

ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ МЭРА И ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

МОСКОВСКИЕ ТОРГИ

БЮЛЛЕТЕНЬ ОПЕРАТИВНОЙ ИНФОРМАЦИИ



Информация о торгах, конкурсах, аукционах и прочий информационный материал
принимается редакцией на электронный адрес: eximtender@gmail.com
Контактный телефон: +7 (925) 539-65-10
Сайт журнала: <https://boi-torgi.ru>



ООО ИЗДАТЕЛЬСКИЙ ДОМ «ЭКСИМ-ПРЕСС»

Моисеева Л.Б. Главный редактор

ПО ВОПРОСАМ РАЗМЕЩЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ ОБРАЩАЙТЕСЬ:

Тел.: +7 (925) 539-65-10
E-mail: eximtender@gmail.com

Оформление подписки:

в редакции: тел.: +7 (925) 539-65-10, e-mail: eximtender@gmail.com

Адрес редакции: 117485, Москва г., вн. тер. г. Коньково, ул. Бутлерова, д. 4, этаж 1, помещ. X, ком. 10

Тел.: +7 (495) 280-71-25

<https://boi-torgi.ru>

E-mail: eximtender@gmail.com

Зарегистрировано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Центральному федеральному округу ПИ № ТУ50-02960 от 15.03.2021

Издатель: ООО Издательский дом «Эксим-Пресс»

(117485, Москва г., вн. тер. г. Коньково, ул. Бутлерова, д. 4, этаж 1, помещ. X, ком. 10)

Учредитель: ООО Издательский дом «Эксим-Пресс»

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» № 7/2025

Дата выхода в свет 24.02.2025

При использовании материалов ссылка на журнал

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» обязательна

Редакция не несет ответственности за достоверность информации, содержащейся в объявлениях о конкурентных процедурах

Формат издания 205x282

Общий тираж — 32 640 экз.

Цена договорная

Отпечатано в ППП «Типография «Наука».

121099, Москва, Шубинский пер., 6.

<https://boi-torgi.ru>

Горячая линия — тел.: +7 (925) 539-65-10



СОДЕРЖАНИЕ

ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫЕ ТОРГИ

ФГУП «ППП» 4

АУКЦИОНЫ, ТЕНДЕРЫ, ТОРГИ

ООО «ВОСТОЧНЫЙ МОСТ» 8

ООО «АКТАРУС» 11

ООО «ТЕЗАУРУС» 14

ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫЕ ТОРГИ

* * *

ФГУП «ППП»

Предмет торгов

Реализация транспортных средств, закрепленных за федеральным государственным бюджетным учреждением «Автобаза № 2» Управления делами Президента Российской Федерации.

Лот № 1.

Начальная стоимость лота – 5 392 000 руб.

Транспортные средства – 6 ед.

№ п/п	Марка, модель транспортного средства	Год выпуска	Пробег, тыс. км	Идентификационный номер (VIN)
1	FORD ФОРД «МОНДЕО»	2014	284,5	X9FDXXEEBDEB79590
2	FORD ФОРД «МОНДЕО»	2014	313,9	X9FDXXEEBDEB77602
3	FORD MONDEO	2011	201,8	X9FDXXEEBDBM41783
4	BMW 520d	2015	229,1	X4X5E59430D935969
5	Hyundai VF (i40)	2015	128,1	XWELC41CBG0006920
6	BMW 750Li xDrive	2014	289,8	X4XYF81150D185410

Лот № 2.

Начальная стоимость лота – 6 010 000 руб.

Транспортные средства – 6 ед.

№ п/п	Марка, модель транспортного средства	Год выпуска	Пробег, тыс. км	Идентификационный номер (VIN)
1	FORD ФОРД «МОНДЕО»	2014	313,5	X9FDXXEEBDEB79424
2	FORD ФОРД «МОНДЕО»	2014	370,7	X9FDXXEEBDEB78675
3	FORD MONDEO	2011	292,4	X9FDXXEEBDBM40800
4	BMW 750Li xDrive	2014	241,4	X4XYF81160D185349
5	BMW 520d	2015	215,2	X4X5E59490D935958
6	FORD ФОРД «МОНДЕО»	2014	209,9	X9FDXXEEBDEB79435

Лот № 3.

Начальная стоимость лота – 6 688 000 руб.

Транспортные средства – 6 ед.

№ п/п	Марка, модель транспортного средства	Год выпуска	Пробег, тыс. км	Идентификационный номер (VIN)
1	FORD ФОРД «МОНДЕО»	2014	287,7	X9FDXXEEDBEB78862
2	FORD ФОРД «МОНДЕО»	2014	298,0	X9FDXXEEDBEB77576
3	FORD ФОРД «МОНДЕО»	2012	269,8	X9FDXXEEDBCY53032
4	BMW 523i	2011	200,2	X4XFP15400C484910
5	BMW 750Li xDrive	2014	290,2	X4XYF81160D185402
6	BMW 530d	2013	231,0	X4X5D19410D378152

Победителем торгов по лоту будет признан участник торгов, предложивший максимальную цену за лот.

Заказчик

Федеральное государственное бюджетное учреждение «Автобаза № 2» Управления делами Президента Российской Федерации

Организатор торгов

ФГУП «ППП»

Адрес местонахождения Организатора

125047, г. Москва, ул. 2-я Тверская-Ямская, д. 16
 Контактное лицо – Михеева Елена Станиславовна
 тел.: (495) 660-32-25
 (903) 968-86-26
 E-mail: mikheeva@ppprudp.ru

Информация о торгах

Торги проводятся в форме открытого аукциона.

К участию в торгах приглашаются юридические и физические лица.

Требования к участникам торгов, подробная информация о лотах и условия проведения торгов изложены в документации по проведению торгов.

Документация по проведению торгов доступна для ознакомления на официальном сайте организатора <http://ppprudp.ru>, а также предоставляется организатором без взимания платы в электронном виде всем заинтересованным лицам по письменному запросу.

Дата и время окончания приема заявок на участие в торгах – «27» марта 2025 г., 11:00 часов (по московскому времени) по адресу Организатора.

Дата и время проведения торгов – «1» апреля 2025 г., 11:00 часов (по московскому времени) по адресу Организатора.

* * *

Предмет торгов

Реализация транспортных средств и не востребовавшихся материальных ценностей (запасные части и расходные материалы для автомобилей), закрепленных за федеральным государственным бюджетным учреждением «Автобаза № 2» Управления делами Президента Российской Федерации.

На торги выставлены следующие лоты.

Лот № 1.

Начальная стоимость лота – 5 908 000 руб.

Транспортные средства – 5 ед.,

Запасные части и расходные материалы для автомобилей – 415 ед.

№ п/п	Марка, модель транспортного средства	Год выпуска	Пробег, тыс. км	Идентификационный номер (VIN)
1	FORD MONDEO	2011	275,1	X9FDXXEEDBDM40833
2	FORD ФОРД «МОНДЕО»	2012	264,9	X9FDXXEEDBCY53079
3	BMW 740LI xDrive	2014	375,0	X4XYF41130DZ85356
4	Hyundai VF (i40)	2015	232,4	XWELC41CBG0006592
5	BMW 530d	2013	254,2	X4X5D19420D378239

Лот № 2.

Начальная стоимость лота – 4 533 000 руб.

Транспортные средства – 3 ед.,

Запасные части и расходные материалы для автомобилей – 258 ед.

№ п/п	Марка, модель транспортного средства	Год выпуска	Пробег, тыс. км	Идентификационный номер (VIN)
1	ФОРД «МОНДЕО»	2010	228,5	X9FDXXEEDBAG37875
2	BMW 750Li xDrive	2014	252,3	X4XYF81140D185401
3	BMW 520d	2015	260,9	X4X5E59460D935982

Лот № 3.

Начальная стоимость лота – 4 852 000 руб.

Транспортные средства – 3 ед.,

Запасные части и расходные материалы для автомобилей – 286 ед.

№ п/п	Марка, модель транспортного средства	Год выпуска	Пробег, тыс. км	Идентификационный номер (VIN)
1	ФОРД «МОНДЕО»	2010	237,1	X9FDXXEEDBAG38125
2	BMW 530d	2013	222,0	X4X5D19420D378158

№ п/п	Марка, модель транспортного средства	Год выпуска	Пробег, тыс. км	Идентификационный номер (VIN)
3	BMW 750Li xDrive	2012	201,9	X4XYF81120DE58659

Победителем торгов по лоту будет признан участник торгов, предложивший максимальную цену за лот.

Заказчик

Федеральное государственное бюджетное учреждение «Автобаза № 2» Управления делами Президента Российской Федерации

Организатор торгов

ФГУП «ППП»

Адрес местонахождения Организатора
125047, г. Москва, ул. 2-я Тверская-Ямская, д. 16
Контактное лицо – Михеева Елена Станиславовна
тел.: (495) 660-32-25
(903) 968-86-26
E-mail: mikheeva@pprudp.ru

Информация о торгах

Торги проводятся в форме открытого аукциона.

К участию в торгах приглашаются юридические и физические лица.

Требования к участникам торгов, подробная информация о лотах и условия проведения торгов изложены в документации по проведению торгов.

Документация по проведению торгов доступна для ознакомления на официальном сайте организатора <http://pprudp.ru>, а также предоставляется организатором без взимания платы в электронном виде всем заинтересованным лицам по письменному запросу.

Дата и время окончания приема заявок на участие в торгах – «27» марта 2025 г., 11:00 часов (по московскому времени) по адресу Организатора.

Дата и время проведения торгов – «1» апреля 2025 г., 11:30 часов (по московскому времени) по адресу Организатора.

АУКЦИОНЫ, ТЕНДЕРЫ, ТОРГИ

ООО «ВОСТОЧНЫЙ МОСТ»

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве в лице Организатора торгов ООО «Восточный мост» (125167, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Аэропорт, ул. Планетная, д. 11, помещ. 2/1, ИНН 9714016316), действующего на основании Госконтракта № 05-АИ/24-25 от 25.12.2023, сообщает о проведении торгов в форме электронного аукциона, открытого по составу участников и с открытой формой подачи предложений о цене,

на электронной торговой площадке РТС-тендер, <https://www.rts-tender.ru/> (далее ЭТП)

по продаже арестованного заложенного недвижимого имущества должников/собственников:

Лот № 1. (Цыганкина Ю.Е.) Квартира пл. 37,7 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Люблино, улица Головачёва, дом 5, корпус 1, квартира 96, к/н 77:04:0004006:1899. Поручение ТУ № Л5/25/06/ЮВАО-3. Начальная цена: 11688800 руб., задаток: 550000 руб. Аукцион состоится: 11.03.2025 в 10:30. Лот № 1. (Буракова О.В.) Квартира пл. 45,1 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Черемушки, улица Гарибальди, дом 21, корпус 1, квартира 53, к/н 77:06:0003009:4138. Поручение ТУ № Л5/25/06/Черем-4. Начальная цена: 13616800 руб., задаток: 650000 руб. Аукцион состоится: 11.03.2025 в 11:00. Лот № 1. (Баскаков А.А.) Квартира пл. 37,7 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Южное Бутово, улица Южнобутовская, дом 56, квартира 97, к/н 77:06:0012007:1322. Поручение ТУ № Л5/25/06/Зюз-1. Начальная цена: 8155200 руб., задаток: 400000 руб. Аукцион состоится: 11.03.2025 в 11:30. Прием заявок с 25.02.2025 09:00 до 06.03.2025 11:00, подведение итогов приема заявок 10.03.2025 с 11:00, НДС не облагается, шаг аукциона: 10000 руб.

по продаже арестованного недвижимого имущества должников/собственников:

(ИП Булыгин С.А.) Лот № 1. 1/3 доля в праве долевой собственности на квартиру пл. 74,8 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Орехово-Борисово Северное, шоссе Каширское, дом 84, корпус 1, квартира 792, к/н 77:05:0011001:7340. Поручение ТУ № Л5/24/46/288-ГМУ (СОСП № 2). Начальная цена: 5046110 руб., задаток: 800000 руб. Аукцион состоится: 27.03.2025 в 10:00, вторичные торги. (Шинкаренко А.В.) Лот № 1. Квартира пл. 34,6 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Можайский, улица Толбухина, дом 6, корпус 1, квартира 10, к/н 77:07:0008001:1478. Поручение ТУ № Л5/25/06/Кун-3. Начальная цена: 9231000 руб., задаток: 1500000 руб. Аукцион состоится: 27.03.2025 в 10:30. (ИП Аксёнов А.А.) Лот № 1. 1/4 доля в праве долевой собственности на квартиру пл. 81,4 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Очаково-Матвеевское, переулочек 4-й Очаковский, дом 3, квартира 23, к/н 77:07:0014001:4570. Поручение ТУ № Л5/24/49/342-ГМУ (СОСП № 2). Начальная цена: 5169600 руб., задаток: 800000 руб. Аукцион состоится: 27.03.2025 в 11:00. Прием заявок с 25.02.2025 09:00 до 24.03.2025 11:00, подведение итогов приема заявок 26.03.2025 с 11:00, НДС не облагается, шаг аукциона: 10000 руб.

на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом», <https://lot-online.ru/> (далее ЭТП)

по продаже арестованного недвижимого имущества должников/собственников:

Лот № 1. (ООО «Консорциум») Право аренды земельного участка к/н 77:07:0001004:2 (в пределах земельного участка расположены объекты недвижимости, земли н/п, для строительства и последующей эксплуатации «ГОЛЬФ-КОМПЛЕКСА», благоустройства береговой полосы р. Москвы между территорией «ГОЛЬФ-КОМПЛЕКСА» и р. Москвой) пл. 550000, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка: спортивная зона «Крылатское» в Западном административном округе, принадлежащее должнику ООО «Консорциум» на основании договора о предоставлении участка в пользование на условиях аренды (договора аренды земли) № М-07-006283 от 26.07.1996 с ДГИ г. Москвы сроком на 49 лет. Поручение ТУ № Л5/25/06/658-ГМУ (СО № 1). Начальная цена: 2506076700 руб., победитель торгов дополнительно к цене имущества по результатам торгов оплачивает НДС 20%, шаг аукциона: 1000000 руб., задаток: 400000000 руб. Аукцион состоится: 27.03.2025 в 12:00. Прием заявок с 25.02.2025 09:00 до 24.03.2025 11:00, подведение итогов приема заявок 26.03.2025 с 11:00.

(Верещагина Т.Н.) Лот № 1. Нежилое помещение (Гараж-бокс № 209) пл. 19,5 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Отрадное, проезд Сигнальный, дом 9А, строение 1, помещение 6/2, к/н 77:02:0009002:3566. Поручение ТУ № Л5/25/06/Алт-11. Начальная цена: 1246000 руб., задаток: 200000 руб. Аукцион состоится: 27.03.2025 в 10:00. (Догадкин К.В.)

Лот № 1. Нежилое помещение (Бокс № 75, Подвал № 0) пл. 18,7 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Обручевский, улица Академика Челомея, дом 1, помещение 75, к/н 77:06:0003015:3094. Поручение ТУ № Л5/25/06/Черем-6. Начальная цена: 1372000 руб., задаток: 300000 руб. Аукцион состоится: 27.03.2025 в 10:30. (Югай В.М.)

Лот № 1. Нежилое помещение (Гараж-бокс) пл. 19,6 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Черемушки, улица Каховка, дом 30, помещение 31/2, к/н 77:06:0004008:1353. Поручение ТУ № Л5/25/06/660-ГМУ (СО № 1). Начальная цена: 1831300 руб., задаток: 300000 руб. Аукцион состоится: 27.03.2025 в 11:00. (Басова Ю.А.)

Лот № 1. Комната пл. 20,9 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Нагорный, проезд Симферопольский, дом 3, квартира 12, комната 2, к/н 77:05:0003003:5838. Поручение ТУ № Л5/24/50/Черт-116. Начальная цена: 5326000 руб., задаток: 1000000 руб. Аукцион состоится: 27.03.2025 в 11:30. Прием заявок с 25.02.2025 09:00 до 24.03.2025 11:00, подведение итогов приема заявок 26.03.2025 с 11:00, НДС не облагается, шаг аукциона: 10000 руб.

по продаже арестованного движимого имущества должников/собственников:

(ООО «Инжиниринг сервис строй трест») Лот № 1. ЛЕКСУС RX350, 2007 г. в., г/н С156ВК799, VIN JTJHК31UX02031208. Поручение ТУ № Л5/25/05/ЦАО № 3-6. Начальная цена: 901000 руб., победитель торгов дополнительно к цене имущества по результатам торгов оплачивает НДС 20%, задаток: 200000 руб. Аукцион состоится: 26.03.2025 в 10:00. (Арутюнян Г.Л.) Лот № 1. ФОРД ФОКУС, 2012 г. в., г/н Х590ОС64, VIN Х9FLXXEЕВLCY58246. Поручение ТУ № Л5/25/06/ЦАО № 2-2. Начальная цена: 708000 руб., НДС не облагается, задаток: 200000 руб. Аукцион состоится: 26.03.2025 в 11:00. Прием заявок с 25.02.2025 09:00 до 18.03.2025 11:00, подведение итогов приема заявок 25.03.2025 с 11:00, шаг аукциона: 5000 руб.

по продаже арестованного заложенного движимого имущества должников/собственников:

(ООО «Межрегиональная таксомоторная компания») Лот № 1. ЛИФАН СОЛАНО II, 2017 г. в., г/н В493ВС799, VIN Х9W214851Н0005101. Поручение ТУ № Л5/25/06/Черем-3. Начальная цена: 357000 руб., задаток: 100000 руб. (Астахов А.В.) Лот № 2. МАЗДА 6, 2011 г. в., г/н М094МХ197, VIN JMZGH128211456756. Поручение ТУ № Л5/25/05/Алт-3. Начальная цена: 174742,75 руб., задаток: 50000 руб. Аукцион состоится: 26.03.2025 в 10:30. Прием заявок с 25.02.2025 09:00 до 18.03.2025 11:00, подведение итогов приема заявок 25.03.2025 с 11:00, НДС не облагается, шаг аукциона: 5000 руб.

Время указано Московское. Имущество продается с обременениями. Торги проводятся в соответствии с ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ, от 16.07.1998 № 102-ФЗ, ст. 447-449.1 ГК РФ, с регламентом, тарифами и порядком регистрации на ЭТП. К участию в торгах допускаются лица, зарегистрированные на ЭТП, оплатившие сумму задатка на ЭТП и предоставившие заявку на участие в торгах с документами: 1. Заявка; 2. Согласие ПДн; 3. Доверенность (для представителя Претендента); 4. Физ. лица: паспорт, ИНН, СНИЛС, а также для Победителя торгов (по недвижимому им-ву для сделок, подлежащих нотар. удостоверению) нотариальное согласие супруга(и)/нотар. заявление об отсутствии зарегистрив. брака; 5. ИП (дополнительно к документам физ. лица): свидетельства о регистрации, о постановке на налог. учет, выписка из ЕГРИП (не более чем за 30 дней до заявки); 6. Юр. лица: нотар. заверенные копии – устав, учредит. договор, свидетельства о постановке на налог. учет, о гос. регистрации; док-ты, подтверждающие полномочия органов управления, решение о приобретении им-ва, бух. баланс, выписка из ЕГРЮЛ (не более чем за 30 дней до заявки). Иностранцы допускаются к участию в торгах в соответствии законодательством РФ. Участники торгов должны соответствовать требованиям п. 5 ст. 449.1 ГК РФ. Настоящее извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке со ст. 437 ГК РФ, перечисление задатка и подача претендентом заявки является акцептом такой оферты. Задаток перечисляется до подачи заявки на реквизиты ЭТП. Заявки принимаются оператором ЭТП в соответствии с тарифами и регламентом ЭТП. В день торгов с Победителем, предложившим наиболее высокую цену за им-во, подписывается Протокол о результатах торгов в электронной форме. В течение 5 дней после торгов Победитель должен оплатить им-во за вычетом задатка на реквизиты ТУ, при неоплате имущества задаток Победителю торгов не возвращается. Возврат задатка осуществляет оператор ЭТП. Организатор торгов заключает Договор купли-продажи с покупателем в письменной форме в течение 5 дней после оплаты им-ва для заложенного недвижимого им-ва/не ранее чем через 10 дней со дня подписания протокола для арестованного движимого и недвижимого им-ва/заложенного движимого им-ва.

Дополнительная информация у Организатора торгов по рабочим дням с 09:00 до 17:00, тел.: +7 (980) 458-94-95, vostokmost77@mail.ru, адрес: г. Москва, Ленинградский пр., д. 32/2, комн. 27. Подробное извещение с документами (обременениями имущества) и правилами торгов размещено на сайтах www.torgi.gov.ru, <http://vostokmost.rф>, на ЭТП.

* * *

ООО «АКТАРУС»**СООБЩЕНИЕ
о проведении открытых аукционов**

ТУ Росимущества в городе Москве в лице ООО «АКТАРУС» (далее «Организатор торгов»), 125009, г. Москва, Романов переулоч, д. 2/6, стр. 13, ОГРН: 1227700582482, ИНН: 9729330282, КПП: 770401001, действующее на основании государственного контракта № 02-АИ/24-25 от 14.08.2023 г., сообщает:

О проведении первичных торгов по реализации:**Заложенного арестованного имущества
(задаток 5% от НМЦ, размер шага аукциона 1% от НМЦ):**

1. Квартира по адресу: г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Нижегородский, ул. Басовская, д. 4, кв. 5, к. н. 77:04:0002001:2704, пл. 29,9 кв. м, д-к Федотова О.В., НМЦ 10 071 200 руб., без НДС.
2. Квартира по адресу: г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Некрасовка, ул. Рождественская, д. 27, корп. 1, кв. 458, к. н. 77:00:0000000:51128, пл. 80,8 кв. м, д-к Воронов М.Б., НМЦ 8 848 000 руб., без НДС.
3. АМТС Лифан Солано II 2017 г. в., г/н B494BC799, VIN X9W214851H0005117, д-к ООО «Межрегиональная таксомоторная компания», НМЦ 357 000 руб., без НДС.
4. АМТС Ауди А3 2016 г. в., г/н O244TX777, VIN WAUZZZ4VXH1010314, д-к Степанов Д.Е., НМЦ 1 490 000 руб., без НДС.

**Незаложенного арестованного имущества
(задаток 15% от НМЦ, размер шага аукциона 1% от НМЦ):**

5. АМТС KIA СПОРТЕЙДЖ SLS SL 2015 г. в., г/н E575OE777, VIN XWEP8C813DF0008371, д-к Сычев П.В., НМЦ 544 000 руб., без НДС.
6. Квартира по адресу: г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Можайский, ул. Кутузова, д. 2, кв. 359, к. н. 77:07:0008002:5141, пл. 50,5 кв. м, д-к Беляков П.Н., НМЦ 14 707 000 руб., без НДС.
7. Нежилое помещение по адресу: г. Москва, 1-й Хорошевский пр-д, д. 3А, стр. 2, пом. 5/4, к. н. 77:09:0005013:9622, пл. 1 184,7 кв. м, д-к АО «Внешнеэкономическое объединение «Технопромимпорт», НМЦ 319 644 480 руб., с учетом НДС.
8. Машино-место по адресу: г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бибирево, ул. Корнейчука, д. 31, м/м 95, к. н. 77:02:0002004:1103, пл. 16,7 кв. м, д-к Козлова А.В., НМЦ 1 257 000 руб., без НДС.
9. Нежилое помещение (машино-место) по адресу: г. Москва, Черемушки, ул. Перекопская, д. 34, корп. 3, м/м 403, к. н. 77:06:0000000:2997, пл. 18,2 кв. м, д-к ИП Горгиджанов С.Н., НМЦ 839 000 руб., без НДС.

О проведении повторных торгов по реализации:**Заложенного арестованного имущества
(задаток 5% от НМЦ, размер шага аукциона 1% от НМЦ):**

10. Квартира по адресу: г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Теплый стан, ул. Профсоюзная, д. 142, кв. 209, к. н. 77:06:0007003:9779, пл. 76,5 кв. м, д-к Авдышева Б.И., НМЦ 15 348 450 руб., без НДС.

**Незаложенного арестованного имущества
(задаток 15% от НМЦ, размер шага аукциона 1% от НМЦ):**

11. АМТС АБС 9ДА на ш. МАЗ-МАН 631286 2008 г. в., г/н У310ХК199, VIN Y3969364Т82041006, д-к ООО «СТРОЙМЕХСЕРВИС МЕТРОСТРОЯ», НМЦ 847 280 руб., без НДС.
12. АМТС Маз МАН-690368 2005 г. в., г/н Т456УМ177, VIN Y3N69036850000003, д-к ООО «СТРОЙМЕХСЕРВИС МЕТРОСТРОЯ», НМЦ 728 365 руб., без НДС.
13. АМТС Камаз 6520 2013 г. в., г/н У163ОУ777, VIN X1F652000D0000815, д-к ООО «СТРОЙМЕХСЕРВИС МЕТРОСТРОЯ», НМЦ 969 765 руб., без НДС.
14. АМТС КИА К2700 2014 г. в., г/н Р800НВ777, VIN KNCSJX71AF7915043, д-к ООО «Центр-стройэнерго», НМЦ 1 016 260 руб., без НДС.
15. АМТС Инфинити QX70 2013 г. в., г/н Н579КТ799, VIN JN1TCNS51U0530170, д-к ООО «Гарант Строй», НМЦ 2 080 800 руб., без НДС.

Дата и время проведения аукционов для лотов № 1, 2, 10:20.03.2025 в 12:00.

Дата и время окончания подачи заявок: 18.03.2025 в 18:00.

Дата и время проведения аукционов для лотов № 3-7:28.03.2025 в 12:00.

Дата и время окончания подачи заявок: 26.03.2025 в 18:00.

Дата и время проведения аукционов для лотов № 8, 9, 11-15:31.03.2025 в 12:00.

Дата и время окончания подачи заявок: 27.03.2025 в 18:00.

**ИЗМЕНЕНИЯ В ИЗВЕЩЕНИЯХ
о проведении аукционов по продаже арестованного имущества**

ТУ Росимущества в городе Москве в лице ООО «АКТАРУС» (далее «Организатор торгов»), 125009, г. Москва, Романов переулок, д. 2/6, стр. 13, ОГРН: 1227700582482, ИНН: 9729330282, КПП: 770401001, действующее на основании государственного контракта № 02-АИ/24-25 от 14.08.2023 г., уведомляет о возобновлении торгов по продаже арестованного имущества, указанного в «Бюллетене Оперативной Информации «Московские Торги» № 03/2025 от 27.01.2025 г., в связи с возобновлением исполнительного производства № 1102189/24/77033-ИП от 28.10.2024: Квартира по адресу: г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Черемушки, просп. Нахимовский, д. 33/2, кв. 561, к. н. 77:06:0004005:7764, пл. 38 кв. м (д-к Прожерин А.В., НМЦ 6 526 400 руб., без НДС.). Дата и время проведения аукциона 13.03.2025 в 12:00. Дата окончания подачи заявок: 11.03.2025 в 18:00.

Время указано Московское. Торги проходят на сайте электронной-торговой площадки: www.sberbank-ast.ru (далее – ЭТП) в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложения о цене. Предложение по цене подается в момент проведения аукциона. Прием заявок проходит в соответствии с регламентом работы ЭТП. Заявки подписываются ЭП должностного лица заявителя (для юр. лиц) или ЭП заявителя (для физ. лиц). Прием заявок проходит на ЭТП, к заявке прилагаются документы, размещенные на ЭТП. Все заявители предоставляют в обязательном порядке: платежное поручение; паспорт (с приложением всех страниц), ИНН (на бланке ИФНС, либо подтверждение данных о ИНН с официального сайта ИФНС); анкета-сведения; заявка на участие в торгах (если заявка подается представителем претендента: надлежащим образом оформленная доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, копия паспорта представителя, ИНН, сведения о происхождении денежных средств; если заявка подается на недвижимое имущество-дополнительно представляется согласие супруга на приобретение имущества, брачный договор, или заявление об отсутствии зарегистрированного брака (для физ. лиц). Юридические лица дополнительно к вышеперечисленным документам предоставляют: копии учредительных документов; документы, подтверждающие полномочия органов управления, пись-

менное решение о приобретении имущества; выписку из ЕГРЮЛ, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах; копию бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату; паспорт генерального директора или представителя (с приложением всех страниц). ИП к вышеперечисленным документам предоставляют: копию свидетельства регистрации в качестве ИП; выписку из ЕГРИП, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах. Задаток должен поступить на расчетный счет ЭТП не позднее окончания срока подачи заявки. Назначение платежа: «Перечисление задатка для участия в торгах № (указать номер торгов), Лот № (указать номер лота) по продаже арестованного имущества должника (указать должника), НДС не облагается». Реквизиты для перечисления задатка указаны на ЭТП. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет ЭТП, является платежное поручение. Сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств. Задаток возвращается в соответствии с Регламентом проведения электронных процедур ЭТП. При отказе от подписания Протокола о результатах торгов или невнесении денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества задаток Победителю торгов не возвращается. Информация, указанная в данном разделе, является публичной офертой для заключения Договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации, а подача Заявителем заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего Договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Ознакомиться с документацией об аукционе заинтересованные лица могут на сайтах: www.aktarus.info, www.torgi.gov.ru, www.sberbank-ast.ru.

* * *

ООО «ТЕЗАУРУС»

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве в лице ООО «Тезаурус», ИНН 7703401048 (пр-т Ленинский, д. 111, к. 1, пом. 24Н, г. Москва), действ. на основании гос. контракта от 14.08.2023 № 03-АИ/24-25, сообщает о внесении изменений в извещение № 23000003190000001328 лот № 1 на сайте www.torgi.gov.ru (опубликовано в «Бюллетене Оперативной Информации «Московские Торги» № 28/2024 от 15.07.2024, лот № 4) в связи с возобновлением торгов: дата рассмотрения заявок: 27.02.2025, дата торгов: 28.02.2025 в 12:00, остальные условия без изменений; о проведении торгов (открытых аукционов) с открытой формой подачи предложений о цене, с шагом 10000 руб. на торговой площадке «Фабрикант» по адресу www.fabrikant.ru в сети Интернет (далее – ЭТП) по реализации арестованного имущества в ходе исполнительного производства (далее – торги):

Заложенное имущество, запрет регистрационных действий, задаток 5% от нач. цены:

1. Квартира пл. 32,2 кв. м по адресу г. Москва, ш. Дмитровское, д. 43, корп. 1, кв. 267, к/н 77:09:0003008:4019, собст. Гафуров Н. А., н/ц 7575200,00 руб., п. ЛЗ/24/50/Коп-35.

Заложенное имущество, запрет регистрационных действий, задаток 15% от нач. цены:

2. Автомобиль VOLVO S60; 2012 г. в., г/н T263AO77, VIN YV1FS42H0D2201190, Мирошников А. С., н/ц 700000,00 руб., поручение ЛЗ/25/06/Зюз-4.
3. Автомобиль НИССАН ЖУК; 2018 г. в.; г/н: T621MA799; VIN SJNFBAF15U7440617, Алексеев А. Г., н/ц 1324000,00 руб., поручение ЛЗ/25/06/ЮВАО-5.
4. Автомобиль FIAT DUCATO 250ACMFV, 2012 г. в.; г/н C355BB40, VIN ZFA25000002156184, Маматова У.Ж., н/ц 1215000,00 руб., поручение ЛЗ/25/06/ЦАО № 1-3.

Незаложенное имущество, запрет регистрационных действий, задаток 15% от нач. цены:

5. NISSAN QASHQAI 2021 г. в., г/н Y041XC7999, VIN Z8NFBNJ11ES129479, ООО «МУРАД», н/ц 1888700 руб. без учета НДС, поручение ЛЗ/25/03/3-ГМУ (СОСП № 2).
6. Автомобиль TOYOTA CAMRY GSV70L REZGBX 2021 г. в., VIN XW7BZ3HK50S117608, г/н M006KC790, ООО «Стройинвест-3» н/ц 2547400 руб. без учета НДС, п. ЛЗ/25/04/15-ГМУ (СОСП № 2).
7. Нежилое помещение пл. 17,1 кв. м по адресу г. Москва, ул. Тучковская, д. 2А, пом. 119, к/н 77:07:0005008:4764, Мордвинова И. А., н/ц 6137000,00 руб., п. ЛЗ/25/06/Гаг-5.
8. Квартира пл. 37,8 кв. м по адресу г. Москва, ул. Островитянова, д. 49, кв. 34, к/н 77:06:0008007:3483, Солохин С. В., н/ц 11535000,00 руб., поручение ЛЗ/25/06/Черем-9.
9. Нежилое здание пл. 2857,2 кв. м по адресу г. Москва, б-р Матроса Железняка, д. 29А, к/н 77:09:0003011:1098, ООО «Даймонд», н/ц 253832000 руб. НДС не облагается, п. ЛЗ/25/06/ЦАО № 1-4.
10. Машино-место пл. 25,7 кв. м по адресу: г. Москва, ул. Старовольнская, д. 12, корп. 2, пом. I 28, к/н 77:07:0012009:3386, Проценко И. С., н/ц 2674000 руб., п. ЛЗ/25/06/Троп-2.
11. Машино-место № 15 пл. 15,1 кв. м по адресу г. Москва, пр-кт Мичуринский, д. 5, к/н 77:07:0013004:23218, Магомедов А. А., н/ц 1783000 руб., п. ЛЗ/25/06/Троп-5.
12. Автомобиль УАЗ 390945, 2023 г. в., г/н C618BK977, VIN ХТТ390945Р1213443, ООО «ПК СТРОЙ», н/ц 1184400,00 руб. с учетом НДС, п. ЛЗ/25/07/Дан-7.
13. Квартира 73,5 кв. м по адресу г. Москва, ул. Воронежская, д. 56, кв. 156, к/н 77:05:0011009:5148, Мигачев А. В., н/ц 17068000,00 руб., п. ЛЗ/25/07/Цар-7.

По лоту № 1: Дата и время торгов 18.03.2025 г. в 12:00. Прием заявок с 25.02.2025 г. по 14.03.2025 г. до 11:00. Время московское.

По лотам №№ 2-13: Дата и время торгов 28.03.2025 г. в 12:00. Прием заявок с 25.02.2025 г. по 26.03.2025 г. до 11:00. Время московское.

Прием заявок осуществляется на сайте ЭТП в соответствии с Регламентом ЭТП. Для участия в торгах Претендент вносит задаток на счет ЭТП в размере, указанном в извещении на сайте www.torgi.gov.ru, и подает заявку по форме с прилагаемыми к ней документами. Порядок внесения и возврата задатка определен Регламентом ЭТП. Лицо, оплатившее сумму задатка, признается заключившим договор о задатке. К участию в торгах допускаются лица, зарегистрированные на ЭТП, не относящиеся к категории лиц, которые не могут участвовать в торгах в соотв. с законодательством РФ, в срок приема заявок оплатившие задаток и подавшие заявку и документы на условиях извещения на сайте www.torgi.gov.ru. В составе заявки физ. лица (в т. ч. ИП) представляют заявку по форме, копию паспорта (все страницы, обложка), свид-во ИНН, для ИП дополнительно: св-во ОГРНИП (выписку из ЕГРИП); при подаче заявки представителем дополнительно: копию паспорта представителя (все страницы, обложка), документ, подтв. полномочия, свид-во ИНН. Юр. лица представляют заявку по форме, свид-во ИНН, ОГРН, документы, подтвержд. полномочия органов управления и представителя, с копией паспорта (все страницы, обложка); копии учредит. документов; выписку из ЕГРЮЛ, одобрение крупной сделки (если применимо в соответствии с законодательством РФ и учредительными документами). Форма заявки размещена на сайте www.torgi.gov.ru, на сайте ЭТП. Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену. Победитель обязан в течение 5 дней со дня торгов оплатить цену имущества. В случае неоплаты/ неполной оплаты в установленный срок и/или уклонения от подписания договора купли-продажи задаток не возвращается.

Информация об имуществе, аукционная документация размещены на сайте www.torgi.gov.ru. В связи с участием в торгах направляется запрос на адрес эл. почты info@tezaurus.ru.

