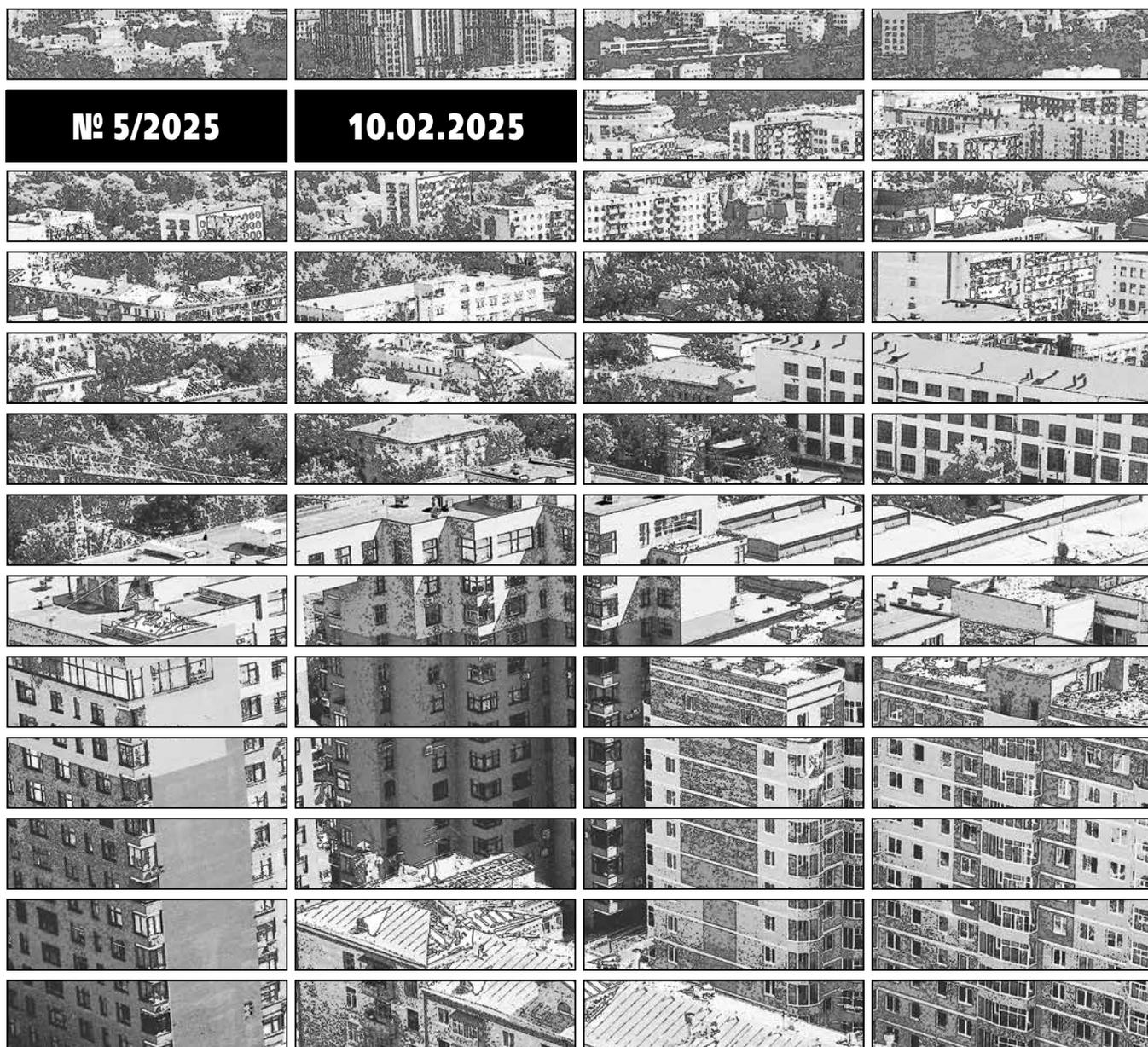


ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ МЭРА И ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

МОСКОВСКИЕ ТОРГИ

БЮЛЛЕТЕНЬ ОПЕРАТИВНОЙ ИНФОРМАЦИИ



Информация о торгах, конкурсах, аукционах и прочий информационный материал принимается редакцией на электронный адрес: eximtender@gmail.com
Контактный телефон: +7 (925) 539-65-10
Сайт журнала: <https://boi-torgi.ru>



ООО ИЗДАТЕЛЬСКИЙ ДОМ «ЭКСИМ-ПРЕСС»

Моисеева Л.Б. Главный редактор

ПО ВОПРОСАМ РАЗМЕЩЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ ОБРАЩАЙТЕСЬ:

Тел.: +7 (925) 539-65-10
E-mail: eximtender@gmail.com

Оформление подписки:

в редакции: тел.: +7 (925) 539-65-10, e-mail: eximtender@gmail.com

Адрес редакции: 117485, Москва г., вн. тер. г. Коньково, ул. Бутлерова, д. 4, этаж 1, помещ. X, ком. 10

Тел.: +7 (495) 280-71-25

<https://boi-torgi.ru>

E-mail: eximtender@gmail.com

Зарегистрировано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Центральному федеральному округу ПИ № ТУ50-02960 от 15.03.2021

Издатель: ООО Издательский дом «Эксим-Пресс»

(117485, Москва г., вн. тер. г. Коньково, ул. Бутлерова, д. 4, этаж 1, помещ. X, ком. 10)

Учредитель: ООО Издательский дом «Эксим-Пресс»

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» № 5/2025

Дата выхода в свет 10.02.2025

При использовании материалов ссылка на журнал

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» обязательна

Редакция не несет ответственности за достоверность информации, содержащейся в объявлениях о конкурентных процедурах

Формат издания 205x282

Общий тираж — 32 640 экз.

Цена договорная

Отпечатано в ППП «Типография «Наука».

121099, Москва, Шубинский пер., 6.

<https://boi-torgi.ru>

Горячая линия — тел.: +7 (925) 539-65-10



СОДЕРЖАНИЕ

АУКЦИОНЫ, ТЕНДЕРЫ, ТОРГИ

ООО «ВОСТОЧНЫЙ МОСТ»	4
ООО «УК «КАНОПУС АЛЬФА КИЛЯ»	9
ООО «АКТАРУС»	11
ООО «ТЕЗАУРУС»	15

АУКЦИОНЫ, ТЕНДЕРЫ, ТОРГИ

* * *

ООО «ВОСТОЧНЫЙ МОСТ»

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве в лице Организатора торгов ООО «Восточный мост» (125167, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Аэропорт, ул. Планетная, д. 11, помещ. 2/1, ИНН 9714016316), действующего на основании Госконтракта № 05-АИ/24-25 от 25.12.2023, сообщает о проведении торгов в форме электронного аукциона, открытого по составу участников и с открытой формой подачи предложений о цене,

на электронной торговой площадке РТС-тендер, <https://www.rts-tender.ru/> (далее ЭТП)

по продаже арестованного заложенного недвижимого имущества должников/собственников:

Лот № 1. (Попов Е.Д.) 1/3 доля в праве долевой собственности на квартиру пл. 76 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бирюлево Восточное, улица Бирюлёвская, дом 1, корпус 3, квартира 89, к/н 77:05:0010002:1963. Поручение ТУ № Л5/24/48/Цар-16. Начальная цена: 1495472 руб., задаток: 70000 руб. Аукцион состоится: 25.02.2025 в 10:00. Лот № 1. (Иванова А.Ю.) 1/2 доля в праве долевой собственности на квартиру пл. 41,8 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Коптево, бульвар Коптевский, дом 13, квартира 18, к/н 77:09:0003014:4281. Поручение ТУ № Л5/24/48/Коп-34. Начальная цена: 3224747,53 руб., задаток: 150000 руб. Аукцион состоится: 25.02.2025 в 10:30. Лот № 1. (Герасимов В.И.) 1/2 доля в праве долевой собственности на квартиру пл. 36,6 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Северное Измайлово, бульвар Сиреневый, дом 41, квартира 31, к/н 77:03:0005011:1710. Поручение ТУ № Л5/24/48/Изм-31. Начальная цена: 3800000 руб., задаток: 150000 руб. Аукцион состоится: 25.02.2025 в 11:00. Лот №1. (Кищик Л.С.) комната пл. 23,6 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Соколиная гора, проспект Будённого, дом 25, квартира 127, комната 1, к/н 77:03:0004007:10424. Поручение ТУ № Л5/24/49/Изм-36. Начальная цена: 4212000 руб., задаток: 200000 руб. Аукцион состоится: 25.02.2025 в 11:30. Лот № 1. (Никитин А.В.) Квартира пл. 51,4 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение Московский, город Московский, улица Радужная, дом 17, квартира 35, к/н 50:21:0000000:24436. Поручение ТУ № Л5/25/04/НАО-1. Начальная цена: 9037641,60 руб., задаток: 450000 руб. Аукцион состоится: 25.02.2025 в 12:00. Лот № 1. (Громова О.А.) квартира пл. 42,2 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение Внуковское, улица Анны Ахматовой, Дом 4, Квартира 268, к/н 77:17:0100211:2929. Поручение ТУ № Л5/25/04/НАО-3. Начальная цена: 14808000 руб., задаток: 700000 руб. Аукцион состоится: 25.02.2025 в 12:30. Лот №1. (Скворцова Е.И.) квартира пл. 38,4 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Митино, улица Митинская, Дом 48, Корпус 1, Квартира 733, к/н 77:08:0002006:5401. Поручение ТУ № Л5/25/04/СЗАО-1. Начальная цена: 8313328 руб., задаток: 400000 руб. Аукцион состоится: 25.02.2025 в 13:00. Лот № 1. (Менохов В.А.) Комната пл. 20,1 кв. м, Российская Федерация, город

Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Пресненский, улица Мантулинская, дом 16, квартира 37, комната 3, к/н 77:01:0004035:3284. Поручение ТУ № Л5/24/44/ЦАО № 1-83. Начальная цена: 4424080 руб., задаток: 200000 руб. Аукцион состоится: 25.02.2025 в 13:30, повторные торги. Лот № 1. (Куликова Е.А.) комната пл. 20,7 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Рязанский, проспект Рязанский, дом 41/2, квартира 37, комната 2, к/н 77:04:0002007:12421. Поручение ТУ № Л5/24/45/ЮВАО-146. Начальная цена: 4443545 руб., задаток: 200000 руб. Аукцион состоится: 25.02.2025 в 14:00, повторные торги. Прием заявок с 11.02.2025 09:00 до 20.02.2025 11:00, подведение итогов приема заявок 24.02.2025 с 11:00, НДС не облагается, шаг аукциона: 10000 руб.

по продаже арестованного недвижимого имущества должников/собственников:

(Митина Т.В.) Лот № 1. 1/2 доля в праве долевой собственности на комнату пл. 13,3 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Люблино, бульвар Тихорецкий, дом 4, корпус 1, квартира 88, комната 1, к/н 77:04:0004012:8796. Поручение ТУ № Л5/24/31/432-ГМУ (СО № 1). Начальная цена: 1605055 руб., задаток: 300000 руб. Аукцион состоится: 13.03.2025 в 11:30, вторичные торги. (Матвеев А.В.) Лот № 1. 1/3 доля в праве долевой собственности на квартиру пл. 61,9 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Преображенское, улица Преображенская, дом 2, квартира 4, к/н 77:03:0003012:1631. Поручение ТУ № Л5/24/39/Троп-105. Начальная цена: 4241500 руб., задаток: 700000 руб. Аукцион состоится: 13.03.2025 в 12:00, вторичные торги. (Напылов С.М.) Лот № 1. 1/4 доля в праве долевой собственности на квартиру пл. 37 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Очаково-Матвеевское, улица Нежинская, Дом 13, Квартира 454, к/н 77:07:0012010:10888. Поручение ТУ № Л5/24/44/Троп-118. Начальная цена: 2010250 руб., задаток: 400000 руб. Аукцион состоится: 13.03.2025 в 12:30, вторичные торги. (Антонов К.С.) Лот № 1. 1/4 доля в праве долевой собственности на квартиру пл. 53,6 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Тропарево-Никулино, улица Академика Анохина, дом 26, корпус 4, квартира 701, к/н 77:07:0014007:16919. Поручение ТУ № Л5/24/48/Троп-123. Начальная цена: 3403000 руб., задаток: 600000 руб. Аукцион состоится: 13.03.2025 в 10:30. (Чепрасова Е.М.) Лот № 1. 1/2 доля в праве долевой собственности на квартиру пл. 47,2 кв. м по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Таганский, улица Малая Калитниковская, дом 47А, корпус 2, квартира 73, к/н 77:01:0006035:1305. Поручение ТУ № Л5/24/48/ЦАО №3-137. Начальная цена: 7536000 руб., задаток: 1200000 руб. Аукцион состоится: 13.03.2025 в 11:00. Прием заявок с 11.02.2025 09:00 до 10.03.2025, подведение итогов приема заявок 12.03.2025 с 11:00, НДС не облагается, шаг аукциона: 10000 руб.

о переносе срока приема заявок и даты проведения повторных торгов по продаже арестованного заложенного недвижимого имущества должников/собственников:

(Клименко С.А.) Лот № 1. Квартира пл. 57,6 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Чертаново Южное, улица Дорожная, дом 24, корпус 3, квартира 249, к/н 77:05:0008002:2269. Начальная цена: 8432000 руб., задаток: 400000 руб. Аукцион состоится: 13.02.2025 в 11:00, прием заявок продлевается до 10.02.2025, подведение итогов приема заявок 12.02.2025 с 11:00. (Кубанычбекова Н.Б.) Лот № 1. Квартира пл. 54,8 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Дмитровский, шоссе Дмитровское, дом 131, корпус 1, квартира 83, к/н 77:09:0002009:2466. Начальная цена: 8937920 руб., задаток: 400000 руб. Аукцион состоится: 17.02.2025 в 12:00, прием заявок продлевается до 12.02.2025 11:00, подведение итогов приема заявок 14.02.2025 с 11:00. (Одинцова А.В.) Лот № 1. Квартира пл. 52,6 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Дмитровский, улица Клязьминская, Дом 11, Корпус 1, Квартира 42, к/н 77:09:0002013:4999. Начальная цена: 9605000 руб., задаток: 450000 руб. Аукцион состоится: 20.02.2025 в 10:30. (Белкин А.М.) Лот № 1. Квартира пл. 44,8 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Выхино-Жулебино, улица Академика Скрябина, дом 5,

корпус 2, квартира 46, к/н 77:04:0002013:5213. Начальная цена: 7085600 руб., задаток: 350000 руб. Аукцион состоится: 20.02.2025 в 11:30. Прием заявок продлевается до 17.02.2025 11:00, подведение итогов приема заявок 19.02.2025 с 11:00. (Новикова М.С.) Лот № 1. Квартира пл. 36 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Хорошевский, улица Полины Осипенко, дом 2, корпус 2, квартира 134, к/н 77:09:0005007:26472. Начальная цена: 7663600 руб., задаток: 350000 руб. Аукцион состоится: 21.02.2025 в 10:00. (Петриев В.В.) Лот № 1. Квартира пл. 38 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Ломоносовский, улица Панфёрова, дом 20, квартира 15, к/н 77:06:0003007:4809. Начальная цена: 8432680 руб., задаток: 400000 руб. Аукцион состоится: 21.02.2025 в 13:30. Прием заявок продлевается до 17.02.2025 11:00, подведение итогов приема заявок 20.02.2025 с 11:00. Остальная информация остается неизменной и размещена в «Бюллетене Оперативной Информации «Московские Торги» № 3/2025 от 27.01.2025, на сайте www.torgi.gov.ru № 23000054780000000715, № 23000054780000000717, № 23000054780000000714, № 23000054780000000716, № 23000054780000000713, № 23000054780000000720.

о переносе срока приема заявок и даты проведения торгов по продаже арестованного заложенного недвижимого имущества должника/собственника:

(Потеев В.И.) Лот № 1. Квартира пл. 39,4 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Очаково-Матвеевское, улица Озёрная, дом 6, квартира 31, к/н 77:07:0014001:8355. Начальная цена: 8120000 руб. Аукцион состоится: 11.02.2025 в 11:30, подведение итогов приема заявок 10.02.2025 с 11:00. Остальная информация остается неизменной и размещена в «Бюллетене Оперативной Информации «Московские Торги» № 52/2024 от 28.12.2024, на сайте www.torgi.gov.ru № 23000054780000000661.

на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом», <https://lot-online.ru/> (далее ЭТП)

по продаже арестованного недвижимого имущества должников/собственников:

Лот № 1. (ООО «МК ЭнергоСпецСтрой») Нежилое здание пл. 940,5 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Таганский, переулок Подколокольный, дом 4, строение 5, к/н 77:00:0000000:41778 (Договор аренды зем. участка к/н 77:01:0001021:1962 с ДГИ г. Москвы сроком до 31.08.2069). Поручение ТУ № Л5/25/04/Цар-1. Начальная цена: 235899400 руб., победитель торгов дополнительно к цене имущества по результатам торгов оплачивает НДС 20%, шаг аукциона: 10000 руб., задаток: 40000000 руб. Аукцион состоится: 14.03.2025 в 11:30. Прием заявок с 11.02.2025 09:00 до 10.03.2025 11:00, подведение итогов приема заявок 13.03.2025 с 11:00.

(Ханбиков И.Х.) Лот № 1. Нежилое помещение пл. 37 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Отрадное, проезд Сигнальный, дом 9А, строение 1, помещение 56, к/н 77:02:0009002:3454. Поручение ТУ № Л5/24/45/546-ГМУ (СО № 1). Начальная цена: 6002530 руб., задаток: 1000000 руб. Аукцион состоится: 17.03.2025 в 11:00, вторичные торги. (Мамаев С.Н.) Лот № 1. Нежилое помещение (машино-место № 119) пл. 12,5 кв. м, г. Москва, пер. Чапаевский, д. 3, к/н 77:09:0005004:9402. Поручение ТУ № Л5/24/28/439-ГМУ (СО № 1). Начальная цена: 1817300 руб., задаток: 500000 руб. Аукцион состоится: 17.03.2025 в 11:30, вторичные торги. (Гузенко О.Б.) Лот № 1. Нежилое помещение (гараж-бокс № 54) пл. 16,7 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Новогиреево, улица Перовская, дом 63А, помещение 54, к/н 77:03:0006014:3322. Поручение ТУ № Л5/25/04/633-ГМУ (СО № 1). Начальная цена: 1251800 руб., задаток: 300000 руб. Лот № 2. Нежилое помещение (машино-место) пл. 17 кв. м, г. Москва, Федеративный просп., дом 24, кор. 1, к/н 77:03:0006019:8049. Поручение ТУ № Л5/25/04/634-ГМУ (СО № 1). Начальная цена: 1193800 руб., задаток: 300000 руб. Аукцион состоится: 17.03.2025 в 12:00. (ООО «Юнаэкс») Лот № 1. Нежилые помещения пл. 794,8 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Южное Тушино, улица Свободы, дом 50, помещение 4П, к/н 77:08:0003001:10297. Поручение ТУ № Л5/25/04/631-ГМУ (СО № 1). Начальная цена: 61035400 руб., задаток: 20000000 руб. Аукцион состоится: 17.03.2025 в 12:30. Прием заявок с 11.02.2025 09:00 до

12.03.2025 11:00, подведение итогов приема заявок 14.03.2025 с 11:00, НДС не облагается, шаг аукциона: 10000 руб.

(АО «Специализированный застройщик «МСК Илимская-1») Лот № 1. Право договора аренды земельного участка № М-02-053042 от 13.09.2018 г. сроком до 22.08.2067 г., зем. участок пл. 5904 кв. м, Москва, ул. Илимская, вл. 3/14, к/н 77:02:0000000:2752. Поручение ТУ № Л5/25/03/Алт-100. Начальная цена: 194269400 руб., задаток: 30000000 руб. Лот № 2. Право договора аренды земельного участка № М-02-053032 от 13.09.2018 г. сроком до 22.08.2067 г., зем. участок пл. 196 кв. м, Москва, ул. Илимская, вл. 3/1, к/н 77:02:0000000:2747. Поручение ТУ № Л5/25/03/Алт-102. Начальная цена: 8944700 руб., задаток: 2000000 руб. Лот № 3. Право договора аренды земельного участка № М-02-053038 от 13.09.2018 г. сроком до 22.08.2067 г., зем. участок пл. 1659 кв. м, Москва, ул. Илимская, вл. 3/9, к/н 77:02:0000000:2748. Поручение ТУ № Л5/25/03/Алт-104. Начальная цена: 25619500 руб., задаток: 4000000 руб. Лот № 4. Право договора аренды земельного участка № М-02-053033 от 13.09.2018 г. сроком до 22.08.2067 г., зем. участок пл. 2593 кв. м, Москва, ул. Илимская, вл. 3/3, к/н 77:02:0000000:2755. Поручение ТУ № Л5/25/03/Алт-105. Начальная цена: 103943900 руб., задаток: 20000000 руб. Аукцион состоится: 18.03.2025 в 11:00, прием заявок с 11.02.2025 09:00 до 13.03.2025 11:00, подведение итогов приема заявок 17.03.2025 с 11:00, победитель торгов дополнительно к цене имущества по результатам торгов оплачивает НДС 20%, шаг аукциона: 10000 руб.

по продаже арестованного движимого имущества должников/собственников:

(ООО «МЕГАПОЛИС 24 ЭКСПРЕСС») Лот № 1. Грузовой рефрижератор ВИС 234900, 2019 г. в., г/н У677НР797, VIN Х6D234900К0008778. Поручение ТУ № Л5/24/43/256-ГМУ (СОСП № 2). Начальная цена: 514590 руб., без НДС, задаток: 100000 руб. (ООО «ОЛЬДАМ») Лот № 2. ШКОДА ОКТАВИЯ, 2013 г. в., г/н Р693АН777, VIN ХW8АВ4NE9ЕН007567. Поручение ТУ № Л5/24/43/258-ГМУ (СОСП № 2). Начальная цена: 553180 руб., без НДС, задаток: 100000 руб. (ООО «МОНТАЖ ЛЮКС») Лот № 3. МЕРСЕДЕС-БЕНЦ Е350 4МАТИС, 2012 г. в., г/н О554ЕТ77, VIN WDD2120881А599534. Поручение ТУ № Л5/24/44/265-ГМУ (СОСП № 2). Начальная цена: 800190 руб., без НДС, задаток: 200000 руб. (Быковский Р.А.) Лот № 4. VOLKSWAGEN JETTA, 2015 г. в., г/н Р851ОР197, VIN ХW8ZZZ16ZFN903513. Поручение ТУ № Л5/24/45/Цар-110. Начальная цена: 902700 руб., НДС не облагается, задаток: 200000 руб. (ООО «УПРАВЛЕНИЕ МЕХАНИЗАЦИИ МОСМЕТРОСТРОЯ») Лот № 5. Специальный автокран КС 35715, 2006 г. в., г/н А195МС199, VIN ХVN35715060002692. Поручение ТУ № Л5/24/48/340-ГМУ (СОСП № 2). Начальная цена: 838610 руб., без НДС, задаток: 200000 руб. Аукцион состоится: 14.03.2025 в 10:30, вторичные торги. Прием заявок с 11.02.2025 09:00 до 10.03.2025 11:00, подведение итогов приема заявок 13.03.2025 с 11:00, шаг аукциона: 5000 руб.

(ООО «Спортивный мир») Лот № 1. Двухслойная конструкция с подвесным тентом и термоизоляционным слоем (92х54х12,5 метров): внешняя ткань основа 1000D/30х30 P2/2, внутренняя ткань ПВХ «Cover Tech» основа 1000D/18х18, термоизоляционный слой Terofol 30B. Поручение ТУ № Л5/24/48/Гол-17. Начальная цена: 12920000 руб., НДС не облагается, шаг аукциона: 5000 руб., задаток: 2000000 руб. Аукцион состоится: 14.03.2025 в 11:00, вторичные торги. Прием заявок с 11.02.2025 09:00 до 10.03.2025 11:00, подведение итогов приема заявок 13.03.2025 с 11:00.

Лот № 1. (Фролов Д.М.) BMW 120D, 2008 г. в., г/н М343ЕР199, VIN WBAUR310X0VF12746. Поручение ТУ № Л5/25/04/ВАШ № 8-2. Начальная цена: 918000 руб., задаток: 200000 руб. Лот № 2. (Козлов А.В.) ХЕНДЭ СОЛЯРИС, 2014 г. в., г/н К682ТК799, VIN Z94СТ41DBDR300715. Поручение ТУ № Л5/25/04/ВАШ № 8-6. Начальная цена: 550000 руб., задаток: 100000 руб. Лот № 3. (Семенов А.Н.) РЕНО САНДЕРО, 2019 г. в., г/н В242РС799, VIN Х7L5SRLT663679184. Поручение ТУ № Л5/25/04/629-ГМУ (СО № 1). Начальная цена: 992300 руб., задаток: 200000 руб. Аукцион состоится: 17.03.2025 в 10:30. Прием заявок с 11.02.2025 09:00 до 12.03.2025 11:00, подведение итогов приема заявок 14.03.2025 с 11:00, НДС не облагается, шаг аукциона: 5000 руб.

по продаже арестованного заложенного движимого имущества должников/собственников:

(Бетуганова Т.С.) Лот № 1. ХЕНДЭ СОЛЯРИС, 2021 г. в., г/н Х438ЕМ797, VIN Z94K241СВМR295664. Поручение ТУ № Л5/24/48/Алт-94. Начальная цена: 669375 руб., задаток: 200000 руб. (Калашников В.Б.) Лот № 2. ШКОДА ОКТАВИЯ, 2011 г. в., г/н Е610ЕА790, VIN ХW8СJ41Z7СК253490. Поручение ТУ № Л5/24/48/ЮВАО-152. Начальная цена: 379791,05 руб., задаток: 100000 руб. (Ухватов А.Ю.) Лот № 3. МЕРСЕДЕС-БЕНЦ ML350, 2006 г. в., г/н А285ХА197, VIN 4JGBV86E06A090625. Поручение ТУ № Л5/24/48/Цар-114. Начальная цена: 1770125 руб., задаток: 300000 руб. (Гаврилов М.А.) Лот № 4. НИССАН ДЖУК, 2014 г. в., г/н М626МУ777, VIN SJNFBAF15U6518840. Поручение ТУ № Л5/24/48/Цар-113. Начальная цена: 884000 руб., задаток: 200000 руб. Аукцион состоится: 14.03.2025 в 10:00, повторные торги. Прием заявок с 11.02.2025 09:00 до 10.03.2025 11:00, подведение итогов приема заявок 13.03.2025 с 11:00, НДС не облагается, шаг аукциона: 5000 руб.

Лот № 1. (Савин М.В.) CADILLAC ESCALADE GMT926, 2010 г. в., VIN XWFUK9EF1A0000065, г/н P064XA790, Поручение ТУ № Л5/25/04/Баб-2. Начальная цена: 2305800 руб., задаток: 500000 руб. Лот № 2. (Филонская Е.М.) KIA SEED J7W5D261F, 2021 г. в., г/н T316KC797, VIN XWEN5816BN0011802. Поручение ТУ № Л5/25/04/Баб-3. Начальная цена: 1737450 руб., задаток: 400000 руб. Лот № 3. (Кучеров А.Б.) HYUNDAI SONATA, 2022 г. в., г/н V310УУ799, VIN MХНL341ВВNK207948. Поручение ТУ № Л5/25/04/Дмитр-3. Начальная цена: 2873000 руб., задаток: 500000 руб. Аукцион состоится: 17.03.2025 в 10:00. Прием заявок с 11.02.2025 09:00 до 12.03.2025 11:00, подведение итогов приема заявок 14.03.2025 с 11:00, НДС не облагается, шаг аукциона: 5000 руб.

Время указано Московское. Имущество продается с обременениями. Торги проводятся в соответствии с ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ, от 16.07.1998 № 102-ФЗ, ст. 447-449.1 ГК РФ, с регламентом, тарифами и порядком регистрации на ЭТП. К участию в торгах допускаются лица, зарегистрированные на ЭТП, оплатившие сумму задатка на ЭТП и предоставившие заявку на участие в торгах с документами: 1. Заявка; 2. Согласие ПДн; 3. Доверенность (для представителя Претендента); 4. Физ. лица: паспорт, ИНН, СНИЛС, а также для Победителя торгов (по недвижимому им-ву для сделок, подлежащих нотар. удостоверению) нотариальное согласие супруга(и)/нотар. заявление об отсутствии зарегистриров. брака; 5. ИП (дополнительно к документам физ. лица): свидетельства о регистрации, о постановке на налог. учет, выписка из ЕГРИП (не более чем за 30 дней до заявки); 6. Юр. лица: нотар. заверенные копии – устав, учредит. договор, свидетельства о постановке на налог. учет, о гос. регистрации; док-ты, подтверждающие полномочия органов управления, решение о приобретении им-ва, бух. баланс, выписка из ЕГРЮЛ (не более чем за 30 дней до заявки). Иностранцы допускаются к участию в торгах в соответствии с законодательством РФ. Участники торгов должны соответствовать требованиям п. 5 ст. 449.1 ГК РФ. Настоящее извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке со ст. 437 ГК РФ, перечисление задатка и подача претендентом заявки является акцептом такой оферты. Задаток перечисляется до подачи заявки на реквизиты ЭТП. Заявки принимаются оператором ЭТП в соответствии с тарифами и регламентом ЭТП. В день торгов с Победителем, предложившим наиболее высокую цену за им-во, подписывается Протокол о результатах торгов в электронной форме. В течение 5 дней после торгов Победитель должен оплатить им-во за вычетом задатка на реквизиты ТУ, при неоплате имущества задаток Победителю торгов не возвращается. Возврат задатка осуществляет оператор ЭТП. Организатор торгов заключает Договор купли-продажи с покупателем в письменной форме в течение 5 дней после оплаты им-ва для заложенного недвижимого им-ва/не ранее чем через 10 дней со дня подписания протокола для арестованного движимого и недвижимого им-ва/заложенного движимого им-ва.

Дополнительная информация у Организатора торгов по рабочим дням с 09:00 до 17:00, тел.: +7 (980) 458-94-95, vostokmost77@mail.ru, адрес: г. Москва, Ленинградский пр., д. 32/2, комн. 27. Подробное извещение с документами (обременениями имущества) и правилами торгов размещено на сайтах www.torgi.gov.ru, <http://vostokmost.rpf>, на ЭТП.

* * *

ООО «УК «КАНОПУС АЛЬФА КИЛЯ»

Организатор торгов ООО «УК «Канопус альфа Киля» (ОГРН: 1047796357080; ИНН: 7709546152; КПП: 771801001; адрес: г. Москва, ул. Хабаровская, 25, 120; тел.: (495) 724-83-27, e-mail: ukcanopus@mail.ru), по продаже имущества ООО «АБС-СТРОЙ» («Должник», ОГРН: 1025004915462; ИНН: 5038034431; КПП: 772501001; рег. № ПФ РФ 087616030350; адрес г. Москва, Даниловская наб., д. 6, корп. 4; дело Арбитражного суда города Москвы № А40-170338/19-46-200 Б); Конкурсный управляющий Уваричев О.В. (ИНН: 246503062365; СНИЛС 028-459-126 69; адрес: 107564, г. Москва, а/я 46), член СОЮЗ «СРО АУ «Стратегия» (ОГРН: 1023601559035; ИНН: 3666101342; адрес: г. Москва, Филёвский б-р, д. 40, ПОМЕЩ. 9Н; тел.: +7 (985) 131-32-14; e-mail: info@sro-strategy.ru; № ЕГР СРО АУ 0015) сообщает, что с 11.02.2025 г. с 00 час. 00 мин. (здесь и далее время московское) на ЭТП АО «НИС» (nistp.ru) начинаются торги посредством публичного предложения имуществом Должника:

Лот № 1: «Нежилое помещение общей площадью 27.30 кв. м, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Новорязанская, д. 38, кв. 1.

Место расположения: г. Москва, ул. Новорязанская, д. 38.

Начальная цена продажи, без учёта НДС: 8132000 (Восемь млн сто тридцать две тыс.) руб. 00 коп.

Продажа имущества осуществляется в соответствии со ст. 110, 111, 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ, по каждому лоту отдельно, путём интервального уменьшения минимальной цены продажи.

Срок, по истечении которого снижается цена продажи, составляет «через пять календарных дней». Интервалы снижения цены: I – с 11.02 по 15.02.2025 г., II – с 16.02 по 20.02.2025 г., III – с 21.02 по 25.02.2025 г., IV – с 26.02 по 02.03.2025 г., V – с 03.03 по 07.03.2025 г., VI – с 08.03 по 12.03.2025 г., VII – с 13.03 по 17.03.2025 г., VIII – с 18.03 по 22.04.2025 г., IX – с 23.03 по 27.03.2025 г., X – с 28.03 по 01.04.2025 г., XI – с 02.04 по 08.03.2025 г. Продолжительность интервала с 0 час. 00 мин. до 23 час. 00 мин.

Величина снижения минимальной цены продажи: 5 (Пять) процентов от начальной цены продажи, до достижения минимальной цены продажи – 50 (Пятьдесят пять) процентов от начальной цены продажи.

Минимальная цена продажи на интервалах: I – 8132000 руб. 00 коп., II – 7725400 руб. 00 коп., III – 7318800 руб. 00 коп., IV – 6912200 руб. 00 коп., V – 6505600 руб. 00 коп., VI – 6099000 руб. 00 коп., VII – 5692400 руб. 00 коп., VIII – 5285800 руб. 00 коп., IX – 4879200 руб. 00 коп., X – 4472600 руб. 00 коп., XI – 4066000 (Четыре млн шестьдесят шесть тыс.) руб. 00 коп.,

С дополнительными сведениями можно ознакомиться по рабочим дням с 11.02.2025 г. до момента подведения итогов торгов с 10 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин., по адресу: г. Москва, ул. Стромынка, д. 11, подъезд 2, эт. 2, пом. 1, по тел.: (495) 724-83-27; по e-mail: ukcanopus@mail.ru.

Заявки принимаются с 00 час. 00 мин. 11.02.2025 г. до 23 час. 00 мин. 08.04.2025 г.

Заявка на участие в торгах должна содержать сведения и приложения согласно требованиям п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ. Требование к Заявке: в произвольной форме на русском языке, должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юр. лица) Заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица) Заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты Заявителя; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к Должнику, кредиторам, Конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя Конкурсного управляющего, а также СОЮЗ «СРО АУ «Стратегия». К Заявке прилагаются: обязательство соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; документ, подтверждающий

перечисление задатка; доверенность на лицо, уполномоченное действовать от имени Заявителя. Заявка и документы, прилагаемые к Заявке, представляются в электронной форме, подписанные ЭЦП Заявителя.

Для участия в торгах Заявитель должен внести задаток в размере 10 (Десять) процентов от цены продажи лота, действующей на момент перечисления Задатка, на счет Организатора торгов (р/с 40702810700220000728 ПАО «Московский кредитный банк», к/с 30101810745250000659, БИК 044525659) в период с 11.02.2025 г. по 08.04.2025 г. включительно. Назначение: «Задаток, торги ООО «АБС-СТРОЙ», Лот № 1».

Участники торгов – Заявители, допущенные к торгам.

Победителем торгов становится Участник торгов, представивший в установленный срок Заявку, содержащую предложение о цене лота, которая не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других Участников торгов. Если несколько Участников торгов представили в установленный срок Заявки, содержащие различные предложения о цене лота, но не ниже начальной цены, установленной для определенного интервала проведения торгов, право приобретения принадлежит Участнику торгов, предложившему максимальную цену. В случае, если несколько Участников торгов представили в установленный срок Заявки, содержащие равные предложения о цене лота, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества принадлежит Участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах.

Подведение итогов проходит на ЭТП «НИС» не позднее 12 час. 00 мин. 11.04.2025 г. и оформляется протоколом.

В течении 5 (Пять) дней с даты подписания протокола об итогах торгов Конкурсный управляющий направляет Победителю предложение заключить договор купли-продажи, далее «ДКП». ДКП Победитель торгов должен подписать в течении 5 (Пять) дней с даты получения предложения о заключении ДКП.

Победитель торгов должен оплатить цену, установленную в результате торгов, в течении 30 (Тридцать) дней с момента подписания ДКП, путём перечисления денежных средств на счёт Должника (р/с 40702810900320001827 Банк ВТБ (ПАО), к/с 30101810145250000411, БИК 044525411).

* * *

ООО «АКТАРУС»**СООБЩЕНИЕ****о проведении открытых аукционов**

ТУ Росимуществва в городе Москве в лице ООО «АКТАРУС» (далее «Организатор торгов»), 125009, г. Москва, Романов переулоч, д. 2/6, стр. 13, ОГРН: 1227700582482, ИНН: 9729330282, КПП: 770401001, действующее на основании государственного контракта № 02-АИ/24-25 от 14.08.2023 г., сообщает:

О проведении первичных торгов по реализации:**Заложенного арестованного имущества****(задаток 5% от НМЦ, размер шага аукциона 1% от НМЦ):**

1. АМТС Мицубиси Лансер 1.6 2012 г. в., г/н M454XT197, VIN JMBSRCY1ACU006798, д-к Печенюк Н.В., НМЦ 772 400 руб., без НДС.
2. АМТС КИА YD (SERATO FORTE) 2017 г. в., г/н A065PP799, VIN XWEFX417BHC001445, д-к Гаджимурадова М.И., НМЦ 905 462 руб., без НДС.
3. Квартира по адресу: г. Москва, вн.тер.г. муниципальный поселение Московский, ул. Родниковая, д. 9А, корп. 6, кв. 182, к. н. 77:17:0110504:6271, пл. 37,5 кв. м, д-к Кочура Н.В., НМЦ 8 144 000 руб., без НДС.
4. Квартира по адресу: г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Северное Тушино, ул. Туристская, д. 19, корп. 1, кв. 165, к. н. 77:08:0003006:6447, пл. 33,1 кв. м, д-к Рязанова Л.А., НМЦ 6 840 000 руб., без НДС.
5. Квартира по адресу: г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Западное Дегунино, ш. Коровинское, д. 23, корп. 2, кв. 62, к. н. 77:09:0002018:7395, пл. 38,5 кв. м, д-к Фрунзе О.А., НМЦ 8 962 400 руб., без НДС.
6. АМТС БМВ Х1 ХDRIVE 18D 2018 г. в., г/н C1120A750, VIN X4XHT99430EC46649, д-к Меликян М.Г., НМЦ 2 300 000 руб., без НДС.

Незаложенного арестованного имущества**(задаток 15% от НМЦ, размер шага аукциона 1% от НМЦ):**

7. Нежилое помещение (машино-место) по адресу: Москва, Москворечье-Сабурово, ул. Москворечье, д. 2, корп. 3, пом. II, машино-место 05, к. н. 77:00:0000000:41309, пл. 24 кв. м, д-к ИП Поливеев А.А., НМЦ 2 719 800 руб., без НДС.
8. 2638/10000 доля в праве на нежилое помещение по адресу: г. Москва, ул. Михалковская, д. 63Б, стр. 4, пом. 5/9, к. н. 77:09:0001024:1690, пл. 156,1 кв. м, д-к ООО «НОВУС КОНСТРАКШН ЭНД ИНЖИНИРИНГ», НМЦ 13 588 080 руб., с учетом НДС.
9. 1/2 доля в праве общей долевой собственности в квартире по адресу: г. Москва, вн.тер.г. поселение Филимонковское, ул. Харлампиева, д. 50, корп. 3, кв. 102, к. н. 77:17:0150111:2585, пл. 53,7 кв. м, д-к Шеболдасова Е.И., НМЦ 4 519 000 руб., без НДС.
10. АМТС Ауди А7 2010 г. в., г/н P473OC750, VIN WAUZZZ4G2BN004658, д-к Степанян Р.Н., НМЦ 1 241 000 руб., без НДС.
11. Нежилое помещение (машино-место) по адресу: г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, пр. Промышленный, д. 3А, к. н. 77:07:0005009:7783, пл. 16 кв. м, д-к Горгишели М.Г., НМЦ 799 000 руб., без НДС.

12. 1/2 доля в праве общей долевой собственности в квартире по адресу: г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Северное Тушино, ул. Героев Панфиловцев, д. 14, корп. 1, кв. 67, к.н. 77:08:0003003:3520, пл. 59,1 кв. м, д-к Пичужин Р.Д., НМЦ 6 824 700 руб., без НДС.

13. 49/100 доля в праве общей собственности по адресу: г. Москва, ул. Большая Полянка, д. 51А/9, к. н. 77:01:0002004:2388, пл. 31,8 кв. м, д-к ООО «ЛИВСАЙД», НМЦ 3 574 100 руб., без НДС.

14. 1/6 доли в праве общей долевой собственности в жилой комнате по адресу: г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Орехово-Борисово Северное, ул. Шипиловская, д. 42/30, кв. 69, ком. 3, к. н. 77:05:0011005:8832, пл. 14,2 кв. м, д-к Филатов И.А., НМЦ 670 000 руб., без НДС.

15. 1/3 доля в праве общей долевой собственности в квартире по адресу: г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Ховрино, ул. Левобережная, д. 4, корп. 24, кв. 131, к. н. 77:09:0001007:9616, пл. 66,2 кв. м, д-к Хирьянова А.И., НМЦ 5 565 700 руб., без НДС.

О проведении повторных торгов по реализации:

Заложенного арестованного имущества

(задаток 5% от НМЦ, размер шага аукциона 1% от НМЦ):

16. Демьянчук Ф.В. Нежилое помещение по адресу г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, пр. 2-й Павелецкий, д. 5, стр. 1, пом. 18/6, к. н. 77:05:0001002:6246 пл. 64,5 кв. м ПОВТОРНЫЕ 10.02.2025, 28.02.2025, 03.03.2025, 04.03.2025 17 391 000,00.

17. Квартира по адресу: г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Выхино-Жулебино, ул. Маршала Полубоярова, д. 24, корп. 3, кв. 74, к. н. 77:04:0005009:4602, пл. 39,1 кв. м, д-к Бажанов К.В., НМЦ 6 372 372,48 руб., без НДС.

18. Квартира по адресу: г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Выхино-Жулебино, ул. Авиаконструктора Миля, д. 11, корп. 2, кв. 141, к. н. 77:04:0005009:2523, пл. 37,9 кв. м, д-к Департамент городского имущества г. Москвы, НМЦ 6 732 000 руб., без НДС.

19. Квартира по адресу: г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Черемушки, ул. Зюзинская, д. 4, корп. 5, кв. 273, к. н. 77:06:0004008:5021, пл. 59,4 кв. м, д-к Калугина М.Л., НМЦ 12 602 440 руб., без НДС.

20. Квартира по адресу: г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Теплый стан, ул. Теплый стан, д. 21, корп. 6, кв. 43, к. н. 77:06:0007008:3424, пл. 44,7 кв. м, д-к Сафарян О.П., НМЦ 7 792 987 руб., без НДС.

21. Квартира по адресу: г. Москва, вн.тер.г. поселение Московский, г. Московский, мкр. 1-й, д. 24, кв. 170, к. н. 50:21:0110201:4092, пл. 63,1 кв. м, д-к Ключев Д.В., НМЦ 8 185 840 руб., без НДС.

22. АМТС Хендэ Элантра 1.8 АТ 2012 г. в., г/н М663ЕН750, VIN КМНДН41ЕВДУ643258, д-к Рабаев Д.Р., НМЦ 476 000 руб., без НДС.

23. АМТС Джилли Атлас 2021 г. в., г/н У143УК799, VIN Y4K8762D5МВ304410, д-к Говоров Д.В., НМЦ 1 311 749,69 руб., без НДС.

24. АМТС Мерседес-Бенц Е220D 4МАТІС 2020 г. в., г/н В550АО797, VIN Z9M2130055L003203, д-к Беглярова Л.А., НМЦ 2 664 750 руб., без НДС.

25. АМТС ЛАДА 219000 ГРАНТА 2012 г. в., г/н А303УМ77, VIN ХТА219000DY017784, д-к Шершнева О.С., НМЦ 353 600 руб., без НДС.

26. АМТС BMW 640I XDRIVE 2014 г. в., г/н О468РУ60, VIN WBA6B81050DZ72135, д-к Гареева О.О., НМЦ 1 700 000 руб., без НДС.

27. АМТС Ниссан Альмера 1.8 Luxury 2004 г. в., г/н Е169ОХ799, VIN SJNBVAN16U0542356, д-к Теляковский А.Е., НМЦ 212 500 руб., без НДС.

28. АМТС KIA К5 2021 г. в., г/н Н585АМ62, VIN XWEG2414ВМ0005781, д-к Жолчуев Ж.А., НМЦ 1 570 800 руб., без НДС.

**Незаложенного арестованного имущества
(задаток 15% от НМЦ, размер шага аукциона 1% от НМЦ):**

29. 1/3 доля в праве общей долевой собственности в квартире по адресу: г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Орехово-Борисово Южное, ул. Елецкая, д. 9, корп. 3, кв. 471, к. н. 77:05:0011007:4170, пл. 52,6 кв. м, д-к Поляков И.А., НМЦ 3 653 215 руб., без НДС.
30. Квартира по адресу: г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Кузьминки, ул. Юных Ленинцев, д. 84, кв. 4, к. н. 77:04:0004006:7902, пл. 31,4 кв. м, д-к Очкуренко Л.В., НМЦ 8 355 500 руб., без НДС.
31. Квартира по адресу: г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Черемушки, ул. Херсонская, д. 26, корп. 2, кв. 132, к. н. 77:06:0004010:3704, пл. 32,1 кв. м, д-к Пасько А.В., НМЦ 9 715 500 руб., без НДС.
32. Нежилое помещение (машино-место) по адресу: г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алексеевский, ул. Маломосковская, д. 21, корп. 5, пом. № 261, к. н. 77:02:0023009:2054, пл. 16,2 кв. м, д-к Марюшина И.Е., НМЦ 1 117 750 руб., без НДС.
33. АМТС Hyundai SONATA 2020 г. в., г/н K714XO799, VIN XWEL341BVM0002124, д-к ООО «ПОЛИМЕД», НМЦ 1 384 735 руб., без НДС.
34. 24 наименования объектов движимого и недвижимого имущества в микрорайоне Родники, пос. Знамя Октября, д-к ООО «Теплосервис», НМЦ 41 961 066 руб., с учетом НДС.
35. АМТС ЛАДА ЛАРГУС 2020 г. в., г/н C251TX799, VIN XTAFS035LL1306929, д-к ООО «Флагман-Логистик», НМЦ 712 300 руб., без НДС.
36. Нежилое помещение (гараж-бокс) по адресу: г. Москва, ул. Тропаревская, вл. 6, стр. 5, к. н. 77:07:0014010:9605, пл. 18,6 кв. м, д-к Оловянников С.В., НМЦ 531 505 руб., без НДС.
37. АМТС Мерседес-Бенц CLA 200 2014 г. в., г/н A149BO777, VIN WDD1173431N073351, НМЦ 1 299 905 руб., без НДС.
38. АМТС VOLVO S80 2007 г. в., г/н C502HC77, VIN YV1AS565071045720, д-к Матвеевко С.В., НМЦ 451 350 руб., без НДС.
39. АМТС Хендэ Соната 2.0 АТ 2012 г. в., г/н M267HP777, VIN KMHEC41BVCA440894, д-к Королькова Ю.М., НМЦ 889 100 руб., без НДС.
40. Квартира по адресу: г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Орехово-Борисово Южное, ул. Ясенева, д. 10, корп. 2, кв. 225, к. н. 77:05:0011003:12840, пл. 34,9 кв. м, д-к Изятов Р.М., НМЦ 7 416 845 руб., без НДС.

Дата и время проведения аукционов для лотов № 3-5, 16, 19-21:04.03.2025 в 12:00.

Дата и время окончания подачи заявок: 28.02.2025 в 18:00.

Дата и время проведения аукционов для лотов № 17, 18: 05.03.2025 в 12:00.

Дата и время окончания подачи заявок: 03.03.2025 в 18:00.

Дата и время проведения аукционов для лотов № 22, 27, 29, 37, 38: 14.03.2025 в 12:00.

Дата и время окончания подачи заявок: 12.03.2025 в 18:00.

Дата и время проведения аукционов для лотов № 1, 2, 23-26, 28, 34: 17.03.2025 в 12:00.

Дата и время окончания подачи заявок: 13.03.2025 в 18:00.

Дата и время проведения аукционов для лотов № 7, 14, 15, 32, 33, 35, 39: 18.03.2025 в 12:00.

Дата и время окончания подачи заявок: 14.03.2025 в 18:00.

Дата и время проведения аукционов для лотов № 6, 8-13, 30, 31, 36, 40: 19.03.2025 в 12:00.

Дата и время окончания подачи заявок: 17.03.2025 в 18:00.

Время указано Московское. Торги проходят на сайте электронной-торговой площадки: www.sberbank-ast.ru (далее – ЭТП) в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложения о цене. Предложение по цене подается в момент проведения аукциона.

Прием заявок проходит в соответствии с регламентом работы ЭТП. Заявки подписываются ЭП должностного лица заявителя (для юр. лиц) или ЭП заявителя (для физ. лиц). Прием заявок проходит на ЭТП, к заявке прилагаются документы, размещенные на ЭТП. Все заявители предоставляют в обязательном порядке: платежное поручение; паспорт (с приложением всех страниц), ИНН (на бланке ИФНС, либо подтверждение данных о ИНН с официального сайта ИФНС); анкета-сведения; заявка на участие в торгах (если заявка подается представителем претендента: надлежащим образом оформленная доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, копия паспорта представителя, ИНН, сведения о происхождении денежных средств; если заявка подается на недвижимое имущество-дополнительно представляется согласие супруга на приобретение имущества, брачный договор, или заявление об отсутствии зарегистрированного брака (для физ. лиц). Юридические лица дополнительно к вышеперечисленным документам предоставляют: копии учредительных документов; документы, подтверждающие полномочия органов управления, письменное решение о приобретении имущества; выписку из ЕГРЮЛ, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах; копию бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату; паспорт генерального директора или представителя (с приложением всех страниц). ИП к вышеперечисленным документам предоставляют: копию свидетельства регистрации в качестве ИП; выписку из ЕГРИП, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах. Задаток должен поступить на расчетный счет ЭТП не позднее окончания срока подачи заявки. Назначение платежа: «Перечисление задатка для участия в торгах № (указать номер торгов), Лот № (указать номер лота) по продаже арестованного имущества должника (указать должника), НДС не облагается». Реквизиты для перечисления задатка указаны на ЭТП. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет ЭТП, является платежное поручение. Сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств. Задаток возвращается в соответствии с Регламентом проведения электронных процедур ЭТП. При отказе от подписания Протокола о результатах торгов или невнесении денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества задаток Победителю торгов не возвращается. Информация, указанная в данном разделе, является публичной офертой для заключения Договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации, а подача Заявителем заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего Договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Ознакомиться с документацией об аукционе заинтересованные лица могут на сайтах: www.aktarus.info, www.torgi.gov.ru, www.sberbank-ast.ru.

* * *

ООО «ТЕЗАУРУС»

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве в лице ООО «Тезаурус» ИНН 7703401048 (пр-т Ленинский, д. 111, к. 1, пом. 24Н, г. Москва), действ. на основании гос. контракта от 14.08.2023 № 03-АИ/24-25, сообщает о проведении торгов (открытых аукционов) с открытой формой подачи предложений о цене, с шагом 10000 руб. на торговой площадке «Фабрикант» по адресу www.fabrikant.ru в сети Интернет (далее – ЭТП) по реализации арестованного имущества в ходе исполнительного производства (далее – торги):

Заложенное имущество, запрет регистрационных действий, задаток 5% от нач. цены:

1. Жилое помещение комната пл. 18,9 кв. м по адресу г. Москва, ул. 9-я Парковая, д. 32, кв. 30, комн. 1, к/н 77:03:0005013:5256, собст. Аршакян М. А., н/ц 4201326,00 руб., поручение ЛЗ/24/49/Изм-34.
2. Квартира пл. 73,2 кв. м по адресу г. Москва, ул. Василия Петушкова, д. 17, кв. 112, к/н 77:08:0004001:3437, собст. Зайцев А. Д., н/ц 13794400,00 руб., поручение ЛЗ/25/02/СЗАО-118.
3. Квартира пл. 37,5 кв. м по адресу г. Москва, пер. Ангелов, д. 11, кв. 7, к/н 77:08:0002005:1213, собст. Шатохин И. А., н/ц 7316250,40 руб., поручение ЛЗ/25/04/СЗАО-2.
4. Квартира пл. 32,9 кв. м по адресу г. Москва, ул. Золотошвейная, д. 4, кв. 227, к/н 77:17:0150111:8351, собст. Бурнинов Б. Ю., н/ц 6165600,00 руб., поручение ЛЗ/25/04/НАО-2.
5. Квартира пл. 36,7 кв. м по адресу г. Москва, ул. Онежская, д. 37, кв. 19, к/н 77:09:0001016:2186, собст. Кропина М. Ю., н/ц 9000000,00 руб., поручение ЛЗ/25/03/Гол-24.
6. Квартира пл. 37,8 кв. м по адресу г. Москва, ш. Коровинское, д. 9, корп. 1, кв. 23, к/н 77:09:0002023:2047, собст. Гончаров А.Я., н/ц 8634517,00 руб., поручение ЛЗ/25/04/Дмитр-2.
7. Здание нежилое пл. 9980,9 кв. м по адресу г. Москва, проезд 1 -й Грайвороновский, д. 20, стр. 35, к/н 77:04:0002005:1227, собст. ООО "Промышленная компания «Желатин», ИНН 7734171958, н/ц 696423500,00 руб. без учета НДС, поручение ЛЗ/25/04/11-ГМУ (СОСП № 2).
8. Жилое помещение комната пл. 19,2 кв. м по адресу г. Москва, ул. Черняховского, д. 6, кв. 148, ком.1, к/н 77:09:0004008:6375, собст. Алилуева А. В., н/ц 3500000,00 руб., поручение ЛЗ/24/47/Сав-53.
9. 1/2 доля в праве общей долевой собств. на квартиру пл. 56,2 кв. м по адресу г. Москва, проезд Шокальского, д. 3, корп. 2, кв. 100, к/н 77:02:0006003:4646, собст. Федосков А. И., н/ц 3000000,00 руб., поручение ЛЗ/24/48/Баб-102.
10. 5/8 доли в праве общей долевой собственности на квартиру пл. 42,8 кв. м по адресу г. Москва, ул. Чертановская, д. 37, кв. 60, к/н 77:05:0007005:8333, Исаченкова Е. А. (1/4), Исаченкова С.А. (3/8), н/ц 3200000,00 руб., поручение ЛЗ/24/48/Черт-101.
11. Жилое помещение комната пл. 17,8 кв. м по адресу г. Москва, ш. Варшавское, д. 149, корп. 1, кв. 126, комн. 2, к/н 77:05:0008006:4436, Мишнёва Т. А., н/ц 3387600,00 руб., п. ЛЗ/24/48/Черт-104.

Заложенное имущество, запрет регистрационных действий, задаток 15% от нач. цены:

12. Автомобиль Джилли Кулрей 2022 г. в., г/н E846AE977, VIN Y4K8622Z8NB911913, Бения Н. Ш., н/ц 3000000,00 руб., поручение ЛЗ/25/04/Ост-1.
13. Автомобиль БИД F3; 2012 г. в., г/н O618XC197; VIN Z9CF242HPCM003578, собст. Дудин В.Н., н/ц 393400,00 руб., поручение ЛЗ/25/04/Дмитр-1.
14. Автомобиль Шкода Октавия; 2019 г. в., г/н K022XH799; VIN XW8AN2NE1KH024533, собст. Надыров Ж. М., н/ц 1215000,00 руб., поручение ЛЗ/25/04/Баб-1.

Незаложенное имущество, запрет регистрационных действий, задаток 15% от нач. цены:

15. 1/6 доли в праве на квартиру пл. 30,3 кв. м по адресу г. Москва, ул. Малая Филёвская д. 4, корп. 2, кв. 56, к/н 77:07:0005001:5999, Мостыка М. П., н/ц 1749000,00 руб., п. ЛЗ/24/49/Дор-96.
16. 15/24 доли в праве на квартиру пл. 68,90 кв. м по адресу г. Москва, проезд Резервный д. 2, кв. 88, к/н 77:07:0007002:4062, Семина А. В., н/ц 18330000,00 руб., п. ЛЗ/24/48/ЦАО № 3-139.
17. Автомобиль LAND ROVER; RANGE ROVER; 2008 г. в.; г/н В600AA797; VIN SALLMAM248A293977, цвет белый, пробег 287477 км., ООО «ПСК Прозрачный мир», ИНН 9729009255, н/ц 983400,00 руб., поручение ЛЗ/24/49/343-ГМУ (СОСП № 2).
18. Грузовой фургон ГАЗ 2752, г/н Е400HE799, г. в. 2019, VIN Х96275200К0866539, ООО «Научный Центр «СТК», н/ц 604000,00 руб. без учета НДС, п. ЛЗ/25/03/2-ГМУ (СОСП № 2).
19. Товарный знак «Идет Ремонт», номер гос. рег. 704200 от 19.03.2019 г. местонахождение: г. Москва, ул. Главмосстроя, д. 6, пом. 4 «Н», ООО «Ремстрой», ИНН 9729031099, н/ц 58000,00 руб. НДС не облагается, поручение ЛЗ/25/03/Сол-18.
20. Автомобиль MINI JOHN COOPER WORKS; 2008 г. в., г/н О100ХС799; VIN WMWMF91080TF79367, собст. Демкин Е. В., н/ц 1366500,00 руб., поручение ЛЗ/25/03/Сол-19.
21. Автомобиль Хендэ Солярис 2018 г. в., г/н Н963КВ797, VIN Z94К241СВКР136698, собст. Давлятов Ш. Ф., н/ц 972700,00 руб., поручение ЛЗ/25/02/ТрАО-62.
22. Автомобиль Шкода Октавия; 2014 г. в.; г/н Т773ЕО777; VIN ХW8AB6NE9EH027796, собст. Попелюк Д. А., н/ц 502000,00 руб., поручение ЛЗ/25/02/Цар-134.
23. Автомобиль Мицубиси ASX 1.6; 2013 г. в.; г/н С911АА777; VIN JMBXNGA1WDE715428, собст. Кошелев А. С., н/ц 911000,00 руб., поручение ЛЗ/25/03/Пер-65.
24. Автомобиль HYUNDAI CRETA, 2020 г. в. г/н У278АВ797, VIN Z94G3813DMR291790 синего цвета, собст. Никитин С. В., н/ц 2207000,00 руб., поручение ЛЗ/25/02/Зюз-99.
25. Право договора № М-02-053043 аренды зем. участка пл. 5026+/-25 кв. м, земли насел. пунктов, для размещения объектов капит. строительства, к/н 77:02:0000000:2753, по адресу г. Москва, ул. Илимская, вл. 3/15, АО "Специализированный Застройщик «МСК Илимская-1», НДС не облагается, н/ц 171920400,00 руб., поручение ЛЗ/25/03/Алт-103.
26. Нежилое здание пл. 361,2 кв. м по адресу г. Москва, ул. Псковская, д. 2А, к/н 77:02:0001008:1020, ООО «Проекткомпания», н/ц 66616200,00 руб. НДС не облагается, п. ЛЗ/25/03/Алт-99.

По лотам № № 1-11: Дата и время торгов 05.03.2025 г. в 12:00. Прием заявок с 11.02.2025 г. по 03.03.2025 г. до 11:00. Время московское.

По лотам № № 12-26: Дата и время торгов 14.03.2025 г. в 12:00. Прием заявок с 11.02.2025 г. по 12.03.2025 г. до 11:00. Время московское.

Прием заявок осуществляется на сайте ЭТП в соответствии с Регламентом ЭТП. Для участия в торгах Претендент вносит задаток на счет ЭТП в размере, указанном в извещении на сайте www.torgi.gov.ru, и подает заявку по форме с прилагаемыми к ней документами. Порядок внесения и возврата задатка определен Регламентом ЭТП. Лицо, оплатившее сумму задатка, признается заключившим договор о задатке. К участию в торгах допускаются лица, зарегистрированные на ЭТП, не относящиеся к категории лиц, которые не могут участвовать в торгах в соотв. с законодательством РФ, в срок приема заявок оплатившие задаток и подавшие заявку и документы на условиях извещения на сайте www.torgi.gov.ru. В составе заявки физ. лица (в т. ч. ИП) представляют заявку по форме, копию паспорта (все страницы, обложка), свид-во ИНН, для ИП дополнительно: св-во ОГРНИП (выписку из ЕГРИП); при подаче заявки представителем дополнительно: копию паспорта представителя (все страницы, обложка), документ, подтв. полномочия, свид-во ИНН. Юр. лица представляют заявку по форме, свид-во ИНН, ОГРН, документы, подтв. полномочия органов управления и представителя, с копией паспорта (все страницы, обложка); копии учре-

дит. документов; выписку из ЕГРЮЛ, одобрение крупной сделки (если применимо в соответствии с законодательством РФ и учредительными документами). Форма заявки размещена на сайте www.torgi.gov.ru, на сайте ЭТП. Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену. Победитель обязан в течение 5 дней со дня торгов оплатить цену имущества. В случае неоплаты/ неполной оплаты в установленный срок и/или уклонения от подписания договора купли-продажи задаток не возвращается.

Информация об имуществе, аукционная документация размещены на сайте www.torgi.gov.ru. В связи с участием в торгах направляется запрос на адрес эл. почты info@tezaurus.ru.

