





## ООО ИЗДАТЕЛЬСКИЙ ДОМ «ЭКСИМ-ПРЕСС»

**Моисеева Л.Б.** Главный редактор

**ПО ВОПРОСАМ РАЗМЕЩЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ ОБРАЩАЙТЕСЬ:**

Тел.: +7 (925) 539-65-10  
E-mail: [eximtender@gmail.com](mailto:eximtender@gmail.com)

**Оформление подписки:**

в редакции: тел.: +7 (925) 539-65-10, e-mail: [eximtender@gmail.com](mailto:eximtender@gmail.com)

**Адрес редакции:** 117485, Москва г., вн. тер. г. Коньково, ул. Бутлерова, д. 4, этаж 1, помещ. X, ком. 10

Тел.: +7 (495) 280-71-25

<https://boi-torgi.ru>

E-mail: [eximtender@gmail.com](mailto:eximtender@gmail.com)

Зарегистрировано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Центральному федеральному округу ПИ № ТУ50-02960 от 15.03.2021

**Издатель:** ООО Издательский дом «Эксим-Пресс»

(117485, Москва г., вн. тер. г. Коньково, ул. Бутлерова, д. 4, этаж 1, помещ. X, ком. 10)

**Учредитель:** ООО Издательский дом «Эксим-Пресс»

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» № 37/2025

Дата выхода в свет 22.09.2025

При использовании материалов ссылка на журнал

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» обязательна

Редакция не несет ответственности за достоверность информации, содержащейся в объявлениях о конкурентных процедурах

Формат издания 205x282

Общий тираж — 32 640 экз.

Цена договорная

Отпечатано в ППП «Типография «Наука».

121099, Москва, Шубинский пер., 6.

**<https://boi-torgi.ru>**

**Горячая линия — тел.: +7 (925) 539-65-10**



## СОДЕРЖАНИЕ

### **АУКЦИОНЫ, ТЕНДЕРЫ, ТОРГИ**

ООО «ТЕЗАУРУС» .....	4
ООО «ВОСТОЧНЫЙ МОСТ» .....	8
ООО «РАДИАНТ» .....	11

# АУКЦИОНЫ, ТЕНДЕРЫ, ТОРГИ

\* \* \*

## ООО «ТЕЗАУРУС»

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве в лице ООО «Тезаурис», ИНН 7703401048 (г. Москва, пр-т Ленинский, д. 111, к. 1, пом. 24Н), действ. на основании гос. контракта от 14.08.2023 № 03-АИ/24-25, сообщает о внесении изменений в извещение журнала «Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» № 36/2025 от 15.09.2025: торги по лотам № 6 и № 15 отменены, объявление о торгах по лотам №№ 1-4 считать недействительным; прием заявок и проведение торгов по лотам №№ 7-14, 16-25 осуществляется на торговой площадке ООО «РТС-тендер» в сети Интернет по адресу [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru), остальные условия без изменений; сообщает о проведении торгов (открытых аукционов) с открытой формой подачи предложений о цене, с шагом 10000 руб. на торговой площадке ООО «РТС-тендер» в сети Интернет по адресу [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru) по реализации арестованного имущества в ходе исполнительного производства:

### **Заложенное имущество, запрет регистрационных действий, задаток 5% от нач. цены:**

1. Квартира пл. 43,4 кв. м по адресу г. Москва, ул. Винокурова, д. 16, кв. 38, к/н 77:06:0002013:2144, собст. Коняшин Н. А., н/ц 8303480,00 руб., поручение ЛЗ/25/30/Гаг-51.
2. Квартира пл. 50,7 кв. м по адресу г. Москва, г. Зеленоград, корп. 1402, кв. 158, к/н 77:10:0006002:1617, собст. Олюнин М. В., н/ц 9207200,00 руб., поручение ЛЗ/25/34/Зел-74.
3. Квартира пл. 48,9 кв. м по адресу г. Москва, ул. Анны Ахматовой д. 11, корп. 1, кв. 990, к/н 77:17:0100211:23502, собст. Глазунов С.И., н/ц 14420365,00 руб., п. ЛЗ/25/35/НАО-57.
4. Квартира пл. 63,1 кв. м по адресу г. Москва, ул. Бибиревская, д. 1, кв. 316, к/н 77:02:0003005:5481, собст. Скоробогатова В. С., н/ц 11354300,00 руб., п. ЛЗ/25/30/Алт-64.
5. Квартира пл. 51,9 кв. м по адресу г. Москва, ул. Десятинная, д. 10, кв. 5, к/н 77:21:0140503:1269, собст. Комаров А.А., н/ц 6356000,00 руб., п. ЛЗ/25/34/ТрАО-37.
6. Квартира пл. 28,9 кв. м по адресу г. Москва, д. Яковлевское, д. 21, кв. 75, к/н 50:26:0150202:2228, собст. Безкоровайных С. В., н/ц 3803920,00 руб., п. ЛЗ/25/30/ТрАО-22.
7. Квартира пл. 87,4 кв. м по адресу г. Москва, ш. Боровское, д. 2А, корп. 3, кв. 100, к/н 77:07:0000000:5725, собст. Полянская С. А., н/ц 23301600,00 руб., п. ЛЗ/25/35/Сол-39.
8. Квартира пл. 50,7 кв. м по адресу г. Москва, ул. Шоссейная, д. 39, кв. 95, к/н 77:04:0003009:2585, собст. Бектурсунов А., н/ц 7744520,00 руб., п. ЛЗ/25/27/ЮВАО-89.
9. Квартира пл. 54,6 кв. м по адресу г. Москва, ул. 1-я Нововатугинская, д. 1, кв. 370, к/н 77:17:0140116:6680, собст. Инамова Ш. Р., н/ц 7875200,00 руб., п. ЛЗ/25/32/НАО-54.
10. Квартира пл. 35,5 кв. м по адресу г. Москва, ул. Фабрициуса, д. 9, кв. 97, к/н 77:08:0004014:1513, собст. Веремеенко Н.М., н/ц 8086900,00 руб., п. ЛЗ/25/29/СЗАО-69.
11. Квартира пл. 38,4 кв. м по адресу г. Москва, ул. Перерва, д. 31, кв. 445, к/н 77:04:0004025:9145, собст. Аббасгулиев С. С. о., н/ц 6649040,00 руб., п. ЛЗ/25/29/ЮВАО-101.
12. Квартира пл. 63 кв. м по адресу г. Москва, ул. Зеленодольская, д. 20/9, кв. 142, к/н 77:04:0002014:3379, собст. Матсар М., н/ц 13554100,00 руб., п. ЛЗ/25/29/ЮВАО-102.

**Незаложенное имущество, запрет регистрационных действий, задаток 15% от нач. цены:**

13. Машино-место № 57 пл. 14,8 кв. м по адресу г. Москва, ул. Зубовская, д. 7, к/н 77:01:0005014:2158, собст. АО «ЗУБОВСКАЯ,Д.7», н/ц 2643840,00 руб. с учетом НДС, п. ЛЗ/25/25/ЦАО № 1-41.
14. Машино-место № 72 пл. 15,6 кв. м по адресу г. Москва, ул. Зубовская, д. 7, к/н 77:01:0005014:2174, собст. АО «ЗУБОВСКАЯ,Д.7», н/ц 2787660,00 руб. с учетом НДС, п. ЛЗ/25/25/ЦАО № 1-41.
15. Машино-место № 73 пл. 14,8 кв. м по адрес: г. Москва, ул. Зубовская, д. 7, к/н 77:01:0005014:2175, собст. АО «ЗУБОВСКАЯ,Д.7», н/ц 2643840,00 руб. с учетом НДС, п. ЛЗ/25/25/ЦАО № 1-41.
16. Машино-место № 89 пл.22,2 кв. м по адресу г. Москва, ул. Зубовская, д. 7, к/н 77:01:0005014:2193, АО «ЗУБОВСКАЯ,Д.7», н/ц 3966780,00 руб. с учетом НДС, п. ЛЗ/25/25/ЦАО № 1-41.
17. Машино-место № 35 пл. 18,1 кв. м по адресу г. Москва, ул. Зубовская, д. 7, к/н 77:01:0005014:2133, собст. АО «ЗУБОВСКАЯ,Д.7», н/ц 3233400,00 руб. с учетом НДС, п. ЛЗ/25/25/ЦАО № 1-41.
18. Машино-место № 29 пл. 17,1 кв. м по адресу г. Москва, ул. Зубовская, д. 7, к/н 77:01:0005014:2127, собст. АО «ЗУБОВСКАЯ,Д.7», н/ц 3054900,00 руб. с учетом НДС, п. ЛЗ/25/25/ЦАО № 1-41.
19. Машино-место пл. 14 кв. м по адресу г. Москва, ул. Серпуховский Вал, д. 21, стр. 9, м/м 546, к/н 77:05:0001011:7097, собст. Калинин Д. В., н/ц 2188000,00 руб., п. ЛЗ/25/33/ЮВАО-109.
20. Машино-место пл. 14 кв. м по адресу г. Москва, ул. Серпуховский Вал, д. 21, стр. 9, м/м 545, к/н 77:05:0001011:7096, собст. Калинин Д. В., н/ц 2188000,00 руб., п. ЛЗ/25/33/ЮВАО-109.
21. Помещение нежилое пл. 1028,4 кв. м по адресу г. Москва, б-р Самаркандский, д. 8, пом. 1Н, к/н 77:04:0002010:9826, собст. ООО «Глория-Элит», ИНН 7721512368, н/ц 129244540,00 руб., без учета НДС, п. ЛЗ/25/25/141-ГМУ (СОСП № 2).
22. Машино-место № 390 пл. 15,3 кв. м по адресу г. Москва, 3-я Хорошёвская ул., д. 19, корп. 2, к/н 77:08:0010004:10526, собст. Соколов А.А., н/ц 1020000,00 руб., п. ЛЗ/25/32/ЦАО № 1-50.
23. Квартира пл. 54,1 кв. м по адресу г. Москва, просп. Ленинский, д. 135, корп. 1, кв. 501, к/н 77:06:0007001:3091, собст. Рубан Д. Д., н/ц 11854100,00 руб., п. ЛЗ/25/24/Черем-86.
24. Квартира пл. 42,2 кв. м по адресу г. Москва, ул. Намёткина, д. 13, корп. 2, кв. 175, к/н 77:06:0004007:3913, собст. Ерохина И. Б., н/ц 10447350,00 руб., п. ЛЗ/25/24/Черем-87.
25. Квартира 52 кв. м по адресу г. Москва, наб. Коломенская, д. 26, корп. 2, кв. 255, к/н 77:05:0004012:6239, собст. Топал Е.А., н/ц 14262150,00 руб., п. ЛЗ/25/24/Дан-35.
26. Квартира пл. 33 кв. м по адресу г. Москва, ул. Сумская, д. 12, корп. 2, кв. 78, к/н 77:05:0006004:7037, собст. Политикова Е.В., н/ц 10423000,00 руб., п. ЛЗ/25/32/Черт-67.
27. Нежилое помещение гараж-бокс пл. 20,5 кв. м по адресу г. Москва, пл. Рижская д. 7Б, стр. 1, пом. 10, к/н 77:02:0021016:1116, собст. Мошенсон Р.Ш., н/ц 1046000,00 руб., п. ЛЗ/25/30/Алт-62.
28. Квартира пл. 72,4 кв. м по адресу г. Москва, ул. Брусилова, д. 15, кв. 108, к/н 77:06:0012020:14569, собст. Ходов Д. А., н/ц 10913150,00 руб., поручение ЛЗ/25/23/Зюз-40.
29. Нежилое помещение пл. 45,7 кв. м по адресу г. Москва, пос. Десеновское, д. Тупиково, база отдыха «Чайка», к/н 77:17:0140116:27519, собст. Медушенко С. А., н/ц 8961000,00 руб., п. ЛЗ/25/35/Алт-76.
30. Здание нежилое (АЗС) пл. 8,6 кв. м по адресу г. Москва, ул. Новосущевская, д. 5, стр. 1, к/н 77:01:0004005:1903, ООО «ОЙЛ СИТИ», ИНН 7707610081, н/ц 1974000,00 руб., НДС не облагается, п. ЛЗ/25/35/ЦАО № 2-19.
31. Квартира пл. 34,9 кв. м по адресу г. Москва, ул. Шаболовка, д. 16, корп. 1, кв. 21, к/н 77:01:0006005:2639, собст. Шостко Е. В., н/ц 14443200,00 руб., п. ЛЗ/25/27/ЦАО № 2-12.
32. Квартира пл. 37,6 кв. м по адресу г. Москва, ул. Попутная, д. 1, корп. 1, кв. 64, к/н 77:07:0015002:3312, собст. ИП Романцева М.М., н/ц 8285800,00 руб., п. ЛЗ/25/28/Сол-25.

33. Простой вексель серия № 0009025 от 29.04.2022 г. на сумму 2155000 руб., векселедатель: ПО «Национальное Потребительское Общество», ИНН 4401142553, срок оплаты: 29.04.2047, собст. Циомо Н. Ю., н/ц 104769,30 руб., НДС не облагается, поручение ЛЗ/24/15/Гаг-9.
34. 1/2 доля в праве на квартиру пл. 58,5 кв. м по адресу г. Москва, ул. Васильковский Стан, д. 5, к. 1, кв. 76, к/н 77:04:0002006:13121, собст. Попов В. П., н/ц 6915000,00 руб., п. ЛЗ/25/29/ЦАО № 3-63.
35. 3/8 доли в праве на квартиру пл. 53,6 кв. м по адресу г. Москва, ул. Мосфильмовская, д. 23, кв. 27, к/н 77:07:0010004:3416, собст. Евстигнеев А.С., н/ц 6000000,00 руб., п. ЛЗ/25/29/Троп-64.
36. 1/5 доля в праве на квартиру пл. 74,3 кв. м по адресу г. Москва, ул. Цюрупы, д. 8, корп. 1, кв. 343, к/н 77:06:0004005:6994, собст. Чернобаева Л. М., н/ц 4215000,00 руб., п. ЛЗ/25/29/Троп-60.
37. 2/5 доли в праве на комнату 2 пл. 17,4 кв. м по адресу г. Москва, просп. Ломоносовский, д. 34, кв. 92, комн. 2, к/н 77:07:0010004:5536, собст. Соболева Е.В., н/ц 3249000,00 руб., п. ЛЗ/25/29/Троп-57.
38. 1/3 доля в праве на квартиру пл. 32,2 кв. м по адресу г. Москва, просп. Солнцевский, д. 5, корп. 2, кв. 42, к/н 77:07:0015003:16493, собст. Тишкин С. В., н/ц 2370000,00 руб., п. ЛЗ/25/29/Сол-28.
39. Автомобиль ОПЕЛЬ ИНСИГНИЯ НВ 2013 г. в., г/н E791AM799, VIN XWFGT6ED1D0002138, цвет белый, собст. Овсянко В. П., н/ц 511700,00 руб., п. ЛЗ/25/27/Цар-95.
40. Автомобиль ХЕНДЭ ГРАНД СТАРЕКС, г/н C815TM197, 2009 г. в., VIN KMJWAN7JP9U101109, собст. Дудорев К. А., н/ц 814000,00 руб., п. ЛЗ/25/33/ВАП № 1-18.
41. Автомобиль Рено Сандеро 2017 г. в., г/н O402BO799, VIN X7L5SRAVG59233713, Сапожников К. Б., н/ц 557600,00 руб., п. ЛЗ/25/28/Ост-17.
42. Автомобиль ИСУЗУ 27M1F2, 2013 г. в., г/н T753AB777, VIN XUN27M1F2D0000003, собст. ООО «АРТИСТАЙЛ», ИНН 1077746318407, н/ц 735250,00 руб., НДС не облагается, п. ЛЗ/25/28/ВАШ № 6-20.
43. Автомобиль MINI JOHN COOPER WORKS 2008 г. в., г/н O100XC799, VIN WMWMF91080TF79367, собст. Демкин Е. В., н/ц 536000,00 руб., п. ЛЗ/25/33/ВАШ № 2-33.
44. Автомобиль Тойота Камри, 2006 г. в., г/н A790KO797, VIN JTNBE40K703034806, собст. Борисов И. В., н/ц 439450,00 руб., п. ЛЗ/25/28/ВАП № 2-9.
45. Квартира пл. 42,9 кв. м по адресу г. Москва, ш. Ярославское, д. 121В, кв. 16, к/н 77:02:0013005:3544, собст. Серегин Д. Х, н/ц 11225950,00 руб., п. ЛЗ/25/28/Баб-55.
46. Гараж-бокс № 38 пл. 22,4 кв. м по адресу г. Москва, ул. Енисейская, вл. 2А, стр. 3, пом. 38, к/н 77:02:0015005:1473, собст. Коробкин С. В., н/ц 1299650,00 руб., п. ЛЗ/25/28/Баб-54.
47. Автомобиль Ленд Ровер Рейндж Ровер 2006 г. в., г/н C524EE77, VIN SALLMAM347A243905, цвет чёрный, собст. Мазанов В. Г., н/ц 608345,00 руб., п. ЛЗ/25/27/772-ГМУ (СО № 1).
48. Автомобиль ФОРД КУГА 2009 г. в., г/н C947PA199, VIN WF0RXXGCDR9J55058, собст. Аксенов А. В., н/ц 537200,00 руб., п. ЛЗ/25/25/Зел-57.
49. Автомобиль Тойота Камри 2016 г. в., г/н E673CB777, VIN XW7BN4FK50S106290, собст. Фадеева М. Е., н/ц 1182000,00 руб., п. ЛЗ/25/32/СЗАО-78.
50. Автомобиль BMW 420D XDRIVE, 2017 г. в., г/н B110BH799, VIN WBA4K51020BH19777, цвет тёмно-синий, пробег 56191 км, собст. Ландесбанк Баден-Вюртемберг, н/ц 2156790,00 руб. с учетом НДС, поручение ЛЗ/25/24/25/2025.

**Заложенное имущество, запрет регистрационных действий, задаток 15% от нач. цены:**

51. Автомобиль Шевроле Нива 212300-55, 2020 г. в., г/н T614TO799, VIN X9L212300L0704352, собст. ООО ЧОП «Гарант Безопасности» н/ц 711600,00 руб. без учета НДС, п. ЛЗ/25/26/154-ГМУ (СОСП № 2).
52. Автомобиль Форд Эксплорер 2012 г. в., г/н A799XC197, VIN Z6F5K8F89DGA77141, цвет черный, собст. Ушаков В. Г., н/ц 1100000,00 руб., п. ЛЗ/25/35/Алт-78.

53. Автомобиль Хендай Солярис 2020 г. в., г/н O092YU799, VIN Z94K241BAMR224878, Чвикова М. А., н/ц 1130500,00 руб., п. Л3/25/27/Черт-51.
54. Автомобиль БМВ Х3 XDRIVE 20 D 2017 г. в., г/н A851HB797, VIN WBATX31030LB58470, ООО «МОССТРОЙ», ИНН 7704480035, н/ц 3436992,00 руб. с учетом НДС, п. Л3/25/27/ЦАО № 3-57.
55. Автомобиль УАЗ Патриот 2014 г. в., г/н T676CC799, VIN ХТТ316300E0010591, собст. Еременко Е. Ф., н/ц 476000,00 руб., п. Л3/25/23/СЗАО-58.
56. Автомобиль Ленд Ровер Рэндж Ровер Спорт 2015 г. в., г/н A948XP799, VIN SALWA2KF3GA545885, собст. Мельчанова Н. В., н/ц 2711500,00 руб., п. Л3/25/28/Дмитр-26.
57. Автомобиль KIA ED CEED 2009 г. в., г/н B074BB199, VIN XWEFF523390000815, собст. Бачков С. В., н/ц 521000,00 руб., п. Л3/25/31/Преоб-33.
58. Автомобиль Ниссан Альмера 2018 г. в., г/н У747УК750, VIN Z8NAJL10061614635, собст. Зубов И. С., н/ц 336026,25 руб., п. Л3/25/26/Черт-46.
59. Автомобиль Тойота Камри 2011 г. в., г/н C805ET96, VIN XW7BE40K50S027632, номер кузова XW7BE40K50S027632, собст. Мамедов Я.С.о., н/ц 732700,00 руб., п. Л3/25/25/ОИДР3-12.
60. Автомобиль RENAULT DUSTER, 2017 г. в., г/н B598BU799, VIN X7LHSRHGD59257352, собст. Лунин С. П., н/ц 446000,00 руб., п. Л3/25/32/Дан-46.
61. Полуприцеп KRONE SD 2016 г. в., г/н BC428078, VIN WKESD000000739762, собст. ООО «Квик Лайн Логистик», ИНН 7810405209, н/ц 1958910,00 руб. с учетом НДС, поручение Л3/25/27/771-ГМУ (СО № 1).
62. Автомобиль Шкода Октавия (SKODA Octavia) 2018 г. в., г/н H835KT799, VIN XW8AN2NEXKH008122 собст. Абдилаким У.А., н/ц 504000,00 руб., п. Л3/25/35/Алт-81.

**По лотам №№ 1-12: Дата и время торгов 08.10.2025 г. в 12:00.** Прием заявок с 23.09.2025 г. по 07.10.2025 г. до 11:00. Время московское.

**По лотам №№ 13-44: Дата и время торгов 24.10.2025 г. в 12:00.** Прием заявок с 24.09.2025 г. по 22.10.2025 г. до 11:00. Время московское.

**По лотам №№ 45-62: Дата и время торгов 27.10.2025 г. в 12:00.** Прием заявок с 25.09.2025 г. по 23.10.2025 г. до 11:00. Время московское.

Прием заявок осуществляется на сайте ЭТП в соответствии с Регламентом ЭТП. Для участия в торгах Претендент вносит задаток на счет ЭТП в размере, указанном в извещении на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), и подает заявку по форме с прилагаемыми к ней документами. Порядок внесения и возврата задатка определен Регламентом ЭТП. Лицо, оплатившее сумму задатка, признается заключившим договор о задатке. К участию в торгах допускаются лица, зарегистрированные на ЭТП, не относящиеся к категории лиц, которые не могут участвовать в торгах в соотв. с законодательством РФ, в срок приема заявок оплатившие задаток и подавшие заявку и документы на условиях извещения на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). В составе заявки физ. лица (в т. ч. ИП) представляют заявку по форме, копию паспорта (все страницы, обложка), свид-во ИНН, согласие на обработку персональных данных; для ИП дополнительно: св-во ОГРНИП (выписку из ЕГРИП); при подаче заявки представителем дополнительно: копию паспорта представителя (все страницы, обложка), документ, подтверждающий полномочия, свид-во ИНН, согласие на обработку персональных данных. Юр. лица представляют заявку по форме, свид-во ИНН, ОГРН, документы, подтверждающие полномочия представителя, с копией паспорта представителя (все страницы, обложка), согласие на обработку персональных данных, выписку из ЕГРЮЛ. Форма заявки размещена на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на сайте ЭТП. Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену. Победитель обязан в течение 5 дней со дня торгов оплатить цену имущества. В случае неоплаты/неполной оплаты в установленный срок или уклонения от подписания договора купли-продажи задаток не возвращается. Организатор торгов вправе отказаться от проведения аукци-

она в любое время (независимо от времени до начала проведения торгов) во исполнение постановления/решения/предписания уполномоченного органа.

Информация об имуществе, аукционная документация размещены на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). В связи с участием в торгах направляется запрос на адрес эл. почты [info@tezaurus.su](mailto:info@tezaurus.su).

\* \* \*

## **ООО «ВОСТОЧНЫЙ МОСТ»**

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве в лице Организатора торгов ООО «Восточный мост» (125167, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Аэропорт, ул. Планетная, д. 11, помещ. 2/1, ИНН 9714016316), действующего на основании Госконтракта № 05-АИ/24-25 от 25.12.2023, сообщает о проведении торгов в форме электронного аукциона, открытого по составу участников и с открытой формой подачи предложений о цене,

на электронной торговой площадке РТС-тендер, <https://www.rts-tender.ru/> (далее ЭТП)

### **по продаже арестованного заложенного недвижимого имущества должника/собственника:**

(Аристова Е.В.) Лот № 1. 1/2 доля в праве долевой собственности на квартиру пл. 61,9 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Братеево, улица Братеевская, Дом 27, Корпус 2, Квартира 640, к/н 77:05:0012003:3998. Поручение ТУ № Л5/25/17/Цар-74. Начальная цена: 3625203,08 руб., задаток: 150000 руб. Аукцион состоится: 10.10.2025 в 12:30, повторные торги. Прием заявок с 23.09.2025 09:00 до 06.10.2025 11:00, подведение итогов приема заявок 09.10.2025 с 11:00, НДС не облагается, шаг аукциона: 10000 руб.

### **по продаже арестованного недвижимого имущества должников/собственников:**

(Варивончик Д.А.) Лот № 1. 1/5 доля в праве долевой собственности на квартиру пл. 73,1 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Ясенево, проезд Соловьиный, дом 18, квартира 92, к/н 77:06:0009008:6371. Поручение ТУ № Л5/25/22/Черем-60. Начальная цена: 2935900 руб., задаток: 450000 руб. Аукцион состоится: 23.10.2025 в 10:00, вторичные торги. (Тимошенко В.В.) Лот № 1. Квартира пл. 55,9 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Свиблово, улица Снежная, дом 25, квартира 88, к/н 77:02:0014011:3925. Поручение ТУ № Л5/25/28/ВАП № 2-11. Начальная цена: 15380750 руб., задаток: 2500000 руб. Аукцион состоится: 23.10.2025 в 10:30, вторичные торги. (Царев М.С.) Лот № 1. 634/89594 доли в праве долевой собственности на нежилое помещение пл. 3,2 кв. м, Москва, пер. Столярный, д. 3, корп. 20, к/н 77:01:0004023:6653. Начальная цена: 15300 руб., задаток: 5000 руб. Лот № 2. 634/89494 доли в праве долевой собственности на нежилое помещение пл. 80 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, переулок Столярный, дом 3, корпус 20, помещение 2/2, к/н 77:01:0004023:6517. Начальная цена: 199750 руб., задаток: 30000 руб. Лот № 3. 1/2 доли в праве долевой собственности на нежилое помещение пл. 98,2 кв. м, Москва, пер. Столярный, д. 3, корп. 34, к/н 77:01:0004023:4953. Начальная цена: 21071500 руб., задаток: 3500000 руб. Лот № 4. 1/2 доли в праве долевой собственности на нежилое помещение пл. 14,4 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, переулок Столярный, дом 3, корпус 20, помещение 48/1, к/н 77:01:0004023:6615. Начальная цена: 3914250 руб., задаток: 600000 руб. Лот № 5. 634/89594 доли в праве долевой собственности на нежилое помещение пл. 3,9 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, переулок Столярный, дом 3, корпус 20, помещение 72/1,

к/н 77:01:0004023:6652. Начальная цена: 18700 руб. задаток: 5000 руб. Поручение ТУ № Л5/25/22/ОИДРЗ-9. Аукцион состоится: 23.10.2025 в 11:00, вторичные торги, шаг аукциона: 5000 руб. (Худяков Д.А.) Лот № 1. 1/2 доля в праве долевой собственности на жилую комнату пл. 12,3 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Южное Медведково, улица Сухонская, дом 1, квартира 4, комната 1, к/н 77:02:0006004:4955. Поручение ТУ № Л5/25/29/Баб-67. Начальная цена: 1477000 руб., задаток: 250000 руб. Аукцион состоится: 23.10.2025 в 11:30. (Максичка М.Е.) Лот № 1. 1/2 доля в праве долевой собственности на квартиру пл. 62,3 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Раменки, улица Светланова, дом 11, корпус 1, квартира 32, к/н 77:07:0013005:14868. Поручение ТУ № Л5/25/29/Троп-58. Начальная цена: 15672000 руб., задаток: 2500000 руб. Аукцион состоится: 23.10.2025 в 12:00. (Калинин А.А.) Лот № 1. Квартира пл. 29,8 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Хамовники, переулок Оболенский, дом 3, квартира 92, к/н 77:01:0005012:2388. Поручение ТУ № Л5/25/35/ЦАО № 1-56. Начальная цена: 21147000 руб., задаток: 3200000 руб. Аукцион состоится: 23.10.2025 в 12:30. Прием заявок с 23.09.2025 09:00 до 20.10.2025 11:00, подведение итогов приема заявок 22.10.2025 с 11:00, НДС не облагается, шаг аукциона: 10000 руб.

на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом», <https://lot-online.ru/> (далее ЭТП)

**по продаже арестованного недвижимого имущества должников/собственников:**

(Сыждикова А.Е.) Лот № 1. 1/2 доля в праве долевой собственности на нежилое помещение (гараж-бокс № 44) пл. 39,1 кв. м Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Матушкино, город Зеленоград, проспект Панфиловский, дом 5, помещение 44/3, к/н 77:10:0004001:6950. Поручение ТУ № Л5/25/23/Зел-46. Начальная цена: 569075 руб., задаток: 90000 руб. Аукцион состоится: 24.10.2025 в 10:00, вторичные торги. (Корпорация «ГАУЛЛЕРН СЕКЬЮРИТИЗ,ИНК») Лот № 1. Квартира пл. 133,4 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Якиманка, проспект Ленинский, дом 13, квартира 66, к/н 77:01:0006004:2314. Поручение ТУ № Л 5/25/28/183-ГМУ(СОСП№2). Начальная цена: 39871970 руб., задаток: 6000000 руб. Аукцион состоится: 24.10.2025 в 10:30, вторичные торги. (ООО Группа компаний «ЦентрСити») Лот № 1. Нежилое помещение пл. 68,4 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Восточное Измайлово, улица 14-я Парковая, дом 8, помещение 19Н/4, к/н 77:03:0005015:6546. Поручение ТУ № Л5/25/28/176-ГМУ (СОСП № 2). Начальная цена: 8110955 руб., задаток: 1500000 руб. Аукцион состоится: 24.10.2025 в 11:00, вторичные торги. (Халбаев А.Ю.) Право требования по договорам участия в долевом строительстве, заключенным между ООО «Специализированный застройщик «Лидер строительной отрасли» и Халбаевым А.Ю. Поручение ТУ № Л5/25/28/СЗАО-67. Лот № 1. Договор № СИД-2/3-14-368-1/АН от 28.04.2021 на приобретение квартиры № 368 пл. 39 кв. м, жилой корпус 2, секция 3, этаж 14, в Жилом комплексе № 1 по строительному адресу: Москва, СЗАО, Хорошево-Мневники, Шеногина ул., вл. 2. Начальная цена: 12982900 руб., задаток: 2000000 руб. Лот № 2. Договор № СИД-ММ-1-3/-1-186/АН от 31.03.2021 на приобретение машино-места усл. номер 186 проект. пл. 22,1 кв. м, этаж -1, в Жилом комплексе № 1 по строительному адресу: Москва, СЗАО, Хорошево-Мневники, Шеногина ул., вл. 2. Начальная цена: 4152250 руб., задаток: 650000 руб. Лот № 3. Договор № СИД-2/4-5-419-2/АН от 31.03.2021 на приобретение квартиры № 419 пл. 54,5 кв. м, жилой корпус 2, секция 4, этаж 5, в Жилом комплексе № 1 по строительному адресу: Москва, СЗАО, Хорошево-Мневники, Шеногина ул., вл. 2. Начальная цена: 17180200 руб., задаток: 2600000 руб. Аукцион состоится: 24.10.2025 в 11:30, вторичные торги. (Уступкин А.А.) Лот № 1. Нежилое помещение пл. 18,5 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Ярославский, шоссе Ярославское, дом 116, корпус 2, помещение 923, к/н 77:02:0013009:4350. Поручение ТУ № Л5/25/35/ЦАО № 3-79. Начальная цена: 2930000 руб., задаток: 500 000 руб. Аукцион состоится: 24.10.2025 в 12:00. (Ильинский Р.С.) Лот № 1. Квартира пл. 52,3 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Выхино-

Жулебино, улица Ташкентская, дом 10, корпус 1, квартира 251, к/н 77:04:0002010:7955. Поручение ТУ № Л5/25/35/Сол-36. Начальная цена: 13290000 руб., задаток: 2000000 руб. Аукцион состоится: 24.10.2025 в 12:30. (Муратов Ю.В.) Лот № 1. Комната пл. 10,7 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Косино-Ухтомский, улица Оренбургская, дом 20, корпус 2, квартира 100, комната 3, к/н 77:03:0010005:4156. Поручение ТУ № Л5/25/перевыдача/Пер-16. Начальная цена: 3277000 руб., задаток: 500000 руб. Аукцион состоится: 24.10.2025 в 13:00. Прием заявок с 23.09.2025 09:00 до 20.10.2025 11:00, подведение итогов приема заявок 23.10.2025 с 11:00, НДС не облагается, шаг аукциона: 10000 руб.

(ООО «ПРОГРЕССГАРАНТ» ООО «ПРОГРЕСС») Лот № 1. Нежилое помещение пл. 101,8 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, переулок Столярный, дом 3, корпус 20, помещение 1П, к/н 77:01:0004023:6521. Поручение ТУ № Л5/25/35/ЦАО № 1-57. Начальная цена: 41470000 руб., победитель торгов дополнительно к цене имущества по результатам торгов оплачивает НДС 20%, задаток: 6500000 руб. Аукцион состоится: 24.10.2025 в 09:30. Прием заявок с 23.09.2025 09:00 до 20.10.2025 11:00, подведение итогов приема заявок 23.10.2025 с 11:00, шаг аукциона: 10000 руб.

**по продаже арестованного движимого имущества должников/собственников:**

(Бунин Д.А.) Лот № 1. АУДИ А3, 2007 г. в., г/н В088СК197, VIN WAUZZZ8PX8A057621. Поручение ТУ № Л5/25/28/Баб-56. Начальная цена: 441150 руб., задаток: 70000 руб. Аукцион состоится: 22.10.2025 в 09:30, вторичные торги. (Заварзин И.В.) Лот № 1. АУДИ А4, 2013 г. в., г/н Т999ЕХ190, VIN WAUZZZ8K6DN045795. Поручение ТУ № Л5/25/28/ЮВАО-96. Начальная цена: 804950 руб., задаток: 150000 руб. Аукцион состоится: 22.10.2025 в 10:00, вторичные торги. (Шлыгин А.В.) Лот № 1. HYUNDAI SONATA, 2021 г. в., г/н Х360ЕН797, VIN XWEL341ВВМС000839. Поручение ТУ № Л5/25/35/Сол-35. Начальная цена: 1470000 руб., задаток: 250000 руб. Аукцион состоится: 22.10.2025 в 10:30. (Глембо С.С.) Лот № 1. NISSAN JUKE, 2018 г. в., г/н С266НС799, VIN SJNFBAF15U8011337. Поручение ТУ № Л5/25/31/Дан-44. Начальная цена: 776000 руб., задаток: 150000 руб. Аукцион состоится: 22.10.2025 в 11:00. (ООО «ДИАГЕН») Лот № 1. Камера сборная теплоизоляционная, низкотемпературная для хранения компонентов и препаратов крови в шоковой заморозки «КХ-5000» (на 13 000 доз). Поручение ТУ № Л5/25/35/ОИДРЗ-20. Начальная цена: 45675300 руб., задаток: 7000000 руб. Аукцион состоится: 22.10.2025 в 11:30. (Хаустова Э.Н.) Лот № 1. ТОЙОТА КОРОЛЛА, 2015 г. в., г/н Н298СО777, VINNMTBВ0JE40R124507, залог. Поручение ТУ № Л5/25/28/ЮВАО-93. Начальная цена: 701250 руб., задаток: 110000 руб. Аукцион состоится: 22.10.2025 в 12:00, повторные торги. (Айвазян А.Г.) Лот № 1. KIA K5, 2015 г. в., г/н С217ЕМ977, VIN XWEG3414ВМ0007118, залог. Поручение ТУ № Л5/25/35/Алт-82. Начальная цена: 961000 руб., задаток: 150000 руб. Аукцион состоится: 22.10.2025 в 12:30. Прием заявок с 23.09.2025 09:00 до 17.10.2025 11:00, подведение итогов приема заявок 21.10.2025 с 11:00, НДС не облагается, шаг аукциона: 5000 руб.

**сообщаем о возобновлении торгов по имуществу должника ИП Леонов С.С. на основании Решения и предписания Комиссии ФАС России № 04/10/18.1-580/2025 от 10.09.2025** Лот № 1. Нежилое помещение пл. 16 кв. м, Москва, Строгино, пр-д, Неманский, д. 4, корп. 1, пом. I, м/м № 188, к/н 77:08:0008001:3529. Начальная цена: 361700 руб. Аукцион состоится: 25.09.2025 в 13:00. Остальная информация остается неизменной [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) № 23000054780000001285, «Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» № 29/2025 от 28.07.2025.

Время указано Московское. Имущество продается с обременениями. Торги проводятся в соответствии с ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ, от 16.07.1998 № 102-ФЗ, ст. 447-449.1 ГК РФ, с регламентом, тарифами и порядком регистрации на ЭТП. К участию в торгах допускаются лица, зарегистрированные на ЭТП, оплатившие сумму задатка на ЭТП и предоставившие заявку на участие в торгах с документами: 1. Заявка; 2. Согласие ПДН; 3. Доверенность (для представителя Претендента); 4. Физ. лица: паспорт, ИНН, СНИЛС, а также для Победителя торгов (по недвижимому

имуществу для сделок, подлежащих нотар. удостоверению) нотариальное согласие супруга (и)/ нотар. заявление об отсутствии зарегистриров. брака; 5. ИП (дополнительно к документам физ. лица): свидетельства о регистрации, о постановке на налог. учет, выписка из ЕГРИП (не более чем за 30 дней до заявки); 6. Юр. лица: нотар. заверенные копии – устав, учредит. договор, свидетельства о постановке на налог. учет, о гос. регистрации; док-ты, подтверждающие полномочия органов управления, решение о приобретении имущества, бух. баланс, выписка из ЕГРЮЛ (не более чем за 30 дней до заявки). Иностранцы допускаются к участию в торгах в соответствии с законодательством РФ. Участники торгов должны соответствовать требованиям п. 5 ст. 449.1 ГК РФ. Настоящее извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке со ст. 437 ГК РФ, перечисление задатка и подача претендентом заявки является акцептом такой оферты. Задаток перечисляется до подачи заявки на реквизиты ЭТП. Заявки принимаются оператором ЭТП в соответствии с тарифами и регламентом ЭТП. В день торгов с Победителем, предложившим наиболее высокую цену за им-во, подписывается Протокол о результатах торгов в электронной форме. В течение 5 дней после торгов Победитель должен оплатить им-во за вычетом задатка на реквизиты ТУ, при неоплате имущества задаток Победителю торгов не возвращается. Возврат задатка осуществляет оператор ЭТП. Организатор торгов заключает Договор купли-продажи с покупателем в письменной форме в течение 5 дней после оплаты для заложенного недвижимого имущества/не ранее чем через 10 дней со дня подписания протокола для арестованного движимого и недвижимого имущества/заложенного движимого имущества.

Дополнительная информация у Организатора торгов по рабочим дням с 09:00 до 17:00, тел.: +7 (980) 458-94-95, [vostokmost77@mail.ru](mailto:vostokmost77@mail.ru), адрес: г. Москва, Ленинградский пр., д. 32/2, комн. 27. Подробное извещение с документами (обременениями имущества) и правилами торгов размещено на сайтах [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), <http://vostokmost.rf>, на ЭТП.

\* \* \*

## ООО «РАДИАНТ»

### ИЗВЕЩЕНИЕ

#### о проведении аукционов по продаже арестованного имущества

**ТУ Росимущества в городе Москве в лице ООО «РАДИАНТ» (далее – «Организатор торгов»),** 390044, Рязанская обл. г. Рязань, Ш. Московское, д. 20, офис 404/5; ИНН: 6229098413, ОГРН: 1216200007209, действующий на основании государственного контракта от 14.08.2023 года № 01-АИ/24-25, сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества по следующим лотам:

### ПОВТОРНЫЕ ТОРГИ

#### Заложенное имущество

1. Квартира площадью 42,7 кв. м по адресу: г. Москва, Ивановское, ул. Молоствовых, д. 1, корп. 4, кв. 542, к/н: 77:03:0006023:3868, д-к КАМБАРОВА Ч.М., п. Л1/25/29/Пер-29, н/ц 5 938 440,00 руб., в 09:45.
2. Полуприцеп; KRONE SD; 2016 г. в.; г/н BC428178; VIN: WKESD000000739755; Номер шасси (рамы): WKESD000000739755, д-к ООО «КВИК ЛАЙН ЛОГИСТИК», п. Л1/25/27/770-ГМУ, н/ц 1 632 425,00 руб.\*, в 09:00.

3. ФОЛЬКСВАГЕН ТУАРЕГ, 2008 г. в., г/н Х030ВЕ799; VIN WVGZZZ7LZ8D069336, д-к Романов А.А., п. Л1/25/27/ОИДРЗ-17, н/ц 874 650,00 руб., в 09:15.
4. Киа Рио, 2018 г. в., г/н Н962КР790, VIN Z94С251АВJР007068, д-к ХУРБАЕВ М.А., п. Л1/25/27/ЮВАО-90, н/ц 474 300,00 руб., в 09:30.
5. Автобус, HIGER KIQ6128LQ, 2019 г. в., г/н E067HT799, VIN: LKLR1LSR0KA737736, д-к ООО «НКН-СТРОЙ», п. Л1/25/29/ГМУ-189 (СОСП № 2), н/ц 5 724 835,00 руб., в 09:45.
6. КИА PS SOUL; 2019 г. в., г/н С185УВ750; VIN XWEJР814ВК0010421, д-к КАМЫШНИКОВ А.А., п. Л1/25/29/Баб-64, н/ц 1 284 073,75 руб., в 14:30.
7. КИА РИО, 2017 г. в., г/н P083ХЕ777, VIN Z94СВ41ВВНR450964, д-к САТАЕВА М.Т., п. Л1/25/26/ОИДРЗ-14, н/ц 641 495,00 руб., в 14:45.

#### Незаложенное имущество

8. КИА РИО; 2017 г. в., г/н Х643УА777; VIN Z94С241ААJР013635, д-к КАЗЫМОВ Р.Т. ОГЛЫ, п. Л1/25/28/Зюз-48, н/ц 436 050,00 руб., в 10:00.
9. Дробильная установка марка RM 70 0026 RUBBLE MASTER RM 70, 2006 года, № двигателя 10085054, гос. знак 77 НТ 4821, д-к ЦОЙ Э.И., п. Л1/25/28/Цар-106, н/ц 4 644 400,00 руб., в 10:15.
10. МЕРСЕДЕС-БЕНЦ S500; 2000 г. в., г/н K429ME197; VIN WDB2200751A132939, д-к ШЕВЧЕНКО Т.Е., п. Л1/25/29/Сав-47, н/ц 439 450,00 руб., в 10:30.
11. КАМАЗ 65115-А4; 2014 г. в., г/н О937АУ777; VIN ХТС651154Е1295385, д-к ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫХ РАБОТ», п. Л1/25/28/Ост-13, н/ц 967 300,00 руб., в 10:45.
12. ГАЗ А22R32; 2015 г. в., г/н М511МЕ750; VIN Х96А22R32F2617391, д-к ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫХ РАБОТ», п. Л1/25/28/Ост-16, н/ц 440 300,00 руб., в 11:00.
13. Мерседес-Бенц G500, 1998 г. в., г/н В713РХ799, цвет черный, VIN WDB46324117112163, д-к ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ЧАСТНОЕ ОХРАННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ЗАР-ЩИТ», п. Л1/25/26/ГМУ-158 (СОСП № 2), н/ц 1 132 795,00 руб., в 11:15.
14. Помещение площадью 121,6 кв. м, расположенное по адресу: г. Москва, Раменки, ул. Минская, д. 1Г, корп. 1, пом. 33Ц; к/н: 77:04:0002014:13695, д-к ООО «ЙОТА», п. Л1/25/28/ГМУ-181 (СОСП № 2), н/ц 22 144 115,00 руб., в 11:30.
15. Нежилое помещение площадью 415,6 кв. м по адресу: г. Москва, Свиблово, ул. Снежная, д. 13, корп. 1, пом. 2/П, к/н: 77:02:0014011:15547, д-к ООО «СНЕЖАНА-ИКАР», п. Л1/25/29/Баб-63, н/ц 44 625 000,00 руб., в 11:45.
16. Нежилое помещение, 347,80 кв. м, расположенное по адресу: г. Москва, Таганский, площадь Крестьянская, д. 11, стр. 1, пом. 2/1, к/н: 77:01:0006021:1034, д-к КОМПАНИЯ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ МАРЧИОННЕ ЛИМИТЕД, п. Л1/25/29/ГМУ-191 (СОСП № 2), н/ц 69 015 580,00 руб., в 12:00.
17. Гараж-бокс площадью 20,8 кв. м по адресу: г. Москва, Богородское, ул. Краснобогатырская, д. 14, пом. 335В, к/н: 77:03:0001002:1465, д-к СОРОКМАНЮК Р.В., п. Л1/25/28/ЮВАО-97, н/ц 1 507 050,00 руб., в 12:15.
18. 1/3 доли в праве общей долевой собственности в квартире площадью 44,2 кв. м по адресу: г. Москва, Гольяново, ул. Новосибирская, д. 6, корп. 2, кв. 635, к/н: 77:03:0002016:1557, д-к МИНАСЯН С.Ж., п. Л1/25/21/Преоб-24, н/ц 2 544 900,00 руб., в 12:30.
19. 1/2 доля в праве общей долевой собственности в квартире площадью 72,7 кв. м по адресу: г. Москва, Новокосино, ул. Суздальская, д. 10, корп. 3, кв. 12, к/н: 77:03:0009002:3173, д-к МУНТЯНУ О.А., п. Л1/25/14/Пер-18, н/ц 5 995 900,00 руб., в 12:45.
20. Квартира площадью 35,6 кв. м по адресу: г. Москва, Мещанский, пер. Орлово-Давыдовский, д. 1, кв. 131, к/н: 77:01:0003052:5609, д-к ОСТАНКОВ Я.В., п. Л1/25/29/ЦАО 3-69, н/ц 16 994 050,00 руб., в 15:00.

21. Машино-место № 58 площадью 20,5 кв. м по адресу: г. Москва, Лосиноостровский, ул. Челюскинская, д. 13, пом. I, к/н: 77:02:0010004:1905, д-к КОВАЛЕНКО С.В., п. Л1/25/28/Баб-52, н/ц 2 285 650,00 руб., в 15:15.
22. Квартира площадью 32,3 кв. м по адресу: г. Москва, Вешняки, ул. Реутовская, д. 14, кв. 138, к/н: 77:03:0007006:9703, д-к БОЯРКИН С.В., п. Л1/25/16/Пер-21, н/ц 6 862 900,00 руб., в 15:30.
23. Нежилое помещение площадью 281,9 кв. м по адресу: г. Москва, Бабушкинский, ул. Коминтерна, д. 4, пом. 2/1, к/н: 77:02:0010008:4819, д-к ООО «ВИСТА», п. Л1/25/28/Баб-49, н/ц 49 793 000,00 руб., в 16:30.

## ПЕРВЫЕ ТОРГИ

### Незаложенное имущество

24. Квартира площадью 62,9 кв. м по адресу: г. Москва, Фили-Давыдково, ул. Давыдовская, д. 10, корп. 6, кв. 172, к/н: 77:07:0009004:9041, д-к КАСАТКИН Д.Л., п. Л1/25/35/Дор-27, н/ц 19 232 000,00 руб., в 13:00.
25. Квартира площадью 39,3 кв. м по адресу: г. Москва, Крюково, г. Зеленоград, корп. 1619, кв. 37, к/н: 77:10:0006004:4844, д-к БОЛЕЛАЯ О.Н., п. Л1/25/34/Зел-79, н/ц 9 330 000,00 руб., в 15:45.
26. Гараж– бокс площадью 37,2 кв. м по адресу: г. Москва, Западное Дегунино, ул. Ангарская, д. 20А, пом. 130, к/н: 77:09:0002018:1370, д-к БЕЛЯЕВА Е.Б., п. Л1/25/34/Дмитр-32, н/ц 2 499 000,00 руб., в 16:00.
27. Объект незавершенного строительства площадью 5383,8 кв. м по адресу: г. Москва, г. Зеленоград, проезд № 657, Восточная коммунальная зона, проезд 5526, к/н: 77:10:0005006:1401, д-к ООО «ВОСТОК», п. Л1/25/35/Зел-81, н/ц 2 164 000,00 руб., в 16:15.
28. 100 % доли в уставном капитале ООО «ШАКИ», ИНН 7724443497, д-к ИП НИКИТИНА Г.С., п. Л1/25/35/Дан-51, н/ц 31 252 000,00 руб., в 13:15.
29. CHERY TIGGO 4; 2022 г. в., г/н A116AP977; VIN LVVDB21B6ND903007, д-к КАЛОЕВА Б.К., п. Л1/25/35/НАО-58, н/ц 799 000,00 руб., в 13:30.
30. ТОЙОТА КАМРИ; 2007 г. в., г/н A353XP197; VIN JTNBE40K303119108, д-к БЕЛОГЛАЗОВ И.И., п. Л1/25/35/ЮВАО-117, н/ц 594 000,00 руб., в 13:45.
31. BMW 730D; 2007 г. в., г/н O987BY797; VIN WBAHM21050DS75497, д-к АШУРУЛОВ Д.М., п. Л1/25/33/ВАП № 1-17, н/ц 537 000,00 руб., в 14:00.
32. FORD FOCUS, 2017 г. в., г/н T350BE799; VIN Z6F4XXEES4HK40336, д-к ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЧАСТНОЕ ОХРАННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «СОБОС-ЗАЩИТА», п. Л1/25/29/ГМУ-187 (СОСП № 2), н/ц 876 100,00 руб., в 16:45.

### Заложенное имущество

33. ФОРД ФОКУС; 2012 г. в., г/н T741AE797; VIN X9FLXXEELCA84148. Залоговая стоимость 270 510,45 руб., д-к РУФУЛЛАЕВА Г.И.КЫЗЫ, п. Л1/25/35/Сав-55, н/ц 193 489,55 руб., в 14:15. СПРАВОЧНО: залоговая стоимость 270 510,45 руб.
34. Нежилое помещение площадью 224,9 кв. м по адресу: г. Москва, Нагатино-Садовники, проезд Нагатинский 1-й, д. 11, корп. 3, пом. 19А/1, ком. 3-11, к/н: 77:05:0004003:8000, д-к МИРОНЕНКО М.А., п. Л1/25/34/Дан-49, н/ц 45 285 600,00 руб., в 09:00.
35. Комната площадью 27,4 кв. м по адресу: г. Москва, Хорошевский, ул. 1-я Магистральная, д. 22, корп. 1, кв. 38, ком. 2/3, к/н: 77:09:0005010:2309, д-к БРУНЧУКОВ А.А., п. Л1/25/35/Сав-54, н/ц 4 803 941,80 руб., в 09:15.
36. Квартира площадью 53,6 кв. м по адресу: г. Москва, Солнцево, ул. Родниковая, д. 9А, корп. 4, кв. 117, к/н: 77:17:0110504:2789, д-к ЦУХЛО Н.Е., п. Л1/25/35/НАО-56, н/ц 12 070 400,00 руб., в 09:30.

\* победитель торгов уплачивает НДС в размере 20% от цены, сформированной по результатам аукциона, т.к. собственник имущества – юридическое лицо, применяющее общую систему налогообложения.

Торги по лотам 1, 34-36 состоятся 10.10.2025. Дата начала приема заявок 22.09.2025. Дата окончания приема заявок 06.10.2025. Торги по лотам 2-33 состоятся 27.10.2025. Дата начала приема заявок 22.09.2025. Дата окончания приема заявок 22.10.2025.

Задаток по лотам 1, 34-36 – 5% от начальной цены. Задаток по лотам 2-33 – 15% от начальной цены. Величина шага по лотам 1, 14-27, 34-36 – 1% от начальной цены. Величина шага по лотам 2-13, 28-33 – 0,5% от начальной цены.

### **ИЗМЕНЕНИЯ В ИЗВЕЩЕНИИ о проведении аукционов по продаже арестованного имущества**

**ТУ Росимущества в городе Москве в лице ООО «РАДИАНТ» (далее – «Организатор торгов»),** 390044, Рязанская обл. г. Рязань, Ш. Московское, д. 20, офис 404/5; ИНН: 6229098413, ОГРН: 1216200007209, действующий на основании государственного контракта от 14.08.2023 года № 01-АИ/24-25, **уведомляет:**

Об изменении сроков приема заявок, даты проведения торгов по продаже арестованного имущества в «**Бюллетене Оперативной Информации «Московские Торги» № 32/2025 от 18.08.2025 г.:**

**ПОВТОРНЫЕ ТОРГИ: Незаложенное имущество.** Здание нежилое общей площадью 16234,50 кв. м, по адресу г. Москва, Орехово-Борисово Северное, бульвар Ореховый, д. 15, к/н: 77:05:0011005:1087, д-к ООО «ЮРГА ЛТД», п. Л1/25/23/751-ГМУ, н/ц 730 973 225,00 руб., в 09:45. Торги состоятся 29.09.2025. Дата окончания приема заявок 26.09.2025.

Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене, по адресу: [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru). Предложение по цене подается в момент проведения аукциона. Прием заявок проходит на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) в соответствии с регламентом работы ЭТП. Заявки подписываются ЭП должностного лица заявителя (для юр. лиц) или ЭП заявителя (для физ. лиц). Время в извещении московское.

К торгам допускаются лица, оплатившие сумму задатка на реквизиты Электронной торговой площадки не позднее окончания срока подачи заявок, а также представившие заявку на участие в торгах с необходимым комплектом документов. Все заявители предоставляют в обязательном порядке: – Паспорт (с приложением всех страниц), – ИНН (на бланке ИФНС, либо подтверждение данных о ИНН с официального сайта ИФНС); – Анкета; – Заявка на участие в торгах; – Согласие на предоставление и обработку персональных данных; – Описание; – Декларация; если заявка подается представителем претендента – надлежащим образом оформленная доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, копия паспорта представителя (с приложением всех страниц), ИНН представителя (на бланке ИФНС, либо подтверждение данных о ИНН с официального сайта ИФНС); согласие на предоставление и обработку персональных данных в отношении представителя и декларация в отношении представителя; Юридические лица дополнительно к вышеперечисленным документам предоставляют: – заверенные копии: учредительных документов (Устав, учредительный договор (при наличии), Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе юридического лица, Свидетельство о внесении записи в Единый реестр юридических лиц; – Надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающие полномочия органов управления Заявителя (выписки из протоколов и копии приказов); – решение о приобретении имущества; – Выписку из ЕГРЮЛ, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах; – Формы 1 и 2 бухгалтерской отчетности за последний отчетный период с приложением документов, подтверждающих факт сдачи отчетности в контролирующие органы; – Паспорт генерального директора или представителя (с приложением всех страниц); –

Справку ИФНС давностью не более 10 (Десяти) рабочих дней до даты подачи заявки на участие в торгах об отсутствии задолженности перед бюджетом. Индивидуальные предприниматели к вышеперечисленным документам предоставляют: – копию свидетельства регистрации в качестве ИП; – выписку из ЕГРИП, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах; – Справку ИФНС давностью не более 10 (Десяти) рабочих дней до даты подачи заявки на участие в торгах об отсутствии задолженности перед бюджетом. Участники представляют в составе заявки документы в соответствии с Приложением № 1 к Извещению о торгах (Правила).

Возврат задатка осуществляется в соответствии с Регламентом проведения электронных процедур Электронной торговой площадки. Победитель обязан в течение 5 рабочих дней полностью оплатить имущество и заключить договор. В случае неоплаты или отказа от подписания протокола о результатах торгов задаток не возвращается.

Ознакомиться с документацией об аукционе и требованиями к составу и оформлению заявки на участие в торгах заинтересованные лица могут на сайтах: [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.radiant-torg.ru](http://www.radiant-torg.ru).

