

ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ МЭРА И ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

МОСКОВСКИЕ ТОРГИ

БЮЛЛЕТЕНЬ ОПЕРАТИВНОЙ ИНФОРМАЦИИ



Информация о торгах, конкурсах, аукционах и прочий информационный материал принимается редакцией на электронный адрес: eximtender@gmail.com
Контактный телефон: +7 (925) 539-65-10
Сайт журнала: <https://boi-torgi.ru>



ООО ИЗДАТЕЛЬСКИЙ ДОМ «ЭКСИМ-ПРЕСС»

Моисеева Л.Б. Главный редактор

ПО ВОПРОСАМ РАЗМЕЩЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ ОБРАЩАЙТЕСЬ:

Тел.: +7 (925) 539-65-10
E-mail: eximtender@gmail.com

Оформление подписки:

в редакции: тел.: +7 (925) 539-65-10, e-mail: eximtender@gmail.com

Адрес редакции: 117485, Москва г., вн. тер. г. Коньково, ул. Бутлерова, д. 4, этаж 1, помещ. X, ком. 10

Тел.: +7 (495) 280-71-25

<https://boi-torgi.ru>

E-mail: eximtender@gmail.com

Зарегистрировано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Центральному федеральному округу ПИ № ТУ50-02960 от 15.03.2021

Издатель: ООО Издательский дом «Эксим-Пресс»

(117485, Москва г., вн. тер. г. Коньково, ул. Бутлерова, д. 4, этаж 1, помещ. X, ком. 10)

Учредитель: ООО Издательский дом «Эксим-Пресс»

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» № 4/2024

Дата выхода в свет 29.01.2024

При использовании материалов ссылка на журнал

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» обязательна

Редакция не несет ответственности за достоверность информации, содержащейся в объявлениях о конкурентных процедурах

Формат издания 205x282

Общий тираж — 32 640 экз.

Цена договорная

Отпечатано в ППП «Типография «Наука».

121099, Москва, Шубинский пер., 6.

<https://boi-torgi.ru>

Горячая линия — тел.: +7 (925) 539-65-10



СОДЕРЖАНИЕ

АУКЦИОНЫ, ТЕНДЕРЫ, ТОРГИ

ООО «ВОСТОЧНЫЙ МОСТ»	4
ООО «ДЕЛЬТА ГРИН»	6
ООО «РАДИАНТ»	7
АНО СКОЦ В ЦАО «СИЛА»	9
ООО «ТЕЗАУРУС»	10
ООО «АКТАРУС»	13

* * *

* * *

ООО «ВОСТОЧНЫЙ МОСТ»

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве в лице Организатора торгов ООО «Восточный мост» (125167, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Аэропорт, ул. Планетная, д. 11, помещ. 2/1, ИНН 9714016316), действующего на основании Госконтракта № 05-АИ/24-25 от 25.12.2023, сообщает о проведении торгов в форме электронного аукциона, открытого по составу участников и с открытой формой подачи предложений о цене, на электронной торговой площадке РТС-тендер, <https://www.rts-tender.ru/> (далее ЭТП)

по продаже арестованного недвижимого имущества должников/собственников:

(Карпенко А.В.) Лот № 1. Квартира пл. 37,9 кв. м по адресу: Москва, Южное Бутово, ул. Изюмская, д. 47, кв. 120, к/н 77:06:0012014:6259. Поручение ТУ № Л5/24/01/Зюз-79. Начальная цена: 9118200 руб., шаг: 10000 руб., задаток: 1400000 руб. Аукцион состоится: 29.02.2024 в 11:00.

(ООО «Два сердца») Лот № 1. Нежилое помещение пл. 248,3 кв. м по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Хорошевский, улица Куусинена, дом 9, корпус 1, помещение 1П, к/н 77:09:0005005:8136. Поручение ТУ № Л5/24/01/292-ГМУ (СО № 1). Начальная цена: 49915400 руб., шаг: 20000 руб., задаток: 7500000 руб. Аукцион состоится: 29.02.2024 в 12:00.

(Власов А.В.) Лот № 1. Квартира пл. 53,2 кв. м по адресу: Москва, Люблино, ул. Судакова, д. 15, кв. 234, к/н 77:04:0004011:6451. Поручение ТУ № Л5/24/01/ЮВАО-180. Начальная цена: 12000000 руб., шаг: 10000 руб., задаток: 2000000 руб. Аукцион состоится: 29.02.2024 в 13:00.

Прием заявок с 30.01.2024 09:00 до 26.02.2024 11:00. Подведение итогов приема заявок 28.02.2024 с 11:00.

(Рашидов Р.А.О.) Лот № 1. Квартира пл. 55,4 кв. м по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Сокол, улица Алабяна, дом 10, корпус 4, квартира 1, к/н 77:09:0005001:6906. Поручение ТУ № Л5/24/01/Преоб-77. Начальная цена: 16618500 руб., задаток: 2500000 руб. Аукцион состоится: 01.03.2024 в 11:00.

(Зыков В.К.) Лот № 1. Нежилое помещение (машино-место № 305, Подвал № 0) пл. 14,6 кв. м по адресу: г. Москва, ул. Староволынская, д. 15, корп. 1, к/н 77:07:0012009:6172. Начальная цена: 1591500 руб., задаток: 300000 руб. Лот № 2. Нежилое помещение (машино-место № 304, Подвал № 0) пл. 14,4 кв. м по адресу: г. Москва, ул. Староволынская, д. 15, корп. 1, к/н 77:07:0012009:6193. Начальная цена: 1572500 руб., задаток: 250000 руб. Лот № 3. Нежилое помещение (Подвал № 0) пл. 23,2 кв. м по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Очаково-Матвеевское, улица Староволынская, дом 15, корпус 6, помещение 9П, к/н 77:07:0012011:8790. Начальная цена: 2390100 руб., задаток: 400000 руб. Поручение ТУ № Л5/24/01/283-ГМУ (СО № 1). Шаг: 5000 руб. Аукцион состоится: 01.03.2024 в 12:00.

(Полонский С.Ю.) Лот № 1. Нежилое помещение (машино-место № 1-52, Подвал № 1) пл. 19,7 кв. м по адресу: г. Москва, Минская ул., дом 1Б, к/н 77:07:0013001:4282. Начальная цена: 3016100 руб. Лот № 2. Нежилое помещение (машино-место № 1-53, Подвал № 1) пл. 18,2 кв. м по адресу: г. Москва, Минская ул., дом 1Б, к/н 77:07:0013001:4241. Начальная цена: 2814600 руб. Поручение ТУ № Л5/24/01/284-ГМУ (СО № 1). Шаг: 10000 руб., задаток: 500000 руб. Аукцион состоится: 01.03.2024 в 13:00.

(ООО «ПромАктив») Лот № 1. Нежилое помещение (Этаж № 1) пл. 200,9 кв. м по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Войковский, шоссе

Ленинградское, дом 15, помещение 1/1, к/н 77:09:0003013:2385. Поручение ТУ № Л5/24/01/Гол-38. Начальная цена: 81029000 руб., шаг: 20000 руб., задаток: 12200000 руб. Аукцион состоится: 01.03.2024 в 14:00.

Прием заявок с 30.01.2024 09:00 до 26.02.2024 11:00. Подведение итогов приема заявок 29.02.2024 с 11:00.

по продаже арестованного заложенного движимого имущества должника/собственника:

(Паламарчук М.В.) Лот № 1. BMW 730D XDRIVE, 2018 г. в., г/н В483РВ799, VIN WBA7C41040BR92110. Поручение ТУ № Л5/24/01/280-ГМУ (СО № 1). Начальная цена: 3453800 руб., шаг: 5000 руб., задаток: 550000 руб. Аукцион состоится: 29.02.2024 в 14:00. Прием заявок с 30.01.2024 09:00 до 26.02.2024 11:00. Подведение итогов приема заявок: 28.02.2024 с 11:00.

Время указано Московское. Стоимость имущества НДС не облагается, имущество продается с обременениями. Торги проводятся в соответствии с ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ, от 16.07.1998 № 102-ФЗ, ст. 447-449.1 ГК РФ, с регламентом, тарифами и порядком регистрации на ЭТП. К участию в торгах допускаются лица, зарегистрированные на ЭТП, оплатившие сумму задатка на ЭТП и предоставившие заявку на участие в торгах с документами: 1. Заявка; 2. Анкета клиента физ./юр. лица с согласием ПДн; 3. Сведения о происхождении денежных средств; 4. Доверенность (для представителя Претендента); 5. Физ. лица: паспорт, ИНН, СНИЛС, нотар. согласие супруга(и)/нотар. заявление об отсутствии зарегистриров. брака (для Победителя торгов); 6. ИП (дополнительно к документам физ. лица): свидетельства о регистрации, о постановке на налог. учет, выписка из ЕГРИП (не более чем за 30 дней до заявки); 7. Юр. лица: нотар. заверенные копии – устав, учредит. договор, свидетельства о постановке на налог. учет, о гос. регистрации; док-ты, подтверждающие полномочия органов управления, решение о приобретении им-ва, бух. баланс, выписка из ЕГРЮЛ (не более чем за 30 дней до заявки). Иностранцы допускаются к участию в торгах в соответствии с законодательством РФ. Участники торгов должны соответствовать требованиям п. 5 ст. 449.1 ГК РФ. Настоящее извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке со ст. 437 ГК РФ, перечисление задатка и подача претендентом заявки является акцептом такой оферты. Задаток перечисляется до подачи заявки на реквизиты ЭТП. Заявки принимаются оператором ЭТП в соответствии с тарифами и регламентом ЭТП. В день торгов с Победителем, предложившим наиболее высокую цену за им-во, подписывается Протокол о результатах торгов в электронной форме. В течение 5 дней после торгов Победитель должен оплатить им-во за вычетом задатка на реквизиты ТУ. При отказе от подписания Протокола и/или неоплаты имущества задаток Победителю торгов не возвращается. Возврат задатка осуществляет оператор ЭТП. Организатор торгов заключает Договор купли-продажи с покупателем не ранее чем через 10 дней со дня подписания протокола.

Дополнительная информация у Организатора торгов (тел.: +7 (980) 458-94-95, vostokmost77@mail.ru, адрес: г. Москва, Ленинградский пр., д. 32/2, комн. 27) по раб. дням с 09:00 до 17:00. Подробное извещение с документами (обременениями имущества) и правилами торгов размещено на сайтах www.torgi.gov.ru, <http://востокмост.рф>, на ЭТП.

* * *

ООО «ДЕЛЬТА ГРИН»

Организатор торгов – конкурсный управляющий ООО «ДЕЛЬТА ГРИН» (ОГРН 1027739097594, ИНН 7719181550), решение Арбитражного суда г. Москвы от 28.02.2023 дело № А40-38734/22) Лукьянов А.В., 413863, обл. Саратовская, Балаково-23, а.я. 377) сообщает: повторные торги, назначенные на 19.01.2024 год не состоялись по причине отсутствия заявок и о продаже имущества ООО «ДЕЛЬТА ГРИН» на электронных торгах посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений о цене. Предмет торгов: лот № 1: Ауди А8L, легковой седан, VIN XW8ZZZ4H7EG015325, цвет черный, 228 л. с., 2995 куб. см, начальная цена: 1 890 000 руб. Проведение торгов и подведение итогов будет производиться на ЭТП ЗАО «Сбербанк-АСТ», в сети Интернет адрес: utp.sberbank-ast.ru/Bankruptcy/. Прием заявок на участие в торгах с приложением необходимых документов осуществляется на ЭТП ЗАО «Сбербанк-АСТ» с 08:00 11.03.2024 г. по 16:00 08.04.2024 г. (время МСК). Периоды приема заявок на участие и предложений о цене устанавливаются согласно графику снижения цены. Задаток в размере 10% от начальной цены лота, установленной для определенного периода проведения торгов. Задаток должен быть зачислен не позднее даты окончания периода приема заявок для определенного периода проведения торгов по следующим реквизитам: получатель ООО «ДЕЛЬТА ГРИН», р/с 40702810915890001122, Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москва, БИК 044525411, к/с 30101810145250000411. По истечении 3 рабочих дней цена продажи имущества последовательно снижается на 5% от начальной цены. Минимальная цена имущества составляет 70% от начальной цены. Победителем торгов по продаже имущества должника определяется в соответствии с действующим законодательством. Ознакомление по предварительной записи: arb.upr.lukyanov@gmail.com. тел.: 89271080906, 94959090286. Победитель торгов обязан в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи уплатить стоимость приобретенного имущества путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: получатель ООО «ДЕЛЬТА ГРИН», р/с 40702810615890001121, Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москва, БИК 044525411, к/с 30101810145250000411.

Более подробная информация, в том числе порядок ознакомления, порядок подачи заявки, определения победителя, реквизиты для оплаты и т. д., опубликована на сайте ЕФРСБ № 13456864, на ЭТП ЗАО «Сбербанк-АСТ». № SBR013-2401250001-0.1.

* * *

ООО «РАДИАНТ»**ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении аукционов по продаже
арестованного имущества**

ТУ Росимущества в городе Москве в лице ООО «РАДИАНТ» (далее – «Организатор торгов») 390044, Рязанская обл. г. Рязань, Ш. Московское, д. 20, офис 404/5; ИНН: 6229098413, ОГРН: 1216200007209, действующий на основании государственного контракта от 14.08.2023 года № 01-АИ/24-25, сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества по следующим лотам:

ПОВТОРНЫЕ ТОРГИ:**Заложенное имущество**

1. АМТС Ауди А3, 2011 г. в., г/н О882КТ197, VIN: WAUZZZ8PXBA116027, д-к НИКОЛАЕВ В.Ф., п. Л1/23/41/СЗАО-78, н/ц 595 000,00 руб., в 09:00.
2. АМТС Хендэ Солярис 2017 г. в., г/н А447ВМ799, VIN: Z94K241BBJR029585, д-к СУХАНОВ В.П., п. Л1/23/41/СЗАО-81, н/ц 878 900,00 руб., в 09:15.
3. АМТС RAVON NEXIA R3, 2017 г. в., г/н E622ВМ799, VIN: XWBTF69V9HA040985, д-к СКРИНИЧЕНКО Г.А., п. Л1/23/39/НАО-50, н/ц 386 750,00 руб., в 09:30.

Незаложенное имущество

4. Прицеп 935914 0000010, 2018 г. в., г/н ЕН550750, VIN: X89935914J0GK8009, д-к ООО «АВАНГАРД-СТРОЙ», п. Л1/23/41/Цар-74, н/ц **1 858 100,00 руб.***, в 09:45.
5. АМТС Лексус NX200T, 2015 г. в., г/н У272НТ777, VIN: JTJBARVZ302020024, д-к ХИТАРИШВИЛИ Т.В., п. Л1/23/37/НАО-47, н/ц 2 708 950,00 руб., в 10:00.
6. Помещение площадью 56,9 кв. м, адрес: г. Москва, Митино, ул. Генерала Белобородова, д. 35/2, пом. 13/1, к/н: 77:08:0002023:2061, д-к ООО «ТЕПЛОМЕХАНИК», п. Л1/23/41/ГМУ-11 (СОСП № 2), н/ц 8 351 250,00 руб., в 10:15.

ПЕРВЫЕ ТОРГИ:**Незаложенное имущество**

7. АМТС ИНФИНИТИ QX56 2008 г. в., г/н E444CX197, VIN: 5N3AA08C49N900032, д-к ООО Г.С.М.-СТРОЙ, п. Л1/23/45/ВАШ 5-47, н/ц 668 000,00 руб., в 10:30.
8. Простой вексель № 0009037 векселедатель ПАО «Национальное Потребительское Общество», ИНН 4401142553, д-к СЕЛИФАНОВ В.Е., п. Л1/24/01/ЦАО 1-69, н/ц 75 175,00 руб., в 10:45.
9. АМТС МЕРСЕДЕС-БЕНЦ GLK 300 4МАТИС, 2009 г. в., г/н А005ЕТ50, VIN: WDC2049811F439699, д-к КАЗАРЯН С.Х., п. Л1/24/01/Ост-38, н/ц 1 075 000,00 руб., в 11:00.
10. АМТС ФОЛЬКСВАГЕН ГОЛЬФ PLUS 2008 г. в., г/н E163MT77, VIN: WVWZZZ1KZ8W588565, д-к БЕЛОВА Е.С., п. Л1/23/45/Зюз-73, н/ц 525 000,00 руб., в 11:30.
11. АМТС ОПЕЛЬ КОРСА 2008 г. в., г/н У584ОТ199, VIN: W0L0SDL0896022141, д-к ГО-ВОРСКАЯ А.А., п. Л1/23/44/Черт-80, н/ц 559 000,00 руб., в 11:45.
12. Гараж-бокс № 54 площадью 16.7 кв. м, адрес: г. Москва, ул. Перовская, д. 63А, к/н: 77:03:0006014:3322, д-к ГУЗЕНКО О.Б., п. Л1/24/01/285-ГМУ, н/ц 1 199 700,00 руб., в 12:00.

Заложенное имущество

13. КАМАЗ 6520-43 2017 г. в., г/н E237XO799, VIN: ХТС652004Н1358533, д-к ООО «НЕРУДГРУНТСТРОЙ», п. Л1/24/01/ЦАО 3-97, н/ц **2 325 000,00 руб.***, в 11:15.

14. Доля в уставном капитале ООО «Тихменевское Агро», принадлежащая ООО «Приморский агропромышленный холдинг» в размере 90,9%, д-к ООО «Приморский агропромышленный холдинг», п. Л1/24/01/279-ГМУ, н/ц 1,00 руб., в 12:15.

15. 51 % доли в уставном капитале ООО «Восток», ИНН 7705927943, ОГРН 1107746757733, д-к ШКОП Р.Б., п. Л1/24/01/Дан-83, н/ц 10 200,00 руб., в 12:30.

16. Ценные бумаги: акции обыкновенные именные ОАО «Гостиница Будапешт» гос. номер выпуска 1-01-06588-А в количестве 15 шт., д-к Компания «АРБЕНД ХОЛДИНГС ЛИМИТЕД» (ARBEND HOLDING LIMITED), п. Л1/23/42/218-ГМУ, н/ц 195 612 615,00 руб., в 12:45.

** победитель торгов уплачивает НДС в размере 20% от цены, сформированной по результатам аукциона, т.к. имущество не является заложенным, а собственник имущества – юридическое лицо, применяющее общую систему налогообложения*

Торги состоятся 05.03.2024. Дата начала приема заявок 30.01.2024. Дата окончания приема заявок 29.02.2024.

Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене, по адресу: www.lot-online.ru. Предложение по цене подается в момент проведения аукциона. Прием заявок проходит на сайте www.lot-online.ru в соответствии с регламентом работы ЭТП. Заявки подписываются ЭП должностного лица заявителя (для юр. лиц) или ЭП заявителя (для физ. лиц). Время в извещении московское.

Задаток по лотам 1-13 – 50% от начальной цены. Задаток по лотам 14-16 – 15% от начальной цены. Величина шага – 2000,00 руб.

К торгам допускаются лица, оплатившие сумму задатка на реквизиты Электронной торговой площадки не позднее окончания срока подачи заявок, а также представившие заявку на участие в торгах с необходимым комплектом документов. Все заявители предоставляют в обязательном порядке: – Паспорт (с приложением всех страниц), – ИНН (на бланке ИФНС, либо подтверждение данных о ИНН с официального сайта ИФНС); – Анкета; – Заявка на участие в торгах; – Согласие на предоставление и обработку персональных данных; – Описание; – Декларация; если заявка подается представителем претендента – надлежащим образом оформленная доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, копия паспорта представителя (с приложением всех страниц), ИНН представителя (на бланке ИФНС, либо подтверждение данных о ИНН с официального сайта ИФНС); согласие на предоставление и обработку персональных данных в отношении представителя и декларация в отношении представителя; Юридические лица дополнительно к вышеперечисленным документам предоставляют: – заверенные копии: учредительных документов (Устав, учредительный договор (при наличии), Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе юридического лица, Свидетельство о внесении записи в Единый реестр юридических лиц; – Надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающие полномочия органов управления Заявителя (выписки из протоколов и копии приказов); – решение о приобретении имущества; – Выписку из ЕГРЮЛ, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах; – Формы 1 и 2 бухгалтерской отчетности за последний отчетный период с приложением документов, подтверждающих факт сдачи отчетности в контролирующие органы; – Паспорт генерального

директора или представителя (с приложением всех страниц); – Справку ИФНС давностью не более 10 (Десяти) рабочих дней до даты подачи заявки на участие в торгах об отсутствии задолженности перед бюджетом. Индивидуальные предприниматели к вышеперечисленным документам предоставляют: – копию свидетельства регистрации в качестве ИП; – выписку из ЕГРИП, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах; – Справку ИФНС давностью не более 10 (Десяти) рабочих дней до даты подачи заявки на участие в торгах об отсутствии задолженности перед бюджетом. Участники представляют в составе заявки документы в соответствии с Приложением № 1 к Извещению о торгах (Правила).

Возврат задатка осуществляется в соответствии с Регламентом проведения электронных процедур Электронной торговой площадки. Победитель обязан в течение 5 рабочих дней полностью оплатить имущество и заключить договор. В случае неоплаты или отказа от подписания протокола о результатах торгов задаток не возвращается.

Ознакомиться с документацией об аукционе и требованиями к составу и оформлению заявки на участие в торгах заинтересованные лица могут на сайтах: www.lot-online.ru, www.torgi.gov.ru, www.radiant-torg.ru.

* * *

АНО СКОЦ В ЦАО «СИЛА»

Организатор торгов – конкурсный управляющий Молчан А.М., действующий на основании Решения Арбитражного суда г. Москвы от 17.12.2021 по делу № А40-53766/21-59-161 «Б», извещает о результатах рассмотрения заявок на приобретение имущества, принадлежащего должнику АНО СКОЦ В ЦАО «СИЛА» (ОГРН 1027700026529, ИНН 7710374109, адрес: 125047, г. Москва, ул. Чайнова, д. 18А, к. 2), путем заключения прямых договоров купли-продажи (сообщение в ЕФРСБ 13138665 от 07.12.2023).

Победителем торгов по лотам №№ 7-94, 98, 101-107, 109, 111-117, 119-120 признан Рейник Владимир Михайлович (адрес регистрации: Челябинская обл., г. Коркино, ул. 1 Мая, д. 13, кв. 45). Победителем торгов по лотам №№ 95-97, 99-100, 108, 110, 118, 121 признан Давыдов Денис Александрович (адрес регистрации: Челябинская обл., г. Челябинск, ул. Бр. Кашириных, д. 101-А, кв. 33).

Заинтересованности победителей по отношению к должнику, кредиторам и конкурсному управляющему – нет. Победители не участвуют в капитале конкурсного управляющего и саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.

Предложенные цены лотов указаны в протоколе об итогах продажи, размещенном на сайте ЕФРСБ (сообщение 13467015 от 22.01.2024).

* * *

ООО «ТЕЗАУРУС»

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве в лице организатора торгов ООО «ТЕЗАУРУС», ИНН 7703401048, адрес 119421, г. Москва, пр-т Ленинский, д. 111, к. 1, пом. 24Н, действ. на основании гос. контракта от 14.08.2023 № 03-АИ/24-25, сообщает о внесении изменений в извещение в «Бюллетене Оперативной Информации «Московские Торги» от 18.12.2023 № 50/2023: по лоту № 3 (на сайте torgi.gov.ru № 23000003190000000658) прием заявок продлен до 31.01.2024, торги состоятся 02.02.2024 в 12:00; о внесении изменений в извещение в «Бюллетене Оперативной Информации «Московские Торги» от 15.01.2024 № 3/2023: объявление о торгах по лоту № 8 считать недействительным, остальные условия извещений без изменений; о проведении торгов в форме открытых аукционов с открытой формой подачи предложений о цене, шаг аукциона 10 000,00 руб., на торговой площадке ООО «РТС-тендер» в сети Интернет по адресу <https://www.rts-tender.ru> (далее – ЭТП), по реализации арестованного имущества в ходе исполнительного производства (далее – торги):

Заложенное имущество, запрет регистрационных действий, задаток 5% от нач. цены:

1. Помещение нежилое пл. 72,0 кв. м по адресу: г. Москва, ул. Обручева, д. 11, пом. 1/8/1, к/н 77:06:0003013:17880, собств. ООО «САБТЕХ», ИНН 7704134677, н/ц 14 057 300,00 руб., НДС не облагается, поручение ЛЗ/23/40/6-ГМУ (СОСП № 2).
2. Квартира пл. 37,6 кв. м по адресу: г. Москва, Кунцево, ул. Ярцевская, д. 27, корп. 6, кв. 19, к/н 77:07:0004002:2137, собств. Булгакова С.О., н/ц 8 856 320,00 руб., поручение ЛЗ/23/41/Кун-45.
3. Нежилое помещение машино-место № 97 пл. 18.10 кв. м по адресу: г. Москва, Новочерёмушкинская ул., д. 50, кор. 1, к/н 77:06:0004004:8970, собств. Грицевская Е.В., н/ц 1 044 700,00 руб., поручение ЛЗ/24/01/ЦАО № 2-53.
4. Нежилое помещение пл. 82,9 кв. м по адресу г. Москва, пр-д Шипиловский, д. 59, к. 2, стр. 2, пом. 2/1, к/н 77:05:0011002:17013, собств. ООО «Торговый дом на Дербеневской», ИНН 7725066192, н/ц 14 807 760,00 руб., в т. ч. НДС 20%, п. ЛЗ/24/01/290-ГМУ (СО № 1).

Незаложенное имущество, запрет регистрационных действий, задаток 15% от нач. цены:

5. Нежилое помещение пл. 59 кв. м по адресу: г. Москва, ул. Верхняя Радищевская, д. 9А, стр. 1, пом. 2/1, к/н 77:01:0002026:2389, собств. ООО «Права Клиента», ИНН 7714215815, н/ц 24 340 000,00 руб., НДС не облагается, поручение ЛЗ/23/44/ЦАО № 3-87.
6. Нежилое помещение пл. 62,6 кв. м по адресу: г. Москва, ул. Автозаводская, д. 17, корп. 1, пом. 1/1, к/н 77:05:0002003:4210, доп. обременение: аренда, собств. ООО «Квадрат», ИНН 7725593093, н/ц 33 088 920,00 руб., в т. ч. НДС 20%, поручение ЛЗ/23/45/255-ГМУ (СО № 1).
7. Квартира пл. 48.50 кв. м по адресу: г. Москва, пр-кт Ленинский, д. 32, кв. 404, к/н 77:06:0001001:1416, собств. Меркулов А. Л., н/ц 20 839 800,00 руб., п. ЛЗ/23/45/ЦАО № 1-65.
8. Нежилое помещение пл. 76,60 кв. м по адресу г. Москва, наб. Академика Туполева, д. 15, пом. 12/25/1, к/н 77:01:0003006:6060, собств. Коваль С.С., н/ц 25 740 100,00 руб., поручение ЛЗ/23/44/ЦАО № 3-84.

Незаложенное имущество, запрет регистрационных действий, задаток 50% от нач. цены:

9. Помещение нежилое гараж-бокс № 4 пл. 17,7 кв. м, по адресу г. Москва, ул. Полковая, д. 14, корп. 1, пом. 4, к/н 77:02:0024010:1189, собств. Штейн Е. И., н/ц 1 173 100,00 руб., поручение ЛЗ/23/45/Ост-35.

10. 1/2 доля в праве на квартиру пл. 52,5 кв. м по адресу: г. Москва, Крылатское, Осенний б-р, д. 12, корп. 9, кв. 1050, к/н 77:07:0001002:10467, собств. Жирухин А.А., н/ц 5 937 207,50 руб., право преимуществ. покупки принадлежит Жирухиной А.А., п. ЛЗ/23/41/Кун-46.
11. Помещение нежилое гараж-бокс № 23 пл. 17.2 кв. м по адресу г. Москва, 7-я Кожуховская ул., д. 15А, пом. 23/3, к/н 77:04:0003001:14706, собств. Солодов А. А., н/ц 1 230 700,00 руб., поручение ЛЗ/24/01/ЮВАО-178.
12. Автомобиль Тойота Камри г/н Н087ОК777, 2014 г. в., VIN XW7BKУFK90S011134, цвет черный, собств. Батаев С.-Х. Х., н/ц 1 235 900,00 руб., п. ЛЗ/23/33/ВАШ № 4-25.
13. Автомобиль Форд Мондео 2010 г. в., г/н М208ЕН190, VIN WF0GXXGВВGAL37674, собств. Сапронов С.И., н/ц 522 000,00 руб., поручение ЛЗ/23/45/ВАП № 2-17.
14. Автомобиль БМВ 523 I, 2000 г. в., г/н А450СН97, VIN WDADM41080GM16345, цвет синий, собств. Мамедов А. Б. о., н/ц 442 000,00 руб., поручение ЛЗ/23/39/Черт-67
15. Автомобиль Ситроен С4, г. в. 2011, г/н У819ТН777, VIN Z8TNC5FS0BM501892, собств. Булгаков Е.В., н/ц 525 300,00 руб., поручение ЛЗ/23/39/Цар-70.
16. Автомобиль ШКОДА ОКТАВИЯ 2015 г. в., г/н Н284ЕЕ790, VIN XW8AN6NE7GH007511, цвет желтый, собств. Григорьев Э.О., н/ц 890 800,00 руб., поручение ЛЗ/23/39/Цар-72.
17. Автомобиль ХЕНДЭ САНТА ФЕ 2.7 GLS; 2006 г. в.; г/н У676КО199; VIN КМНСН81DP6U072348, собств. Довыдов В.Ю., н/ц 957 000,00 руб., поручение ЛЗ/23/45/Зюз-70.
18. Автомобиль Ниссан Теана 2012 г. в., г/н А264РУ777, VIN Z8NВВUJ32CS031173, собств. ООО «МЕГАЛИТ-М», ИНН 7728454500, н/ц 909 500,00 руб., поручение ЛЗ/23/34/ВАШ № 5-26.
19. Автомобиль БМВ Х6 2008 г. в., г/н P020УР197, VIN WBAFG41030L194384, черного цвета, собств. Парамонова Д.И., н/ц 1 950 000,00 руб., поручение ЛЗ/23/45/Гаг-48.
20. Легковой автомобиль универсал ТОЙОТА РАВ 4, 2011 г. в.; г/н Х591ТС197; VIN JТМВЕ31V80D071204, собств. Казаков А.В., н/ц 1 362 000,00 руб., поручение ЛЗ/23/45/Зюз-69.
21. АМТС ЛИНКОЛЬН ТАУН КАР 1990 г. в.; г/н О426КТ199; VIN 1LNLM81F3LY670386, цвет белый, собств. Гусейнов Д. Р., н/ц 638 000,00 руб., поручение ЛЗ/23/44/ВАШ № 1-53.
22. Легковой автомобиль-универсал Тойота Ленд Круизер Прадо 120, 2005 г. в., г/н P077HE177, VIN JTEBU29J105021152, собств. Липатова А.Ю., н/ц 1 214 650,00 руб., п. ЛЗ/23/38/Зел-50.
23. Легковой автомобиль универсал Ленд Ровер Фрилендер 2; 2011 г. в.; г/н О818КВ197; VIN SALFA2BD1ВН241579, собств. Парамонов А.В., н/ц 1 043 800,00 руб., п. ЛЗ/23/41/ЦАО № 1-48.
24. Легковой автомобиль Мицубиси Лансер, 1,6, 2007 г. в., серебристого цвета, г/н Н020ТС177 VIN JМBSRCS3A7U018427, собств. Лисицин А. В., н/ц 483 650,00 руб., п. ЛЗ/23/38/ЦАО № 3-72.
25. Автомобиль Форд Фокус 2011 г. в., г/н Н994ОН197, VIN: Х9FPXXEEDPBE70634, собств. АО «НПП «КАНТ», ИНН 7709868424, н/ц 697 440,00 руб., в т. ч. НДС 20%, п. ЛЗ/23/45/ЦАО № 3-96.
26. АМТС МАЗДА СХ-7, 2008 г. в., г/н Т445АА750, VIN JМZER893800129282, собств. Попова Ю.В., н/ц 668 950,00 руб., п. ЛЗ/23/39/ЮВАО-147.
27. Программа для ЭВМ «IETRBrowserPlus Средство просмотра и взаимодействия базы данных интерактивных электронных технических руководств на русском языке», свидетельство о гос. рег. № 2018610848, собств. ООО «АВИАРЕМКОМПЛЕКС», ИНН 7743852255, н/ц 2 321 000,00 руб., поручение ЛЗ/24/01/Черт-83.
28. Программа для ЭВМ «IETRBrowserPlus_ISP Средство просмотра и взаимодействия базы данных интерактивных электронных технических руководств на испанском языке», св-во о гос. рег. № 2018610851, собств. ООО «АВИАРЕМКОМПЛЕКС», ИНН 7743852255, н/ц 2 321 000,00 руб., поручение ЛЗ/24/01/Черт-83.
29. Программа для ЭВМ «EUMKS ITS_ISP Электронный учебно-методический комплекс по специальностям переподготовки инженерно-технического состава на испанском языке», св-во о гос. рег. № 2018610938, собств. ООО «АВИАРЕМКОМПЛЕКС», ИНН 7743852255, н/ц 2 321 000,00 руб., поручение ЛЗ/24/01/Черт-83.

30. Программа для ЭВМ «EUMKS_ITS_RR_RUS Электронный учебно-методический комплекс по специальностям переподготовки инженерно-технического состава по обслуживанию и выполнению регламентных работ на русском языке», св-во о гос. рег. № 2020613085, собств. ООО «АВИАРЕМКОМПЛЕКС», ИНН 7743852255, н/ц 3 058 000,00 руб., поручение ЛЗ/24/01/Черт-83.

Заложенное имущество, запрет регистрационных действий, задаток 50% от нач. цены:

31. Автомобиль DATSUN ON-DO, 2018 г. в., VIN Z8NBAABD0K0094024, номер кузова Z8NBAABD0K0094024, ПТС 78PA548251, собств. МГУ Росимущества во Владимирской, Ивановской, Костромской и Ярославской обл., ИНН 3329056771, н/ц 406 385,00 руб., поручение ЛЗ/23/39/ЦАО № 3-75.

По лотам №№ 1-4: Дата и время торгов 12.02.2024 г. в 12:00. Прием заявок с 29.01.2024 г. по 09.02.2024 до 11:00. Время московское.

По лотам №№ 5-15: Дата и время торгов 01.03.2024 г. в 12:00. Прием заявок с 01.02.2024 г. по 28.02.2024 до 11:00. Время московское.

По лотам №№ 16-31: Дата и время торгов 04.03.2024 г. в 12:00. Прием заявок с 01.02.2024 г. по 28.02.2024 до 11:00. Время московское.

Прием заявок осуществляется на сайте ЭТП в соответствии с Регламентом ЭТП. Для участия в торгах Претендент вносит задаток на счет ЭТП в размере, указанном в извещении на сайте www.torgi.gov.ru, и подает заявку установленной формы с прилагаемыми к ней документами. Порядок внесения и возврата задатка определен Регламентом ЭТП. Лицо, оплатившее сумму задатка, признается заключившим договор о задатке. К участию в торгах допускаются лица, зарегистрированные на ЭТП, не относящиеся к категории лиц, которые не могут участвовать в торгах в соответствии с законодательством РФ, в срок приема заявок оплатившие задаток и подавшие заявку и документы (скан-копии), соответствующие законодательству РФ и условиями извещения на сайте www.torgi.gov.ru. В составе заявки физ. лица (в т. ч. ИП) представляют заявку по форме, копию паспорта (все страницы, обложка), платежный документ об оплате задатка (при наличии), свид-во ИНН, анкету клиента-физ. лица по форме (Федеральный закон от 07.08.2001 № 115-ФЗ, далее 115-ФЗ), нотариальное согласие супруга на приобретение имущества в соотв. со ст. 35 Семейного кодекса РФ, для ИП дополнительно – свид-во ОГРНИП (выписку из ЕГРИП). В случае подачи заявки представителем (в т. ч. ИП) – дополнительно: копию паспорта представителя (все страницы, обложка), документ, подтв. полномочия (нотариально заверенную доверенность, агентский договор, др.), свид-во ИНН, сведения о представителе указываются в анкете клиента-физ. лица (115-ФЗ). Юр. лица представляют заявку, ИНН, ОГРН, документы, подтвержд. полномочия органов управления и полномочия представителя, с копией паспорта (все страницы, обложка); платежный документ об оплате задатка (при наличии); копии учредит. документов; выписку из ЕГРЮЛ, одобрение крупной сделки (если предусмотрено законодательством РФ), анкету клиента – юр. лица (115-ФЗ). Формы документов (заявка, анкета) размещены на сайте www.torgi.gov.ru, на сайте ЭТП. Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену, с которым в день торгов подписывается протокол о результатах аукциона. Победитель обязан в течение 5 дней со дня проведения торгов оплатить стоимость имущества. В случае неплаты/неполной оплаты и/или уклонения от подписания договора купли-продажи в установленный срок задаток не возвращается.

Информация об имуществе, аукционная документация размещены на сайте www.torgi.gov.ru. В связи с участием в торгах направляется запрос на адрес эл. почты info@tezaurus.su.

* * *

ООО «АКТАРУС»**СООБЩЕНИЕ****о проведении открытых аукционов**

ТУ Росимуществва в городе Москве в лице ООО «АКТАРУС» (далее «Организатор торгов»), 125009, г. Москва, Романов переулоч, д. 2/6, стр. 13, ОГРН: 1227700582482, ИНН: 9729330282, КПП: 770401001, действующее на основании государственного контракта № 02-АИ/24-25 от 14.08.2023 г., сообщает:

О проведении первичных торгов по реализации:**Заложенного арестованного имущества****(задаток 5% от НМЦ, размер шага аукциона 1% от НМЦ):**

1. АМТС ФОРД ЭКСПЛОРЕР 2013 г. в., г/н X081EH77, VIN Z6FBXXESWBKD07475, НМЦ 1 834 000,00 руб., без НДС.
2. АМТС РЕНО КАРТУР 2016 г. в., г/н C590TH777, VIN X7LASRBA655779728, НМЦ 1 125 000,00 руб., без НДС.

Незаложенного арестованного имущества**(задаток 15% от НМЦ, размер шага аукциона 1% от НМЦ):**

3. Машино-место по адресу г. Москва, Ломоносовский пр-кт, д. 29, к. 1, машино-место № 16, к. н. 77:07:0013004:22429, пл. 15,1 кв. м, НМЦ 2 312 000,00 руб., без НДС.
4. Машино-место по адресу г. Москва, Ломоносовский пр-кт, д. 29, к. 1, машино-место № 10, к. н. 77:07:0013004:22464, пл. 14 кв. м, НМЦ 2 143 000,00 руб., без НДС.
5. Квартира по адресу г. Москва, ул. Мастеровая, д. 6, корп. 1, кв. 64, к. н. 77:03:0006002:3009, пл. 34,9 кв. м, НМЦ 8 779 200,00 руб.,
6. Машино-место по адресу г. Москва, Северное Бутово, ул. Старобитцевская, д. 1, пом. IV м/м 177, к. н. 77:06:0011002:1500, пл. 16,4 кв. м, НМЦ 347 700,00 руб., без НДС.
7. АМТС LAND ROVER FREELANDER 2 2008 г. в., г/н T103KB199, VIN ALFA24BX8H107545, НМЦ 975 000,00 руб., без НДС.
8. АМТС Мазда 3 2006 г. в., г/н Y143HX199, VIN JMZBK12Z571549089, НМЦ 506 000,00 руб., без НДС.
9. АМТС Форд Фокус 2012 г. в., г/н E117XC197, VIN X9FKXXEЕВКСR73919, НМЦ 559 000,00 руб., без НДС.
10. АМТС Киа Рио 2016 г. в., г/н Y843PC777, VIN Z94CB41BAGR364040, НМЦ 593 000,00 руб., без НДС.
11. АМТС Мазда CX-7 2011 г. в., г/н X172TE197, VIN JMZER893800248019, НМЦ 844 000,00 руб., без НДС.
12. Мотоцикл Харлей-Девидсон VPSCF 2009 г. в., г/н 5287AH77, VIN 5HD1NPH159K810171, НМЦ 1 454 000,00 руб., без НДС.
13. Телевизор Samsung QE85QN900AUXRU, новый в упаковке, НМЦ 805 000,00 руб., без НДС.
14. Телевизор Sony XR- 77A80R, новый в упаковке, НМЦ 347 000,00 руб., без НДС.
15. АМТС КИА СИД JD 2015 г. в., г/н P008HC197, VIN XWENH512BF0031626, НМЦ 1 163 000,00 руб., без НДС.

О проведении повторных торгов по реализации:

Заложенного арестованного имущества

(здаток 5% от НМЦ, размер шага аукциона 1% от НМЦ):

16. Нежилое помещение по адресу г. Москва, ул. Улофа Пальме, д. 1, пом. 18/1, к. н. 77:07:0006004:16784, пл. 1 798,6 кв. м, НМЦ 155 316 080,00 руб., без НДС.
17. Квартира по адресу г. Москва, ул. Захарьинские Дворики д. 1, корп. 1, кв. 53, к. н. 77:06:0012020:2365, пл. 75,1 кв. м, НМЦ 9 496 880,00 руб., без НДС.
18. Квартира по адресу г. Москва, ул. Мельникова, д. 15/10, кв. 37, к. н. 77:04:0001019:2557, пл. 53,8 кв. м, НМЦ 10 436 640,00 руб., без НДС.
19. 1. Земельный участок по адресу: г. Москва, вн. тер. г. поселение Десеновское, кв-л 159, з/у 4, к. н. 50:21:0140218:846, пл. 5854 кв. м. 2. Жилой дом по адресу: Московская область, Ленинский район, в районе д. Пыхчево, уч. 4, к. н. 77:17:0140214:8, пл. 808,5 кв. м. 3. Хозблок по адресу: г. Москва, д. Десеновское, в районе д. Пыхчево, уч. 4, к. н. 77:17:0140218:258, пл. 101,4 кв. м. 4. Беседка по адресу: г. Москва, п. Десеновское, в районе д. Пыхчево, уч. 4, к. н. 77:17:0140218:259, пл. 147,6 кв. м, НМЦ 39 413 480,00 руб., без НДС.
20. Квартира по адресу г. Москва, Щербинка, ул. Юбилейная, д. 6, кв. 136, к. н. 77:13:0020222:4337, пл. 64,1 кв. м, НМЦ 7 518 080,00 руб., без НДС.
21. Земельный участок по адресу г. Москва, п. Десеновское, пос. Ватутинки, ДНП «Витязь», к. н. 77:17:0140310:20, пл. 362 кв. м, НМЦ 12 104 000,00 руб., без НДС.
22. АМТС KIA Cerato 2021 г. в., VIN XWEFC41CBNC000400, НМЦ 1 805 400,00 руб., с учетом НДС.

Незаложенного арестованного имущества

(здаток 15% от НМЦ, размер шага аукциона 1% от НМЦ):

23. АМТС Вольво XC90 2008 г. в., г/н У330УК197, VIN YV1CZ714691499300, НМЦ 971 550,00 руб., без НДС.
24. АМТС ЯГУАР XF 2011 г. в., г/н E337TX197, VIN SAJAA06H9BFS19510, НМЦ 1 070 150,00 руб., без НДС.
25. Машино-место по адресу г. Москва, ул. Мосфильмовская, д. 88, корп. 4, этаж-1, к. н. 77:07:0013003:23652, пл. 15,8 кв. м, НМЦ 1 565 785,00 руб., без НДС.
26. Квартира по адресу г. Москва, ул. Мосфильмовская, д. 88, корп. 4, кв. 544, к. н. 77:07:0013003:25803, пл. 129,4 кв. м, НМЦ 55 874 750,00 руб., без НДС.
27. АМТС Мерседес Бенц E300 2012 г. в., г/н E353CY77, VIN DD2120551A645006, НМЦ 1 295 400,00 руб., без НДС.

Дата и время проведения аукционов по лотам № 1-15: **06.03.2024 в 12:00.**

Дата и время окончания подачи заявок: **01.03.2024 в 18:00.**

Дата и время проведения аукционов по лотам № 16-21: **27.02.2024 в 12:00.**

Дата и время окончания подачи заявок: **25.02.2024 в 18:00.**

Дата и время проведения аукционов по лоту № 22-27: **05.03.2024 в 12:00.**

Дата и время окончания подачи заявок: **01.03.2024 в 18:00.**

Время указано Московское. Торги проходят на сайте электронной-торговой площадки: www.sberbank-ast.ru (далее – ЭТП) в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложения о цене. Предложение по цене подается в момент проведения аукциона. Прием заявок проходит в соответствии с регламентом работы ЭТП. Заявки подписываются ЭП должностного лица заявителя (для юр. лиц) или ЭП заявителя (для физ. лиц). Прием заявок проходит на ЭТП, к заявке прилагаются документы, размещенные на ЭТП. Все заявители предоставляют в обязательном порядке: платежное поручение; паспорт (с приложением всех стра-

ниц), ИНН (на бланке ИФНС, либо подтверждение данных о ИНН с официального сайта ИФНС); анкета-сведения; заявка на участие в торгах (если заявка подается представителем претендента: надлежащим образом оформленная доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, копия паспорта представителя, ИНН, сведения о происхождении денежных средств; если заявка подается на недвижимое имущество-дополнительно представляется согласие супруга на приобретение имущества, брачный договор, или заявление об отсутствии зарегистрированного брака (для физ. лиц). Юридические лица дополнительно к вышеперечисленным документам предоставляют: копии учредительных документов; документы, подтверждающие полномочия органов управления, письменное решение о приобретении имущества; выписку из ЕГРЮЛ, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах; копию бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату; паспорт генерального директора или представителя (с приложением всех страниц). ИП к вышеперечисленным документам предоставляют: копию свидетельства регистрации в качестве ИП; выписку из ЕГРИП, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах. Задаток должен поступить на расчетный счет ЭТП не позднее окончания срока подачи заявки. Назначение платежа: «Перечисление задатка для участия в торгах № (указать номер торгов), Лот № (указать номер лота) по продаже арестованного имущества должника (указать должника), НДС не облагается». Реквизиты для перечисления задатка указаны на ЭТП. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет ЭТП, является платежное поручение. Сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств. Задаток возвращается в соответствии с Регламентом проведения электронных процедур ЭТП. При отказе от подписания Протокола о результатах торгов или невнесении денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества задаток Победителю торгов не возвращается. Информация, указанная в данном разделе, является публичной офертой для заключения Договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации, а подача Заявителем заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего Договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Ознакомиться с документацией об аукционе заинтересованные лица могут на сайтах:
www.aktarus.info, www.torgi.gov.ru, www.sberbank-ast.ru

