

ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ МЭРА И ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

МОСКОВСКИЕ ТОРГИ

БЮЛЛЕТЕНЬ ОПЕРАТИВНОЙ ИНФОРМАЦИИ



Информация о торгах, конкурсах, аукционах и прочий информационный материал принимается редакцией на электронный адрес: eximtender@gmail.com
Контактный телефон: +7 (925) 539-65-10
Сайт журнала: <https://boi-torgi.ru>



ООО ИЗДАТЕЛЬСКИЙ ДОМ «ЭКСИМ-ПРЕСС»

Моисеева Л.Б. Главный редактор

ПО ВОПРОСАМ РАЗМЕЩЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ ОБРАЩАЙТЕСЬ:

Тел.: +7 (925) 539-65-10
E-mail: eximtender@gmail.com

Оформление подписки:

в редакции: тел.: +7 (925) 539-65-10, e-mail: eximtender@gmail.com

Адрес редакции: 117485, Москва г., вн. тер. г. Коньково, ул. Бутлерова, д. 4, этаж 1, помещ. X, ком. 10

Тел.: +7 (495) 280-71-25

<https://boi-torgi.ru>

E-mail: eximtender@gmail.com

Зарегистрировано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Центральному федеральному округу ПИ № ТУ50-02960 от 15.03.2021

Издатель: ООО Издательский дом «Эксим-Пресс»

(117485, Москва г., вн. тер. г. Коньково, ул. Бутлерова, д. 4, этаж 1, помещ. X, ком. 10)

Учредитель: ООО Издательский дом «Эксим-Пресс»

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» № 36/2025

Дата выхода в свет 15.09.2025

При использовании материалов ссылка на журнал

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» обязательна

Редакция не несет ответственности за достоверность информации, содержащейся в объявлениях о конкурентных процедурах

Формат издания 205x282

Общий тираж — 32 640 экз.

Цена договорная

Отпечатано в ППП «Типография «Наука».

121099, Москва, Шубинский пер., 6.

<https://boi-torgi.ru>

Горячая линия — тел.: +7 (925) 539-65-10



СОДЕРЖАНИЕ

ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫЕ ТОРГИ

ФГУП «ППП»	4
------------------	---

АУКЦИОНЫ, ТЕНДЕРЫ, ТОРГИ

ООО «ТР»	6
ООО «РАДИАНТ»	10
ООО «ТЕЗАУРУС»	13
ООО «ВОСТОЧНЫЙ МОСТ»	16

ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫЕ ТОРГИ

* * *

ФГУП «ППП»

Предмет торгов

Реализация транспортных средств, закрепленных за федеральным государственным бюджетным учреждением «Автобаза №2» Управления делами Президента Российской Федерации.

Лот № 1.

Начальная стоимость лота – 4 995 000 руб.

Транспортные средства – 6 ед.

№ п/п	Марка, модель транспортного средства	Год выпуска	Пробег, тыс. км	Идентификационный номер (VIN)
1	FORD ФОРД «МОНДЕО»	2014	284,5	X9FDXXEEDBEB79590
2	FORD ФОРД «МОНДЕО»	2014	313,9	X9FDXXEEDBEB77602
3	FORD MONDEO	2011	201,8	X9FDXXEEDBEBM41783
4	BMW 520d	2015	229,1	X4X5E59430D935969
5	Hyundai VF (i40)	2015	128,1	XWELC41CBG0006920
6	BMW 750Li xDrive	2014	289,8	X4XYF81150D185410

Лот № 2.

Начальная стоимость лота – 5 615 000 руб.

Транспортные средства – 6 ед.

№ п/п	Марка, модель транспортного средства	Год выпуска	Пробег, тыс. км	Идентификационный номер (VIN)
1	FORD ФОРД «МОНДЕО»	2014	313,6	X9FDXXEEDBEB79424
2	FORD ФОРД «МОНДЕО»	2014	370,7	X9FDXXEEDBEB78675
3	FORD MONDEO	2011	292,5	X9FDXXEEDBEBM40800
4	BMW 750Li xDrive	2014	241,4	X4XYF81160D185349
5	BMW 520d	2015	215,1	X4X5E59490D935958
6	FORD ФОРД «МОНДЕО»	2014	209,9	X9FDXXEEDBEB79435

Лот № 3.

Начальная стоимость лота – 6 319 000 руб.

Транспортные средства – 6 ед.

№ п/п	Марка, модель транспортного средства	Год выпуска	Пробег, тыс. км	Идентификационный номер (VIN)
1	FORD ФОРД «МОНДЕО»	2014	287,7	X9FDXXEEDBDEB78862
2	FORD ФОРД «МОНДЕО»	2014	298,1	X9FDXXEEDBDEB77576
3	FORD ФОРД «МОНДЕО»	2012	269,8	X9FDXXEEDBCY53032
4	BMW 523i	2011	200,2	X4XFP15400C484910
5	BMW 750Li xDrive	2014	290,2	X4XYF81160D185402
6	BMW 530d	2013	231,0	X4X5D19410D378152

Победителем торгов по лоту будет признан участник торгов, предложивший максимальную цену за лот.

Заказчик

Федеральное государственное бюджетное учреждение «Автобаза №2» Управления делами Президента Российской Федерации

Организатор торгов

ФГУП «ППП»

Адрес местонахождения Организатора

125047, г. Москва, ул. 2-я Тверская-Ямская, д. 16
 Контактное лицо – Михеева Елена Станиславовна
 тел.: (495) 660-32-25
 (903) 968-86-26
 E-mail: mikheeva@pprudr.ru

Информация о торгах

Торги проводятся в форме открытого аукциона.

К участию в торгах приглашаются юридические и физические лица.

Требования к участникам торгов, подробная информация о лотах и условия проведения торгов изложены в документации по проведению торгов.

Документация по проведению торгов доступна для ознакомления на официальном сайте организатора <http://pprudr.ru>, а также предоставляется организатором без взимания платы в электронном виде всем заинтересованным лицам по письменному запросу.

Дата и время окончания приема заявок на участие в торгах – «16» октября 2025 г., 11:00 часов (по московскому времени) по адресу Организатора.

Дата и время проведения торгов – «21» октября 2025 г., 11:00 часов (по московскому времени) по адресу Организатора.

АУКЦИОНЫ, ТЕНДЕРЫ, ТОРГИ

* * *

ООО «ТР»

ИЗВЕЩЕНИЕ

Организатора торгов ООО «ТР» о проведении торгов по продаже имущества

Организатор торгов – ООО «ТР» (ОГРН 1186234010995, ИНН 6234178537, адрес для корреспонденции: 390046, Рязанская область, г. Рязань, ул. Фрунзе, дом 4, помещение Н1, e-mail: torgirossiit@yandex.ru, тел. 8 (800) 777-15-24) извещает о проведении торгов в электронной форме путем проведения **открытого аукциона с открытой формой** представления предложений о цене по продаже предмета залога ПАО «Совкомбанк» (Залогодержатель, ИНН 4401116480, ОГРН1144400000425).

Предмет торгов: автотранспортные средства.

Характеристики транспортных средств и начальная цена:

Имущество, расположенное по адресу: г. Москва, Новолужнецкий пр-д, 9А, ООО «ДженсАвто»:

Лот № 1 – Транспортное средство. Модель: Chery Tiggo 7 Pro MAX. Тип КПП: АКПП. VIN LVVDB21B3PD786179. Гос. номер: B783CT790. Год выпуска: 2023. Начальная цена: 1 223 246.92 руб.

Лот № 2 – Транспортное средство. Модель Nissan Almera. Тип КПП: МКПП. VIN Z8NAJL00050664710. Гос. номер: O232KM32. Год выпуска: 2014. Начальная цена: 480 000.00 руб.

Лот № 3 – Транспортное средство. Модель: Hyundai VF (i40). Тип КПП: АКПП. VIN XWELB41CBD0002656. Гос. номер: H043KB777. Год выпуска: 2014. Начальная цена: 680 000 руб.

Лот № 4 – Транспортное средство. Модель: Hyundai Solaris. Тип КПП: АКПП. VIN Z94K241CBLR156507. Гос. номер: T041HX799. Год выпуска: 2019. Начальная цена: 1 000 000.00 руб.

Лот № 5 – Транспортное средство. Модель: BMW X6. Тип КПП: АКПП. VIN WBAFG81080L280104. Гос. номер: M627MY07. Год выпуска: 2008. Начальная цена: 920 000.00 руб.

Лот № 6 – Транспортное средство. Модель: Mercedes GLK 280. Тип КПП: АКПП. VIN WDC2049811F297607. Гос. номер: P997XY77. Год выпуска: 2008. Начальная цена: 800 000.00 руб.

Имущество, расположенное по адресу: г. Москва, Киевское шоссе, д. 6, стр. 1:

Лот № 7 – Транспортное средство. Модель: Porsche Cayenne. Тип КПП: АКПП. VIN WP1ZZZ9YZKDA11372. Гос. номер: B595TT750. Год выпуска: 2019. Начальная цена: 5 491 000.00 руб.

Имущество, расположенное по адресу: г. Москва, Эстакада Лужнецкого ТТК, напротив Новолужнецкого проезда, дом 9, строение 3:

Лот № 8 – Транспортное средство. Модель: BMW X6 xDrive 40d. Тип КПП: АКПП. VIN X4XFH011X0L466949. Гос. номер: A139XP790. Год выпуска: 2010. Начальная цена: 1 090 000.00 руб.

Лот № 9 – Транспортное средство. Модель: Chery Tiggo 7 Pro MAX. Тип КПП: АКПП. VIN LVVDB21B4PD165596. Гос. номер: P160PK790. Год выпуска: 2023. Начальная цена: 1 210 000.00 руб.

Лот № 10 – Транспортное средство. Модель: Ford Focus. Тип КПП: АКПП. VIN X9FPXXEEDPBD66374. Гос. номер: У780ЕА44. Год выпуска: 2011. Начальная цена: 450 000.00 руб.

Лот № 11 – Транспортное средство. Модель: Москвич 3. Тип КПП: АКПП. VIN X7LJA15BAC1000280. Гос. номер: E834PK797. Год выпуска: 2023. Начальная цена: 900 000.00 руб.

Лот № 12 – Транспортное средство. Модель: KIA K5. Тип КПП: АКПП. VIN XWEG3414BN0012902. Гос. номер: M665XO790. Год выпуска: 2021. Начальная цена: 1 530 000.00 руб.

Лот № 13 – Транспортное средство. Модель: Volkswagen Touareg. Тип КПП: АКПП. VIN WVGZZZ7LZ9D013549. Гос. номер: B560KP799. Год выпуска: 2008. Начальная цена: 520 000.00 руб.

Лот № 14 – Транспортное средство. Модель: Skoda Octavia. Тип КПП: АКПП. VIN XW8AN2NE1KH021938. Гос. номер: P024CY790. Год выпуска: 2019. Начальная цена: 710 000.00 руб.

Лот № 15 – Транспортное средство. Модель: Chery Tiggo 7 Pro MAX. Тип КПП: АКПП. VIN LVVDB21B2PD755523. Гос. номер: A462TO799. Год выпуска: 2023. Начальная цена: 1 210 000.00 руб.

Лот № 16 – Транспортное средство. Модель: Volkswagen Touareg. Тип КПП: АКПП. VIN XW8ZZZ7PZDG008743. Гос. номер: A323YC150. Год выпуска: 2013. Начальная цена: 1 700 000.00 руб.

Лот № 17 – Транспортное средство. Модель: BMW 520I. Тип КПП: АКПП. VIN WBAJA11040WW45685. Гос. номер: A749AE977. Год выпуска: 2019. Начальная цена: 1 790 000.00 руб.

Лот № 18 – Транспортное средство. Модель: Mercedes A 180. Тип КПП: АКПП. VIN WDD1760421J650591. Гос. номер: X318PH790. Год выпуска: 2017. Начальная цена: 1 300 000.00 руб.

Лот № 19 – Транспортное средство. Модель: Kia Ceed JD. Тип КПП: АКПП. VIN XWENM812BJ0005518. Гос. номер: B115UY799. Год выпуска: 2018. Начальная цена: 720 000.00 руб.

Лот № 20 – Транспортное средство. Модель: Volkswagen Polo. Тип КПП: АКПП. VIN XW8ZZZ61ZJG058440. Гос. номер: C584PA790. Год выпуска: 2018. Начальная цена: 640 000.00 руб.

Лот № 21 – Транспортное средство. Модель: SsangYong Actyon. Тип КПП: АКПП. VIN RUMA0A18SD0003326. Гос. номер: K557KP799. Год выпуска: 2013. Начальная цена: 600 000.00 руб.

Лот № 22 – Транспортное средство. Модель: Skoda Octavia. Тип КПП: АКПП. VIN XW8CJ41Z7DK249652. Гос. номер: C193XE58. Год выпуска: 2013. Начальная цена: 570 000.00 руб.

Имущество, расположенное по адресу: г. Тула, ул. Овражная, 17А:

Лот № 23 – Транспортное средство. Модель: Mazda CX-5. Тип КПП: АКПП. VIN RUMKE1978EV026939. Гос. номер: P170MK71. Год выпуска: 2014. Начальная цена: 1 010 000.00 руб.

Цена Имущества НДС не облагается. Имущество, входящее в состав лота, не является новым, находилось во владении и использовании.

Аукцион проводится в связи с обращением взыскания на имущество во внесудебном порядке. Имущество не снято с регистрационного учета. Снятие ограничений производится после подписания акта приема-передачи к договору купли-продажи с Победителем торгов. Снятие ограничений и постановка на учет в органах ГИБДД осуществляется покупателем самостоятельно.

Прием заявок, проведение Аукциона и подведение результатов торгов проводится по адресу Электронной площадки Портала «Торги России» секция «Реализация имущества», размещенной в сети Интернет по адресу: <https://этп.торги-россии.рф> (далее – ЭТП) в соответствии с извещением о проведении торгов и Регламентом ЭТП.

Срок приема заявок на участие в аукционе: с 16.09.2025 г. 12:00:00 до 15.10.2025 г. 15:00:00 (по московскому времени).

Дата и время проведения аукциона (подачи предложений о цене лота): 16.10.2025 г. 11:00:00 (по московскому времени).

Предложения о цене заявляются Участниками торгов открыто в ходе проведения аукциона путем последовательного повышения начальной цены продажи лота на шаг аукциона. Величина повышения начальной цены продажи лота (шаг аукциона): 1 (один) % от начальной цены Лота. Результаты торгов подводятся: 16.10.2025 г. в 15:00:00 (по московскому времени), но не ранее времени фактического завершения аукциона и размещаются на ЭТП.

К участию в Аукционе допускаются физические и юридические лица, зарегистрированные на ЭТП, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным Организатором торгов, обеспечившие в установленный срок поступление на расчетные счета ЭТП установленной суммы задатка.

Размер задатка 10 (десять) % от начальной цены Лота. Задаток подлежит перечислению Претендентом на указанный в договоре о задатке расчетный счет и перечисляется Претендентом или иным лицом путем пополнения Лицевого счета Претендента на ЭТП в соответствии с Регламентом ЭТП. Задаток возвращается всем заявителям, за исключением победителя торгов, в порядке, предусмотренном договором о задатке и Регламентом ЭТП. Претендент оплачивает услуги ЭТП в соответствии с Регламентом ЭТП и утвержденными Тарифами ЭТП.

При подаче заявки на участие в открытом аукционе Претендентом предоставляются следующие документы: Заявка на участие; Согласие на обработку персональных данных; Доверенность (копия), оформленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации на лицо, имеющее право действовать от имени Претендента, если заявка подается представителем Претендента; Копии всех листов документа, удостоверяющего личность (для физических лиц и ИП); Копия свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе по месту жительства претендента (свидетельство ИНН, СНИЛС) (для физических лиц и ИП); Копия свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей/листа записи ЕГРИП (для ИП); Выписка из Единого реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за 1 (один) месяц до дня подачи заявки на участие в торгах (для ИП); Копии, заверенные нотариусом или подписью генерального директора Претендента и скрепленные печатью (при наличии), учредительных и иных документов, подтверждающих правовой статус Претендента как юридического лица (Устав, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, свидетельства о внесении в государственный реестр юридических лиц/листа записи ЕГРЮЛ и др.); Документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании), в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности; Решение об одобрении или о совершении сделки приобретения имущества и внесения денежных средств в качестве задатка (в том числе как крупной сделки), если требование о необходимости такого решения установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица, либо письменное заверение об отсутствии требования по одобрению сделки, ввиду того, что для Претендента данная сделка не является крупной и/или ее одобрение не требуется в соответствии с учредительными документами (для юридических лиц); Решение уполномоченного органа Претендента о согласовании совершения сделки по приобретению имущества, если уставными документами Претендента установлены ограничения полномочий единоличного исполнительного органа на совершение такой сделки, либо письменное заверение об отсутствии таких ограничений (для юридических лиц); Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная не ранее чем за 1 (один) месяц до дня подачи заявки на участие в торгах (для юридических лиц).

Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных квалифицированной электронной подписью заявителя. Формы документов и требования к Претендентам, а также проект договора купли-продажи и акта приема-передачи размещены на сайте ЭТП. Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Победителем торгов признается Участник, предложивший наиболее высокую цену за Лот. В случае, если не были представлены заявки на участие в аукционе, ни один из Участников аукциона не сделал предложения по цене или к участию в аукционе, был допущен только один Участник, аукцион признается несостоявшимся. Договор купли-продажи (далее – ДКП) заключается с Победителем торгов не позднее 10 (десяти) рабочих дней с даты размещения на ЭТП протокола о результатах торгов путем подписания электронной цифровой подписью с последующим направлением ДКП на бумажном носителе. Сроки платежей и реквизиты счетов указаны в проекте ДКП, размещенном на ЭТП. В случае нарушения победителем аукциона сроков заключения ДКП или отказа от заключения ДКП, внесенный победителем аукциона задаток ему не возвращается.

Победитель торгов в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения ДКП подписывает его своей электронной цифровой подписью.

В случае признания первоначальных торгов несостоявшимся, Организатор торгов уведомляет о проведении повторных торгов в месте, форме и порядке, аналогичным для первоначальных торгов. Требования к заявке на участие в торгах и документам, прилагаемым к заявке; размер задатка; величина повышения начальной цены продажи лота (шаг аукциона) совпадают с требованиями, установленными для первоначальных торгов.

Начальная цена Лотов на повторных торгах:

Имущество, расположенное по адресу: г. Москва, Новолужнецкий пр-д, 9А, ООО «ДженсАвто»:

Лот № 1. Начальная цена: 1 039 759.88 руб.

Лот № 2. Начальная цена: 408 000.00 руб.

Лот № 3. Начальная цена: 578 000.00 руб.

Лот № 4. Начальная цена: 850 000.00 руб.

Лот № 5. Начальная цена: 782 000.00 руб.

Лот № 6. Начальная цена: 680 000.00 руб.

Имущество, расположенное по адресу: г. Москва, Киевское шоссе, д. 6, стр. 1:

Лот № 7. Начальная цена: 4 667 350.00 руб.

Имущество, расположенное по адресу: г. Москва, Эстакада Лужнецкого ТТК, напротив Ново-лужнецкого проезда, дом 9, строение 3:

Лот № 8. Начальная цена: 926 500.00 руб.

Лот № 9. Начальная цена: 1 028 500.00 руб.

Лот № 10. Начальная цена: 382 500.00 руб.

Лот № 11. Начальная цена: 765 000.00 руб.

Лот № 12. Начальная цена: 1 300 500.00 руб.

Лот № 13. Начальная цена: 442 000.00 руб.

Лот № 14. Начальная цена: 603 500.00 руб.

Лот № 15. Начальная цена: 1 028 500.00 руб.

Лот № 16. Начальная цена: 1 445 000.00 руб.

Лот № 17. Начальная цена: 1 521 500.00 руб.

Лот № 18. Начальная цена: 1 105 000.00 руб.

Лот № 19. Начальная цена: 612 000.00 руб.

Лот № 20. Начальная цена: 544 000.00 руб.

Лот № 21. Начальная цена: 510 000.00 руб.

Лот № 22. Начальная цена: 484 500.00 руб.

Имущество, расположенное по адресу: г. Тула, ул. Овражная, 17А:

Лот № 23. Начальная цена: 858 500.00 руб.

Дата и время проведения аукциона: 19.11.2025 г. 11:00:00 (по московскому времени)

Срок приема заявок на участие в аукционе: с 20.10.2025 г. 12:00:00 до 18.11.2025 г. 15:00:00 (по московскому времени).

Дополнительная информация об объектах продажи, условиях и порядке проведения торгов предоставляется в рабочее время с 10:00 до 18:00 (время московское) с даты начала приёма заявок, но не позднее чем за 5 (Пять) рабочих дней до даты окончания приёма заявок на участие в торгах по заявке, отправленной на электронную почту Организатора по адресу: torgirossiiot@yandex.ru. Показ имущества проводится ПАО «Совкомбанк» после направления запроса Организатору торгов по адресу: torgirossiiot@yandex.ru. Консультации о возможности приобретения автомобиля в кредит проводятся ПАО «Совкомбанк» по телефону: +7 (800) 302-67-38.

* * *

ООО «РАДИАНТ»

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукционов по продаже арестованного имущества

ТУ Росимущества в городе Москве в лице ООО «РАДИАНТ» (далее – «Организатор торгов»), 390044, Рязанская обл. г. Рязань, Ш. Московское, д. 20, офис 404/5; ИНН: 6229098413, ОГРН: 1216200007209, действующий на основании государственного контракта от 14.08.2023 года № 01-АИ/24-25, сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества по следующим лотам:

ПОВТОРНЫЕ ТОРГИ

Незаложенное имущество

1. 1/2 доля в праве общей долевой собственности в жилой комнате площадью 14 кв. м по адресу: г. Москва, Мещанский, пер. Печатников, д. 28, кв. 7, ком. 2, к/н: 77:01:0001091:2581, д-к ШИШ-КОВ Н.Н., п. Л1/25/перевыдача/ЦАО № 3-42, н/ц 1 702 550,00 руб., в 09:00.
2. Бездокументарные акции (акции обыкновенные), дата выпуска – 23.11.2023, гос. регистрационный номер 1-02-55471-D, номинал, валюта-0,0100000000 руб., Эмитент– Акционерное общество «Камгэсэнергострой» (кол-во 1186 штук), д-к «DELPHINUS INVESTMENTS LTD» (BRITISH VIRGIN ISLAND, TORTOLA. AT ROAD TOWN. COMPANY NUMBER 658689) («ДЕЛЬФИНЕС ИНВЕСТМЕНТ ЛТД», СВИДЕТЕЛЬСТВО О РЕГИСТРАЦИИ 658 689 ОТ 26.05.2005), п. Л1/25/25/763-ГМУ, н/ц 11,86 руб., в 09:15.
3. Комната № 1 площадью 19,6 кв. м по адресу: г. Москва, Хамовники, пр. Новодевичий, д. 6, кв. 48, к/н: 77:01:0005006:5094, д-к ПАНИЧЕВ М.Л., п. Л1/25/20/ЦАО 1-30, н/ц 8 762 650,00 руб., в 09:30.
4. Нежилое помещение площадью 281,9 кв. м по адресу: г. Москва, Бабушкинский, ул. Коминтерна, д. 4, пом. 2/1, к/н: 77:02:0010008:4819, д-к ООО «ВИСТА», п. Л1/25/28/Баб-49, н/ц 49 793 000,00 руб., в 09:45.
5. 1/2 доли в праве общей долевой собственности в квартире площадью 53,9 кв. м по адресу: г. Москва, Ясенево, пр. Карамзина, д. 5, кв. 146, к/н: 77:06:0009010:4208, д-к КУЛИШ О.С., п. Л1/25/21/Черем-53, н/ц 6 020 550,00 руб., в 11:00.
6. 1/2 доля в праве общей долевой собственности в квартире площадью 58,7 кв. м по адресу: г. Москва, Черемушки, ул. Херсонская, д. 36, корп. 3, кв. 208, к/н: 77:06:0004010:4317, д-к ЛУТКОВА А.В., п. Л1/25/перевыдача/Черем-20, н/ц 7 959 400,00 руб., в 11:15.
7. 2/3 доли в праве общей долевой собственности в квартире площадью 44,7 кв. м по адресу: г. Москва, Вешняки, ул. Реутовская, д. 2, кв. 59, к/н: 77:03:0007006:7586, д-к РУБИНА Е.Л., п. Л1/25/перевыдача/Пер-19, н/ц 5 468 900,00 руб., в 11:30.

Заложенное имущество

8. KIA NM (NM, BORREGO, MOHAVE); 2017 г. в.; г/н T249AP799, VIN: XWEKN814DN0003800; цвет: БЕЛЫЙ; пробег: 195 971 км, д-к ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «СИСТЕМА», п. Л1/25/21/ГМУ-66 (СОСП № 2), н/ц 1 613 215,00 руб., в 10:00.
9. Квартира площадью 74,9 кв. м по адресу: г. Москва, Митино, ш. Пятницкое, д. 45, кв. 507, к/н: 77:08:0002004:7591, д-к ЧУМАКОВА Л.И., п. Л1/25/29/СЗАО-71, н/ц 10 941 200,00 руб., в 09:00.

10. Квартира площадью 51,1 кв. м по адресу: г. Москва, Бибирево, ул. Корнейчука, д. 20, кв. 86, к/н: 77:02:0002003:6752, д-к ГЛАЗКОВ В.В., п. Л1/25/30/Алт-63, н/ц 8 326 600,00 руб., в 09:15.
11. Квартира площадью 61,1 кв. м по адресу: г. Москва, Люблино, ул. Краснодонская, д. 14, корп. 3, кв. 199, к/н: 77:04:0004010:4900, д-к КНЯЗЕВА В.В., п. Л1/25/18/ЮВАО-56, н/ц 10 200 000,00 руб., в 09:30.
12. Квартира площадью 40,7 кв. м по адресу: г. Москва, Краснопахорский, пос. Щапово д. 56, кв. 10, к/н: 50:27:0000000:84782, д-к ПУХОВ Н.Л., п. Л1/25/30/ТрАО-23, н/ц 5 572 600,00 руб., в 09:45.

ПЕРВЫЕ ТОРГИ

Заложенное имущество

13. Квартира площадью 38,8 кв. м по адресу: г. Москва, Ново-Переделкино, ул. Шолохова, д. 26, кв. 81, к/н: 77:07:0015005:9792, д-к КАСАТКИН Е.И., п. Л1/25/34/Сол-33, н/ц 6 897 600,00 руб., в 10:00.
14. OMODA; C5; 2022 г. в., г/н K959HE77; VIN LVVDB21B9ND376855. Стоимость указана без учета остатка по договору залога (обременение в пользу Росбанка от 05.12.2024 на сумму 1 382 010,76 руб.), д-к ФОМИЧЕВА М.В., п. Л1/25/34/Баб-71, н/ц 69 989,24 руб., в 10:15. СПРАВОЧНО: Стоимость без учета залога 69 989,24 (Шестьдесят девять тысяч девятьсот восемьдесят девять рублей 24 копейки) – Обременение в пользу Росбанка от 05.12.2024 на сумму 1 382 010,76 рублей (Один миллион триста восемьдесят две тысячи десять рублей 76 копеек).
15. МЕРСЕДЕС-БЕНЦ S600; 2002 г. в., г/н H177TU177; VIN WDB2201781A281003, д-к МОРЧИЛАДЗЕ И.Г., п. Л1/25/34/ЦАО 1-54, н/ц 700 000,00 руб., в 10:30.
16. МЕРСЕДЕС-БЕНЦ S500; 2005 г. в., г/н E252UY799; VIN WDD2211711A015445, д-к ФАДЕЕВ Ю.В., п. Л1/25/33/ТрАО-35, н/ц 793 000,00 руб., в 10:45.

Незаложенное имущество

17. Нежилое помещение площадью 18,6 кв. м по адресу: г. Москва, Люблино, ул. Краснодарская, д. 72, корп. 1, пом. 537, к/н: 77:04:0004028:2199, д-к ИП ПОТЕРЯЕВА Е.В., п. Л1/25/34/85/08/98 (СОСП по Республике Бурятия), н/ц 1 723 200,00 руб., в 11:45.
18. Квартира площадью 35,9 кв. м по адресу: г. Москва, Вороново, пос. Рогово, ул. Юбилейная, д. 12, корп. 2, кв. 12, к/н: 77:22:0040304:613, д-к САПЕГОВ И.О., п. Л1/25/34/Черем-110, н/ц 5 122 000,00 руб., в 12:00.
19. CHERY TIGGO 7 PRO; 2020 г. в., г/н A657BH797; VIN LVVDB21BXL196331, д-к ООО «ТАЛИЯ ГРУПП», п. Л1/25/34/ГМУ-192 (СОСП № 2), н/ц 1 288 100,00 руб., в 12:15.
20. FORD FOCUS, 2017 г. в., г/н T350BE799; VIN Z6F4XXEES4HK40336, д-к ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЧАСТНОЕ ОХРАННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «СОБОС-ЗАЩИТА», п. Л1/25/29/ГМУ-187 (СОСП № 2), н/ц 876 100,00 руб., в 12:30.
21. 1/5 доли в праве общей долевой собственности в квартире площадью 42,4 кв. м по адресу: г. Москва, Северный, ш. Дмитровское, д. 169, корп. 5, кв. 36, к/н: 77:02:0025012:1671, д-к ДРОНОВ В.С., п. Л1/25/29/Баб-60, н/ц 2 043 000,00 руб., в 09:00.
22. 1/2 доля в праве общей долевой собственности в квартире площадью 59,1 кв. м по адресу: г. Москва, Лосиноостровский, пр. Анадырский, д. 47, корп. 3, кв. 52, к/н: 77:02:0010008:2038, д-к ФЕДОРОВА М.Н., п. Л1/25/29/Баб-66, н/ц 6 830 000,00 руб., в 09:15.
23. 1/8 доли в праве общей долевой собственности в квартире площадью 89,4 кв. м по адресу: г. Москва, Ломоносовский, ул. Крупской, д. 15, кв. 8, к/н: 77:06:0001006:2780, д-к СТАРОСТИНА Е.А., п. Л1/25/29/Гаг-48, н/ц 3 685 000,00 руб., в 09:30.
24. 1/3 доли в праве общей долевой собственности в квартире площадью 72,8 кв. м по адресу: г. Москва, Южное Бутово, ул. Венёвская, д. 7, кв. 197, к/н: 77:06:0012002:7841, д-к ПОПОВА О.В., п. Л1/25/29/Троп-59, н/ц 4 627 000,00 руб., в 09:45.

Торги по лотам 1-8, 14-20 состоятся 20.10.2025. Дата начала приема заявок 15.09.2025. Дата окончания приема заявок 15.10.2025. Торги по лотам 9-13 состоятся 03.10.2025. Дата начала приема заявок 15.09.2025. Дата окончания приема заявок 29.09.2025. Торги по лотам 21-24 состоятся 21.10.2025. Дата начала приема заявок 16.09.2025. Дата окончания приема заявок 16.10.2025.

Задаток по лотам 1-8, 14-24 – 15% от начальной цены. Задаток по лотам 9-13 – 5% от начальной цены. Величина шага по лотам 1, 3-7, 9-13, 17, 18, 21-24 – 1% от начальной цены. Величина шага по лотам 2, 8, 14-16, 19, 20 – 0,5% от начальной цены.

Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене, по адресу: www.lot-online.ru. Предложение по цене подается в момент проведения аукциона. Прием заявок проходит на сайте www.lot-online.ru в соответствии с регламентом работы ЭТП. Заявки подписываются ЭП должностного лица заявителя (для юр. лиц) или ЭП заявителя (для физ. лиц). Время в извещении московское.

К торгам допускаются лица, оплатившие сумму задатка на реквизиты Электронной торговой площадки не позднее окончания срока подачи заявок, а также представившие заявку на участие в торгах с необходимым комплектом документов. Все заявители предоставляют в обязательном порядке: – Паспорт (с приложением всех страниц), – ИНН (на бланке ИФНС, либо подтверждение данных о ИНН с официального сайта ИФНС); – Анкета; – Заявка на участие в торгах; – Согласие на предоставление и обработку персональных данных; – Описание; – Декларация; если заявка подается представителем претендента – надлежащим образом оформленная доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, копия паспорта представителя (с приложением всех страниц), ИНН представителя (на бланке ИФНС, либо подтверждение данных о ИНН с официального сайта ИФНС); согласие на предоставление и обработку персональных данных в отношении представителя и декларация в отношении представителя; Юридические лица дополнительно к вышеперечисленным документам предоставляют: – заверенные копии: учредительных документов (Устав, учредительный договор (при наличии), Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе юридического лица, Свидетельство о внесении записи в Единый реестр юридических лиц; – Надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающие полномочия органов управления Заявителя (выписки из протоколов и копии приказов); – решение о приобретении имущества; – Выписку из ЕГРЮЛ, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах; – Формы 1 и 2 бухгалтерской отчетности за последний отчетный период с приложением документов, подтверждающих факт сдачи отчетности в контролирующие органы; – Паспорт генерального директора или представителя (с приложением всех страниц); – Справку ИФНС давностью не более 10 (Десяти) рабочих дней до даты подачи заявки на участие в торгах об отсутствии задолженности перед бюджетом. Индивидуальные предприниматели к вышеперечисленным документам предоставляют: – копию свидетельства регистрации в качестве ИП; – выписку из ЕГРИП, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах; – Справку ИФНС давностью не более 10 (Десяти) рабочих дней до даты подачи заявки на участие в торгах об отсутствии задолженности перед бюджетом. Участники представляют в составе заявки документы в соответствии с Приложением №1 к Извещению о торгах (Правила).

Возврат задатка осуществляется в соответствии с Регламентом проведения электронных процедур Электронной торговой площадки. Победитель обязан в течение 5 рабочих дней полностью оплатить имущество и заключить договор. В случае неоплаты или отказа от подписания протокола о результатах торгов задаток не возвращается.

Ознакомиться с документацией об аукционе и требованиями к составу и оформлению заявки на участие в торгах заинтересованные лица могут на сайтах: www.lot-online.ru, www.torgi.gov.ru, www.radiant-torg.ru.

* * *

ООО «ТЕЗАУРУС»

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве в лице ООО «Тезаурис», ИНН 7703401048 (г. Москва, пр-т Ленинский, д. 111, к. 1, пом. 24Н), действ. на основании гос. контракта от 14.08.2023 № 03-АИ/24-25, сообщает о технической ошибке в извещении журнала «Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» № 35/2025 от 08.09.2025: по лоту № 23 вместо «по гражданскому делу» считать правильным «по уголовному делу»; сообщает о проведении торгов (открытых аукционов) с открытой формой подачи предложений о цене, с шагом 10000 руб. на торговой площадке «Фабрикант» по адресу www.fabrikant.ru в сети (далее – ЭТП) по реализации арестованного имущества в ходе исполнительного производства (далее – торги):

Заложенное имущество, запрет регистрационных действий, задаток 5% от нач. цены:

1. Квартира пл. 51,9 кв. м по адресу г. Москва, ул. Десятинная, д. 10, кв. 5, к/н 77:21:0140503:1269, собст. Комаров А.А., н/ц 6356000,00 руб., поручение Л3/25/34/ТрАО-37.
2. Квартира пл. 35,5 кв. м по адресу г. Москва, ул. Фабрициуса, д. 9, кв. 97, к/н 77:08:0004014:1513, собст. Веремеенко Н.М., н/ц 8086900,00 руб., поручение Л3/25/29/СЗАО-69.
3. Квартира пл. 63 кв. м по адресу г. Москва, ул. Зеленодольская, д. 20/9, кв. 142, к/н 77:04:0002014:3379, собст. Матсар М., н/ц 13554100,00 руб., п. Л3/25/29/ЮВАО-102.
4. Квартира пл. 38,4 кв. м по адресу г. Москва, ул. Перерва, д. 31, кв. 445, к/н 77:04:0004025:9145, собст. Аббасгулиев С. С. о., н/ц 6649040,00 руб., п. Л3/25/29/ЮВАО-101.
5. 1/3 доля в праве на квартиру пл. 74,7 кв. м по адресу г. Москва, ул. Генерала Белова, д. 29, корп. 2, кв. 56, к/н 77:05:0011005:4462, собст. Радченко Е.П., н/ц 3533594,11 руб., п. Л3/25/25/Гаг-40.
6. Нежилое здание пл. 4650,9 кв. м по адресу г. Москва, шоссе Алтуфьевское, д. 2А, к/н 77:02:0009002:4212, аренда, ООО Фирма «Стройпрогресс», ИНН 7704698673, н/ц 708421790,00 руб. без учета НДС, поручение Л3/25/29/190-ГМУ (СОСП № 2).

Заложенное имущество, запрет регистрационных действий, задаток 15% от нач. цены:

7. Автомобиль Хендэй Соната 2018 г., г/н T080PP197, VIN XWEE341FBJ0000261, собст. Петрукович А.В., н/ц 857650,00 руб., поручение Л3/25/27/Сол-23.
8. Автомобиль Форд Фокус 2007 г. в., г/н У049КХ55, VIN X9F4XXEED47L83096, собст. Мухторов Т. М., н/ц 170000,00 руб., поручение Л3/25/26/ОИДРЗ-13.
9. Автомобиль Форд Транзит Ван 2008 г., г/н О248НУ193, VIN WF0XXXTTFX8A63212, собст. Урнев В.В., н/ц 560000,00 руб., поручение Л3/25/34/Баб-73.

Незаложенное имущество, запрет регистрационных действий, задаток 15% от нач. цены:

10. Нежилое помещение пл. 13,7 кв. м (подвал № 0) по адресу г. Москва, ул. Покрышкина, д. 3, пом. III 3079, к/н 77:07:0014007:9331, собст. Цыганова Е.А., н/ц 1473000,00 руб., п. Л3/25/34/СЗАО-90.
11. Квартира пл. 51,1 кв. м по адресу г. Москва, ул. Демьяна Бедного, д. 2, к. 5, кв. 107, к/н 77:08:0010013:1474, собст. Вахитова Э. Г., н/ц 15280875,00 руб., п. Л3/25/перевыдача/Дор-5.
12. Машино-место пл. 14,3 кв. м по адресу г. Москва, ул. Академика Пилюгина, д. 24, корп. 1, к/н 77:06:0003010:14442, собст. Смирнов С.В., н/ц 1156850,00 руб., п. Л3/25/27/СЗАО-65.
13. 1/4 доля в праве на квартиру пл. 44,3 кв. м по адресу г. Москва, пр-кт Федеративный, д. 44, кв. 25, к/н 77:03:0006020:8037, собст. Косолапова М. А., н/ц 2568000,00 руб., п. Л3/25/25/Пер-27.
14. 1/8 доля в праве на квартиру пл. 77,7 кв. м по адресу г. Москва, г. Зеленоград, корп. 1103, кв. 33, к/н 77:10:0001003:1625, собст. Палаткин Д.В., н/ц 1759000,00 руб., п. Л3/25/25/Зел-54.

15. Комната жилая пл. 19,8 кв. м по адресу г. Москва, ул. Юных Ленинцев, д. 14/16, корп. 1, кв. 2, комн. 1, к/н 77:04:0004007:10905, собст. Пашков А.А., н/ц 4661200,00 руб., п. ЛЗ/25/28/180-ГМУ (СОСП № 2).
16. 1/2 доля в праве на квартиру пл. 122,3 кв. м по адресу г. Москва, ул. Пречистенка, д. 29, кв. 6, к/н 77:01:0001054:1457, собст. Коновалов К. В., н/ц 47000000,00 руб., п. ЛЗ/25/28/ЦАО № 1-43.
17. 1/3 доля в праве на комнату пл. 15 кв. м по адресу г. Москва, ул. Вавилова, д. 15, кв. 38, комн. 3, к/н 77:06:0002008:4721, собст. Бурнакова Э.Г., н/ц 1762000,00 руб., п. ЛЗ/25/27/Гаг-44.
18. Комната жилая пл. 11,6 кв. м по адресу г. Москва, ул. Воронцовская, д. 24/6, стр. 1, кв. 37, комн. 3, к/н 77:01:0006023:5072, собст. Албагачиева Э. Ю., н/ц 4157000,00 руб., п. ЛЗ/25/25/ЦАО № 3-51.
19. Помещение нежилое пл. 61,2 кв. м по адресу г. Москва, ул. Конюшковская, д. 26, пом. 2Н, к/н 77:01:0004028:4594, собст. Петтибон П.Д., н/ц 35070000,00 руб., п. ЛЗ/25/34/ЦАО № 1-55.
20. Квартира пл. 34,8 кв. м по адресу г. Москва, ул. Тёплый Стан, д. 21, кор. 6, кв.189, к/н 77:06:0007008:3571, собст. Виноградов М. И., н/ц 10187000,00 руб., п. ЛЗ/25/34/Троп-68.
21. Земельный участок пл. 663 кв. м по адресу г. Москва, дачный пос. Кокошкино, ул. Железнодорожная, зем. участок 2А/1, к/н 50:26:0171101:24, земли насел. пунктов, для ИЖС, собст. Иванюта С.С., н/ц 5576000,00 руб., п. ЛЗ/25/27/Троп-51.
22. Машино-место № 51 пл. 13,6 кв. м по адресу г. Москва, бульвар Кронштадтский, д. 30, пом. I, м/м 51, к/н 77:09:0001026:6529, собст. Киселев А. А., н/ц 1294550,00 руб., п. ЛЗ/25/11/Троп-20.

Незаложенное имущество, запрет регистрационных действий, задаток 50% от нач. цены:

23. Автомобиль Форд Транзит 2018 г., г/н Х474КА197, VIN Z6FXXHESGXJA19378, собст. Абасов Г.Ф.о., н/ц 1058000,00 руб., поручение ЛЗ/25/34/Алт-75.
24. Автомобиль Сузуки Гранд Витара 2014 г. в., г/н М771РМ777, VIN JSAJTD54V00720515, собст. Козлов А.М., н/ц 727600,00 руб., поручение ЛЗ/25/20/Дор-18.
25. Автомобиль Мерседес-Бенц Е200, 2014 г. в., г/н М555СО190, VIN WDD2120341В075482, собст. Оганнисян А.С., н/ц 1344400,00 руб., поручение ЛЗ/25/29/186-ГМУ (СОСП № 2).
26. Автомобиль Ауди Q3 2012 г. в., г/н Т585УН197, VIN WAUZZZ8U1DR001987, собст. Дробышева Р.М., н/ц 774000,00 руб., поручение ЛЗ/25/33/Зел-67.

По лотам №№ 1-6: Дата и время торгов 03.10.2025 г. в 12:00. Прием заявок с 16.09.2025 г. по 01.10.2025 г. до 11:00. Время московское.

По лотам №№ 7-26: Дата и время торгов 20.10.2025 г. в 12:00. Прием заявок с 18.09.2025 г. по 16.10.2025 г. до 11:00. Время московское.

Прием заявок осуществляется на сайте ЭТП в соответствии с Регламентом ЭТП. Для участия в торгах Претендент вносит задаток на счет ЭТП в размере, указанном в извещении на сайте www.torgi.gov.ru, и подает заявку по форме с прилагаемыми к ней документами. Порядок внесения и возврата задатка определен Регламентом ЭТП. Лицо, оплатившее сумму задатка, признается заключившим договор о задатке. К участию в торгах допускаются лица, зарегистрированные на ЭТП, не относящиеся к категории лиц, которые не могут участвовать в торгах в соотв. с законодательством РФ, в срок приема заявок оплатившие задаток и подавшие заявку и документы на условиях извещения на сайте www.torgi.gov.ru. В составе заявки физ. лица (в т. ч. ИП) представляют заявку по форме, копию паспорта (все страницы, обложка), свид-во ИНН, согласие на обработку персональных данных; для ИП дополнительно: св-во ОГРНИП (выписку из ЕГРИП); при подаче заявки представителем дополнительно: копию паспорта представителя (все страницы, обложка), документ, подтверждающий полномочия, свид-во ИНН, согласие на обработку персональных данных. Юр. лица представляют заявку по форме, свид-во ИНН, ОГРН, документы, подтверждающие

полномочия представителя, с копией паспорта представителя (все страницы, обложка), согласие на обработку персональных данных, выписку из ЕГРЮЛ. Форма заявки размещена на сайте www.torgi.gov.ru, на сайте ЭТП. Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену. Победитель обязан в течение 5 дней со дня торгов оплатить цену имущества. В случае неоплаты/неполной оплаты в установленный срок или уклонения от подписания договора купли-продажи задаток не возвращается. Организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона в любое время (независимо от времени до начала проведения торгов) во исполнение постановления/решения/предписания уполномоченного органа.

Информация об имуществе, аукционная документация размещены на сайте www.torgi.gov.ru. В связи с участием в торгах направляется запрос на адрес эл. почты info@tezaurus.su.

* * *

ООО «ВОСТОЧНЫЙ МОСТ»

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве в лице Организатора торгов ООО «Восточный мост» (125167, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Аэропорт, ул. Планетная, д. 11, помещ. 2/1, ИНН 9714016316), действующего на основании Госконтракта № 05-АИ/24-25 от 25.12.2023, сообщает о проведении торгов в форме электронного аукциона, открытого по составу участников и с открытой формой подачи предложений о цене,

на электронной торговой площадке РТС-тендер, <https://www.rts-tender.ru/> (далее ЭТП)

по продаже арестованного заложенного недвижимого имущества должников/собственников:

(Гуськова К.Г.) Лот № 1. Квартира пл. 33,1 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Аэропорт, улица 8 Марта, дом 11, квартира 149, к/н 77:09:0004007:2591. Поручение ТУ № Л5/25/34/Сав-53. Начальная цена: 11809000 руб., задаток: 550000 рублей. Аукцион состоится: 30.09.2025 в 10:00. (Андреева (Никулина) Н.Б.) Лот № 1. Квартира пл. 80,5 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Крюково, город Зеленоград, корпус 1645, квартира 315, к/н 77:10:0006004:2360. Поручение ТУ № Л5/25/34/Зел-75. Начальная цена: 15458400 руб., задаток: 750000 руб. Аукцион состоится: 30.09.2025 в 10:30. (Шлыков С.Н.) Лот № 1. Квартира пл. 45,4 кв. м, Москва, Зюзино, ул. Болотниковская, д. 26, корп. 2, кв. 77, к/н 77:06:0005006:1215. Поручение ТУ № Л5/25/31/Зюз-69. Начальная цена: 9490250 руб., задаток: 450000 руб. Аукцион состоится: 30.09.2025 в 11:00, повторные торги. Прием заявок с 16.09.2025 09:00 до 25.09.2025 11:00, подведение итогов приема заявок 29.09.2025 с 11:00, НДС не облагается, шаг аукциона: 10000 руб.

по продаже арестованного недвижимого имущества должников/собственников:

(Рыжков С.Л.) Лот № 1. Квартира пл. 61,2 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Щукино, улица Живописная, дом 36, корпус 2, квартира 103, к/н 77:08:0011002:3457. Поручение ТУ № Л5/25/14/707-ГМУ (СО № 1). Начальная цена: 17447950 руб., задаток: 3000000 руб. Аукцион состоится: 16.10.2025 в 09:30, вторичные торги. (Кондращенко А.М.) Лот № 1. 1/4 доля в праве долевой собственности на квартиру пл. 39,1 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бибирево, улица Лескова, дом 30, квартира 50, к/н 77:02:0002012:1353. Поручение ТУ № Л5/25/перевыдача/Алт-37. Начальная цена: 1819000 руб., задаток: 300000 руб. Аукцион состоится: 16.10.2025 в 10:00, вторичные торги. (Солдатов В.А.) Лот № 1. 1/2 доля в праве долевой собственности на квартиру пл. 38,8 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Савелки, город Зеленоград, корпус 606, квартира 148, к/н 77:10:0005003:4136. Поручение ТУ № Л5/25/перевыдача/Зел-20. Начальная цена: 3090600 руб., задаток: 500000 руб. Аукцион состоится: 16.10.2025 в 10:30, вторичные торги. (Толоконников М.С.) Лот № 1. 1/2 доля в праве долевой собственности на квартиру пл. 59,7 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Восточное Дегунино, улица Дубнинская, дом 16, корпус 6, квартира 258, к/н 77:09:0002028:5275. Поручение ТУ № Л5/25/перевыдача/Дмитр-17. Начальная цена: 5053250 руб., задаток: 800000 руб. Аукцион состоится: 16.10.2025 в 11:00, вторичные торги. (Коршунов О.А.) Лот № 1. 3/91 доли в праве долевой собственности на нежилое помещение (Гараж) пл. 2705,9 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Выхино-Жулебино, улица Привольная, дом 19, помещение 1/1, к/н 77:04:00055004:8928. Поручение ТУ № Л5/25/10/687-ГСУ (СО № 1). Начальная цена: 1318605 руб., задаток: 200000 руб. Аукцион состоится: 16.10.2025 в 11:30, вторичные торги. (Кухтенкова Е.И.) Лот № 1. 1/2 доля в праве долевой собственности на квартиру пл. 44,9 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Раменки, улица Пудовкина, дом 5, квартира 80, к/н 77:07:0006004:10047. Поручение ТУ № Л5/25/29/Троп-62. Начальная

цена: 9296000 руб., задаток: 1400000 руб. Аукцион состоится: 16.10.2025 в 12:00. (Свиридов М.А.) Лот № 1. 1/2 доля в праве долевой собственности на квартиру пл. 55,1 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Хамовники, проспект Комсомольский, дом 36, квартира 2, к/н 77:01:0005011:1747. Поручение ТУ № Л5/25/29/ЦАО № 1-45. Начальная цена: 12842000 руб., задаток: 2000000 руб. Аукцион состоится: 16.10.2025 в 12:30. (Першин К.А.) Лот № 1. 1/3 доля в праве долевой собственности на квартиру пл. 52,3 кв. м, Город Москва, внутригородская территория города федерального значения муниципальный округ Таганский, улица Сергия Радонежского, дом 2, квартира 96, к/н 77:01:0006030:3394. Поручение ТУ № Л5/25/29/ЦАО № 3-60. Начальная цена: 5838000 руб., задаток: 900000 руб. Аукцион состоится: 16.10.2025 в 13:00. Прием заявок с 16.09.2025 09:00 до 13.10.2025 11:00, подведение итогов приема заявок 15.10.2025 с 11:00, НДС не облагается, шаг: 10000 руб.

на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом», <https://lot-online.ru/> (далее ЭТП)

по продаже арестованного заложенного недвижимого имущества должников/собственников:

(Космынин В.И.) Лот № 1. Квартира пл. 32,9 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Коммунарка, бульвар Веласкеса, дом 4, квартира 111, к/н 77:17:0120114:8724. Поручение ТУ № Л5/25/31/НАО-51. Начальная цена: 6194800 руб., задаток: 300000 руб. Аукцион состоится: 30.09.2025 в 10:00, повторные торги. (Кузнецов В.О.) Лот № 1. Жилой дом пл. 209,8 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филимонковский, деревня Ширяево, улица Русское поле, дом 53, к/н 77:18:0191010:399, Земельный участок пл.600, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филимонковский, деревня Ширяево, улица Русское поле, земельный участок 53/2, к/н 77:18:0191010:412. Поручение ТУ № Л5/25/31/ТрАО-24. Начальная цена: 3392520,68 руб., задаток: 150000 руб. Аукцион состоится: 30.09.2025 в 10:30, повторные торги. (Тарасов Д.Н. (1/2), Тарасова Н.А. (1/2) общ. долев. собств.) Лот № 1. Комната пл. 25,7 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Таганский, улица Нижегородская, дом 3, квартира 85, комната 1, к/н 77:01:0006033:4465. Поручение ТУ № Л5/25/29/ЦАО № 3-68. Начальная цена: 8121200 руб., задаток: 400000 руб. Аукцион состоится: 30.09.2025 в 11:00. (Сидорова В.Д.) Лот № 1. Жилой дом пл. 40 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Вороново, квартал 516, владение 72, строение 1, к/н 77:22:0030224:36, Земельный участок пл. 497, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Вороново, квартал 516, земельный участок 72, к/н 50:27:0030224:128. Поручение ТУ № Л5/25/34/ТрАО-36. Начальная цена: 1456800 руб., задаток: 70000 руб. Аукцион состоится: 30.09.2025 в 11:30. (Исайкина Е.К.) Лот № 1. Квартира пл. 37,8 кв. м Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Нагатинский затон, бульвар Кленовый, дом 2, квартира 2, к/н 77:05:0004007:5646. Поручение ТУ № Л5/25/34/Дан-50. Начальная цена: 6796800 руб., задаток: 300000 руб. Аукцион состоится: 30.09.2025 в 12:00. Прием заявок с 16.09.2025 09:00 до 25.09.2025 11:00, подведение итогов приема заявок 29.09.2025 с 11:00, НДС не облагается, шаг: 10000 руб.

по продаже арестованного недвижимого имущества должников/собственников:

(ООО «Рубикон») Лот № 1. Квартира пл. 39,7 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Кунцево, шоссе Рублёвское, дом 79, квартира 446, к/н 77:07:0004005:2591. Поручение ТУ № Л5/25/27/174-ГМУ(СОСП № 2). Начальная цена: 12343785 руб., задаток: 2000000 руб. Аукцион состоится: 16.10.2025 в 10:00, вторичные торги. (Томлеев Г.А.) Лот № 1. Нежилое помещение пл. 17,9 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Ховрино, улица Смольная, дом 26, строение 2, машино-место 267А, к/н 77:09:0001010:2563. Поручение ТУ № Л5/25/27/СЗАО-63. Начальная цена: 1395700 руб., задаток: 210000 руб. Аукцион состоится: 16.10.2025 в 10:30, вторичные торги. (ИП Гвай Е.В.) Лот № 1. Нежилое помещение пл. 27,2 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Марфино,

улица Малая Ботаническая, дом 24Д, строение 1, помещение 134, к/н 77:02:0021017:1536. Поручение ТУ № Л5/25/27/165-ГМУ (СОСП № 2). Начальная цена: 1636335 руб., задаток: 250000 руб. Аукцион состоится: 16.10.2025 в 11:00, вторичные торги). (ИП Коваленко М.В.) Лот № 1. Нежилое помещение пл. 20 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Тропарево-Никулино, улица Академика Анохина, дом 66, помещение 13П, к/н 77:07:0014010:6505. Поручение ТУ № Л5/25/27/170-ГМУ (СОСП № 2). Начальная цена: 875585 руб., задаток: 150000 руб. Аукцион состоится: 16.10.2025 в 12:00, вторичные торги. (Широков А.В.) Лот № 1. Квартира пл. 69,9 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Басманный, улица Бакунинская, дом 23-41, квартира 31, к/н 77:01:0003024:2479. Поручение ТУ № Л5/25/34/ЮВАО-110. Начальная цена: 23778000 руб., задаток: 3600000 руб. Аукцион состоится: 17.10.2025 в 10:00. (Чуйкова Ю.М.) Лот № 1. Квартира пл. 40,5 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Крюково, город Зеленоград, проспект Георгиевский, дом 37, корпус 2, квартира 29, к/н 77:10:0006007:1606. Поручение ТУ № Л5/25/34/Зел-71. Начальная цена: 9519000 руб., задаток: 1500000 руб. Аукцион состоится: 17.10.2025 в 10:30. (ИП Логинова (Терешонок) А.С.) Лот № 1. 1/2 доля в праве долевой собственности на нежилое помещение пл. 85,5 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, улица Виктора Маслова, дом 2, помещение 41Н, к/н 77:05:0002001:12347. Поручение ТУ № Л5/25/29/ЦАО № 3-67. Начальная цена: 16455000 руб., задаток: 2500000 руб. Аукцион состоится: 17.10.2025 в 11:00. (Онищенко А.О.) Лот № 1. Нежилое помещение пл. 16,5 кв. м, Москва, ул. Мосфильмовская, д. 88, корп. 2, к/н 77:07:0013003:18066. Поручение ТУ № Л5/25/34/ОИДРЗ-22. Начальная цена: 1797000 руб., задаток: 300000 рублей. Аукцион состоится: 17.10.2025 в 11:30. (Самойлова С.А.) Лот № 1. Нежилое помещение пл. 699,8 кв. м, г. Москва, Зеленоград, кор. 1650, к/н 77:10:0000000:2875. Поручение ТУ № Л5/25/34/Зел-73. Начальная цена: 75010000 руб., задаток: 11500000 руб. Аукцион состоится: 17.10.2025. Прием заявок с 16.09.2025 09:00 до 13.10.2025 11:00, подведение итогов приема заявок 16.10.2025 с 11:00, НДС не облагается, шаг аукциона: 10000 руб.

по продаже арестованного движимого имущества должников/собственников:

(ОЧУ «Билингвальная школа раннего развития «ХЭППИБЁНОК») Лот № 1. Товарный знак «MILC MOSCOW INNOVATIVE LANGUAGE CENTRE», № гос. регистрации 510366, дата гос. регистрации 04.04.2014. Поручение ТУ № Л5/25/27/СЗАО-61. Начальная цена: 134300 руб., победитель торгов дополнительно к цене имущества по результатам торгов оплачивает НДС 20%, задаток: 25000 руб. Аукцион состоится: 15.10.2025 в 09:30, вторичные торги. (ООО «СтройГеоПроект») Лот № 1. MERCEDES-BENZ C180, 2019 г. в., г/н O678CE799, VIN WDD2050401R520544. Поручение ТУ № Л5/25/27/ЮВАО-91. Начальная цена: 2017050 руб., победитель торгов дополнительно к цене имущества по результатам торгов оплачивает НДС 20%, задаток: 310000 руб. Аукцион состоится: 15.10.2025 в 10:00, вторичные торги. (ООО «Скорофф») Лот № 1. Грузовой фургон ФОЛЬКСВАГЕН T7J0TRANSPORTER, 2015 г. в., г/н A843PT777, VIN WV1ZZZ7HZGX003102, залог. Поручение ТУ № Л5/25/27/ЦАО № 3-56. Начальная цена: 850000 руб., НДС не облагается, задаток: 150000 руб. Аукцион состоится: 15.10.2025 в 10:30, повторные торги. (Самборская Л.Л.) Лот № 1. МАЗДА CX-5, 2013 г. в., г/н A776AC777, VIN RUMKE8938EV022325. Поручение ТУ № Л5/25/34/Преоб-34. Начальная цена: 907000 руб., НДС не облагается, задаток: 150000 руб. Аукцион состоится: 15.10.2025 в 11:00. (Бовкун С.В.) Лот № 1. ШЕВРОЛЕ ОРЛАНДО KL1Y, 2013 г. в., г/н H539EX777, VIN XUUYF755JE0000228. Поручение ТУ № Л5/25/27/СЗАО-62. Начальная цена: 603500 руб., НДС не облагается, задаток: 100000 руб. (Наумов А.Н.) Лот № 2. БМВ Х5 ХДРИВЕ35И, 2015 г. в., г/н P426MH125, VIN X4XKR094X00K25839. Поручение ТУ № Л5/25/27/ОИДРЗ-19. Начальная цена: 1556350 руб., НДС не облагается, задаток: 250000 руб. Аукцион состоится: 15.10.2025 в 11:30, вторичные торги. (Варданян И.Н.) Лот № 1. Грузовой тягач седельный МАН TGA 18.480 4X2 BLS, 2008 г. в., г/н C610OB199, VIN WMAN05ZZ48M520601. Поручение ТУ № Л5/25/27/Троп-43. Начальная цена: 1216350 руб., НДС не облагается, задаток:

200000 руб. (Мельников Д.В.) Лот № 2. ЛЕКСУС GX 470 V8 4 WD, 2004 г. в., г/н H607XU799, VIN JTJBT20X840044100. Поручение ТУ № Л5/25/27/Троп-49. Начальная цена: 1118600 руб., НДС не облагается, задаток: 200000 руб. (Воронкова Т.А.) Лот № 3. МЕРСЕДЕС-БЕНЦ ML 350, 2006 г. в., г/н H025EA977, VIN WDC1641861A165538. Поручение ТУ № Л5/25/27/Коп-15. Начальная цена: 493850 руб., НДС не облагается, задаток: 80000 руб. Аукцион состоится: 15.10.2025 в 12:00, вторичные торги. Прием заявок с 16.09.2025 09:00 до 10.10.2025 11:00, подведение итогов приема заявок 14.10.2025 с 11:00, шаг аукциона: 5000 руб.

Время указано Московское. Имущество продается с обременениями. Торги проводятся в соответствии с ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ, от 16.07.1998 № 102-ФЗ, ст. 447-449.1 ГК РФ, с регламентом, тарифами и порядком регистрации на ЭТП. К участию в торгах допускаются лица, зарегистрированные на ЭТП, оплатившие сумму задатка на ЭТП и предоставившие заявку на участие в торгах с документами: 1. Заявка; 2. Согласие ПДН; 3. Доверенность (для представителя Претендента); 4. Физ. лица: паспорт, ИНН, СНИЛС, а также для Победителя торгов (по недвижимому имуществу для сделок, подлежащих нотар. удостоверению) нотариальное согласие супруга(и)/нотар. заявление об отсутствии зарегистриров. брака; 5. ИП (дополнительно к документам физ. лица): свидетельства о регистрации, о постановке на налог. учет, выписка из ЕГРИП (не более чем за 30 дней до заявки); 6. Юр. лица: нотар. заверенные копии – устав, учредит. договор, свидетельства о постановке на налог. учет, о гос. регистрации; док-ты, подтверждающие полномочия органов управления, решение о приобретении имущества, бух. баланс, выписка из ЕГРЮЛ (не более чем за 30 дней до заявки). Иностранцы допускаются к участию в торгах в соответствии с законодательством РФ. Участники торгов должны соответствовать требованиям п. 5 ст. 449.1 ГК РФ. Настоящее извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке со ст. 437 ГК РФ, перечисление задатка и подача претендентом заявки является акцептом такой оферты. Задаток перечисляется до подачи заявки на реквизиты ЭТП. Заявки принимаются оператором ЭТП в соответствии с тарифами и регламентом ЭТП. В день торгов с Победителем, предложившим наиболее высокую цену за им-во, подписывается Протокол о результатах торгов в электронной форме. В течение 5 дней после торгов Победитель должен оплатить им-во за вычетом задатка на реквизиты ТУ, при неоплате имущества задаток Победителю торгов не возвращается. Возврат задатка осуществляет оператор ЭТП. Организатор торгов заключает Договор купли-продажи с покупателем в письменной форме в течение 5 дней после оплаты для заложенного недвижимого имущества/не ранее чем через 10 дней со дня подписания протокола для арестованного движимого и недвижимого имущества/заложенного движимого имущества.

Дополнительная информация у Организатора торгов по рабочим дням с 09:00 до 17:00, тел.: +7 (980) 458-94-95, vostokmost77@mail.ru, адрес: г. Москва, Ленинградский пр., д. 32/2, комн. 27. Подробное извещение с документами (обременениями имущества) и правилами торгов размещено на сайтах www.torgi.gov.ru, <http://vostokmost.rf>, на ЭТП

