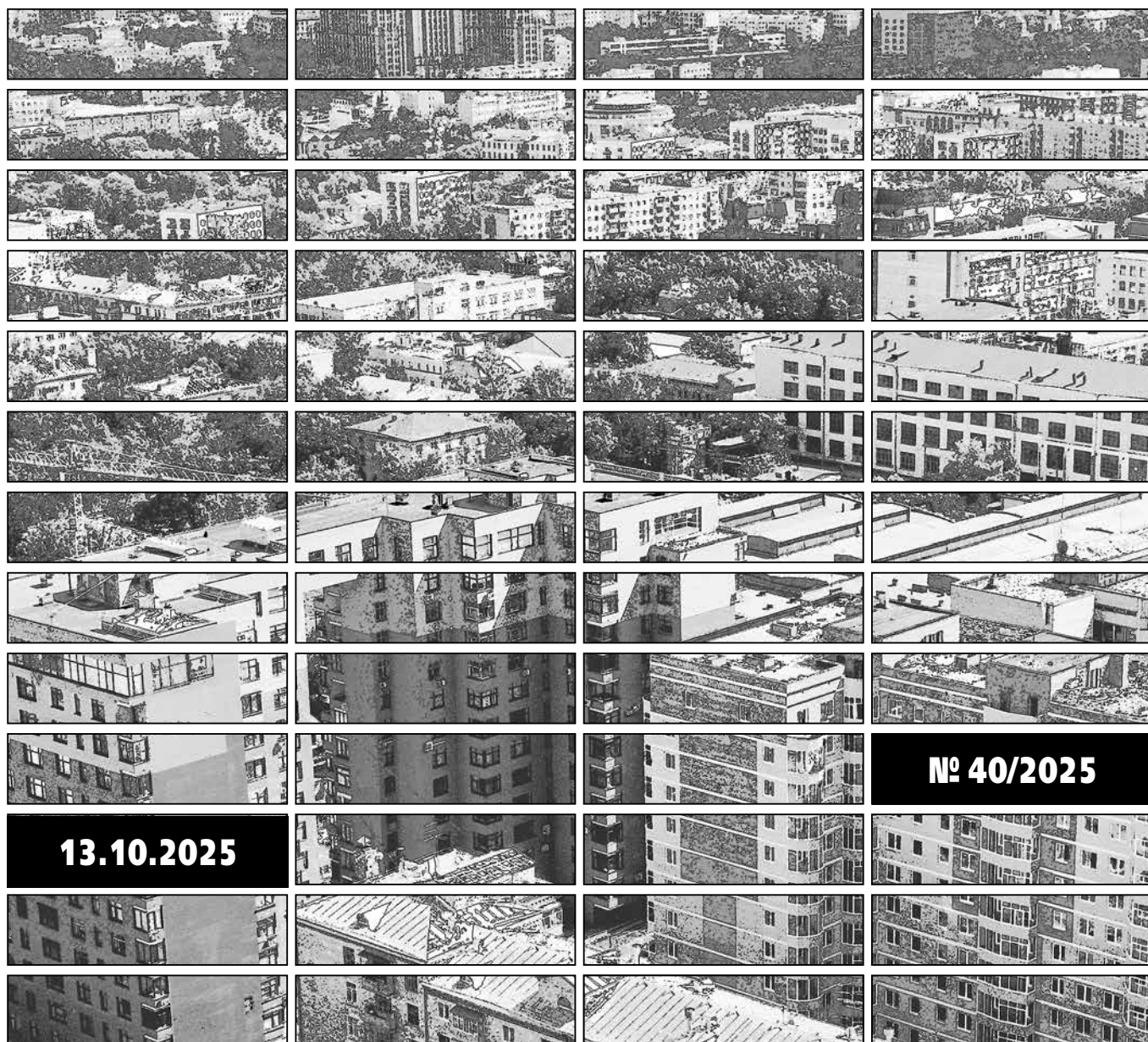


ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ МЭРА И ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

МОСКОВСКИЕ ТОРГИ

БЮЛЛЕТЕНЬ ОПЕРАТИВНОЙ ИНФОРМАЦИИ



Информация о торгах, конкурсах, аукционах и прочий информационный материал
принимается редакцией на электронный адрес: eximtender@gmail.com
Контактный телефон: +7 (925) 539-65-10
Сайт журнала: <https://boi-torgi.ru>



ООО ИЗДАТЕЛЬСКИЙ ДОМ «ЭКСИМ-ПРЕСС»,

Моисеева Л.Б. Главный редактор

ПО ВОПРОСАМ РАЗМЕЩЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ ОБРАЩАЙТЕСЬ:

Тел.: +7 (925) 539-65-10
E-mail: eximtender@gmail.com

Оформление подписки:

в редакции: тел.: +7 (925) 539-65-10, e-mail: eximtender@gmail.com

Адрес редакции: 117485, Москва г., вн. тер. г. Коньково, ул. Бутлерова, д. 4, этаж 1, помещ. X, ком. 10

Тел.: +7 (495) 280-71-25

<https://boi-torgi.ru>

E-mail: eximtender@gmail.com

Зарегистрировано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Центральному федеральному округу ПИ № ТУ50-02960 от 15.03.2021

Издатель: ООО Издательский дом «Эксим-Пресс»

(117485, Москва г., вн. тер. г. Коньково, ул. Бутлерова, д. 4, этаж 1, помещ. X, ком. 10)

Учредитель: ООО Издательский дом «Эксим-Пресс»

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги, № 40/2025

Дата выхода в свет 13.10.2025

При использовании материалов ссылка на журнал

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги, обязательна

Редакция не несет ответственности за достоверность информации, содержащейся в объявлениях о конкурентных процедурах

Формат издания 205x282

Общий тираж — 32 640 экз.

Цена договорная

Отпечатано в ППП «Типография «Наука».

121099, Москва, Шубинский пер., 6.

<https://boi-torgi.ru>

Горячая линия — тел.: +7 (925) 539-65-10



СОДЕРЖАНИЕ

АУКЦИОНЫ, ТЕНДЕРЫ, ТОРГИ

ООО «РАДИАНТ»	4
ООО «ВОСТОЧНЫЙ МОСТ»	8
ООО «ТЕЗАУРУС»	12

АУКЦИОНЫ, ТЕНДЕРЫ, ТОРГИ

* * *

ООО «РАДИАНТ»

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукционов по продаже
арестованного имущества

ТУ Росимущества в городе Москве, в лице ООО «РАДИАНТ, (далее – «Организатор торгов»), 390044, Рязанская обл. г. Рязань, Ш. Московское, д. 20, офис 404/5; ИНН: 6229098413, ОГРН: 1216200007209, действующий на основании государственного контракта от 14.08.2023 года № 01-АИ/24-25, сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества по следующим лотам:

ПОВТОРНЫЕ ТОРГИ

Незаложенное имущество

- 1/3 доли в праве общей долевой собственности в квартире площадью 59,6 кв. м по адресу: г. Москва, Косино-Ухтомский, ул. Дмитриевского, д. 7, кв. 332, к/н: 77:03:0010008:22991, д-к СИЛАЕВ К.Г., п. Л1/25/24/Пер-26, н/ц 4 130 150,00 руб., в 09:00.
2. Машино– место № 200 площадью 13,4 кв. м по адресу: г. Москва, Чертаново Центральное, ул. Красного Маяка, д. 24 а, пом. X, к/н: 77:05:0007007:1848, д-к ЧЕРНЕНКО Д.Л., п. Л1/25/32/Черт-65, н/ц 883 150,00 руб., в 09:15.
3. SCANIA R420LA4X2HNA; 2005 г. в., г/н P480HT797; VIN XLER4X20005116768, д-к ГУБЕНКО А.А., п. Л1/25/32/Цар-113, н/ц 1 087 150,00 руб., в 09:30.
4. 1/2 доля в праве на Транспортное средство Мазда CX-5, 2016 г. в., г/н O962PP777, VIN RUMKEK938GV066493, д-к ПЕЧЕНИН Д.В., п. Л1/25/31/ЮВАО-105, н/ц 637 500,00 руб., в 09:45.

Заложенное имущество

5. KIA РИО; 2017 г. в., г/н У188ТК62; VIN Z94CB41ABHR446451, д-к МАМЫТОВ Б.Б., п. Л1/25/32/ЮВАО-106, н/ц 611 150,00 руб., в 10:00.
6. Квартира площадью 38,8 кв. м по адресу: г. Москва, Ново-Переделкино, ул. Шолохова, д. 26, кв. 81, к/н: 77:07:0015005:9792, д-к КАСАТКИН Е.И., п. Л1/25/34/Сол-33, н/ц 5 862 960,00 руб., в 09:00.

ПЕРВЫЕ ТОРГИ

Заложенное имущество

7. Квартира площадью 41,4 кв. м по адресу: г. Москва, Рязанский, ул. Михайлова, д. 49, корп. 2, кв. 41, к/н: 77:04:0002007:7603, д-к КАВЕРИН А.М., п. Л1/25/38/ЮВАО-123, н/ц 6 480 000,00 руб., в 09:15.

8. Квартира площадью 39,3 кв. м по адресу: г. Москва, Бибирево, ул. Лескова, д. 21, кв. 74, к/н: 77:02:0002006:1520, д-к СЕВОСТЬЯНЧИКОВА Е.В., п. Л1/25/38/Алт-91, н/ц 8 435 200,00 руб., в 09:30.
9. SKODA OCTAVIA; 2019 г. в., г/н О960МЕ154; VIN XW8AC4NE0LN015566, д-к ВИТКОВ И.Н., п. Л1/25/38/Изм-16, н/ц 3 260 000,00 руб., в 10:15.
10. BMW 116I; 2009 г. в., г/н С421РК790; VIN WBAUE11080E235821, д-к ЛОГАЧЕВ П.М., п. Л1/25/38/Коп-18, н/ц 561 500,00 руб., в 10:30.
11. MERCEDES-BENZ CLA-CLASS; 2020 г. в., г/н А826ХВ799; VIN W1K1183871N151483, д-к НИКИТЕНКОВА С.С., п. Л1/25/38/Ост-23, н/ц 2 174 180,10 руб., в 10:45.
12. ФОРД ЭКСПЛОРЕР, 2015 г. в., г/н: У989ОА777, VIN: Z6FBXXESWBFD31064, д-к КОМПАНИЯ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТАМ ИНТЕРНЭШНЛ НОРТ СИ ЛИМИТЕД», п. Л1/25/36/ГМУ-196 (СОСП № 2), н/ц 1 659 700,00 руб., в 14:00.
Справочно: Залогодержателем является Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 47 по г. Москве

Незаложенное имущество

13. РЕНО ДАСТЕР, 2015 г. в., г/н Е407НУ28, VIN X7LHRSRNGD54374210, д-к ФГУП «ГВСУ ПО СПЕЦИАЛЬНЫМ ОБЪЕКТАМ», п. Л1/25/38/803-ГМУ, н/ц 980 600,00 руб.*, в 11:00.
14. МИЦУБИСИ Л200 2,5, 2014 г. в., г/н Е380НУ28, VIN MMCJRKVB40FDZ16344, д-к ФГУП «ГВСУ ПО СПЕЦИАЛЬНЫМ ОБЪЕКТАМ», п. Л1/25/38/805-ГМУ, н/ц 1 463 800,00 руб.*, в 11:15.
15. Снегоход SKI-DOO MX-Z REN X 800; 2004 г. в.; г/н: 77АО8090; Номер шасси (рамы): 2BPSBS5N85V000142; № двиг: М6068916, д-к КИРЮХИН А.В., п. Л1/25/38/801-ГМУ, н/ц 501 500,00 руб., в 11:30.
16. NISSAN QASHQAI; 2021 г. в.; г/н: У041ХС799; VIN: Z8NFBNJ11ESI29479, цвет черный, д-к ООО «МУРАД», п. Л1/25/38/ГМУ-207 (СОСП № 2), н/ц 1 281 400,00 руб., в 11:45.
17. МИЦУБИСИ АУТЛЕНДЕР; 2014 г. в., г/н К710ЕХ777; VIN Z8TХТGF3WDM042020, д-к ХЛЕБТИКОВ Е.К., п. Л1/25/38/Троп-86, н/ц 1 612 150,0 0 руб., в 12:00.
18. Нежилое помещение площадью 114,6 кв. м по адресу: г. Москва, Раменки, ул. Минская, д. 1Г, корп. 1, пом. 26Ц, к/н: 77:04:0002014:13701, д-к ООО «ЙОТА», п. Л1/25/38/Троп-75, н/ц 33 390 000,00 руб., в 12:15.
19. Комната № 4 площадью 19,8 кв. м по адресу: г. Москва, Таганский, ул. Воронцовская, д. 24/6, стр. 2, кв. 69, к/н: 77:01:0006023:5090, д-к МАКЛАКОВ А.А., п. 25/38/ЦАО 3-89, н/ц 6 880 000,00 руб., в 12:30.
20. Квартира площадью 35,6 кв. м по адресу: г. Москва, Басманный, ул. Бауманская, д. 58А, кв. 52, к/н: 77:01:0003011:1514, д-к ВОЛКОВА Н.Л., п. Л1/25/38/ЦАО 3-90, н/ц 14 384 000,00руб., в 12:45.
21. Квартира площадью 34,8 кв. м по адресу: г. Москва, Чертаново Северное, проезд Сумской, д. 21, корп. 3, кв. 25, к/н: 77:05:0006004:19835, д-к КУЗЬМИН И.Ю., п. Л1/25/38/Черт-82, н/ц 11 004 000,00 руб., в 13:00.
22. Нежилое помещение площадью 180,3 кв. м по адресу: г. Москва, Басманный, ул. Покровка, д. 2/1, стр. 2, пом. 1/4, к/н: 77:01:0001026:2480, д-к ООО «АСТРОНОМ-ИНВЕСТ, собственник Общество с ограниченной ответственностью Коллективное предприятие – Координационный центр «Астрономия при Российской Академии наук», п. Л1/25/35/782-ГМУ, н/ц 35 912 000,00 руб., в 13:15.
23. Квартира площадью 35,5 кв. м по адресу: г. Москва, Восточное Измайлово, ул. Средняя Первомайская, д. 36, корп. 1, кв. 84, к/н: 77:03:005016:3196, д-к КОНСТАНТИНОВ П.Ю., п. Л1/25/38/Изм-15, н/ц 9 124 000,00 руб., в 13:30.

24. Гараж площадью 17,4 кв. м по адресу: г. Москва, 8-я улица Соколиной горы, вл. 20А, стр. 1, к/н: 77:03:0004007:12483, д-к СОЛОВЬЕВ Г.В., п. Л1/25/38/Изм-14, н/ц 1 011 000,00 руб., в 13:45.

** победитель торгов уплачивает НДС в размере 20% от цены, сформированной по результатам аукциона, т.к. собственник имущества – юридическое лицо, применяющее общую систему налогообложения.*

Торги по лотам 6-8 состоятся 31.10.2025. Дата начала приема заявок 13.10.2025. Дата окончания приема заявок 27.10.2025. Торги по лотам 1-5, 9-24 состоятся 17.11.2025. Дата начала приема заявок 13.10.2025. Дата окончания приема заявок 12.11.2025.

Задаток по лотам 1-5, 9-24 – 15% от начальной цены. Задаток по лотам 6-8 – 5% от начальной цены. Величина шага по лотам 1, 2, 6-8, 18-24 – 1% от начальной цены. Величина шага по 3-5, 9-17 – 0,5% от начальной цены.

ИЗМЕНЕНИЯ В ИЗВЕЩЕНИИ проведении аукционов по продаже арестованного имущества

ТУ Росимущества в городе Москве в лице ООО «РАДИАНТ, (далее – «Организатор торгов»), 390044, Рязанская обл. г. Рязань, Ш. Московское, д. 20, офис 404/5; ИНН: 6229098413, ОГРН: 1216200007209, действующий на основании государственного контракта от 14.08.2023 года № 01-АИ/24-25, уведомляет:

Об изменении сроков приема заявок по торгам по продаже арестованного имущества в **«Бюллетене Оперативной Информации «Московские Торги, № 37/2025 от 22.09.2025 г.»**

ПЕРВЫЕ ТОРГИ: Заложенное имущество. Нежилое помещение площадью 224,9 кв. м по адресу: г. Москва, Нагатино-Садовники, проезд Нагатинский 1-й, д. 11, корп. 3, пом. 19А/1, ком. 3-11, к/н: 77:05:0004003:8000, д-к МИРОНЕНКО М.А., п. Л1/25/34/Дан-49, н/ц 45 285 600,00 руб., в 09:00. Дата окончания приема заявок 09.10.2025.

Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене, по адресу: www.lot-online.ru. Предложение по цене подается в момент проведения аукциона. Прием заявок проходит на сайте www.lot-online.ru в соответствии с регламентом работы ЭТП. Заявки подписываются ЭП должностного лица заявителя (для юр. лиц) или ЭП заявителя (для физ. лиц). Время в извещении московское.

К торгам допускаются лица, оплатившие сумму задатка на реквизиты Электронной торговой площадки не позднее окончания срока подачи заявок, а также представившие заявку на участие в торгах с необходимым комплектом документов. Все заявители предоставляют в обязательном порядке: – Паспорт (с приложением всех страниц), – ИНН (на бланке ИФНС, либо подтверждение данных о ИНН с официального сайта ИФНС); – Анкета; – Заявка на участие в торгах; – Согласие на предоставление и обработку персональных данных; – Описание; – Декларация; если заявка подается представителем претендента – надлежащим образом оформленная доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, копия паспорта представителя (с приложением всех страниц), ИНН представителя (на бланке ИФНС, либо подтверждение данных о ИНН с официального сайта ИФНС); согласие на предоставление и обработку персональных данных в отношении представителя и декларация в отношении представителя; Юридические лица дополнительно к вышеперечисленным документам предоставляют: – заверенные копии: учредительных документов (Устав, учре-

дительный договор (при наличии), Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе юридического лица, Свидетельство о внесении записи в Единый реестр юридических лиц; – Надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающие полномочия органов управления Заявителя (выписки из протоколов и копии приказов); – решение о приобретении имущества; – Выписку из ЕГРЮЛ, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах; – Формы 1 и 2 бухгалтерской отчетности за последний отчетный период с приложением документов, подтверждающих факт сдачи отчетности в контролирующие органы; – Паспорт генерального директора или представителя (с приложением всех страниц); – Справку ИФНС давностью не более 10 (Десяти) рабочих дней до даты подачи заявки на участие в торгах об отсутствии задолженности перед бюджетом. Индивидуальные предприниматели к вышеперечисленным документам предоставляют: – копию свидетельства регистрации в качестве ИП; – выписку из ЕГРИП, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах; – Справку ИФНС давностью не более 10 (Десяти) рабочих дней до даты подачи заявки на участие в торгах об отсутствии задолженности перед бюджетом. Участники представляют в составе заявки документы в соответствии с Приложением №1 к Извещению о торгах (Правила).

Возврат задатка осуществляется в соответствии с Регламентом проведения электронных процедур Электронной торговой площадки. Победитель обязан в течение 5 рабочих дней полностью оплатить имущество и заключить договор. В случае неоплаты или отказа от подписания протокола о результатах торгов задаток не возвращается.

Ознакомиться с документацией об аукционе и требованиями к составу и оформлению заявки на участие в торгах заинтересованные лица могут на сайтах: www.lot-online.ru, www.torgi.gov.ru, www.radiant-torg.ru.

* * *

ООО «ВОСТОЧНЫЙ МОСТ»

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве в лице Организатора торгов ООО «Восточный мост, (125167, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Аэропорт, ул. Планетная, д. 11, помещ. 2/1, ИНН 9714016316), действующего на основании Госконтракта № 05-АИ/24-25 от 25.12.2023 сообщает о проведении торгов в форме электронного аукциона открытого по составу участников и с открытой формой подачи предложений о цене

на электронной торговой площадке РТС-тендер, <https://www.rts-tender.ru/> (далее ЭТП)

по продаже арестованного заложенного недвижимого имущества должников/собственников:

(Ли М.О.) Лот № 1. Квартира пл. 28,5 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Хорошево-Мневники, улица Народного Ополчения, дом 15, корпус 1, квартира 167, к/н 77:08:0010011:13182. Поручение ТУ № Л5/25/38/СЗАО-98. Начальная цена: 11809600 руб., задаток: 550000 руб. Аукцион состоится: 27.10.2025 в 10:30. (Орлова Л.Е.)

Лот № 1. Квартира пл. 130,7 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Солнцево, улица Главмосстроя, дом 18, квартира 25, к/н 77:07:0015003:5519. Поручение ТУ № Л5/25/38/Сол-41. Начальная цена: 26214000 руб., задаток: 1300000 руб. Аукцион состоится: 27.10.2025 в 11:00. (Михеев В.Н.)

Лот № 1. Квартира пл. 34,9 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Матушкино, город Зеленоград, корпус 422, квартира 14, к/н 77:10:0002002:3977. Поручение ТУ № Л5/25/38/Зел-83. Начальная цена: 7764000 руб., задаток: 350000 руб. Аукцион состоится: 27.10.2025 в 11:30. Прием заявок с 14.10.2025 09:00 до 23.10.2025 11:00, подведение итогов приема заявок 24.10.2025 с 11:00, НДС не облагается, шаг аукциона: 10000 руб.

по продаже арестованного недвижимого имущества должников/собственников:

(ИП Левина (Бажулич) К.Д.) Лот № 1. 1/3 доля в праве долевой собственности на квартиру пл. 90,9 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Южное Бутово, улица Южнобутовская, дом 101, квартира 180, к/н 77:06:0012008:2435. Поручение ТУ № Л5/25/27/Зюз-46. Начальная цена: 4841600 руб., задаток: 750000 руб. Аукцион состоится: 13.11.2025 в 10:00, вторичные торги. (Морозов Ю.Ю.)

Лот № 1. 1/2 доля в праве долевой собственности на квартиру пл. 38,8 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Отрадное, улица Декабристов, дом 11, квартира 193, к/н 77:02:0008003:1231. Поручение ТУ № Л5/25/перевыдача/Алт-9. Начальная цена: 4114000 руб., задаток: 650000 руб. Аукцион состоится: 13.11.2025 в 10:30, вторичные торги. (Нахаева О.С.)

Лот № 1. Квартира пл. 37,8 кв. м Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Некрасовка, проспект Защитников Москвы, дом 11, квартира 154, к/н 77:16:0010105:5811. Поручение ТУ № Л5/25/38/Черем-116. Начальная цена: 9616000 руб., задаток: 150 0000 руб. Аукцион состоится: 13.11.2025 в 11:00. (Привалова Е.С.)

Лот № 1. 1/4 доля в праве долевой собственности на нежилое помещение (гараж-бокс № 144) пл. 19,5 кв. м, г. Москва, улица Кедрова, вл. 11А, стр.4, к/н 77:06:0004001:10968, обременения: запрещение регистрации. Поручение ТУ № Л5/25/33/Черем-107. Начальная цена: 308500 руб., задаток: 50000 руб. Аукцион состоится: 13.11.2025 в 11:30. (Серова М.К.)

Лот № 1. 1/3 доля в праве долевой собственности на квартиру пл. 53,6 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Чертаново Южное, шоссе Варшавское, дом 152, корпус 8, квартира 95, к/н 77:05:0008007:6346. Поручение ТУ № Л5/25/33/Дан-47. Начальная цена: 4213000 руб., задаток: 650000 руб. Аукцион состоится: 13.11.2025 в 12:00. Прием заявок с 14.10.2025 09:00 до 10.11.2025 11:00, подведение итогов приема заявок 12.11.2025 с 11:00, НДС не облагается, шаг аукциона: 10000 руб.

на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом», <https://lot-online.ru/> (далее ЭТП)

по продаже арестованного заложенного недвижимого имущества должников/собственников:

(Леонов Е.С.) Лот № 1. Нежилое помещение пл. 95,8 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Хорошево-Мневники, улица Маршала Тухачевского, дом 58, корпус 3, помещение 8/1, к/н 77:08:0010006:6154. Поручение ТУ № Л5/25/38/СЗАО-97. Начальная цена: 35000000 руб., задаток: 1500000 руб. Аукцион состоится: 27.10.2025 в 10:00. (Бодрова А.В.) Лот №1. квартира пл.36,7кв.м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Южное Тушино, проезд Светлогорский, дом 7А, квартира 90, к/н 77:08:0004001:6845. Поручение ТУ № Л5/25/38/СЗАО-99. Начальная цена: 8378400 руб., задаток: 400000 руб. Аукцион состоится: 27.10.2025 в 10:30. (Чепайкин В.В.) Лот № 1. Квартира пл. 39,8 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Марьино, улица Новомарьинская, дом 38, квартира 135, к/н 77:04:0004027:6872. Поручение ТУ № Л5/25/38/ЮВАО-124. Начальная цена: 6921381,60 руб., задаток: 300000 руб. Аукцион состоится: 27.10.2025 в 11:00. (Мамедов П.А.С.О.) Лот № 1. Квартира пл. 42,2 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Щербинка, улица Маршала Савицкого, дом 12, корпус 1, квартира 94, к/н 77:06:0012020:14719. Поручение ТУ № Л5/25/38/Зюз-80. Начальная цена: 6087200 руб., задаток: 300000 руб. Аукцион состоится: 27.10.2025 в 11:30. (Пруд В.А.) Лот № 1. Квартира пл.70,4 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Фили-Давыдково, улица Герасима Курина, дом 26, квартира 90, к/н 77:07:0005004:10588. Поручение ТУ № Л5/25/38/Дор-32. Начальная цена: 18279200 руб., задаток: 900000 руб. Аукцион состоится: 27.10.2025 в 12:00. (Русаква Е.А.) Лот № 1. Квартира пл. 75,1 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Марьино, бульвар Перервинский, дом 21, корпус 1, квартира 296, к/н 77:04:0004027:6116. Поручение ТУ № Л5/25/39/ЮВАО-126. Начальная цена: 14348800 руб., задаток: 700000 руб. Аукцион состоится: 27.10.2025 в 12:30. (Мазаев О.А.) Лот № 1. Квартира пл. 62,9 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Отрадное, шоссе Алтуфьевское, дом 32, квартира 217, к/н 77:02:0008002:5887. Поручение ТУ № Л5/25/39/Алт-94. Начальная цена: 8466289,60 руб., задаток: 400000 руб. Аукцион состоится: 27.10.2025 в 13:00. Прием заявок с 14.10.2025 09:00 до 23.10.2025 11:00, подведение итогов приема заявок 24.10.2025 с 11:00, НДС не облагается, шаг: 10000 руб.

по продаже арестованного недвижимого имущества должников/собственников:

(Куликов С.В.) Лот № 1. Нежилое помещение (машиноместо 109) пл. 12,4 кв. м, Москва, Раменки, ул. Мосфильмовская, д. 70, к/н 77:07:0006004:14826. Поручение ТУ № Л5/25/38/Троп-76. Начальная цена: 2361000 руб., задаток: 400000 руб. Аукцион состоится: 13.11.2025 в 11:00. (Киселев В.Н.) Лот № 1. Нежилое помещение пл. 13 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Тропарево-Никулино, проспект Вернадского, дом 105, корпус 4, машино-место 64, к/н 77:07:0014008:3912. Поручение ТУ № Л5/25/38/Троп-82. Начальная цена: 1481000 руб., задаток: 250000 руб. Аукцион состоится: 13.11.2025 в 11:30. Прием заявок с 14.10.2025 09:00 до 10.11.2025 11:00, подведение итогов приема заявок 12.11.2025 с 11:00, НДС не облагается, шаг: 10000 руб.

по продаже арестованного движимого имущества должников/собственников:

(Христюк А.В.) Лот № 1. BMW X6M, 2011 г. в., г/н M590OK797, VIN WBSGZ01040L587698 залог. Поручение ТУ № Л5/25/31/Черем-96. Начальная цена: 1325150 руб., задаток: 300000 руб. Аукцион состоится: 12.11.2025 в 09:30, повторные торги. (Родин Ю.В.) Лот № 1. BMW 420D XDRIVE, 2021 г. в., г/н X160YK799, VIN WBA21AS040CH56356, залог. Поручение ТУ № Л5/25/38/Черт-84. Начальная цена: 3773000 руб., задаток: 800000 руб. Аукцион состоится: 12.11.2025 в 10:00. (Гасымов Э.В.О.) Лот № 1. Грузовой фургон ФОЛЬКСВАГЕН 7J0 TRANSPORTER, 2016 г. в., г/н X388KP797, VIN WV1ZZZ7HZHH044574, залог. Поручение ТУ № Л5/25/38/Троп-79. Началь-

ная цена: 1355000 руб., задаток: 400000 руб. Аукцион состоится: 12.11.2025 в 10:30. (Муслов П.В.) Лот № 1. НИССАН ИКС ТРЕИЛ, 2008 г. в., г/н T735CH150, VIN JN1TANT31U0009815, залог. Поручение ТУ № Л5/25/38/Алт-89. Начальная цена: 750000 руб., задаток: 200000 руб. (Пинаева О.Н.) Лот № 2. МАЗДА СХ-5, 2018 г. в., г/н С646ЕА799, VIN RUMKEEW7A00019335, залог. Поручение ТУ № Л5/25/38/Троп-78. Начальная цена: 1680000 руб., задаток: 500000 руб. Аукцион состоится: 12.11.2025 в 11:00. (Гостев А.А.) Лот № 1. БЕНТЛИ CONTINENTAL GT, 2004 г. в., г/н P012PY199, VIN SCBCR63W15C026217. Поручение ТУ № Л5/25/38/Троп-81. Начальная цена: 1464000 руб., задаток: 300000 руб. (ООО «Новое созидание») Лот № 2. АУДИ А6, 2002 г. в., г/н P786XX97, VIN WAUZZZ4B82N148946. Поручение ТУ № Л5/25/38/799-ГМУ (СО № 1). Начальная цена: 599600 руб., задаток: 100000 руб. Аукцион состоится: 12.11.2025 в 11:30. (ООО «ЦЕНТРКОЖХИМ») Лот № 1. Грузовой фургон FIAT DUCATO, 2018 г. в., г/н С800ЕН799, VIN ZFA250000J2G57355. Поручение ТУ № Л5/25/38/209-ГМУ (СОСП № 2). Начальная цена: 2250900 руб., без НДС, задаток: 400000 руб. Аукцион состоится: 12.11.2025 в 12:00. Прием заявок с 14.10.2025 09:00 до 07.11.2025 11:00, подведение итогов приема заявок 11.11.2025 с 11:00, НДС не облагается. (ФГУП «ГВСУ по специальным объектам») Лот № 1. УАЗ ПАТРИОТ, 2014 г. в., г/н Т396ЕК777, VIN ХТТ316300Е0012056. Поручение ТУ № Л5/25/38/804-ГМУ(СО№1). Начальная цена: 505500 руб., победитель торгов дополнительно к цене имущества по результатам торгов оплачивает НДС 20%, задаток: 100000 руб. Аукцион состоится: 12.11.2025 в 13:00. Прием заявок осуществляется в период: с 14.10.2025 09:00 часов до 07.11.2025 11:00 часов. Подведение итогов приема заявок осуществляется: 11.11.2025 с 11:00. Шаг аукциона: 5000 руб.

о продлении приема заявок и переносе даты вторичных торгов по продаже арестованного имущества должников/собственников (ООО «ПромАктив») Лот № 1. Нежилое помещение пл. 200,9 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Войковский, шоссе Ленинградское, дом 15, помещение 1/1, к/н 77:09:0003013:2385. Начальная цена: 40471560 руб., задаток: 6100000 руб. Аукцион состоится: 29.10.2025 в 12:00, прием заявок продлевается до 27.10.2025 17:00, подведение итогов приема заявок 28.10.2025 с 11:00. (ООО «БастионСтрой») Лот № 1. Нежилое помещение пл. 71,6 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Южное Тушино, проезд Досфлота, дом 12, помещение 1/1, к/н 77:08:0004016:1567. Начальная цена: 13081500 руб., задаток: 2000000 руб. Аукцион состоится: 17.10.2025 в 12:30, прием заявок продлевается до 13.10.2025 17:00, подведение итогов приема заявок 16.10.2025 с 11:00.

Остальная информация остается неизменной, «Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги, № 35/2025 от 08.09.2025, www.torgi.gov.ru № 23000054780000001422, № 23000054780000001416.

Время указано Московское. Имущество продается с обременениями. Торги проводятся в соответствии с ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ, от 16.07.1998 № 102-ФЗ, ст. 447-449.1 ГК РФ, с регламентом, тарифами и порядком регистрации на ЭТП. К участию в торгах допускаются лица, зарегистрированные на ЭТП, оплатившие сумму задатка на ЭТП и предоставившие заявку на участие в торгах с документами: 1. Заявка; 2. Согласие ПДН; 3. Доверенность (для представителя Претендента); 4. Физ. лица: паспорт, ИНН, СНИЛС, а также для Победителя торгов (по недвижимому имуществу для сделок, подлежащих нотар. удостоверению) нотариальное согласие супруга(и)/нотар. заявление об отсутствии зарегистриров. брака; 5. ИП (дополнительно к документам физ. лица): свидетельства о регистрации, о постановке на налог. учет, выписка из ЕГРИП (не более чем за 30 дней до заявки); 6. Юр. лица: нотар. заверенные копии – устав, учредит. договор, свидетельства о постановке на налог. учет, о гос. регистрации; док-ты, подтверждающие полномочия органов управления, решение о приобретении имущества, бух. баланс, выписка из ЕГРЮЛ (не более чем за 30 дней до заявки). Иностранцы допускаются к участию в торгах в соответствии законодательством РФ. Участники торгов должны соответствовать требо-

ваниям п. 5 ст. 449.1 ГК РФ. Настоящее извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке со ст. 437 ГК РФ, перечисление задатка и подача претендентом заявки является акцептом такой оферты. Задаток перечисляется до подачи заявки на реквизиты ЭТП. Заявки принимаются оператором ЭТП в соответствии с тарифами и регламентом ЭТП. В день торгов с Победителем, предложившим наиболее высокую цену за им-во, подписывается Протокол о результатах торгов в электронной форме. В течение 5 дней после торгов Победитель должен оплатить им-во за вычетом задатка на реквизиты ГУ, при неоплате имущества задаток Победителю торгов не возвращается. Возврат задатка осуществляет оператор ЭТП. Организатор торгов заключает Договор купли-продажи с покупателем в письменной форме в течение 5 дней после оплаты для заложенного недвижимого имущества/не ранее чем через 10 дней со дня подписания протокола для арестованного движимого и недвижимого имущества/заложенного движимого имущества.

Дополнительная информация у Организатора торгов по рабочим дням с 09:00 до 17:00, тел.: +7 (980) 458-94-95, vostokmost77@mail.ru, адрес: г. Москва, Ленинградский пр., д. 32/2, комн. 27. Подробное извещение с документами (обременениями имущества) и правилами торгов размещено на сайтах www.torgi.gov.ru, <http://востокмост.рф>, на ЭТП.

* * *

ООО «ТЕЗАУРУС»

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве в лице ООО «Тезаурус», ИНН 7703401048 (г. Москва, пр-т Ленинский, д. 111, к. 1, пом. 24Н), действ. на основании гос. контракта от 14.08.2023 № 03-АИ/24-25, сообщает о проведении торгов (открытых аукционов) с открытой формой подачи предложений о цене, с шагом 10000 руб. на торговой площадке ООО «РТС-тендер, в сети Интернет по адресу www.rts-tender.ru по реализации арестованного имущества в ходе исполнительного производства:

Заложенное имущество, запрет регистрационных действий, задаток 5% от нач. цены:

1. Квартира пл. 52,1 кв. м по адресу г. Москва, ул. Корнейчука, д. 33, кв. 71, к/н 77:02:0002007:2273, собст. Пономарев А.В., н/ц 8961600,00 руб., п. ЛЗ/25/38/Алт-90.
2. Квартира пл. 86,4 кв. м по адресу г. Москва, ул. Хачатуряна, д. 12, корп. 3, кв. 59, к/н 77:02:0009001:3158, собст. Давлятов Р.М., н/ц 12527200,00 руб., п. ЛЗ/25/38/Алт-93.
3. Нежилое помещение пл. 85,3 кв. м по адресу г. Москва, ул. Гурьянова, д. 4, к. 2, пом. 23/1, к/н 77:04:0003006:2222, ООО «Макси Трейд», ИНН 9723090387, н/ц 28650900,00 руб., НДС не облагается, п. ЛЗ/25/38/798-ГМУ (СО № 1).
4. Квартира пл. 42,4 кв. м по адресу г. Москва, ул. Конёнкова, д. 23Б, кв. 143, к/н 77:02:0002011:7196, собст. Нумонова О. М., Нумонов А.С., н/ц 8397600,00 руб., п. ЛЗ/25/38/Алт-92.
5. Квартира пл. 60,7 кв.м. по адресу г. Москва, п. Коммунарка, ул. Александры Монаховой, д. 98, корп. 3, кв. 32, к/н 77:17:0120316:13827, собст. Малахова Л.А., н/ц 9350000,00 руб., п. ЛЗ/25/33/НАО-55
6. Квартира пл. 52,4 кв. м по адресу г. Москва, б-р Тихорецкий, д. 4, корп. 2, кв. 85, к/н 77:04:0004012:5088, собст. Гурьянова Н. С., н/ц 10695866,00 руб., п. ЛЗ/25/38/ЮВАО-122.
7. Квартира пл. 43,5 кв. м по адресу г. Москва, ул. Днепропетровская, д. 27, корп. 1, кв. 230, к/н 77:05:0007001:2880, собст. Шкурко С.А., н/ц 7757440,00 руб., п. ЛЗ/25/33/Черт-70.

Заложенное имущество, запрет регистрационных действий, задаток 15% от нач. цены:

8. Лабораторный комплекс для высококачественной стали (фирма «Зундвигер Айзенхютте, Maschinenfabrik Gra&Ko», ФРГ), инв. № 766, 1988 г. в., собст. АО «ОЗТМ И ТС», ИНН 7726633119, н/ц 254174400,00 руб. с учетом НДС, п. ЛЗ/25/38/Черт-81.
9. Автомобиль Kia Рио 2021 г. в., г/н В650ХН799, VIN Z94C341BBMR222679, собст. ООО «СК «Гарант», ИНН 7718831276, н/ц 1172100,00 руб., п. ЛЗ/25/38/206-ГМУ (СОСП № 2).
10. Автомобиль Хендай Элантра 2022 г. в., г/н А017НС797, VIN КМНН41BBNU322273, Балусов М. И., н/ц 2943000,00 руб., п. ЛЗ/25/38/Ост-22.
11. Автомобиль Фольксваген Пассат 2010 г. в., г/н М088ЕТ797, VIN XW8ZZZ3CZAG003901, собст. Антоненко В. Ю., н/ц 412250,00 руб., поручение ЛЗ/25/29/Алт-56.
12. Автомобиль МИНИ СОOPER 2019 г. в., г/н Х547ОХ799, VIN WMWXR310002L22692, Романенко К.С., н/ц 1380000,00 руб., п. ЛЗ/25/38/Гаг-58.
13. Автомобиль Шкода Октавия 2013 г. в., г/н Р693АН777, VIN XW8AB4NE9EH007567, ООО «Ольдам», ИНН 7724533704, н/ц 564600,00 руб. без учета НДС, п. ЛЗ/25/36/198-ГМУ (СОСП № 2).
14. Автомобиль Форд Куга 2016 г. в., г/н Р663ТТ790, VIN Z6FAXXESMAGC45572, собст. Щелчкова Е.В., н/ц 1370880,00 руб., п. ЛЗ/25/31/Зюз-70.

Незаложенное имущество, запрет регистрационных действий, задаток 15% от нач. цены:

15. Автомобиль грузовой бортовой 278869, 2016 г. в., г/н К917КР799, VIN X8B278869G0013548, ООО «ГК Инжглобал», ИНН 7718827632, н/ц 860200 руб. без учета НДС, п. ЛЗ/25/37/204-ГМУ (СОСП № 2).

16. Автомобиль Тойота Хайлендер 2011г. в., г/н С863ОК197, VIN JTEES42A702181448, собст. Беликов С. А., н/ц 1483500,00 руб., п. Л3/25/38/802-ГМУ (СО № 1).
17. Автомобиль Мерседес-Бенц GLC 250D 4MATIC 2017 г. в., г/н Н829ЕМ799, VIN WDC2539091V060422, собст. ИП Гусаров М.Г., н/ц 1995000,00 руб., п. Л3/25/38/Изм-17.
18. Автомобиль Фиат Дукато 2013 г. в., г/н Р609ОО77, VIN ZFA25000002407018, ООО «АМ Констракшн, ИНН 7709876834, н/ц 1383120,00 руб. с учетом НДС, п.Л3/25/32/Черем-101.
19. Автомобиль Шевроле GMT360 2007 г. в., г/н E986СО177, VIN XWFDТ13S170000024, Петров А.Л., н/ц 461550,00 руб., п. Л3/25/32/Черем-106.
20. Квартира пл. 38,6 кв. м по адресу г. Москва, ул. Теплый Стан, д. 9, корп. 6, кв. 57 к/н 77:06:0007005:8428, собст. Михайлова А.Б., н/ц 10408250,00 руб., п. Л3/25/31/Черем-99.
21. Нежилое помещение пл. 3,5 кв. м по адресу г. Москва, ул. Новочерёмушкинская, д. 17, пом. 106К, к/н 77:06:0004002:8947, собст. Голубин А.Б., н/ц 1555500,00 руб., п. Л3/25/32/Гаг-53.
22. Квартира пл. 63,9 кв. м по адресу г. Москва, просп. Нахимовский, д. 23, к. 3, кв. 16, к/н 77:06:0005004:3986, собст. Денисенко Е.А., н/ц 14589400,00 руб., п. Л3/25/30/Зюз-63.
23. 1/4 доля в праве на квартиру пл. 34,8 кв. м по адресу г. Москва, ул. Веерная, д. 44, корп. 1, кв. 66, к/н 77:07:0012011:8344, собст. Кокорев В.В., н/ц 1932050 руб., п. Л3/25/перевыдача/ЦАО № 2-5.
24. Дебиторская задолженность ООО «Компания Чага-М», ИНН 7728170152 к ООО «Уником», ИНН 7725235958 по решению Арбитражного суда г. Москвы от 23.05.2023 по делу № А40-206116/22 на сумму 4583428,54 руб., н/ц 1116956,53 руб. с учетом НДС, п. Л3/25/38/Гаг-59.
25. Квартира пл. 26,5 кв. м по адресу г. Москва, аллея 2-я Чоботовская, д. 3, кв. 5а, к/н 77:07:0015005:5768, собст. Дианов Т.Х., н/ц 7285000,00 руб., п. Л3/25/38/Сол-42.
26. Квартира пл. 55,1 кв. м по адресу г. Москва, просп. Вернадского, д. 49, кв. 55, к/н 77:07:0013007:10284, собст. Антонова М.Р., н/ц 19178000,00 руб., п. Л3/25/38/Троп-83.
27. Квартира пл.149,5 кв. м по адресу г. Москва, просп. Ломоносовский, д. 25, корп. 2, кв. 173, к/н 77:07:0013004:25387, собст. Цкаева М.А., н/ц 112289000,00 руб., п. Л3/25/38/Троп-77.
28. 1/4 доля в праве на квартиру пл. 62,4 кв. м по адресу г. Москва, ул. Кировоградская, д. 16, корп. 1, кв. 441, к/н 77:05:0007002:1269, Емельянцева Т.М., н/ц 2928250,00 руб., п. Л3/25/перевыдача/Черт-14.
29. Машино-место пл. 13,6 кв. м по адресу г. Москва, ул. Псковская д. 5, корп. 4, пом. I, м/м 1, к/н 77:02:0001003:3491, собст. Кавешник М.Ю., н/ц 1093100,00 руб., п. Л3/25/30/Алт-61.
30. Машино-место пл. 13,3 кв. м по адресу г. Москва, ул. Новочерёмушкинская, д. 35, м/м 168М, к/н 77:06:0004001:14892, собст. Ларин А.А., н/ц 1663450,00 руб., п. Л3/25/29/Гаг-47.

По лотам №№ 1-7: Дата и время торгов 27.10.2025 г. в 12:00. Прием заявок с 13.10.2025 г. по 23.10.2025 г. до 11:00. Время московское.

По лотам №№ 8-30: Дата и время торгов 14.11.2025 г. в 12:00. Прием заявок с 15.10.2025 г. по 10.11.2025 г. до 11:00. Время московское

Прием заявок осуществляется на сайте ЭТП в соответствии с Регламентом ЭТП. Для участия в торгах Претендент вносит задаток на счет ЭТП в размере, указанном в извещении на сайте www.torgi.gov.ru, и подает заявку по форме с прилагаемыми к ней документами. Порядок внесения и возврата задатка определен Регламентом ЭТП. Лицо, оплатившее сумму задатка, признается заключившим договор о задатке. К участию в торгах допускаются лица, зарегистрированные на ЭТП, не относящиеся к категории лиц, которые не могут участвовать в торгах в соотв. с законодательством РФ, в срок приема заявок оплатившие задаток и подавшие заявку и документы на условиях извещения на сайте www.torgi.gov.ru. В составе заявки физ. лица (в т. ч. ИП) представляют заявку по форме, копию паспорта (все страницы, обложка), свид-во ИНН, согласие на обработку персональных данных; для ИП дополнительно: св-во ОГРНИП (выписку из ЕГРИП);

при подаче заявки представителем дополнительно: копию паспорта представителя (все страницы, обложка), документ, подтверждающий полномочия, свид-во ИНН, согласие на обработку персональных данных. Юр. лица представляют заявку по форме, свид-во ИНН, ОГРН, документы, подтверждающие полномочия представителя, с копией паспорта представителя (все страницы, обложка), согласие на обработку персональных данных, выписку из ЕГРЮЛ. Форма заявки размещена на сайте www.torgi.gov.ru, на сайте ЭТП. Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену. Победитель обязан в течение 5 дней со дня торгов оплатить цену имущества. В случае неоплаты/неполной оплаты в установленный срок или уклонения от подписания договора купли-продажи задаток не возвращается.

Организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона в любое время (независимо от времени до начала проведения торгов) во исполнение постановления/решения/предписания уполномоченного органа.

Информация об имуществе, аукционная документация размещены на сайте www.torgi.gov.ru. В связи с участием в торгах направляется запрос на адрес эл.почты info@tezaurus.ru

