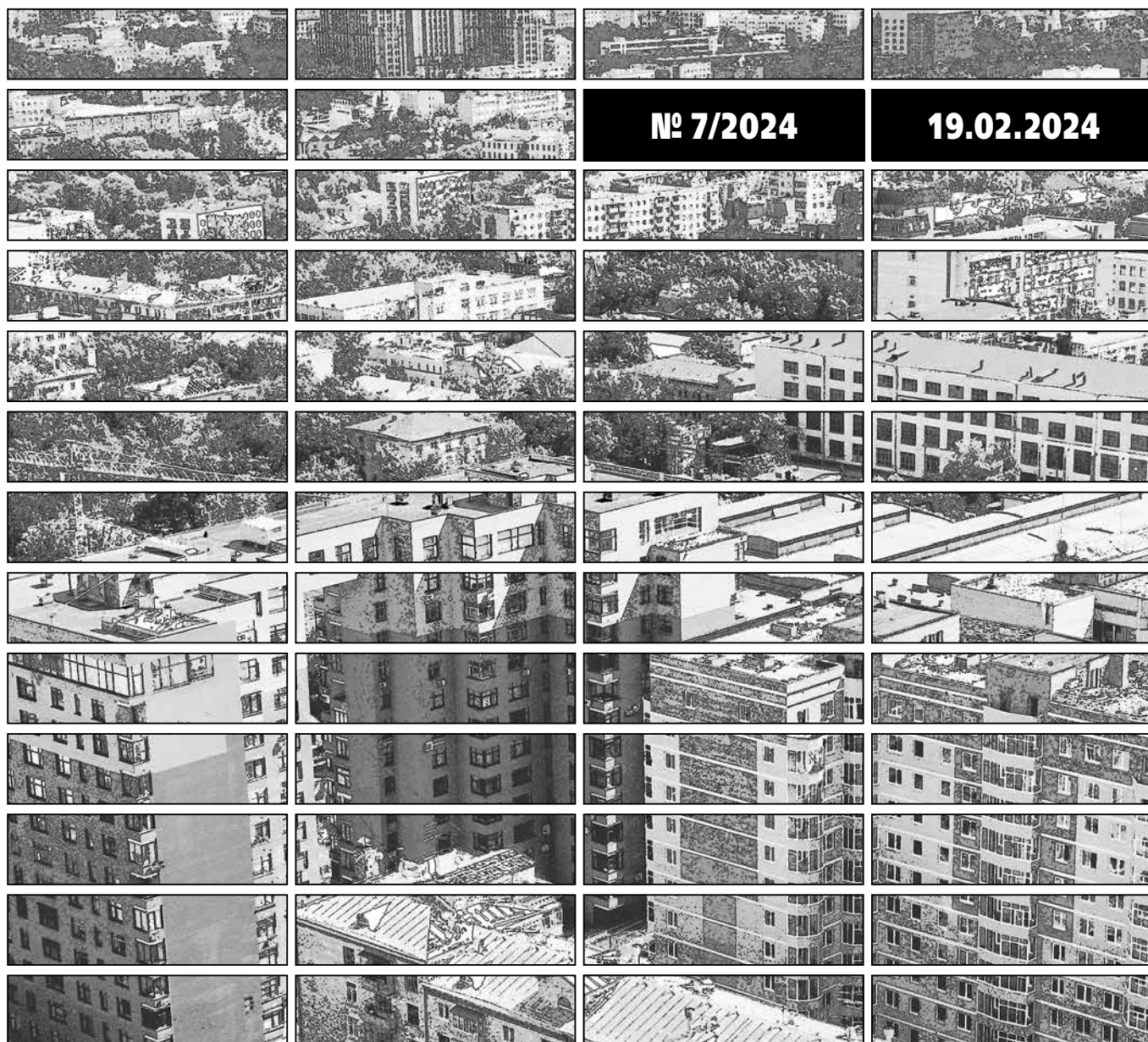


ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ МЭРА И ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

# МОСКОВСКИЕ ТОРГИ

БЮЛЛЕТЕНЬ ОПЕРАТИВНОЙ ИНФОРМАЦИИ



Информация о торгах, конкурсах, аукционах и прочий информационный материал принимается редакцией на электронный адрес: [eximtender@gmail.com](mailto:eximtender@gmail.com)  
Контактный телефон: +7 (925) 539-65-10  
Сайт журнала: <https://boi-torgi.ru>



## ООО ИЗДАТЕЛЬСКИЙ ДОМ «ЭКСИМ-ПРЕСС»

**Моисеева Л.Б.** Главный редактор

**ПО ВОПРОСАМ РАЗМЕЩЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ ОБРАЩАЙТЕСЬ:**

Тел.: +7 (925) 539-65-10  
E-mail: [eximtender@gmail.com](mailto:eximtender@gmail.com)

**Оформление подписки:**

в редакции: тел.: +7 (925) 539-65-10, e-mail: [eximtender@gmail.com](mailto:eximtender@gmail.com)

**Адрес редакции:** 117485, Москва г., вн. тер. г. Коньково, ул. Бутлерова, д. 4, этаж 1, помещ. X, ком. 10

Тел.: +7 (495) 280-71-25

<https://boi-torgi.ru>

E-mail: [eximtender@gmail.com](mailto:eximtender@gmail.com)

Зарегистрировано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Центральному федеральному округу ПИ № ТУ50-02960 от 15.03.2021

**Издатель:** ООО Издательский дом «Эксим-Пресс»

(117485, Москва г., вн. тер. г. Коньково, ул. Бутлерова, д. 4, этаж 1, помещ. X, ком. 10)

**Учредитель:** ООО Издательский дом «Эксим-Пресс»

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» № 7/2024

Дата выхода в свет 19.02.2024

При использовании материалов ссылка на журнал

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» обязательна

Редакция не несет ответственности за достоверность информации, содержащейся в объявлениях о конкурентных процедурах

Формат издания 205x282

Общий тираж — 32 640 экз.

Цена договорная

Отпечатано в ППП «Типография «Наука».

121099, Москва, Шубинский пер., 6.

**<https://boi-torgi.ru>**

**Горячая линия — тел.: +7 (925) 539-65-10**



## СОДЕРЖАНИЕ

### ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫЕ ТОРГИ

ФГУП «ППП» .....	4
------------------	---

### АУКЦИОНЫ, ТЕНДЕРЫ, ТОРГИ

ООО «АСТРА-НЕДВИЖИМОСТЬ» .....	6
ООО «РАДИАНТ» .....	8
ООО «АКТАРУС» .....	11
ООО «ВОСТОЧНЫЙ МОСТ» .....	15
ООО «ТЕЗАУРУС» .....	17

# ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫЕ ТОРГИ

## ФГУП «ППП»

### ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о внесении изменений в Извещение о проведении торгов по реализации транспортных средств, и невостребованных материальных ценностей (запасные части и расходные материалы для автомобилей), закрепленных за федеральным государственным бюджетным учреждением «Автобаза №2» Управления делами Президента Российской Федерации, опубликованное в «Бюллетене Оперативной Информации «Московские Торги» № 5/2024 от 5 февраля 2024 года

ФГУП «ППП», исполняющее функции организатора торгов, настоящим сообщает о внесении изменений в Извещение о проведении торгов по реализации транспортных средств и невостребованных материальных ценностей (запасные части и расходные материалы для автомобилей), закрепленных за федеральным государственным бюджетным учреждением «Автобаза № 2» Управления делами Президента Российской Федерации.

1. Лот № 1 изложить в следующей редакции:

#### Лот № 1

Начальная стоимость лота – 6 261 000 руб.

Транспортные средства – 7 ед.,

Запасные части и расходные материалы для автомобилей – 317 ед.

№№ п/п	Марка / модель транспортного средства	Год выпуска	Пробег, тыс. км	Идентификационный номер (VIN)
1.	FORD ФОРД «МОНДЕО»	2014	237,3	X9FDXXEEBDEB78879
2.	BMW 750Li xDrive	2014	328,2	X4XYF81180D185451
3.	BMW 530d	2013	215,7	X4X5D19430D378119
4.	FORD ФОРД «МОНДЕО»	2012	216,9	X9FDXXEEBDCY53063
5.	FORD ФОРД «МОНДЕО»	2012	307,2	X9FDXXEEBDCY53040
6.	ФОРД «МОНДЕО»	2010	298,5	X9FDXXEEBDAG38068
7.	BMW 523i	2011	210,6	X4XFP15460C485821

2. Лот № 2 изложить в следующей редакции:

#### Лот № 2

Начальная стоимость лота – 6 388 000 руб.

Транспортные средства – 7 ед.,

Запасные части и расходные материалы для автомобилей – 270 ед.

№№ п/п	Марка / модель транспортного средства	Год выпуска	Пробег, тыс. км	Идентификационный номер (VIN)
1.	FORD МОНДЕО	2011	244,2	X9FDXXEEBDBM39892
2.	FORD ФОРД «МОНДЕО»	2014	261,9	X9FDXXEEBDEB79583
3.	38952C	2015	279,6	XDP38952CF0000016
4.	FORD ФОРД «МОНДЕО»	2013	208,3	X9FDXXEEBDDK52528
5.	BMW 530d	2013	261,3	X4X5D19430D378248
6.	FORD ФОРД «МОНДЕО»	2014	221,6	X9FDXXEEBDEB78870
7.	BMW 750Li xDrive	2012	325,4	X4XYF81140DE58680

3. Лот № 3 изложить в следующей редакции:

**Лот № 3**

Начальная стоимость лота – 5 668 000 руб.

Транспортные средства – 7 ед.,

Запасные части и расходные материалы для автомобилей – 140 ед.

№№ п/п	Марка / модель транспортного средства	Год выпуска	Пробег, тыс. км	Идентификационный номер (VIN)
1.	FORD FOCUS	2013	202,9	X9FMXXEEBMDD55364
2.	FORD ФОРД «МОНДЕО»	2014	264,2	X9FDXXEEBDEB79595
3.	FORD МОНДЕО	2011	237,1	X9FDXXEEBDBM40370
4.	BMW 530d	2013	279,4	X4X5D19420D378211
5.	FORD ФОРД «МОНДЕО»	2014	269,4	X9FDXXEEBDEB79605
6.	FORD МОНДЕО	2011	235,3	X9FDXXEEBDBM38923
7.	BMW 530d	2013	283,1	X4X5D19410D378197

4. Лот № 4 изложить в следующей редакции:

**Лот № 4**

Начальная стоимость лота – 7 144 000 руб.

Транспортные средства – 8 ед.,

Запасные части и расходные материалы для автомобилей – 196 ед.

№№ п/п	Марка / модель транспортного средства	Год выпуска	Пробег, тыс. км	Идентификационный номер (VIN)
1.	FORD ФОРД «МОНДЕО»	2013	219,9	X9FDXXEEBDDK52526
2.	BMW 520i	2012	212,8	X4XXG55430DS38262
3.	FORD МОНДЕО	2011	229,9	X9FDXXEEBDBM40793
4.	FORD ФОРД «МОНДЕО»	2013	214,5	X9FDXXEEBDDK52553
5.	BMW 530d	2013	257,0	X4X5D19430D378122
6.	ФОРД ФОКУС	2010	214,5	X9FHXXEEDHAA40448
7.	BMW 530d	2013	259,7	X4X5D19430D378136
8.	FORD ФОРД «МОНДЕО»	2012	224,1	X9FDXXEEBDCY53033

## АУКЦИОНЫ, ТЕНДЕРЫ, ТОРГИ

\* \* \*

### ООО «АСТРА-НЕДВИЖИМОСТЬ»

ООО «Астра-недвижимость» (ОГРН 1167746392945; ИНН 7722361827; 125040, г. Москва, ул. Нижняя Масловка, д. 9, этаж мансардный, пом. № 4.3; +7 (985) 448-16-72; astranedv@gmail.com), организатор торгов по продаже имущества, принадлежащего открытому акционерному обществу «Строительное управление Московского военного округа» (ОГРН 1097746387111; ИНН 7705892313; юридический адрес: 109044, г. Москва, ул. Арбатецкая, 2/28; почтовый адрес: 143401, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 4, к. 1), признанного банкротом решением Арбитражного суда города Москвы от 24.05.2012 по делу № А40-49288/2009 (конкурсный управляющий Е.С. Удовиченко (ИНН 344305866268; СНИЛС 074-520-704 48; адрес для корреспонденции: 143401, Московская обл., г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 4, к. 1 с пометкой «конкурсному управляющему ОАО «СУ МВО»»; член ассоциации арбитражных управляющих «Сириус» (ОГРН: 1205000015615, ИНН: 5043069006, адрес: 142280, Московская область, город Протвино, шоссе Кременковское, дом 2, офис 104/2),

сообщает, что 31.01.2024 года с победителем торгов в форме публичного предложения № 3612-5 на электронной торговой площадке ООО «Специализированная организация по проведению торгов – Южная Электронная Торговая Площадка» (по адресу в сети интернет: [torgibankrot.ru](http://torgibankrot.ru)) ИП Тумахой Ольгой Николаевной (ИНН 77306502478) заключен договор купли-продажи № 5 по лоту № 5: движимое и недвижимое имущество, расположенное по адресу: Московская область, г. Одинцово, Западная промзона.

Также ООО «Астра-Недвижимость» сообщает о том, что 09.02.2024 на электронной торговой площадке ООО «Всероссийская Электронная Торговая Площадка» (по адресу в сети интернет: <https://банкروت.вэп.рф>) состоялись торги в форме публичного предложения № 8035–ОТПП/2/16 по лоту № 16 (Движимое имущество (офисная техника, машины и оборудование, мебель, производственный и хозяйственный инвентарь), остатки ТМЦ (строительные материалы), лом черных металлов (в следствии демонтажа сооружений), расположенные по адресам: Московская область, г. Наро-Фоминск, Кубинское шоссе, д. 5А; Воронежская Область, г. Воронеж, ул. Матросова, д. 66).

Победителем торгов с ценовым предложением в размере 236 677,77 руб. признан Чернецов Андрей Валентинович (ИНН 340703658904), действующий в интересах Бабичевой Заруи Варужановны (ИНН 263098284429). У Чернецова А.В., Бабичевой З.В. отсутствует заинтересованность по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему.

Также ООО «Астра-Недвижимость» сообщает о проведении 14 марта 2024 года в 12:00 (везде время московское) открытых по составу участников, с открытой формой представления предложений о цене повторных торгов в электронной форме на Всероссийской электронной торго-

вой площадке (<https://банкрот.вэп.рф/>) путем повышения начальной цены продажи лота на «шаг аукциона» в размере 5% от начальной цены лота следующего имущества: лот № 17: недвижимое и движимое имущество, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Стахановская, д. 18 (начальная цена 328 500 000,00 руб.). Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу <https://банкрот.вэп.рф/> с 12:00 05.02.2024 по 14:00 13.03.2024. Победителем торгов признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену за лот. Задаток составляет 5% от начальной цены лота № 17 и оплачивается по следующим реквизитам: р/счет ОАО «СУМВО» № 40502810900000181401 в АО БАНК НБС г. ИВАНОВО, к/с № 30101810000000000718, БИК 042406718, ИНН 7705892313, КПП 770501001). Документы для участия в торгах: заявка, содержащая сведения, указанные в п. 11, ст. 110 ФЗ «О несостоятельности» № 127-ФЗ от 26.10.02. К заявке на участие в торгах, помимо документа о внесении задатка, должны прилагаться следующие документы: документ об избрании руководителя, выписка из ЕГРЮЛ (срок действия 5 рабочих дней), решение органа управления на совершение сделки с заинтересованностью или крупной сделки, для физического лица – паспорт, выписка из ЕГРИП (для индивидуальных предпринимателей); для иностранного лица – заверенный перевод на русский язык документов о регистрации, паспорта. Договор купли-продажи заключается с победителем в течение 5 дней с момента получения предложения конкурсного управляющего. Срок оплаты имущества 30 дней с даты заключения договора.

Доп. информация, ознакомление с имуществом возможно по адресу должника по предварительной записи по тел.: +7 (926) 171-58-77, [astranedv@gmail.com](mailto:astranedv@gmail.com).

\* \* \*

## ООО «РАДИАНТ»

### ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукционов по продаже арестованного имущества

ТУ Росимущества в городе Москве в лице ООО «РАДИАНТ» (далее – «Организатор торгов»), 390044, Рязанская обл. г. Рязань, Ш. Московское, д. 20, офис 404/5; ИНН: 6229098413, ОГРН: 1216200007209, действующий на основании государственного контракта от 14.08.2023 года № 01-АИ/24-25, сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества по следующим лотам:

#### ПЕРВЫЕ ТОРГИ:

##### Заложенное имущество

1. АМТС Ленд Ровер Рейндж Ровер 2006 г. в., г/н X717TH177, VIN SALLSAA347A997139, д-к АЛИЕВ И.М., п. Л1/24/03/Зюз-8, н/ц 911 700,00 руб., в 09:00.
2. АМТС Хендэ Солярис 2016 г. в., г/н P661TO777, VIN: Z94CT41DAHR501245, д-к СЛАСТНОВ А.А., п. Л1/24/05/Дмитр-1, н/ц 750 000,00 руб., в 11:30.

##### Незаложенное имущество

3. АМТС Фольксваген Поло 2011 г. в., г/н X793HC197, VIN: XW8ZZZ61ZBG023236, д-к ЯШУНИН В.И., п. Л1/23/45/СЗАО-103, н/ц 783 000,00 руб., в 09:15.
4. АМТС Скания Р8Х400 Р400СВ8Х4ЕНЗ, 2015 г. в., г/н O144CC77, VIN: X8UP8X40005377172, д-к ООО ИМПЕРИАЛ, п. Л1/24/04/ВАШ 5-2, н/ц 6 938 000,00 руб., в 09:30.
5. АМТС Лада 4х4, 2020 г. в., г/н У967ТА799, VIN: ХТА212140L2384887, д-к ООО «Кавалерия», п. Л1/24/04/ВАШ 5-4, н/ц 619 000,00 руб., в 09:45.

#### ПОВТОРНЫЕ ТОРГИ:

##### Незаложенное имущество

6. АМТС ЛАДА ЛАРГУС FS0Y5L, 2015 г. в., г/н A709OE777, VIN: ХТАFS0Y5LG0920894, д-к КАЛУПИН Д.А., п. Л1/23/43/ВАШ 8-28, н/ц 580 550,00 руб., в 10:00.
7. АМТС Шкода Октавия, 2014 г. в., г/н B713CO777, VIN: XW8AN2NE4EN029746, д-к МИХАЙЛОВ М.С., п. Л1/23/43/ВАШ 8-31, н/ц 904 400,00 руб., в 10:15.
8. АМТС ФИАТ ДОБЛО, 2014 г. в., г/н K865EM777, VIN: ZFA22300006529658, д-к ООО «АКВАЭКОХИМ», п. Л1/23/43/ВАШ 8-38, н/ц 564 400,00 руб., в 10:30
9. Нежилое помещение площадью 98,4 кв. м, адрес: г. Москва, Бирюлево Восточное, ул. 6-ая Радиальная, д. 7/б, корп. 3, помещение 1Н, к/н: 77:05:0000000:7205, д-к АО «МОСОТДЕЛСТРОЙ № 1», п. Л1/23/38/252-ГМУ, н/ц **13 118 220,00 руб.\***, в 10:45.
10. Квартира 164,5 кв. м, адрес: г. Москва, Тверской, Оружейный пер., д. 15А, кв. 21, к/н: 77:01:0004011:3134, д-к ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ «ОРУЖЕЙНАЯ СЛОБОДА», п. Л1/23/44/Ост-34, н/ц 97 251 390,00 руб., в 11:00.
11. АМТС ШЕВРОЛЕ КОБАЛЪТ, 2013 г. в., г/н P283BH777, VIN: XWBVJF69VJEA032392, д-к СТОЛЯРОВ С.А., п. Л1/23/43/ВАП № 1-17, н/ц 517 650,00 руб., в 11:15.
12. АМТС KIA JF ОПТИМА 2018 г. в., г/н E869KA799, VIN: XWEGU413BJ0007628, д-к ООО ОБПТ «КАНТИН РЕВЕРС», п. Л1/23/43/НАО-59, н/ц 1 793 500,00 руб., в 11:45.



13. Комната 14,4 кв. м, адрес: г. Москва, ул. 3-я Соколиной Горы, д. 21, кв. 23, к. 3, к/н 77:03:0004007:10835, д-к ТУГОЛУКОВА О.А., п. Л1/23/44/Изм-30, н/ц 3 734 815,00 руб., в 12:00.

14. 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру, общей площадью 63,7 кв. м, расположенной по адресу: г. Москва, Таганский, ул. Абельмановская, д. 6, кв. 153, к/н: 77:01:0006024:1184, д-к БУТОШИНА Л.И., п. Л1/23/44/ЦАО 3-89, н/ц 9 808 490,00 руб., в 12:15.

*По результатам торгов право преимущественной покупки предлагаемой к продаже доли принадлежит собственнику (1/2 доли) Бутошину С.И.*

*\* победитель торгов уплачивает НДС в размере 20% от цены, сформированной по результатам аукциона, т.к. имущество не является заложенным, а собственник имущества – юридическое лицо, применяющее общую систему налогообложения*

**Торги состоятся 26.03.2024. Дата начала приема заявок 20.02.2024. Дата окончания приема заявок 21.03.2024. Задаток – 30% от начальной цены. Величина шага – 2000,00 руб.**

### **ИЗМЕНЕНИЯ В ИЗВЕЩЕНИИ о проведении аукционов по продаже арестованного имущества**

**ТУ Росимущества в городе Москве в лице ООО «РАДИАНТ» (далее – «Организатор торгов»), 390044, Рязанская обл. г. Рязань, Ш Московское, д. 20, офис 404/5; ИНН: 6229098413, ОГРН: 1216200007209, действующий на основании государственного контракта от 14.08.2023 года № 01-АИ/24-25, уведомляет:**

1. Об изменении сроков приема заявок, даты и времени проведения торгов по продаже арестованного имущества в **«Бюллетене Оперативной Информации «Московские Торги» 45/2023 от 13.11.2023 г.** в связи с возобновлением исполнительного производства:

**ПОВТОРНЫЕ ТОРГИ: Заложенное имущество.** АМТС CHERY A13, 2013 г. в., г/н K4290A50, VIN: Y6DAF6854D0022881, д-к Струкова Е.Е., п. Л1/23/31/Кун-34, н/ц 964 905,25 руб., в 09:00. Торги состоятся 29.02.2024. Дата начала приема заявок 14.11.2023. Дата окончания приема заявок 26.02.2024. Задаток – 30% от начальной цены. Величина шага – 2000,00 руб.

2. Об изменении сроков приема заявок, даты и времени проведения торгов по продаже арестованного имущества в **«Бюллетене Оперативной Информации «Московские Торги» 44/2023 от 07.11.2023 г.** в связи с возобновлением исполнительного производства:

**ПЕРВЫЕ ТОРГИ: Незаложенное имущество. Лот № 1.** Нежилое помещение общей площадью 810,8 кв. м, расположенное по адресу: г. Москва, Гольяново, ш. Щелковское, д. 77, пом. 38Н/15, к/н: 77:03:0002007:1963, н/ц **68 159 100,00 руб.\***; **Лот № 2.** Нежилое помещение общей площадью 784,8 кв. м, расположенное по адресу: г. Москва, Гольяново, ш. Щелковское, д. 77, пом. 37Н/14, к/н: 77:03:0002007:1962, н/ц **66 384 100,00 руб.\***; **Лот № 3.** Нежилое помещение общей площадью 803,9 кв. м, расположенное по адресу: г. Москва, Гольяново, ш. Щелковское, д. 77, пом. 31Н/8, к/н: 77:03:0002007:1961, н/ц **67 579 100,00 руб.\***, д-к АО «Центральный Научно-Исследовательский институт «Циклон», п. Л1/23/28/155-ГМУ, в 09:00. Торги состоятся 07.03.2024. Дата начала приема заявок 07.11.2023. Дата окончания приема заявок 04.03.2024. Задаток – 30% от начальной цены. Величина шага – 2000,00 руб.

*\* победитель торгов уплачивает НДС в размере 20% от цены, сформированной по результатам аукциона, т.к. имущество не является заложенным, а собственник имущества – юридическое лицо, применяющее общую систему налогообложения*

Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене, по адресу: [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru). Предложение по цене подается в момент проведения аукциона. Прием заявок проходит на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) в соответствии с регламентом работы ЭТП. Заявки подписываются ЭП должностного лица заявителя (для юр. лиц) или ЭП заявителя (для физ. лиц). Время в извещении московское.

К торгам допускаются лица, оплатившие сумму задатка на реквизиты Электронной торговой площадки не позднее окончания срока подачи заявок, а также представившие заявку на участие в торгах с необходимым комплектом документов. Все заявители предоставляют в обязательном порядке: – Паспорт (с приложением всех страниц), – ИНН (на бланке ИФНС, либо подтверждение данных о ИНН с официального сайта ИФНС); – Анкета; – Заявка на участие в торгах; – Согласие на предоставление и обработку персональных данных; – Описание; – Декларация; если заявка подается представителем претендента – надлежащим образом оформленная доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, копия паспорта представителя (с приложением всех страниц), ИНН представителя (на бланке ИФНС, либо подтверждение данных о ИНН с официального сайта ИФНС); согласие на предоставление и обработку персональных данных в отношении представителя и декларация в отношении представителя; Юридические лица дополнительно к вышеперечисленным документам предоставляют: – заверенные копии: учредительных документов (Устав, учредительный договор (при наличии), Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе юридического лица, Свидетельство о внесении записи в Единый реестр юридических лиц; – Надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающие полномочия органов управления Заявителя (выписки из протоколов и копии приказов); – решение о приобретении имущества; – Выписку из ЕГРЮЛ, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах; – Формы 1 и 2 бухгалтерской отчетности за последний отчетный период с приложением документов, подтверждающих факт сдачи отчетности в контролирующие органы; – Паспорт генерального директора или представителя (с приложением всех страниц); – Справку ИФНС давностью не более 10 (Десяти) рабочих дней до даты подачи заявки на участие в торгах об отсутствии задолженности перед бюджетом. Индивидуальные предприниматели к вышеперечисленным документам предоставляют: – копию свидетельства регистрации в качестве ИП; – выписку из ЕГРИП, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах; – Справку ИФНС давностью не более 10 (Десяти) рабочих дней до даты подачи заявки на участие в торгах об отсутствии задолженности перед бюджетом. Участники представляют в составе заявки документы в соответствии с Приложением №1 к Извещению о торгах (Правила).

Возврат задатка осуществляется в соответствии с Регламентом проведения электронных процедур Электронной торговой площадки. Победитель обязан в течение 5 рабочих дней полностью оплатить имущество и заключить договор. В случае неоплаты или отказа от подписания протокола о результатах торгов задаток не возвращается.

Ознакомиться с документацией об аукционе и требованиями к составу и оформлению заявки на участие в торгах заинтересованные лица могут на сайтах: [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.radiant-torg.ru](http://www.radiant-torg.ru).

\* \* \*

**ООО «АКТАРУС»****СООБЩЕНИЕ****о проведении открытых аукционов**

ТУ Росимуществва в городе Москве в лице ООО «АКТАРУС» (далее «Организатор торгов»), 125009, г. Москва, Романов переулоч, д. 2/6, стр. 13, ОГРН: 1227700582482, ИНН: 9729330282, КПП: 770401001, действующее на основании государственного контракта № 02-АИ/24-25 от 14.08.2023 г., сообщает

**О внесении изменений в сообщение о проведении открытых аукционов в «Бюллетене Оперативной Информации «Московские Торги» № 6/2024 от 12.02.2024:** по лоту № 45 площадь объекта составляет 1186 кв. м. Остальная информация в сообщении – без изменений.

**О проведении повторных торгов по реализации:****Незаложенного арестованного имущества****(задаток 15% от НМЦ, размер шага аукциона 1% от НМЦ):**

1. АМТС MERCEDES BENZ GLC-CLASS 2022 г. в., г/н T791KA797, VIN Z9M2539845L044345, д-к Саадетдинова М.Н., НМЦ 4 860 300 руб., без НДС.
2. АМТС Мицубиси ASX 2.0 2014 г. в., г/н E727UP750, VIN JMBXHTGA2WFE720351, д-к ООО Альвенс, НМЦ 1 090 550 руб., без НДС.
3. АМТС Инфинити G35 PREMIUM 2007 г. в., г/н O265MC777, VIN JN1BBNV36U0300209, д-к Казанский Д.И., НМЦ 707 200 руб., без НДС.
4. АМТС BMW 330 XI 2006 г. в., г/н A301MM799, VIN WBAVD31070AC83257, д-к Сударчикова А.И., НМЦ 717 400 руб., без НДС.
5. Машино-место по адресу: г. Москва, ул. Фадеева, д. 4А, машино-место № 62/183, к. н. 77:01:0004010:4484, пл. 12,5 кв. м, д-к Коломеец В.Г., НМЦ 2 210 000 руб., без НДС.
6. АМТС Пежо Партнер 2013 г. в., г/н X358PT77, VIN VF37JNFRCDJ539932, д-к ООО «ФУДЕС», НМЦ 703 200 руб., с учетом НДС.

**Заложенного арестованного имущества****(задаток 5% от НМЦ, размер шага аукциона 1% от НМЦ):**

7. Квартира по адресу: г. Москва, ул. Нарвская, д. 1А, корп. 3, кв. 299, к. н. 77:09:0001023:2389, пл. 76,1 кв. м, д-к ООО Группа компаний СУ-10 НМЦ 15 861 765 руб., без НДС.
8. Квартира по адресу: г. Москва, ул. Никулинская, д. 27, кв. 18, к. н. 77:07:0014004:4826, пл. 100,8 кв. м, д-к Департамент городского имущества г. Москвы НМЦ 17 227 846,40 руб., без НДС.

**О проведении первичных торгов по реализации:****Заложенного арестованного имущества****(задаток 5% от НМЦ, размер шага аукциона 1% от НМЦ):**

9. Нежилое помещение по адресу: г. Москва, ул. Б. Спасская, д. 29, к. н. 77:01:0003042:4261, пл. 201,4 кв. м, д-к АО «РемСтройЭкс», НМЦ 58 358 160 руб., с учетом НДС.
10. Квартира по адресу: г. Москва, ул. Панферова, д. 4, кв. 279, к. н. 77:06:0003007:7324, пл. 59,4 кв. м, д-к Яковлева Г.Б., НМЦ 16 309 600 руб., без НДС.
11. Квартира по адресу: г. Москва, ул. Камчатская, д. 3, кв. 142, к. н. 77:03:0002018:1750, пл. 34,7 кв. м, д-к Сытин Н.А., НМЦ 5 200 000 руб., без НДС.

12. Квартира по адресу: г. Москва, ул. Русаковская, д. 9, кв. 71, к. н. 77:01:0003034:2116, пл. 37 кв. м, д-к Ефимьев А.А., НМЦ 10 400 000 руб., без НДС.
13. Квартира по адресу: г. Москва, ул. 2-я Бухвостова, д. 7, кв. 49/52, к. н. 77:03:0003025:4031, пл. 145,1 кв. м, д-к Вайс Е.Ю., НМЦ 39 800 000 руб., без НДС.
14. Земельный участок по адресу: г. Москва, пос. Вороновское, вблизи д. Новогромово, к. н. 50:27:0040405:40, пл. 69 880 кв. м, д-к Крестьянское (Фермерское) хозяйство «НОВЬ», НМЦ 39 038 400 руб., без НДС.
15. АМТС Фольксваген Туарег 2010 г. в., г/н А199СВ197, VIN XW8ZZZ7LZAG002368, д-к Бедретдинова И.Б., НМЦ 1 000 000 руб., без НДС.
16. АМТС Ниссан Терано 2018 г. в., г/н В025НВ799, VIN Z8NHSNGA561655167, д-к Медведкина Н.В., НМЦ 657 000 руб., без НДС.
17. АМТС Hyundai Solaris 2018 г. в., г/н В417ХС750, VIN Z94K241СВКR139590, д-к Полетучий А.В., НМЦ 424 800 руб., без НДС.

**Незаложенного арестованного имущества**

**(здаток 15% от НМЦ, размер шага аукциона 1% от НМЦ):**

18. АМТС LAND ROVER DISCOVERY 2018 г. в., г/н Т521ВК799, VIN SALRA2BK8JA063401, д-к ООО «ТСД-Сервис», НМЦ 3 614 400 руб., без НДС.
19. АМТС LADA LARGUS KS045L 2019 г. в., г/н К852РМ799, VIN ХТАКС045LL1250143, д-к ООО «ТСД-Сервис», НМЦ 736 400 руб., без НДС.
20. АМТС Hyundai HD65NO 2007 г. в., г/н К495ММ97, VIN XU4HD65N070000333, д-к Гасанов С.Т. оглы, НМЦ 587 300 руб., без НДС.
21. Нежилое помещение по адресу: г. Москва, ул. Петровский бульвар, д. 9, стр. 2, пом. 1/П, к. н. 77:01:0001078:3077, пл. 50,7 кв. м, д-к ООО Фирма «Домино XXI», НМЦ 7 705 000 руб., без НДС.
22. Нежилое помещение по адресу: г. Москва, г. Троицк, Троицкий бульвар, д. 4, к. н. 77:19:0010102:122, пл. 102,9 кв. м, д-к АО «ТРОИЦК ИНВЕСТ», НМЦ 1 806 240,00
23. Нежилое помещение по адресу: г. Москва, г. Троицк, Троицкий бульвар, д. 7, к. н. 77:19:0010102:473, пл. 44,7 кв. м, д-к АО «ТРОИЦК ИНВЕСТ», НМЦ 676 080 руб., с учетом НДС.
24. Нежилое помещение по адресу: г. Москва, г. Троицк, Троицкий бульвар, д. 7, к. н. 77:19:0010102:446, пл. 37,2 кв. м, д-к АО «ТРОИЦК ИНВЕСТ», НМЦ 577 320 руб., с учетом НДС.
25. Нежилое помещение по адресу: г. Москва, г. Троицк, Троицкий бульвар, д. 7, к. н. 77:19:0010102:471, пл. 25,3 кв. м, д-к АО «ТРОИЦК ИНВЕСТ», НМЦ 492 720 руб., с учетом НДС.
26. Нежилое помещение по адресу: г. Москва, г. Троицк, Троицкий бульвар, д. 7, к. н. 77:19:0010102:464, пл. 54,7 кв. м, д-к АО «ТРОИЦК ИНВЕСТ», НМЦ 807 960 руб., с учетом НДС.
27. Нежилое помещение по адресу: г. Москва, г. Троицк, Троицкий бульвар, д. 7, к. н. 77:19:0010102:470, пл. 37,2 кв. м, д-к АО «ТРОИЦК ИНВЕСТ», НМЦ 577 440 руб., с учетом НДС.
28. Нежилое помещение по адресу: г. Москва, г. Троицк, Троицкий бульвар, д. 7, к. н. 77:19:0010102:480, пл. 40,2 кв. м, д-к АО «ТРОИЦК ИНВЕСТ», НМЦ 617 880 руб., с учетом НДС.
29. Квартира по адресу: г. Москва, г. Троицк, Троицкий бульвар, д. 7, кв. 29, к. н. 77:19:0010102:220, пл. 111,7 кв. м, д-к АО «ТРОИЦК ИНВЕСТ», НМЦ 15 173 500 руб., без НДС.
30. Квартира по адресу: г. Москва, г. Троицк, Троицкий бульвар, д. 7, кв. 28, к. н. 77:19:0010102:205, пл. 112 кв. м, д-к АО «ТРОИЦК ИНВЕСТ», НМЦ 23 617 200 руб., без НДС.
31. Квартира по адресу: г. Москва, г. Троицк, Троицкий бульвар, д. 7, кв. 26, к. н. 77:19:0010102:221, пл. 111,9 кв. м, д-к АО «ТРОИЦК ИНВЕСТ», НМЦ 23 596 100 руб., без НДС.
32. Квартира по адресу: г. Москва, г. Троицк, Троицкий бульвар, д. 7, кв. 20, к. н. 77:19:0010102:210, пл. 83,5 кв. м, д-к АО «ТРОИЦК ИНВЕСТ», НМЦ 17 869 800 руб., без НДС.
33. Квартира по адресу: г. Москва, г. Троицк, Троицкий бульвар, д. 7, кв. 67, к. н. 77:19:0010102:417, пл. 112,5 кв. м, д-к АО «ТРОИЦК ИНВЕСТ», НМЦ 23 722 700 руб., без НДС.

34. Квартира по адресу: г. Москва, г. Троицк, Троицкий бульвар, д. 7, кв. 86, к. н. 77:19:0010102:428, пл. 112,5 кв. м, д-к АО «ТРОИЦК ИНВЕСТ», НМЦ 22 062 000 руб., без НДС.
35. Квартира по адресу: г. Москва, г. Троицк, Троицкий бульвар, д. 7, кв. 89, к. н. 77:19:0010102:429, пл. 112 кв. м, д-к АО «ТРОИЦК ИНВЕСТ», НМЦ 23 617 200 руб., без НДС.
36. Квартира по адресу: г. Москва, г. Троицк, Троицкий бульвар, д. 7, кв. 90, к. н. 77:19:0010102:433, пл. 112 кв. м, д-к АО «ТРОИЦК ИНВЕСТ», НМЦ 23 617 200 руб., без НДС.
37. Квартира по адресу: г. Москва, г. Троицк, Троицкий бульвар, д. 7, кв. 117, к. н. 77:19:0010102:391, пл. 83,3 кв. м, д-к АО «ТРОИЦК ИНВЕСТ», НМЦ 17 881 700 руб., без НДС.
38. Квартира по адресу: г. Москва, г. Троицк, Троицкий бульвар, д. 5, кв. 124, к. н. 77:19:0010102:366, пл. 115,6 кв. м, д-к АО «ТРОИЦК ИНВЕСТ», НМЦ 24 130 800 руб., без НДС.
39. Квартира по адресу: г. Москва, г. Троицк, Троицкий бульвар, д. 5, кв. 25, к. н. 77:19:0010102:301, пл. 111,8 кв. м, д-к АО «ТРОИЦК ИНВЕСТ», НМЦ 21 924 800 руб., без НДС.
40. Нежилое помещение по адресу: г. Москва, г. Троицк, Троицкий бульвар, д. 5, к. н. 77:19:0010102:336, пл. 20,9 кв. м, д-к АО «ТРОИЦК ИНВЕСТ», НМЦ 417 240 руб., с учетом НДС.
41. Нежилое помещение по адресу: г. Москва, г. Троицк, Троицкий бульвар, д. 5, к. н. 77:19:0010102:349, пл. 54,5 кв. м, д-к АО «ТРОИЦК ИНВЕСТ», НМЦ 804 960 руб., с учетом НДС.
42. Нежилое помещение по адресу: г. Москва, г. Троицк, Троицкий бульвар, д. 5, к. н. 77:19:0010102:350, пл. 12,8 кв. м, д-к АО «ТРОИЦК ИНВЕСТ», НМЦ 272 040 руб., с учетом НДС.
43. Нежилое помещение по адресу: г. Москва, г. Троицк, Троицкий бульвар, д. 5, к. н. 77:19:0010102:357, пл. 45,5 кв. м, д-к АО «ТРОИЦК ИНВЕСТ», НМЦ 685 680 руб., с учетом НДС.
44. Нежилое помещение по адресу: г. Москва, г. Троицк, Троицкий бульвар, д. 5, к. н. 77:19:0010102:344, пл. 27,5 кв. м, д-к АО «ТРОИЦК ИНВЕСТ», НМЦ 443 280 руб., с учетом НДС.
45. Нежилое помещение по адресу: г. Москва, г. Троицк, Троицкий бульвар, д. 5, к. н. 77:19:0010102:342, пл. 70,3 кв. м, д-к АО «ТРОИЦК ИНВЕСТ», НМЦ 1 290 960 руб., с учетом НДС.
46. Нежилое помещение по адресу: г. Москва, г. Троицк, Троицкий бульвар, д. 5, к. н. 77:19:0010102:347, пл. 49,9 кв. м, д-к АО «ТРОИЦК ИНВЕСТ», НМЦ 744 480 руб., с учетом НДС.
47. Нежилое помещение по адресу: г. Москва, г. Троицк, Троицкий бульвар, д. 5, к. н. 77:19:0010102:355, пл. 35,6 кв. м, д-к АО «ТРОИЦК ИНВЕСТ», НМЦ 582 000 руб., с учетом НДС.
48. Нежилое помещение по адресу: г. Москва, г. Троицк, Троицкий бульвар, д. 5, к. н. 77:19:0010102:339, пл. 37,5 кв. м, д-к АО «ТРОИЦК ИНВЕСТ», НМЦ 557 880 руб., с учетом НДС.
49. Нежилое помещение по адресу: г. Москва, ул. Годовикова, д. 9, стр. 25, пом. 2/2, к. н. 77:02:0022014:3741, пл. 600,5 кв. м, д-к ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ «МЕЖДУНАРОДНЫЙ СЛАВЯНСКИЙ ИНСТИТУТ», НМЦ 96 363 400 руб., без НДС.
50. Нежилое помещение по адресу: г. Москва, Нижняя Красносельская, д. 35, стр. 1, пом. 602, к. н. 77:01:0003022:3935, пл. 41,7 кв. м, д-к Рахталер Л.О., НМЦ 13 719 300 руб., без НДС.
51. Нежилое помещение по адресу: г. Москва, ш. Дмитровское, д. 1, корп. 1, к. н. 77:02:0025016:1478, пл. 163,7 кв. м, д-к ООО «Кафе Уют-Топаз», НМЦ 52 253 000 руб., без НДС.
52. Машино-место по адресу: г. Москва, пр-т Нахимовский, д. 73, м/м 23230, к. н. 77:06:0003008:7154, пл. 15,4 кв. м, д-к Шатохин С.А. НМЦ 1 483 700 руб., без НДС.

Дата и время проведения аукционов по лотам № 7-17: **20.03.2024 в 12:00.**

Дата и время окончания подачи заявок: **18.03.2024 в 18:00.**

Дата и время проведения аукционов по лотам № 1-4, 21, 49-52: **25.03.2024 в 12:00.**

Дата и время проведения аукционов по лотам № 5, 6, 18-20: **26.03.2024 в 12:00.**

Дата и время окончания подачи заявок: **21.03.2024 в 18:00.**

Дата и время проведения аукционов по лотам № 22-48: **28.03.2024**

Дата и время окончания подачи заявок: **22.03.2024 в 18:00.**

Время указано Московское. Торги проходят на сайте электронной-торговой площадки: [www.sberbank-ast.ru](http://www.sberbank-ast.ru) (далее – ЭТП) в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложения о цене. Предложение по цене подается в момент проведения аукциона. Прием заявок проходит в соответствии с регламентом работы ЭТП. Заявки подписываются ЭП должностного лица заявителя (для юр. лиц) или ЭП заявителя (для физ. лиц). Прием заявок проходит на ЭТП, к заявке прилагаются документы, размещенные на ЭТП. Все заявители предоставляют в обязательном порядке: платежное поручение; паспорт (с приложением всех страниц), ИНН (на бланке ИФНС, либо подтверждение данных о ИНН с официального сайта ИФНС); анкета-сведения; заявка на участие в торгах (если заявка подается представителем претендента: надлежащим образом оформленная доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, копия паспорта представителя, ИНН, сведения о происхождении денежных средств; если заявка подается на недвижимое имущество-дополнительно представляется согласие супруга на приобретение имущества, брачный договор, или заявление об отсутствии зарегистрированного брака (для физ. лиц). Юридические лица дополнительно к вышеперечисленным документам предоставляют: копии учредительных документов; документы, подтверждающие полномочия органов управления, письменное решение о приобретении имущества; выписку из ЕГРЮЛ, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах; копию бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату; паспорт генерального директора или представителя (с приложением всех страниц). ИП к вышеперечисленным документам предоставляют: копию свидетельства регистрации в качестве ИП; выписку из ЕГРИП, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах. Задаток должен поступить на расчетный счет ЭТП не позднее окончания срока подачи заявки. Назначение платежа: «Перечисление задатка для участия в торгах № (указать номер торгов), Лот № (указать номер лота) по продаже арестованного имущества должника (указать должника), НДС не облагается». Реквизиты для перечисления задатка указаны на ЭТП. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет ЭТП, является платежное поручение. Сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств. Задаток возвращается в соответствии с Регламентом проведения электронных процедур ЭТП. При отказе от подписания Протокола о результатах торгов или невнесении денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества задаток Победителю торгов не возвращается. Информация, указанная в данном разделе, является публичной офертой для заключения Договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации, а подача Заявителем заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего Договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

**Ознакомиться с документацией об аукционе заинтересованные лица могут на сайтах:**  
[www.aktarus.info](http://www.aktarus.info), [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.sberbank-ast.ru](http://www.sberbank-ast.ru).

\* \* \*

**ООО «ВОСТОЧНЫЙ МОСТ»**

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве в лице Организатора торгов ООО «Восточный мост» (ИНН 9714016316, юридический адрес: 125167, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Аэропорт, ул. Планетная, д. 11, помещ. 2/1), действующего на основании Госконтракта № 05-АИ/24-25 от 25.12.2023, сообщает о проведении торгов в форме электронного аукциона, открытого по составу участников и с открытой формой подачи предложений о цене, на электронной торговой площадке РТС-тендер, <https://www.rts-tender.ru/> (далее ЭТП)

**по продаже арестованного недвижимого имущества должников/собственников:**

(Демчук А.В.) Лот № 1. Нежилое помещение (гараж-бокс № 1-134, Этаж № 2) пл. 16,4 кв. м, г. Москва, улица Академика Павлова, дом 1, к/н 77:07:0003001:2440. Поручение ТУ № Л5/24/05/Кун-6. Начальная цена: 792200 руб., шаг 5000 руб., задаток: 120000 руб. Аукцион состоится: 21.03.2024 в 10:00.

(ООО «Российский Национальный Союз Пчеловодов») Лот № 1. Нежилое здание пл. 229,4 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Орехово-Борисово Северное, тупик Еготьевский, дом 4, строение 2, к/н 77:05:0010007:76 (Договор аренды зем. участка к/н 77:05:0010007:1214 с ДГИ г. Москвы сроком на 49 лет, предоставлен для эксплуатации недвиж. им-ва с обязательным выполнением требований, установленных ФЗ от 25.06.2002 № 73-ФЗ). Поручение ТУ № Л5/24/05/ЦАО № 2-1. Начальная цена: 30629400 руб., шаг: 10000 руб., задаток: 4600000 руб. Аукцион состоится: 21.03.2024 в 11:00.

**по продаже арестованного заложенного движимого имущества должника/собственника:**

(Железнов П.А.) Лот № 1. Акции обыкновенные именные бездокументарные (договор залога № 49-КЗЛ/16-ЗЦБ02 от 25.11.2016 г.) 1000 штук, номинал. стоимость акции 10 руб., номер гос. регистрации выпуска 1-01-80654-Н, эмитент: ЗАО «Хладокомбинат Губцево» (ИНН 5008060917), держатель реестра ценных бумаг ООО «Реестр-РН. Поручение ТУ № Л5/24/04/Пер-1. Начальная цена: 10000 руб., шаг: 100 руб., задаток: 2000 руб. Аукцион состоится: 21.03.2024 в 11:30.

**по продаже арестованного движимого имущества должников/собственников:**

(Ашмарин О.О.) Лот № 1. ЛЕНД РОВЕР РЕЙНДЖ РОВЕР, 2011 г. в., г/н H565HM197, VIN SALLMAMH4BA354211. Поручение ТУ № Л5/24/03/Троп-4. Начальная цена: 1575000 руб., шаг: 5000 руб., задаток: 250000 руб. (Абдрахманов М.Н.) Лот № 2. ТОЙОТА ЛЕНД КРУИЗЕР 200, 2011 г. в., г/н H0770O197, VIN JTMHT05J505093001. Поручение ТУ № Л5/24/04/Троп-9. Начальная цена: 2475000 руб., шаг: 5000 руб., задаток: 400000 руб. (Саитов Р.Э.) Лот № 3. ХЕНДЭ СОЛЯРИС, 2014 г. в., г/н O140PY777, VIN Z94CT41DBFR349228. Поручение ТУ № Л5/24/04/ВАШ № 5-14. Начальная цена: 906000 руб., шаг: 5000 руб., задаток: 140000 руб. Аукцион состоится: 21.03.2024 в 12:00.

Прием заявок с 20.02.2024 09:00 до 18.03.2024 11:00. Подведение итогов приема заявок 20.03.2024 с 11:00. Время указано Московское. Имущество продается с обременениями, стоимость имущества НДС не облагается.

Торги проводятся в соответствии с ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ, от 16.07.1998 № 102-ФЗ, ст. 447-449.1 ГК РФ, с регламентом, тарифами и порядком регистрации на ЭТП. К участию в торгах допускаются лица, зарегистрированные на ЭТП, оплатившие сумму задатка на ЭТП и предоставившие заявку на участие в торгах с документами: 1. Заявка; 2. Анкета клиента физ./юр. лица с согласием ПДн; 3. Сведения о происхождении денежных средств; 4. Доверенность (для

представителя Претендента); 5. Физ. лица: паспорт, ИНН, СНИЛС, нотар. согласие супруга(и)/ нотар. заявление об отсутствии зарегистриров. брака (для Победителя торгов); 6. ИП (дополнительно к документам физ. лица): свидетельства о регистрации, о постановке на налог. учет, выписка из ЕГРИП (не более чем за 30 дней до заявки); 7. Юр. лица: нотар. заверенные копии – устав, учредит. договор, свидетельства о постановке на налог. учет, о гос. регистрации; док-ты, подтверждающие полномочия органов управления, решение о приобретении им-ва, бух. баланс, выписка из ЕГРЮЛ (не более чем за 30 дней до заявки). Иностранцы допускаются к участию в торгах в соответствии с законодательством РФ. Участники торгов должны соответствовать требованиям п. 5 ст. 449.1 ГК РФ. Настоящее извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке со ст. 437 ГК РФ, перечисление задатка и подача претендентом заявки является акцептом такой оферты. Задаток перечисляется до подачи заявки на реквизиты ЭТП. Заявки принимаются оператором ЭТП в соответствии с тарифами и регламентом ЭТП. В день торгов с Победителем, предложившим наиболее высокую цену за им-во, подписывается Протокол о результатах торгов в электронной форме. В течение 5 дней после торгов Победитель должен оплатить им-во за вычетом задатка на реквизиты ТУ. При отказе от подписания Протокола и/или неоплаты имущества задаток Победителю торгов не возвращается. Возврат задатка осуществляет оператор ЭТП. Организатор торгов заключает Договор купли-продажи с покупателем не ранее чем через 10 дней со дня подписания протокола торгов.

Дополнительная информация у Организатора торгов (тел.: +7 (980) 458-94-95, [vostokmost77@mail.ru](mailto:vostokmost77@mail.ru), адрес: г. Москва, Ленинградский пр., д. 32/2, комн. 27) по раб. дням с 09:00 до 17:00. Подробное извещение с документами (обременениями имущества) и правилами торгов размещено на сайтах [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), <http://востокмост.рф>, на ЭТП.



\* \* \*

**ООО «ТЕЗАУРУС»**

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве в лице организатора торгов ООО «ТЕЗАУРУС», ИНН 7703401048, адрес 119421, г. Москва, пр-т Ленинский, д. 111, к. 1, пом. 24Н, действ. на основании гос. контракта от 14.08.2023 № 03-АИ/24-25, сообщает о внесении изменений в извещение о проведении торгов, опубликованном в «Бюллетене Оперативной Информации «Московские Торги» от 12.02.2024 № 6/2023, в связи с технической ошибкой: по лоту № 14 считать правильным: «н/ц 7 968 070,00 руб.», остальные условия – без изменений;

о проведении торгов в форме открытых аукционов с открытой формой подачи предложений о цене, шаг аукциона 10 000,00 руб., на торговой площадке ООО «РТС-тендер» в сети Интернет по адресу <https://www.rts-tender.ru> (далее – ЭТП), по реализации арестованного имущества в ходе исполнительного производства (далее – торги):

**Заложенное имущество, запрет регистрационных действий:**

1. Квартира пл. 37,3 кв. м по адресу г. Москва, ул. Большая Калитниковская, д. 46, кв. 79, к/н 77:01:0006036:1144, собств. Мамедов Р. Г. о., н/ц 6 584 800,00 руб., задаток 5% от нач. цены, поручение ЛЗ/24/04/ЦАО № 3-15.
2. Автомобиль ШЕВРОЛЕ КРУЗ KL1J, 2012 г. в., г/н M523PC77, VIN XUFJA695JC3078119, собств. Локоткова О.Н., н/ц 605 500,00 руб., задаток 50% от нач. цены, п. ЛЗ/24/03/Черт-3.
3. Обыкновенные бездокументарные акции ЗАО «Новоорловский горно-обогатительный комбинат», номер гос. рег. выпуска ценных бумаг 1-01-20666-Ф, в кол-ве 6 750 000 шт., собств. Компания В.В. ГРК Майнинг Компани Лимитед, рег. номер: HE 189711, н/ц 2 684 000,00 руб., НДС не облагается, задаток 50% от нач. цены, поручение ЛЗ/24/04/ЦАО № 3-16.

**Незаложенное имущество, запрет регистрационных действий, задаток 15% от нач. цены:**

4. Нежилое помещение пл. 145,60 кв. м по адресу: г. Москва, ул. Матвеевская, д. 3, к. 1, пом. 472, к/н 77:07:0012010:14837, собств. ООО «Арнас», ИНН 7727170640, н/ц 30 965 760,00 руб., в т. ч. НДС 20%, поручение ЛЗ/24/04/Троп-12.
5. Нежилое помещение пл. 136,90 кв. м по адресу: г. Москва, ул. Покрышкина, д. 11, пом. 5/1, к/н 77:07:0014007:17192, собств. ООО «Алекс-Стиль 3», ИНН 7729415430, н/ц 29 212 100,00 руб., НДС не облагается, поручение ЛЗ/24/04/Троп-17.
6. Нежилое здание пл. 95,50 кв. м по адресу: г. Москва, ул. Западная, д. 7, стр. 4, к/н 77:03:0008001:1228, собств. ООО «СМП-М», ИНН 7720604337, н/ц 15 032 000,00 руб. без учета НДС, поручение ЛЗ/24/05/Изм-5.
7. Квартира пл. 33,50 кв. м по адресу: г. Москва, пер. Токмаков, д. 10, стр. 3, кв. 65, к/н 77:01:0003010:3063, собств. Галкин М.А., н/ц 9 327 900,00 руб., п. ЛЗ/23/40/ЦАО № 3-76.
8. Квартира пл. 57,00 кв. м по адресу г. Москва, Ростокино, ул. Докукина, д. 3 корп. 2, кв. 38, к/н 77:02:0018008:1603, собств. Якубовская Н. В., н/ц 14 000 000,00 руб., п. ЛЗ/24/03/Ост-1.
9. Квартира пл. 38,5 кв. м по адресу: г. Москва, г. Зеленоград, Георгиевский проспект, корп. 1934, кв. 36, к/н 77:10:0006006:3205, собств. Кононенко Е. М., н/ц 8 848 800,00 руб., п. ЛЗ/24/04/Зел-1.

**Незаложенное имущество, запрет регистрационных действий, задаток 50% от нач. цены:**

10. Нежилое помещение гараж-бокс № 94 пл. 30 кв. м по адресу г. Москва, г. Зеленоград, проезд 474, д. 5, к/н 77:10:0004001:7053, собств. Радченко Е.А., н/ц 853 100,00 руб., п. ЛЗ/24/05/Зел-3.

11. Нежилое помещение бокс № 2-34 пл. 22,70 кв. м по адресу: г. Москва, ул. Чечулина, д. 7А, пом. 34/2, к/н 77:03:0005022:2624, собств. Луночкин Ф.Ю., н/ц 1 834 000,00 руб., п. Л3/24/05/Изм-2.
12. Нежилое помещение машиноместо 60-м67 (этаж 4) пл. 12,10 кв. м по адресу: г. Москва, ул. Нежинская, д. 1, соор. 1, к/н 77:07:0012009:6594, собств. Телегин И. А., н/ц 875 700,00 руб., поручение Л3/24/03/Троп-3.
13. Нежилое помещение гараж-бокс № 49 пл. 16,2 кв. м по адресу г. Москва, Ломоносовский просп., д. 36А, пом. 49, к/н 77:07:0010004:6681, собств. Оганесян Т.Н., н/ц 3 400 000,00 руб., поручение Л3/24/04/Троп-10.
14. Помещение нежилое (машино-место) пл. 14,50 кв. м по адресу: г. Москва, ул. Бобруйская, д. 11, к/н 77:07:0004003:9230, собств. Никонов П. А., н/ц 524 700,00 руб., п. Л3/24/05/Кун-7.
15. Автомобиль Мерседес-Бенц, 2008 г. в., г/н Х899НУ77, VIN WDC1648861A389295, собств. Анесян Г. А., н/ц 847 200,00 руб., поручение Л3/24/02/Цар-97.
16. Автомобиль Шевроле Круз KL1J, 2013 г. в. г/н E109XB77, VIN XUFJF696JD3056542, собств. Захаров А.Н., н/ц 564900,00 руб., п. Л3/24/04/ВАШ № 5-17.
17. Автомобиль Шевроле Круз KL1J, 2013 г. в.; г/н P723УВ777; VIN XUFJF696JD3035569, собств. ООО «Шерхан», ИНН 7724922690, н/ц 822 000,00 руб., п. Л3/24/04/ВАШ № 5-6.
18. Автомобиль Опель Астра, г/н Н397МН777, 2012 г. в., VIN XWF0АНL48D0002536, собств. Федянин И. В., н/ц 858000,00 руб., п. Л3/23/41/Черем-63.
19. Программа для «ЭВМ EUMKS\_RTO\_RUS» Электронный учебно-методический комплекс по профессиональной переподготовке специалистов по обслуживанию радиотехнического обеспечения полетов на русском языке», св-во о гос. рег. № 2020613081, собств. ООО «АВИАРЕМКОМПЛЕКС», ИНН 7743852255, н/ц 3669600,00 руб., в т. ч. НДС 20%, поручение Л3/24/05/Черт-6.
20. Программа для «IETRBrowser» Средство просмотра и взаимодействия базы данных интерактивных электронных технических ресурсов», свидетельство о гос. рег. № 2018610850, собств. ООО «АВИАРЕМКОМПЛЕКС», ИНН 7743852255, н/ц 2785200,00 руб., в т. ч. НДС 20%, поручение Л3/24/05/Черт-6.
21. Программа для «ЭВМ EUMKS\_LS\_ISP» Электронный учебно-методический комплекс по специальностям переподготовки летного состава на испанском языке», св-во о гос. рег. № 2018611039, собств. ООО «АВИАРЕМКОМПЛЕКС», ИНН 7743852255, н/ц 2785200,00 руб., в т. ч. НДС 20%, поручение Л3/24/05/Черт-6.

**По лоту № 1: Дата и время торгов 06.03.2024 г. в 12:00.** Прием заявок с 19.02.2024 г. по 05.03.2024 до 11:00. Время московское.

**По лотам №№ 2-21: Дата и время торгов 25.03.2024 г. в 12:00.** Прием заявок с 21.02.2024 г. по 20.03.2024 до 11:00. Время московское.

Прием заявок осуществляется на сайте ЭТП в соответствии с Регламентом ЭТП. Для участия в торгах Претендент вносит задаток на счет ЭТП в размере, указанном в извещении на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), и подает заявку установленной формы с прилагаемыми к ней документами. Порядок внесения и возврата задатка определен Регламентом ЭТП. Лицо, оплатившее сумму задатка, признается заключившим договор о задатке. К участию в торгах допускаются лица, зарегистрированные на ЭТП, не относящиеся к категории лиц, которые не могут участвовать в торгах в соответствии с законодательством РФ, в срок приема заявок оплатившие задаток и подавшие заявку и документы (скан-копии), соответствующие законодательству РФ и условиям извещения на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). В составе заявки физ. лица (в т. ч. ИП) представляют

заявку по форме, копию паспорта (все страницы, обложка), платежный документ об оплате задатка (при наличии), свид-во ИНН, анкету клиента-физ. лица по форме (Федеральный закон от 07.08.2001 № 115-ФЗ, далее 115-ФЗ), нотариальное согласие супруга на приобретение имущества в соотв. со ст. 35 Семейного кодекса РФ, для ИП дополнительно – свид-во ОГРНИП (выписку из ЕГРИП). В случае подачи заявки представителем (в т. ч. ИП) – дополнительно: копию паспорта представителя (все страницы, обложка), документ, подтв. полномочия (нотариально заверенную доверенность, агентский договор, др.), свид-во ИНН, сведения о представителе указываются в анкете клиента-физ. лица (115-ФЗ). Юр. лица представляют заявку, ИНН, ОГРН, документы, подтвержд. полномочия органов управления и полномочия представителя, с копией паспорта (все страницы, обложка); платежный документ об оплате задатка (при наличии); копии учредит. документов; выписку из ЕГРЮЛ, одобрение крупной сделки (если предусмотрено законодательством РФ), анкету клиента – юр. лица (115-ФЗ).

Формы документов (заявка, анкета) размещены на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на сайте ЭТП. Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену, с которым в день торгов подписывается протокол о результатах аукциона. Победитель обязан в течение 5 дней со дня проведения торгов оплатить стоимость имущества. В случае неоплаты/неполной оплаты и/или уклонения от подписания договора купли-продажи в установленный срок задаток не возвращается.

Информация об имуществе, аукционная документация размещены на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). В связи с участием в торгах направляется запрос на адрес эл. почты [info@tezaurus.ru](mailto:info@tezaurus.ru).

