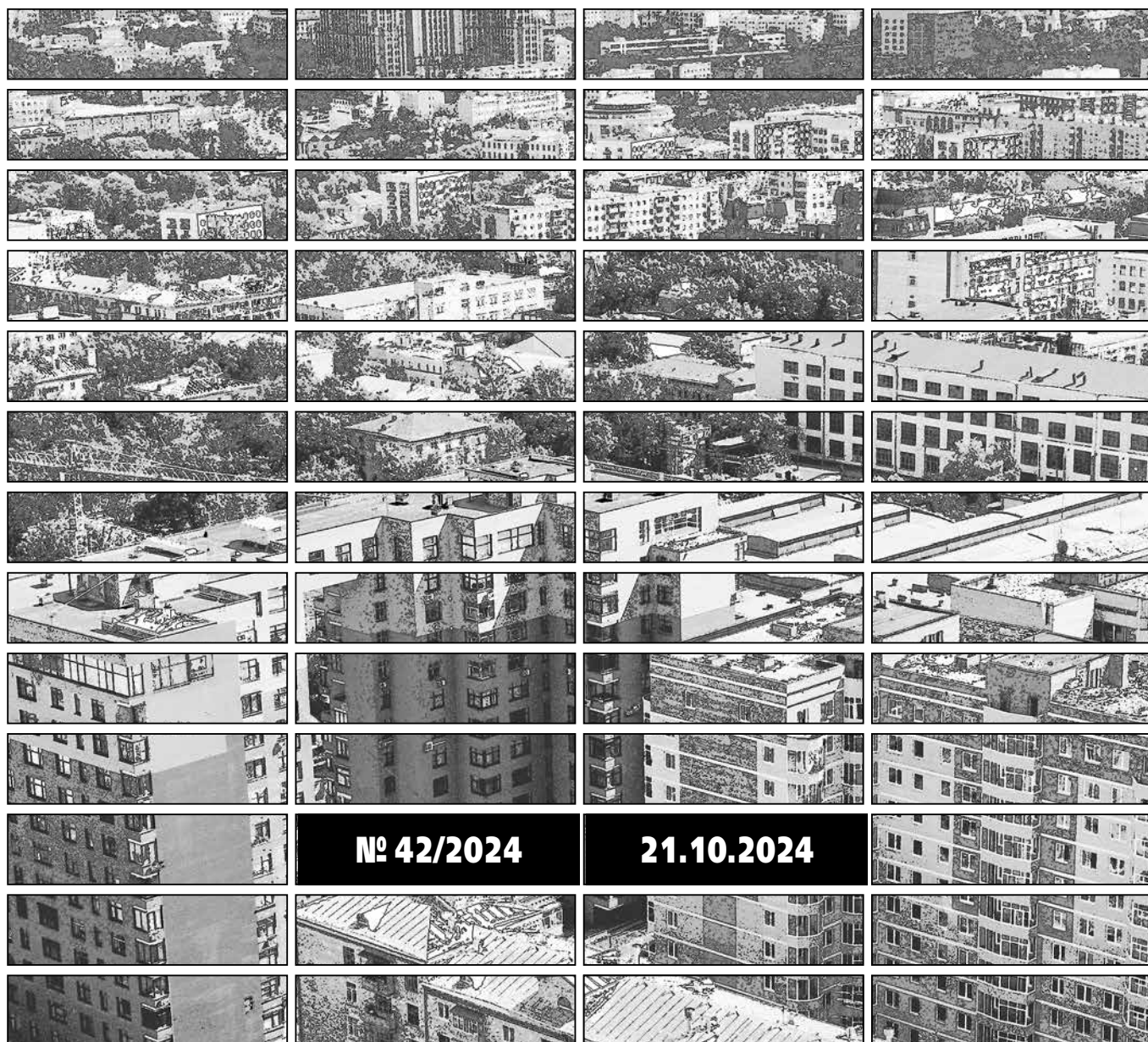


ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ МЭРА И ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

# МОСКОВСКИЕ ТОРГИ

БЮЛЛЕТЕНЬ ОПЕРАТИВНОЙ ИНФОРМАЦИИ



**№ 42/2024**

**21.10.2024**

Информация о торгах, конкурсах, аукционах и прочий информационный материал принимается редакцией на электронный адрес: [eximtender@gmail.com](mailto:eximtender@gmail.com)  
Контактный телефон: +7 (925) 539-65-10  
Сайт журнала: <https://boi-torgi.ru>



## ООО ИЗДАТЕЛЬСКИЙ ДОМ «ЭКСИМ-ПРЕСС»

**Моисеева Л.Б.** Главный редактор

**ПО ВОПРОСАМ РАЗМЕЩЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ ОБРАЩАЙТЕСЬ:**

Тел.: +7 (925) 539-65-10  
E-mail: [eximtender@gmail.com](mailto:eximtender@gmail.com)

**Оформление подписки:**

в редакции: тел.: +7 (925) 539-65-10, e-mail: [eximtender@gmail.com](mailto:eximtender@gmail.com)

**Адрес редакции:** 117485, Москва г., вн. тер. г. Коньково, ул. Бутлерова, д. 4, этаж 1, помещ. X, ком. 10

Тел.: +7 (495) 280-71-25

<https://boi-torgi.ru>

E-mail: [eximtender@gmail.com](mailto:eximtender@gmail.com)

Зарегистрировано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Центральному федеральному округу ПИ № ТУ50-02960 от 15.03.2021

**Издатель:** ООО Издательский дом «Эксим-Пресс»

(117485, Москва г., вн. тер. г. Коньково, ул. Бутлерова, д. 4, этаж 1, помещ. X, ком. 10)

**Учредитель:** ООО Издательский дом «Эксим-Пресс»

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» № 42/2024

Дата выхода в свет 21.10.2024

При использовании материалов ссылка на журнал

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» обязательна

Редакция не несет ответственности за достоверность информации, содержащейся в объявлениях о конкурентных процедурах

Формат издания 205x282

Общий тираж — 32 640 экз.

Цена договорная

Отпечатано в ППП «Типография «Наука».

121099, Москва, Шубинский пер., 6.

# <https://boi-torgi.ru>

**Горячая линия — тел.: +7 (925) 539-65-10**



## СОДЕРЖАНИЕ

### АУКЦИОНЫ, ТЕНДЕРЫ, ТОРГИ

ООО «РАДИАНТ» .....	4
ООО «ТР» .....	7
ООО «АКТАРУС» .....	11
ООО «ВОСТОЧНЫЙ МОСТ» .....	14
ООО «ТЕЗАУРУС» .....	17

# АУКЦИОНЫ, ТЕНДЕРЫ, ТОРГИ

\* \* \*

## ООО «РАДИАНТ»

### ИЗВЕЩЕНИЕ

#### о проведении аукционов по продаже арестованного имущества

**ТУ Росимущества в городе Москве в лице ООО «РАДИАНТ» (далее – «Организатор торгов»),** 390044, Рязанская обл. г. Рязань, Ш. Московское, д. 20, офис 404/5; ИНН: 6229098413, ОГРН: 1216200007209, действующий на основании государственного контракта от 14.08.2023 года № 01-АИ/24-25, сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества по следующим лотам:

#### ПОВТОРНЫЕ ТОРГИ:

##### Заложенное имущество

1. Помещение нежилое, 80.90 кв. м, адрес: г. Москва, Некрасовка, проспект Защитников Москвы, д. 11, пом. 3/1, к/н: 77:16:0010105:3574, д-к ООО «ИМПУЛЬС», п. Л1/24/29/ГМУ-215 (СОСП № 2), н/ц 13 532 850,00 руб., в 09:00.
2. АМТС МАЗДА CX-7, 2008 г. в., г/н M159XB750, VIN: JM3ER293990218303, д-к НЕКРАСОВ Д.Б., п. Л1/24/31/Кун-38, н/ц 409 360,00 руб., в 09:00.
3. АМТС Skoda Octavia; 2019 г. в.; г/н У967НВ48; VIN XW8AN2NE5KH021148, д-к БОЛДИН А.А., п. Л1/24/33/ОИДРЗ-23, н/ц 1 351 500,00 руб., в 09:15.
4. АМТС СУБАРУ ЛЕГАСИ АУТБЕК; 2007 г. в.; г/н E621AH799; VIN JF1BP6LUA8G088647, д-к ОСТРОВСКИЙ К.Э., п. Л1/24/33/Преоб-43, н/ц 635 375,00 руб., в 09:30.

##### Незаложенное имущество

5. АМТС ХЕНДЭ ЭЛАНТРА 1.8 АТ; 2012 г. в.; г/н B430MM177; VIN KMHDH41EBDU614599, д-к КОЧУКОВ А.В., п. Л1/24/33/Цар-92, н/ц 518 500,00 руб., в 09:45.
6. АМТС НИССАН ИКС-ТРЕЙЛ; 2010 г. в.; г/н У636EM197; VIN Z8NTBNT31AS011646, д-к ОРЛОВ И.А., п. Л1/24/32/Пер-47, н/ц 777 750,00 руб., в 10:00.
7. НИССАН АЛЬМЕРА; 2011 г. в.; г/н E533TE197; VIN KNMCSHLASCP840085, д-к Кулаков И.А., п. Л1/24/32/Сол-7, н/ц 491 300,00 руб., в 10:15.
8. Квартира площадью 47,5 кв. м по адресу: г. Москва, проезд Сумской, д. 13, корп. 1, кв. 5, к/н: 77:05:0006004:18452, д-к СОКОЛОВА О.А., п. Л1/24/33/Черем-57, н/ц 10 009 005,00 руб., в 10:30.
9. 1/3 доли в праве собственности на комнату № 4 площадью 20,6 кв. м, г. Москва, пер. Ананьевский, д. 4/2, стр. 1, кв. 40, к/н: 77:01:0001086:2890, д-к ПАВЛОВ А.О., п. Л1/24/27/ЦАО 3-61, н/ц 2 290 835,00 руб., в 10:45.
10. Квартира площадью 32 кв. м по адресу: г. Москва, г. Троицк, б-р Сиреневый, д. 13, кв. 34, к/н: 50:54:0020409:692, д-к УТОРОВ А.А., п. Л1/24/33/Дор-79, н/ц 5 535 540,00 руб., в 11:00.



**ПЕРВЫЕ ТОРГИ:****Незаложенное имущество**

11. Нежилое помещение площадью 130,4 кв. м по адресу: г. Москва, ул. Горбунова, д. 2А, к/н: 77:07:0004009:2347, д-к ООО «ЭЛЬГОР+», п. Л1/24/39/Зюз-67, н/ц 20 130 000,00 руб., в 09:00.
12. Здание нежилое площадью 949,6 кв. м по адресу: г. Москва, тупик Трифоновский, д. 3А, к/н: 77:01:0003047:2013, д-к ООО «СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 1 МЕТРОСТРОЯ», п. Л1/24/39/ЦАО 2-38, н/ц 80 088 000,00 руб.\*, в 09:15.
13. Нежилое помещение площадью 45,8 кв. м по адресу: г. Москва, пр. Дубровский, вл. 11, стр. 10, пом. 46, к/н: 77:04:0001019:10768, д-к СМЫСЛОВ И.П., п. Л1/24/39/ЦАО 3-110, н/ц 4 866 000,00 руб., в 09:30.
14. Гараж-бокс № I-3146 площадью 18,6 кв. м по адресу: г. Москва, ул. Люблинская, д. 18А, пом. 44/З, к/н: 77:04:0003018:4710, д-к БАРАНОВ С.А., п. Л1/24/39/ЮВАО-130, н/ц 1 809 000,00 руб., в 09:45.
15. 1/3 доли в праве общей долевой собственности в жилой комнате № 2 площадью 10,8 кв. м по адресу: г. Москва, Красносельский, пер. Ананьевский, д. 4/2, стр. 1, кв. 57, к/н: 77:01:0001086:3544, д-к НЕЧУШКИН Д.С., п. Л1/24/33/ЦАО 3-93, н/ц 1 262 000,00 руб., в 10:00.
16. АМТС Хендэ Генезис, 2016 г. в., г/н В92ЗУН777, VIN XWEGN41CDG0000593, д-к ГОЛОВИН Д.М., п. Л1/24/38/СЗАО-81, н/ц 1 883 800,00 руб., в 10:15.

**Заложенное имущество**

17. АМТС ССАНГ ЕНГ РЕКСТОН II; 2011 г. в.; г/н М324ВС790; VIN Z8UG0C1FSB0002702, д-к ПОЛЯКОВ Ф.Н., п. Л1/24/39/ОИДРЗ-28, н/ц 850 000,00 руб., в 10:30.
18. АМТС ТОЙОТА РАВ 4; 2011 г. в.; г/н А334ВМ797; VIN JTMBE31V80D065113, д-к ТАТАРИНЦЕВА А.Ю., п. Л1/24/39/ЮВАО-127, н/ц 1 120 000,00 руб., в 10:45.
19. Квартира площадью 42,8 кв. м по адресу: г. Москва, Ломоносовский, просп. Вернадского, д. 33, кв. 74, к/н: 77:06:0001007:4403, д-к БЕЛЫЙ В.А., п. Л1/24/39/Троп-99, н/ц 15 145 139,70 руб., в 09:15.
20. Квартира площадью 35,8 кв. м по адресу: г. Москва, Тропарево-Никулино, просп. Вернадского, д. 99, корп. 3, кв. 41, к/н: 77:07:0014008:9124, д-к САДОВНИКОВА Е.А., п. Л1/24/39/Троп-101, н/ц 10 810 006,40 руб., в 09:30.
21. Квартира площадью 38,7 кв. м по адресу: г. Москва, Матушкино, г. Зеленоград, корп. 239, кв. 56, к/н: 77:10:0002001:2561, д-к СПИРИНА М.Ю., п. Л1/24/39/Зел-61, н/ц 8 565 000,00 руб., в 09:45.
22. Квартира площадью 35,4 кв. м по адресу: г. Москва, ул. Мишина, д. 12, кв. 70, к/н: 77:09:0004014:1619, д-к БУТЫЛИН А.А., п. Л1/24/39/Сав-47, н/ц 7 709 627,20 руб., в 10:00.

\* победитель торгов уплачивает НДС в размере 20% от цены, сформированной по результатам аукциона, т.к. имущество не является заложенным, а собственник имущества – юридическое лицо, применяющее общую систему налогообложения

**Торги по лотам 1, 19-22 состоятся 20.11.2024. Дата начала приема заявок 21.10.2024. Дата окончания приема заявок 15.11.2024. Торги по лотам 2-10 состоятся 25.11.2024. Дата начала приема заявок 21.10.2024. Дата окончания приема заявок 20.11.2024. Торги по лотам 11-18 состоятся 26.11.2024. Дата начала приема заявок 22.10.2024. Дата окончания приема заявок 21.11.2024.**

Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене, по адресу: [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru). Предложение по цене подается в момент проведения аукциона. Прием заявок проходит на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) в соответствии с регламентом работы ЭТП. Заявки подписываются ЭП должностного лица заявителя (для юр. лиц) или ЭП заявителя (для физ. лиц). Время в извещении московское.

Задаток по лотам 1, 19-22 – 5% от начальной цены. Задаток по лотам 2-18 – 15% от начальной цены. Величина шага по лотам 1,8-15,19-22 – 1% от начальной цены. Величина шага по лотам 2-7,16-18– 0,5% от начальной цены.

**ИЗМЕНЕНИЯ В ИЗВЕЩЕНИИ  
о проведении аукционов по продаже  
арестованного имущества**

**ТУ Росимущества в городе Москве в лице ООО «РАДИАНТ» (далее – «Организатор торгов»),** 390044, Рязанская обл. г. Рязань, Ш. Московское, д. 20, офис 404/5; ИНН: 6229098413, ОГРН: 1216200007209, действующий на основании государственного контракта от 14.08.2023 года № 01-АИ/24-25, уведомляет:

Об отмене (на основании Предписания Московского УФАС России № 077/07/00-12834/2024) протоколов, составленных в ходе аукциона; о продлении сроков приема заявок на участие в аукционе; изменении даты проведения торгов по продаже арестованного имущества в Извещении, опубликованном в «**Бюллетене Оперативной Информации «Московские Торги» № 36/2024 от 09.09.2024 г.**

**ПЕРВЫЕ ТОРГИ: Заложенное имущество.** Квартира площадью 55,8 кв. м по адресу: г. Москва, ул. Икшинская, д. 10, кв. 33, к/н: 77:09:0002009:1586, д-ки солидарно АНДРЕЕВА Г.Г., АНДРЕЕВ А.В., п. Л1/24/33/Дмитр-25, н/ц 9 675 200,00 руб., в 09:00. Торги состоятся 29.10.2024. Возобновление приема заявок с 21.10.2024. Дата окончания приема заявок 28.10.2024. Задаток – 5% от начальной цены. Величина шага – 1% от начальной цены.

К торгам допускаются лица, оплатившие сумму задатка на реквизиты Электронной торговой площадки не позднее окончания срока подачи заявок, а также представившие заявку на участие в торгах с необходимым комплектом документов. Все заявители предоставляют в обязательном порядке: – Паспорт (с приложением всех страниц), – ИНН (на бланке ИФНС, либо подтверждение данных о ИНН с официального сайта ИФНС); – Анкета; – Заявка на участие в торгах; – Согласие на предоставление и обработку персональных данных; – Описание; – Декларация; если заявка подается представителем претендента – надлежащим образом оформленная доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, копия паспорта представителя (с приложением всех страниц), ИНН представителя (на бланке ИФНС, либо подтверждение данных о ИНН с официального сайта ИФНС); согласие на предоставление и обработку персональных данных в отношении представителя и декларация в отношении представителя; Юридические лица дополнительно к вышеперечисленным документам предоставляют: – заверенные копии: учредительных документов (Устав, учредительный договор (при наличии), Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе юридического лица, Свидетельство о внесении записи в Единый реестр юридических лиц; – Надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающие полномочия органов управления Заявителя (выписки из протоколов и копии приказов); – решение о приобретении имущества; – Выписку из ЕГРЮЛ, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах; – Формы 1 и 2 бухгалтерской отчетности за последний отчетный период с приложением документов, подтверждающих факт сдачи отчетности в контролирующие органы; – Паспорт генерального директора или представителя (с приложением всех страниц); – Справку ИФНС давностью не более 10 (Десяти) рабочих дней до даты подачи заявки на участие в торгах об отсутствии задолженности перед бюджетом. Индивидуальные предприниматели к вышеперечисленным документам предоставляют: – копию свидетельства регистрации в качестве ИП; – выписку из ЕГРИП, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах; – Справку ИФНС давностью не более 10 (Десяти) рабочих дней до даты подачи заявки на участие в торгах об отсутствии задолженности перед бюджетом. Участники представляют в составе заявки документы в соответствии с Приложением № 1 к Извещению о торгах (Правила).

Возврат задатка осуществляется в соответствии с Регламентом проведения электронных процедур Электронной торговой площадки. Победитель обязан в течение 5 рабочих дней полностью оплатить имущество и заключить договор. В случае неоплаты или отказа от подписания протокола о результатах торгов задаток не возвращается.

Ознакомиться с документацией об аукционе и требованиями к составу и оформлению заявки на участие в торгах заинтересованные лица могут на сайтах: [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.radiant-torg.ru](http://www.radiant-torg.ru).

\* \* \*

## ООО «ТР»

### ИЗВЕЩЕНИЕ

#### Организатора торгов ООО «ТР» о проведении торгов по продаже имущества

Организатор торгов – ООО «ТР» (ОГРН 1186234010995, ИНН 6234178537, адрес для корреспонденции: 390046, Рязанская область, г. Рязань, ул. Фрунзе, дом 4, помещение Н1, e-mail: [torgirossiiot@yandex.ru](mailto:torgirossiiot@yandex.ru), тел. 88007771524) извещает о проведении торгов в электронной форме путем проведения открытого аукциона с открытой формой представления предложений о цене по продаже предмета залога ПАО «Совкомбанк» (Залогодержатель, ИНН 4401116480, ОГРН 11444400000425).

**Предмет торгов:** автотранспортные средства.

**Характеристики транспортных средств и начальная цена:**

Имущество, расположенное по адресу: г. Москва, Эстакада Лужнецкого ТТК, напротив Новолужнецкого проезда дом 9, строение 3:

**Лот № 1** – Транспортное средство, Модель: Infiniti JX35, Тип КПП: АКПП, VIN 5N1AL0MM0DC336773, Гос. номер E999УН199, Объем двигателя (куб. см): 3498, Мощность двигателя (л. с.): 262 (193), Год выпуска: 2013, Наличие ПТС: нет, Наличие ключей: нет, Начальная цена: 1 052 000 руб.

**Лот № 2** – Транспортное средство, Модель: MERCEDES-BENZ C300 4MATIC, Тип КПП: АКПП, VIN WDD2040801A619549, Гос. номер В434ВК790, Объем двигателя (куб. см): 3498, Мощность двигателя (л. с.): 252 (185), Год выпуска: 2011, Наличие ПТС: нет, Наличие ключей: да, Начальная цена: 1 247 000 руб.

**Лот № 3** – Транспортное средство, Модель: Skoda Octavia, Тип КПП: АКПП, VIN XW8AC4NE2HH016144, Гос. номер Н073ВТ790, Объем двигателя (куб. см): 1395, Мощность двигателя (л. с.): 150 (110,3), Год выпуска: 2016, Наличие ПТС: нет, Наличие ключей: нет, Начальная цена: 769 000 руб.

**Лот № 4** – Транспортное средство, Модель: KIA RIO, Тип КПП: АКПП, VIN Z94C251BBNR182302, Гос. номер С250ХК58, Объем двигателя (куб. см): 1591, Мощность двигателя (л. с.): 122,67 (90,2), Год выпуска: 2022, Наличие ПТС: нет, Наличие ключей: нет, Начальная цена 1 623 000 руб.

**Лот № 5** – Транспортное средство, Модель: Hyundai Solaris, Тип КПП: АКПП, VIN Z94K241CBKR119138, Гос. номер У329МК799, Объем двигателя (куб. см): 1591, Мощность двигателя (л. с.): 123 (90,5), Год выпуска: 2018, Наличие ПТС: нет, Наличие ключей: нет, Начальная цена: 815 000 руб.

**Лот № 6** – Транспортное средство, Модель: NISSAN Note, Тип КПП: АКПП, VIN E11-484589, Гос. номер М469ВУ50, Объем двигателя (куб. см): 1498, Мощность двигателя (л. с.): 109, Год выпуска: 2010, Наличие ПТС: нет, Наличие ключей: нет, Начальная цена: 434 000 руб.

**Лот № 7** – Транспортное средство, Модель: Audi Q3, Тип КПП: АКПП, VIN WAUZZZ8U8ER109119, Гос. номер K816УО702, Объем двигателя (куб. см):1984, Мощность двигателя (л. с.): 170 (125), Год выпуска: 2014, Наличие ПТС: нет, Наличие ключей: нет, Начальная цена: 1 109 000 руб.

**Лот № 8** – Транспортное средство, Модель: VOLKSWAGEN PASSAT CC, Тип КПП: АКПП, VIN WVWZZZ3CZCE553597, Гос. номер K766TK69, Объем двигателя (куб. см): 1798, Мощность двигателя (л. с.): 152 (112), Год выпуска: 2012. Наличие ПТС: да, Наличие ключей: да, Начальная цена 984 000руб.

**Лот № 9** – Транспортное средство, Модель: BMW 316I, Тип КПП: АКПП, VIN X4X3A19480J671127, Гос. номер K925HA790, Объем двигателя (куб. см): 1598, Мощность двигателя (л. с.): 136 (110), Год выпуска: 2013, Наличие ПТС: нет, Наличие ключей: нет, Начальная цена 1 245 000 руб.

**Лот № 10** – Транспортное средство, Модель: Ford Focus, Тип КПП: АКПП, VIN X9FKXXEEBKDK49736, Гос. номер H025OP790, Объем двигателя (куб. см):1596; Мощность двигателя (л. с.): 125,12 (91,9), Год выпуска: 2013, Наличие ПТС: нет, Наличие ключей: нет, Начальная цена 532 000 руб.

**Лот № 11** – Транспортное средство, Модель: Opel Astra, Тип КПП: АКПП, VIN XUFPE6DJ6D3031206, Гос. номер X257YA799, Объем двигателя (куб. см): 1598, Мощность двигателя (л. с.): 180 (132), Год выпуска: 2013, Наличие ПТС: нет, Наличие ключей: нет, Начальная цена 543 000руб.

**Лот № 12** – Транспортное средство, Модель: SKODA RAPID, Тип КПП: АКПП, VIN XW8AC4NH0NK103274, Гос. номер X962OH790, Объем двигателя (куб. см): 1598, Мощность двигателя (л. с.): 110,1 (81), Год выпуска: 2021, Наличие ПТС: нет, Наличие ключей: нет, Начальная цена 1 121 000 руб.

**Лот № 13** – Транспортное средство, Модель: KIA K5, Тип КПП: АКПП, VIN XWEG3417BN0009969, Гос. номер P484XT790, Объем двигателя (куб. см): 2497, Мощность двигателя (л. с.): 193,9 (142,6), Год выпуска: 2022, Наличие ПТС: нет, Наличие ключей: нет, Начальная цена 2 770 000 руб.

**Лот № 14** – Транспортное средство, Модель: NAVAL JOLION, Тип КПП: АКПП, VIN XZGFE04A4NA817909, Гос. номер H790AE977, Объем двигателя (куб. см): 1499, Мощность двигателя (л. с.): 149,6 (110), Год выпуска: 2022, Наличие ПТС: нет, Наличие ключей: нет, Начальная цена 1 498 000 руб.

**Лот № 15** – Транспортное средство, Модель: Volvo XC60, Тип КПП: АКПП, VIN YV1DZ445BB2172934, Гос. номер X552HA790, Объем двигателя (куб. см): 1999, Мощность двигателя (л. с.): 202,64 (149), Год выпуска: 2010, Наличие ПТС: нет, Наличие ключей: нет, Начальная цена 814 000 руб.

**Лот № 16** – Транспортное средство, Модель: Nissan Almera; Тип КПП: АКПП, VIN Z8NAJL01050413082, Гос. номер X887KA750, Объем двигателя (куб. см): 1598, Мощность двигателя (л. с.): 102 (75), Год выпуска: 2014, Наличие ПТС: нет, Наличие ключей: нет, Начальная цена 481 000 руб.

**Лот № 17** – Транспортное средство, Модель: ГАЗон NEXT 3010GD, Тип КПП: МКПП, VIN Z783010GDJ0041414, Гос. номер B834MA136, Объем двигателя (куб. см): 4433, Мощность двигателя (л. с.): 150 (110.3), Год выпуска: 2017, Наличие ПТС: нет, Наличие ключей: нет, Начальная цена 1 280 000 руб.

Цена Имуущества НДС не облагается. Имуущество, входящее в состав лота, не является новым, находилось во владении и использовании.

Аукцион проводится в связи с обращением взыскания на имущество во внесудебном порядке. Имуущество не снято с регистрационного учета. Снятие ограничений производится после подписания акта приема-передачи к договору купли-продажи с Победителем торгов. Снятие ограничений и постановка на учет в органах ГИБДД осуществляется покупателем самостоятельно.

Прием заявок, проведение Аукциона и подведение результатов торгов проводится по адресу Электронной площадки Портала «Торги России» секция «Реализация имущества», размещенной в сети Интернет по адресу: <https://этп.торги-россии.рф> (далее – ЭТП) в соответствии с извещением о проведении торгов и Регламентом ЭТП.

Срок приема заявок на участие в аукционе: с 22.10.2024 г. 12:00:00. до 20.11.2024 г. 18:00:00 (по московскому времени).



Дата и время проведения аукциона (подачи предложений о цене лота): 22.11.2024 г. 11:00:00.

Предложения о цене заявляются Участниками торгов открыто в ходе проведения аукциона путем последовательного повышения начальной цены продажи лота на шаг аукциона. Величина повышения начальной цены продажи лота (шаг аукциона): 1 (один) % от начальной цены Лота. Результаты торгов подводятся: 22.11.2024 г. в 15:00:00., но не ранее времени фактического завершения аукциона и размещаются на ЭТП.

К участию в Аукционе допускаются физические и юридические лица, зарегистрированные на ЭТП, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным Организатором торгов, обеспечившие в установленный срок поступление на расчетные счета ЭТП установленной суммы задатка.

Размер задатка 10 (десять) % от начальной цены Лота. Задаток подлежит перечислению Претендентом на указанный в договоре о задатке расчетный счет и перечисляется Претендентом или иным лицом путем пополнения Лицевого счета Претендента на ЭТП в соответствии с Регламентом ЭТП. Задаток возвращается всем заявителям, за исключением победителя торгов, в порядке, предусмотренном договором о задатке и Регламентом ЭТП. Претендент оплачивает услуги ЭТП в соответствии с Регламентом ЭТП и утвержденными Тарифами ЭТП.

При подаче заявки на участие в открытом аукционе Претендентом предоставляются следующие документы: Заявка на участие; Согласие на обработку персональных данных; Доверенность (копия), оформленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации на лицо, имеющее право действовать от имени Претендента, если заявка подается представителем Претендента; Копии всех листов документа, удостоверяющего личность (для физических лиц и ИП); Копия свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе по месту жительства претендента (свидетельство ИНН, СНИЛС) (для физических лиц и ИП); Копия свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей/листа записи ЕГРИП (для ИП); Выписка из Единого реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за 1 (один) месяц до дня подачи заявки на участие в торгах (для ИП); Копии, заверенные нотариусом или подписью генерального директора Претендента и скрепленные печатью (при наличии), учредительных и иных документов, подтверждающих правовой статус Претендента как юридического лица (Устав, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, свидетельства о внесении в государственный реестр юридических лиц/листа записи ЕГРЮЛ и др.); Документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании), в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности; Решение об одобрении или о совершении сделки приобретения имущества и внесения денежных средств в качестве задатка (в том числе как крупной сделки), если требование о необходимости такого решения установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица, либо письменное заверение об отсутствии требования по одобрению сделки, ввиду того, что для Претендента данная сделка не является крупной и/или ее одобрение не требуется в соответствии с учредительными документами (для юридических лиц); Решение уполномоченного органа Претендента о согласовании совершения сделки по приобретению имущества, если уставными документами Претендента установлены ограничения полномочий единоличного исполнительного органа на совершение такой сделки, либо письменное заверение об отсутствии таких ограничений (для юридических лиц); Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная не ранее чем за 1 (один) месяц до дня подачи заявки на участие в торгах (для юридических лиц).

Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных квалифицированной электронной подписью заявителя. Формы документов и требования к Претендентам, а также проект договора купли-продажи и акта приема-передачи размещены на сайте ЭТП. Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Победителем торгов признается Участник, предложивший наиболее высокую цену за Лот. В случае, если не были представлены заявки на участие в аукционе, ни один из Участников аукциона не сделал предложения по цене или к участию в аукционе был допущен только один Участник, аукцион признается несостоявшимся. Договор купли-продажи (далее – ДКП) имущества заключается между организатором торгов и победителем аукциона в течение 5 рабочих дней с даты подведения результатов торгов в электронном виде путем подписания электронной цифровой подписью с последующим направлением ДКП на бумажном носителе. Сроки платежей и реквизиты счетов указаны в проекте ДКП, размещенном на ЭТП. В случае нарушения победителем аукциона сроков заключения ДКП или отказа от заключения ДКП, внесенный победителем аукциона задаток ему не возвращается. Победитель торгов в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения ДКП подписывает его своей электронной цифровой подписью.

Дополнительная информация об объектах продажи, условиях и порядке проведения торгов предоставляется в рабочее время с 10:00 до 18:00 (время московское) с даты начала приёма заявок, но не позднее чем за 5 (Пять) рабочих дней до даты окончания приёма заявок на участие в торгах по заявке, отправленной на электронную почту Организатора по адресу: [torgirossiiot@yandex.ru](mailto:torgirossiiot@yandex.ru). Показ имущества проводится ПАО «Совкомбанк» после направления запроса Организатору торгов по адресу [torgirossiiot@yandex.ru](mailto:torgirossiiot@yandex.ru).

\* \* \*

**ООО «АКТАРУС»****СООБЩЕНИЕ****о проведении открытых аукционов**

ТУ Росимуществва в городе Москве в лице ООО «АКТАРУС» (далее «Организатор торгов»), 125009, г. Москва, Романов переулок, д. 2/6, стр. 13, ОГРН: 1227700582482, ИНН: 9729330282, КПП: 770401001, действующее на основании государственного контракта № 02-АИ/24-25 от 14.08.2023 г., сообщает:

**О проведении первичных торгов по реализации:****Заложенного арестованного имущества****(задаток 5% от НМЦ, размер шага аукциона 1% от НМЦ):**

1. АМТС автобус 222700 2013 г. в., г/н У293АО797, VIN XUS222700D0006235, д-к Садигов Н.А. оглы, НМЦ 189 284,61 руб., без НДС.
2. Квартира по адресу: г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Басманный, пер. 1-й Басманный, д. 12, кв. 10, к. н. 77:01:0003018:1694, пл. 118,1 кв. м, д-к Минкин В.Д., НМЦ 34 610 196,80 руб., без НДС.
3. АМТС Шкода Октавия 2018 г. в., г/н С701МА799, VIN XW8AN2NE3KH008706, д-к Лакутина Е.Б., НМЦ 1 050 000 руб., без НДС.
4. Квартира по адресу: г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, ул. 2-я Филевская, д. 5, корп. 3, кв. 166, к. н. 77:07:0005007:5195, пл. 34,9 кв. м, д-к Садыков С.Ф., НМЦ 8 446 400 руб., без НДС.
5. Квартира по адресу: г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Раменки, просп. Мичуринский, д. 54, корп. 1, кв. 157, к. н. 77:07:0013003:4933, пл. 32,2 кв. м, д-к Пронькин А.Е., НМЦ 6 390 400 руб., без НДС.
6. Квартира по адресу: г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Раменки, ул. Раменки, д. 12, кв. 221, к. н. 77:07:0013005:4430, пл. 37,7 кв. м, д-к Коновалова А.С., НМЦ 12 422 400 руб., без НДС.
7. АМТС Шкода Рапид 2019 г. в., г/н E945УТ750, VIN XW8AC2NHXKK127212, д-к Кургина О.А., НМЦ 756 666 руб., без НДС.
8. АМТС ДАТСУН ОН-ДО 2017 г. в., г/н B814XC777, VIN Z8NBAABD0J0061589, д-к Виноградов С.В., НМЦ 454 350 руб., без НДС.
9. АМТС Хендэ Солярис 2019 г. в., г/н У083СВ799, VIN Z94K341CBLR204788, д-к Погосов В.А., НМЦ 870 000 руб., без НДС.

**Незаложенного арестованного имущества****(задаток 15% от НМЦ, размер шага аукциона 1% от НМЦ):**

10. АМТС БМВ 320D XDRIVE 2018 г. в., г/н У060ЕН799, VIN X4X8C994X0AG37417, д-к ООО «Ремстройподряд», НМЦ 2 279 400 руб., с учетом НДС.
11. Квартира по адресу: г. Москва, вн.тер.г. поселение Новофедоровское, ул. Генерала Донскова, д. 19, кв. 28, к. н. 77:21:0140503:4031, пл. 61,2 кв. м, д-к Релина Е.П., НМЦ 8 716 000 руб., без НДС.
12. Нежилое помещение по адресу: г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Останкинский, ул. Годовикова, д. 9, стр. 25, пом. 1А/3, к. н. 77:02:0022014:3627, пл. 737,3 кв. м, д-к ОАНО ВО «Международный славянский институт», НМЦ 198 036 000,00 руб., с учетом НДС.

13. Нежилое помещение (гараж-бокс) по адресу: г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Рязанский, пр. 1-й Вешняковский, д. 1, стр. 2, пом. № 73, к. н. 77:04:0002007:13504, пл. 18 кв. м, д-к Попов В.Е., НМЦ 1 304 000 руб., без НДС.
14. АМТС Хендэ Солярис 2021 г. в., г/н А782ЕР797, VIN Z94K241CBMR267312, д-к Эргешов И.Д., НМЦ 1 202 900 руб., без НДС.
15. АМТС Тойота РАВ4 2018 г. в., г/н Х287КО799, VIN XW7RDREV90S038067, д-к Касьянова О.А., НМЦ 2 002 600 руб., без НДС.
16. АМТС Тойота Ленд Крузер 120 Прадо 2008 г. в., г/н Х871ОР59, VIN JTEBU29J705146219, д-к Ласаускас Ч.М., НМЦ 1 662 100 руб., без НДС.
17. АМТС Мерседес-Бенц С220СD1 2008 г. в., г/н Р736УО197, VIN WDD2040081А183209, д-к ООО «РИЧ», НМЦ 578 300 руб., без НДС.

**О проведении повторных торгов по реализации:**

**Заложенного арестованного имущества  
(задаток 5% от НМЦ, размер шага аукциона 1% от НМЦ):**

18. АМТС Шкода Рапид 2019 г. в., г/н К359ХО750, VIN XW8AG2NH2LK111463, д-к Люсый И.В., НМЦ 788 715 руб., без НДС.
19. Квартира по адресу: г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Нижегородский, ул. Нижегородская, д. 84, кв. 12, к. н. 77:04:0001020:1641, пл. 63,3 кв. м, д-к Юрьева И.В., НМЦ 9 759 360 руб., без НДС.
20. Нежилое помещение по адресу: г. Москва вн.тер.г. муниципальный округ Люблино, ул. Марьинский парк, д. 33, пом. 38/1, к. н. 77:04:0004029:7145, пл. 90,5 кв. м, д-к ООО «ШАММАС», НМЦ 14 348 255 руб., без НДС.

**Незаложенного арестованного имущества  
(задаток 15% от НМЦ, размер шага аукциона 1% от НМЦ):**

21. 1/2 доли в праве собственности в квартире по адресу: г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Люблино, ул. Совхозная, д. 4, корп. 4, кв. 3, к. н. 77:04:0004017:2642, пл. 39,1 кв. м, д-к Шипилов П.В., НМЦ 3 947 060 руб., без НДС.
22. Нежилое помещение (часть здания) по адресу: г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Хорошево-Мневники, пр. 2-й Силикатный, д. 14, корп. 7, стр. 4, пом. 1/1, к. н. 77:02:0009003:1246, пл. 154,3 кв. м, д-к Бокова А.К., НМЦ 32 164 000 руб., без НДС.
23. АМТС LADA LARGUS 2020 г. в., г/н С044ТУ799, VIN XTARS045LM1334682, д-к ООО «ИНЖКОМСТРОЙ», НМЦ 701 590 руб., без НДС.

Дата и время проведения аукционов по лотам № 2, 4-6, 19, 20: **20.11.2024 в 12:00.**

Дата и время окончания подачи заявок: **18.11.2024 в 18:00.**

Дата и время проведения аукционов по лотам № 1, 3, 7, 15, 18: **25.11.2024 в 12:00.**

Дата и время окончания подачи заявок: **21.11.2024 в 18:00.**

Дата и время проведения аукционов по лотам № 8, 9, 16, 17: **26.11.2024 в 12:00.**

Дата и время окончания подачи заявок: **21.11.2024 в 18:00.**

Дата и время проведения аукционов по лотам № 10-14, 21-23: **27.11.2024 в 12:00.**

Дата и время окончания подачи заявок: **22.11.2024 в 18:00.**

Время указано Московское. Торги проходят на сайте электронной-торговой площадки: [www.sberbank-ast.ru](http://www.sberbank-ast.ru) (далее – ЭТП) в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложения о цене. Предложение по цене подается в момент проведения аукциона. Прием заявок проходит в соответствии с регламентом работы ЭТП. Заявки подписываются



ЭП должностного лица заявителя (для юр. лиц) или ЭП заявителя (для физ. лиц). Прием заявок проходит на ЭТП, к заявке прилагаются документы, размещенные на ЭТП. Все заявители предоставляют в обязательном порядке: платежное поручение; паспорт (с приложением всех страниц), ИНН (на бланке ИФНС, либо подтверждение данных о ИНН с официального сайта ИФНС); анкета-сведения; заявка на участие в торгах (если заявка подается представителем претендента: надлежащим образом оформленная доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, копия паспорта представителя, ИНН, сведения о происхождении денежных средств; если заявка подается на недвижимое имущество-дополнительно представляется согласие супруга на приобретение имущества, брачный договор, или заявление об отсутствии зарегистрированного брака (для физ. лиц). Юридические лица дополнительно к вышеперечисленным документам предоставляют: копии учредительных документов; документы, подтверждающие полномочия органов управления, письменное решение о приобретении имущества; выписку из ЕГРЮЛ, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах; копию бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату; паспорт генерального директора или представителя (с приложением всех страниц). ИП к вышеперечисленным документам предоставляют: копию свидетельства регистрации в качестве ИП; выписку из ЕГРИП, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах. Задаток должен поступить на расчетный счет ЭТП не позднее окончания срока подачи заявки. Назначение платежа: «Перечисление задатка для участия в торгах № (указать номер торгов), Лот № (указать номер лота) по продаже арестованного имущества должника (указать должника), НДС не облагается». Реквизиты для перечисления задатка указаны на ЭТП. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет ЭТП, является платежное поручение. Сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств. Задаток возвращается в соответствии с Регламентом проведения электронных процедур ЭТП. При отказе от подписания Протокола о результатах торгов или невнесении денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества задаток Победителю торгов не возвращается.

Информация, указанная в данном разделе, является публичной офертой для заключения Договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации, а подача Заявителем заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего Договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

**Ознакомиться с документацией об аукционе заинтересованные лица могут на сайтах:**  
**[www.aktarus.info](http://www.aktarus.info), [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.sberbank-ast.ru](http://www.sberbank-ast.ru).**

\* \* \*

**ООО «ВОСТОЧНЫЙ МОСТ»**

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве в лице Организатора торгов ООО «Восточный мост» (125167, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Аэропорт, ул. Планетная, д. 11, помещ. 2/1, ИНН 9714016316), действующего на основании Госконтракта № 05-АИ/24-25 от 25.12.2023, сообщает о проведении торгов в форме электронного аукциона, открытого по составу участников и с открытой формой подачи предложений о цене, на электронной торговой площадке РТС-тендер, <https://www.rts-tender.ru/> (далее ЭТП)

**по продаже арестованного заложенного недвижимого имущества должников/собственников:**

(Кирилахина Е.М. (Адаева А.М.) Лот № 1. Квартира пл. 37,2 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Филевский парк, бульвар Филёвский, дом 13, корпус 1, квартира 120, к/н 77:07:0002002:4937. Поручение ТУ № Л5/24/39/Дор-87. Начальная цена: 10918000 руб., задаток: 500000 руб., аукцион состоится: 05.11.2024 в 10:30. (Латышева А.И., Латышева Н.С., общ. долев. собственность) Лот № 1. Квартира пл. 49,6 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Марьино, улица Маршала Голованова, дом 18, квартира 289, к/н 77:04:0004019:6579. Поручение ТУ № Л5/24/39/ЮВАО-131. Начальная цена: 8712000 руб., задаток: 400000 руб., аукцион состоится: 05.11.2024 в 11:00. (Семенова Ю.В.) Лот № 1. Квартира пл. 60,4 кв. м, Москва, Чертаново Северное, проезд Сумской, д. 17, корп. 2, кв. 104, к/н 77:05:0006004:19595. Поручение ТУ № Л5/24/36/Черт-79. Начальная цена: 11900000 руб., задаток: 550000 руб., аукцион состоится: 05.11.2024 в 11:30, повторные торги. (Кобахидзе О.Л.) Лот № 1. Квартира пл. 35 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Чертаново Северное, проезд Сумской, д. 15 к. 2, кв. 201, к/н 77:05:0006004:19141. Поручение ТУ № Л5/24/36/Черт-80. Начальная цена: 6598137,24 руб., задаток: 300000 руб., аукцион состоится: 05.11.2024 в 12:00, повторные торги. Прием заявок с 22.10.2024 09:00 до 31.10.2024 11:00, подведение итогов приема заявок 02.11.2024 с 11:00, НДС не облагается, шаг аукциона: 10000 руб.

**по продаже арестованного недвижимого имущества должников/собственников:**

(ООО «Имран») Лот № 1. Машино-место пл. 14 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, улица Архитектора Щусева, дом 3, машино-место 238, к/н 77:05:0002004:10294. Поручение ТУ № Л5/24/32/Дан-33. Начальная цена: 1334330 руб., задаток: 210000 руб. Аукцион состоится: 21.11.2024 в 10:00, вторичные торги. (МОФ «Содействие предпринимательству») Лот № 1. Нежилое здание пл. 329,3 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Басманный, переулок Малый Спасоглинищевский, дом 2, строение 2, к/н 77:01:0001034:1023 (договор аренды зем. участка к/н 77:01:0001034:2922 от 10.05.2016 № М-01-048968 с ДГИ г. Москвы. Поручение ТУ № Л5/24/39/ЦАО № 2-39. Начальная цена: 95046000 руб., задаток: 14300000 руб. Аукцион состоится: 21.11.2024 в 10:30. (ЗАО «Корпорация инвестиций») Лот № 1. Нежилое помещение пл. 188,7 кв. м, Москва, проезд Научный, д. 17 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Черемушки, проезд Научный, дом 17, помещение 29/7), к/н 77:06:0004009:4672. Поручение ТУ № Л5/24/39/Черем-65. Начальная цена: 25182000 руб., задаток: 3800000 руб. Аукцион состоится: 21.11.2024 в 11:00. Прием заявок с 22.10.2024 09:00 до 18.11.2024 11:00, подведение итогов приема заявок 20.11.2024 с 11:00, победитель торгов дополнительно к цене имущества, полученной по результатам торгов, оплачивает НДС 20%, шаг аукциона: 10000 руб.

(Синюк К.В.) Лот № 1. Квартира пл. 44,9 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Раменки, улица Винницкая, дом 7, квартира 23, к/н 77:07:0013003:13069. Поручение ТУ № Л5/24/39/ЮВАО-128. Начальная цена: 16446700 руб., задаток: 2500000 руб.

Аукцион состоится: 21.11.2024 в 11:30 часов (время московское). (Брычеев А.В.) Лот № 1. Нежилое помещение (машино-место) пл. 18 кв. м, г. Москва, Зоологическая ул., дом 4, к/н 77:01:0004014:4530. Поручение ТУ № Л5/24/39/ЮВАО-125. Начальная цена: 2477200 руб., задаток: 400000 руб. Аукцион состоится: 21.11.2024 в 12:00. (ООО «Великороссы») Лот № 1. Нежилое здание пл. 861,8 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Выхино-Жулебино, улица Привольная, Дом 11, к/н 77:04:0005004:1049; земельный участок пл. 971 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Выхино-Жулебино, улица Привольная, земельный участок 11, к/н 77:04:0005001:9. Поручение ТУ № Л5/24/14/ЮВАО-38. Начальная цена: 107998450 руб., задаток: 16200000 руб. Аукцион состоится: 22.11.2024 в 11:00, вторичные торги. (ООО «Конок») Лот № 1. Нежилое помещение пл. 299,5 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Таганский, улица Воронцовская, дом 27/35, строение 1, помещение 1/П, к/н 77:01:0006023:5850. Поручение ТУ № Л5/24/32/ЦАО № 3-84. Начальная цена: 20128850 руб., задаток: 3100000 руб. Аукцион состоится: 22.11.2024 в 11:30, вторичные торги. (ООО «ЙОТА») Лот № 1. Нежилое помещение пл. 234,9 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Раменки, улица Минская, дом 1Г, корпус 1, помещение 36Ц, к/н 77:04:0002014:13685. Поручение ТУ № Л5/24/32/220-ГМУ (СОСП № 2). Начальная цена: 42652575 руб., задаток: 6500000 руб. Аукцион состоится: 22.11.2024 в 12:00, вторичные торги. Прием заявок с 22.10.2024 09:00 до 18.11.2024 11:00, подведение итогов приема заявок 21.11.2024 с 11:00, НДС не облагается, шаг аукциона: 10000 руб.

**по продаже арестованного движимого имущества должников/собственников:**

(ООО «Альянс 14») Лот № 1. ПОРШЕ МАСАН, 2019 г. в., г/н P863OX799, VIN WP1ZZZ95ZKLB15500. Поручение ТУ № Л5/24/38/ЦАО № 3-104. Начальная цена: 4072700 руб., задаток: 650000 руб. Аукцион состоится: 20.11.2024 в 10:30. Прием заявок с 22.10.2024 09:00 до 15.11.2024 11:00, подведение итогов приема заявок 19.11.2024 с 11:00, победитель торгов дополнительно к цене имущества, полученной по результатам торгов, оплачивает НДС 20%, шаг аукциона: 5000 руб.

(Аракелян М.В.) Лот № 1. ХЕНДЭ СОНАТА, 2019 г. в., г/н B960PM799, VIN XWEE241CBK0001478. Поручение ТУ № Л5/24/30/Зюз-54. Начальная цена: 1048050 руб., задаток: 160000 руб. (Кочергин И.В.) Лот № 2. НИССАН ТЕАНА, 2011 г. в., г/н U374HX197, VIN Z8NBVUJ32BS016717. Поручение ТУ № Л5/24/32/Баб-54. Начальная цена: 793815 руб., задаток: 120000 руб. (Емельянцева Е.В.) Лот № 3. НИССАН КАШКАЙ, 2018 г. в., г/н H431HX799, VIN Z8NFBAJ11ES070182. Поручение ТУ № Л5/24/32/Черт-69. Начальная цена: 1330675 руб., задаток: 200000 руб. Аукцион состоится: 20.11.2024 в 11:00, вторичные торги. Прием заявок с 22.10.2024 09:00 до 15.11.2024 11:00, подведение итогов приема заявок 19.11.2024 с 11:00, НДС не облагается, шаг аукциона: 5000 руб.

(Ахмаев М.Р.) Лот № 1. MERCEDES BENZ E 220CD, 2004 г. в., г/н K711AC797, VIN WDB2110061A522364. Поручение ТУ № Л5/24/39/Баб-78. Начальная цена: 1044400 руб., задаток: 160000 руб. (ООО «Рус-Лайн») Лот № 2. Автобус FST 613, 2014 г. в., г/н A355KT777, VIN XUSFST613E0002746. Поручение ТУ № Л5/24/38/Троп-94. Начальная цена: 976800 руб., задаток: 150000 руб. Лот № 3. Автобус FST 613, 2014 г. в., г/н T492AA750, VIN XUSFST613E0002846. Поручение ТУ № Л5/24/38/Троп-95. Начальная цена: 923400 руб., задаток: 150000 руб. Аукцион состоится: 20.11.2024 в 11:30. Прием заявок с 22.10.2024 09:00 до 15.11.2024 11:00, подведение итогов приема заявок 19.11.2024 с 11:00, НДС не облагается, шаг аукциона: 5000 руб.

**по продаже арестованного заложенного движимого имущества должников/собственников:**

(Алексеева А.В.) Лот № 1. РЕНО КАРТУР, 2017 г. в., г/н U164BP799, VIN X7LASREA759376044. Поручение ТУ № Л5/24/31/Баб-52. Начальная цена: 783020 руб., задаток: 120000 руб. (Сидельников Р.М.) Лот № 2. NAVAL F7X CC6467UM22B, 2020 г. в., г/н A158PX799, VIN XZGFF04A5LA602078. Поручение ТУ № Л5/24/31/Кун-40. Начальная цена: 1325150 руб., задаток: 200000 руб.

(Гончарова Н.В.) Лот № 3. КИА КН (QUORIS), 2014 г. в., г/н O370BP797, VIN XWELU413BF0000032. Поручение ТУ № Л5/24/32/Черем-51. Начальная цена: 1614150 руб., задаток: 250000 руб. (Егурнов Е.А.) Лот № 4. ОПЕЛЬ КОРСА, 2007 г. в., г/н M654HC790, VIN W0L0SDL0874376369. Поручение ТУ № Л5/24/32/Зюз-59. Начальная цена: 233495 руб., задаток: 40000 руб. Аукцион состоится: 20.11.2024 в 12:00, повторные торги. (Полянина Л.А.) Лот № 1. КИА JF (ОПТИМА), 2018 г. в., г/н M465KB790, VIN XWEGU411BJ0006956. Поручение ТУ № Л5/24/39/ЮВАО-124. Начальная цена: 1187000 руб., задаток: 200000 руб. Аукцион состоится: 20.11.2024 в 12:30. Прием заявок с 22.10.2024 09:00 до 15.11.2024 11:00, подведение итогов приема заявок 19.11.2024 с 11:00, НДС не облагается, шаг аукциона: 5000 руб.

**о переносе приема заявок и возобновлении даты торгов по продаже арестованного недвижимого имущества** должника Эккерта А.П., собственника Шариковой В.Е. Лот № 1. Квартира пл. 184,7 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Хамовники, улица Малая Пироговская, дом 8, квартира 177, к/н 77:01:0005008:6466. Поручение ТУ № Л5/24/35/503-ГМУ (СО № 1). Начальная цена: 153831800 руб., задаток: 24000000 руб. Аукцион состоится: 07.11.2024 в 11:00. Прием заявок продлевается до 02.11.2024 11:00, подведение итогов приема заявок 06.11.2024 с 11:00 часов. Остальная информация остается неизменной и размещена в «Бюллетене Оперативной Информации «Московские Торги» № 38/2024 от 23.09.2024, на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 23000054780000000457.

Время указано Московское. Имущество продается с обременениями. Торги проводятся в соответствии с ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ, от 16.07.1998 № 102-ФЗ, ст. 447-449.1 ГК РФ, с регламентом, тарифами и порядком регистрации на ЭТП. К участию в торгах допускаются лица, зарегистрированные на ЭТП, оплатившие сумму задатка на ЭТП и предоставившие заявку на участие в торгах с документами: 1. Заявка; 2. Анкета клиента физ./юр. лица с согласием ПДн; 3. Доверенность (для представителя Претендента); 4. Физ. лица: паспорт, ИНН, СНИЛС, нотар. согласие супруга(и)/нотар. заявление об отсутствии зарегистриров. брака (для Победителя торгов по недвижимому им-ву для сделок, подлежащих нотар. удостоверению); 5. ИП (дополнительно к документам физ. лица): свидетельства о регистрации, о постановке на налог. учет, выписка из ЕГРИП (не более чем за 30 дней до заявки); 6. Юр. лица: нотар. заверенные копии - устав, учредит. договор, свидетельства о постановке на налог. учет, о гос. регистрации; док-ты, подтверждающие полномочия органов управления, решение о приобретении им-ва, бух. баланс, выписка из ЕГРЮЛ (не более чем за 30 дней до заявки). Иностранцы допускаются к участию в торгах в соответствии с законодательством РФ. Участники торгов должны соответствовать требованиям п. 5 ст. 449.1 ГК РФ. Настоящее извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке со ст. 437 ГК РФ, перечисление задатка и подача претендентом заявки является акцептом такой оферты. Задаток перечисляется до подачи заявки на реквизиты ЭТП. Заявки принимаются оператором ЭТП в соответствии с тарифами и регламентом ЭТП. В день торгов с Победителем, предложившим наиболее высокую цену за им-во, подписывается Протокол о результатах торгов в электронной форме. В течение 5 дней после торгов Победитель должен оплатить им-во за вычетом задатка на реквизиты ТУ, при неоплате имущества задаток Победителю торгов не возвращается. Возврат задатка осуществляет оператор ЭТП. Организатор торгов заключает Договор купли-продажи с покупателем в течение 5 дней после оплаты им-ва для заложенного недвижимого им-ва/не ранее чем через 10 дней со дня подписания протокола для арестованного движимого и недвижимого им-ва/заложенного движимого им-ва.

Дополнительная информация у Организатора торгов по рабочим дням с 09:00 до 17:00, тел.: +7 (980) 458-94-95, [vostokmost77@mail.ru](mailto:vostokmost77@mail.ru), адрес: г. Москва, Ленинградский пр., д. 32/2, комн. 27. Подробное извещение с документами (обременениями имущества) и правилами торгов размещено на сайтах [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), <http://vostokmost.rf>, на ЭТП.



\* \* \*

**ООО «ТЕЗАУРУС»**

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве в лице ООО «ТЕЗАУРУС», ИНН 7703401048 (пр-т Ленинский, д. 111, к. 1, пом. 24Н, г. Москва), действ. на основании гос. контракта от 14.08.2023 № 03-АИ/24-25, сообщает: в извещении «Бюллетеня Оперативной Информации «Московские Торги» № 41/2024 от 14.10.2024 по лоту 12 считать верным задаток 50% от нач. цены; сообщает о проведении торгов (открытых аукционов) с открытой формой подачи предложений о цене, с шагом 10000 руб. на торговой площадке «Фабрикант» по адресу [www.fabrikant.ru](http://www.fabrikant.ru) в сети Интернет (далее – ЭТП) по реализации арестованного имущества в ходе исполнительного производства (далее – торги):

**Заложенное имущество, запрет регистрационных действий, задаток 5% от нач. цены:**

1. Квартира пл. 80.20 кв. м по адресу г. Москва, ул. Толбухина, д. 11, корп. 2, кв. 100, к/н 77:07:0008001:4523, собст. Бутовец С. А., н/ц 20000000,00 руб., п. ЛЗ/24/39/Кун-45.
2. Доля 2/3 в праве на квартиру пл. 73,5 кв. м по адресу г. Москва, ул. Интернациональная, д. 8, кв. 104, к/н 77:07:0016003:2501, собст. Тиунов В.Н., Тиунова С.В., н/ц 5457226,66 руб., п. ЛЗ/24/32/Сол-6.
3. Квартира пл. 58,6 кв. м по адресу г. Москва, пр-т Севастопольский, д. 13, корп. 1, кв. 8, к/н 77:06:0002017:3028, собст. Алышова А.М., н/ц 13104800,00 руб., п. ЛЗ/24/39/Черем-66.
4. Квартира пл. 44,3 кв. м по адресу г. Москва, ул. Академика Волгина, д. 19, кв. 27, к/н 77:06:0006003:5167, собст. Михайлов А. В., н/ц 9504000,00 руб., п. ЛЗ/24/39/Черем-67.

**Заложенное имущество, запрет регистрационных действий, задаток 15% от нач. цены:**

5. Автомобиль БМВ 520I, 2016 г. в., г/н K496YC777, VIN X4X5A39430D881377, Бекалдиева М. А., н/ц 2208740,00 руб., поручение ЛЗ/24/39/СЗАО-86.
6. Автомобиль Шкода Октавия, 2011 г. в., г/н T176KE790, VIN XW8CJ41Z7BK266853, Костничев Р.С., н/ц 815000,00 руб., поручение ЛЗ/24/39/ОИДРЗ-29
7. Автомобиль БМВ 530XI, 2007 г. в., г/н K355XA77, VIN WBANF71090CN53933, Аббасов И. А. о., н/ц 552500,00 руб., поручение ЛЗ/24/29/Кун-37.
8. Автомобиль Шевроле CRUZE, 2014 г. в., г/н C833BH57, VIN XUUFJ3559E0000444, цвет черный, собст. Андросов В. А., н/ц 504135,00 руб., поручение ЛЗ/24/31/Кун-39.
9. Автомобиль Форд Фокус, 2009 г. в., г/н X783UR799, VIN X9FHXXEEDH9R40330, собст. Кличов И. Т., н/ц 378250,00 руб., поручение ЛЗ/24/31/НАО-56.
10. Автомобиль Шевроле Клас (АВЕО), 2011 г. в., г/н M669KM790, VIN XUUSF69D9B0021275, собст. Хаманин С. А., н/ц 275400,00 руб., поручение ЛЗ/24/32/ЮВАО-103.

**Незаложенное имущество, запрет регистрационных действий, задаток 15% от нач. цены:**

11. Автомобиль БМВ 530D XDRIVE, 2014 г. в., г/н A848EK777, VIN X4X5D39420D882835, собст. ООО «Стройтехснаб», н/ц 1452650,00 руб. без учета НДС, поручение ЛЗ/24/32/ВАШ № 6-16.
12. Автомобиль ГАЗ GAZELLE NEXT, 2020 г. в., г/н X129XB799, VIN X96A32R32L0908355, собст. ООО «Корпорация Телевик Инжиниринг», н/ц 1672188,00 руб. с учетом НДС, п. ЛЗ/24/32/Преоб-39.
13. Автомобиль-мастерская ГАЗ 47953-0000010-31, 2013 г. в., г/н Y925HC77, VIN XUL47953KD0000977, ООО «Корпорация Телевик Инжиниринг», н/ц 749088 руб. с учетом НДС, п. ЛЗ/24/32/Преоб-41.
14. Автомобиль KIA РИО, 2012 г. в., г/н K198EK5, VIN Z94CC51BBCR004376, собст. Часовой А. А., н/ц 554200,00 руб., поручение ЛЗ/24/30/Сав-32.

15. Автомобиль АФ 37170S (грузовой рефрижератор), 2019 г. в., собст. ООО «Курьер», г/н Н039AA797, VIN X9H37170SKB000069, н/ц 1169226,00 руб. с учетом НДС, п. ЛЗ/24/31/ВАШ № 5-33.
16. Автомобиль Фольксваген Тигуан, 2012 г. в., г/н E217PO77, VIN XW8ZZZ5NZCG128002, собст. Нарышкин С. А., н/ц 1119700,00 руб., поручение ЛЗ/24/39/СЗАО-87.
17. Автомобиль Хендэ Солярис, 2014 г. в., г/н E703OB790, VIN Z94CT41CAFR326936, Ярмош А. В., н/ц 549000,00 руб., поручение ЛЗ/24/37/Зюз-61.
18. Нежилое помещение пл. 321,4 кв. м по адресу: г. Москва, ул. Горбунова, д. 1, пом. 1/1, к/н 77:07:0004009:2286, собст. ООО «Мама Менеджмент», н/ц 44453045,00 руб., НДС не облагается, поручение ЛЗ/24/32/ЦАО № 3-83.
19. Доля 1/5 в праве на квартиру пл. 44 кв. м по адресу г. Москва, ул. Бестужевых, д. 8Б, кв. 55, к/н 77:02:0008003:1572, собст. Идигова З. Х., н/ц 1910800,00 руб., поручение ЛЗ/24/28/Алт-41.
20. Нежилое помещение пл. 14,9 кв. м по адресу г. Москва, ул. Большая Полянка, д. 51А/9, пом. 1/1/2, к/н 77:01:0002004:3053, собст. ООО «Ливсайд», н/ц 39446800,00 руб., НДС не облагается, поручение ЛЗ/24/33/469-ГМУ (СО № 1).
21. Нежилое помещение пл. 15,8 кв. м по адресу г. Москва, ул. Мосфильмовская, д. 88, корп. 4, к/н 77:07:0013003:23652, собст. Васильев А.В., н/ц 1518100,00 руб., п. ЛЗ/24/33/465-ГМУ (СО № 1).
22. Нежилое помещение пл. 27,5 кв. м по адресу г. Москва, ул. Баркляя, д. 12, пом. 1/1, к/н 77:07:0005008:3917, доп. обременение судебный арест, собст. Агафонов П. А., н/ц 9556040,00 руб., поручение ЛЗ/24/33/463-ГМУ (СО № 1).
23. Нежилое помещение (подвал) пл. 615,1 кв. м по адресу г. Москва, г. Зеленоград, проезд Савёлкинский, д. 4, пом. 6/1П, к/н: 77:10:0004006:1547, ООО «Прайм», ИНН 7735584147, н/ц 38278050,00 руб., без учета НДС, поручение ЛЗ/24/31/217-ГМУ(СОСП № 2).
24. Машино-место пл. 14,8 кв. м по адресу г. Москва, ул. Плющева, д. 16, корп. 1, стр. 3, пом. I м/м 70, к/н 77:03:0006002:4857, собст. ИП Мурадян Р. В., н/ц 955910 руб., п. ЛЗ/24/32/218-ГМУ (СОСП № 2).
25. Нежилое здание пл. 654,7 кв. м по адресу г. Москва, ул. Авиационная д. 22, стр. 3, к/н 77:08:0009003:1017, ООО «Дельта Менеджмент», ИНН 7718240280, н/ц 132557755,00 руб. без учета НДС, поручение ЛЗ/24/32/224-ГМУ (СОСП № 2).
26. Нежилое помещение пл. 954,4 кв. м по адресу г. Москва, ул. Электродная, д. 8, стр. 4, пом. 1П, к/н 77:03:0006001:3952, собст. ООО «Компания Роста», н/ц 99183525,00 руб. без учета НДС, поручение ЛЗ/24/32/226-ГМУ (СОСП № 2).

**По лотам №№ 1-4: Дата и время торгов 06.11.2024 г. в 12:00.** Прием заявок с 21.10.2024 г. по 05.11.2024 г. до 11:00. Время московское.

**По лотам №№ 5-17: Дата и время торгов 25.11.2024 г. в 12:00.** Прием заявок с 22.10.2024 г. по 21.11.2024 г. до 11:00. Время московское.

**По лотам №№ 18-26: Дата и время торгов 26.11.2024 г. в 12:00.** Прием заявок с 23.10.2024 г. по 22.11.2024 г. до 11:00. Время московское.

Прием заявок осуществляется на сайте ЭТП в соответствии с Регламентом ЭТП. Для участия в торгах Претендент вносит задаток на счет ЭТП в размере, указанном в извещении на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), и подает заявку по форме с прилагаемыми к ней документами. Порядок внесения и возврата задатка определен Регламентом ЭТП. Лицо, оплатившее сумму задатка, признается заключившим договор о задатке. К участию в торгах допускаются лица, зарегистрированные на ЭТП, не относящиеся к категории лиц, которые не могут участвовать в торгах в соотв. с законодательством РФ, в срок приема заявок оплатившие задаток и подавшие заявку и документы на условиях извещения на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). В составе заявки физ. лица (в т. ч. ИП) представляют заявку по форме, копию паспорта (все страницы, обложка), платежный документ об оплате задатка (при наличии), свид-во ИНН, анкету клиента-физ. лица по форме, нотариальное согласие супруга

в соотв. со ст. 35 Семейного кодекса РФ, для ИП дополнительно – свид-во ОГРНИП (выписку из ЕГРИП); при подаче заявки представителем дополнительно: копию паспорта представителя (все страницы, обложка), документ, подтв. полномочия, свид-во ИНН, с указанием сведений о представителе в анкете клиента-физ. лица. Юр. лица представляют заявку по форме, ИНН, ОГРН, документы, подтвержд. полномочия органов управления и представителя, с копией паспорта (все страницы, обложка); платежный документ об оплате задатка (при наличии); копии учредит. документов; выписку из ЕГРЮЛ, одобрение крупной сделки (если предусмотрено законодательством РФ), анкету клиента – юр. лица. Форма заявки, анкета клиента размещена на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на сайте ЭТП. Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену. Победитель обязан в течение 5 дней со дня торгов оплатить цену имущества. В случае неоплаты/неполной оплаты в установленный срок и/или уклонения от подписания договора купли-продажи задаток не возвращается.

Информация об имуществе, аукционная документация размещены на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). В связи с участием в торгах направляется запрос на адрес эл. почты [info@tezaurus.ru](mailto:info@tezaurus.ru)

