

ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ МЭРА И ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

МОСКОВСКИЕ ТОРГИ

БЮЛЛЕТЕНЬ ОПЕРАТИВНОЙ ИНФОРМАЦИИ



Информация о торгах, конкурсах, аукционах и прочий информационный материал
принимается редакцией на электронный адрес: eximtender@gmail.com
Контактный телефон: +7 (925) 539-65-10
Сайт журнала: <https://boi-torgi.ru>



ООО ИЗДАТЕЛЬСКИЙ ДОМ «ЭКСИМ-ПРЕСС»

Моисеева Л.Б. Главный редактор

ПО ВОПРОСАМ РАЗМЕЩЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ ОБРАЩАЙТЕСЬ:

Тел.: +7 (925) 539-65-10
E-mail: eximtender@gmail.com

Оформление подписки:

в редакции: тел. +7 (925) 539-65-10, e-mail: eximtender@gmail.com

Адрес редакции: 117485, Москва г., вн. тер. г. Коньково, ул. Бутлерова, д. 4, этаж 1, помещ. X, ком. 10

Тел.: +7 (495) 280-71-25

<https://boi-torgi.ru>

E-mail: eximtender@gmail.com

Зарегистрировано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Центральному федеральному округу ПИ № ТУ50-02960 от 15.03.2021

Издатель: ООО Издательский дом «Эксим-Пресс»

(117485, Москва г., вн. тер. г. Коньково, ул. Бутлерова, д. 4, этаж 1, помещ. X, ком. 10)

Учредитель: ООО Издательский дом «Эксим-Пресс»

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» № 10/2023

Дата выхода в свет 13.03.2023

При использовании материалов ссылка на журнал

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» обязательна

Редакция не несет ответственности за достоверность информации, содержащейся в объявлениях о конкурентных процедурах

Формат издания 205x282

Общий тираж — 32 640 экз.

Цена договорная

Отпечатано в ППП «Типография «Наука».

121099, Москва, Шубинский пер., 6.

<https://boi-torgi.ru>

Горячая линия — тел.: +7 (925) 539-65-10



СОДЕРЖАНИЕ

АУКЦИОНЫ, ТЕНДЕРЫ, ТОРГИ

ООО «АКТАРУС»	4
ООО «АСТРА-НЕДВИЖИМОСТЬ»	7
ООО «КОМПЛЕКСНЫЕ РЕШЕНИЯ»	8
ООО «РАДИАНТ»	9

АУКЦИОНЫ, ТЕНДЕРЫ, ТОРГИ

ООО «АКТАРУС»

СООБЩЕНИЕ

о проведении открытых аукционов

ТУ Росимущества в городе Москве в лице ООО «АКТАРУС» (далее «Организатор торгов»), 125009, г. Москва, Романов переулок, д. 2/6, стр. 13, ОГРН: 1227700582482, ИНН: 9729330282, КПП: 770401001, действующее на основании государственного контракта 04-АИ/2023 от 17.01.2023 г., сообщает:

1. О проведении первичных торгов по реализации

Незаложенное арестованное имущество

(задаток 15% от НМЦ, размер шага аукциона 1% от НМЦ):

1. КО без модели 514, 2013 г. в., г/н У393ЕН797, VIN XVL693210D0000262; д-к ООО «САНРЕМСТРОЙ»; НМЦ 746 400,00 руб., без НДС.

2. Д-к ООО «КП 36»: Пароконвектомат электр. с парогенератором, инв. № 000 000 43, в количестве 1 шт., НМЦ 2 000,00 руб., Овощерезка в количестве 1 шт., НМЦ 1 000,00 руб., Пароконвектомат электрический программируемый 1, инв. № 000 000 38, в количестве 1 шт., НМЦ 2 000,00 руб., Пароконвектомат электрический программируемый 2, инв. № 000 000 39, в количестве 1 шт., НМЦ 2 000,00 руб., Холодильная камера (2000*2000*2240) POLAIRRUS 1, инв. № 000 000 40, в количестве 1 шт., НМЦ 3 000,00 руб., Холодильная камера (2000*2000*2240) POLAIRRUS 2 инв. № 000 000 41, в количестве 1 шт., НМЦ 3 000,00 руб., Металлодетектор арочный (SmartSeanF2) 1, в количестве 1 шт., НМЦ 3 000,00 руб., Весы CAS большие в количестве 1 шт., НМЦ 1 000,00 руб., Весы порционные в количестве 1 шт., НМЦ 500,00 руб., Стол-котломойка 2 секции (без площадки для смесителей) в количестве 1 шт., НМЦ 3 000,00 руб., Шкаф тепловой электрический-edesas в количестве 1 шт., НМЦ 5 000,00 руб., Колонка компьютерная 1 пара в количестве 1 шт., НМЦ 100,00 руб., Монитор интерактивный в количестве 1 шт., НМЦ 3 000,00 руб., Пуф в количестве 1 шт., НМЦ 100,00 руб., Соковыжималка beckers в количестве 1 шт., НМЦ 500,00 руб., Стиральная машина в количестве 1 шт., НМЦ 500,00 руб., Счетная машина в количестве 1 шт., НМЦ 1 000,00 руб., Увлажнитель воздуха в количестве 1 шт., НМЦ 100,00 руб., Вакуумная система boxer 52 в количестве 1 шт., НМЦ 500,00 руб., Слайсер rgv в количестве 1 шт., НМЦ 2 000,00 руб., Гриль beckers в количестве 1 шт., НМЦ 2 000,00 руб., Духовой шкаф в количестве 1 шт., НМЦ 2 000,00 руб., Миксер производственный для теста в количестве 1 шт., НМЦ 2 000,00 руб., Соки, газированные напитки, сиропы в ассортименте в количестве 1 шт., НМЦ 500,00 руб., Канцелярские принадлежности в ассортименте в количестве 1 шт., НМЦ 1 000,00 руб., Одноразовая посуда в ассортименте в количестве 1 шт., НМЦ 500,00 руб., Холодильник Бирюса 14 ЕК в количестве 2 шт., НМЦ 2 000,00 руб., Льдогенератор в количестве 2 шт., НМЦ 1 000,00 руб., Титан для воды в количестве 2 шт., НМЦ 200,00 руб., Вентилятор в количестве 2 шт., НМЦ 400,00 руб., Грузоподъемная машина в количестве 2 шт., НМЦ 30 000,00 руб., Кондиционер в количестве 2 шт., НМЦ 2 000,00 руб., Сейф в количестве 2 шт., НМЦ 2 000,00 руб., Стремянка в количестве 2 шт., НМЦ 600,00 руб., Блок компьютерный в количестве 2 шт., НМЦ 1 000,00 руб., Двухъярусная кровать в количестве 2 шт., НМЦ 4 000,00 руб., Шланг пожарный в количестве 2 шт., НМЦ 200,00 руб., Машина посудомоечная abat в количестве 2 шт., НМЦ 3 000,00 руб., Кулер в количестве 3 шт., НМЦ 1 500,00 руб., Бар пивной с 3 кранами в количестве 3 шт., НМЦ 6 000,00 руб., Бар пивной с 4 кранами в количестве 3 шт., НМЦ 6 000,00 руб., Шкаф железный закрытый с разной продукцией (для кальяна) в количестве 3 шт., НМЦ 12 000,00 руб., Рисоварка cuckoo

в количестве 3 шт., НМЦ 3 000,00 руб., Стеллажи, находящиеся на кухне, с посудой и столовыми приборами в ассортименте в количестве 3 шт., НМЦ 9 000,00 руб., Совокд/льда пластик в количестве 4 шт., НМЦ 2 000,00 руб., Инфракрасный обогреватель в количестве 4 шт., НМЦ 2 000,00 руб., Принтер в количестве 4 шт., НМЦ 400,00 руб., Роутер в количестве 4 шт., НМЦ 800,00 руб., Часы настенные в количестве 4 шт., НМЦ 400,00 руб., Металлодетектор арочный профио в количестве 4 шт., НМЦ 20 000,00 руб., Холодильник Бирюса 460Н-1 в количестве 5 шт., НМЦ 5 000,00 руб., Бар пивной с 2 кранами в количестве 5 шт., НМЦ 10 000,00 руб., Чековая машина в количестве 5 шт., НМЦ 1 000,00 руб., Хол. шкаф-ТЕРМО в количестве 6 шт., НМЦ 6 000,00 руб., Обогреватель вертикальный в количестве 6 шт., НМЦ 3 000,00 руб., Мони тор в количестве 6 шт., НМЦ 3 000,00 руб., Варочная панель abat в количестве 6 шт., НМЦ 6 000,00 руб., Шкаф железный закрытый на висящий замок с продукцией в ассортименте в количестве 6 шт., НМЦ 18 000,00 руб., Вешалка напольная в количестве 7 шт., НМЦ 700,00 руб., Рация в количестве 7 шт., НМЦ 3 500,00 руб., Огнетушитель оп-4 в количестве 8 шт., НМЦ 800,00 руб., Холодильник для напитков малый в количестве 8 шт., НМЦ 12 000,00 руб., Мусорные баки в количестве 8 шт., НМЦ 800,00 руб., Скамейка в количестве 8 шт., НМЦ 1 600,00 руб., Шкаф железный в количестве 8 шт., НМЦ 8 000,00 руб., Стойка под подносы в количестве 8 шт., НМЦ 4 000,00 руб., Машинка для сверки денег в количестве 9 шт., НМЦ 9 000,00 руб., Холодильник для напитков большой в количестве 10 шт., НМЦ 20 000,00 руб., Душевая кабина в количестве 10 шт., НМЦ 50 000,00 руб., Телевизор starwind в количестве 10 шт., НМЦ 10 000,00 руб., Кабель для зарядки моб телефона 480 шт в коробке в количестве 11 шт., НМЦ 22 000,00 руб., Газовые баллоны в количестве 12 шт., НМЦ 6 000,00 руб., Кассовый аппарат с монитором в количестве 12 шт., НМЦ 24 000,00 руб., Лодки деревянные в количестве 15 шт., НМЦ 15 000,00 руб., Тумба выкатная в количестве 16 шт., НМЦ 8 000,00 руб., Парогенераторы в количестве 16 шт., НМЦ 16 000,00 руб., Шины автомобильные в количестве 19 шт., НМЦ 9 500,00 руб., Шкаф офисный в количестве 20 шт., НМЦ 10 000,00 руб., Калькулятор в количестве 26 шт., НМЦ 260,00 руб., ЗД лампа в количестве 35 шт., НМЦ 3 500,00 руб., Диван-модули (черный кож зам) в количестве 37 шт., НМЦ 74 000,00 руб., Кальян в количестве 42 шт., НМЦ 21 000,00 руб., Зеркало в количестве 45 шт., НМЦ 22 500,00 руб., Трубка для кальяна в количестве 50 шт., НМЦ 500,00 руб., Унитаз в количестве 78 шт., НМЦ 7 800,00 руб., Раковина в количестве 86 шт., НМЦ 8 600,00 руб., Стул с синей спинкой в количестве 89 шт., НМЦ 26 700,00 руб. НМЦ по вышеуказанным позициям лота № 2, без НДС.

3. 1/2 доли в квартире по адресу: Москва, Пятницкое шоссе д. 15, корп. 1, кв. 291, с к.н. 77:08:0002009:4365, д-к Кошелев Р.В.; НМЦ 4 126 000,00 руб., без НДС.

4. АМТС Мерседес-Бенц С180, 2015 г. в., г/н. P157OT777, VIN WDD2050401R095218, д-к Аргунов Б.Ю.; НМЦ 1 405 000,00 руб., без НДС.

5. АМТС ШКОДА СУПЕРБ, 2014 г. в., г/н. У020РН799, VIN XW8AB43T2FK301088, д-к Глебов Д.Н.; НМЦ 1 066 000,00 руб., без НДС.

6. АМТС Ленд Ровер Фрилендер 2, 2010 г. в., г/н В824ЦУ777, VIN SALFA2BBXАН209985, д-к Макарищев М.В., НМЦ 758 000,00 руб., без НДС.

Заложенное арестованное имущество

(задаток 5% от НМЦ, размер шага аукциона 1% от НМЦ):

7. Доля в уставном капитале ООО «Восток бурение» в размере 100 %, д-к Самойленко А.Д.; НМЦ 10 000,00 руб., без НДС.

8. Квартира, площадью 32,7 кв. м, по адресу: Москва, Печатники, ул. Гурьянова, д. 35, кв. 46, с к.н. 77:04:0003008:1446, д-к Говоркова Е.В.; НМЦ 9 600 000,00 руб., без НДС.

9. Квартира, площадью 34,8 кв. м, с к.н. 77:08:0003003:2978, расположенная по адресу: Москва, ул. Вилица Лациса д. 21, корп. 4, кв. 255, д-к Михайловская Н.М.; НМЦ 9 000 000,00 руб., без НДС.

10. Договор залога от 17.03.2017 №100/ЗИП-17 имущественные права, указанные в п. 1.1.1-1.1.4 договора, д-к ООО «Стройтехимпульс»; НМЦ 527 968 964,00 руб., без НДС.

11. АМТС БМВ 730 LD XDRIVE 2018 г. в. г/н С220BT799, VIN WBA7G61020B244486, д-к Арутюнова З.С.; НМЦ 4 500 000,00 руб., без НДС.

2. О проведении повторных торгов по реализации

Заложенное арестованное имущество

(задаток 5% от НМЦ, размер шага аукциона 1% от НМЦ):

12. АМТС VOLKSWAGEN POLO 2018 г. в., г/н. X99400750, VIN XW8ZZZ61ZJG058199, д-к Гасанов Ч.А. Оглы; НМЦ 514 675,00 руб., без НДС.

13. АМТС Ссанг Енг Рекстон RX230, 2007 г. в. г/н. X298PX197, VIN XU3RX0L2370002156, д-к Жарова Е.В.; НМЦ 286 875,00 руб., без НДС.

14. АМТС VOLVO XC 90, 2003 г. в., г/н. E421YE77, VIN UV1CZ91H931008327, д-к Садыхов А.М. Оглы; НМЦ 459 000,00 руб., без НДС.

15. АМТС Ленд Ровер Рейндж Ровер 2008 г. в., г/н. T999HB177, VIN SALLMAM248A287745, д-к Почтин И.С.; НМЦ 554 200,00 руб., без НДС.

16. АМТС ЯГУАР Х-ТУРЕ 2006 г. в., г/н. M455KP77, VIN SAJAE52S77YJ07898, д-к Невешкин Р.В.; НМЦ 204 000,00 руб., без НДС.

17. АМТС ЛАДА Приора, 2012 г. в., г/н. H990EE102, VIN ХТА217130СОО77327, д-к Мухаметьянов А.Д.; НМЦ 240 295,00 руб., без НДС.

18. АМТС ЯГУАР ИКС-ТАЙП 2009 г. в., г/н. X482УУ199, VIN SAJAE52S89YJ58555, д-к Резников С.В.; НМЦ 329 800,00 руб., без НДС.

Дата и время проведения аукционов по лотам № 1,7,8 **18.04.2023 в 12:00**. Дата и время окончания подачи заявок: **14.04.2023 до 18:00**.

Дата и время проведения аукционов по лотам № 3,4,9,10 **20.04.2023 в 12:00**. Дата и время окончания подачи заявок: **18.04.2023 до 18:00**.

Дата и время проведения аукционов по лоту № 2 **24.04.2023 в 12:00**. Дата и время окончания подачи заявок: **20.04.2023 до 18:00**.

Дата и время проведения аукционов по лоту № 5,6,11-18 **26.04.2023 в 12:00**. Дата и время окончания подачи заявок: **24.04.2023 до 18:00**.

Время указано Московское. Торги проходят на сайте электронной-торговой площадки: www.sberbank-ast.ru (далее – ЭТП) в форме аукциона, открытого по составу участников

и форме подачи предложения о цене. Предложение по цене подается в момент проведения аукциона. Прием заявок проходит в соответствии с регламентом работы ЭТП. Заявки подписываются ЭП должностного лица заявителя (для юр. лиц) или ЭП заявителя (для физ. лиц). Прием заявок проходит на ЭТП, к заявке прилагаются документы, размещенные на ЭТП. Все заявители предоставляют в обязательном порядке: платежное поручение; паспорт (с приложением всех страниц), ИНН (на бланке ИФНС, либо подтверждение данных о ИНН с официального сайта ИФНС); анкета-сведения; заявка на участие в торгах (если заявка подается представителем претендента: надлежащим образом оформленная доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, копия паспорта представителя, ИНН, сведения о происхождении денежных средств; если заявка подается на недвижимое имущество-дополнительно представляется согласие супруга на приобретение имущества, брачный договор, или заявление об отсутствии зарегистрированного брака (для физ. лиц). Юридические лица дополнительно к вышеперечисленным документам предоставляют: копии учредительных документов; документы, подтверждающие полномочия органов управления, письменное решение о приобретении имущества; выписку из ЕГРЮЛ, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах; копию бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату; паспорт генерального директора или представителя (с приложением всех страниц). ИП к вышеперечисленным документам предоставляют: копию свидетельства регистрации в качестве ИП; выписку из ЕГРИП, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах. Задаток должен поступить на расчетный счет ЭТП не позднее окончания срока подачи заявки. Назначение платежа: «Перечисление задатка для участия в торгах № (указать номер торгов), Лот № (указать номер лота) по продаже арестованного имущества должника

(указать должника), НДС не облагается». Реквизиты для перечисления задатка указаны на ЭТП. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет ЭТП, является платежное поручение. Сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств. Задаток возвращается в соответствии с Регламентом проведения электронных процедур ЭТП. При отказе от подписания Протокола о результатах торгов или невнесении денежных средств в счет оплаты приобретенного имущества задаток Победителю торгов не возвращается. Информация, указанная в данном разделе, является публичной офертой для заключения Договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации, а подача Заявителем заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего Договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Ознакомиться с документацией об аукционе заинтересованные лица могут на сайтах: www.aktarus.info, www.torgi.gov.ru, www.sberbank-ast.ru

ООО «АСТРА-НЕДВИЖИМОСТЬ»

ООО «Астра-недвижимость» (ОГРН 1167746392945; ИНН 7722361827; 125040, г. Москва, ул. Нижняя Масловка, д. 9, этаж мансардный, пом. № 4.3; +79854481672; astranedv@gmail.com), организатор торгов по продаже имущества, принадлежащего открытому акционерному обществу «Строительное управление Московского военного округа» (ОГРН 1097746387111; ИНН 7705892313; юридический адрес: 109044, г. Москва, ул. Арбатецкая, 2/28; почтовый адрес: 143401, Московская обл., г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 4, к. 1), признанного банкротом решением Арбитражного суда города Москвы от 24.05.2012 по делу № А40-49288/2009 (конкурсный управляющий Е.С. Удовиченко (ИНН 344305866268; СНИЛС 074-520-704 48; адрес для корреспонденции: 143401, Московская обл., г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 4, к. 1 с пометкой «конкурсному управляющему ОАО «СУ МВО»; член ассоциации арбитражных управляющих «Сириус» (ОГРН: 1205000015615, ИНН: 5043069006, адрес: 142280, Московская область, город Протвино, шоссе Кременковское, дом 2, офис 104/2),

сообщает о проведении **17.04.2023 в 12.00** открытых по составу участников и с открытой формой подачи предложения о цене повторных электронных торгов посредством аукциона на Южной электронной торговой площадке (<https://torgibankrot.ru/>) путем повышения начальной цены продажи лота на «шаг аукциона» в размере 5% от начальной цены лота следующего имущества: **лот № 12:** дебиторская задолженность (начальная цена 744 627,28 руб.).

Прием заявок на участие в торгах проводится с 12:00 13.03.2023 по 14:00 14.04.2023 по адресу <http://www.torgibankrot.ru>. Победителем торгов признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену за лот. Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота. Задаток составляет 20% от начальной цены лота, установленной для определенного периода проведения продажи, и оплачивается по следующим реквизитам: р/счет ОАО «СУ МВО» № 40502810900000181401 в АО БАНК НБС г. ИВАНОВО, к/с № 30101810000000000718, БИК 042406718, ИНН 7705892313, КПП 770501001). Документы для участия в торгах: заявка, содержащая сведения, указанные в п. 11, ст. 110 ФЗ «О несостоятельности» № 127-ФЗ от 26.10.02. К заявке на участие в торгах, помимо документа о внесении задатка, должны прилагаться следующие документы: документ об избрании руководителя, выписка из ЕГРЮЛ (срок действия 5 рабочих дней), решение органа управления на совершение сделки с заинтересованностью или крупной сделки, для физического лица – паспорт, выписка из ЕГРИП (для индивидуальных предпринимателей); для иностранного лица – заверенный перевод на русский язык документов о регистрации, паспорта. Договор купли-продажи

заключается с победителем в течение 5 дней с момента получения предложения конкурсного управляющего. Срок оплаты имущества 30 дней с даты заключения договора.

Доп. информация, ознакомление с имуществом возможно по адресу должника по предварительной записи по т. +7 (985) 448-16-72, astranedv@gmail.com.

ООО «КОМПЛЕКСНЫЕ РЕШЕНИЯ»

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве (далее ТУ) в лице Организатора торгов ООО «Комплексные решения» (125167, г. Москва, ул. Планетная, д. 11, помещ. 6/20 РМ-8, ИНН 7714804948), действующего на основании Госконтракта № 02-АИ/2023 от 17.01.2023, сообщает о проведении торгов в форме электронного аукциона, открытого по составу участников и с открытой формой подачи предложений о цене, на электронной торговой площадке РТС-тендер, <https://www.rts-tender.ru/> (далее ЭТП)

по продаже арестованного заложенного недвижимого имущества должников/собственников (повторные торги): Лот № 1. (Суркова В.С.) Квартира пл. 68,4 кв. м, Москва, Черемушки, ул. Профсоюзная, д. 43, корп. 2, кв. 598, к/н 77:06:0004007:2518. Поручение ТУ № Л2/23/01/Черем-66. Начальная цена: 16511760 руб., шаг: 10000 руб., задаток: 150000 руб.

Лот № 2. (Белкин Е.В.) Квартира пл. 82 кв. м, Москва, Ломоносовский, пр-кт Ленинский, д. 81/2, кв. 72, к/н 77:06:0003007:1848. Поручение ТУ № Л2/23/01/Гаг-46. Начальная цена: 18 366 800 рублей 00 копеек, НДС не облагается, шаг аукциона: 10 000 рублей, сумма задатка: 100 000 рублей. Аукцион состоится: 31.03.2023 в 12:00. Прием заявок с 14.03.2023 09:00 до 27.03.2023 11:00. Подведение итогов приема заявок 30.03.2023 с 11:00.

по продаже арестованного заложенного недвижимого имущества должников/собственников: Лот № 1. Собко П.Л., Собко Т.М. (общ. совмест. собств.), квартира пл. 79,7 кв. м, Москва, Митино, пер. Уваровский, д. 10, корп. 2, кв. 256, к/н 77:08:0002020:6494. Поручение ТУ № Л2/23/05/СЗАО-6. Начальная цена: 13422400 руб., шаг: 10000 руб., задаток: 150000 руб.

Лот № 2. (Амангельдиев Д.Ч.) Квартира пл. 92,6 кв. м, Москва, Соколиная Гора, ул. Борисовская, д. 1, кв. 151, к/н 77:03:0003018:3177. Поручение ТУ № Л2/23/05/Изм-2. Начальная цена: 19040000 руб., шаг: 10000 руб., задаток: 100000 руб.

Лот № 3. (Айрапетян А.Г., Айрапетян К.Г., собственник Айрапетян Г.А.) Жилой дом пл. 258,8 кв. м, Российская Федерация, город Москва, вн. тер. г. поселение Марушкинское, деревня Марушкино, улица Октябрьская, дом 47, к/н 77:18:0170406:436 и зем. участок пл. 1500 кв. м, Почтовый адрес ориентира: город Москва, поселение Марушкинское, деревня Марушкино, поле 7 га, уч-к 47, к/н 50:26:0170905:36. Поручение ТУ № Л2/23/05/НАО-4. Начальная цена: 12457040 руб., шаг: 10000 руб., задаток: 300000 руб. Аукцион состоится: 28.03.2023 в 12:00. Прием заявок с 14.03.2023 09:00 до 23.03.2023 11:00. Подведение итогов приема заявок 27.03.2023 с 11:00.

по продаже арестованного заложенного движимого имущества должника/собственника: Лот № 1. (Добродеева А.А.) АМТС KIA СТИНГЕР СК, 2018 г. в., г/н А888УВ750, VIN XWEE551CDJ0000062. Поручение ТУ № Л2/23/05/Дан-4. Начальная цена: 2653822,44 руб., шаг:

5000 руб., задаток: 400000 руб. Аукцион состоится: 12.04.2023 в 12:00. Прием заявок с 14.03.2023 09:00 до 07.04.2023 11:00. Подведение итогов приема заявок 11.04.2023 с 11:00.

Время указано Московское. Стоимость имущества по всем лотам НДС не облагается, продается с обременениями. Торги проводятся в соответствии с ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ, от 16.07.1998 № 102-ФЗ, ст. 447-449.1 ГК РФ, с регламентом, тарифами и порядком регистрации на ЭТП. К участию в торгах допускаются лица, зарегистрированные на ЭТП, оплатившие сумму задатка на ЭТП и предоставившие заявку на участие в торгах с документами: 1. Заявка; 2. Анкета клиента физ./юр. лица (115-ФЗ от 07.08.2001); 3. Доверенность при подаче представителем Претендента; 4. Физ. лица: паспорт, ИНН, СНИЛС, нотар. согласие супруга(и)/нотар. заявление об отсутствии зарегистр. брака (только для Победителя торгов, для сделок, подлежащих нотар. удостовер.); 5. ИП (дополнительно к док-там физ. лица): свид-во о регистрации ИП; свид-во о постановке на налоговый учет, выписка из ЕГРИП (не более чем за 30 дней до заявки); 6. Юр. лица: учредительные док-ты, ОГРН, ИНН, док-ты, подтверждающие полномочия органов управления, решение о приобретении им-ва, бух. баланс; выписка из ЕГРЮЛ (не более чем за 30 дней до заявки). Иностранцы допускаются к участию в торгах в соответствии с законодательством РФ. Участники торгов должны соответствовать требованиям п. 5 ст. 449.1 ГК РФ. Настоящее извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке со ст. 437 ГК РФ, перечисление задатка и подача претендентом заявки является акцептом такой оферты. Задаток перечисляется не позднее срока подачи заявок на реквизиты ЭТП. Заявки принимаются оператором ЭТП в соответствии с тарифами и регламентом ЭТП. В день торгов с Победителем, предложившим наиболее высокую цену за им-во, подписывается Протокол о результатах торгов в электронной форме. В течение 5 дней после торгов Победитель должен оплатить им-во за вычетом задатка на реквизиты ТУ. При отказе от подписания Протокола и/или неоплаты имущества задаток Победителю торгов не возвращается. Возврат задатка осуществляет оператор ЭТП. Организатор торгов заключает Договор купли-продажи с покупателем в течение 5 дней после оплаты им-ва для заложен. недвиж. им-ва/не ранее чем через 10 дней для арест. им-ва и заложен. движ.им-ва после торгов.

Дополнительная информация у Организатора торгов (тел. +7 (915) 118-56-45, komplexr@mail.ru, адрес: г. Москва, Ленинградский пр., д. 32/2, комн. 27) по раб. дням с 09:00 до 17:00 часов. Более подробное извещение с документами (обременениями имущества) и правилами торгов размещено на сайтах www.torgi.gov.ru, <http://решенияонлайн.рф>, на ЭТП.

ООО «РАДИАНТ»

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукционов по продаже арестованного имущества

ТУ Росимущества в городе Москве в лице ООО «РАДИАНТ» (далее - «Организатор торгов») 390044, Рязанская обл. г. Рязань, Ш. Московское, д. 20, офис 404/5; ИНН: 6229098413, ОГРН: 1216200007209, действующий на основании государственного контракта от 17.01.2023 года № 03-АИ/2023, сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества по следующим лотам:

ПЕРВЫЕ ТОРГИ:
Заложенное имущество

1. Квартира 37,9 кв. м, адрес: г. Москва, Ховрино, ул. Ляпидевского, д. 10, корп. 3, кв. 454, к/н: 77:09:0001013:4111, д-к Рыбалко К.А., п. ЛЗ/23/05/Гол-6, н/ц 11 107 200,00 руб., в 10:00.
2. Квартира 161,9 кв. м, адрес: г. Москва, Щукино, ул. Авиационная, д. 79, кв. 7, к/н: 77:08:0009004:5919, д-к Анисимова Л.А., п. ЛЗ/23/01/ЦАО 3-69, н/ц 70 984 000,00 руб., в 10:30.
3. АМТС КИА РИО 2019 г. в., г/н В116АО797, VIN: Z94C241BBLR166100, д-к Миралиев Г.С. Оглы, п. ЛЗ/23/05/Сав-6, н/ц 1 164 900,00 руб., в 10:30.

Незаложенное имущество

4. 1/2 доли в праве общей собственности на квартиру общей площадью 51,6 кв. м, адрес: г. Москва, Таганский, ул. Динамовская, д. 9, стр. 1, кв. 53, к/н: 77:01:0006023:2384, д-к Хайдукова Т.В., п. ЛЗ/23/05/Гаг-5, н/ц 6 388 000,00 руб., в 11:00.

По результатам торгов право преимущественной покупки предлагаемой к продаже доли принадлежит собственнику (1/2 доли) Хайдукову В.В.

5. АМТС Субару Импреза XV, 2017 г. в., г/н Т382ЕО799, VIN: JF1GT7LL5JG024959, д-к Кузькин С.А., п. ЛЗ/23/05/ОИДРЗ-5, н/ц 1 076 700,00 руб., в 11:30.
6. Нежилое помещение 51,1 кв. м, адрес: г. Москва, Зябликово, ул. Мусы Джалиля, д. 44/45, пом. I, к/н: 77:05:0012001:16603, д-к ООО «Байлар», п. ЛЗ/23/05/6-ГМУ (СОН№01), н/ц 7 980 000,00 руб., в 12:00.

ПОВТОРНЫЕ ТОРГИ:
Заложенное имущество

7. Квартира 63,2 кв. м, адрес: г. Москва, Черемушки, ул. Цюрупы д. 11, корп. 3, кв. 186, к/н: 77:06:0004008:8204, д-к Шабловский А.О., п. ЛЗ/23/01/Черем-64, н/ц 6 891 346,10 руб., в 11:00.
8. Квартира 59,0 кв. м, адрес: г. Москва, Ясенево, Новоясеневский проспект, д. 21, корп. 1, кв. 262, к/н: 77:06:0009008:4283, д-ки солидарно Буряк А.И., Буряк И.В., Поликанова Е.Н., Буряк Н.И., п. ЛЗ/23/01/Черем-67, н/ц 7 503 120,00 руб., в 11:30.
9. Квартира 48,5 кв. м, адрес: г. Москва, ул. Теплый стан, д. 15, корп. 5, кв. 113, к/н: 77:06:0007005:10275, д-ки Новикова А.В., Новиков А.Ю., п. ЛЗ/23/01/Черем-69, н/ц 7 905 042,16 руб., в 12:00.
10. Квартира 36,3 кв. м, адрес: г. Москва, ул. Профсоюзная, д. 96, корп. 1, кв. 183, к/н: 77:06:0006003:12729, д-к Турышев К.Б., п. ЛЗ/23/01/Черем-74, н/ц 7 867 600,00 руб., в 12:30.
11. Нежилое помещение 128,9 кв. м, адрес: г. Москва, Бескудниковский б-р д. 6, корп. 2, к/н: 77:09:0002026:10803, д-к Ромоданов И.О., п. ЛЗ/23/01/Дмитр-27, н/ц 19 975 000,00 руб., в 13:00.
12. Квартира 34,8 кв. м, адрес: г. Москва, Восточное Дегунино, ул. 800-летия Москвы, д. 7, корп. 1, кв. 114, к/н: 77:09:0002007:6576, д-к Циканова Д.Х., п. ЛЗ/23/01/Дмитр-28, н/ц 5 177 520,00 руб., в 13:30.
13. Нежилое здание 92,0 кв. м, адрес: г. Москва, ул. Южнопортовая, д. 5, стр. 3, к/н: 77:04:0003003:1324, д-к ООО «Дельта-С», п. ЛЗ/23/01/ЮВАО-116, н/ц 5 297 444,80 руб., в 14:00.
14. Квартира 65,7 кв. м, адрес: г. Москва, Савеловский, ул. Писцовая, д. 16, корп. 6, кв. 165, к/н: 77:09:0004015:3126, д-ки солидарно Гудовичев В.В., Гудовичева Г.А., п. ЛЗ/23/01/Сав-66, н/ц 282 000,00 долларов США, что по курсу Центрального Банка Российской Федерации на дату вынесения решения Пресненского районного суда г. Москвы от 13.06.2012 г. по гражданскому делу № 2-2457/2012 составляет: 7 810 912,14 руб., в 14:30.
15. Земельный участок, площадью 1494 кв. м, адрес: г. Москва, п. Первомайское, вблизи д. Милюково, уч. 51, к/н: 50:26:0180518:160 и жилой дом, площадью 363,6 кв. м, адрес:

г. Москва, п. Первомайское, д. Милуково, ул. Луговая, д. 2, к/н: 77:18:0180518:19, д-к Хачатрян А.Г., п. ЛЗ/23/01/Троп-57, н/ц 42 731 200,00 руб., в 15:00.

16. Квартира 44,2 кв. м, адрес: г. Москва, ул. 50 лет Октября, д. 5, корп. 3, кв. 110, к/н: 77:07:0015003:13156, д-к Куприянова Т.О., п. ЛЗ/23/01/Сол-24, н/ц 6 300 200,00 руб., в 15:30.

17. Квартира 38,2 кв. м, адрес: г. Москва, Войковский, ул. Клары Цеткин, д. 31, кв. 303, к/н: 77:09:0003016:5408, д-к Сейфуллаев Ш.Г. Оглы, п. ЛЗ/23/03/Гол-1, н/ц 8 024 000,00 руб., в 16:00.

Торги по лотам 1, 2, 7-17 состоятся 29.03.2023. Дата начала приема заявок 14.03.2023. Дата окончания приема заявок 24.03.2023. Торги по лотам 3-6 состоятся 18.04.2023. Дата начала приема заявок 14.03.2023. Дата окончания приема заявок 13.04.2023.

Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене, по адресу: www.lot-online.ru. Предложение по цене подается в момент проведения аукциона. Прием заявок проходит на сайте www.lot-online.ru в соответствии с регламентом работы ЭТП. Заявки подписываются ЭП должностного лица заявителя (для юр. лиц) или ЭП заявителя (для физ. лиц). Время в извещении московское.

Задаток по лотам 1-3, 7-17 – 5% от начальной цены. Задаток по лотам 4-6 – 50% от начальной цены. Величина шага – 2000,00 руб.

К торгам допускаются лица, оплатившие сумму задатка на реквизиты Электронной торговой площадки не позднее окончания срока подачи заявок, а также представившие заявку на участие в торгах с необходимым комплектом документов. Все заявители предоставляют в обязательном порядке: – платежный документ об оплате задатка; паспорт (с приложением всех страниц), – ИНН (на бланке ИФНС, либо подтверждение данных о ИНН с официального сайта ИФНС); – анкета-сведения; – заявка на участие в торгах; – если заявка подается представителем претендента – надлежащим образом оформленная доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, копия паспорта представителя (с приложением всех страниц) и ИНН представителя (на бланке ИФНС, либо подтверждение данных о ИНН с официального сайта ИФНС), сведения о происхождении денежных средств; – если заявка подается на недвижимое имущество дополнительно представляется согласие супруга на приобретение имущества, брачный договор, или заявление об отсутствии зарегистрированного брака (для физ. лиц). Юридические лица дополнительно к вышеперечисленным документам предоставляют: – копии учредительных документов; – документы, подтверждающие полномочия органов управления, письменное решение о приобретении имущества; – выписку из ЕГРЮЛ, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах; – копию бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату; – паспорт генерального директора или представителя (с приложением всех страниц). ИП к вышеперечисленным документам предоставляют: – копию свидетельства регистрации в качестве ИП; – выписку из ЕГРИП, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах.

Возврат задатка осуществляется в соответствии с Регламентом проведения электронных процедур Электронной торговой площадки. Победитель обязан в течение 5 рабочих дней полностью оплатить имущество и заключить договор. В случае неоплаты или отказа от подписания протокола о результатах торгов задаток не возвращается.

Ознакомиться с документацией об аукционе заинтересованные лица могут на сайтах: www.lot-online.ru, www.torgi.gov.ru, www.radiant-torg.ru.

ПОДПИСКА 2023

Оформить подписку на журнал
**«Бюллетень Оперативной Информации
«Московские Торги»**

(1 раз в неделю)

можно в редакции –

по тел.: +7 (925) 539-65-10,

e-mail: eximtender@gmail.com