

ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ МЭРА И ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

# МОСКОВСКИЕ ТОРГИ

БЮЛЛЕТЕНЬ ОПЕРАТИВНОЙ ИНФОРМАЦИИ



Информация о торгах, конкурсах, аукционах и прочий информационный материал принимается редакцией на электронный адрес: [eximtender@gmail.com](mailto:eximtender@gmail.com)  
Контактный телефон: +7 (925) 539-65-10  
Сайт журнала: <https://boi-torgi.ru>



## ООО ИЗДАТЕЛЬСКИЙ ДОМ «ЭКСИМ-ПРЕСС»

**Моисеева Л.Б.** Главный редактор

**ПО ВОПРОСАМ РАЗМЕЩЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ ОБРАЩАЙТЕСЬ:**

Тел.: +7 (925) 539-65-10  
E-mail: [eximtender@gmail.com](mailto:eximtender@gmail.com)

**Оформление подписки:**

в редакции: тел.: +7 (925) 539-65-10, e-mail: [eximtender@gmail.com](mailto:eximtender@gmail.com)

**Адрес редакции:** 117485, Москва г., вн. тер. г. Коньково, ул. Бутлерова, д. 4, этаж 1, помещ. X, ком. 10

Тел.: +7 (495) 280-71-25

<https://boi-torgi.ru>

E-mail: [eximtender@gmail.com](mailto:eximtender@gmail.com)

Зарегистрировано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Центральному федеральному округу ПИ № ТУ50-02960 от 15.03.2021

**Издатель:** ООО Издательский дом «Эксим-Пресс»

(117485, Москва г., вн. тер. г. Коньково, ул. Бутлерова, д. 4, этаж 1, помещ. X, ком. 10)

**Учредитель:** ООО Издательский дом «Эксим-Пресс»

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» № 2/2024

Дата выхода в свет 15.01.2024

При использовании материалов ссылка на журнал

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» обязательна

Редакция не несет ответственности за достоверность информации, содержащейся в объявлениях о конкурентных процедурах

Формат издания 205x282

Общий тираж — 32 640 экз.

Цена договорная

Отпечатано в ППП «Типография «Наука».

121099, Москва, Шубинский пер., 6.

# <https://boi-torgi.ru>

**Горячая линия — тел.: +7 (925) 539-65-10**



## СОДЕРЖАНИЕ

### ТАРИФЫ НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ

АО «НПП «ВОЛНА» .....	4
-----------------------	---

### АУКЦИОНЫ, ТЕНДЕРЫ, ТОРГИ

ООО «АКТАРУС» .....	6
---------------------	---

ООО «РАДИАНТ» .....	9
---------------------	---

ООО «ТЕЗАУРУС» .....	11
----------------------	----

\* \* \*

## АО «НПП «ВОЛНА»

**Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность),  
поставляемую потребителям Акционерного общества  
«Научно-производственное предприятие «Волна»**

Приказом Департамента экономической политики и развития г. Москвы от 04 декабря 2023 года № ДПР-ТР-2023 «Об установлении на 2024-2028 годы долгосрочных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям Акционерного общества «Научно-производственное предприятие «Волна»:

№ п/п	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без учета НДС)							
	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	1 728,18	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	1 798,31	-	-	-	-	-
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	1 798,31	-	-	-	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	1 995,13	-	-	-	-	-
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	1 980,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	1 980,00	-	-	-	-	-
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	1 980,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	2 153,08	-	-	-	-	-
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	2 129,80	-	-	-	-	-
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	2 129,80	-	-	-	-	-
	двухставочный	-	-	-	-	-	-	-
	ставка за тепловую энергию руб./Гкал	-	-	-	-	-	-	-
	ставка за содержание тепловой мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес.	-	-	-	-	-	-	-

Установленные тарифы действуют с 01 января 2024 года по 31 декабря 2028 года.

Сообщение подлежит опубликованию в официальном информационном печатном издании Мэра и Правительства Москвы «Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» и на официальном сайте <http://boi-torgi.ru>.

АО «НПП «Волна» (Адрес: 117105, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Нагорный, Варшавское шоссе, д. 26, строение 10, помещение I, этаж 3, комната 4, тел.: 8 (495) 602-00-30; ОГРН 1067746243454, ИНН 7726534774, КПП 772601001, e-mail: [volna@volna.ru](mailto:volna@volna.ru), Генеральный директор Фрагакос А.В.).

\* \* \*

## ООО «АКТАРУС»

### СООБЩЕНИЕ

#### о проведении открытых аукционов

ТУ Росимуществва в городе Москве в лице ООО «АКТАРУС» (далее «Организатор торгов»), 125009, г. Москва, Романов переулок, д. 2/6, стр. 13, ОГРН: 1227700582482, ИНН: 9729330282, КПП: 770401001, действующее на основании государственного контракта № 02-АИ/24-25 от 14.08.2023 г., сообщает:

#### О проведении повторных торгов по реализации:

##### Заложенного арестованного имущества

(задаток 5% от НМЦ, размер шага аукциона 1% от НМЦ):

1. Земельный участок по адресу: г. Москва, с/т ННТ, уч. № 4, к. н. 50:21:0120316:66, пл. 1000 кв. м с жилым домом по адресу: г. Москва, пос. Сосенское, дер. Бачурино, ул. Тюляевская, д. 72, к. н. 77:17:0120112:100, пл. 314,7 кв. м, д-к Рудоманов С.В., НМЦ 15 791 300 руб., без НДС.
2. АМТС Mazda 6 2014 г. в., г/н O874CT750, VIN RUMGJ4268FV013538, д-к Ланин Л.Д., НМЦ 1 138 150 руб., без НДС.
3. АМТС Ауди А7 2014 г. в., г/н B438KB777, VIN XW8ZZZ4G5EG070203, д-к Новикова Н.И., НМЦ 1 993 250 руб., без НДС.

##### Незаложенного арестованного имущества

(задаток 15% от НМЦ, размер шага аукциона 1% от НМЦ):

4. АМТС Ауди А6 2015 г. в., г/н H523CX197, VIN XW8ZZZ4G8FG055132, д-к АО «Научно-промышленная компания» высокие технологии и стратегические системы, НМЦ 1 686 060 руб., с учетом НДС.
5. АМТС МИНИ КУПЕР countryman 2012 г. в., г/н X442EX777, VIN WMWZB31060WL10553, д-к Коркина Э.З., НМЦ 996 200 руб., без НДС.
6. АМТС Фольксваген Амарок 2Н 2013 г. в., г/н B111PT50, VIN WV1ZZZ2HZDN020983, д-к ООО «ТИСА», НМЦ 1 585 250 руб., без НДС.
7. Часть нежилого здания по адресу: г. Москва, ул. Октябрьская, д. 36, к. н. 77:02:0024029:4315, пл. 318,6 кв. м, д-к Производственный кооператив «Полиэйм», НМЦ 10 862 830 руб., без НДС.
8. Нежилое здание по адресу: г. Москва, пер. Малый Спасоглинищевский, д. 2с2, к. н. 77:01:0001034:1023, пл. 329,3 кв. м, д-к Международный общественный фонд «Содействие предпринимательству», НМЦ 78 714 216 руб., с учетом НДС.
9. Нежилые помещения по адресу: г. Москва, ул. Старобитцевская, д. 22а, к. н. 77:06:001007:2679, пл. 107,5 кв. м, д-к Гаражно-строительный кооператив «Крым», НМЦ 8 821 980 руб., с учетом НДС.

#### О проведении первичных торгов по реализации:

##### Незаложенного арестованного имущества

(задаток 15% от НМЦ, размер шага аукциона 1% от НМЦ):

10. Нежилое помещение по адресу: г. Москва, Котельническая наб., д. 1/15, сооружение А, к. н. 77:01:0002024:2135, пл. 13,7 кв. м, л-к Винидиктова И.А., НМЦ 2 733 000 руб., без НДС.
11. Машино-место по адресу: г. Москва, р-он Пресненский, ул. Трехгорный Вал, д. 14, стр. 1, пом. I, м/м-81, к. н. 77:01:0004032:3017, пл. 14,9 кв. м, д-к Федюкина Л.В., НМЦ 2 249 300 руб., без НДС.



12. Нежилое помещение по адресу: г. Москва, Хилков пер., д. 5, к. н. 77:01:0001053:2797, пл. 18 кв. м, д-к Розум Е.А., НМЦ 4 936 000 руб., без НДС.
13. АМТС ФОРД ФОКУС 2017 г. в., г/н T026EP799, VIN Z6F4XXEES4HD42651, д-к Шеенкова Е.А., НМЦ 1 393 000 руб., без НДС.
14. Гараж по адресу: г. Москва, вн.тер.г., муниципального округа Восточный, ул. Западная, д. 7/1, стр. 1, к. н. 77:03:0008001:6584, пл. 39,6 кв. м, д-к Царев В.Г., НМЦ 1 088 700 руб., без НДС.
15. Нежилое помещение по адресу: г. Москва, пер. Новолесной, д. 5, к. н. 77:01:0004016:4357, пл. 137,8 кв. м, д-к ЖСК «КИНО-5», НМЦ 14 399 760 руб., с учетом НДС.
16. АМТС TOYOTA LAND CRUISER 200 2015 г. в., г/н H307PA777, VIN JTMHX02J704109276, д-к Пуканюк Б.М., НМЦ 3 195 900 руб., без НДС.
17. АМТС Ленд Ровер Дискавери 4 2011 г. в., г/н Y525HY197, VIN SALLAAAF4BA571663, д-к Янковская А.И., НМЦ 1 681 000 руб., без НДС.
18. АМТС Фольксваген Тигуан 2018 г. в., г/н P028KB799, VIN XW8ZZZ5NZJG233021, д-к Лысенко М.В., НМЦ 1 875 000 руб., без НДС.
19. АМТС Мицубиси АУТЛЕНДЕР 2/4 2013 г. в., г/н X135BA777, VIN Z8THTGF2WDM003126, д-к ИП Немашкалов В.В., НМЦ 1 167 000 руб., без НДС.
20. АМТС КИА НМ (НМ BORREGO MONAVE) 2012 г. в., г/н M759UH197, VIN XWEKN814DC0001171, д-к ООО «ПРОМХОЛ», НМЦ 1 538 000 руб., без НДС.
21. Нежилое помещение по адресу: г. Москва, ул. Авиационная, д. 77, корп. 2, к. н. 77:08:0009004:7834, пл. 12,3 кв. м, д-к Желясков А.Д., НМЦ 1 705 000 руб., без НДС.
22. АМТС Киа Спортейдж SLS 2013 г. в., г/н E189AP77, VIN XWEP8C811DD0040837, д-к Шурховецкая М.В., НМЦ 1 255 000 руб., без НДС.

#### **Заложенного арестованного имущества**

**(задаток 5% от НМЦ, размер шага аукциона 1% от НМЦ):**

23. АМТС НИССАН ДЖУК 2013 г. в., г/н Y951PE77, VIN SJNFBAF15U6337217, д-к Кольцова Н.В., НМЦ 684 000 руб., без НДС.
24. АМТС Лексус IS250 2008 г. в., г/н B679OM197, VIN JTHVK26210507353, д-к Ананьев В.И., НМЦ 1 200 000 руб., без НДС.

Дата и время проведения аукционов по лотам № 1: **14.02.2024 в 12:00.**

Дата и время окончания подачи заявок: **12.02.2024 в 18:00.**

Дата и время проведения аукционов по лотам № 2-9: **20.02.2024 в 12:00.**

Дата и время окончания подачи заявок: **15.02.2024 в 18:00.**

Дата и время проведения аукционов по лотам № 10-16, 24: **21.02.2024 в 12:00.**

Дата и время проведения аукционов по лотам № 17-23: **22.02.2024 в 12:00.**

Дата и время окончания подачи заявок: **16.02.2024 в 18:00.**

Время указано Московское. Торги проходят на сайте электронной-торговой площадки: [www.sberbank-ast.ru](http://www.sberbank-ast.ru) (далее – ЭТП) в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложения о цене. Предложение по цене подается в момент проведения аукциона. Прием заявок проходит в соответствии с регламентом работы ЭТП. Заявки подписываются ЭП должностного лица заявителя (для юр. лиц) или ЭП заявителя (для физ. лиц). Прием заявок проходит на ЭТП, к заявке прилагаются документы, размещенные на ЭТП. Все заявители предоставляют в обязательном порядке: платежное поручение; паспорт (с приложением всех страниц), ИНН (на бланке ИФНС, либо подтверждение данных о ИНН с официального сайта ИФНС); анкета-сведения; заявка на участие в торгах (если заявка подается представителем претендента: надлежащим образом оформленная доверенность на лицо, имеющее право

действовать от имени претендента, копия паспорта представителя, ИНН, сведения о происхождении денежных средств; если заявка подается на недвижимое имущество-дополнительно представляется согласие супруга на приобретение имущества, брачный договор, или заявление об отсутствии зарегистрированного брака (для физ. лиц). Юридические лица дополнительно к вышеперечисленным документам предоставляют: копии учредительных документов; документы, подтверждающие полномочия органов управления, письменное решение о приобретении имущества; выписку из ЕГРЮЛ, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах; копию бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату; паспорт генерального директора или представителя (с приложением всех страниц). ИП к вышеперечисленным документам предоставляют: копию свидетельства регистрации в качестве ИП; выписку из ЕГРИП, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах. Задаток должен поступить на расчетный счет ЭТП не позднее окончания срока подачи заявки. Назначение платежа: «Перечисление задатка для участия в торгах № (указать номер торгов), Лот № (указать номер лота) по продаже арестованного имущества должника (указать должника), НДС не облагается». Реквизиты для перечисления задатка указаны на ЭТП. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет ЭТП, является платежное поручение. Сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств. Задаток возвращается в соответствии с Регламентом проведения электронных процедур ЭТП. При отказе от подписания Протокола о результатах торгов или невнесении денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества задаток Победителю торгов не возвращается. Информация, указанная в данном разделе, является публичной офертой для заключения Договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации, а подача Заявителем заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего Договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

**Ознакомиться с документацией об аукционе заинтересованные лица могут на сайтах: [www.aktarus.info](http://www.aktarus.info), [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.sberbank-ast.ru](http://www.sberbank-ast.ru)**



\* \* \*

**ООО «РАДИАНТ»****ИЗВЕЩЕНИЕ  
о проведении аукционов по продаже  
арестованного имущества**

**ТУ Росимущества в городе Москве в лице ООО «РАДИАНТ» (далее – «Организатор торгов»),** 390044, Рязанская обл. г. Рязань, Ш. Московское, д. 20, офис 404/5; ИНН: 6229098413, ОГРН: 1216200007209, действующий на основании государственного контракта от 14.08.2023 года № 01-АИ/24-25, сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества по следующим лотам:

**ПЕРВЫЕ ТОРГИ:****Незаложенное имущество**

1. АМТС ШЕВРОЛЕ КРУЗ KL1J 2012 г. в., г/н У244СМ777, VIN: XUFJA686JC3077852, д-к ТЕРЕХОВ В.В., п. Л1/23/43/ВАП 2-16, н/ц 798 000,00 руб., в 09:00.
2. АМТС КИА РИО, 2011 г. в., г/н О338СВ197, VIN: Z94СС41ВАСR021714, д-к ПАВЛОВ А.А., п. Л1/23/44/Сол-27, н/ц 742 000,00 руб., в 09:15.
3. АМТС Субару Трибека В9, 2006 г. в., г/н В029ХК77, VIN: 4S4WX85D974402372, д-к МОИСЕЕНКО А.Н., п. Л1/23/44/Зюз-63, н/ц 882 000,00 руб., в 09:30.
4. Нежилое помещение, 13,8 кв. м, адрес: г. Москва, Можайское шоссе д. 2, к/н: 77:07:0008003:11149, д-к КУЛЫГИН И.Г., п. Л1/23/45/275-ГМУ, н/ц 1 162 900,00 руб., в 09:45.
5. **Лот № 1.** Земельный участок площадью 1139+/-5 кв. м, адрес: г. Москва пер. Молочный, уч. 5, к/н: 77:01:0001052:118, н/ц 13 843 800,00руб.; **Лот № 2.** Здание жилое площадью 1721,6 кв. м, адрес: г. Москва, пер. Молочный д. 5, к/н: 77:01:0001052:1032, н/ц 1 609 315 800,00 руб., д-к ГРИГОРИШИН К.И., п. Л1/23/45/254-ГМУ, в 10:00.
6. Нежилое помещение, 66,20 кв. м, адрес: г. Москва, ул.Сущевский Вал, д. 23, пом. 2П, к/н: 77:02:0024017:3138, д-к ООО «ИНТЕРМАРРО», п. Л1/23/45/257-ГМУ, н/ц 8 230 900,00 руб., в 10:30.
7. Нежилое помещение, 2139,40 кв. м, адрес: г. Москва, бульвар Кленовый, д. 6, корп. 2, помещение 9/1, к/н: 77:05:0000000:2715, д-к ООО «ЖИЛЦЕНТР», п. Л1/23/45/276-ГМУ, н/ц 238 701 500,00 руб.\*, в 10:45.
8. АМТС Хонда Степ Вагон, 2006 г. в., г/н А021КК197, № кузова RG2-1012597, д-к ХУБИ-ЕВ Р.К., п. Л1/23/45/277-ГМУ, н/ц 824 400,00 руб., в 11:00.

**Заложенное имущество**

9. Нежилое помещение, 210,40 кв. м, адрес: г. Москва, ул. Академика Павлова, д. 21, корп. 1, помещение 84, к/н: 77:07:0004001:5108, д-к ООО «ВЕГА», п. Л1/23/45/278-ГМУ, н/ц 28 276 800,00 руб., в 09:00.

**ПОВТОРНЫЕ ТОРГИ:****Незаложенное имущество**

10. Помещение нежилое, 348,50 кв. м, адрес: г. Москва, Басманный, ул. Земляной Вал, д. 38-40/15, стр. 9, к/н: 77:01:0001028:1072, д-к АО «Юнона», п. Л1/23/40/Дан-61, н/ц 62 887 250,00 руб., в 11:15.

*\* победитель торгов уплачивает НДС в размере 20% от цены, сформированной по результатам аукциона, т.к. имущество не является заложенным, а собственник имущества – юридическое лицо, применяющее общую систему налогообложения*

**Торги по лоту 9 состоятся 15.02.2024. Дата начала приема заявок 16.01.2024. Дата окончания приема заявок 12.02.2024. Торги по лотам 1-8, 10 состоятся 20.02.2024. Дата начала приема заявок 16.01.2024. Дата окончания приема заявок 15.02.2024.**

Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене, по адресу: [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru). Предложение по цене подается в момент проведения аукциона. Прием заявок проходит на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) в соответствии с регламентом работы ЭТП. Заявки подписываются ЭП должностного лица заявителя (для юр. лиц) или ЭП заявителя (для физ. лиц). Время в извещении московское.

**Задаток по лотам 1-8, 10 – 15% от начальной цены. Задаток по лоту 9 – 5% от начальной цены. Величина шага – 2000,00 руб.**

К торгам допускаются лица, оплатившие сумму задатка на реквизиты Электронной торговой площадки не позднее окончания срока подачи заявок, а также представившие заявку на участие в торгах с необходимым комплектом документов. Все заявители предоставляют в обязательном порядке: – Паспорт (с приложением всех страниц), – ИНН (на бланке ИФНС, либо подтверждение данных о ИНН с официального сайта ИФНС); – Анкета; – Заявка на участие в торгах; – Согласие на предоставление и обработку персональных данных; – Описание; – Декларация; если заявка подается представителем претендента – надлежащим образом оформленная доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, копия паспорта представителя (с приложением всех страниц), ИНН представителя (на бланке ИФНС, либо подтверждение данных о ИНН с официального сайта ИФНС); согласие на предоставление и обработку персональных данных в отношении представителя и декларация в отношении представителя; Юридические лица дополнительно к вышеперечисленным документам предоставляют: – заверенные копии: учредительных документов (Устав, учредительный договор (при наличии), Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе юридического лица, Свидетельство о внесении записи в Единый реестр юридических лиц; – Надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающие полномочия органов управления Заявителя (выписки из протоколов и копии приказов); – решение о приобретении имущества; – Выписку из ЕГРЮЛ, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах; – Формы 1 и 2 бухгалтерской отчетности за последний отчетный период с приложением документов, подтверждающих факт сдачи отчетности в контролирующие органы; – Паспорт генерального директора или представителя (с приложением всех страниц); – Справку ИФНС давностью не более 10 (Десяти) рабочих дней до даты подачи заявки на участие в торгах об отсутствии задолженности перед бюджетом. Индивидуальные предприниматели к вышеперечисленным документам предоставляют: – копию свидетельства регистрации в качестве ИП; – выписку из ЕГРИП, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах; – Справку ИФНС давностью не более 10 (Десяти) рабочих дней до даты подачи заявки на участие в торгах об отсутствии задолженности перед бюджетом. Участники представляют в составе заявки документы в соответствии с Приложением № 1 к Извещению о торгах (Правила).

Возврат задатка осуществляется в соответствии с Регламентом проведения электронных процедур Электронной торговой площадки. Победитель обязан в течение 5 рабочих дней полностью оплатить имущество и заключить договор. В случае неоплаты или отказа от подписания протокола о результатах торгов задаток не возвращается.

Ознакомиться с документацией об аукционе и требованиями к составу и оформлению заявки на участие в торгах заинтересованные лица могут на сайтах: [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.radiant-torg.ru](http://www.radiant-torg.ru).

## ООО «ТЕЗАУРУС»

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве в лице организатора торгов ООО «ТЕЗАУРУС», ИНН 7703401048, адрес 119421, г. Москва, пр-т Ленинский, д. 111, к. 1, пом. 24Н, действ. на основании гос. контракта от 14.08.2023 № 03-АИ/24-25, сообщает о проведении торгов в форме открытых аукционов с открытой формой подачи предложений о цене, с шагом аукциона 10 000,00 руб. на торговой площадке ООО «РТС-тендер» в сети Интернет по адресу <https://www.rts-tender.ru> (далее – ЭТП), по реализации арестованного имущества в ходе исполнительного производства (далее – торги):

### **Незаложенное имущество, запрет регистрационных действий, задаток 15% от нач. цены:**

1. Нежилое здание пл. 94,50 кв. м по адресу: г. Москва, пер. Старокоптевский, д. 5а, стр. 3, к/н 77:09:0003012:1025, собств. ЗАО «Озеленение», ИНН 7711077395, н/ц 14 094 000,00 руб., НДС не облагается, поручение ЛЗ/23/44/241-ГМУ (СО № 1).
2. Нежилое помещение пл. 229,00 кв. м по адресу: г. Москва, Пресненская набережная, дом 6, стр. 2, пом. 4315, к/н 77:01:0000000:2163, собств. Цун Янь, н/ц 88 865 300,00 руб., п. ЛЗ/23/44/Дор-33.
3. Квартира пл. 42,9 кв. м по адресу: г. Москва, ул. Студенческая, д. 13, кв. 48, к/н 77:07:0007002:2051, собств. Пчеленкова О.В., н/ц 18 271 000,00 руб., п. ЛЗ/23/44/Дор-35.
4. Квартира пл. 45,4 кв. м по адресу: г. Москва, проезд Береговой, д. 5, корп. 1, кв. 643, к/н 77:07:0002003:5055, собств. Карчевский А.Н., н/ц 20 734 600,00 руб., п. ЛЗ/23/44/Дор-34.
5. Квартира пл. 53,4 кв. м по адресу: г. Москва, Солнцево, ул. Авиаторов, д. 6, корп. 1, кв. 46 к/н 77:07:0015003:26184, собств. Арефьев Е.В., н/ц 13 775 200,00 руб., п. ЛЗ/23/43/Баб-87.
6. Квартира пл. 37,9 кв. м по адресу: г. Москва, Свиблово, ул. Амундсена, д. 17, корп. 2, кв. 10, к/н 77:02:0015007:3098, собств. Шипков А.В., н/ц 11 073 800,00 руб., п. ЛЗ/23/43/Баб-84.
7. Доля в праве 584/1000 на нежилое помещение пл. 43,50 кв. м по адресу: г. Москва, Хамовники, пер. Денежный, д. 7, корпус 2, пом. 4П, к/н 77:01:0001049:3378, собств. ООО «Альянс МТК», ИНН 7714184451, н/ц 12 795 500,00 руб., НДС не облагается, п. ЛЗ/23/44/245-ГМУ (СО № 1).

### **Незаложенное имущество, запрет регистрационных действий, задаток 50% от нач. цены:**

8. Доля в праве 1/2 на квартиру пл. 43,2 кв. м по адресу: г. Москва, ул. Большая Филёвская, д. 41, к. 3, кв. 28, к/н 77:07:0005001:4292, собств. Марандич Н.Б., право преимуществ. покупки принадлежит Марандич Д.В., н/ц 6 946 500,00 руб., поручение ЛЗ/23/44/Дор-36.
9. Доля в праве 1/4 на квартиру пл. 35,1 кв. м по адресу: г. Москва, ул. Радужная, д. 3, корп. 2, кв. 33, к/н 77:02:0015004:2336, собств. Шелякова О.А., н/ц 2 615 000,00 руб., право преимуществ. покупки принадлежит Шелякову А.Г., Шелякову М.Г., п. ЛЗ/23/43/Баб-91.
10. Доля в праве 1/3 на квартиру пл. 51,00 кв. м по адресу: г. Москва, ул. Волочаевская, д. 14, корп. 3, кв. 92, к/н 77:04:0001007:2229, собств. Сафонов С.В., н/ц 5 061 300,00 руб., право преимуществ. покупки принадлежит Сафонову А.В., Сафоновой З.Н., п. ЛЗ/23/44/250-ГМУ (СО № 1).
11. Жилое помещение (комната) пл. 14,80 кв. м по адресу: г. Москва, Южное Медведково, ул. Молодцова, д. 25, корп. 2, кв. 116, комн. 2, к/н 77:02:0006002:12783, собств. Терещенко О.А.,

н/ц 4 300 000,00 руб., право преимуществ. покупки принадлежит Терещенко О.А., п. ЛЗ/23/44/Баб-94.

12. Нежилое помещение пл. 15,4 кв. м по адресу: г. Москва, ул. Лобачевского, д. 98, корп. 3, пом. II 40, к/н 77:07:0013006:12965, собств. Арыкбаев Ч.А., н/ц 2 663 700,00 руб., п. ЛЗ/23/43/Троп-71.

13. Машино-место № II-109 пл. 13,1 кв. м по адресу: г. Москва, ул. Лобачевского, д. 92, кор. 5, к/н 77:07:0013006:21087, собств. Галустьян К.О., н/ц 1 471 000,00 руб., п. ЛЗ/23/43/Троп-67.

14. Доля 1/2 в праве на помещение нежилое пл. 12,50 кв. м по адресу: г. Москва, Южнопортовый, ул. Машиностроения 1-я, д. 10, пом. 91/2, к/н 77:04:0001018:12050, собств. Хлыстов В. М., н/ц 445 825,00 руб., право преимуществ. покупки принадлежит Воротилиной Н.А., п. ЛЗ/23/40/Дан-62.

15. Здание нежилое пл. 460,00 кв. м по адресу: г. Москва, Рязановское п., п. Знамя Октября, мкр. Родники, д. 13А, к/н 50:27:002025:399, собств. ООО «Теплосервис», ИНН 5074117066, н/ц 8 952 336,00 руб., в т. ч. НДС 20%, п. ЛЗ/23/39/260-ГМУ.

16. Нежилое помещение пл. 16,9 кв. м по адресу: г. Москва, 6-я Радиальная, д. 3, к. 7, машино-место 420М, к/н 77:05:0010002:7958, собств. АО «Мосотделстрой № 1», ИНН 9718062105, н/ц 1 233 792,00 руб., в т. ч. НДС 20%, п. ЛЗ/23/39/264-ГМУ.

17. Двигатель NORD с редуктором в количестве 16 шт., собств. ООО «Апир-Проект», ИНН 7724743557, н/ц 5232192,00 руб., в т. ч. НДС 20%, п. ЛЗ/23/33/191-ГМУ (СО № 1).

18. Двигатель (синий) в количестве 8 шт., собств. ООО «Апир-Проект», ИНН 7724743557, н/ц 2070192,00 руб., в т. ч. НДС 20%, п. ЛЗ/23/33/191-ГМУ (СО № 1).

19. Станок упаковочный Хенкельман, собств. ООО «Альянс-Торг» ИНН 7723829868, н/ц 1659000,00 руб. без учета НДС, п. ЛЗ/23/43/ЮВАО-160.

20. АМТС Мерседес Бенц (MERSEDES BENZ) SL 63 AMG 2008 г.в., VIN WDB2304701F148130, цвет белый, доп. обременение: арест ГСУ при ГУВД по Кемеровской обл, собств. Чередниченко К.В., н/ц 2 663 000,00 руб., п. ЛЗ/23/44/Черт-78.

21. АМТС Тойота Камри (TOYOTA Camry) 2009 г.в., VIN XW7BK40K20S001479, цвет черный, доп. обременение: арест ГСУ при ГУВД по Кемеровской обл., собств. Чередниченко К.В., н/ц 1050000,00 руб., п. ЛЗ/23/44/Черт-78.

22. Легковой автомобиль седан Хендэ Солярис, 2015 г.в., г/н H081MM799, VIN Z94CT41CAFR411317, собств. Евтушенко Е.В., н/ц 1 062 000,00 руб., п. ЛЗ/23/43/Дмитр-50

23. Автомобиль Ниссан Альмера, 2016 г. в., г/н O456XE777, VIN Z8NAJL11054869503, собств. Тимохин Р.В., н/ц 657 900,00 руб., п. ЛЗ/23/39/Кун-41.

24. Автомобиль Лексус IS250, 2006 г. в., г/н M591BP777, VIN JTHBK262802009605, собств. Ким Т.Н., н/ц 937 550,00 руб., п. ЛЗ/23/34/ВАШ № 5-30.

25. АМТС ХЕНДЭ СОЛЯРИС; г. в. 2011; г. н. H952XP777; VIN: Z94CT41CABR056981, собств. Хромова В.Е., н/ц 556 750,00 руб., поручение ЛЗ/23/37/ВАШ № 4-29.

26. АМТС Лексус ES300, 2003 г. в., г/н O535PE177, VIN JTHBF30G036007763, собств. Прохорко А.В., н/ц 579700,00 руб., поручение ЛЗ/23/29/ИПН-42.

27. Автомобиль Хендэ Солярис, цвет белый, 2015 г.в., г/н B491OY777, VIN: Z94CT51DAFR136677, собств. Беспалов М.В., н/ц 752000,00 руб., поручение ЛЗ/23/37/Сол-22.

28. Автомобиль Мицубиси L200 2.5, 2012 г. в., г/н H533CB77, № двиг. UCDR5180, VIN MMCJRKB40CDZ23288, серебристого цвета, собств. Малышев В. Н., н/ц 1048050,00 руб., поручение ЛЗ/23/38/Черем-59.

29. Автомобиль Лада FS015LLADALARGUS 2015 г.в., г/н B029XA178, VIN XTAFS015LF0871880, собств. ООО «Лучшая курьерская служба – Карго» ИНН 7722316253, н/ц 574600,00 руб., НДС не облагается, п. ЛЗ/23/38/ВАШ № 4-30.

30. АМТС Пежо Партнер, 2011 г. в., г/н А298ТК197, VIN VF37ANFRCBJ844972, собств. ООО «ДМ ГРУПП», ИНН 7706695660, н/ц 569 000,00 руб. без учета НДС, п. ЛЗ/23/43/ВАШ № 3-59.
31. Автомобиль Форд Фокус; 2013 г. в.; г/н О817СХ77; VIN X9FMXXEЕВМДУ84444, собств. Цуригов М.М., н/ц 763 000,00 руб., п. ЛЗ/23/43/Дмитр-49.
32. Автомобиль Мерседес-Бенц G500, г/н С014КВ797, 2009 г. в., VIN: WDB4632361X180626, собств. ООО «ГПГ Автобаза-1», ИНН 7704409385, н/ц 3131000,00 руб., п. ЛЗ/23/43/ВАШ № 3-57.
33. АМТС Ленд Ровер Рэйндж Ровер Спорт, 2006 г. в., г/н Р606ВТ199, VINSALLSAA346A941210, собств. Молчанов А.С., н/ц 1 053 000,00 руб., п. ЛЗ/23/31/ТрАО-28.
34. АМТС Шкода Супер Б, 2012 г. в.; г/н К513АН799; VIN ТМВAB93Т4С9067354, собств. Галицин В.А., н/ц 1 249 000,00 руб., п. ЛЗ/23/43/Алт-58.
35. АМТС Лада Ларгус, 2014 г. в., г/н Е475СУ77, VIN ХТАКС015LE0790022, собств. Заяц А.С., н/ц 664000,00 руб., п. ЛЗ/23/43/ВАШ № 8-34.
36. АМТС Шевроле К.Л1У (ORLANDO), 2014 г. в., г/н Р801ЕЕ777, VIN ХUUYA755JE0000874, собств. Дроздков А.Н., н/ц 1115000,00 руб., п. ЛЗ/23/43/ВАШ № 8-30.
37. АМТС КИА РИО, 2017 г. в., г/н К267ЕН797, VIN Z94С241ВВJР043345, собств. Горловский В.Д., н/ц 1263000,00 руб., п. ЛЗ/23/43/ВАШ № 8-32.
38. Легковой автомобиль КИА СЕРАТО 2011 г. в., г/н М842НК197, VIN КНАFU411АВ5932392, собств. Требунских С. А., н/ц 844000,00 руб., п. ЛЗ/23/43/Баб-88.

**Заложенное имущество, запрет регистрационных действий, задаток 50% от нач. цены:**

39. АМТС ШКОДА ОКТАВИА 2021 г. в.; г/н Е817ЕА164; VIN ХW8АС4NX6МН060787, собств. Левитский М.Л., н/ц 189720,00 руб., поручение ЛЗ/23/38/Баб-78.
40. Автомобиль Volkswagen Golf, 2011 г. в., г/н К609ТХ777, VIN WVVZZZ1KZCW161773, собств. Шмидтгаль Н.М., н/ц 817000,00 руб., п. ЛЗ/23/43/Алт-53.
41. АМТС Мерседес Бенц ML 350, 2002 г. в., г/н Р439ТН777, VIN 4JGAB57E63A413273, цвет синий, собств. Костюк О.Ю., н/ц 780 000,00 руб., п. ЛЗ/23/44/Черт-76.

**По лотам №№ 1-19: Дата и время торгов 16.02.2024 г. в 12:00.** Прием заявок с 17.01.2024 г. по 13.02.2024 до 11:00. Время московское.

**По лотам №№ 20-41: Дата и время торгов 19.02.2024 г. в 12:00.** Прием заявок с 18.01.2024 г. по 14.02.2024 до 11:00. Время московское.

Прием заявок осуществляется на сайте ЭТП в соответствии с Регламентом ЭТП. Для участия в торгах Претендент вносит задаток на счет ЭТП в размере, указанном в извещении на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), и подает заявку установленной формы с прилагаемыми к ней документами. Порядок внесения и возврата задатка определен Регламентом ЭТП. Лицо, оплатившее сумму задатка, признается заключившим договор о задатке. К участию в торгах допускаются лица, зарегистрированные на ЭТП, не относящиеся к категории лиц, которые не могут участвовать в торгах в соответствии с законодательством РФ, в срок приема заявок оплатившие задаток и подавшие заявку и документы (скан-копии), соответствующие законодательству РФ и условиями извещения на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). В составе заявки физ. лица (в т. ч. ИП) представляют заявку по форме, копию паспорта (все страницы, обложка), платежный документ об оплате задатка (при наличии), свид-во ИНН, анкету клиента-физ. лица по форме (Федеральный закон от 07.08.2001 № 115-ФЗ, далее 115-ФЗ), нотариальное согласие супруга на приобретение имущества в соотв. со ст. 35 Семейного кодекса РФ, для ИП дополнительно – свид-во ОГРНИП (выписку из ЕГРИП). В случае подачи заявки представителем (в т. ч. ИП) – дополнительно: копию паспорта представителя (все страницы, обложка), документ, подтв. полномочия (нотари-



ально заверенную доверенность, агентский договор, др.), свид-во ИНН, сведения о представителе указываются в анкете клиента-физ. лица (115-ФЗ). Юр. лица представляют заявку, ИНН, ОГРН, документы, подтвержд. полномочия органов управления и полномочия представителя, с копией паспорта (все страницы, обложка); платежный документ об оплате задатка (при наличии); копии учредит. документов; выписку из ЕГРЮЛ, одобрение крупной сделки (если предусмотрено законодательством РФ), анкету клиента – юр. лица (115-ФЗ).

Формы документов (заявка, анкета) размещены на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на сайте ЭТП. Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену, с которым в день торгов подписывается протокол о результатах аукциона. Победитель обязан в течение 5 дней со дня проведения торгов оплатить стоимость имущества. В случае неоплаты/неполной оплаты и/или уклонения от подписания договора купли-продажи в установленный срок задаток не возвращается.

Информация об имуществе, аукционная документация размещены на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). В связи с участием в торгах направляется запрос на адрес эл. почты [info@tezaurus.su](mailto:info@tezaurus.su).





