

ОФИЦИАЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ МЭРА И ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

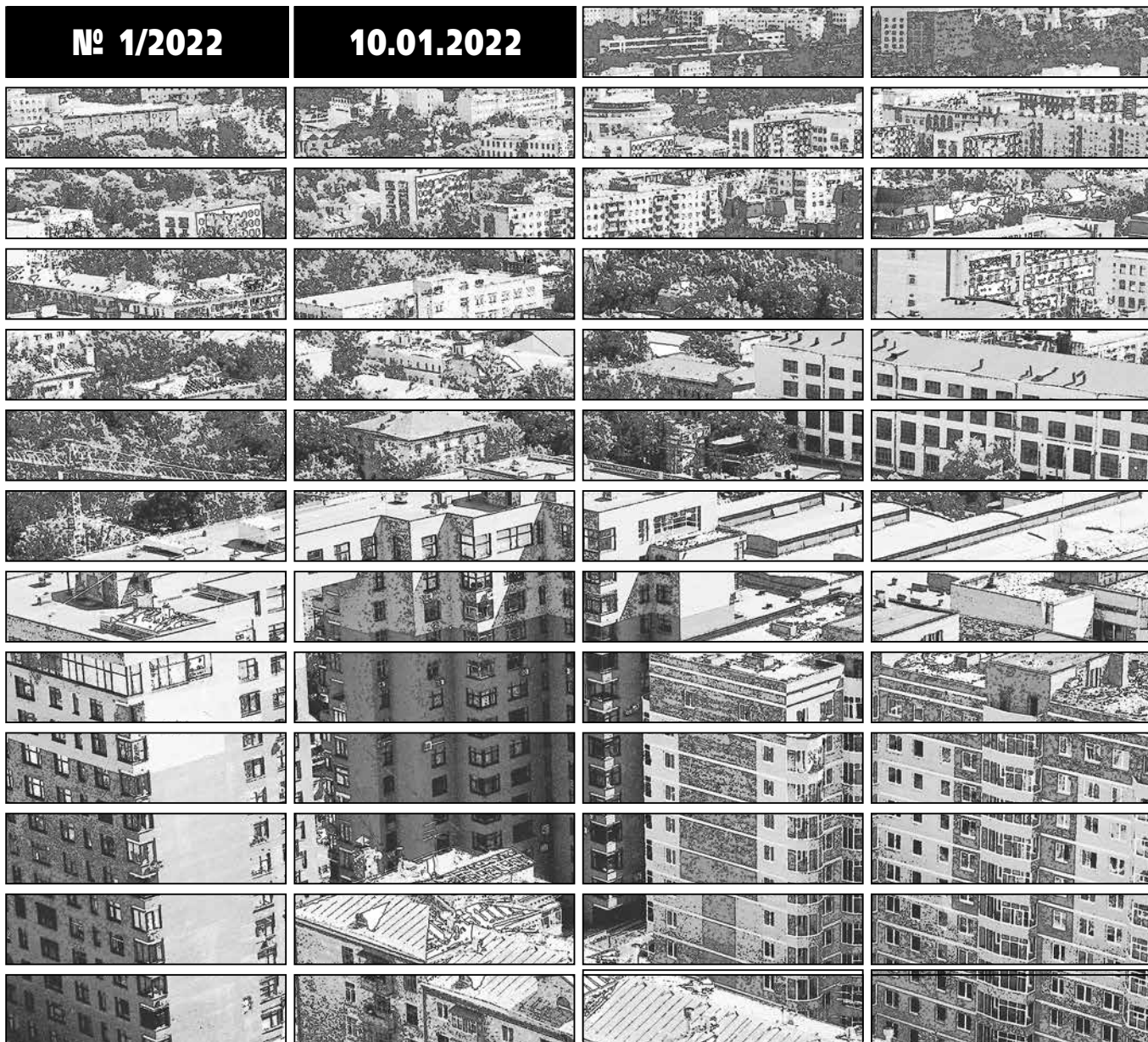
МОСКОВСКИЕ

# ТОРГИ

БЮЛЛЕТЕНЬ ОПЕРАТИВНОЙ ИНФОРМАЦИИ

№ 1/2022

10.01.2022



Информация о торгах, конкурсах, аукционах и прочий информационный материал принимается редакцией на электронный адрес: [tender@mospres.com](mailto:tender@mospres.com).

Контактный телефон: 8 (495) 909-22-41

Сайт журнала: <https://boi-torgi.ru>



**АО «ОБЪЕДИНЕННАЯ РЕДАКЦИЯ ИЗДАНИЙ МЭРА  
И ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ»**

**Ефимова Е.В.** Главный редактор

**Жигайлов Э.А.** Генеральный директор

**ПО ВОПРОСАМ РАЗМЕЩЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ ОБРАЩАЙТЕСЬ:**

Тел.: +7 (495) 909-22-41

E-mail: tender@mospress.com

**Оформление подписки:**

**в редакции:** тел. +7 (495) 909-22-41, e-mail: tender@mospress.com

**Адрес редакции:** 119421, Москва г., Обручева ул., д. 8, эт. 1, пом./ком. VII/12А

Тел.: +7 (495) 909-22-41

<https://boi-torgi.ru>

E-mail: tender@mospress.com

Зарегистрировано Управлением Федеральной службы по надзору  
в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций  
по Центральному федеральному округу ПИ № ТУ50-02960 от 15.03.2021

**Издатель:** АО «Объединенная редакция изданий Мэра и Правительства Москвы»  
(Адрес редакции: 119421, Москва г., Обручева ул., д. 8, эт. 1, пом./ком. VII/12А)

**Учредитель:** ООО Издательский дом «ЭКСИМ-ПРЕСС»

«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» № 1/2022

Дата выхода в свет 10.01.2022

При использовании материалов ссылка на журнал  
«Бюллетень Оперативной Информации «Московские Торги» обязательна

Редакция не несет ответственности за достоверность информации,  
содержащейся в объявлениях о конкурентных процедурах

© АО «Объединенная редакция изданий Мэра и Правительства Москвы»

Формат издания 205x282

Общий тираж — 32 640 экз.

Цена договорная

Отпечатано в ППП «Типография «Наука».

121099, Москва, Шубинский пер., 6.

**<https://boi-torgi.ru>**

**Горячая линия — тел.: +7 (495) 909-22-41**



## СОДЕРЖАНИЕ

### АУКЦИОНЫ, ТЕНДЕРЫ, ТОРГИ

ООО «ВЕБ».....	4
ООО «ПРАВОВЫЕ РЕШЕНИЯ».....	6
ООО «ПРАВООЗАЩИТА» .....	8
ООО «СОКРАТ» .....	10
ООО «СТРОЙСЕРВИС».....	12

# АУКЦИОНЫ, ТЕНДЕРЫ, ТОРГИ

ООО «ВЕБ»

## ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукционов по продаже  
арестованного имущества

**ТУ Росимущества в городе Москве, в лице ООО «ВЕБ» (далее – «Организатор торгов»),** адрес: 140007, Россия, Московская область, г. Люберцы, ул. Льва Толстого, 2-100; ИНН: 5027238708, ОГРН: 1165027052629, действующий на основании государственного контракта от 30.08.2021 года № 12-АИ/2021, сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене, по адресу: [www.ava-torg.ru](http://www.ava-torg.ru).

### ПЕРВЫЕ ТОРГИ:

#### Заложенное имущество

- 1/2 доля в праве собственности на квартиру общей площадью 46,9 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Павла Корчагина, д. 14, кв. 36, к/н: 77:02:0023018:1475, д-к Самонова Д.С., п. Л12/21/36/Ост-51, н/ц 3 006 400,00 руб. Торги состоятся 26.01.2022 в 15:30.

**Дата начала приема заявок 11.01.2022. Дата окончания приема заявок 21.01.2022. Задаток – 5% от начальной цены. Шаг – 2 000,00 руб.**

### ПОВТОРНЫЕ ТОРГИ:

#### Заложенное имущество

- Комната № 1, площадью 17,4 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, Варшавское ш., д. 72, корп. 2, кв. 21, к/н: 77:05:0003004:11269, д-к Дмитриев С.П., п. Л12/21/35/Черт-36, н/ц 2 163 080,00 руб. Торги состоятся 26.01.2022 в 16:00.

**Дата начала приема заявок 11.01.2022. Дата окончания приема заявок 21.01.2022. Задаток – 5% от начальной цены. Шаг – 2 000,00 руб.**

Предложение по цене подается в момент проведения аукциона. Прием заявок проходит на сайте [www.ava-torg.ru](http://www.ava-torg.ru) в соответствии с регламентом работы ЭТП. Заявки подписываются ЭП должностного лица заявителя (для юр. лиц) или ЭП заявителя (для физ. лиц). Время в извещении московское.

К торгам допускаются лица, оплатившие сумму задатка по реквизитам: **Получатель УФК по г. Москве (ТУ Росимущества в городе Москве, л/с 05731А18710), ИНН 7708701670; КПП 770801001, р/с (ЕКС): 40102810545370000003, казначейский счет 03212643000000017300, банк получателя: ГУ БАНКА РОССИИ по ЦФО/УФК ПО Г. МОСКВЕ Г. МОСКВА, БИК 004525988, ОКТМО 45378000, КБК 0**, не позднее окончания срока подачи заявок, а также представившие заявку на участие в торгах с необходимым комплектом документов. Все заявители

предоставляют в обязательном порядке: – платежный документ об оплате задатка с отметкой банка об исполнении; паспорт (с приложением всех страниц), – ИНН (на бланке ИФНС, либо подтверждение данных о ИНН с официального сайта ИФНС); – анкета-сведения; – заявка на участие в торгах; – если заявка подается представителем претендента – надлежащим образом оформленная доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, копия паспорта представителя (с приложением всех страниц) и ИНН представителя (на бланке ИФНС, либо подтверждение данных о ИНН с официального сайта ИФНС), сведения о происхождении денежных средств; – если заявка подается на недвижимое имущество-дополнительно представляется согласие супруга на приобретение имущества, брачный договор, или заявление об отсутствии зарегистрированного брака (для физ. лиц). Юридические лица дополнительно к вышеперечисленным документам предоставляют: – копии учредительных документов; – документы, подтверждающие полномочия органов управления, письменное решение о приобретении имущества; – выписку из ЕГРЮЛ, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах; – копию бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату; – паспорт генерального директора или представителя (с приложением всех страниц). ИП к вышеперечисленным документам предоставляют: – копию свидетельства регистрации в качестве ИП; – выписку из ЕГРИП, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах.

Возврат задатка осуществляется согласно заявлению участника. Победитель обязан в течение 5 рабочих дней полностью оплатить имущество и заключить договор. В случае неоплаты или отказа от подписания протокола о результатах торгов задаток не возвращается.

Ознакомиться с документацией об аукционе заинтересованные лица могут на сайтах: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.veb-torgi.ru](http://www.veb-torgi.ru), [www.ava-torg.ru](http://www.ava-torg.ru).

\* \* \*

**ООО «ПРАВОВЫЕ РЕШЕНИЯ»**

Решением Арбитражного суда Московской области от 18.06.2020 г. по делу № А41-60529/2019 **общество с ограниченной ответственностью «Кабельные ресурсы»** (ИНН 5018044449, ОГРН 1115018003275, адрес: 141077, Московская область, г. Королев, проспект Королева д. 7Г) признано несостоятельным (банкротом), в отношении него введена процедура конкурсного производства. Конкурсным управляющим утвержден Игнашов Александр Николаевич (адрес для направления корреспонденции: 160000, г. Вологда, ул. Лермонтова, дом 5; ИНН 352525747702; регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих 16337), член Ассоциации «Сибирская гильдия антикризисных управляющих» (ИНН 8601019434, ОГРН 1028600516735, место нахождения: 121059, г. Москва, Бережковская набережная, д. 10, оф. 200).

Организатор торгов ООО «Правовые решения» (ИНН 9701165776, ОГРН 1207700447327, адрес для корреспонденции: 105082, г. Москва, ул. Новая Переведеновская, д. 8, стр. 1, эт. 3, комн. 3-7, pravomos1@yandex.ru, +7 911 5472813) **сообщает о проведении открытых торгов** в форме аукциона по продаже имущества с открытой формой представления предложений о цене **ООО «Кабельные ресурсы»**.

**ПРЕДМЕТ ТОРГОВ:**

**Лот № 1:** Волочилыная Машина ВСК 13 с приставкой отжига, Экструзионная линия для наложения ПВХ оболочки, Кабельная линия 70 мм, Кабельная линия 90 мм, Вертикальный Экструдер 35 мм, Упаковочная машина УМ-1 «Эконом», Бухтовщик одинарный Отдающее устройство 1000-630, Блок-контейнер 6,0\*2,40\*2,5, Блок-контейнер 6,0\*2,40\*2,5, Главный модуль с печатающей головкой HITACHI RB-260E, Главный модуль с печатающей головкой HITACHI RB-260E, Компенсатор КН 30, Машина реверсивной скрутки, Погрузчик LIUGONG CPCD30, VIN DT610592, Сдвоенный бухтовщик, Станок токарный 1В62Г, Термоусадочный упаковочный аппарат ТПЦ АП 450Р, Установка компрессорная К22, Устройство активно отдающее одинарное УАО 630x1 ИР 65-04, Устройство перемотки кабеля УНК-5-2НП-М2-К1 с ИДМ-30-М2, Устройство приемное 1000-630 + компенсатор КН 20, Устройство намотки в бухты одинарное УНБ-600, Барабаны железные 630 (65 штук), Барабаны железные 10 (13 штук); начальная цена **Лота № 1** составляет 21 300 000 рублей.

**Торги состоятся 21.02.2022 г. в 10:00 ч. на электронной площадке ООО «Россия ОнЛайн» по адресу: www.rus-on.ru. Прием заявок с 16.01.2022 г. по 18.02.2022 г. включительно.**

Задаток для участия в торгах устанавливается в размере 5% от начальной цены продажи Имущества (лота). Задаток вносится на специальный банковский счет организатора торгов ООО «Правовые решения» не позднее 18.02.2022 г. Шаг аукциона по лоту - 5% от начальной цены продажи лота. Заявка оформляется в форме электронного документа, посредством заполнения формы на электронной торговой площадке, доступ к которой осуществляется из личного кабинета заявителя. Заявка должна выражать намерение заявителя приобрести соответствующий имущественный лот на торгах, проводимых в соответствии с настоящим Положением. Заявки подаются в течение срока, указанного в информационном сообщении о проведении торгов, при этом срок приема заявок не может быть менее 25 (двадцати пяти) рабочих дней. Заявка, включая введенные в ее форму данные, загруженные и прикрепленные к заявке документы, подписываются электронной цифровой подписью заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения: фирменное наименование, организационно-правовую форму, адрес места нахождения и почтовый адрес заявителя (юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства и почтовом адресе заявителя (физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; наименование, организационно-пра-

вовую форму, адрес места нахождения и почтовый адрес представителя заявителя (если представителем является юридическое лицо); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства и почтовом адресе представителя заявителя (если представителем является физическое лицо); номер контактного телефона, адрес электронной почты представителя заявителя; обязательство заявителя соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему, организатору торгов и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя должника, кредиторов, организатора торгов, конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. К заявке на участие в торгах должны быть приложены следующие подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы: действительная на день представления заявки на участие в торгах выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц) или из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя) (не менее 30 дней с даты выдачи выписки налоговым органом); копия документа, удостоверяющего личность (для физического лица); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык всех представляемых документов в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документы о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя; копия решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение Имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой. Если сделка для заявителя не является крупной, вместо копии решения об одобрении крупной сделки предоставляется справка за подписью единоличного исполнительного органа заявителя о том, что сделка не является для него крупной. К справке должна быть приложена надлежащим образом заверенная копия бухгалтерского баланса заявителя на последнюю отчетную дату и документ, подтверждающий направление (сдачу) этого бухгалтерского баланса в налоговый орган; копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц); документы, подтверждающие внесение заявителем установленной суммы задатка для участия в торгах в соответствии с настоящим Положением и опубликованным сообщением о торгах; договор о задатке; доверенность на лицо, действующее от имени заявителя, если заявка подается представителем заявителя, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством Российской Федерации. Реквизиты для внесения задатка (счет организатора торгов): р/с 40702810504010000152, ФИЛИАЛ «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ» БАНКА ВТБ (ПАО), к/с 30101810145250000411, БИК 044525411. Получатель платежа ООО «Правовые решения», ИНН 9701165776. Проект договора купли-продажи и договор о задатке размещены на ЭТП, ЕФРСБ. Выигравшим аукцион признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое Имущество. Победитель торгов должен подписать договор купли-продажи в течение 5 дней с даты его получения. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора внесенный задаток ему не возвращается, и организатор торгов вправе предложить заключить договор купли-продажи лота участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена лота по сравнению с ценой лота, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Победитель аукциона обязан оплатить приобретенный лот в течение тридцати дней с даты подписания договора купли-продажи, перечислив деньги на счет должника, указанный в договоре купли-продажи. С дополнительными условиями проведения торгов можно ознакомиться по адресу: 160000, г. Вологда, ул. Лермонтова, д. 5 в рабочие дни по предварительной договоренности по телефону 8 (8172) 212030.

Узнать информацию о состоянии имущества и согласовать время осмотра можно по телефону: 8 (8172) 212030.

\* \* \*

**ООО «ПРАВозАЩИТА»**

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве (далее – ТУ), в лице **Организатора торгов ООО «Правозащита»** (юр. адрес: 125167, г. Москва, ул. Планетная, д. 11, пом. 6/22 РМ-8, адрес нахождения: г. Москва, Ленинградский пр., д. 32/2, ком. 27, ИНН 7714289599), действующего на основании Госконтракта № 05-АИ/2022 от 10.12.2021 **сообщает о проведении торгов** в форме электронного аукциона, открытого по составу участников и с открытой формой подачи предложений о цене на электронной торговой площадке РТП24 по адресу: <https://rtp24.ru/> (ЭТП)

**по продаже арестованного недвижимого имущества должника/собственника Шульгина С.М.:**  
**Лот № 1.** Нежилое помещение пл. 33,8 кв. м, г. Москва, ул. Воронежская, вл. 21 (подземный этаж № 2, помещение № I бокс 85, комната 44), к/н 77:05:0011013:2158, начальная цена: 1 961 306 руб., шаг: 10 000 руб., задаток: 295 000 руб. **Лот № 2.** Нежилое помещение пл. 63,2 кв. м, г. Москва, ул. Воронежская, вл. 21 (подземный этаж № 2, помещение № I, комнаты 98, 99), к/н 77:05:0011009:14743, начальная цена: 3 344 897 руб., шаг: 17 000 руб., задаток: 500 000 руб. **Лот № 3.** Нежилое помещение пл. 20,7 кв. м, г. Москва, ул. Воронежская, вл. 21 (подземный этаж № 1, помещение № II бокс 237, комната 11), к/н 77:05:0011013:2182, начальная цена: 1 291 365 руб., шаг: 7 000 руб., задаток: 195 000 руб. **Лот № 4.** Нежилое помещение пл. 98 кв. м, г. Москва, ул. Воронежская, вл. 21 (подземный этаж № 1, помещение № II, комнаты 96, 97), к/н 77:05:0011009:14744, начальная цена: 4 864 142 руб., шаг: 25 000 руб., задаток: 730 000 руб. Поручение ТУ № Л5/21/37/Цар-75, НДС не облагается, обременения: арест, запрет регистрации.

**Аукцион состоится: 14.02.2022 в 11:00 часов (время московское). Прием заявок – с 12.01.2022 09:00 до 08.02.2022 11:00. Подведение итогов приема заявок – 11.02.2022 с 11:00.**

Заявки принимаются на ЭТП в электронном виде. К участию в торгах допускаются лица, зарегистрированные на ЭТП, оплатившие задаток и предоставившие заявку на участие в торгах, подписанную ЭЦП, с документами: заявка с декларированием; платежный док-т о задатке; доверенность (нотариальная) и паспорт представителя (при подаче представителем Претендента); анкета клиента физ./юр. лица (ФЗ от 07.08.2001 №115-ФЗ); заявление на возврат задатка; для физ.лиц.: паспорт (все страницы), ИНН, СНИЛС, нотариальное согласие супруга(и)/нотар. заявление об отсутствии зарегистр. брака (после торгов для Победителя торгов, для сделок, подлежащих нотар.удостовер.); для юр.лиц: учредительные док-ты, ОГРН, ИНН, док-ты, подтверждающие полномочия органов управления, решение/протокол о приобретении им-ва, бух.баланс на последнюю отчет.дату; выписка из ЕГРИП/ЕГРЮЛ (за 30 дней до заявки); для ИП: паспорт (все страницы); регистрация ИП, ИНН. Иностранцы юр. и физ.лица допускаются к участию в торгах в соответствии законодательством РФ. Участники должны соответствовать требованиям п.5 ст.449.1 ГК РФ. Настоящее извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст.437 ГК РФ, а перечисление задатка и подача претендентом заявки является акцептом такой оферты. Задаток перечисляется не позднее окончания срока подачи заявок и должен поступить не позднее подведения итогов приема заявок на реквизиты ТУ - Получатель: УФК по г. Москве (ТУ Росимущества в г. Москве л/с 05731А18710) ИНН 7708701670, КПП 770801001, р/с (казначейский) 03212643000000017300 в ГУ БАНКА РОССИИ по ЦФО//УФК ПО Г. МОСКВЕ г. Москва, к/с (ЕКС) 40102810545370000003, БИК 004525988, ОКТМО 45378000, КБК 000 00000 0000 00000 000. В день торгов Участники подают ценовые предложения путем повышения нач.цены имущества на шаг аукциона. Победителем торгов при-



знается Участник, предложивший наиболее высокую цену за им-во. В день торгов с Победителем подписывается Протокол по результатам торгов в электронной форме. В течение 5 дней после торгов Победитель должен оплатить им-во за вычетом задатка на р/с ТУ. При отказе от подписания Протокола и/или неоплаты имущества задаток Победителю торгов не возвращается. Возврат задатка участникам в течение 10 дней. Организатор торгов заключает Договор купли-продажи с покупателем в течение 5 дней после оплаты им-ва для злож.недвиж. им-ва/не ранее чем через 10 дней для арест.им-ва и злож.движ. им-ва после торгов. Ознакомиться с доп. информацией о предмете торгов (обременениях имущества) и порядке их проведения можно у Организатора торгов по тел.: +7(980)187-08-53, э/почте: [pravo-z18@mail.ru](mailto:pravo-z18@mail.ru), по адресу: г. Москва, Ленинградский пр., д. 32/2, комн. 27 по рабочим дням с 09:00 до 17:00 часов.

Более подробное извещение, документы, характеризующие имущество (обременения), образцы документов, размещены на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на ЭТП РТП24 <https://rtp24.ru/>, на сайте Организатора торгов <http://онлайнторги.рф>.

\* \* \*

**ООО «СОКРАТ»****ИЗВЕЩЕНИЕ****о проведении аукционов по продаже  
арестованного имущества**

**ТУ Росимущества в городе Москве, в лице ООО «Сократ» (далее – «Организатор торгов»)**, 390044, Рязанская область, г. Рязань, Московское шоссе, д. 20, оф. 602/1; ИНН: 6229044400, ОГРН: 1126229001238, действующий на основании государственного контракта от 13.05.2021 года № 07-АИ/2021, сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества по следующим лотам:

**ПОВТОРНЫЕ ТОРГИ:  
Заложенное имущество**

1. Квартира 54,3 кв. м, адрес: г. Москва, Высоковольтный проезд, д. 1, корп. 6, кв. 262, к/н: 77:02:0007001:5977, д-к Литвинова Н.Е., п. Л7/21/35/Алт-26, н/ц 8 374 200,00 руб., в 14:00.
2. Жилое помещение – комната площадью 12,7 кв. м, адрес: г. Москва, ул. Кржижановского, д. 25, этаж 3, пом. 26, комн. 12, к/н: 77:06:0004002:7403, д-к Петров А.Н., п. Л7/21/35/Гаг-31, н/ц 1 627 240,00 руб., в 14:30.
3. Объект недвижимого имущества общей площадью 18655 кв. м, адрес: г. Москва, пос. Щаповское, вблизи деревни Шаганино, к/н: 50:27:0020229:1423, д-к ДНП «ЕВРОПЕЙСКАЯ ДОЛИНА-2», п. Л7/21/35/ТрАО-52, н/ц 34 509 362,16 руб., в т. ч. НДС, в 15:00.

**Торги состоятся 26.01.2022. Дата начала приема заявок 11.01.2022. Дата окончания приема заявок 21.01.2022.**

Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене по адресу: [www.rustorgi.rf](http://www.rustorgi.rf). Предложение по цене подается в момент проведения аукциона. Прием заявок проходит на сайте [www.rustorgi.rf](http://www.rustorgi.rf) в соответствии с регламентом работы ЭТП. Заявки подписываются ЭП должностного лица заявителя (для юр. лиц) или ЭП заявителя (для физ. лиц). Время в извещении московское.

**Задаток – 5% от начальной цены. Величина шага – 2000,00 руб.**

К торгам допускаются лица, заключившие договор о задатке и оплатившие сумму задатка на реквизиты: Получатель УФК по г. Москве (ТУ Росимущества в городе Москве, л/с 05731А18710), ИНН 7708701670; КПП 770801001, р/с (ЕКС): 40102810545370000003, казначейский счет 03212643000000017300, банк получателя: ГУ БАНКА РОССИИ по ЦФО/УФК ПО Г. МОСКВЕ Г. МОСКВА, БИК 004525988, ОКТМО 45378000, КБК 0, не позднее окончания срока подачи заявок, а также представившие заявку на участие в торгах с необходимым комплектом документов. Все заявители предоставляют в обязательном порядке: – платежный документ об оплате задатка с отметкой банка об исполнении; паспорт (с приложением всех страниц), – ИНН (на бланке ИФНС, либо подтверждение данных о ИНН с официального сайта ИФНС); – анкета-сведения; – заявка на участие в торгах; – если заявка подается представителем претендента – надлежащим образом оформленная доверенность на лицо, имеющее право действовать от

имени претендента, копия паспорта представителя (с приложением всех страниц) и ИНН представителя (на бланке ИФНС, либо подтверждение данных о ИНН с официального сайта ИФНС), сведения о происхождении денежных средств; – если заявка подается на недвижимое имущество-дополнительно представляется согласие супруга на приобретение имущества, брачный договор, или заявление об отсутствии зарегистрированного брака (для физ. лиц). Юридические лица дополнительно к вышеперечисленным документам предоставляют: – копии учредительных документов; – документы, подтверждающие полномочия органов управления, письменное решение о приобретении имущества; – выписку из ЕГРЮЛ, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах; – копию бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату; – паспорт генерального директора или представителя (с приложением всех страниц). ИП к вышеперечисленным документам предоставляют: – копию свидетельства регистрации в качестве ИП; – выписку из ЕГРИП, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах.

Возврат задатка осуществляется согласно заявлению участника. Победитель обязан в течение 5 рабочих дней полностью оплатить имущество и заключить договор. В случае неоплаты или отказа от подписания протокола о результатах торгов задаток не возвращается.

Ознакомиться с документацией об аукционе заинтересованные лица могут на сайтах: [www.русторги.рф](http://www.русторги.рф), [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.sokrat-online.ru](http://www.sokrat-online.ru).

\* \* \*

**ООО «СТРОЙСЕРВИС»**

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении аукционов по продаже  
арестованного имущества**

**ТУ Росимущества в городе Москве, в лице ООО «СТРОЙСЕРВИС» (далее – «Организатор торгов»),** 390020, Рязанская область, г. Рязань, КМ 185 Километр (Окружная дорога), д. 2Б, офис 202; ИНН: 6229092027, ОГРН: 1196234001996, действующий на основании государственных контрактов от 25.08.2021 года № 11-АИ/2021, от 01.12.2021 года № 01-АИ/2022, сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества по следующим лотам:

**ПЕРВЫЕ ТОРГИ:**

**Заложенное имущество**

1. Квартира 50,8 кв. м, адрес: г. Москва, Кронштадтский б-р, д. 45, корп. 3, кв. 294, к/н: 77:09:0001016:3131, должники Захарова Е.А., Захарова Н.П., п. Л1/21/37/Гол-25, н/ц 7 121 600,00 руб., в 10:00.
2. Квартира 44,7 кв. м, адрес: г. Москва, ш. Каширское, д. 108, корп. 1, кв. 43, к/н: 77:05:0011003:7288, должники Вердян А.Б., Шахян Э.С., п. Л1/21/37/Цар-74, н/ц 6 984 000,00 руб., в 10:30.
3. Квартира 137,4 кв. м, адрес: г. Москва, поселение Первомайское, дер. Пучково, ул. Троицкая, д. 104, корп. 3, кв. 4, к/н: 77:18:0191401:138, должник Титова С.В., п. Л1/21/37/ТрАО-55, н/ц 5 286 000,00 руб., в 11:00.
4. Квартира 35,0 кв. м, адрес: г. Москва, ул. Рогожский поселок, д. 3, кв. 32, к/н: 77:04:0001012:1370, должники Дашкина Г.Г., Дашкин Р.Л., п. Л1/21/37/ЮВАО-108, н/ц 4 918 400,00 руб., в 11:30.
5. Квартира 38,0 кв. м, адрес: г. Москва, ул. Братиславская, д. 26, кв. 354, к/н: 77:04:0004026:3837, должник Ким Е.В., п. Л1/21/37/ЮВАО-110, н/ц 5 440 800,00 руб., в 12:00.
6. АМТС БМВ 1181, 2017 г. в., г/н Х727ЕУ777, белого цвета, VIN: WBA1R510805J30291, должник Бессонова Ю.В., п. Л1/21/37/Зюз-56, н/ц 1 350 000,00 руб., в 10:00.
7. АМТС НИССАН ТЕАНА 3,5 PREMIUM, 2008 г. в., г/н А451РЕ77, черного цвета, VIN: JN1BAUJ32U0000275, должник Сагандыков Н.Д., п. Л1/21/37/Зюз-57, н/ц 455 000,00 руб., в 10:30.

**ПОВТОРНЫЕ ТОРГИ:**

**Заложенное имущество**

8. Квартира общей площадью 43,1 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Кустанайская, д. 14, корп.1, кв. 41, к/н: 77:05:0012002:16661, должник Ефимова Т.В., п. Л11/21/35/Цар-68, н/ц 4 828 000,00 руб., в 12:30.
9. Квартира общей площадью 30,7 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Судостроительная, д. 27, корп. 2, кв. 58, к/н: 77:05:0004009:1761, должник Огородов В.А., п. Л11/21/35/Дан-30, н/ц 7 182 840,00 руб., в 13:00.
10. Квартира из трех комнат, площадь 137,8 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Островитянова, д. 4, кв. 10, к/н: 77:06:0007001:10504, должник Креминский В.В., п. Л11/21/35/Черем-30, н/ц 25 972 441,56 руб., в 13:30.

**Торги по лотам 1-5, 8-10 состоятся 26.01.2022. Дата начала приема заявок – 11.01.2022. Дата окончания приема заявок – 21.01.2022. Торги по лотам 6, 7 состоятся 15.02.2022. Дата начала приема заявок – 12.01.2022. Дата окончания приема заявок – 11.02.2022. Задаток – 5% от начальной цены. Величина шага – 2 000,00 руб.**

Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложения о цене по адресу: [www.ava-torg.ru](http://www.ava-torg.ru). Предложение по цене подается в момент проведения аукциона. Прием заявок проходит на сайте [www.ava-torg.ru](http://www.ava-torg.ru) в соответствии с регламентом работы ЭТП. Заявки подписываются ЭП должностного лица заявителя (для юр. лиц) или ЭП заявителя (для физ. лиц). Время в извещении московское.

К торгам допускаются лица, оплатившие сумму задатка по следующим реквизитам: Получатель УФК по г. Москве (ТУ Росимущества в городе Москве, л/с 05731А18710), ИНН 7708701670; КПП 770801001, р/с (ЕКС): 40102810545370000003, казначейский счет 03212643000000017300, банк получателя: ГУ БАНКА РОССИИ по ЦФО/УФК ПО Г. МОСКВЕ Г. МОСКВА, БИК 004525988, ОКТМО 45378000, КБК 0, не позднее окончания срока подачи заявок, а также представившие заявку на участие в торгах с необходимым комплектом документов. Все заявители предоставляют в обязательном порядке: – платежный документ об оплате задатка с отметкой банка об исполнении; паспорт (с приложением всех страниц), – ИНН (на бланке ИФНС, либо подтверждение данных о ИНН с официального сайта ИФНС); – анкета-сведения; – заявка на участие в торгах; – если заявка подается представителем претендента – надлежащим образом оформленная доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, копия паспорта представителя (с приложением всех страниц) и ИНН представителя (на бланке ИФНС, либо подтверждение данных о ИНН с официального сайта ИФНС), сведения о происхождении денежных средств; – если заявка подается на недвижимое имущество-дополнительно представляется согласие супруга на приобретение имущества, брачный договор, или заявление об отсутствии зарегистрированного брака (для физ. лиц). Юридические лица дополнительно к вышеперечисленным документам предоставляют: – копии учредительных документов; – документы, подтверждающие полномочия органов управления, письменное решение о приобретении имущества; – выписку из ЕГРЮЛ, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах; – копию бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату; – паспорт генерального директора или представителя (с приложением всех страниц). ИП к вышеперечисленным документам предоставляют: – копию свидетельства регистрации в качестве ИП; – выписку из ЕГРИП, полученную не позднее 10 (десяти) дней до подачи заявки на участие в торгах.

Возврат задатка осуществляется согласно заявлению участника. Победитель обязан в течение 5 рабочих дней полностью оплатить имущество и заключить договор. В случае неоплаты или отказа от подписания протокола о результатах торгов задаток не возвращается.

Ознакомиться с документацией об аукционе заинтересованные лица могут на сайтах: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.stroyservis-torgi.ru](http://www.stroyservis-torgi.ru), [www.ava-torg.ru](http://www.ava-torg.ru).





# **ПОДПИСКА 2022**

**Оформить подписку на журнал  
«Бюллетень Оперативной Информации  
«Московские Торги»**

**(1 раз в неделю)**

**можно в редакции –**

**по тел.: +7 (495) 909-22-41,**

**+7 (925) 539-65-10,**

**e-mail: [tender@mospress.com](mailto:tender@mospress.com)**