общая площадь объекта (кв. м) – 1 114;

Предельное количество этажей – 2;

Предельная высота зданий, строений, сооружений (м) – 10;

Количество машиномест (м/мест) – 7.

9. Особые условия реализации проекта:

9.1. Начало реализации проекта – дата государственной регистрации договора аренды земельного участка. После государственной регистрации договора аренды земельного участка, внесенная арендатором земельного участка плата за заключение договора аренды земельного участка возврату не подлежит.

9.2. Срок действия договора аренды земельного участка – 5 лет 11 месяцев и 28 дней, с правом пролонгации для целей эксплуатации объекта размещения предприятий по ремонту и техническому обслуживанию общественных и личных транспортных средств.

9.3. Размер годовой арендной платы – 1 126 718,41 рублей.

9.4. За последние два года срока действия договора аренды годовой размер арендной платы устанавливается в двойном размере ставок арендной платы согласно приложению к договору аренды земельного участка.

9.5. Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения и оплаты: изложены в документации об аукционе.

9.6. Условия передачи площадей объекта в собственность инвестора по результатам реализации проекта – 100% площадей объекта передается в собственность инвестора, при условии перечисления в бюджет города Москвы денежных средств, определенных по итогам аукциона.

10. Стартовые условия проведения аукциона:

10.1. Начальный размер стоимости права на заключение договора аренды земельного участка – 12 280 000 рублей.

10.2. «Шаг аукциона» – 300 000 рублей.

10.3. Критерий определения победителя: наибольший предложенный размер стоимости права на заключение договора аренды земельного участка.

10.4. Задаток для участия в торгах определяется в размере 12 280 000 рублей.

10.5. Порядок, сроки и размеры платежей необходимых для перечисления победителем по итогам торгов в бюджет города Москвы: изложены в документации об аукционе.

11. Заявитель обеспечивает поступление задатка на счет Организатора торгов не позднее даты окончания приема заявок.

Условия участия Заявителя в аукционе, порядок внесения задатка, порядок допуска к участию в аукционе, порядок проведения аукциона: изложены в документации об аукционе.

12. Форма заявки на участие в аукционе, требования к составу заявки на участие в аукционе, порядок, место и срок подачи заявки на участие в аукционе: изложены в документации об аукционе.

13. Документация об аукционе размещается на официальном сайте www.tender.mos.ru в разделе: инвестиционные торги/объявленные торги, Едином информационном инвестиционном портале города Москвы www.investmoscow.ru, а также предоставляется Организатором аукциона на основании письменного заявления Заявителей.

14. Разъяснения положений документации об аукционе осуществляются Организатором аукциона: порядок изложен в документации об аукционе.

15. Выдача документации об аукционе и прием заявок на участие в торгах осуществляются Организатором аукциона ежедневно с 08:00 часов до 16:00 часов (в пятницу и предпраздничные дни с 08:00 часов до 15:00 часов), кроме выходных (суббота, воскресенье) и праздничных дней по адресу: г. Москва, Печатников пер., д. 12, 1-й этаж, Отдел службы «Одного окна».

16. Дата и время начала приема заявок: **11 августа 2014 г.** с 8:00 по московскому времени.

17. Дата и время окончания приема заявок: **24 ноября 2014 г.** в 15:00 часов по московскому времени.

18. Заявка, зарегистрированная терминалом «Электронной очереди» позже установленного срока окончания подачи заявок, возвращается в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку.

19. Дата и время осмотра земельного участка в присутствии представителя Департамента города Москвы по конкурентной политике: будут определены Организатором аукциона на

основании письменного обращения Заявителя, если такое обращение поступит в Департамент города Москвы по конкурентной политике не позднее чем за 10 (десять) дней до даты окончания срока приема заявок.

О дате и времени осмотра Организатор аукциона уведомляет Заявителя в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения обращения способом, указанным в обращении.

20. Место проведения процедуры допуска к участию в аукционе и выдачи уведомлений о допуске участникам аукциона: г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1.

Дата и время проведения процедуры допуска к участию в аукционе, а также выдача уведомлений о допуске к участию в аукционе осуществляется Организатором аукциона в день проведения аукциона.

21. Дата и время проведения аукциона: **27 ноября 2014 г.** в **15:00** часов по московскому времени.

22. Место проведения аукциона: г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, 2-й этаж, зал проведения аукционов.

23. Срок подписания договора аренды земельного участка: 3 (три) рабочих дня со дня подписания протокола о результатах аукциона.

24. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 15 (пятнадцать) дней до дня проведения аукциона.

Организатор аукциона извещает Заявителей об отказе в проведении аукциона не позднее 3 (трех) дней со дня принятия соответствующего решения.

При отказе в проведении аукциона Организатор аукциона в течение 3 (трех) банковских дней со дня принятия такого решения обеспечивает возврат внесенных Заявителями задатков.

25. Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона или документацию об аукционе не позднее чем за 5 (пять) рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

* * *

СООБЩЕНИЕ

об итогах проведения 07.08.2014
открытого аукциона по продаже права на
заключение договора аренды земельного
участка для строительства объекта
размещения учреждений высшего
образования, в т.ч. совмещающих
учебный процесс с научно-
исследовательской деятельностью по
адресу:

г. Москва, Чечёрский проезд, вл. 28
(Юго-Западный административный округ
города Москвы)

1. **Организатор аукциона:** Департамент города
Москвы по конкурентной политике.

2. **Адрес Организатора аукциона:** 105062,
г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, телефон/
факс: 957-99-97. Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.

3. **Форма аукциона:** открытый аукцион.

4. **Решение органа, уполномоченного на принятие правового акта о проведении торгов:** распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 27.03.2014 г. № 3877 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения учреждений высшего образования, в т.ч. совмещающих учебный процесс с научно-исследовательской деятельностью по адресу: г. Москва, Чечёрский проезд, вл. 28 (Юго-Западный административный округ города Москвы)».

5. **Предмет аукциона:** право заключения договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения учреждений высшего образования, в т.ч. совмещающих учебный процесс с научно-исследовательской деятельностью.

6. **Результаты аукциона:** Признать аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка **несостоявшимся**.

* * *

СООБЩЕНИЕ

об итогах проведения 07.08.2014
открытого аукциона по продаже права на
заключение договора аренды земельного
участка для строительства объекта
размещения досуговых и клубных
организаций, объекта размещения
зрелищных организаций, объекта
размещения учреждений и организаций
просвещения, в т.ч. публичных
библиотек, музеев, выставок,
учреждений дополнительного
образования и др., объекта размещения
организаций общественного питания
по адресу: г. Москва, бульвар Дмитрия
Донского, вл. 12–14 (Юго-Западный
административный округ города Москвы)

1. **Организатор аукциона:** Департамент города
Москвы по конкурентной политике.

2. **Адрес Организатора аукциона:** 105062,
г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, телефон/
факс: 957-99-97. Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.

3. **Форма аукциона:** открытый аукцион.

4. **Решение органа, уполномоченного на принятие правового акта о проведении торгов:** распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 27.03.2014 № 3873 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения досуговых и клубных организаций, объекта размещения зрелищных организаций, объекта размещения учреждений и организаций просвещения, в т.ч. публичных библиотек, музеев, выставок, учреждений дополнительного образования и др., объекта размещения организаций общественного питания по адресу: г. Москва, бульвар Дмитрия Донского, вл. 12–14 (Юго-Западный административный округ города Москвы)».

5. **Предмет аукциона:** открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для целей строительства.

6. **Результаты аукциона:** Признать аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка **несостоявшимся**.

* * *

СООБЩЕНИЕ

**об итогах проведения 07.08.2014
открытого аукциона по продаже права на
заключение договора аренды земельного
участка для строительства объекта
размещения помещений и технических
устройств многоэтажных и подземных
гаражей, стоянок по адресу: г. Москва,
ул. Грина, вл. 1, Северное Бутово, мкр.
7В, корп. 3
(Юго-Западный административный округ
города Москвы)**

1. Организатор аукциона: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора аукциона: 105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр.1, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.

3. Форма аукциона: открытый аукцион.

4. Решение органа, уполномоченного на принятие правового акта о проведении торгов: распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 27.03.2014 № 3875 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения помещений и технических устройств многоэтажных и подземных гаражей, стоянок по адресу: г. Москва, ул. Грина, вл. 1, Северное Бутово, мкр. 7В, корп. 3 (Юго-Западный административный округ города Москвы)».

5. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения помещений и технических устройств многоэтажных и подземных гаражей, стоянок.

6. Результаты аукциона: Признать аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка **несостоявшимся**.

* * *

СООБЩЕНИЕ

**об итогах проведения 07.08.2014
открытого аукциона по продаже права на
заключение договора аренды земельного
участка для строительства объекта
размещения досуговых и клубных
организаций, объекта размещения
зрелищных организаций, объект
размещения учреждений и организаций
просвещения, в т.ч. публичных
библиотек, музеев, выставок,
учреждений дополнительного
образования и др. по адресу: г. Москва,
Большая Косинская ул., вл. 6
(Восточный административный округ
города Москвы)**

1. Организатор аукциона: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора аукциона: 105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.

3. Форма аукциона: открытый аукцион.

4. Решение органа, уполномоченного на принятие правового акта о проведении торгов: распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 27.03.2014 № 3874 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения досуговых и клубных организаций, объекта размещения зрелищных организаций, объект размещения учреждений и организаций просвещения, в т.ч. публичных библиотек, музеев, выставок, учреждений дополнительного образования и др. по адресу: г. Москва, Большая Косинская ул., вл. 6 (Восточный административный округ города Москвы)».

5. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения досуговых и клубных организаций, объекта размещения зрелищных организаций, объект размещения учреждений и организаций просвещения, в т.ч. публичных библиотек, музеев, выставок, учреждений дополнительного образования и др.

6. Результаты аукциона: Признать аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка **несостоявшимся**.

* * *

СООБЩЕНИЕ

об итогах проведения 07.08.2014 открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения помещений и технических устройств крытых физкультурно-оздоровительных комплексов (спортклуб) по адресу: г. Москва, ул. Полбина, вл. 9 (Юго-Восточный административный округ города Москвы)

1. Организатор аукциона: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора аукциона: 105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.

3. Форма аукциона: открытый аукцион.

4. Решение органа, уполномоченного на принятие правового акта о проведении торгов: распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 26 декабря 2013 № 13033 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения помещений и технических устройств крытых физкультурно-оздоровительных комплексов (спортклуб) по адресу: г. Москва, ул. Полбина, вл. 9 (Юго-Восточный административный округ города Москвы)».

5. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения помещений и технических устройств крытых физкультурно-оздоровительных комплексов (спортклуб).

6. Результаты аукциона: Признать аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка **несостоявшимся**.

* * *

СООБЩЕНИЕ

об итогах проведения 07.08.2014 открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения помещений и технических устройств многоэтажных и подземных гаражей, стоянок по адресу: г. Москва, Стремянный переулок, вл. 2 (Центральный административный округ города Москвы)

1. Организатор аукциона: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора аукциона: 105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.

3. Форма аукциона: открытый аукцион.

4. Решение органа, уполномоченного на принятие правового акта о проведении торгов: распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 27.03.2014 г. № 3876 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения помещений и технических устройств многоэтажных и подземных гаражей, стоянок по адресу: г. Москва, Стремянный переулок, вл. 2 (Центральный административный округ города Москвы)».

5. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка для строительства объекта размещения помещений и технических устройств многоэтажных и подземных гаражей, стоянок.

6. Результаты аукциона: Признать аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка **несостоявшимся**.

* * *

Извещение об отказе от проведения аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, на электронной торговой площадке в сети Интернет <http://roseltorg.ru> Москва, ул. Ереванская, д. 17, стр. 1, ЮАО, (252,3 кв. м) Нежилое помещение

1. Организатор торгов: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора торгов: (105062, г. Москва, Печатников пер., д. 12), сайт www.tender.mos.ru, адрес электронной почты mostender@mos.ru, телефон: 8 (495) 957-75-00 доб. 57-143, 57-151, 57-181 и 8 (495) 957-99-97.

3. Форма торгов (способ приватизации): аукцион проводится открытым по составу участников в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» и распоряжением Департамента городского имущества города Москвы.

4. Объект приватизации: нежилое помещение по адресу: ул. Ереванская, д. 17, стр. 1, ЮАО, (252,3 кв. м)

Аукцион по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, по адресу: ул. Ереванская, д. 17, стр. 1, ЮАО, (252,3 кв. м) ОТМЕНЕН.

* * *

СООБЩЕНИЕ об итогах аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, расположенного по адресу: г. Москва, Зеленоград, корп. 403А, стр. 9, общей площадью 38,5 кв. м (Зеленоградский административный округ города Москвы)

1. Организатор аукциона: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора: 105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.

3. Форма аукциона: открытый аукцион в электронной форме.

4. Решение исполнительного органа о проведении торгов: распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 24.02.2014 № 2176 в ред. от 07.03.2014 № 2957 «О продаже на аукционе в электронной форме нежилого помещения по адресу: Зеленоград, корп. 403А, стр. 9 общей площадью 38,5 кв. м».

5. Предмет аукциона: нежилое помещение по адресу: г. Москва, Зеленоград, корп. 403А, стр. 9, общей площадью 38,5 кв. м (этаж 1, помещение I, комната 1).

6. Результаты аукциона: Аукцион признан несостоявшимся, так как ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

* * *

* * *

СООБЩЕНИЕ

**об итогах аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, расположенного по адресу:
г. Москва, ул. Тысяча Восемьсот Двенадцатого Года, д. 8. корп. 1, общей площадью 108,5 кв. м (Западный административный округ города Москвы)**

1. Организатор аукциона: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора: 105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.

3. Форма аукциона: открытый аукцион в электронной форме.

4. Решение исполнительного органа о проведении торгов: распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 28.01.2014 № 788 в ред. от 07.03.2014 № 2953 «О продаже на аукционе в электронной форме нежилого помещения по адресу: ул. Тысяча Восемьсот Двенадцатого Года, д. 8, корп. 1, общей площадью 108,5 кв. м».

5. Предмет аукциона: нежилое помещение по адресу: г. Москва, ул. Тысяча Восемьсот Двенадцатого Года, д. 8. корп. 1, общей площадью 108,5 кв. м (этаж 1, помещение V, комнаты 1–9, 9а, 10–12, антресоль 1, помещение I, комнаты 1,2).

6. Результаты аукциона:

– победитель: Мамонтов Александр Павлович;

– цена лота, предложенная победителем аукциона: 23 200 000,00 руб.

I. Информационное сообщение о проведении 13.10.2014 аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, на электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет

Сведения об объекте приватизации (лоте)

Нежилое помещение

г. Москва, ул. Академика Пилюгина, д. 6, ЮЗАО

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 09.06.2014 № 7564.

1.2. **Общая площадь – 158,9 кв. м** (этаж I, помещение XVII, комнаты 1–8), кадастровый номер 77:06:0003010:10691 согласно кадастровому паспорту помещения от 10.02.2014 № 77/501/14-77807, выданному филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве.

Свидетельство о государственной регистрации права от 28.12.2011 серия 77-АН № 678558, запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 28.12.2011 № 77-77-12/046/2011-025.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено на 1-м этаже жилого здания, год постройки – 2008 г., процент износа 0% по состоянию на 2008 г, высота потолков 2,62 м. Степень технического обустройства здания (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. Вход отдельный с улицы.

1.4. **Начальная цена – 19 123 700 (Девятнадцать миллионов сто двадцать три тысячи семьсот) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 16.04.2014 № 731/78).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта** составляет – 1 912 370 (Один миллион девятьсот двенадцать тысяч триста семьдесят) руб. 00 коп.

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 956 185 (Девятьсот пятьдесят шесть тысяч сто восемьдесят пять) руб. 00 коп.

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

2. Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении принимается время сервера электронной торговой площадки – московское)

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – 11.08.2014.

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – 23.09.2014 в 15:00.

2.3. **Определение участников аукциона** – 26.09.2014.

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 13.10.2014 в 09:30.

* * *

I. Информационное сообщение о проведении 13.10.2014 аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, на электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет

Сведения об объекте приватизации (лоте)

**Нежилое помещение
г. Москва, ул. Зарайская, д. 19**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 09.06.2014 № 7568.

1.2. **Общая площадь – 22,3 кв. м** (подвал, помещение II, комнаты 1–3), кадастровый номер 77:04:0002002:2568 согласно кадастровому

паспорту помещения от 22.01.2014 № 77/501/14-29891, выданному филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве.

Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 14.04.2014 № 19/043/2014-7343, запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 15.08.2006 № 77-77-04/082/2006-437.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено в подвале жилого здания, год постройки – 1975 г., процент износа 29% по состоянию на 2010 г, высота потолков 2,50 м. Степень технического обустройства (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. Вход отдельный с улицы.

1.4. **Начальная цена – 1 741 600 (Один миллион семьсот сорок одна тысяча шестьсот) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 24.04.2014 № 731/99).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта** составляет – 174 160 (Сто семьдесят четыре тысячи сто шестьдесят) руб. 00 коп.

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 87 080 (Восемьдесят семь тысяч восемьдесят) руб. 00 коп.

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

2. Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении принимается время сервера электронной торговой площадки – московское)

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – 11.08.2014.

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – 23.09.2014 в 15:00.

2.3. **Определение участников аукциона** – 26.09.2014.

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 13.10.2014 в 09:00.

* * *

I. Информационное сообщение о проведении 13.10.2014 аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, на электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет

Сведения об объекте приватизации (лоте)

Нежилое помещение

г. Москва, ул. Нагорная, д. 24, корп. 5

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 09.06.2014 № 7565.

1.2. **Общая площадь – 98,8 кв. м** (этаж I, помещение II, комнаты 1–8), кадастровый номер 77:06:0002017:2566 согласно кадастровому паспорту помещения от 10.02.2014 № 77/501/14-77128, выданному филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве.

Свидетельство о государственной регистрации права от 17.08.2005 серия 77АВ № 925702, запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 17.08.2005 № 77-77-06/034/2005-699.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено на 1-м этаже жилого здания, год постройки – 1958 г., процент износа 37% по состоянию на 2004 г., высота потолков 3,00 м. Степень технического обустройства (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. Вход отдельный с улицы.

1.4. **Начальная цена – 10 059 000 (Десять миллионов пятьдесят девять тысяч) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 16.04.2014 № 731/83).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта составляет – 1 005 900 (Один миллион пять тысяч девятьсот) руб. 00 коп.**

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 502 950 (Пятьсот две тысячи девятьсот пятьдесят) руб. 00 коп.

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

2. Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении принимается время сервера электронной торговой площадки – московское)

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – 11.08.2014.

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – 23.09.2014 в 15:00.

2.3. **Определение участников аукциона** – 26.09.2014.

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 13.10.2014 в 11:15.

* * *

I. Информационное сообщение о проведении 13.10.2014 аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, на электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет

Сведения об объекте приватизации (лоте)

Нежилое помещение

Москва, ул. Обручева, д. 8, ЮЗАО

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 09.06.2014 № 7570.

1.2. **Общая площадь – 72,8 кв. м** (этаж I, помещение VI, комнаты 1–8), кадастровый номер 77:06:0006001:5219 согласно кадастровому паспорту помещения от 06.02.2014 № 77/501/14-69522, выданному филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве.

Свидетельство о государственной регистрации права от 08.04.2010 серия 77АМ № 104067, запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 08.04.2010 № 77-77-12/006/2010-418.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено на 1-м этаже жилого здания, год постройки – 2007 г., процент износа 0% по состоянию на 2007 г, высота потолков 2,65 м. Степень технического обустройства здания (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. Два отдельных входа с улицы.

1.4. **Начальная цена – 8 773 900 (Восемь миллионов семьсот семьдесят три тысячи девятьсот) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 16.04.2014 № 731/86).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта составляет – 877 390 (Восемьсот семьдесят семь тысяч триста девяносто) руб. 00 коп.**

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – **438 695 (Четыреста тридцать восемь тысяч шестьсот девяносто пять) руб. 00 коп.**

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

2. Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении принимается время сервера электронной торговой площадки – московское)

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – 11.08.2014.

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – 23.09.2014 в 15:00.

2.3. **Определение участников аукциона** – 26.09.2014.

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 13.10.2014 в 10:30.

* * *

I. Информационное сообщение о проведении 13.10.2014 аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, на электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет

Сведения об объекте приватизации (лоте)

Нежилое помещение Москва, ул. Обручева, д. 8, ЮЗАО

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 09.06.2014 № 7569.

1.2. **Общая площадь – 100,9 кв. м** (этаж I, помещение VIII, комнаты 1–9), кадастровый номер 77:06:0006001:5221 согласно кадастровому паспорту помещения от 06.02.2014 № 77/501/14-69564, выданному филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве.

Свидетельство о государственной регистрации права от 08.04.2010 серия 77АМ № 104064, запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 08.04.2010 № 77-77-12/006/2010-415.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено на 1-м этаже жилого здания, год постройки – 2007 г., процент износа 0% по состоянию на 2007 г, высота потолков 2,65 м. Степень технического обустройства здания (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. Два отдельных входа с улицы.

1.4. **Начальная цена – 12 160 600 (Двенадцать миллионов сто шестьдесят тысяч шестьсот)**

руб. 00 коп. (Отчет об оценке от 16.04.2014 № 731/84).

1.5. Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта составляет – 1 216 060 (Один миллион двести шестнадцать тысяч шестьдесят) руб. 00 коп.

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 608 030 (Шестьсот восемь тысяч тридцать) руб. 00 коп.

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

2. Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении принимается время сервера электронной торговой площадки – московское)

2.1. Начало приема заявок на участие в аукционе – 11.08.2014.

2.2. Окончание приема заявок на участие в аукционе – 23.09.2014 в 15:00.

2.3. Определение участников аукциона – 26.09.2014.

2.4. Проведение аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 13.10.2014 в 11:00.

* * *

I. Информационное сообщение о проведении 13.10.2014 аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, на электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет

Сведения об объекте приватизации (лоте) Нежилое помещение Москва, ул. Обручева, д. 8, ЮЗАО

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 09.06.2014 № 7566.

1.2. **Общая площадь – 137 кв. м** (этаж I, помещение VII, комнаты 1–15), кадастровый номер 77:06:0006001:5220 согласно кадастровому паспорту помещения от 06.02.2014 № 77/501/14-69621, выданному филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве.

Свидетельство о государственной регистрации права от 08.04.2010 серия 77АМ № 104068, запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 08.04.2010 № 77-77-12/006/2010-416.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено на 1-м этаже жилого здания, год постройки – 2007 г., процент износа 0% по состоянию на 2007 г, высота потолков 2,65 м. Степень технического обустройства здания (по документам технического учета): водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. Два отдельных входа с улицы и с парадной.

1.4. **Начальная цена – 16 511 400 (Шестнадцать миллионов пятьсот одиннадцать тысяч четыреста) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 16.04.2014 № 731/85).

1.5. Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта составляет – 1 651 140 (Один миллион шестьсот пятьдесят одна тысяча сто сорок) руб. 00 коп.

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 825 570 (Восемьсот двадцать пять тысяч пятьсот семьдесят) руб. 00 коп.

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

2. Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении принимается время сервера электронной торговой площадки – московское)

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – 11.08.2014.

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – 23.09.2014 в 15:00.

2.3. **Определение участников аукциона** – 26.09.2014.

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 13.10.2014 в 09:45.

* * *

1. Информационное сообщение о проведении 13.10.2014 аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, на электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет

Сведения об объекте приватизации (лоте)

**Нежилое помещение
Москва, ул. Мясницкая, д. 22/2/5, стр. 1,
ЦАО**

1.1. Аукцион проводится в соответствии с распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от 26.06.2014 № 8443.

1.2. **Общая площадь – 65,1 кв. м** (этаж 3, помещение II, комнаты 2–4, 10–12), кадастровый

номер 77:01:0001038:2003 согласно кадастровому паспорту помещения от 11.04.2014 № 77/501/14-350396, выданному филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве.

Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 29.05.2014 № 19/048/2014-712, запись в ЕГРП о государственной регистрации права от 07.06.2005 №77-77-01/001/225-707.

1.3. **Характеристика объекта:** нежилое помещение расположено на 3-м этаже жилого здания, год постройки – до 1917 г., процент износа 64% по состоянию на 1998 г, высота потолков 3,10 м. Степень технического обустройства здания (по документам технического учета): водопровод, канализация, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. Вход из общего коридора.

1.4. **Начальная цена – 11 103 383 (Одиннадцать миллионов сто три тысячи триста восемьдесят три) руб. 00 коп.** (Отчет об оценке от 16.04.2014 № 731/88).

1.5. **Сумма задатка в размере 10% от начальной цены объекта составляет – 1 110 338 (Один миллион сто десять тысяч триста тридцать восемь) руб. 30 коп.**

1.6. Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – **555 169 (Пятьсот пятьдесят пять тысяч сто шестьдесят девять) руб. 00 коп.**

1.7. Срок оплаты за выкуп объекта: не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

1.8. Информация о предыдущих торгах: нет данных.

1.9. Обременение объекта приватизации: обременения отсутствуют.

2. Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении принимается время сервера электронной торговой площадки – московское)

2.1. **Начало приема заявок** на участие в аукционе – 11.08.2014.

2.2. **Окончание приема заявок** на участие в аукционе – 23.09.2014 в 15:00.

2.3. **Определение участников аукциона** – 26.09.2014.

2.4. **Проведение аукциона** (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 13.10.2014 в 11:30.

II. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Законодательное регулирование, основные термины и определения

Аукцион по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы (торги), проводится открытым по составу участников в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 21 декабря 2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), постановлением Правительства РФ от 27 августа 2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» и распоряжением Департамента городского имущества города Москвы, указанным в лоте.

Сайт – часть информационного пространства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет»), имеющая уникальное имя (адрес в сети «Интернет») и физически находящаяся на одном сервере, которую можно посмотреть с любого компьютера, подключенного к сети «Интернет» с помощью специальной программы.

Предмет аукциона – продажа имущества, находящегося в собственности города Москвы.

Продавцы – Департамент городского имущества города Москвы, Департамент города Москвы по конкурентной политике.

Организатор – юридическое лицо, владеющее сайтом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – электронная площадка).

Регистрация на электронной площадке – процедура заполнения персональных данных и присвоения персональных идентификаторов в виде имени и пароля, необходимых для авторизации на электронной площадке, при условии согласия с правилами пользования электронной площадкой.

Открытая часть электронной площадки – раздел электронной площадки, находящийся в открытом доступе, не требующий регистрации на электронной площадке для работы в нём.

Закрывающая часть электронной площадки – раздел электронной площадки, доступ к которому имеют только зарегистрированные на электронной площадке Продавец и участники продажи, позволяющий пользователям получить доступ к информации и выполнять определенные действия.

«Личный кабинет» – персональный рабочий раздел на электронной площадке, доступ к которому может иметь только зарегистрированное на электронной площадке лицо путем ввода через интерфейс сайта идентифицирующих данных (имени пользователя и пароля).

Электронный аукцион – торги по продаже государственного имущества, право приобретения которого принадлежит участнику, предложившему в ходе торгов наиболее высокую цену, проводимые в виде аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на котором подача заявок и предложений производится только в электронной форме с помощью электронной площадки.

Лот – имущество, являющееся предметом торгов, реализуемое в ходе проведения одной процедуры продажи (электронного аукциона).

Претендент – зарегистрированное на электронной площадке физическое или юридическое лицо, желающее принять участие в электронном аукционе, подавшее в установленном порядке заявку на участие в электронном аукционе и принимающее на себя обязательство выполнять условия электронного аукциона.

Участник электронного аукциона – претендент, допущенный к участию в электронном аукционе.

Электронная подпись – реквизит электронного документа, предназначенный для защиты данного электронного документа от подделки, полученный в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи и позволяющий идентифицировать владельца сертификата ключа подписи, а также установить отсутствие искажения информации в электронном документе.

Электронный документ – документ, в котором информация представлена в электронно-цифровой форме, подписанный электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такой документ.

Электронный образ документа – электронная копия документа, выполненного на бумажном носителе, заверенная электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такую копию документа.

Электронное сообщение (электронное уведомление) – любое распорядительное или информационное сообщение или электронный документ, направляемый пользователями электронной площадки друг другу в процессе работы на электронной площадке.

Электронный журнал – электронный документ, в котором Организатором посредством программных и технических средств электронной площадки фиксируется ход проведения процедуры электронного аукциона.

«Шаг аукциона» – установленная продавцом в фиксированной сумме и не изменяющаяся в течение всего электронного аукциона величина, составляющая не более 5 процентов начальной цены продажи, на которую в ходе процедуры электронного аукциона его участниками последовательно повышается начальная цена продажи.

Победитель аукциона – участник электронного аукциона, предложивший наиболее высокую цену имущества.

2. Порядок регистрации на электронной площадке

2.1. Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

2.2. Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

2.3. Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

2.4. Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки.

3. Порядок ознакомления с документами и информацией об имуществе

3.1. Информационное сообщение о проведении продажи имущества размещается на официальном

сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, официальном сайте Продавца – Департамента города Москвы по конкурентной политике www.tender.mos.ru, на электронной площадке, а также публикуется в официальном печатном издании.

3.2. Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес Организатора запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу торгов не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок.

В течение двух рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Организатору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

3.3. Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе осмотреть выставленные на продажу объекты недвижимости.

Показ обеспечивает Департамент городского имущества города Москвы во взаимодействии с Департаментом города Москвы по конкурентной политике совместно с городскими организациями, в ведении (на балансе) которых находятся объекты недвижимости, без взимания платы.

Проведение показа осуществляется не реже, чем через каждые пять рабочих дней с даты размещения информационного сообщения на официальном сайте торгов, но не позднее чем за два рабочих дня до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.

Для осмотра объектов недвижимости, с учетом установленных сроков, лицо, желающее осмотреть их, направляет на электронный адрес Продавца mostender@mos.ru запрос по форме (Приложение 2 к Информационному сообщению) с указанием следующих данных:

- Ф.И.О. (физического лица, руководителя организации или их представителей);
- название организации (если имеется);
- даты аукционов;
- адрес(а) объекта(ов) недвижимости;
- площадь(и) объекта(ов) недвижимости;
- действующий контактный телефон;

с приложением копии(ий) паспорта(ов) лиц(а), производящего(их) осмотр (разворот 2-3 страницы паспорта).

Для иностранных лиц копии должны быть легализованы и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык (апостиль).

По истечении 2 (двух) рабочих дней со дня поступления обращения Продавец оформляет «смотровое письмо» и направляет его на электронный адрес заявителя, указанный в запросе.

3.4. С приватизационным делом можно ознакомиться в период заявочной кампании, направив запрос на электронный адрес Продавца mostender@mos.ru.

По истечении двух рабочих дней со дня поступления запроса Продавец направляет на электронный адрес Претендента ответ с указанием места, даты и времени выдачи приватизационных дел для ознакомления с информацией об объекте.

3.5. Документооборот между Претендентами, участниками торгов, Продавцом и Организатором торгов осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени соответственно Претендента, за исключением договора купли-продажи имущества, который заключается в простой письменной форме.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно Претендента, участника торгов, Продавца либо Организатора торгов и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

4. Порядок, форма подачи заявок и срок отзыва заявок на участие в аукционе

4.1. Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее – открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов необходимых документов, предусмотренных Федеральным законом о приватизации:

– **физические лица и индивидуальные предприниматели** – копию всех листов документа, удостоверяющего личность;

– **юридические лица** – копии учредительных документов; документ, подтверждающий отсутствие или наличие в уставном капитале юридического лица доли Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо); документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (заверенная печатью организации копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

– **иностранное юридическое лицо** представляют выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса иностранного Претендента в соответствии с законодательством страны местонахождения.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один объект приватизации.

4.2. Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении.

4.3. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, а также заявки с незаполненными полями, на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

4.4. При приеме заявок от Претендентов Организатор обеспечивает конфиденциальность данных о претендентах и участниках, за исключением случая направления электронных документов продавцу, регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок.

В течение одного часа со времени поступления заявки Организатор сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

4.5. Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

В случае отзыва Претендентом заявки в установленном порядке, уведомление об отзыве заявки

вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем Претенденту направляется соответствующее уведомление.

4.6. Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

5. Условия допуска и отказа в допуске к участию в аукционе

5.1. К участию в процедуре продажи имущества допускаются лица, признанные Продавцом в соответствии с Федеральным законом о приватизации участниками.

5.2. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

5.2.1. Представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2.2. Представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о проведении аукциона, или оформление представленных документов не соответствует законодательству Российской Федерации.

5.2.3. Не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет Организатора торгов, указанный в информационном сообщении.

5.2.4. Заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий.

Перечень указанных оснований отказа Претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

5.3. Информация об отказе в допуске к участию в аукционе размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и официальном сайте Продавца – Департамента города Москвы по конкурентной политике, www.tender.mos.ru и в открытой части электронной площадки в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

6. Отмена аукциона

6.1. Продавец вправе отменить аукцион не позднее чем за 3 (три) дня до даты проведения аукциона.

6.2. Решение об отмене аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Продавца www.tender.mos.ru и в открытой части электронной площадки в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения, а также не позднее 5 (пяти) дней публикуется в тех же средствах массовой информации, в которых было опубликовано информационное сообщение.

6.3. Организатор извещает Претендентов об отмене аукциона не позднее следующего рабочего дня со дня принятия соответствующего решения путем направления указанного сообщения в «личный кабинет» Претендентов.

7. Порядок внесения и возврата задатка

7.1. Информационное сообщение о проведении продажи имущества и условиях его проведения являются условиями публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

7.2. Задаток для участия в аукционе служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах имущества, вносится единым платежом на расчетный счет Претендента, открытый при регистрации на электронной площадке.

7.3. Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.

7.4. Задаток возвращается всем Участникам аукциона, кроме победителя, в течение 5 календарных дней с даты подведения итогов аукциона. Задаток, перечисленный победителем аукциона, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи.

7.5. При уклонении или отказе Победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются Продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

III. ПРОВЕДЕНИЕ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА

8. Рассмотрение заявок

8.1. Для участия в аукционе Претенденты перечисляют задаток в размере 10 процентов начальной цены продажи имущества в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении о проведении аукциона.

8.2. В день определения Участников аукциона, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества, Организатор через «личный кабинет» Продавца обеспечивает доступ Продавца к поданным Претендентами заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

8.3. Продавец в день рассмотрения заявок и документов Претендентов подписывает протокол о признании Претендентов Участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных Участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

8.4. Претендент приобретает статус Участника аукциона с момента подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

8.5. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании Претендентов участниками всем Претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте Продавца www.tender.mos.ru.

8.6. Проведение процедуры аукциона должно состояться не ранее чем через 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня определения участ-

ников, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона.

9. Порядок проведения аукциона

9.1. Электронный аукцион проводится в указанный в информационном сообщении день и час путем последовательного повышения Участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается Продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона Организатор обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

9.2. Со времени начала проведения процедуры аукциона Организатором размещается:

- в открытой части электронной площадки – информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

- в закрытой части электронной площадки – помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

9.3. В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона Участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

- поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 30 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 30 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

- не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью про-

граммно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

9.4. Во время проведения процедуры аукциона программными средствами электронной площадки обеспечивается:

- исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину “шага аукциона”;

- уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

9.5. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену имущества.

9.6. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Организатором в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона, который размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте Продавца www.tender.mos.ru в течение дня, следующего за днем подписания указанного протокола. Сообщение об итогах аукциона публикуется в официальном печатном издании не позднее 5 (пяти) дней со дня подписания протокола об итогах аукциона.

9.7. Процедура аукциона считается завершённой с момента подписания Продавцом протокола об итогах аукциона.

9.8. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;

- принято решение о признании только одного претендента участником;

- ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

9.9. Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом об итогах аукциона.

9.10. В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю

направляется уведомление о признании его победителем с приложением данного протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;

- цена сделки;

- фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица – победителя.

10. Заключение договора купли-продажи по итогам проведения аукциона

10.1. Договор купли-продажи имущества (Приложение 3 к Информационному сообщению), заключается между Продавцом и Победителем аукциона в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом о приватизации не ранее чем через 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

10.2. Оплата приобретенного на аукционе имущества производится победителем аукциона одновременно в соответствии с договором купли-продажи в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи имущества, но не позднее 30 рабочих дней со дня заключения такого договора.

10.3. Задаток, внесенный покупателем, засчитывается в оплату приобретенного имущества и перечисляется на счет Продавца в течение 5 дней после заключения договора купли-продажи.

10.4. Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета, указанного в договоре купли-продажи.

10.5. Факт уплаты НДС (по объектам недвижимости для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей) подтверждается платежным поручением с отметкой банка об исполнении.

10.6. При уклонении или отказе Победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются Продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

10.7. Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем через 30 календарных дней после дня оплаты имущества.

IV. ПРИЛОЖЕНИЯ

*Приложение 1
к Информационному сообщению***ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА,
НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ ГОРОДА МОСКВЫ, по адресу:**

_____, дата проведения аукциона _____

Изучив информационное сообщение о проведении настоящей процедуры, включая опубликованные изменения и документацию, настоящим удостоверяется, что мы (я), нижеподписавшиеся (-йся), согласны (ен) приобрести указанный в информационном сообщении предмет договора в соответствии с условиями, указанными в документации.

Настоящей заявкой подтверждаем (-ю), что:

- против нас (меня) не проводится процедура ликвидации;
- в отношении нас (меня) отсутствует решение арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства;
- наша (моя) деятельность не приостановлена.

Мы (я) гарантируем (-ю) достоверность информации, содержащейся в документах и сведениях, находящихся в реестре аккредитованных на электронной торговой площадке претендентов.

Мы (я) подтверждаем, что располагаем данными о Продавце, предмете аукциона, начальной цене продажи имущества, величине повышения начальной цены продажи имущества («шаг аукциона»), дате, времени проведения аукциона, порядке его проведения, порядке определения победителя, заключения договора купли-продажи и его условиями, последствиях уклонения или отказа от подписания протокола об итогах аукциона, договора купли-продажи.

Мы (я) подтверждаем, что на дату подписания настоящей заявки ознакомлены (-н) с характеристиками имущества, указанными в информационном сообщении о проведении настоящей процедуры, что нам (мне) была представлена возможность ознакомиться с состоянием имущества в результате осмотра, в порядке, установленном информационным сообщением о проведении настоящей процедуры, претензий не имеем (-ю).

Мы (я) обязуемся (юсь) в случае признания нас (меня) победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи в сроки, указанные в информационном сообщении о проведении настоящей процедуры, уплатить стоимость имущества, определенную по результатам аукциона, в порядке и в сроки, установленные действующим законодательством, информационным сообщением о проведении настоящей процедуры и договором купли-продажи, произвести за свой счет государственную регистрацию перехода права собственности на имущество.

Приложение 2
к Информационному сообщению

Организатору торгов

от _____
Ф.И.О. физического лица или
Ф.И.О. генерального директора
(или представителя организации)

(название организации)

Прошу оформить «смотровое письмо»* для осмотра объекта (ов) недвижимости, выставленного (ых) на аукцион _____, (дата проведения аукциона)

- 1) Лот № _____, Москва, ул. _____, д. ____, корп. ____,
общей площадью _____ кв. м;
2) Лот № _____, Москва, ул. _____, д. ____, корп. ____,
общей площадью _____ кв. м;
3) Лот № _____, Москва, ул. _____, д. ____, корп. ____,
общей площадью _____ кв. м.

Копия паспорта лица, производящего осмотр помещения прилагается**.

Подпись Ф.И.О. //

Контактные телефоны ***: _____

* Водном «смотровом письме» можно указать не более 3-х адресов.

** Копия паспорта необходима для указания паспортных данных в смотровом письме.

*** обязательно указать действующие контактные телефоны.

ПРОЕКТ ДОГОВОРА № _____
купли-продажи нежилого помещения
(для физических лиц)

г. Москва

« ____ » _____ 20__ г.

Департамент городского имущества города Москвы, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице _____, действующего на основании доверенности от _____, с одной стороны, и _____ (ИНН _____, паспорт: серия _____ № _____, выдан _____ г., _____, код подразделения _____, _____ года рождения, пол – _____, проживающий по адресу: _____), именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Общие положения и характеристика объекта приватизации

1.1. При заключении настоящего Договора стороны руководствуются:

- Гражданским кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;
- распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от _____ № _____ «О продаже на аукционе нежилого помещения по адресу: _____, общей площадью _____ кв. м»;
- Протоколом работы Единой комиссии от _____ № _____, по итогам аукциона от _____ г.

1.2. Характеристика объекта приватизации (далее – «Объект приватизации»): нежилое помещение, общей площадью _____ кв. м (этаж __, помещение __, комнаты с __ по __), расположенное по адресу: город Москва, _____.

2. Предмет Договора

2.1. «Продавец» обязуется передать, а «Покупатель» оплатить и принять «Объект приватизации».

2.2. «Объект приватизации» находится в собственности города Москвы (запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним о государственной регистрации права от _____ г. № _____).

2.3. На дату заключения настоящего Договора «Объект приватизации» не является предметом долга и на него не обращено взыскание.

2.4. Взаимоотношения по поводу использования земельного участка, на котором располагается объект приватизации (п. 1.2), регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

2.5. Право собственности на «Объект приватизации» возникает у «Покупателя» с момента государственной регистрации перехода права собственности от «Продавца» к «Покупателю» в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

3. Цена и порядок расчетов по Договору

3.1. Стоимость «Объекта приватизации» определена по итогам аукциона от _____ г. (протокол от _____ № _____) и составляет _____ (_____) рублей 00 копеек, включая НДС 18 % в размере _____ (_____) рублей _____ копеек.

3.2. Сумма ранее внесенного задатка составляет _____ (_____) рублей 00 копеек и засчитывается в счет оплаты «Объекта приватизации». Оставшаяся часть стоимости «Объекта приватизации» составляет _____ (_____) рублей 00 копеек.

3.3. Сумма в размере _____ (_____) рублей 00 копеек перечисляется «Покупателем» в течение 30 рабочих дней с даты вступления его в законную силу (п.7.1) путем перечисления безналичных денежных средств в рублях по следующим реквизитам:

Получатель: Управление Федерального казначейства по г. Москве

(Департамент городского имущества города Москвы)

ИНН 7705031674

КПП 770501001

ОКТ МО –

Банк получателя – отделение 1 Москва, БИК 044583001

Расчетный счет 40101810800000010041

КБК –071 1 14 02023 02 8000 410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, в части реализации основных средств по указанному имуществу».

3.4. В платежном поручении необходимо указывать номер и дату Договора, адрес «Объекта приватизации» и наименование «Покупателя». Датой оплаты считается день поступления денежных средств на расчетный счет «Получателя».

3.5. Изменение реквизитов для перечисления денежных средств по Договору публикуются на информационных ресурсах «Продавца».

3.6. Факт оплаты объекта подтверждается выпиской (справкой) о поступлении средств в размере и сроки, указанные в настоящем Договоре.

4. Обязательства Сторон

4.1. «Покупатель» обязан:

4.1.1. Оплатить в срок и в сумме, указанной в п.3.3 Договора, стоимость «Объект приватизации».

4.1.2. В срок не позднее пятнадцати рабочих дней с момента оплаты стоимости «Объект приватизации» (пункт 3.1. Договора) направить в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, документы, необходимые для государственной регистрации права собственности на «Объект приватизации».

4.1.3. В срок не позднее трех рабочих дней с момента подачи заявления о государственной регистрации права собственности на «Объект приватизации», «Покупатель» обязан представить «Продавцу» копию расписки в приеме документов на государственную регистрацию права собственности на «Объект приватизации».

4.1.4. Не позднее одного месяца с даты государственной регистрации предоставить «Продавцу» сведения о переходе права собственности, направив в адрес «Продавца» копию свидетельства на право собственности.

4.2. «Продавец» обязан:

4.2.1. Осуществлять контроль за соблюдением «Покупателем» обязательств по настоящему Договору.

4.2.2. В течение десяти рабочих дней после подтверждения полной оплаты по настоящему Договору согласно раздела 3 Договора, подписать и выдать «Покупателю» акт приема-передачи.

4.2.3. В течение десяти рабочих дней с момента получения от «Покупателя» копии расписки в приеме документов на государственную регистрацию права собственности на «Объект приватизации» направить в орган, осуществляющий регистрацию прав на недвижимое имущество, заявление о переходе права собственности на «Объект приватизации» с необходимыми документами, в случае поступления денежных средств на счет «Продавца», указанный в пункте 3.3 Договора.

4.3. Все необходимые расходы по государственной регистрации перехода права собственности на «Объект приватизации» несет «Покупатель».

5. Ответственность Сторон

5.1. В случае не поступления на расчетный счет, указанный «Продавцом», денежных средств в размере и в срок, указанные в п. 3.3 настоящего Договора, «Покупатель» уплачивает «Продавцу» пени от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки в размере одной трехсотой доли процентной ставки рефинансирования ЦБ РФ, действующей на дату оплаты.

Уплата пеней не освобождает «Покупателя» от взятых на себя обязательств.

5.2. В случае не поступления на расчетный счет средств, указанных в п. 3.3 настоящего Договора, в течение 30 (тридцати) дней с момента истечения срока оплаты (непредставление подтверждающих оплату документов) «Продавец» в одностороннем порядке вправе расторгнуть настоящий Договор путем направления уведомления, при этом договор считается расторгнутым по истечении 30 дней, с момента направления уведомления, а внесенная «Покупателем» сумма, в том числе задаток, не возвращается.

5.3. Начисление штрафных санкций осуществляется со дня, следующего за установленным по Договору днем оплаты, по день фактической оплаты включительно.

5.4. «Покупатель» несет ответственность по исполнению п. 4.1.2 Договора в соответствии с действующим законодательством.

5.5. Во всех других случаях неисполнения обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6. Изменение договора

Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме путем заключения Сторонами дополнительного соглашения к настоящему Договору. Соответствующие дополнительные соглашения Сторон являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

7. Заключительные положения

7.1. Настоящий Договор вступает в законную силу с момента подписания его Сторонами.

7.2. Договор составлен в 5 (пяти) подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, три экземпляра находятся у «Продавца», один – у «Покупателя», один для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

8. Разрешение споров

Все споры между Сторонами подлежат рассмотрению по месту исполнений договора (г. Москва) в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

9. Адреса и реквизиты Сторон

Продавец:

Департамент городского имущества
города Москвы
115054, г. Москва, ул. Бахрушина, д. 20
ИНН 7705031674
КПП 770501001
ОГРН 1037739510423 (дата внесения записи:
30.04.2013, регистрирующий орган: Межрайонная
инспекция ФНС №46 по
г. Москве)

Покупатель:

(ИНН _____,
паспорт: серия _____ № _____,
выдан _____ г. _____,
код подразделения _____,
года рождения, пол – _____,
проживающий по адресу:

М.П._____
М.П.

ПРОЕКТ ДОГОВОРА № _____
купли-продажи нежилого помещения
(для юридических лиц)

г. Москва

« ____ » _____ 20__ г.

Департамент городского имущества города Москвы, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице _____, действующего на основании доверенности от _____ г. № _____, с одной стороны, и Закрытое акционерное общество « _____ » (Свидетельство о государственной регистрации за основным государственным регистрационным номером _____ от _____ г.), именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Общие положения и характеристика объекта приватизации

1.1. При заключении настоящего Договора стороны руководствуются:

- Гражданским кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;
- распоряжением Департамента городского имущества города Москвы от _____ № _____ «О продаже на аукционе нежилого помещения по адресу: _____, общей площадью _____ кв. м»;
- Протоколом работы Единой комиссии от _____ № _____, по итогам аукциона от _____ г.

1.2. Характеристика объекта приватизации (далее – «Объект приватизации»): нежилое помещение, общей площадью _____ кв. м (этаж __, помещение __, комнаты с __ по __), расположенное по адресу: город Москва, _____.

2. Предмет Договора

2.1. «Продавец» обязуется передать, а «Покупатель» оплатить и принять «Объект приватизации».

2.2. «Объект приватизации» находится в собственности города Москвы (запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним о государственной регистрации права от _____ г. № _____).

2.3. На дату заключения настоящего Договора «Объект приватизации» не является предметом долга и на него не обращено взыскание.

2.4. Взаимоотношения по поводу использования земельного участка, на котором располагается объект приватизации (п. 1.2), регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

2.5. Право собственности на «Объект приватизации» возникает у «Покупателя» с момента государственной регистрации перехода права собственности от «Продавца» к «Покупателю» в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

3. Цена и порядок расчетов по Договору

3.1. Стоимость «Объекта приватизации» определена по итогам аукциона от _____ г. (протокол от _____ № _____) и составляет _____ (_____) рублей, включая НДС 18 % в размере _____ (_____) рублей.

3.2. Сумма ранее внесенного задатка составляет _____ (_____) рублей и засчитывается в счет оплаты «Объекта приватизации».

3.3. Оставшаяся часть стоимости «Объекта приватизации» составляет _____ (_____) рублей, включая НДС в размере _____ (_____) рублей. Платеж осуществляется «Покупателем» путем перечисления денежных средств в рублях Российской Федерации на счета, указанные «Продавцом».

3.3.1. Сумма в размере _____ (_____) рублей перечисляется «Покупателем» в течение 30 рабочих дней с даты вступления его в законную силу (п.7.1) путем перечисления безналичных денежных средств в рублях по следующим реквизитам:

**Получатель: Управление Федерального казначейства по г. Москве
(Департамент городского имущества города Москвы)**

ИНН 7705031674

КПП 770501001

ОКАТО –45286560000.

Банк получателя – отделение 1 Москва, БИК 044583001

Расчетный счет 40101810800000010041

КБК –071 1 14 02023 02 8000 410 «Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, в части реализации основных средств по указанному имуществу».

3.3.2. НДС (18%) в размере _____ (_____) рублей перечисляется «Покупателем» как налоговым агентом в федеральный бюджет по реквизитам налогового органа по месту своей регистрации.

3.4. В платежном поручении необходимо указывать номер и дату Договора, адрес «Объекта приватизации» и наименование «Покупателя». Датой оплаты считается день поступления денежных средств на расчетный счет «Получателя».

3.5. Изменение реквизитов для перечисления денежных средств по Договору публикуются на информационных ресурсах «Продавца».

3.6. Факт оплаты объекта подтверждается выпиской (справкой) о поступлении средств в размере и сроки, указанные в настоящем Договоре.

3.7. Факт оплаты НДС «Покупатель» подтверждает путем представления «Продавцу» копии платежного поручения с отметкой банка о принятии платежа в течение 3 (трех) рабочих дней с момента оплаты (по штампу канцелярии на сопроводительном письме).

4. Обязательства Сторон

4.1. «Покупатель» обязан:

4.1.1. Оплатить в срок и в сумме, указанной в п. 3.3.1. Договора, стоимость «Объект приватизации».

4.1.2. В срок не позднее пятнадцати рабочих дней с момента оплаты стоимости «Объект приватизации» (пункт 3.1. Договора) направить в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, документы, необходимые для государственной регистрации права собственности на «Объект приватизации».

4.1.3. В срок не позднее трех рабочих дней с момента подачи заявления о государственной регистрации права собственности на «Объект приватизации», «Покупатель» обязан представить «Продавцу» копию расписки в приеме документов на государственную регистрацию права собственности на «Объект приватизации».

4.1.4. Не позднее одного месяца с даты государственной регистрации предоставить «Продавцу» сведения о переходе права собственности, направив в адрес «Продавца» копию свидетельства на право собственности.

4.2. «Продавец» обязан:

4.2.1. Осуществлять контроль за соблюдением «Покупателем» обязательств по настоящему Договору.

4.2.2. В течение десяти рабочих дней после подтверждения полной оплаты по настоящему Договору согласно раздела 3 Договора, подписать и выдать «Покупателю» акт приема-передачи.

4.2.3. В течение десяти рабочих дней с момента получения от «Покупателя» копии расписки в приеме документов на государственную регистрацию права собственности на «Объект приватизации» направить в орган, осуществляющий регистрацию прав на недвижимое имущество, заявление о переходе права собственности на «Объект приватизации» с необходимыми документами, в случае поступления денежных средств на счет «Продавца», указанный в пункте 3.3 Договора.

4.3. Все необходимые расходы по государственной регистрации перехода права собственности на «Объект приватизации» несет «Покупатель».

5. Ответственность Сторон

5.1. В случае не поступления на расчетный счет, указанный «Продавцом», денежных средств в размере и в срок, указанные в п. 3.3 настоящего Договора, «Покупатель» уплачивает «Продавцу» пени от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки в размере одной трехсотой доли процентной ставки рефинансирования ЦБ РФ, действующей на дату оплаты.

Уплата пеней не освобождает «Покупателя» от взятых на себя обязательств.

5.2. В случае не поступления на расчетный счет средств, указанных в п. 3.3 настоящего Договора, в течение 30 (тридцати) дней с момента истечения срока оплаты (непредставление подтверждающих оплату документов) «Продавец» в одностороннем порядке вправе расторгнуть настоящий Договор путем направления уведомления, при этом договор считается расторгнутым по истечении 30 дней, с момента направления уведомления, а внесенная «Покупателем» сумма, в том числе задаток, не возвращается.

5.3. Начисление штрафных санкций осуществляется со дня, следующего за установленным по Договору днем оплаты, по день фактической оплаты включительно.

5.4. «Покупатель» несет ответственность по исполнению п. 4.1.2 Договора в соответствии с действующим законодательством.

5.5. Во всех других случаях неисполнения обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6. Изменение договора

Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме путем заключения Сторонами дополнительного соглашения к настоящему Договору. Соответствующие дополнительные соглашения Сторон являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

7. Заключительные положения

7.1. Настоящий Договор вступает в законную силу с момента подписания его Сторонами.

7.2. Договор составлен в 5 (пяти) подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, три экземпляра находятся у «Продавца», один – у «Покупателя», один для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

8. Разрешение споров

Все споры между Сторонами подлежат рассмотрению в Арбитражном суде города Москвы в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

9. Адреса и реквизиты Сторон

Продавец:

Департамент городского имущества
города Москвы
115054, г. Москва, ул. Бахрушина, д. 20
ИНН 7705031674
КПП 770501001
ОГРН 1037739510423 (дата внесения записи:
30.04.2013, регистрирующий орган:
Межрайонная инспекция ФНС №46 по
г. Москве)

Покупатель:

_____ «_____»
_____, г. _____,
ул. _____
ИНН _____
КПП _____
ОГРН _____
(дата внесения записи: _____,
регистрирующий
орган: _____)

М.П.

М.П.

* * *

СООБЩЕНИЕ
о внесении изменений
в информационное сообщение
о проведении аукциона в электронной
форме по продаже имущества,
находящегося в собственности
города Москвы,
на электронной торговой площадке
в сети Интернет <http://roseltorg.ru>

**Москва, ул. Интернациональная д. 12,
(141,0 кв. м) нежилые помещения**

1. Организатор торгов: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора торгов: 105062, Москва, Печатников пер., д. 12, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.

3. Форма торгов (способ приватизации): аукцион по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы (торги), проводится открытым по составу участников в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), Гражданским кодексом РФ, постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» и распоряжением Департамента городского имущества города Москвы.

4. Объект приватизации: нежилое помещение, расположенное по адресу: **Москва, ул. Интернациональная д. 12, (141,0 кв. м).**

5. В информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, внесены следующие изменения:

5.1. Подраздел «Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона» раздела I читать в следующей редакции:

Начало подачи заявок на участие в аукционе – 31.03.2014.

Окончание подачи заявок на участие в аукционе – 17.09.2014 в 15:00. **Определение участников аукциона** – 22.09.2014.

Проведение аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 08.10.2014 в 11:15.

* * *

СООБЩЕНИЕ
о внесении изменений
в информационное сообщение
о проведении аукциона в электронной
форме по продаже имущества,
находящегося в собственности
города Москвы,
на электронной торговой площадке
в сети Интернет <http://roseltorg.ru>

**Москва, ул. Новогиреевская, д. 28Б,
(327,4 кв. м) нежилые помещения**

1. Организатор торгов: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора торгов: 105062, Москва, Печатников пер., д. 12, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.

3. Форма торгов (способ приватизации): аукцион по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы (торги), проводится открытым по составу участников в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), Гражданским кодексом РФ, постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» и распоряжением Департамента городского имущества города Москвы.

4. Объект приватизации: нежилое помещение, расположенное по адресу: **Москва, ул. Новогиреевская, д. 28Б, (327,4 кв. м).**

5. В информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности города Москвы, внесены следующие изменения:

5.1. Подраздел «Сроки, время подачи заявок и проведения аукциона» раздела I читать в следующей редакции:

Начало подачи заявок на участие в аукционе – 31.03.2014.

Окончание подачи заявок на участие в аукционе – 17.09.2014 в 15:00. **Определение участников аукциона** – 22.09.2014.

Проведение аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 08.10.2014 в 12:45.

* * *

СООБЩЕНИЕ
об итогах открытого аукциона
по продаже недвижимого имущества,
находящегося в хозяйственном ведении
ГУП «ОДУИКК»
(кинотеатр «Баррикады»)

1. Организатор аукциона: Департамент города Москвы по конкурентной политике.

2. Адрес Организатора: 105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 4, стр. 1, телефон/факс: 957-99-97. Интернет-сайт: www.tender.mos.ru.

3. Форма аукциона: открытый аукцион.

4. Решение исполнительного органа о проведении торгов: распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 27 июня 2014 № 8681 и приказ ГУП «ОДУИКК» от 02 июля 2014 № 34 «О продаже недвижимого имущества, находящегося в хозяйственном ведении ГУП «ОДУИКК»».

5. Предмет аукциона: недвижимое имущество, находящееся в хозяйственном ведении ГУП «ОДУИКК» (кинотеатр «Баррикады») по адресу: г. Москва, ул. Баррикадная, д. 21/34, стр. 3.

6. Результаты аукциона:

– победитель: **ООО «МОНОЛИТ»;**
– цена лота, предложенная победителем аукциона: **236 225 100,00 руб.**

ПРОЧИЕ ТОРГИ

ИП МЫСКИН ЕВГЕНИЙ ВИКТОРОВИЧ

Организатор торгов – Индивидуальный предприниматель Мыскин Евгений Викторович (109029, г. Москва, а/я 3, для Мыскина Е.В., тел. +7 (495) 600-42-97, e-mail: pronyushkina_v@mail.ru), действующий на основании Договора поручения на организацию и проведение открытых торгов № 2 от 06.06.2014 г., сообщает о результатах торгов по продаже части имущества ООО «Меркурий», проведенных на электронной площадке ООО «А-Коста» 04.08.14 г.: по Лоту № 1 торги не состоялись в связи с отсутствием заявок на участие.

Повторные открытые торги с открытой формой подачи предложений о цене (аукцион) по продаже части имущества ООО «Меркурий» (109378, г. Москва, ул. Академика Скрябина, 26, корп. 1, ИНН 7721232508, ОГРН 1027700487165), признанного несостоятельным (банкротом) решением Арбитражного суда города Москвы от 08.07.2010 г. по делу № А40-12571/09-78-33Б, конкурсный управляющий – Пронюшкина Виктория Юрьевна (ИНН 505200195462, страховой номер 031-142-447-92, 109029, г. Москва, а/я 24, для Пронюшкиной В.Ю.), член НП «СМИАУ» (109029, г. Москва, ул. Нижегородская, д. 32, корп. 15, оф. 302, ОГРН 1027709028160, ИНН 7709395841), утверждена тем же решением; будут проводиться в электронной форме на электронной площадке ООО «А-Коста» (оператор электронной площадки) по адресу в сети Интернет: <http://www.akosta.info/> 22 сентября 2014 г., время начала подачи предложений о цене – 11 часов 00 минут московского времени. Время подведения результатов торгов – в течение трех часов с момента окончания торгов на электронной площадке ООО «А-Коста».

Порядок продажи регулируется Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)», Положением о продаже и условиях проведения торгов (с изменениями), утвержденным залоговым кредитором и Арбитражным судом города Москвы,

Приказом МЭРТ №54 от 15.02.2010 г., регламентом работы выбранной электронной площадки.

Продаже подлежит имущество, принадлежащее ООО «Меркурий» на праве собственности:

Лот № 1 – Нежилое помещение, общая площадь – 1085,2 кв. м, этаж – 1, кадастровый (или условный) номер: 149177, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Москворечье, д. 12, стр. 4. Ограничения (обременения) права: является предметом залога по договору залога недвижимого имущества № 2 от 21.02.2008 г., заключенному с ОАО Банк «Возрождение».

Начальная цена продажи Лота № 1 составляет 24 526 367,1 руб. в т.ч. НДС.

Шаг аукциона 5% – 1 226 318,36 руб.

Сумма задатка 10% – 2 452 636,71 руб.

Для участия в торгах заявитель регистрируется на электронной торговой площадке ООО «А-Коста» по адресу электронной площадки <http://www.akosta.info/> и подает заявку с приложением указанных ниже документов.

Время приема заявок: каждый рабочий день с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по московскому времени.

Начало приема заявок 13.08.14 г. в 10 часов 00 минут, окончание приема заявок 18.09.14 г. в 17 часов 00 минут.

Итоги приема заявок подводятся 19.09.14 г. в 12 часов 00 минут.

Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом Минэкономразвития РФ от 15 февраля 2010 г. № 54, Регламентом оператора электронной площадки и указанным в сообщении о проведении торгов, которая оформляется в форме электронного документа.

К заявке должны прилагаться следующие документы, подписанные электронной цифровой подписью заявителя:

а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов;

б) действительная на день представления заявки на участие в торгах выписка из Единого государ-

ственного реестра юридических лиц или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица); действительная на день представления заявки на участие в торгах выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя); копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);

в) копия решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка является крупной сделкой;

г) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика;

д) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц);

е) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в открытых торгах не позднее

окончания срока подачи заявок на участие в открытых торгах, направив об этом уведомление оператору электронной площадки. Изменение заявки допускается только путем подачи заявителем новой заявки в сроки, установленные в сообщении о торгах, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. В случае если в новой заявке не содержится сведений об отзыве первоначальной заявки, ни одна из заявок не рассматривается.

Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в электронной форме подписанный электронной цифровой подписью заявителя договор о задатке. Заявитель вправе также без подписания договора о задатке направить задаток на счет по реквизитам:

получатель Индивидуальный предприниматель Мыскин Евгений Викторович,
ИНН 583509901350,
КПП 0,
р/с 40802810697220000152, Московский филиал ОАО АКБ «Росбанк», г. Москва,
к/с 30101810000000000272,
БИК 044583272,
назначение платежа: оплата задатка для участия в торгах.

Поступление задатка на расчетный счет организатора торгов должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы на счет организатора торгов. Внесение суммы задатка подтверждается выпиской с расчетного счета организатора торгов.

Организатор торгов возвращает задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола об итогах торгов в случаях:

- заявитель не допущен к участию в торгах;
- заявитель участвовал в торгах, но не выиграл их;
- заявитель отозвал свою заявку на участие в торгах до момента окончания срока приема заявок на участие в торгах;
- признания торгов несостоявшимися;
- отмены торгов.

Подача заявок с приложением необходимых документов, подписание договоров о задатке осуществляется в соответствии с Регламентом

электронной площадки ООО «А-Коста», Порядком проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утв. Приказом Минэкономразвития от 15.02.2010 г. № 54.

Претенденты признаются участниками аукциона после своевременного выполнения всех условий: приема оператором электронной площадки соответствующей заявки на участие в аукционе с приложением необходимых документов; поступления в установленный срок задатка, принятия Организатором торгов решения о допуске Претендента к аукциону.

По вопросам ознакомления с документами по имуществу и торгам, по вопросам ознакомления с самим имуществом, а также всем вопросам, связанными с условиями проведения аукциона, а также иным вопросам, не нашедшим отражения в настоящем информационном сообщении, обращаться к Организатору торгов.

Победителем открытых торгов по Лоту признается участник торгов, предложивший самую высокую цену. В случае если была предложена цена Лота, равная цене Лота, предложенной другим (другими) участником (участниками) торгов, представленным признается предложение о цене имущества должника, поступившее ранее других предложений.

В течение 5 (пяти) дней с даты подписания протокола об итогах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Договор должен быть заключен с победителем торгов не позднее 5 (пяти) дней с момента получения им указанного предложения. Акт приема-передачи имущества подписывается только после полной оплаты его стоимости в соответствии с Договором. Переход права собственности осуществляется только после полной оплаты имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора в течение пяти дней с даты получения предложения о заключении договора и в случае уклонения победителя торгов от полной оплаты предмета торгов внесенный задаток ему не возвращается.

Оплата имущества должна быть осуществлена покупателем денежными средствами не позднее 30 (тридцати) дней со дня подписания договора купли-продажи по следующим реквизитам:

получатель ООО «Меркурий»,
ИНН 7721232508,
КПП 772101001,
р/с 40702810700006002827, ОАО «СМП Банк», г. Москва,
к/с 30101810300000000503,
БИК 044583503,
назначение платежа: оплата по договору купли-продажи.

* * *

ООО «АНАТОЛИЯ»

Организатор торгов – ООО «АНАТОЛИЯ» (119048, г. Москва, ул. Усачева, д. 25; ИНН 7704848632, КПП 770401001, адрес эл. почты: ot.anatoliy@gmail.com, тел. 8-915-299-21-94) сообщает, что торги по продаже имущества ООО «ЛР-Сервис» (127474, Москва, бульвар Бескудниковский, 2, 1, ИНН 7713622423), назначенные на 21.07.14 г. и опубликованные в газете «Коммерсант» (сообщение № 77031146601, в газете № 100 от 11.06.2014 г.), признаны несостоявшимися ввиду отсутствия заявок.

* * *

ООО «ТЕНДЕР»

Организатор торгов – ООО «Тендер» (129515, г. Москва, ул. Академика Королева, д. 13, стр. 1, пом. IV/1; ИНН 7717783012, КПП 771701001, адрес эл. почты: ooo_tender@bk.ru, тел. 8-903-265-14-59) сообщает о проведении торгов имуществом **ООО «Спецстроймонолит-1»** (адрес: 119019, г. Москва, ул. Новый Арбат, д. 21, ИНН 7704215767, ОГРН 1027700094597, КПП 770401001), признанного несостоятельным (банкротом) и в отношении него открыто конкурсное производство решением Арбитражного суда города Москвы от 23.01.2014 г. по делу № А40 – 46255/2013 38-33 «Б». Конкурсный

управляющий Лядацев Сергей Алексеевич (ИНН 773718943603, СНИЛС 11271676034), член НП СРО «ЦААМ» (119017, г. Москва, 1-й Казачий пер., дом 8, стр. 1, офис 2 ОГРН 1107799028523, ИНН 7731024000).

Состав имущества:

№	Лоты	Стартовая цена без НДС, руб.
1	Незавершенное строительство (степень готовности 4%) Мурманская область, г. Мурманск, проспект Кольский. Государственная регистрация права № 51-51-01/003/2011-495 от 05.03.2011	16 276 103,71
2	Наружная теплосеть, протяженностью 27 м. Государственная регистрация № 51-51-01/031/2010-253 от 29.07.2010. Адрес: Мурманская область, г. Мурманск, проспект Кирова, д. 41	1 337 500
3	Наружный водопровод, протяженностью 152 м. Адрес: Мурманская область, г. Мурманск, проспект Кирова д. 41/ Государственная регистрация № 51-51-01/031/2010-210 от 29.07.2010.	3 678 888,89
4	Подтвержденная дебиторская задолженность	756 890 200,41
5	Неподтвержденная дебиторская задолженность	423 036 725,17

Торги проводятся в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене в электронной форме на электронной площадке ОАО «Центр Реализации» (<http://www.centerr.ru/>). Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену.

Начало торгов: 16 сентября 2014 г. в 14 час. 00 мин. по московскому времени на электронной площадке ОАО «Центр Реализации» (<http://www.centerr.ru/>).

Торги проводятся на повышение цены с применением открытой формы представления предложений о цене имущества. Шаг аукциона (конкурса) – 5% от начальной цены.

Ознакомиться с Порядком, сроками и условиями продажи имущества Должника, характеристиками имущества можно на электронной площадке ОАО «Центр Реализации» (<http://www.centerr.ru/>).

К участию в торгах допускаются лица, своевременно подавшие заявку и представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, объявленным в информационном сообщении, задатки которых зачислены на счет организатора торгов, и зарегистрировавшиеся в качестве участника торгов в установленном порядке.

Задаток для участия в торгах составляет 10% от начальной цены каждого лота.

Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель:

ООО «Тендер» ИНН 7717783012, КПП 771701001, р/с № 40702810838000067636 в Московском банке ОАО «Сбербанк России», к/с № 30101810400000000225, БИК 044525225

Договор о задатке, а также проект договора купли-продажи имущества Должника размещены для ознакомления на электронной площадке ОАО «Центр Реализации» (<http://www.centerr.ru/>).

Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.

К заявке на участие в торгах прилагаются копии следующих документов: выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность

(для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); копия решения об одобрении или о совершении крупной сделки или справка, что сделка не является крупной; документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.

Заявки принимаются с 00 часов 00 минут 11 августа 2014 года до 24 часов 00 минут 12 сентября 2014 года по московскому времени на электронной площадке ОАО «Центр Реализации» (<http://www.centerr.ru/>).

В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

Оплата должна быть осуществлена в течение 30 дней со дня подписания этого договора на банковский счет Должника.

Реквизиты банковского счета Должника:
Получатель:

ООО «Спецстроймонолит-1»

ИНН 7704215767

КПП 770401001

Р/с 40702810300201547004 в ОАО

«Межтопэнергобанк» г. Москва

БИК 044585237

К/с 30101810900000000237.

* * *

ООО «ЦЕНТР-Р.И.Д.»

ООО «Центр-Р.И.Д.» извещает о проведении открытых торгов на понижение начальной цены (при отсутствии участников на повышение) на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего ООО «Газпром трансгаз Москва»

Продавец: ООО «Газпром трансгаз Москва», тел.: 8 (495) 817-93-30.

Организатор торгов: ООО «Центр-Р.И.Д.», тел.: 8 (495) 722-59-49; e-mail: centerRID@mail.ru, центр-рид.рф.

Место, дата и время проведения торгов: 12:00 **15.09.2014 г.** по адресу: г. Москва, Нащокинский пер., д. 14, офис 308. Время везде московское.

Выставляемое на торги Имущество:

Лот № 1 – 31/50 доли в праве собственности на мини-завод по производству мяса. Место нахождения Имущества: Брянская область, Брянский район, с. Глинищево.

Обременения: отсутствуют. **Начальная цена:** 5 190 000 руб. с учетом НДС. **Шаг аукциона на понижение цены:** 519 00 руб. **Шаг аукциона на повышение цены:** 25 950 руб. **Размер задатка:** 519 000 руб. НДС не облагается. **Предельная цена лота:** 4 411 500 руб. с учетом НДС.

Лот № 2 – 4/5 доли в праве собственности на мини-молочный завод. Место нахождения Имущества: Брянская область, Брянский район, с. Глинищево. **Обременения:** отсутствуют. **Начальная цена:** 6 210 000 руб. с учетом НДС. **Шаг аукциона на понижение цены:** 62 100 руб. **Шаг аукциона на повышение цены:** 31 050 руб. **Размер задатка:** 621 000 руб. НДС не облагается. **Предельная цена лота:** 5 278 500 руб., с учетом НДС.

К участию в Торгах допускаются Заявители, представившие Организатору торгов с **12:00 11.08.2014 г. по 16:00 11.09.2014 г.** заявку (по форме Организатора торгов) с документами и оплатившие задаток. Форма заявки с перечнем

необходимых документов, форма договора о задатке, порядок определения победителя торгов размещены на официальном сайте ОАО «Газпром» www.gazpromnoncoreassets.ru и на сайте Организатора торгов центр-рид.рф.

Дата признания претендентов участниками аукциона: 12.09.2014 г. Вся дополнительная информация запрашивается у организатора торгов.

* * *

Организатор торгов – ООО «Центр-Р.И.Д.» (127083, г. Москва, ул. Юннатов, д. 18, centerRID@mail.ru, тел.: (495) 722-59-49, ЦЕНТР-РИД.РФ) сообщает о проведении торгов в форме открытого аукциона в электронной форме посредством публичного предложения по продаже следующего имущества **ФГУП ГОССМЭП МВД России** (ОГРН 1037739262220):

Лот № 1 – недвижимое имущество, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Яхромская, д. 3: медсанчасть, назначение: нежилое здание, общей площадью 4022,2 кв. м, этажность: 2 (количество подземных этажей – 2), **движимое имущество:** 246 позиций. Начальная цена лота – **163 480 594,50 руб.**, вкл. НДС.

В отношении вышеуказанного имущества имеется судебное разбирательство.

Ознакомление с имуществом осуществляется по рабочим дням с 12:00 до 14:00 в период представления заявок на участие в торгах по предварительной договоренности по тел.: (495) 980-18-95 (Бодяковская А.В.).

Заявки принимаются с 12:00 11.09.2014 г. (время московское).

Срок, по истечении которого последовательно должна снижаться цена – 3 календарных дня. Величина снижения начальной цены лота – 10% от предыдущей установленной цены, на первом периоде цена не снижается.

Торги будут проводиться на электронной площадке ОАО «Центр реализации» – www.CenterR.ru. Торги проводятся в порядке, установленном регламентом площадки и законодательством РФ.

С подробной информацией о составе лота, а также документацией торгов можно ознакомиться на электронной площадке ОАО «Центр реализации» – www.CenterR.ru.

Для участия в торгах необходимо подать заявку по лоту с приложением необходимых документов, уплатить задаток в размере 20% начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, на основании договора о задатке по следующим реквизитам: ООО «Центр реализации имущества должников. Центр-Р.И.Д.», ИНН/КПП 7713234163/771301001, р/с 40702810800010000087, БИК 044583835, к/с 30101810900000000835 в ООО КБ «Финанс Бизнес Банк» г. Москва.

Победителем торгов по продаже имущества посредством публичного предложения признается участник торгов, который первым представил в установленный срок заявку с копиями документов на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества, которая не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов. С момента определения победителя торгов по продаже имущества посредством публичного предложения прием заявок прекращается. В течение 5 дней со дня подписания протокола о результатах торгов победителю торгов направляется предложение заключить договор купли-продажи по предложенной победителем торгов цене с приложением проекта договора.

* * *

Организатор торгов – ООО «Центр реализации имущества должников. Центр-Р.И.Д.» (127083 г. Москва, ул. Юннатов, д. 18; ИНН 7713234163, КПП 771301001, адрес электронной почты: CenterRID@mail.ru, тел. +7 (495) 722-59-49), действующее по поручению конкурсного управляющего Лыкова Олега Сергеевича (ИНН 773100327619, СНИЛС 021-622-852-12), члена НП СРО АУ «Развитие» (123557, г. Москва, Тишинский переулок, д. 38, ОГРН 1077799003435, ИНН 7703392442), сообщает, что первые торги по продаже имущества ООО

«Б.Б.Л.», назначенные на 30.07.2014 г. (**Лот № 1** – дебиторская задолженность ООО «Б.Б.Л.» начальная цена 25 350 990 руб.) признаны несостоявшимися вследствие отсутствия заявок на участие в торгах.

Также ООО «Центр реализации имущества должников. Центр-Р.И.Д.» (организатор торгов) сообщает о проведении повторных торгов по продаже имущества ООО «Б.Б.Л.».

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников, с открытой формой подачи предложений о цене имущества.

Состав имущества:

Лот №1 – дебиторская задолженность ООО «Б.Б.Л.». Начальная цена Лота – 22 815 891 руб.

Размер задатка составляет 20% от начальной цены лота.

Шаг аукциона составляет 5% от начальной цены лота.

Торги по продаже имущества проводятся в электронной форме в соответствии с положениями.

Оператор электронной площадки – ОАО «Центр реализации» (<http://www.CenterR.ru>).

Ознакомиться с порядком и условиями проведения аукциона, заключить договор о задатке, а также подать заявки на участие в торгах можно с 11.08.2014 г. до 12.09.2014 г. по будням с 12 час. 00 мин. по 16 час. 00 мин. на сайте в сети Интернет по адресу: <http://www.CenterR.ru>. Ознакомится с характеристиками лота можно по предварительной записи по тел. +7(495)722-59-49, с 12:00 до 18:00, в рабочие дни.

Торги состоятся на электронной площадке 15.09.2014 г. в 15 часов 00 мин.

К участию в торгах допускаются лица, своевременно подавшие заявку на участие в торгах (далее – заявка) и представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, объявленным в информационном сообщении, задатки которых зачислены на счет организатора торгов, и зарегистрировавшиеся в качестве участника торгов в установленном порядке.

Для участия в аукционе претенденты размещают на сайте в сети Интернет по адресу: <http://www.CenterR.ru> в установленный срок заявку, и платежное поручение с отметкой банка об исполнении (списании денежных средств), под-

тверждающее внесение претендентом установленной суммы задатка.

Претенденты к заявке на участие в торгах дополнительно прилагают следующие документы:

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность и его копию, нотариально удостоверенное согласие супруга (супруги) на совершение сделки в случаях и на условиях, предусмотренных законодательством РФ, нотариально заверенную доверенность представителя физического лица в случае подачи заявки представителем претендента.

Физические лица – иностранные граждане и лица без гражданства (в том числе представители) дополнительно представляют документы, подтверждающие в соответствии с действующим законодательством их законное пребывание (проживание) на территории РФ, в том числе миграционную карту. Документы, представляемые иностранным гражданином и лицом без гражданства должны быть легализованы, документы, составленные на иностранном языке должны сопровождаться их надлежащим образом заверенным переводом на русский язык.

Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют нотариально заверенную копию свидетельства о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя, выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки, нотариально заверенную доверенность представителя претендента, в случае подачи заявки представителем претендента.

Юридические лица дополнительно представляют:

- нотариально заверенные копии: учредительных документов, свидетельство о государственной регистрации, свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ для юридического лица, зарегистрированного до 01.07.2002 г., свидетельство о постановке на налоговый учет;

- информацию о претенденте, содержащуюся в государственном реестре юридических лиц в виде выписки из ЕГРЮЛ по установленной законом форме, выданной не ранее чем за десять дней до даты подачи заявки;

– надлежащим образом заверенную копию документа о назначении (избрании) органа управления юридического лица;

– надлежащим образом заверенную копию решения соответствующего органа управления юридического лица, к компетенции которого относится вопрос приобретения выставяемого на торгах имущества, разрешающего приобретение данного имущества (лота) по определенной цене (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

В случае подачи заявки с прилагаемыми к ней документами представителем претендента он должен предъявить надлежащим образом оформленный документ, удостоверяющий его право действовать от имени претендента (доверенность).

Оплата задатков производится путем перечисления денежных средств на счет Организатора торгов, по следующим реквизитам: ООО «Центр реализации имущества должников. Центр-Р.И.Д.», ИНН 7713234163, КПП 771301001, р/с № 40702810800010000087 в ООО КБ «Финанс Бизнес Банк» г. Москва, к/с 301018109000000000835, БИК 044583835. Задаток должен поступить на указанный счет не позднее даты окончания приема заявок.

Победителем признается лицо, первым предложившее наибольшую цену за лот. После завершения торгов по лоту организатор торгов объявляет победителя торгов и цену приобретения лота. Результаты торгов подводятся Организатором торгов в день проведения торгов, путем подписания протокола о результатах торгов. Протокол о результатах торгов составляется оператором электронной площадки, утверждается организатором торгов. Не позднее пяти календарных дней с даты проведения торгов конкурсный управляющий и победитель торгов подписывают Договор купли-продажи с условием оплаты не позднее 30 дней с момента заключения договора, путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: ООО «Б.Б.Л.», р/с 40702810800000000013 в ООО КБ «Профит Банк», г. Москва, ИНН 7701039880, КПП 774501001, к/с 301018100000000000330, БИК 44579330.

* * *

**ООО «Центр-Р.И.Д.» извещает
о проведении открытого аукциона
в электронной форме по продаже
имущества, принадлежащего ООО
«Газпром межрегионгаз»**

Продавец: ООО «Газпром межрегионгаз»,
тел.: (495) 817-53-79

Организатор торгов: ООО «Центр-Р.И.Д.»,
тел.(495) 722-59-49; e-mail: centerRID@mail.
ru, <http://центр-рид.рф>.

**Место, дата и время проведения торгов в
электронной форме:** 12:00 22 сентября 2014 г.
на электронной площадке ОАО «Центр реали-
зации» – <http://www.business.centerr.ru> раз-
дел «Продажи».

Выставляемое на торги Имущество:

Лот № 1 – БМВ 745, инв. № MPZ 401178, гос.
№ С 930 ММ 50 (2001 г. в.).

Начальная цена: 193 933руб.

Лот № 2 – MercedesbenzS-600 L, инв. № OS
002796, гос. №E 368 КУ 190 (2002 г. в.).

Начальная цена: 326 604 руб.

Лот № 5 – HYUNDAI SONATA, инв. № OS
008814, гос. № Р 269 ММ 90 (2006 г. в.).

Начальная цена: 229 433 руб.

Лот № 6 – HYUNDAI SONATA, инв. № OS
008916, гос. № М 061 МА150 (2006 г. в.).

Начальная цена: 199 699 руб.

Лот № 7 – HYUNDAI SONATA, инв. № OS
009717, гос. № У 349 МА150 (2007 г. в.).

Начальная цена: 205 700 руб.

Начальная цена лотов указана с учетом НДС.

Шаг повышения цены лотов: 5 000,00 (Пять тысяч) руб. 00 коп.

Размер задатка лотов: 10% (Десять процентов) от начальной цены соответствующего лота (НДС не облагается).

Обременения Имущества (Лотов): Отсутствуют.

Место нахождения Имущества (Лотов): Российская Федерация, г. Москва, поселение Сосенское, посёлок Газопровод, дом 103А.

К участию в Торгах допускаются Заявители, зарегистрированные в установленном порядке на электронной площадке и представившие для участия в торгах с **12:00 18 августа 2014 г. по 16:00 18 сентября 2014 г.** заявку (по форме Организатора торгов) с документами. Требования к заявке, перечень необходимых документов, проект договора купли-продажи, договор о задатке и порядок определения победителя размещены на электронной площадке.

Дата признания претендентов участниками аукциона: 19 сентября 2014 г.

Время везде московское.

Вся дополнительная информация запрашивается у организатора торгов.

Полный текст Извещения опубликован на официальном сайте ОАО «Газпром» <http://www.gazpromnoncoreassets.ru> и на сайте Организатора торгов <http://центр-рид.рф>.

* * *

ЗАО ИФК «СОЛИД»

Информационное сообщение о внесении изменений в информационное сообщение о продаже объекта недвижимости посредством публичного предложения

Закрытое акционерное общество Инвестиционно-финансовая компания «Солид» сообщает о внесении изменений в информационное сообщение о продаже объекта недвижимости посредством публичного предложения, находя-

щегося в собственности Открытого акционерного общества «Распорядительная дирекция Минкультуры России» и расположенного по адресу: **Ярославская область, г. Ярославль, просп. Ленина, д. 3**, общей площадью **104,6 кв. м** (далее – продажа и имущество (объект) соответственно), опубликованное на сайте www.solid-ifc.ru.

Изменения:

Читать п.п. 3.2–3.6 раздела 3 «**Место, сроки подачи заявок, дата и время проведения продажи посредством публичного предложения**» в следующей редакции:

«3.2. Дата окончания приема заявок на участие в продаже: 22 августа 2014 года.

3.3. Место и время приема заявок на участие в продаже: г. Москва, Хорошевское шоссе, д. 32А, подъезд № 11, Аукционный Центр. Прием заявок осуществляется в рабочие дни:

- понедельник – четверг с 10:00 до 17:00 по московскому времени;
- пятница и предпраздничные дни с 10:00 до 16:00 по московскому времени;
- перерыв с 13:00 до 14:00 по московскому времени.

Телефон: (495) 228-70-10,
факс (495) 228-70-11,
e-mail: auction@solid-ifc.ru.

Вся информация о продаже размещена на сайте www.solid-ifc.ru.

3.4. Дата определения участников продажи: 25 августа 2014 года.

3.5. Место, дата и время регистрации участников продажи: ЗАО ИФК «Солид», г. Москва, Хорошевское шоссе, д. 32А, подъезд № 11, Аукционный Центр, 25 августа 2014 года с 11:30 до 11:55 по московскому времени.

3.6. Дата, время и место проведения продажи: 25 августа 2014 года в 12:00 по московскому времени по адресу: г. Москва, Хорошевское шоссе, д. 32А, подъезд № 11, Аукционный Центр.»

Читать п. 2.13 раздела 2 «**Наименование, состав и характеристика имущества**» в следующей редакции:

«2.13. Заявители обеспечивают поступление задатка в срок не позднее: 22 августа 2014 г.»

Читать п.п. 5.2–5.3 раздела 5 «**Порядок внесения задатка**» в следующей редакции:

«5.2. Задаток вносится единым платежом на счет организатора продажи:
р/с 40701810000040010001 в Московском филиале ЗАО «Солид Банк» г. Москва,
к/с 30101810700000000779,
БИК 044579779, ИНН 5008009854, КПП 775001001.

5.3. Задаток должен поступить на расчетный счет, указанный в настоящем информационном сообщении, не позднее 22 августа 2014 г.

В платежном документе в графе «Получатель» необходимо указать: ЗАО ИФК «Солид», а в графе «Назначение платежа»: адрес объекта, общей площадью _____ кв. м.

Перечисление задатка третьими лицами не допускается.»

* * *

Информационное сообщение о внесении изменений в информационное сообщение о продаже объекта недвижимости посредством публичного предложения

Закрытое акционерное общество Инвестиционно-финансовая компания «Солид» сообщает о внесении изменений в информационное сообщение о продаже объекта недвижимости посредством публичного предложения, находящегося в собственности Открытого акционерного общества «Распорядительная дирекция Минкультуры России» и расположенного по адресу: **Ярославская область, г. Ярославль, просп. Ленина, д. 35/88, общей площадью 59,8 кв. м** (далее – продажа и имущество (объект) соответственно) и опубликованное на сайте www.solid-ifc.ru.

Изменения:

Читать п.п. 3.2–3.6 раздела 3 «**Место, сроки подачи заявок, дата и время проведения продажи посредством публичного предложения**» в следующей редакции:

«**3.2. Дата окончания приема заявок на участие в продаже:** 22 августа 2014 года.

3.3. Место и время приема заявок на участие в продаже: г. Москва, Хорошевское шоссе, д. 32А, подъезд № 11, Аукционный Центр. Прием заявок осуществляется в рабочие дни:

- понедельник – четверг с 10:00 до 17:00 по московскому времени;
- пятница и предпраздничные дни с 10:00 до 16:00 по московскому времени;
- перерыв с 13:00 до 14:00 по московскому времени.

Телефон: (495) 228-70-10,

факс (495) 228-70-11,

e-mail: auction@solid-ifc.ru.

Вся информация о продаже размещена на сайте www.solid-ifc.ru.

3.4. Дата определения участников продажи: 25 августа 2014 года.

3.5. Место, дата и время регистрации участников продажи: ЗАО ИФК «Солид», г. Москва, Хорошевское шоссе, д. 32А, подъезд № 11, Аукционный Центр, 25 августа 2014 года с 12:00 до 12:25 по московскому времени.

3.6. Дата, время и место проведения продажи: 25 августа 2014 года в 12:30 по московскому времени по адресу: г. Москва, Хорошевское шоссе, д. 32А, подъезд № 11, Аукционный Центр.»

Читать п. 2.13 раздела 2 «**Наименование, состав и характеристика имущества**» в следующей редакции:

«2.13. Заявители обеспечивают поступление задатка в срок не позднее: 22 августа 2014 г.»

Читать п.п. 5.2–5.3 раздела 5 «**Порядок внесения задатка**» в следующей редакции:

«5.2. Задаток вносится единым платежом на счет организатора продажи:

р/с 40701810000040010001 в Московском филиале ЗАО «Солид Банк» г. Москва,

к/с 30101810700000000779,

БИК 044579779, ИНН 5008009854, КПП 775001001.

5.3. Задаток должен поступить на расчетный счет, указанный в настоящем информационном сообщении, не позднее 22 августа 2014 г.

В платежном документе в графе «Получатель» необходимо указать: ЗАО ИФК «Солид», а в

графе «Назначение платежа»: адрес объекта, общей площадью _____ кв. м.

Перечисление задатка третьими лицами не допускается.»

* * *

ООО «РЕСПЕКТГРУПП»

Росимуществво в лице ООО «РеспектГрупп» (ОГРН 1127747144667, г. Москва, ул. 2-я Машиностроения, д. 17, стр. 1) в соответствии с Государственным контрактом № К13-12/98 от 27.08.2013 г. сообщает о вторичных торгах по продаже арестованного имущества: – должника Мирошниченко А.Н., Поручение на реализацию № ВБ-12/23455 от 03.06.2014 г.: а/м BMW X5 XDRIVE, 2012 г. в., начальная продажная цена 1 855 417,40 руб., торги состоятся 15.09.2014 г. в 11:00;

– должника ОАО «Предприятие дорожного хозяйства и благоустройства № 2», Поручение на реализацию № ВБ-12/22818 от 29.05.2014 г.: специализированная снегоочистительная машина BOSCHUNG B4, 2006 г. в., начальная продажная цена 3 112 643,00 руб. с учетом НДС, торги состоятся 15.09.2014 г. в 12:00;

– должника Железного Т.Ю., Поручение на реализацию № ВБ-12/22380 от 27.05.2014.:

½ доли в праве собственности на квартиру площадью 130,9 кв. м, расположенную по адресу: Москва, ул. Тенистый проезд, д. 2, корп. 1, кв. 181, начальная продажная цена 11 367 050,00 руб., торги состоятся 15.09.2014 г. в 13:00 час.;

– должника ООО «Фирма «Мама Зоя», Поручение на реализацию № ВБ-12/18777 от 29.04.2014.: судно Дебаркадер, класс судна «Р», название «Мама Зоя», 1964 года постройки, начальная продажная цена 39 795 300,00 руб., с учетом НДС, торги состоятся 15.09.2014 г. в 14:00;

– должника Григоряна Д.Р., Поручение на реализацию № ВБ-12/27990 от 30.06.2014.: садовый домик, объект нежилого назначения, условный номер 50:21:02:00362:001, расположенный по адресу: Московская область, Ленинский район, Внуковский с.о., садоводче-

ское товарищество «Дубрава», д. 8.; земельный участок для садоводства, кадастровый номер 50:21:01002011:135, расположенный по адресу: Московская область, Ленинский район, сельское поселение Внуковское, СНТ «Дубровка», д. 8, уч. 8, начальная продажная цена 36 512 477,00 руб., торги состоятся 15.09.2014 г. в 15:00;

– должника Лузгина К.Ю., Поручение на реализацию № ВБ-12/28061 от 30.06.2014.: ½ для в праве собственности на квартиру площадью 176,2 кв. м., расположенную по адресу:

г. Москва, Пожарский пер., д. 5А, кв.1, начальная продажная цена 51 368 618 руб., торги состоятся 15.09.2014 г. в 16:00 час.;

– должника Наместниковой Л.М., Поручение на реализацию № ВБ-12/28072 от 30.06.2014.: квартира площадью 92,4 кв. м., расположенную по адресу: г. Москва, ул. Курганская, д. 3, кв.271, начальная продажная цена 11 808 350,00 руб., торги состоятся 15.09.2014 г. в 17:00 час.

Задаток по всем торгам 50% от начальной продажной цены, шаг аукциона по всем торгам 1% от начальной продажной цены. Окончательный срок приема заявок по всем торгам 05.09.2014 г. Все торги состоятся по адресу: г. Москва, ул. Малая Тульская, д. 2/1, корп. 5 в соответствии с законодательством РФ в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене. К торгам допускается любое лицо, оплатившее сумму задатка на реквизиты ООО «РеспектГрупп»: р/с 40702810938250015817 в ОАО «Сбербанк России» г. Москва, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225, ИНН 7722791530, КПП 772201001 не позднее чем за 5 рабочих дней до даты проведения торгов, которое считается заключившим договор задатка. Лица представляют заявку на участие в торгах с документами: платежное поручение о внесении задатка; паспорт, нотариальное согласие супруга (для физ. лиц); нотариально заверенные копии учредительных документов, документы, подтверждающие полномочия органов управления, письменное решение о приобретении имущества, выписка из ЕГРЮЛ, полученная не ранее чем за 4 месяца до даты подачи заявки, копия бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату (для юр. лиц). Ознакомление с документами, характеризующими имущество: вторник, среда, четверг с

10:00 до 16:00. Подача заявок, получение дополнительной информации производятся по рабочим дням с 11.08.2014 г. до 05.09.2014 г. по адресу проведения торгов. Выигравшим торги признается лицо, предложившее на торгах наиболее высокую цену, с ним подписывается протокол о результатах торгов. Победитель должен в течение 5 рабочих дней внести сумму, за которую им куплено имущество.

Тел. (495) 958-21-62. Более подробное сообщение о данных торгах размещено на сайтах: www.respect-grup.ru; www.torgi.gov.ru.

* * *

ИП СИЛИВЕРСТОВ ИГОРЬ ВИТАЛЬЕВИЧ

Организатор торгов – конкурсный управляющий Козлов Валерий Павлович (ИНН 753000554608, СНИЛС 046-700-770-50, 121151, г. Москва, а/я 310, e-mail: aribit@mail.ru, тел. +7 (925) 823-72-55, член НП СРО АУ «РАЗВИТИЕ» (123557, г. Москва, Большой Тишинский пер., д. 38, ИНН 7703392442), действующий на основании Определения Арбитражного суда г. Москвы от 03.03.2014 г. по делу № А40-43225/12-88-43«Б», сообщает о продаже имущества ИП Силиверстова Игоря Витальевича (119590, г. Москва, ул. Улофа Пальме, д. 3, кв. 85, ИНН 771200324505, ОГРНИП 304770000603825, Решением Арбитражного суда г. Москвы от 30.01.2013 по делу № А40-43225/12-88-43«Б» признан несостоятельным (банкротом), в отношении него введено конкурсное производство) посредством публичного предложения на ЭП «Аукционный тендерный центр» (сайт: www.atctrade.ru), (далее ЭП). Имущество находится в залоге у АКБ «Российский капитал» (ОАО), реализуется единым лотом:

Лот № 1: Нежилое помещение общей площадью 991,4 кв. м (2 этаж, пом. 1, комнаты А, 20–31, 3 этаж, пом 1, комнаты А, Б, В, 1, 1а, 2–8, 8а, 9–11, 3–18), расположенное по адресу: г. Москва, ул. Раменки, д. 5. Нумерация комнат согласно экспликации ГУП МосгорБТИ от 30.01.2007 г.

Зарегистрировано 10.07.2009 г. за номером 77-77-07/054/2009-397.

Начальная продажная цена имущества – 81 000 000 рублей. (без НДС). ПРИМЕЧАНИЕ: В состав лота № 1 входят комнаты общей площадью 239,3 кв. м. (2 этаж, комнаты 23, 31), право залога на которые будет сохранено после реализации имущества. Пункт 18 Постановления Пленума ВАС РФ от 23.07.2009 № 58 «О некоторых вопросах, связанных с удовлетворением требований залогодержателя при банкротстве залогодателя».

Прием заявок на участие в торгах осуществляется на сайте ЭП www.atctrade.ru. Начало приема заявок 15.09.2014 г. с 10.00. Окончание приема заявок 29.09.2014 г. в 17:00 (время московское).

Величина снижения начальной цены – 30 (тридцать) % от начальной цены. Срок, по истечении которого последовательно снижается цена, – 5 (пять) календарных дней. Минимальная цена продажи лота № 1 – 40 (сорок) % от начальной цены.

Для участия в торгах заявитель должен зарегистрироваться на ЭП, подать заявку. Задаток – 10% от начальной продажной цены. Срок внесения задатка не позднее 25 (двадцати пяти) рабочих дней со дня публикации в газете «Коммерсантъ» извещения о торгах посредством публичного предложения пореквизитам: p/c40817810300000061294 в АКБ «Российский Капитал» (ОАО) г. Москва, БИК 044583266, к/с 3010181010000000266, получатель Силиверстов Игорь Витальевич. Заявитель направляет оператору ЭП заявку на участие в торгах, которая должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юр. лица) заявителя; фамилию, имя отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты, ИНН; обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в данном сообщении; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем

лем которой является конкурсный управляющий. К заявке на участие в торгах прикладываются следующие документы в электронной форме: действительная на день представления заявки выписка из ЕГРЮЛ или нотариально заверенная копия выписки (для юр. лица), выписка из ЕГРИП или нотариально заверенная копия такой выписки (для ИП), копии документов, удостоверяющих личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копия решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством РФ и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника торгов приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; заверенная банком копия платежного поручения об оплате задатка; документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юр. лиц). Победителем торгов признается участник, который первым представил в установленный срок заявку на участие, содержащую предложение о цене имущества, которая не ниже начальной цены, установленной для определенного периода проведения торгов. С даты определения победителя, прием заявок прекращается. Итоги торгов подводятся организатором по месту их проведения. Протокол о результатах проведения торгов размещается на ЭП. В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов организатор торгов направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение 5 дней со дня получения предложения о заключении такого договора он теряет право на приобретение данного имущества без дополнительного его уведомления, внесенный задаток ему не возвращается. Оплата по договору купли-продажи осуществляется в течение тридцати дней с

момента подписания этого договора по реквизитам: р/с 40817810300000061294 в АКБ «Российский Капитал» (ОАО) г. Москва, БИК 044583266, к/с 30101810100000000266, получатель Силиверстов Игорь Витальевич. С информацией об участии в торгах, проектом договора купли-продажи, договором о задатке, а также характеристиками имущества вы можете ознакомиться на сайте ЭП, а также по тел. +7 (925) 823-72-55, +7 (499) 500-70-00. Ознакомление с имуществом по месту его нахождения по предварительной записи.

* * *

ООО «АНТАРИУС»

Организатор торгов – ООО «Антариус» (121069, г. Москва, Новинский б-р, д. 18, стр. 1, пом. VIII; ИНН 7704845945 ОГРН 1137746889312, anttorgi@gmail.com, тел. 8 (499) 755-85-09), на основании поручения конкурсного управляющего ЗАО «Ти.Эс.Ю. Компания» (123308, г. Москва, пр-т Маршала Жукова, д. 3; ОГРН 5077746810642, ИНН 7734564331) Рузина А.В. (почтовый адрес: 109147, г. Москва, а/я 92), сообщает о результатах проведения торгов посредством публичного предложения по продаже имущества ЗАО «Ти.Эс.Ю. Компания». Победителем торгов по лоту № 1 признано ООО «Брилар» (117105, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 9, стр. 1Б; ИНН: 7726741107 ОГРН: 1147746145250), предложившее цену за лот № 1 в размере 439 375 725,00 руб. ООО «Брилар» не является заинтересованным лицом по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему; конкурсный управляющий, НП «СРО «Паритет» не участвуют в капитале ООО «Брилар».

ПОДПИСКА 2014

Оформить подписку на комплект журналов
**«Бюллетень Оперативной Информации
«Московские Торги»**

(1 раз в неделю)

и **«Московские Торги»**

(1 раз в месяц)

можно по каталогу Агентства «Роспечать»

(подписной индекс 79681)

В ООО «Урал-Пресс Подписка»

с курьерской доставкой — по тел.: +7 (495) 961-23-62

www.ural-press.ru

или в редакции — по тел.: +7 (499) 259-76-15,

e-mail: sales@mospress.com

ГДЕ КУПИТЬ ЖУРНАЛ

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги»
можно приобрести в киосках печати «Московский комсомолец»:

1. У выхода из метро «Таганская» (кольцевая).
2. У выхода из метро «Улица 1905 года» (к памятнику).
3. У выхода из метро «Чистые пруды»

Заказать журнал в редакции по тел.: +7 (495) 609-42-09