

ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ МЭРА И ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

МОСКОВСКИЕ ТОРГИ

БЮЛЛЕТЕНЬ ОПЕРАТИВНОЙ ИНФОРМАЦИИ





ООО ИЗДАТЕЛЬСКИЙ ДОМ «ЭКСИМ-ПРЕСС»

Моисеева Л.Б. Главный редактор

ПО ВОПРОСАМ РАЗМЕЩЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ ОБРАЩАЙТЕСЬ:

Тел.: +7 (925) 539-65-10
E-mail: eximtender@gmail.com

Оформление подписки:

в редакции: тел.: +7 (925) 539-65-10, e-mail: eximtender@gmail.com

Адрес редакции: 117485, Москва г., вн. тер. г. Коньково, ул. Бутлерова, д. 4, этаж 1, помещ. X, ком. 10

Тел.: +7 (495) 280-71-25

<https://boi-torgi.ru>

E-mail: eximtender@gmail.com

Зарегистрировано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Центральному федеральному округу ПИ № ТУ50-02960 от 15.03.2021

Издатель: ООО Издательский дом «Эксим-Пресс»

(117485, Москва г., вн. тер. г. Коньково, ул. Бутлерова, д. 4, этаж 1, помещ. X, ком. 10)

Учредитель: ООО Издательский дом «Эксим-Пресс»

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» № 3/2025

Дата выхода в свет 27.01.2025

При использовании материалов ссылка на журнал

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» обязательна

Редакция не несет ответственности за достоверность информации, содержащейся в объявлениях о конкурентных процедурах

Формат издания 205x282

Общий тираж — 32 640 экз.

Цена договорная

Отпечатано в ППП «Типография «Наука».

121099, Москва, Шубинский пер., 6.

<https://boi-torgi.ru>

Горячая линия — тел.: +7 (925) 539-65-10



СОДЕРЖАНИЕ

АУКЦИОНЫ, ТЕНДЕРЫ, ТОРГИ

ООО «ВОСТОЧНЫЙ МОСТ»	4
ООО АКТАРУС	8
ООО «ТЕЗАУРУС»	11

АУКЦИОНЫ, ТЕНДЕРЫ, ТОРГИ

* * *

ООО «ВОСТОЧНЫЙ МОСТ»

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве в лице Организатора торгов ООО «Восточный мост» (125167, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Аэропорт, ул. Планетная, д. 11, помещ. 2/1, ИНН 9714016316), действующего на основании Госконтракта №05-АИ/24-25 от 25.12.2023 сообщает о проведении торгов в форме электронного аукциона открытого по составу участников и с открытой формой подачи предложений о цене

на электронной торговой площадке РТС-тендер, <https://www.rts-tender.ru/> (далее ЭТП)

по продаже арестованного заложенного недвижимого имущества должников/собственников:

(Степанова А.С.) Лот № 1. 23/100 доли в праве долевой собственности на квартиру пл. 74,9 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Текстильщики, проезд 1-й Саратовский, дом 4, квартира 161, к/н 77:04:0002019:8093. Поручение ТУ №Л5/24/43/ЮВАО-141. Начальная цена: 2381440,24 руб., задаток: 100000 руб. Аукцион состоится: 11.02.2025 в 09:30. (Новикова М.С.) Лот №1. Квартира пл. 36 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Хорошевский, улица Полины Осипенко, дом 2, корпус 2, квартира 134, к/н 77:09:0005007:26472. Поручение ТУ № Л5/24/49/Сав-56. Начальная цена: 7663600 руб., задаток: 350000 руб. Аукцион состоится: 11.02.2025 в 10:00. (Одинцова А.В.) Лот № 1. Квартира пл. 52,6 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Дмитровский, улица Клязьминская, Дом 11, Корпус 1, Квартира 42, к/н 77:09:0002013:4999. Поручение ТУ № Л5/24/48/Дмитр-40. Начальная цена: 9605000 руб., задаток: 450000 руб. Аукцион состоится: 11.02.2025 в 10:30. (Клименко С.А.) Лот № 1. Квартира пл. 57,6 кв.м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Чертаново Южное, улица Дорожная, дом 24, корпус 3, квартира 249, к/н 77:05:0008002:2269. Поручение ТУ № Л5/24/48/Черт-102. Начальная цена: 8432000 руб., задаток: 400000 руб. Аукцион состоится: 11.02.2025 в 11:00. (Белкин А.М.) Лот № 1. Квартира пл. 44,8 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Выхино-Жулебино, улица Академика Скрябина, дом 5, корпус 2, квартира 46, к/н 77:04:0002013:5213. Поручение ТУ № Л5/24/48/ЮВАО-159. Начальная цена: 7085600 руб., задаток: 350000 руб. Аукцион состоится: 11.02.2025 в 11:30. (Кубанычбекова Н.Б.) Лот № 1. Квартира пл. 54,8 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Дмитровский, шоссе Дмитровское, дом 131, корпус 1, квартира 83, к/н 77:09:0002009:2466. Поручение ТУ № Л5/24/46/Дмитр-38. Начальная цена: 8937920 руб., задаток: 400000 руб.

Аукцион состоится: 11.02.2025 в 12:00. (Борисова Е.Б.) Лот №1. Квартира пл. 49,1 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Магускино, город Зелено град, корпус 200В, квартира 112, к/н 77:10:0002001:2164. Поручение ТУ № Л5/24/46/Зел-64. Начальная цена: 6086000 руб., задаток: 300000 руб. Аукцион состоится: 11.02.2025 в 12:30. (Супаев А.Н.) Лот № 1. Квартира пл. 47,4 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение Первомайское, поселок Птичное, улица Лесная, дом 85, квартира 53, к/н 77:17:0100206:241. Поручение ТУ Л5/24/49/ТрАО-56. Начальная цена: 4782440 руб., задаток: 200000 руб. Аукцион состоится: 11.02.2025 в 13:00. (Петриев В.В.) Лот № 1. Квартира пл.38кв.м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Ломоносовский, улица Панфёрова, дом 20, квартира 15, /н 77:06:0003007:4809. Поручение ТУ № Л5/24/49/Гаг-46. Начальная цена: 8432680 руб., задаток: 400000 руб. Аукцион состоится: 11.02.2025 в 13:30. Прием заявок с 28.01.2025 09:00 до 06.02.2025 11:00, подведение итогов приема заявок 10.02.2025 с 11:00, повторные торги, НДС не облагается, шаг аукциона: 10000 руб.

(Харитонов Ю.Ю.) Лот № 1. Квартира пл. 31,9 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Щукино, улица Маршала Конева, дом 7, квартира 9, к/н 77:08:0009027:1635. Поручение ТУ № Л5/25/02/СЗАО-119. Начальная цена: 8328000 руб., задаток: 400000 руб. Аукцион состоится: 12.02.2025 в 10:00. (Максарева (Савина) И.В.) Лот № 1. 1/4 доля в праве долевой собственности на квартиру пл. 68,8 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Гагаринский, проспект Ленинский, дом 41/2, квартира 363, к/н 77:06:0002001:1450. Поручение ТУ № Л5/24/48/Гаг-42. Начальная цена: 3000000 руб., задаток: 150000 руб. Аукцион состоится: 12.02.2025 в 10:30. (Балашова И.Н.) Лот № 1. Квартира пл. 55,7 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Митино, улица Генерала Белобородова, дом 16, квартира 151, к/н 77:08:0002020:2858. Поручение ТУ № Л5/25/01/СЗАО-115. Начальная цена: 6672000 руб., задаток: 300000 руб. Аукцион состоится: 12.02.2025 в 11:00. Прием заявок с 28.01.2025 09:00 до 07.02.2025 11:00, подведение итогов приема заявок 11.02.2025 с 11:00, НДС не облагается, шаг аукциона: 10000 руб.

по продаже арестованного недвижимого имущества должников/собственников:

(Слепченков Р.В.) Лот № 1. 1/3 доля в праве долевой собственности на квартиру пл. 43 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Академический, улица Большая Черёмушкинская, дом 20, корпус 3, квартира 79, к/н 77:06:0004002:4261. Поручение ТУ № Л5/24/48/Гаг-43. Начальная цена: 4186000 руб., задаток: 700000 руб. Аукцион состоится: 27.02.2025 в 10:00. (Кочетков Д.Н.) Лот № 1. Квартира пл. 44,3 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Таганский, улица Стройковская, дом 8, квартира 74, к/н 77:01:0006040:3086. Поручение ТУ № Л5/25/02/ЦАО № 3-156. Начальная цена: 13547200 руб., задаток: 3000000 руб. Аукцион состоится: 27.02.2025 в 10:30. (Ткачев Д.С.) Лот № 1. Квартира пл. 31,7 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Таганский, переулок Большой Симоновский, дом 11, квартира 73, к/н 77:01:0006041:3253. Поручение ТУ № Л5/25/02/ЦАО № 3-158. Начальная цена: 10913000 руб., задаток: 2000000 руб. Аукцион состоится: 27.02.2025 в 11:00. Прием заявок с 28.01.2025 09:00 до 24.02.2025 11:00, подведение итогов приема заявок 26.02.2025 с 11:00, НДС не облагается, шаг аукциона: 10000 руб.

на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом», <https://lot-online.ru/> (далее ЭТП)

по продаже арестованного недвижимого имущества должников/собственников:

(Сажин Е.Б.) Лот № 1. Нежилое помещение пл. 12,5 кв. м, г. Москва, Лазарева Адмирала ул., д. 63, корп. 2, сооружение 1, к/н 77:06:0012009:7320, обременения: запрещение регистрации. Поручение ТУ № Л5/25/02/Зюз-94. Начальная цена: 1806600 руб., задаток: 300000 руб. Аукцион состоится: 28.02.2025 в 10:30. (Кузьмин Ю.В.) Лот № 1. Машино-место пл. 15,5 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Раменки, проспект Ломоносовский,

дом 25, корпус 5, машино-место 5АБ, к/н 77:07:0013004:25660. Поручение ТУ № Л5/25/02/Зюз-91. Начальная цена: 3094000 руб., задаток: 500000 руб. Аукцион состоится: 28.02.2025 в 10:30. (Шелехова Т.В.) Лот № 1. КУквартира пл. 88,3 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Арбат, улица Арбат, д ом 51, строение 1, квартира 23, к/н 77:01:0001058:1111. Поручение ТУ №Л5/25/02/ЦАО №1-108. Начальная цена: 51820000 руб., задаток: 10000000 руб. Аукцион состоится: 28.02.2025 в 11:00. (Лихачев П.И.) Лот № 1. Квартира пл. 51 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Дорогомилово, проспект Кутузовский, дом 43, квартира 171, к/н 77:07:0006002:3834. Поручение ТУ № Л5/25/02/Дор-107. Начальная цена: 21440900 руб., задаток: 4000000 руб. Аукцион состоится: 28.02.2025 в 11:30. Прием заявок с 28.01.2025 09:00 до 24.02.2025 11:00, подведение итогов приема заявок 27.02.2025 с 11:00, НДС не облагается, шаг аукциона: 10000 руб.

по продаже арестованного движимого имущества должников/собственников:

(Лобов А.С.) Лот № 1. NISSAN X-TRAIL, 2012 г. в., г/н H903УМ799, VIN Z8NTBNT31CS059386. Поручение ТУ № Л5/25/02/Кун-54 Начальная цена: 1190000 руб., задаток: 200000 руб. (Волков А.Ю.) Лот № 2. ХЕНДЭ ГЕТЦ 1,4 GL AT, 2010 г. в., г/н У832СК197, VIN КМНВТ51ДВАУ984377. Поручение ТУ № Л5/25/02/Цар-135. Начальная цена: 584100 руб., задаток: 100 000 рублей. (Абдуллах Г.) Лот № 3. НИССАН QASHQAI, 2011 г. в., г/н Т979ТС777, VIN SJNFBAJ10U2411435. Поручение ТУ № Л5/25/02/ЦАО № 3-152. Начальная цена: 900000 руб., задаток: 150000 руб. (Кузьмина Е.И.) Лот № 4. ЛЕКСУС IS250, 2007 г. в., г/н С277УН177, VIN JTHВК262202054152. Поручение ТУ № Л5/25/02/Цар-136. Начальная цена: 879000 руб., задаток: 150000 руб. (Карманов О.В.) Лот № 5. КИА СИД JD, 2014 г. в., г/н С434ЕВ777, VIN ХWЕНН812ВЕ0012313. Поручение ТУ № Л5/25/02/ВАП № 1-24. Начальная цена: 1056100 руб., сумма задатка: 200000 руб. Аукцион состоится: 26.02.2025 в 11:00. Прием заявок с 28.01.2025 09:00 до 21.02.2025 11:00, подведение итогов приема заявок 25.02.2025 с 11:00, НДС не облагается, шаг аукциона: 5000 руб.

по продаже арестованного заложенного движимого имущества должников/собственников:

(Миндиашвили Г.Ш.) Лот № 1. NISSAN ALMERA, 2018 г. в., г/н T014BC797, VIN Z8NAJL10061622776. Поручение ТУ № Л5/25/02/Цар-132. Начальная цена: 405427,33 руб., НДС не облагается, задаток: 100000 руб. (ООО «ЛЕМО+») Лот № 2. КАДИЛЛАК ESCALADE K2XX, 2016 г. в., г/н С700НР69, VIN Y3WS47KJ2GB005359. Поручение ТУ № Л5/25/02/616-ГМУ(СО № 1). Начальная цена: 2193800 руб., без НДС, задаток: 350000 руб. Аукцион состоится: 26.02.2025 в 10:30. Прием заявок с 28.01.2025 09:00 до 21.02.2025 11:00, подведение итогов приема заявок 25.02.2025 с 11:00, шаг аукциона: 5000 руб.

о переносе даты торгов арестованного движимого имущества должников/собственников

(Пономарева Д.Н.) Лот № 1. CHERY TIGGO8 PRO, о 2021 г. в., г/н С566ОО797, VIN LVТDB21В8MD194992. Поручение ТУ № Л5/24/41/ТрАО-48. Начальная цена: 1254251,50 руб. Аукцион состоится: 29.01.2025 в 10:30, повторные торги. (Киселева Е.В.) Лот № 1. TOYOTA COROLLA, 2020 г. в., г/н В090ОР199, VIN NMTВВ4ВЕ50R058684. Поручение ТУ № Л5/24/48/ЮВАО-154. Начальная цена: 1344000 руб. Аукцион состоится: 29.01.2025 в 11:00. (Титов В.Н.) Лот № 1. ТОЙОТА КАМРИ, 2012 г. в., г/н В367НО77, VIN ХW7ВF4FK70S023554. Поручение ТУ № Л5/24/41/Черт-91. Начальная цена: 810050 руб. Аукцион состоится: 29.01.2025 в 11:30, вторичные торги. Подведение итогов приема заявок 28.01.2025 с 11:00. Остальная информация остается неизменной и размещена в БОИ «Московские Торги» № 51/2024 от 23.12.2024, www.torgi.gov.ru № 23000054780000000648, № 23000054780000000649, № 23000054780000000650.

о переносе даты торгов арестованного заложенного недвижимого имущества должника/собственника

Кечо Э. Лот № 1. Квартира пл. 155,9 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Якиманка, переулок 3-й Кадашевский, дом 4, квартира 5, к/н 77:17:0100211:10461, поручение ТУ № Л5/24/10/349-ГМУ(СО № 1), начальная цена: 115744000 руб. Аукцион состоится: 28.01.2025 в 14:00, повторные торги, подведение итогов приема заявок 27.01.2025 с 11:00.

Остальная информация остается неизменной и размещена в БОИ «Московские Торги» № 18/2024 от 06.05.2024, www.torgi.gov.ru № 23000054780000000213.

Время указано Московское. Имущество продается с обременениями. Торги проводятся в соответствии с ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ, от 16.07.1998 № 102-ФЗ, ст.447-449.1 ГК РФ, с регламентом, тарифами и порядком регистрации на ЭТП. К участию в торгах допускаются лица, зарегистрированные на ЭТП, оплатившие сумму задатка на ЭТП и предоставившие заявку на участие в торгах с документами: 1. Заявка; 2. Согласие ПДн; 3. Доверенность (для представителя Претендента); 4. Физ. лица: паспорт, ИНН, СНИЛС, а также для Победителя торгов (по недвижимому им-ву для сделок, подлежащих нотар. удостоверению) нотариальное согласие супруга(и)/нотар.заявление об отсутствии зарегистриров.брака; 5. ИП (дополнительно к документам физ. лица): свидетельства о регистрации, о постановке на налог. учет, выписка из ЕГРИП (не более чем за 30 дней до заявки); 6. Юр. лица: нотар.заверенные копии – устав, учредит.договор, свидетельства о постановке на налог. учет, о гос. регистрации; док-ты, подтверждающие полномочия органов управления, решение о приобретении им-ва, бух. баланс, выписка из ЕГРЮЛ (не более чем за 30 дней до заявки). Иностранцы допускаются к участию в торгах в соответствии с законодательством РФ. Участники торгов должны соответствовать требованиям п. 5 ст. 449.1 ГК РФ. Настоящее извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке со ст. 437 ГК РФ, перечисление задатка и подача претендентом заявки является акцептом такой оферты. Задаток перечисляется до подачи заявки на реквизиты ЭТП. Заявки принимаются оператором ЭТП в соответствии с тарифами и регламентом ЭТП. В день торгов с Победителем, предложившим наиболее высокую цену за им-во, подписывается Протокол о результатах торгов в электронной форме. В течение 5 дней после торгов Победитель должен оплатить им-во за вычетом задатка на реквизиты ТУ, при неоплате имущества задаток Победителю торгов не возвращается. Возврат задатка осуществляет оператор ЭТП. Организатор торгов заключает Договор купли-продажи с покупателем в письменной форме в течение 5 дней после оплаты им-ва для заложенного недвижимого им-ва/не ранее чем через 10 дней со дня подписания протокола для арестованного движимого и недвижимого им-ва/заложенного движимого им-ва.

Дополнительная информация у Организатора торгов по рабочим дням с 09:00 до 17:00, тел.: +7 (980) 458-94-95, vostokmost77@mail.ru, адрес: г. Москва, Ленинградский пр., д. 32/2, комн. 27. Подробное извещение с документами (обременениями имущества) и правилами торгов размещено на сайтах www.torgi.gov.ru, <http://vostokmost.rf>, на ЭТП.

* * *

ООО АКТАРУС

СООБЩЕНИЕ

о проведении открытых аукционов

ТУ Росимущества в городе Москве в лице ООО «АКТАРУС» (далее «Организатор торгов»), 125009, г. Москва, Романов переулок, д. 2/6, стр. 13, ОГРН: 1227700582482, ИНН: 9729330282, КПП: 770401001, действующее на основании государственного контракта № 02-АИ/24-25 от 14.08.2023 г., сообщает:

О проведении первичных торгов по реализации:

Заложенного арестованного имущества

(задаток 5% от НМЦ, размер шага аукциона 1% от НМЦ):

1. АМТС CITROEN C4 AIRCROSS 2014 г. в., г/н P214HP777, VIN VF7BUNKZ7EZ907382, д-к Никонов В.В., НМЦ 572 220 руб., без НДС.
2. Квартира по адресу: г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Северное Тушино, ул. Героев Панфиловцев, д. 19, кв. 44, к.н. 77:08:0003007:3711, пл. 58,7 кв. м, д-к Гирич Г.Н., НМЦ 13 000 000 руб., без НДС.
3. Нежилое помещение (гостиничный номер, апартамент квартирного типа) по адресу: г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Тропарево-Никулино, ш. Востряковское, д. 7, стр. 3, пом. 96, к. н. 77:07:0014010:12354, пл. 31,9 кв. м, д-к Демихова Н.А., НМЦ 6 430 400 руб., без НДС.
4. Квартира по адресу: г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Теплый стан, ул. Профсоюзная, д. 142, кв. 209, к. н. 77:06:0007003:9779, пл. 76,5 кв. м, д-к Авдышева Б.И., НМЦ 18 057 000 руб., без НДС.
5. Квартира по адресу: г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Черемушки, просп. Нахимовский, д. 33/2, кв. 561, к. н. 77:06:0004005:7764, пл. 38 кв. м, д-к Прожерин А.В., НМЦ 6 526 400 руб., без НДС.

Незаложенного арестованного имущества

(задаток 15% от НМЦ, размер шага аукциона 1% от НМЦ):

6. Квартира по адресу: г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Алтуфьевский, ул. Костромская, д. 4А, кв. 134, к. н. 77:02:0003005:7037, пл. 46 кв. м, д-к Кравчук С.Г., НМЦ 11 793 000 руб., без НДС.
7. АМТС HONDA CR-V 2008 г. в., г/н P640MC199, VIN SHSRE58508U034073, д-к Чайка Д.В., НМЦ 1 025 500 руб., без НДС.
8. Нежилое помещение (машино-место) по адресу: г. Москва, ул. Адмирала Лазарева, д. 63, корп. 2, соор. 1, к. н. 77:06:0012009:7321, пл. 12,4 кв. м, д-к Сажина Н.Н., НМЦ 1 624 000 руб., без НДС.
9. Земельный участок по адресу: г. Москва, вн.тер.г. поселение Щаповское, квартал 63, земельный участок 9, к.н. 77:22:0020229:3098, пл. 2 132 кв. м, д-к ООО «Управа», НМЦ 8 018 800 руб., без НДС.
10. Нежилое помещение (гараж-бокс) по адресу: г. Москва, ул. Кусковская, дом 18Б, строение 1, помещение 436, к.н. 77:03:0006004:2637, пл. 29 кв. м, д-к Абросимов И.А., НМЦ 3 802 600 руб., без НДС.

11. Нежилое помещение (машино-место) по адресу: г. Москва, ул. Болотниковская, д. 36, корп. 8, м/м № 544, к. н. 77:06:0005005:2915, пл. 13,7 кв. м, д-к Родичкин В.В., НМЦ 897 000 руб., без НДС.

12. АМТС Мерседес-Бенц С180 Компрессор 2009 г. в., г/н K137TH199, VIN WDD2040451A283615, д-к Антонов А.А., НМЦ 775 000 руб., без НДС.

13. Квартира по адресу: г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Таганский, ул. Земляной Вал, д. 52/16, стр. 3, кв. 70, к. н. 77:01:0002028:2071, пл. 56,1 кв.м., д-к Быстрова Г.Б., НМЦ 49 431 400 руб., без НДС.

О проведении повторных торгов по реализации:

Заложенного арестованного имущества

(задаток 5% от НМЦ, размер шага аукциона 1% от НМЦ):

14. АМТС РЕНО ЛОГАН 2018 г. в., г/н M618MX799, VIN X7L4SRMAG61981017, д-к Коннов А.Н., НМЦ 368 383,20 руб., без НДС.

15. АМТС FAW 2023 г. в., г/н C325OT716, VIN LFBGE6076PJK64348, д-к Абдуллаев Р.Т., НМЦ 2 903 175 руб., без НДС.

16. АМТС Ауди Q7 2011 г. в., г/н C343OA96, VIN WAUZZZ4L5BD023014, д-к Тузиков Ю.С., НМЦ 1 153 450 руб., без НДС.

17. АМТС Мерседес-Бенц Е350 2005 г. в., г/н M590OY199, VIN WDBUF56JX6A824070, д-к Шилов К.Ю., НМЦ 849 150 руб., без НДС.

18. АМТС Тойота Камри ASV71LRETNHX2020 г.в., г/н X533BA797, VIN XW7BN4HK80S110251, д-к Мамедли Х.Ш. оглы, НМЦ 1 530 000 руб., без НДС.

19. АМТС Шкода ОКТАВИА 2019 г. в., г/н X783OP799, VIN XW8AN2NE9KH019161, д-к Галахов И.Г., НМЦ 1 038 700 руб., без НДС.

20. Квартира по адресу: г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Южное Медведково, пр. Шокальского, д. 12Б, кв. 30, к.н. 77:02:0006004:4195, пл. 44,4 кв. м, д-к Аснович М.В., НМЦ 8 445 600 руб., без НДС.

Незаложенного арестованного имущества

(задаток 15% от НМЦ, размер шага аукциона 1% от НМЦ):

21. Нежилое помещение по адресу: г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Западное Дегунино, ш. Дмитровское, д. 81, пом. 34/2, к.н. 77:09:0002025:1549, пл. 68,9 кв.м., д-к ООО Группа компаний «Ноль Один», НМЦ 18 859 800 руб., с учетом НДС.

22. Нежилое помещение по адресу: г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Ярославский, ш. Ярославское д. 12, корп. 2, пом. 4/1, к.н. 77:02:0013007:5728, пл. 227,2 кв.м., д-к Строкова Г.В., НМЦ 21 335 000 руб., без НДС.

23. АМТС Мерседес-Бенц R350 L4MATIC 2006 г. в., г/н O274MM97, VIN WDC2511651A013978, д-к Кайкова Э.Г., НМЦ 547 910 руб., без НДС.

24. Нежилое помещение (гараж-бокс) по адресу: г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Южное Тушино, пр. Строительный, д. 5А, стр. 21, пом. 1/1, к. н. 77:08:0005006:1406, пл. 30,8 кв. м., д-к Пудеев А.А., НМЦ 977 500 руб., без НДС.

Дата и время проведения аукционов для лотов № 2-5, 20: 14.02.2025 в 12:00.

Дата и время окончания подачи заявок: 12.02.2025 в 18:00.

Дата и время проведения аукционов для лотов № 1, 14-19: 28.02.2025 в 12:00.

Дата и время окончания подачи заявок: 26.02.2025 в 18:00.

Дата и время проведения аукционов для лотов № 6-13, 21-24: 28.02.2025 в 10:00.

Дата и время окончания подачи заявок: 2.02.2025 в 16:00.

Время указано Московское. Торги проходят на сайте электронной-торговой площадки: www.sberbank-ast.ru (далее – ЭТП) в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложения о цене. Предложение по цене подается в момент проведения аукциона. Прием заявок проходит в соответствии с регламентом работы ЭТП. Заявки подписываются ЭП должностного лица заявителя (для юр.лиц) или ЭП заявителя (для физ. лиц). Прием заявок проходит на ЭТП, к заявке прилагаются документы, размещенные на ЭТП. Все заявители предоставляют в обязательном порядке: платежное поручение; паспорт (с приложением всех страниц), ИНН (на бланке ИФНС, либо подтверждение данных о ИНН с официального сайта ИФНС); анкета-сведения; заявка на участие в торгах (если заявка подается представителем претендента: надлежащим образом оформленная доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, копия паспорта представителя, ИНН, сведения о происхождении денежных средств; если заявка подается на недвижимое имущество-дополнительно представляется согласие супруга на приобретение имущества, брачный договор, или заявление об отсутствии зарегистрированного брака (для физ. лиц). Юридические лица дополнительно к вышеперечисленным документам предоставляют: копии учредительных документов; документы, подтверждающие полномочия органов управления, письменное решение о приобретении имущества; выписку из ЕГРЮЛ, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах; копию бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату; паспорт генерального директора или представителя (с приложением всех страниц). ИП к вышеперечисленным документам предоставляют: копию свидетельства регистрации в качестве ИП; выписку из ЕГРИП, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах. Задаток должен поступить на расчетный счет ЭТП не позднее окончания срока подачи заявки. Назначение платежа: «Перечисление задатка для участия в торгах № (указать номер торгов), Лот № (указать номер лота) по продаже арестованного имущества должника (указать должника), НДС не облагается». Реквизиты для перечисления задатка указаны на ЭТП. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет ЭТП, является платежное поручение. Сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств. Задаток возвращается в соответствии с Регламентом проведения электронных процедур ЭТП. При отказе от подписания Протокола о результатах торгов или невнесении денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества задаток Победителю торгов не возвращается. Информация, указанная в данном разделе, является публичной офертой для заключения Договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации, а подача Заявителем заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего Договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Ознакомиться с документацией об аукционе заинтересованные лица могут на сайтах: www.aktarus.info, www.torgi.gov.ru, www.sberbank-ast.ru.

* * *

ООО «ТЕЗАУРУС»

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в г. Москве в лице ООО «ТЕЗАУРУС» ИНН 7703401048 (пр-т Ленинский, д. 111, к. 1, пом. 24Н, г. Москва), действ. на основании гос. контракта от 14.08.2023 № 03-АИ/24-25, сообщает о внесении изменений в извещение № 23000003190000001848 лот № 1 на сайте www.torgi.gov.ru (лот № 3 извещения в «БОИ «Московские торги» № 2/2025 от 20.01.2025): прием заявок по 06.02.2025 до 11:00, торги 07.02.2025 в 12:00 (время московское), остальные условия без изменений; о проведении торгов (открытых аукционов) с открытой формой подачи предложений о цене, с шагом 10000 руб. на торговой площадке «Фабрикант» по адресу www.fabrikant.ru в сети Интернет (далее – ЭТП) по реализации арестованного имущества в ходе исполнительного производства (далее – торги):

Заложенное имущество, запрет регистрационных действий, задаток 5% от нач. цены:

1. Квартира пл. 44,3 кв. м по адресу г. Москва, ул. Дубнинская, д. 8, корп. 1, кв. 15, к/н 77:09:0002029:6328, собст. Лойчиков Н.С., н/ц 8612880 руб., поручение ЛЗ/24/48/митр-42.
2. Квартира пл. 38,6 кв. м по адресу г. Москва, проезд Ясный, д. 19, кв. 113, к/н 77:02:0006001:4388, собст. Баранников В. Е., Баранникова З.Г., н/ц 6807471,16 руб., п. ЛЗ/24/47/Баб-98.
3. Квартира пл. 36,1 кв. м по адресу г. Москва, г. Троицк, ул. Новая, д. 6, кв. 89, к/н 50:54:0020101:1037, Филиппов А. Н., н/ц 4195600 руб., п. ЛЗ/24/48/ТрАО-55.
4. Квартира пл. 57,7 кв. м. по адресу г. Москва, ул. Верхние Поля, д. 28, кв. 385, к/н 77:04:0004024:11928, Аругюнов А. С., н/ц 9545160 руб., п. ЛЗ/24/48/ЮВАО-160.
5. Квартира пл. 38 кв. м. по адресу г. Москва, ул. Новопеределкинская, д. 8, кв. 103, к/н 77:07:0015008:3258, Шелкаева В. В., н/ц 6898600 руб., п. ЛЗ/24/48/Сол-15.
6. Квартира пл. 44,2 кв. м. по адресу г. Москва, ул. Генерала Белова, д. 45, корп. 3, кв. 440, к/н 77:05:0011006:1692, Рукавишников О. В., н/ц 7934182,88 руб., п. ЛЗ/24/48/Цар-117.
7. Квартира пл. 66,5 кв. м по адресу г. Москва, бульвар Сиреневый, д. 38, кв. 31, к/н 77:03:0005017:2897, Скирдо Д. В., н/ц 10166000 руб., п. ЛЗ/24/48/Изм-32.

Заложенное имущество, запрет регистрационных действий, задаток 15% от нач. цены:

8. Автомобиль Тойота Камри; 2011 г. в.; г/н О079СН23; VIN JTNBFYFK003005546, Никитченко В. Н., н/ц 1147500 руб., п. ЛЗ/24/46/Алт-90.
9. Автомобиль Фольксваген Пассат СС, 2010 г. в., г/н Р474ХО777, VIN XW8ZZZ3CZAG500275, собст. Акоюн К. А., н/ц 571200 руб., п. ЛЗ/24/46/Алт-87
10. Автомобиль KIA ED(CEED), 2008 г. в., г/н Р406ОА197, VIN XWEFF523380000432, Слепнев И. В., н/ц 300000 руб., п. ЛЗ/25/02/Цар-133.
11. Автомобиль Тойота Камри; 2021 г. в., г/н Р569ЕВ797, VIN XW7BB4НК20S202559, Рзаев М. О. о., н/ц 1994000 руб., п. ЛЗ/25/01/СЗАО-114.
12. Автомобиль ВАЗ-11183 LADA KALINA, 2007 г. в., г/н У659ТС177, VIN ХТА11183070107282, собст. ТУ Росимущества в г. Москве, н/ц 59840,40 руб. с учетом НДС, п. ЛЗ/25/01/Черт-124.
13. Автомобиль ФАВ Х80, 2018 г. в., г/н С316КХ799, VIN XWFGE306000000791, Малютин Р.В., н/ц 1063000 руб., п. ЛЗ/25/02/ЮВАО-169.
14. Автомобиль Шевроле Тахо; 2012 г. в., г/н А453СН777; VIN XWFSK6E01C0001560, Головлев Р. А., н/ц 2146209 руб., п. ЛЗ/25/01/Гол-21.

Незаложенное имущество, запрет регистрационных действий, задаток 50% от нач. цены:

15. Автомобиль Субару Легаси Аутбек; 2006 г. в.; г/н В438ТТ177; VIN JF1BPELUA6G056653, собст. Буданов С. Б., н/ц 750000 руб., п. ЛЗ/25/02/Кун-52.

16. Автомобиль Тойота Камри; 2014 г. в., г/н E858AE799; VIN XW7BH4FK30S011931, ИП Вовк А. А., н/ц 979000 руб., НДС не облагается, п. ЛЗ/25/01/Баб-114.
17. Автомобиль Форд Куга; 2017 г. в.; г/н M822AT799; VIN Z6FAXXESMANHC73965, собст. Перцев В. А., н/ц 1448800,00 руб., поручение ЛЗ/25/02/Кун-53.
18. Автомобиль АБ 33351А Б/Ш PEUGEOT BOXER 2012 г. в.; г/н O440XK190; VIN X9H33351AC8000038, ООО «Холдинг Вибропресс», н/ц 1292800 руб. без учета НДС, п. ЛЗ/24/50/363-ГМУ (СОСП № 2).

Незаложенное имущество, запрет регистрационных действий, задаток 15% от нач. цены:

19. Автомобиль Ниссан Теана; 2010 г. в., г/н A541KO197; VIN Z8NBBUJ32AS012746, Стамболян Л. К., н/ц 774000 руб., п. ЛЗ/25/01/ВАШ № 6-46.
20. Автомобиль Фольксваген 7НС MULTIVAN; 2018 г. в.; г/н M364BC799; VIN WV2ZZZ7HZJH128394, ООО «Ремстройподряд», н/ц 3546132 руб. с учетом НДС, п. ЛЗ/24/46/ЦАО № 3-131.
21. Машино-место 622а, пл. 11,3 кв. м по адресу г. Москва, ул. Машиностроения 1-я, д. 10, к/н 77:04:0001018:12027, ООО «Главстройинжиниринг», н/ц 1227774 руб. с учетом НДС.
22. Нежилое помещение пл. 62,6 кв. м по адресу г. Москва, ул. Автозаводская, д. 17, корп. 1, пом. 1/1, к/н 77:05:0002003:4210, обременени е: аренда; ООО «Квадрат», н/ц 11504988 руб. с учетом НДС.
23. Машино-место № 545 пл. 14,4 кв. м по адресу г. Москва, ул. Болотниковская, д. 36, корп. 8, к/н 77:06:0005005:2952, судебный арест; Родичкин В. В., н/ц 887000 руб., п. ЛЗ/25/02/Черт-130.
24. Гараж-бокс № 386 пл. 19,2 кв. м по адресу г. Москва, ул. Кусковская, д. 18Б, пом. 386, к/н 77:03:0006004:1269, Голубовский В. В., н/ц 3410710 руб., п. ЛЗ/24/42/ОИДРЗ-32.
25. Квартира пл. 52,7 кв. м по адресу г. Москва, ул. Миклухо-Маклая, д. 32, корп. 1, кв. 26, к/н 77:06:0008006:1609, Левин Д. В., н/ц 17198500 руб., п. ЛЗ/25/01/Черем-85.
26. Нежилое здание пл. 2043,1 кв. м по адресу г. Москва, пр. 3-й Нижнелихоборский, д. 1, стр. 6, к/н 77:09:0003024:1046, Фьюче Трендс ЛТД, н/ц 232862100 руб. без учета НДС, п.ЛЗ/25/01/ВАШ № 2-50
27. Здание нежилое пл. 16,4 кв. м по адресу г. Москва, б-р Ореховый, д. 15, стр. 1, к/н 77:05:0011005:1110, судебный арест; ООО «Юрга ЛТД», н/ц 4936000 руб. без учета НДС, п. ЛЗ/25/03/620-ГМУ (СО № 1).
28. Квартира пл. 130,9 кв. м по адресу г. Москва, пр-т Ленинский, д. 111, корп. 1, кв. 137, к/н 77:06:0006001:11492, Коршунова Е. А., н/ц 53149000 руб., п. ЛЗ/25/02/Черем-88.
29. Гараж-бокс № 1А-20 пл. 22,9 кв. м по адресу г. Москва, ул. Бартеиевская, д. 55, пом. 20/1 А, к/н 77:06:0012006:1327, судебный арест; Рябченко А. С., н/ц 2976900 руб., п. ЛЗ/25/02/Зюз-92.
30. Гараж пл.18,6 кв. м. по адресу г. Москва, 1-й Смоленский пер., д. 17, к/н 77:01:0004002:6131, собст. Прохор М. Ф., н/ц 3758000 руб., п. ЛЗ/25/01/ЦАО № 1-102.
31. Квартира пл. 58,4 кв. м по адресу г. Москва, ул. Ярцевская, д. 27, корп. 1, кв. 43, к/н 77:07:0004002:7223, арест по уголовному делу; Петров Ю. В., н/ц 24831100 руб., п. ЛЗ/25/02/611-ГМУ (СО № 1).
32. Квартира пл. 32,1 кв. м по адресу г. Москва, ул. Абельмановская, д. 6, кв. 175, к/н 77:01:0006024:1244, Листопадова О. В., н/ц 12406300 руб., п. ЛЗ/25/02/ЦАО № 3-159.

По лотам № № 1-7: Дата и время торгов 14.02.2025 г. в 12:00. Прием заявок с 28.01.2025 г. по 12.02.2025 г. до 11:00. Время московское.

По лотам № № 8-20: Дата и время торгов 03.03.2025 г. в 12:00. Прием заявок с 29.01.2025 г. по 26.02.2025 г. до 11:00. Время московское.

По лотам №№ 21-32: Дата и время торгов 04.03.2025 г. в 12:00. Прием заявок с 30.01.2025 г. по 27.02.2025 г. до 11:00. Время московское.

Прием заявок осуществляется на сайте ЭТП в соответствии с Регламентом ЭТП. Для участия в торгах Претендент вносит задаток на счет ЭТП в размере, указанном в извещении на сайте www.torgi.gov.ru, и подает заявку по форме с прилагаемыми к ней документами. Порядок внесения и возврата задатка определен Регламентом ЭТП. Лицо, оплатившее сумму задатка, признается заключившим договор о задатке. К участию в торгах допускаются лица, зарегистрированные на ЭТП, не относящиеся к категории лиц, которые не могут участвовать в торгах в соотв. с законодательством РФ, в срок приема заявок оплатившие задаток и подавшие заявку и документы на условиях извещения на сайте www.torgi.gov.ru. В составе заявки физ. лица (в т. ч. ИП) представляют заявку по форме, копию паспорта (все страницы, обложка), платежный документ об оплате задатка (при наличии), свид-во ИНН, анкету клиента-физ.лица по форме, нотариальное согласие супруга в соотв. со ст. 35 Семейного кодекса РФ (при наличии), для ИП дополнительно: св-во ОГРНИП (выписку из ЕГРИП); при подаче заявки представителем дополнительно: копию паспорта представителя (все страницы, обложка), документ, подтв. полномочия, свид-во ИНН, с указанием сведений о представителе в анкете клиента-физ.лица. Юр. лица представляют заявку по форме, свид-во ИНН, ОГРН, документы, подтв. полномочия органов управления и представителя, с копией паспорта (все страницы, обложка); платежный документ об оплате задатка (при наличии); копии учредит.документов; выписку из ЕГРЮЛ, одобрение крупной сделки (если предусмотрено законодательством РФ), анкету клиента – юр. лица. Форма заявки, анкета клиента размещена на сайте www.torgi.gov.ru, на сайте ЭТП. Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену. Победитель обязан в течение 5 дней со дня торгов оплатить цену имущества. В случае неоплаты/ неполной оплаты в установленный срок и/или уклонения от подписания договора купли-продажи задаток не возвращается.

Информация об имуществе, аукционная документация размещены на сайте www.torgi.gov.ru. В связи с участием в торгах направляется запрос на адрес эл. почты info@tezaurus.su.

